

## MUNICIPIUL BAI A MARE

Str. Gheorghe Șincai 37  
430311, Baia Mare, România  
Telefon: +40 262 213 824

Fax: +40 262 212 332  
Email: primar@baimare.ro  
Web: www.baimare.ro

Exemplar nr. 2

### CONTRACT DE LUCRĂRI

Nr. 362-21 data 02.10.2020

#### Părțile contractane

##### 1. Preambul

În temeiul art. 7 alin. (2) din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, s-a încheiat prezentul contract de execuție, între

**Municipiul Baia Mare**, cu sediul în Baia Mare, Str. Gheorghe Șincai nr. 37, jud. Maramureș telefon 0262211001, fax 0262212332, CIF 3627692, cont trezorerie RO61TREZ24A650402710300X deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentată prin dr. ec. Cătălin Cherecheș, având funcția de Primar al Municipiului Baia Mare, în calitate de **achizitor**, pe de o parte,

și

**Asocierea S.C. AXA RECONST S.R.L. (lider) - S.C. METALPROD WEST S.R.L. (asociat)** reprezentată prin **S.C. AXA RECONST S.R.L.**, adresa Mun. Sighetu Marmăției, str. Traian, nr. 6-8, jud. Maramureș, telefon/fax 0262/310999 număr de înmatriculare J24/311/2006, cod fiscal 18418023, cont RO27TREZ4375069XXX002017 deschis la Trezoreria Sighetu Marmăției, reprezentată prin Tivadar Gheorghe, funcția Asociat Unic și Administrator, în calitate de **executant**, pe de alta parte.

##### 2. Definiții

2.1. În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

**a) contract** - prezentul contract și toate anexele sale;

**b) achizitor și executant** - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;

**c) prețul contractului** - prețul plătitibil executantului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor sale, asumate prin contract;

**d) cerințele achizitorului** - caietul de sarcini și orice alte cerințe/instrucțiuni emise de achizitor pe durata executării contractului;

**e) amplasamentul lucrării** - locul unde executantul execută lucrarea;

**f) ordin administrativ** - orice instrucțiune sau ordin emis de către achizitor pentru executant;

**g) utilajele executantului** - aparatele, mașinile, vehiculele și altele asemenea necesare pentru execuția și terminarea lucrărilor și remediarea oricăror defecțiuni;

**h) echipamente** - aparatele, mașinile, instalațiile și vehiculele care fac parte din lucrări;

**i) sector de lucrare** - obiect de construcție, parte a obiectivului de investiție cu funcționalitate distinctă în cadrul ansamblului acestuia;

**j) graficul de lucrări** - graficul pregătit de executant care se actualizează ori de câte ori este nevoie, și care trebuie să justifice listele de cantități care trebuie executate în perioada de referință în vederea monitorizării și evaluării ritmului evoluției lucrărilor în conformitate cu contractul;

**k) recepția la terminarea lucrărilor** - recepția efectuată la terminarea completă a lucrărilor unui obiect sau a unei părți din contract, independentă, care poate fi utilizată separat;

**l) recepția finală** - recepția efectuată după expirarea perioadei de garanție a lucrărilor aferente fiecărui contract;

**m) proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor** - documentul întocmit și semnat în conformitate cu Regulamentul de recepție a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora, de către comisia de recepție numită de către achizitor, la cererea reprezentantului autorizat al acestuia;

**n) proces verbal de recepție finală** - documentul întocmit și semnat în conformitate cu Regulamentul de recepție a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora, de către comisia de recepție numită de către achizitor;

**o) despăgubire** - suma, neprevăzută expres în prezentul contract, care este acordată de către instanța de judecată sau este convenită de către părți ca despăgubire plătitibilă părții prejudiciate, în urma încălcării contractului de lucrări de către cealaltă parte;

**p) termene limită** - perioade din contract care vor începe să curgă din ziua următoare emiterii actului sau producerii evenimentului care reprezintă momentul de început al perioadelor respective. În cazul în care ultima zi a termenului se împlinește într-o zi nelucrătoare, termenul va expira la sfârșitul următoarei zile lucrătoare;

**q) garanția de bună execuție** - suma de bani care se constituie de către contractant în scopul asigurării autorității contractante de îndeplinirea cantitativă, calitativă și în perioada convenită a contractului;

**r) garanția acordată lucrărilor** - perioada de timp cuprinsă între data recepției la terminarea lucrărilor și data recepției finale;

**s) perioadă de notificare a defecțiunilor** - înseamnă perioada de timp cuprinsă între momentul identificării defecțiunii și momentul transmiterii către executant a notificării privind defecțiunile apărute la lucrări sau sectoare de lucrări (*după caz*) în intervalul de timp cuprins între data recepției la terminarea lucrărilor sau Sectoarele de Lucrări și recepția finală, la expirarea perioadei de garanție acordată lucrărilor;

**t) forța majoră** - orice eveniment extern, imprevizibil, absolut invincibil și inevitabil, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;

**u) act adițional** - document ce modifică termenii și condițiile acordului-cadru de lucrări;

**v) conflict de interese** - înseamnă orice eveniment influențând capacitatea executantului de a exprima o opinie profesională obiectivă și imparțială, sau care îl împiedică pe acesta, în orice moment, să acorde prioritate intereselor achizitorului sau interesului public general al Proiectului, orice motiv în legătură cu posibile contracte în viitor sau în conflict cu alte angajamente, trecute sau prezente, ale executantului. Aceste restricții sunt de asemenea aplicabile oricăror sub-contractanți, salariați și experți acționând sub autoritatea și controlul executantului;

**w) zi** - zi calendaristică; **an** - 365 zile.

## 2. Interpretare

2.1. În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

2.2. Termenul "zi" sau "zile" sau orice referire la zile reprezintă zilele calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

## Clauze obligatorii

### 3. Obiectul principal al contractului

3.1. Executantul se obligă să execute și să finalizeze lucrările pentru obiectivul "**Colegiul Național Gheorghe Șincai - Reabilitare etapa II – Corp Vechi, Municipiul Baia Mare**", în perioada convenită și în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract.

3.2. Achizitorul se obligă să plătească executantului prețul convenit pentru îndeplinirea contractului de lucrări.

### 4. Prețul contractului

4.1. Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, respectiv prețul lucrărilor executate, plătit executantului de către achizitor este de 8.912.474,19 lei, fără T.V.A., la care se adaugă T.V.A. în valoare de 1.693.370,10 lei. Prețul total este de 10.605.844,29 lei.

### 5. Durata contractului

5.1. Durata prezentului contract este de la data semnării de către părți și înregistrării acestuia la sediul autorității contractante și își produce efectele până la încheierea procesului verbal de recepție finală a lucrărilor contractate și eliberarea garanției bancare de bună execuție.

5.2. Contractul de lucrări încetează să producă efecte după recepția finală a lucrărilor.

### 6. Executarea contractului

6.1. Termenul de execuție al lucrării este de 24 (douazecisipatru) luni de la data emiterii ordinului de începere a lucrărilor.

6.2. Neconstituirea garanției de bună execuție, în forma și cuantumul convenit, constituie motiv pentru anularea acordării contractului.

6.4. În situații neprevăzute determinate de vremea nefavorabilă execuției lucrărilor, ordinul de sistare suspendă perioada de execuție a lucrărilor și implicit determină modificarea duratei de execuție a contractului.

6.5. Executarea contractului se face în conformitate cu graficul de realizare a investiției publice, parte integrantă din prezentul contract.

## 7. Documentele contractului

7.1. Executantul va executa lucrările în condițiile stabilite prin contract, care include în ordinea enumerării, următoarele anexe:

- a) Acord cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal - *Anexa 1*;
- b) cerințele achizitorului (caietul de sarcini, inclusiv proiectul tehnic) – *Anexa nr. 2*;
- c) propunerea financiară – *Anexa nr. 3*;
- d) propunerea tehnică – *Anexa nr. 4*;
- e) garanția de bună execuție;
- f) alte documente, dacă este cazul, pe care părțile le înțeleg ca fiind ale contractului:
  - Acord de asociere încheiat între S.C. Axa Reconst S.R.L. (lider) și S.C. Metalprod West S.R.L. (asociat) din data de 05.06.2020;
  - Acoord de subcontractare nr. 1/09.09.2020 încheiat între S.C. Axa Reconst S.R.L. și S.C. Liv-Instal S.R.L.;
  - Acoord de subcontractare nr. 2/09.09.2020 încheiat între S.C. Axa Reconst S.R.L. și S.C. Ecocenter Serv S.R.L.

7.2. Orice contradicție ivită între documentele contractului se va rezolva prin aplicarea ordinei de prioritate stabilită la art. 7.1.

7.3. În cazul în care, pe parcursul îndeplinirii contractului, se constată faptul că anumite elemente ale ofertei tehnice sunt inferioare sau nu corespund cerințelor prevăzute în caietul de sarcini, prevalează prevederile caietului de sarcini.

## 8. Protecția patrimoniului cultural național

8.1. Toate fosilele, monedele, obiectele de valoare sau orice alte vestigii sau obiecte de interes arheologic descoperite pe amplasamentul lucrării sunt considerate, în relațiile dintre părți, ca fiind proprietatea absolută a achizitorului.

8.2. Executantul are obligația de a lua toate precauțiile necesare pentru ca muncitorii săi sau oricare alte persoane să nu îndepărteze sau să deterioreze obiectele prevăzute la clauza 8.1, iar imediat după descoperirea și înainte de îndepărtarea lor, de a înștiința achizitorul despre această descoperire și de a îndeplini dispozițiile primite de la achizitor privind îndepărtarea acestora. Dacă din cauza unor astfel de dispoziții executantul suferă întârzieri și/sau cheltuieli suplimentare, atunci, prin consultare, părțile vor stabili:

- a) orice prelungire a duratei de execuție la care executantul are dreptul;
- b) totalul cheltuielilor suplimentare, care se va adăuga la prețul contractului.

8.3. Achizitorul are obligația, de îndată ce a luat la cunoștință despre descoperirea obiectelor prevăzute la clauza 8.1, de a înștiința în acest sens organele de poliție și Comisia Monumentelor Istorice.

## 9. Obligațiile executantului

9.1. Obligațiile principale ale executantului

- (1) Execuția lucrărilor se va realiza în conformitate cu prevederile din contract și a caietului de sarcini, luându-se toate măsurile pentru realizarea unor lucrări de calitate și evitarea oricăror neconformități.
- (2) Executantul răspunde pe toată durata de derulare a contractului pentru executarea lucrărilor conform prevederilor documentației tehnice.

9.2. Executarea lucrărilor

- (1) Executantul are obligația de a executa lucrările în conformitate cu prevederile caietului de sarcini, propunerii financiare și tehnice ale ofertei sale și în conformitate cu prevederile prezentului contract.
- (2) Personalul executantului va avea calificarea, competența și exeperiența corespunzătoare pentru domeniile respective de activitate.
- (3) Persoana autorizată de achizitor poate solicita executantului să înlăture (sau să dispună să fie înlăturat) orice persoană angajată pe șantier, care:
  - a) persistă în purtare necorespunzătoare sau în lipsă de responsabilitate;
  - b) îndeplinește îndatoririle sale cu incompetență sau neglijență;
  - c) nu respectă oricare din prevederile prezentului contract;
  - d) persistă într-un comportament care periclitează siguranța și sănătatea sau protecția mediului.
- (4) Executantul va transmite persoanei autorizate de achizitor detalii privind fiecare categorie de personal precum și al fiecărui tip de utilaj existent pe șantier.
- (5) Executantul are obligația de a executa și finaliza lucrările, precum și de a remedia viciile ascunse, cu atenția și promptitudinea cuvenită, în concordanță cu obligațiile asumate prin prezentul contract, inclusiv de a proiecta, în limitele prevăzute de prezentul contract.
- (6) Executantul are obligația de a supraveghea lucrările, de a asigura forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și orice alte asemenea/toate celelalte obiecte, fie de natură provizorie, fie definitivă, cerute de și

pentru îndeplinirea prezentului contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din acesta.

(7) Executantul este pe deplin responsabil pentru conformitatea, stabilitatea și siguranța tuturor operațiunilor executate pe șantier, precum și pentru procedeele de execuție utilizate, cu respectarea prevederilor și a reglementărilor legii privind calitatea în construcții.

(8) Executantul este obligat conform prevederilor contractuale și ale caietului de sarcini să întocmească documentațiile tehnico-economice pentru lucrările care se supun legislației în vigoare; acestea se vor stabili de comun acord cu achizitorul.

(9) Executantul nu va fi răspunzător pentru proiectul și caietele de sarcini care nu au fost întocmite de el. Executantul are însă obligația de a notifica în termen de 24 ore achizitorului despre toate erorile, omisiunile, viciile sau altele asemenea descoperite de el în Documentația tehnică de execuție pe durata îndeplinirii contractului.

(10) Executantul are obligația de a pune la dispoziția achizitorului, la termenele precizate în anexele contractului, caietele de măsurători (atașamentele) și, după caz, în situațiile convenite, desenele, calculele, verificările calculelor și orice alte documente pe care executantul trebuie să le întocmească sau care sunt cerute de achizitor.

(11) Executantul are obligația de a respecta și executa dispozițiile achizitorului în orice problemă, menționată sau nu în contract, referitoare la lucrare. În cazul în care executantul consideră că dispozițiile achizitorului sunt nejustificate sau inoportune, acesta are dreptul de a ridica obiecții, în scris, fără ca obiecțiile respective să îl absolve de obligația de a executa dispozițiile primite, cu excepția cazului în care acestea contravin prevederilor legale.

(12) Executantul este responsabil de trasarea corectă a lucrărilor față de reperele date de achizitor, precum și de furnizarea tuturor echipamentelor, instrumentelor, dispozitivelor și resurselor umane necesare îndeplinirii responsabilității respective.

(13) În cazul în care, pe parcursul execuției lucrărilor, survine o eroare în poziția, cotele, dimensiunile sau aliniamentul oricărei părți a lucrărilor, executantul are obligația de a rectifica eroarea constatată, pe cheltuiala sa, cu excepția situației în care eroarea respectivă este rezultatul datelor incorecte furnizate, în scris, de către proiectant. Pentru verificarea trasării de către proiectant, executantul are obligația de a proteja și păstra cu grijă toate reperele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrărilor.

(14) Pe parcursul execuției lucrărilor și remedierii viciilor ascunse, executantul are obligația:

a) de a lua toate măsurile pentru asigurarea tuturor persoanelor a căror prezență pe șantier este autorizată și de a menține șantierul (atât timp cât acesta este sub controlul său) și lucrările (atât timp cât acestea nu sunt finalizate și ocupate de către achizitor) în starea de ordine necesară evitării oricărui pericol pentru respectivele persoane;

b) de a procura și de a întreține pe cheltuiala sa toate dispozitivele de iluminare, protecție, îngrădire, alarmă și pază, când și unde sunt necesare sau au fost solicitate de către achizitor sau de către alte autorități competente, în scopul protejării lucrărilor sau al asigurării confortului riveranilor;

c) de a lua toate măsurile rezonabile necesare pentru respectarea tuturor prevederilor legale privind protecția mediului pe și în afara șantierului și pentru a evita orice pagubă sau neajuns provocate persoanelor, proprietăților publice sau altora, rezultate din poluare, zgomot sau alți factori generați de metodele sale de lucru.

(15) Executantul este responsabil pentru menținerea în bună stare a lucrărilor, materialelor, echipamentelor și instalațiilor care urmează a fi puse în operă, de la data primirii ordinului de începere a lucrării până la data semnării procesului-verbal de recepție finală a lucrării.

(16) Pe parcursul execuției lucrărilor și al remedierii viciilor ascunse, executantul are obligația, în măsura permisă de respectarea prevederilor contractului, de a nu stânjeni inutil sau în mod abuziv:

a) confortul riveranilor; sau

b) căile de acces, prin folosirea și ocuparea drumurilor și căilor publice sau private care deservesc proprietățile aflate în posesia achizitorului sau a oricărei alte persoane.

(17) Executantul va despăgubi achizitorul împotriva tuturor reclamațiilor, acțiunilor în justiție, daunelor-interese, costurilor, taxelor și cheltuielilor, indiferent de natura lor, rezultând din sau în legătură cu obligația prevăzută la alin. (16), pentru care responsabilitatea revine executantului.

(18) Executantul are obligația de a utiliza în mod rezonabil drumurile sau podurile ce comunică cu sau sunt pe traseul șantierului și de a preveni deteriorarea sau distrugerea acestora de către traficul propriu sau al oricărui dintre subcontractanții săi; executantul va selecta traseele, va alege și va folosi vehiculele, va limita și repartiza încărcăturile, în așa fel încât traficul suplimentar ce va rezulta în mod inevitabil din deplasarea materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau altora asemenea, de pe și pe șantier, să fie limitat, în măsura în care este posibil, astfel încât să nu producă deteriorări sau distrugereri ale drumurilor și podurilor respective.

(19) În cazul în care se produc deteriorări sau distrugereri ale oricărui pod sau drum care comunică cu sau care se află pe traseul șantierului, datorită transportului materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau altora

asemenea, executantul are obligația de a despăgubi achizitorul împotriva tuturor reclamațiilor privind avarierea respectivelor poduri sau drumuri.

(20) Executantul are obligația de a suporta toate costurile și taxele pentru căile de acces cu destinație specială și/sau temporară care îi pot fi necesare, inclusiv cele pentru accesul pe șantier. De asemenea, executantul va obține, cu riscul și pe cheltuiala sa, orice alte facilități suplimentare din afara șantierului, care îi pot fi necesare la execuția lucrărilor care fac obiectul prezentului contract.

(21) Executantul este responsabil (în relația dintre părți) de lucrările de întreținere, care pot fi necesare ca urmare a folosirii de către acesta a drumurilor de acces.

(22) Executantul are obligația de a asigura toate marcajele și indicatoarele de-a lungul drumurilor de acces și de a obține aprobarea autorităților competente pentru marcaje și indicatoare precum și pentru utilizarea acestor drumuri; Achizitorul nu va fi răspunzător pentru revendicările generate de utilizarea drumurilor de acces;

(23) Executantul este responsabil pentru trasarea axelor principale, bornelor de referință, căilor de circulație și a limitelor terenului pus la dispoziția executantului, precum și pentru materializarea cotelor de nivel în imediata apropiere a terenului.

(24) Pe parcursul execuției lucrării, executantul are obligația:

- a) de a evita, pe cât posibil, acumularea de obstacole inutile pe șantier;
- b) de a depozita sau reține orice utilaje, echipamente, instalații, surplus de materiale;
- c) de a aduna și îndepărta de pe șantier dărâmăturile, molozul sau lucrările provizorii de orice fel, care nu mai sunt necesare.

(25) Executantul are dreptul de a reține pe șantier, până la sfârșitul perioadei de garanție, numai acele materiale, echipamente, instalații sau lucrări provizorii, care îi sunt necesare în scopul îndeplinirii obligațiilor sale în perioada de garanție.

(26) Executantul are obligația de a prezenta la solicitarea achizitorului următoarele:

- a) Documente de calitate, conformitate și garanție pentru principalele materialele puse în operă, dacă se solicită;
- b) Certificat de agrement tehnic pentru materialele achiziționate din import;
- c) Buletine de verificări, măsurători, încercări – inclusiv pentru materialele importate.

(27) Executantul va despăgubi achizitorul împotriva tuturor reclamațiilor, acțiunilor în justiție, daunelor-interese, costurilor, taxelor și cheltuielilor, indiferent de natura lor, rezultând sau în legătură cu obligația de a realiza lucrările de gospodărie comunală cuprinse în acordul-cadru și în toate contractele subsecvente acestuia.

### 9.3. Codul de conduită

(1) Executantul va acționa întotdeauna loial, imparțial și ca un consilier de încredere pentru Achizitor conform regulilor și/sau codului de conduită al profesiei sale, precum și cu discreția necesară. Se va abține să facă afirmații publice în legătură cu lucrările executate fără să aibă aprobarea prealabilă a achizitorului, precum și să participe în orice activități care sunt în conflict cu obligațiile sale contractuale. Nu va angaja Achizitorul în niciun fel, fără a avea acordul prealabil scris al acestuia și va prezenta această obligație în mod clar terților, dacă va fi cazul.

(2) Când Executantul sau oricare din subcontractanții săi, personalul, experții, agenții sau subordonații săi se oferă să dea, ori sunt de acord să ofere ori să dea, sau dau oricărei persoane, mită, bunuri în dar, facilități ori comisioane în scopul de a determina ori recompensa îndeplinirea sau neîndeplinirea oricărui act sau fapt privind prezentul contract sau orice alt contract încheiat cu Achizitorul, ori pentru a favoriza sau defavoriza orice persoană în legătură cu prezentul contract sau cu orice alt contract încheiat cu acesta, Achizitorul va decide încetarea prezentului contract, fără a aduce atingere niciunui drept anterior dobândit de executant.

(3) Plățile către executant aferente contractului vor constitui singurul venit ori beneficiu ce poate deriva din acesta și, atât Executantul cât și personalul său salariat ori contractat, inclusiv conducerea sa și salariații din teritoriu, nu vor accepta niciun comision, discount, alocație, plată indirectă sau orice altă formă de retribuție în legătură cu sau pentru executarea obligațiilor din prezentul contract.

(4) Executantul nu va avea niciun drept, direct sau indirect, la vreo redevență, facilitate sau comision cu privire la orice bun sau procedeu brevetat sau protejat, utilizate în scopurile contractului fără aprobarea prealabilă în scris a achizitorului.

(5) Executantul și personalul său vor respecta secretul profesional, pe perioada executării contractului, inclusiv pe perioada oricărei prelungiri precum și după încetarea acestuia. În acest sens, cu excepția cazului în care se obține acordul scris prealabil al achizitorului, executantul și personalul său, salariat ori contractat de acesta, incluzând conducerea și salariații din teritoriu, nu vor divulga niciodată oricărei alte persoane sau entități, nicio informație confidențială divulgată lor sau despre care au luat cunoștință și nu vor face publică nicio informație referitoare la recomandările primite în cursul sau ca rezultat al derulării prezentului contract. Totodată, Executantul și personalul său nu vor utiliza în dauna achizitorului informațiile ce le-au fost furnizate sau rezultatul studiilor, testelor, cercetărilor desfășurate în cursul sau în scopul executării prezentului Contract.

(6) Executarea contractului nu va genera cheltuieli comerciale neuzuale. Dacă apar totuși astfel de cheltuieli, contractul încetează. Cheltuielile comerciale neuzuale sunt comisioanele care nu sunt menționate în prezentul

contract sau care nu rezultă dintr-un contract valabil încheiat referitor la acesta, comisioanele care nu corespund unor lucrări executate și legitime, comisioanele plătite unui destinatar care nu este în mod clar identificat sau comisioanele plătite unei societăți care potrivit tuturor aparențelor este o societate interpusă.

(7) Executantul va furniza achizitorului, la cerere, documente justificative cu privire la condițiile în care se execută prezentul contract. Achizitorul va efectua orice documentare sau cercetare la fața locului pe care o consideră necesară pentru strângerea de probe în cazul oricărei suspiciuni cu privire la existența unor cheltuieli comerciale neuzuale.

#### 9.4. Conflictul de interese

(1) Executantul va lua toate măsurile necesare pentru a preveni ori stopa orice situație care ar putea compromite executarea obiectivă și imparțială a prezentului contract. Conflictele de interese pot apărea în mod special ca rezultat al intereselor economice, afinităților politice ori de naționalitate, al legăturilor de rudenie ori afinitate, sau al oricăror alte legături ori interese comune. Orice conflict de interese apărut în timpul executării prezentului contract trebuie notificat în scris achizitorului, în termen de 3 zile de la apariția acestuia.

(2) Achizitorul are dreptul de a verifica dacă măsurile luate sunt corespunzătoare și dacă este necesar poate solicita măsuri suplimentare. Executantul se va asigura că personalul său, salariat sau contractat de el, inclusiv conducerea și salariații din teritoriu, nu se află într-o situație care ar putea genera un conflict de interese. Executantul va înlocui, în 5 zile și fără vreo compensație din partea achizitorului, orice membru al personalului său salariat ori contractat, inclusiv conducerea ori salariații din teritoriu, care se regăsește într-o astfel de situație.

(3) Executantul trebuie să evite orice contact care ar putea să-i compromită independența ori pe cea a personalului său, salariat sau contractat, inclusiv conducerea și salariații din teritoriu. În cazul în care executantul nu-și menține independența, achizitorul, fără afectarea dreptului acestuia de a obține repararea prejudiciului ce i-a fost cauzat ca urmare a situației de conflict de interese, va putea decide încetarea deplin drept și cu efect imediat a prezentului contract.

#### 9.5. Legislația Muncii și Programul de lucru

(1) Executantul va respecta întreaga legislație a muncii care se aplică personalului, inclusiv legislația în vigoare privind angajarea, programul de lucru, sănătate, securitatea muncii, asistență socială, emigrare și repatriere, și îi va asigura acestuia toate drepturile legale.

(2) Executantul va asigura niveluri de salarizare și condiții de muncă care nu vor fi inferioare celor stabilite în cadrul ramurii de activitate în care se desfășoară lucrarea.

(3) Executantul îi va obliga pe angajații săi să se conformeze tuturor legilor în vigoare, inclusiv celor legate de securitatea muncii.

(4) Activitatea pe șantier nu se va desfășura în zilele de sărbători oficiale, zilele de odihnă și uzanțele religioase sau de altă natură, recunoscute oficial ca fiind zile nelucrătoare sau în afara programului normal de lucru specificat în contract, cu următoarele excepții:

a) se specifică altfel în contract

b) persoana autorizată de achizitor își dă consimțământul;

c) activitatea nu poate fi evitată sau este necesară pentru protecția vieții sau a proprietății sau pentru siguranța lucrărilor, caz în care executantul va informa imediat persoana autorizată de achizitor.

(5) Executantul îl va informa pe achizitor în privința programului său de lucru planificat pentru fiecare săptămână / fiecare lună de executare a prezentului contract, astfel încât persoana autorizată a acestuia să aibă posibilitatea de a planifica și asigura continuitatea supravegherii lucrărilor pe parcursul tuturor etapelor contractului.

#### 9.6. Sănătatea și securitatea muncii

(1) Executantul va numi un responsabil care va răspunde pentru securitatea și prevenirea accidentelor pe șantier. Această persoană trebuie să fie calificată pentru o astfel de răspundere și să aibă autoritatea de a emite dispoziții și de a lua măsurile necesare pentru prevenirea accidentelor.

(2) Pe parcursul execuției lucrărilor, executantul are obligația de a sprijini activitatea persoanei responsabile cu prevenirea accidentelor, în scopul exercitării răspunderii și autorității sale.

(3) Executantul poartă întreaga răspundere în cazul producerii accidentelor de muncă, evenimentelor și incidentelor periculoase, îmbolnăvirilor profesionale generate sau produse de echipamentele tehnice (utilaje, instalații etc.) procedee tehnologice utilizate sau, de către lucrătorii săi și cei aparținând societăților care desfășoară activități pentru acesta (subcontractanți), în conformitate cu prevederile Legii securității și sănătății în muncă nr. 319/2006 și a Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 319/2006 aprobate prin H.G. nr. 1425/2006, precum și orice modificare legislativă apărută pe timpul desfășurării contractului.

(4) În cazul producerii unor accidente de muncă, evenimente sau incidente periculoase în activitatea desfășurată de executant, acesta va comunica și cerceta accidentul de muncă, evenimentul, conform prevederilor legale și îl va înregistra la Inspectoratul Teritorial de Muncă pe raza căruia s-a produs.

(5) Achizitorul nu va fi responsabil pentru niciun fel de daune – interese, compensații plătibile prin lege, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de executant sau subcontractant, cu excepția accidentelor sau prejudiciilor rezultate din vina achizitorului sau a angajaților acestuia.

(6) Pe întreaga durată a execuției lucrărilor se vor respecta măsurile privind protecția muncii și cele pentru prevenirea și stingerea incendiilor conform prevederilor legale în vigoare, precum și măsurile privind protecția mediului, conform legilor în vigoare.

#### 9.7. Înlocuirea personalului

(1) Executantul nu va efectua schimbări ale personalului cheie aprobat (șef santier-inginer, RTE, RTQ, coordonator S.S.M.), fără acordul scris prealabil al achizitorului. Executantul trebuie să propună din proprie inițiativă înlocuirea în următoarele situații:

- în cazul decesului, în cazul îmbolnăvirii sau în cazul accidentării unui membru al personalului;
- dacă se impune înlocuirea unui membru al personalului pentru orice alt motiv care nu este sub controlul Executantului (ex. demisia, etc.).

(2) Pe parcursul derulării contractului, pe baza unei cereri scrise motivate și justificate, achizitorul poate solicita înlocuirea dacă acesta consideră că un membru al personalului este ineficient sau nu își îndeplinește sarcinile din contractul de lucrări.

(3) În cazul în care un membru al personalului trebuie înlocuit, înlocuitorul trebuie să dețină cel puțin aceeași experiență și calificare, solicitate prin documentația de atribuire.

(4) Cheltuielile suplimentare generate de înlocuirea personalului incumbă executantului.

### 10. Obligațiile achizitorului

10.1. Achizitorul se obligă să plătească executantului prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, în conformitate cu prevederile art. 17.

10.2. (1) Achizitorul are obligația de a pune la dispoziția executantului, fără plată, dacă nu s-a convenit altfel, următoarele:

- a) amplasamentul lucrării, liber de orice sarcină;
- b) suprafețele de teren necesare pentru depozitare și pentru organizarea de șantier;
- c) căile de acces rutier și racordurile de cale ferată;
- d) racordurile pentru utilități (apă, gaz, energie, canalizare etc.), până la limita amplasamentului șantierului.

(2) Costurile pentru consumul de utilități, precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către executant.

10.3. Achizitorul are obligația de a pune la dispoziția executantului întreaga documentație necesară pentru execuția lucrărilor contractate.

10.4. Achizitorul are obligația de a examina și măsura lucrările care devin ascunse în cel mult 15 zile de la notificarea executantului.

10.5. Achizitorul este pe deplin responsabil de exactitatea oricăror informații furnizate executantului, precum și pentru dispozițiile și livrările sale.

10.6. Achizitorul se obligă să recepționeze lucrările în termenul convenit.

### 11. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor

11.1. În cazul în care, din vina sa exclusivă, executantul nu reușește să-și îndeplinească în termen obligațiile asumate prin contract, atunci autoritatea contractantă, conform art. 3, art. 8 și art. 20 din Legea nr. 72/2013 cu modificările și completările ulterioare, are dreptul la daune moratorii egale cu dobânda legală penalizatoare. Dobânda legală penalizatoare se percepe pentru fiecare zi de întârziere până la îndeplinirea efectivă a obligației restante, începând cu ziua imediat următoare celei în care s-a împlinit termenul convenit pentru executare și se aplică la valoarea contractului neonorat, fără ca autoritatea contractantă să facă dovada producerii unui prejudiciu. Prin valoarea contractului neonorat se înțelege contravaloarea lucrărilor ce nu au fost executate și recepționate la termenul stabilit. Sumele datorate de executant cu titlu de daune moratorii se pot reține din valoarea facturilor emise de executant pentru executarea lucrărilor sau din orice sume convenite executantului, aflate la dispoziția autorității contractante, în cazul în care factura reprezentând daunele pentru întârziere nu este achitată de executant în condițiile prevăzute la punctul 14.1.

11.2. În cazul în care achizitorul nu își onorează în termenul convenit obligația de plată a lucrărilor recepționate, atunci acesta are obligația de a plăti daune moratorii egale cu dobânda legală penalizatoare conform art. 3, art. 8 și art. 20 din Legea nr. 72/2013 cu modificările și completările ulterioare. Dobânda legală penalizatoare se aplică la valoarea plății neefectuate la termen, pe fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligației restante.

11.3. Pentru prejudiciul provocat prin neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligațiilor asumate, care depășește valoarea maximă a penalităților ce pot fi percepute, în completare, părțile datorează daune-interese în condițiile dreptului comun.

11.4. Nerespectarea de către părți a obligațiilor prevăzute în prezentul contract dă dreptul părții lezate să considere contractul reziliat de plin drept fără nicio altă formalitate și fără nicio altă procedură judiciară sau extrajudiciară. Prezentul pact comisoriu își produce efectele de la data scadenței obligațiilor neefectuate.

11.5. Achizitorul își rezervă dreptul de a renunța oricând la contract, printr-o notificare scrisă adresată executantului, fără nicio compensație, de la deschiderea falimentului împotriva acestuia, cu condiția că această renunțare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru executant. În acest caz, executantul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract executată până la data denunțării unilaterale a contractului.

### **Clauze specifice**

#### **12. Garanția de bună execuție a contractului**

12.1. Executantul se obligă să constituie garanția de bună execuție a contractului în cuantum de 10% din valoarea, fără T.V.A., a contractului încheiat, în termen de 5 zile lucrătoare de la semnarea și înregistrarea acestuia la sediul achizitorului.

12.2. Garanția de bună execuție se constituie printr-un instrument de garantare emis de o instituție de credit din România sau din alt stat sau de o societate de asigurări, în condițiile legii, și devine anexă la contract. În acest caz, *garanția de bună execuție trebuie să fie irevocabilă*. Instrumentul de garantare trebuie să prevadă că plata garanției se va executa *necondiționat*, respectiv la prima cerere a beneficiarului, pe baza declarației acestuia cu privire la culpa persoanei garantate.

12.3. (1) În situația în care părțile convin prelungirea termenului de execuție a lucrării contractate, pentru orice motiv (inclusiv forța majoră), executantul are obligația de a prelungi valabilitatea garanției de bună execuție, în maxim 5 zile de la data intrării în vigoare a actului adițional.

(2) Garanția de bună execuție ce se va prelungi va fi valabilă de la data expirării celei inițiale pe perioada de prelungire a termenului de execuție, până la recepția finală.

12.4. Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, oricând pe parcursul îndeplinirii contractului în limita prejudiciului creat, dacă executantul nu își execută, execută cu întârziere sau execută necorespunzător obligațiile asumate prin prezentul contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție, achizitorul are obligația de a notifica acest lucru atât executantului cât și emitentului instrumentului de garantare, precizând totodată obligațiile care nu au fost respectate precum și modul de calcul al prejudiciului. În cazul executării garanției de bună execuție, parțial sau total contractantul are obligația de a reîntregi garanția în cauză, raportat la restul rămas de executat.

12.5. În cazul în care Executantul este o asocierie de operatori economici instrumentul de garantare va fi emis pe numele asocierii și va cuprinde mențiunea expresă ca instrumentul de garantare acopera, în mod similar toți membrii asocierii (cu nominalizarea acestora), emitentul instrumentului de garantare declarând ca va plăti din garanția de bună execuție sumele prevăzute de dispozițiile legale și contractuale în situația când oricare dintre membrii asocierii nu își îndeplinește obligațiile asumate prin contract.

12.6. Achizitorul se obligă să restituie garanția de bună execuție după cum urmează:

a) 70% din valoarea garanției, în termen de 14 zile de la data încheierii procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor din contract, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenții asupra ei, iar riscul pentru vicii ascunse este minim;

b) restul de 30% din valoarea garanției, la expirarea perioadei de garanție a lucrărilor executate, pe baza procesului-verbal de recepție finală.

12.7. Garanția tehnică este distinctă de garanția de bună execuție a contractului.

#### **13. Începerea și execuția lucrărilor**

13.1. Executantul are obligația de a începe lucrările în cel mai scurt timp posibil (maxim 2 zile) de la data emiterii ordinului de începere a lucrărilor.

13.2.(1) Executantul are obligația de a asigura accesul reprezentantului achizitorului la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde își desfășoară activitățile legate de îndeplinirea obligațiilor asumate prin contract, inclusiv pentru verificarea lucrărilor ascunse.

(2) Executantul are obligația de a asigura instrumentele, utilajele și materialele necesare pentru verificarea, măsurarea și testarea lucrărilor. Costul probelor și încercărilor, inclusiv manopera aferentă acestora, revin executantului.

(3) Probele neprevăzute și comandate de achizitor pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de executant dacă se dovedește că materialele nu sunt corespunzătoare calitativ sau că manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, achizitorul va suporta aceste cheltuieli.

13.3. Executantul este singurul responsabil față de achizitor pentru furnizarea și punerea în operă a materialelor precum și pentru defecțiunile ce pot apărea ca urmare a asamblării lor.



13.4. Executantul garantează că materialele, furniturile și echipamentele utilizate sunt noi, de primă calitate, standardizate și ușor de înlocuit într-un interval de timp redus. Materialele, furniturile și echipamentele folosite trebuie să fie conforme cu specificațiile tehnice și reglementările și normele europene precum și cu dispozițiile din documentele contractului.

13.5. (1) Executantul are obligația de a nu acoperi lucrările care devin ascunse, fără aprobarea achizitorului.

(2) Executantul are obligația de a notifica achizitorul, ori de câte ori astfel de lucrări, inclusiv fundațiile, sunt finalizate, pentru a fi examinate și măsurate.

(3) Executantul are obligația de a dezveli orice parte sau părți de lucrare, la dispoziția achizitorului, și de a reface această parte sau părți de lucrare, dacă este cazul.

(4) În cazul în care se constată că lucrările sunt de calitate corespunzătoare și au fost executate conform documentației de execuție, atunci cheltuielile privind dezvelirea și refacerea vor fi suportate de către achizitor, iar în caz contrar, de către executant.

#### **14. Întârzierea și sistarea lucrărilor**

14.1. În cazul în care:

a) volumul sau natura lucrărilor neprevăzute; sau

b) condițiile climaterice excepțional de nefavorabile; sau

c) oricare alt motiv de întârziere care nu se datorează executantului și nu a survenit prin încălcarea contractului de către acesta îndreptătesc executantul de a solicita prelungirea termenului de execuție a lucrărilor sau a oricărei părți a acestora, atunci, prin consultare, părțile vor stabili orice prelungire a duratei de execuție la care executantul are dreptul.

14.2. Achizitorul poate oricând dispune executantului, prin notificare prealabilă, suspendarea executării unei părți sau a tuturor lucrărilor. Pe perioada suspendării, executantul are obligația de proteja, păstra și asigura paza acelei părți sau a tuturor lucrărilor împotriva deteriorării, pierderii sau degradărilor.

14.3. În cazul în care executantul va înregistra întârzieri și/sau costuri suplimentare ca urmare a suspendării lucrărilor și/sau ca rezultat al reluării acestora, executantul va transmite achizitorului o înștiințare având dreptul, după caz:

a) la o prelungire a duratei de execuție dacă terminarea lucrărilor este sau va fi întârziată, și

b) la plata costurilor suplimentare, care vor fi incluse în prețul contractului.

14.4. Executantul nu va fi îndreptățit la o prelungire a duratei de execuție și/sau la plata costurilor suplimentare dacă aceasta a survenit ca urmare a remedierii consecințelor unor lucrări sau materiale necorespunzătoare sau a consecințelor omisiunii executantului de a proteja, depozita sau asigura paza.

#### **15. Finalizarea lucrărilor**

15.1. Ansamblul lucrărilor sau, dacă este cazul, oricare parte a lor, prevăzut a fi finalizat într-un termen stabilit, trebuie finalizat în termenul convenit, termen care se calculează de la data începerii lucrărilor.

15.2. (1) La finalizarea lucrărilor, executantul are obligația de a notifica, în scris, achizitorului că sunt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând acestuia convocarea comisiei de recepție.

(2) Pe baza situațiilor de lucrări executate confirmate și a constatărilor efectuate pe teren, achizitorul va aprecia dacă sunt întrunite condițiile pentru a convoca comisia de recepție. În cazul în care se constată că sunt lipsuri sau deficiențe, acestea vor fi notificate executantului, stabilindu-se și termenele pentru remediere și finalizare. După constatarea remedierii tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a executantului, achizitorul va convoca comisia de recepție.

15.3. Comisia de recepție are obligația de a constata stadiul îndeplinirii contractului prin corelarea prevederilor acestuia cu documentația de execuție și cu reglementările în vigoare. În funcție de constatările făcute, achizitorul are dreptul de a aproba sau de a respinge recepția.

15.4. Recepția se poate face și pentru părți ale lucrării, distincte din punct de vedere fizic și funcțional.

15.5. (1) Confirmarea prestației activităților se va face lunar în baza proceselor verbale ce cuprind lucrările realizate în luna respectivă, întocmite de executant și confirmate de achizitor.

(2) Achizitorul va verifica permanent modul de realizare a lucrărilor.

(3) Recepția lucrărilor executate se realizează, de către reprezentantul desemnat din cadrul compartimentului de specialitate al Municipiului Baia Mare. Verificările vor fi efectuate de către achizitor, cu / fără prezența unui reprezentat al executantului.

(4) La sfârșitul fiecărei luni se întocmesc pe baza proceselor verbale, centralizatoare cu cantitățile de lucrări efectiv realizate semnat de ambele părți pe baza cărora se vor întocmi situațiile de plată.

(5) Executantul depune situațiile de plată ce reprezintă realizări fizice real prestate și confirmate.

(6) Situațiile de plată se întocmesc în baza cantităților de lucrări efectiv acceptate și confirmate, și a tarifelor oferite.

(7) Termenul de recepție a situațiilor de lucrări depuse este de maxim 30 zile.

(8) În baza situațiilor de plată acceptate de autoritatea contractantă - prin compartimentul de specialitate, executantul emite factura de plată.

## 16. Perioada de garanție acordată lucrărilor

16.1. Perioada de garanție decurge de la data recepției la terminarea întregii lucrări și până la recepția finală. Perioada de garanție acordată lucrărilor executate este de **5 ani calendaristici**, conform propunerii tehnice.

16.2. (1) În perioada de garanție, executantul are obligația, în urma dispoziției date de beneficiar, ca în termen de **8 zile calendaristice**, de a executa toate lucrările de modificare, reconstrucție și remediere a viciilor și a altor defecte a căror cauză este nerespectarea clauzelor contractuale.

(2) Executantul are obligația de a executa toate activitățile prevăzute la alin. (1), pe cheltuiala proprie, în cazul în care ele sunt necesare datorită:

- a) utilizării de materiale, de instalații sau a unei manopere neconforme cu prevederile contractului; sau
- b) neglijenței sau neîndeplinirii de către executant a oricăreia dintre obligațiile explicite sau implicite care îi revin în baza contractului.

16.3. În cazul în care executantul nu execută lucrările prevăzute la clauza 16.2. alin. (2), beneficiarul este îndreptățit să angajeze și să plătească alte persoane care să le execute. Cheltuielile aferente acestor lucrări vor fi recuperate de către achizitor de la executant sau reținute din sumele convenite acestuia.

## 17. Modalități de plată

17.1. Achizitorul nu acordă avans.

17.2. Plata lucrărilor executate conform prevederilor contractului se face prin ordin de plată în baza facturii fiscale emise și a situațiilor de plată pentru lucrările executate în termen de maxim 30 zile de la primirea facturii de către achizitor, respectiv de la data înregistrării la achizitor a facturii aferente lucrărilor executate și acceptate la plată de către reprezentantul achizitorului.

17.3. Dacă achizitorul nu onorează facturile în termenul de maxim 30 de zile de la expirarea perioadei convenite, atunci executantul are dreptul de a sista executarea lucrărilor sau de a diminua ritmul execuției. Imediat ce achizitorul își onorează restanța, executantul va relua executarea lucrărilor în cel mai scurt timp posibil.

17.4. (1) Plățile parțiale trebuie să fie făcute, la cererea executantului, la valoarea lucrărilor real executate conform contractului și cu respectarea termenului de la pct. 17.2. Lucrările executate trebuie să fie dovedite ca atare printr-o situație de lucrări provizorii, întocmită astfel încât să asigure o rapidă și sigură verificare a lor. Din situațiile de lucrări provizorii beneficiarul va putea face scăzăminte pentru lucrările făcute executantului și convenite cu acesta. Alte scăzăminte nu se pot face decât în cazurile în care ele sunt prevăzute în contract sau ca urmare a unor prevederi legale.

(2) Situațiile de plată provizorii se confirmă în termen de maxim 30 zile de la primirea acestora.

(3) Plățile parțiale se efectuează, de regulă, la intervale lunare, dar nu influențează responsabilitatea și garanția de bună execuție a executantului; ele nu se consideră, de către achizitor, ca recepție a lucrărilor executate.

(4) Plata lucrărilor se va face pe baza situațiilor de lucrări real executate.

17.5. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către beneficiar. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar, în special, datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sunt în litigiu va fi plătită imediat.

17.6. Contractul nu va fi considerat terminat până când procesul-verbal de recepție finală nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului. Recepția finală va fi efectuată conform prevederilor legale, după expirarea perioadei de garanție. Decontarea finală a lucrărilor realizate, se face de către achizitor după recepția la terminarea lucrărilor prevăzute în contract și verificarea situației definitive de plată, întocmite de executant.

17.7. Dacă pe perioada valabilității contractului apar acte normative ce obligă pe executant la plata altor obligații de contribuție la bugetul de stat sau local, necuprinse în oferta de bază, acestea se vor accepta fără a se mai încheia un act adițional la contract, doar după prezentarea și acceptarea de către achizitor, a notelor de fundamentare a prețurilor unitare prin aplicarea noilor cote legale.

## 18. Ajustarea prețului contractului

18.1. Pentru lucrările executate, plățile datorate de achizitor executantului sunt cele declarate în propunerea financiară, în baza proceselor verbale de recepție a lucrărilor executate și a situațiilor de lucrări acceptate de achizitor.

18.2. Prețul contractului este ferm și nu se ajustează.

## 19. Asigurări

19.1. (1) Executantul are obligația de a încheia, înainte de începerea lucrărilor, o asigurare ce va cuprinde toate riscurile ce ar putea apărea privind lucrările executate, utilajele, instalațiile de lucru, echipamentele, materialele pe stoc, personalul propriu și reprezentanții împuterniciți să verifice, să testeze sau să recepționeze lucrările, precum și daunele sau prejudiciile aduse către terțe persoane fizice sau juridice.

(2) Asigurarea se va încheia cu o agenție de asigurare autorizată. Contravaloarea primelor de asigurare va fi suportată de către executant din capitolul „Cheltuieli indirecte”.

(3) Executantul are obligația de a prezenta achizitorului, ori de câte ori i se va cere, polița sau polițele de asigurare și recipisele pentru plata primelor curente (actualizate).

19.2. Executantul are obligația să asigure utilajele pentru o valoare cel puțin egală cu valoarea totală de înlocuire a acestora, inclusiv livrarea pe șantier. Pentru fiecare din utilajele executantului asigurarea trebuie să fie în vigoare pe perioada transportului pe șantier și până în momentul în care utilajul nu mai este necesar ca utilaj al executantului.

19.3. Achizitorul nu va fi responsabil pentru niciun fel de daune-interese, compensații plătibile prin lege, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de executant, cu excepția unui accident sau prejudiciu rezultând din vina achizitorului, a agenților sau a angajaților acestuia.

## **20. Amendamente, Clauze de indexare și revizuire**

20.1. Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului prin act adițional în cazul apariției unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului și nu aduc modificări substanțiale acestuia, în condițiile prevăzute de lege.

20.2. Modificarea/creșterea valorii contractului, se va putea face în limita a maximum 15% din prețul adjudecat și numai în cazul în care pe parcursul lucrărilor se constată, din diverse motive:

-cantități mai mari decât cele prevăzute în ofertă. În acest caz, valoarea cantităților suplimentare se va calcula prin înmulțirea cantității suplimentare cu prețurile unitare aferente, din oferta câștigătoare.

-modificări ale calității și a altor caracteristici ale unui articol de lucrări. În acest caz fiecare modificare de preț va fi calculată pe baza unor prețuri similare din contract, cu adaptările de rigoare. Dacă nu există prețuri similare pentru calcularea modificării, aceasta se va calcula potrivit costului rezonabil de execuție a lucrării, luând în considerare orice aspect relevant care reflect consumurile de materiale, manoperă, utilaj și/sau transport necesare.

20.3. Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni, prin act adițional, adaptarea acelor clauze afectate de modificări ale legii.

## **21. Subcontractanți**

21.1. Executantul are obligația de a încheia contracte cu subcontractanții desemnați, în aceleași condiții în care el a semnat contractul cu achizitorul. Activitățile ce revin acestora, precum și sumele aferente lucrărilor, sunt cuprinse în contractul de achiziție publică.

21.2. (1) Executantul are obligația de a prezenta la încheierea contractului toate contractele încheiate cu subcontractanții desemnați.

(2) Lista subcontractanților cuprinzând datele de recunoaștere a acestora, precum și contractele încheiate cu aceștia se constituie în anexe la contract.

21.3. (1) Executantul este pe deplin răspunzător față de achizitor de modul în care îndeplinește contractul.

(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător față de executant de modul în care îndeplinește partea sa din contract.

(3) Executantul are dreptul de a pretinde daune-interese subcontractanților, dacă aceștia nu îndeplinesc partea lor din contract.

21.4. Nici un subcontractant nu va fi implicat în executarea contractului fără acordul Achizitorului. Executantul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu și-a îndeplinit partea sa din contract sau și-a îndeplinit-o necorespunzător. Schimbarea subcontractantului nu va modifica prețul contractului și nu se va efectua decât după notificarea achizitorului și primirea aprobării din partea acestuia.

21.5. (1) Executantul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu a îndeplinit partea sa din contract. Schimbarea subcontractantului nu modifică valoarea aferentă activităților subcontractate, care va fi cel mult egală cu valoarea declarată în cadrul ofertei ca fiind subcontractată și se va face doar cu acordul prealabil al achizitorului.

(2) Subcontractanții schimbați au obligația de a prezenta o declarație pe propria răspundere prin care își asumă respectarea prevederilor caietului de sarcini și a propunerii tehnice depuse de către contractant la ofertă, aferentă activității supuse subcontractării.

(3) Contractele de subcontractare și declarațiile vor fi prezentate cu cel puțin 15 zile înainte de momentul începerii prestării serviciilor de către noii subcontractanți.

(4) Noii subcontractanți au obligația de a transmite certificatele și alte documente necesare pentru verificarea inexistenței unor situații de excludere și a resurselor/capabilităților corespunzătoare părților de implicare în contractul de achiziție publică.

21.6. Orice schimbare a subcontractantului sau introducerea unui nou subcontractant, fără aprobarea prealabilă în scris a achizitorului, sau orice încredințare a serviciilor/lucrărilor de către subcontractant către terțe părți va fi considerată o încălcare a prezentului contract.

21.7. Acceptul/respingerea achizitorului privind schimbarea subcontractantului sau introducerea unui subcontractant nou se va face în termen de maxim 30 zile la data primirii notificării. În cazul respingerii

aprobării, achizitorul va motiva decizia sa.

21.8. Executantul nu are dreptul de a înlocui subcontractanții nominalizați în cazul în care înlocuirea acestora conduce la modificarea propunerii tehnice sau financiare, anexă la prezentul contract.

21.9. Executantul va răspunde pentru actele și faptele subcontractanților săi și ale experților, agenților, salariaților acestora, ca și cum ar fi actele sau faptele sale. Acceptarea de către achizitor a subcontractării oricărei părți a prezentului contract subsecvent nu va elibera executantul de niciuna dintre obligațiile sale din prezentul contract.

21.10. Autoritatea contractantă poate efectua plata direct către subcontractant/subcontractanți pentru partea/părțile din contract aferentă/aferente acestuia în condițiile prevederilor Legii 98/2016.

## 22. Conflictul de interese

22.1. Contractantul nu are dreptul de a angaja, în scopul îndeplinirii prezentului contract de achiziție publică, persoane fizice sau juridice care au fost implicate în procesul de verificare/evaluare a ofertelor depuse în cadrul aplicării procedurii de atribuire aferente acestuia, pe parcursul unei perioade de cel puțin 12 luni de la încheierea contractului, sub sancțiunea nulității contractului respectiv pentru cauza imorală.

## 23. Cesiunea

23.1. (1) Furnizorului îi este permisă cesiunea creanțelor născute din prezentul contract cu acordul scris al achizitorului, conform prevederilor Codului Civil și ale O.U.G. nr. 146/2002; obligațiile născute rămânând în sarcina părților contractante astfel cum au fost stipulate și asumate inițial.

(2) Solicitățile de plată către terți pot fi onorate numai după operarea unei cesiuni în condițiile prezentului contract și a legislației în vigoare.

23.2. Este permisă cesiunea de creanță în favoarea subcontractanților legată de partea/părțile din contractul subsecvent care sunt îndeplinite de către aceștia, obligațiile rămânând în sarcina părților contractante, astfel cum au fost stipulate și asumate inițial.

23.3. Achizitorul poate efectua plăți corespunzătoare părții/părților din contract îndeplinite de către subcontractanții nominalizați, dacă aceștia solicită, pentru, produse furnizate contractantului potrivit contractului dintre contractant și subcontractant în conformitate cu dispozițiile legale aplicabile, dacă subcontractanții și-au exprimat opțiunea în acest sens.

23.4. Subcontractorii își vor exprima la momentul încheierii contractului subsecvent sau la momentul introducerii acestora în acordul-cadru, după caz, opțiunea de a fi plătiți direct de către achizitor.

23.5. Achizitorul efectuează plățile directe către subcontractanții agreeți doar atunci când prestația acestora este confirmată prin documente agreeate de toate cele 3 părți, respectiv achizitor, furnizor și subcontractant sau de achizitor și subcontractant atunci când, în mod nejustificat, furnizorul blochează confirmarea executării obligațiilor asumate de subcontractant.

23.6. Achizitorul poate urmări orice pretenție la daune pe care furnizorul ar putea să o aibă împotriva terțului/terților susținător/susținători declarați pentru nerespectarea obligațiilor asumate prin angajamentul ferm. În acest sens, se poate realiza o cesiune a drepturilor furnizorului către achizitor, cu titlu de garanție.

## 24. Încetarea și rezilierea contractului

24.1. Prezentul contract va înceta de drept:

- prin acordul tuturor părților;
- la data prevăzută în contract;
- la data intervenției unui act de autoritate;
- la apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii acestuia și care conduc la

modificarea clauzelor contractuale în asemenea măsură încât îndeplinirea contractului ar fi contrară achizitorului și interesului public; acest fapt va fi notificat executantului în termen de 10 zile de la momentul apariției unor astfel de circumstanțe sau de la momentul în care achizitorul a avut cunoștință despre apariția unor astfel de circumstanțe.

24.2. Suplimentar față de cauzele de încetare, achizitorul poate rezilia contractul cu efecte depline (*de jure*) după acordarea unui preaviz de 10 zile executantului, fără necesitatea unei alte formalități și fără intervenția vreunei autorități sau instanțe de judecată, în oricare dintre situațiile următoare, dar nelimitându-se la acestea:

a) executantul nu execută contractul în conformitate cu obligațiile asumate;

b) executantul refuză sau omite să aducă la îndeplinire dispozițiile emise de către achizitor sau de către reprezentantul său autorizat;

c) executantul cesionează contractul sau subcontractează fără a avea acordul scris al achizitorului;

d) executantul face obiectul unei proceduri de insolvență, dizolvare, administrare judiciară sau sub controlul altei autorități, a încheiat o înțelegere cu creditorii privind plata datoriilor, și-a suspendat activitatea, sau se află într-o situație asemănătoare rezultând dintr-o procedură similară reglementată de legislația sau reglementările la nivel național;

- e) executantul a fost condamnat pentru o infracțiune în legătură cu exercitarea profesiei printr-o hotărâre judecătorească definitivă;
- f) executantul se află în culpă profesională gravă ce poate fi dovedită prin orice mijloc de probă pe care achizitorul îl poate justifica;
- g) împotriva executantului a fost pronunțată o hotărâre având autoritate de lucru judecat cu privire la fraudă, corupție, implicarea într-o organizație criminală sau orice altă activitate ilegală;
- h) are loc orice modificare organizațională care implică o schimbare cu privire la personalitatea juridică, natura sau controlul executantului, cu excepția situației în care asemenea modificări sunt înregistrate într-un act adițional la prezentul contract;
- i) apariția oricărei alte incapacități legale care să împiedice executarea contractului.

24.3. Dacă achizitorul reziliază contractul, va fi îndreptățit să recupereze de la executant fără a renunța la celelalte remedii la care este îndreptățit în baza acestuia, orice pierdere sau prejudiciu suferit până la un nivel egal cu valoarea contractului.

24.4. În cazul rezilierii contractului, achizitorul va întocmi situația lucrărilor efectiv executate, inventarul materialelor, utilajelor și lucrărilor provizorii, după care se vor stabili sumele care urmează să le plătească în conformitate cu prevederile contractului, precum și daunele pe care trebuie să le suporte executantul din vina căruia s-a reziliat contractul.

## **25. Forța majoră**

25.1. Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

25.2. Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

25.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

25.4. Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

25.5. Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

25.6. Nu va reprezenta o încălcare a obligațiilor din prezentul contract de către oricare din părți situația în care executarea obligațiilor este împiedicată de împrejurări de forță majoră care apar după data semnării contractului de către părți.

25.7. Executantul nu va răspunde pentru penalități contractuale sau reziliere pentru neexecutare dacă, și în măsura în care, întârzierea în executare sau altă neîndeplinire a obligațiilor din prezentul contract este rezultatul unui eveniment de forță majoră. În mod similar, achizitorul nu va datora dobândă pentru plățile cu întârziere, pentru neexecutare sau pentru rezilierea de către executant pentru neexecutare, dacă, și în măsura în care, întârzierea Achizitorului sau altă neîndeplinire a obligațiilor sale este rezultatul forței majore.

25.8. Dacă oricare parte consideră că au intervenit împrejurări de forță majoră care pot afecta îndeplinirea obligațiilor sale, va notifica imediat celeilalte părți cu privire la natura, durata probabilă și efectul probabil al împrejurării de forță majoră. În lipsa unor instrucțiuni scrise contrare ale achizitorului, executantul va continua îndeplinirea obligațiilor sale în baza Contractului în măsura în care acest lucru este posibil în mod rezonabil și va căuta toate mijloacele rezonabile alternative, pentru îndeplinirea obligațiilor sale care nu sunt afectate de evenimentul de forță majoră. Executantul nu va utiliza asemenea mijloace alternative decât în urma instrucțiunilor în acest sens ale achizitorului, sau ale persoanei autorizate a acestuia.

## **26. Soluționarea litigiilor**

26.1. Achizitorul și executantul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

26.2. Dacă, după 15 de zile de la începerea acestor tratative, achizitorul și executantul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze prin arbitraj la Camera de Comerț și Industrie a României fie de către instanțele judecătorești competente din România.

## **27. Limba care guvernează contractul**

27.1. Limba care guvernează contractul este limba română.

## **28. Comunicări**

28.1. (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.

28.2. Comunicările între părți se pot face și prin telefon, fax, e-mail, servicii poștale cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

## 28. Legea aplicabilă contractului

28.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

28.2. Executantul va respecta și se va supune tuturor legilor și reglementărilor din România, precum și reglementărilor direct aplicabile ale Uniunii Europene, jurisprudenței Curții de Justiție a Uniunii Europene și se va asigura că personalul său, salariat sau contractat de acesta, conducerea sa, subordonații acestuia, și salariații din teritoriu vor respecta și se vor supune de asemenea aceluiași legi și reglementări.

Prezentul contract, împreună cu toate anexele, care fac parte integrantă din cuprinsul său, reprezintă voința părților semnatare și înlătură orice altă înțelegere verbală dintre acestea, anterioară sau ulterioară încheierii lui, fiind singurul instrument juridic probant al relației contractuale dintre acestea, pentru soluționarea eventualelor litigii pe cale amiabilă sau, în caz de neînțelegere, prin acțiune în justiție adresată instanței competente material și teritorial.

Prezentul contract, având în componență 22 pagini, s-a încheiat astăzi, 02.10.2020 la sediul Municipiului Baia Mare, într-un număr de 4 (patru) exemplare, toate cu aceeași forță juridică, din care exemplarele 2, 3 și 4 pentru achizitor, iar exemplarul nr. 1 pentru executant.

### Achizitor

**MUNICIPIUL BAI A MARE**

Reprezentat de:

Dr. ec. Cătălin Cherecheș

Primar

Vizat:

DIRECȚIA ECONOMICĂ

Ec. Carmen Pop, Director executiv

Viza CFP

Vizat juridic,

DIRECȚIA JURIDICĂ, ADMINISTRAȚIE PUBLICĂ LOCALĂ

Jur. Mircea Niculae, Director executiv

DIRECȚIA GENERALĂ DEZVOLTARE PUBLICĂ

Ec. Cornelia Luca, Director General

DIRECȚIA ACHIZIȚII

Ec. Ramona Bodzer, Director executiv

SERVICIUL ACHIZIȚII PUBLICE

Ing. Adriana Gheție, Șef serviciu

DIRECȚIA INVESTIȚII

Ing. Elena Pop, Director executiv

COMPARTIMENT URMĂRIRE CONTRACT:

SERVICIUL INVESTIȚII

Ing. Crina Zete, Consilier asistent

### Executant

**Asocierea S.C. AXA RECONST S.R.L. (lider) -**

**S.C. METALPROD WEST S.R.L. (asociat)**

Reprezentată prin:

**S.C. AXA RECONST S.R.L. (lider de asociere)**

Reprezentată de:

Tivadar Gheorghe

Asociat Unic și Administrator





# MUNICIPIUL BAIA MARE

DIRECȚIA ACHIZIȚII  
SERVICIUL ACHIZIȚII PUBLICE

Str. Gheorghe Șincai 37  
430311, Baia Mare, România  
Telefon: +40 262 213 824

Fax: +40 262 212 332  
Email: primar@baimare.ro  
Web: www.baimare.ro

Anexa nr. 1

## Acord cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal

Între

**MUNICIPIUL BAIA MARE**, str. Gh. Șincai nr. 37, Baia Mare, județ Maramureș, telefon 0262211001, fax 0262212332, cod fiscal 3627692, cont RO61TREZ24A650402710300X deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentat prin dl. dr. ec. Cătălin Cherecheș, având funcția de Primar, în calitate de achizitor, pe de o parte,

și

**Asocierea S.C. AXA RECONST S.R.L. (lider) - S.C. METALPROD WEST S.R.L. (asociat)** reprezentată prin **S.C. AXA RECONST S.R.L.**, adresa Mun. Sighetu Marmăției, str. Traian, nr. 6-8, jud. Maramureș, telefon/fax 0262/310999 număr de înmatriculare J24/311/2006, cod fiscal 18418023, cont RO27TREZ4375069XXX002017 deschis la Trezoreria Sighetu Marmăției, reprezentată prin Tivadar Gheorghe, funcția Asociat Unic și Administrator, în calitate de **executant**, pe de altă parte,

**Părțile au convenit încheierea prezentului acord, azi 02.10.2020, parte integrantă la contractul de achiziție lucrări cu nr. 36221, din data de 02.10.2020.**

### I. Context normativ

- Regulamentul UE 679/27-apr-2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor).
- Legea 190/2018 privind măsuri de punere în aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor)
- Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice.
- Hotărârea de Guvern nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice.
- Legea 82/1991 a contabilității

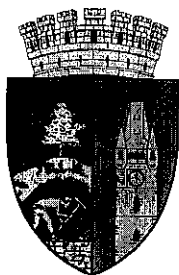
### II. Punerea în aplicare a Regulamentului (UE) 679/2016

i. În derularea contractului de achiziție nr/data 36221/02.10.2020, încheiat între Părți, având ca obiect execuția de lucrări pentru obiectivul de investiție "**Colegiul Național Gheorghe Șincai - Reabilitare etapa II - Corp Vechi, Municipiul Baia Mare**", Părțile ajung să facă schimb de date și informații, care constituie date cu caracter personal, în conformitate cu prevederile art. 4 alin. (1) *GDPR*.

ii. În realizarea operațiunii de prelucrare a datelor cu caracter personal, Primăria Baia Mare și executantul acționează în calitate de Operator, în cazul Primăriei respectiv în calitate de Persoană Împuternicită de Operator, în cazul executantului, cu privire la datele cu caracter personal indicate la cap. V lit. i) din Prezentul Acord.

iii. În realizarea operațiunii de prelucrare a datelor cu caracter personal, Primăria Baia Mare și executantul acționează în calitate de Operatori Independenți, în ceea ce privește datele cu caracter personal indicate la cap. V lit. i) din Prezentul Acord. Raportat la aceste date cu caracter personal, fiecare Parte va determina scopul și mijloacele de prelucrare necesare aducerii la îndeplinire a contractului principal, în conformitate cu legislația aplicabilă.

iv. În vederea punerii în aplicare a Regulamentului (UE) 679/2016, s-a convenit încheierea prezentului acord care stabilește cadrul în care operează schimbul de date cu caracter personal dintre Părți și definește principiile și procedurile pe care Părțile trebuie să le respecte precum și drepturile/obligațiile care le sunt recunoscute/le incumbă Părților în temeiul *GDPR*.



## MUNICIPIUL BAIA MARE

### DIRECȚIA ACHIZIȚII SERVICIUL ACHIZIȚII PUBLICE

Str. Gheorghe Șincai 37  
430311, Baia Mare, România  
Telefon: +40 262 213 824

Fax: +40 262 212 332  
Email: primar@baiamare.ro  
Web: www.baiamare.ro

### III. Definiții

**Autoritatea Națională de Supraveghere a Protecției Datelor cu Caracter Personal (ANSPDCP)** – reprezintă autoritatea publică centrală autonomă instituită în România cu competență generală în domeniul protecției datelor cu caracter personal.

**Date cu caracter personal (DCP)** - înseamnă orice informații privind o persoană fizică identificată sau identificabilă ("persoana vizată"); o persoană fizică identificabilă este o persoană care poate fi identificată, direct sau indirect, în special prin referire la un element de identificare, cum ar fi un nume, un număr de identificare (ex. CNP, serie și număr carte de identitate sau pașaport etc), date de localizare, un identificator online, sau unul sau mai multe elemente specifice proprii identității sale fizice, fiziologice, genetice, psihice, economice, culturale sau sociale.

**Încălcarea securității datelor cu caracter personal**- înseamnă o încălcare a securității care duce, în mod accidental sau ilegal, la distrugerea, pierderea, modificarea, sau divulgarea neautorizată a datelor cu caracter personal transmise, stocate sau prelucrate într-un alt mod, sau la accesul neautorizat la acestea

**Operator** - înseamnă persoana fizică sau juridică, autoritatea publică, agenția sau alt organism care, singur sau împreună cu altele, stabilește scopurile și mijloacele de prelucrare a datelor cu caracter personal; atunci când scopurile și mijloacele prelucrării sunt stabilite prin dreptul Uniunii sau dreptul intern, operatorul sau criteriile specifice pentru desemnarea acestuia pot fi prevăzute în dreptul Uniunii sau în dreptul intern.

**Persoană împuternicită de operator** - înseamnă persoana fizică sau juridică, autoritatea publică, agenția sau alt organism care prelucrează datele cu caracter personal în numele operatorului.

**Persoană vizată** – înseamnă persoana fizică ale cărei date cu caracter personal sunt prelucrate.

**Prelucrare** - înseamnă orice operațiune sau set de operațiuni efectuate asupra datelor cu caracter personal, cu sau fără utilizarea de mijloace automatizate, cum ar fi colectarea, înregistrarea, organizarea, structurarea, stocarea, adaptarea sau modificarea, extragerea, consultarea, utilizarea, divulgarea prin transmitere, diseminarea sau punerea la dispoziție în orice alt mod, alinierea sau combinarea, restricționarea, ștergerea sau distrugerea.

### IV. Obiect

i. Prezentul acord este încheiat în vederea respectării principiului transparenței privind prelucrarea datelor cu caracter personal.

ii. Schimbul de date cu caracter personal între Părți, în virtutea contractului principal încheiat, este guvernat de termenii și condițiile prezentului acord. În cazul oricăror neconcordanțe între prevederile prezentului acord și prevederile Contractului Principal, prezentele prevederi se vor aplica cu prioritate.

iii. Părțile în vederea executării obiectului prezentului acord vor respecta Principiile de prelucrare a datelor cu caracter personal astfel cum acestea sunt menționate în cuprinsul Cap. II, art. 5 din *GDPR*, prelucrând datele cu caracter personal:

a) în mod legal, echitabil și transparent față de persoana vizată

b) în scopuri determinate, explicite și legitime și nu sunt prelucrate ulterior într-un mod incompatibil cu aceste scopuri

c) în mod adecvat, relevant și limitat la ceea ce este necesar în raport cu scopurile în care sunt prelucrate.

d) cu asigurarea că datele cu caracter personal care sunt inexacte, sunt șterse sau rectificate fără întârziere.

e) într-o formă care permite identificarea persoanelor vizate, pe o perioadă care nu depășește perioada necesară îndeplinirii scopurilor în care sunt prelucrate datele. Cu titlu de excepție, datele cu caracter personal pot fi stocate pe perioade mai lungi în măsura în care acestea vor fi prelucrate exclusiv în scopuri de arhivare în interes public, în scopuri de cercetare științifică sau istorică ori în scopuri statistice.

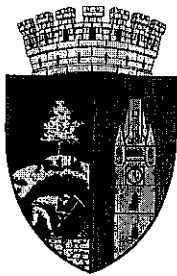
f) într-un mod care asigură securitatea adecvată a datelor cu caracter personal, inclusiv protecția împotriva prelucrării neautorizate sau ilegale și împotriva pierderii, a distrugerii sau a deteriorării accidentale, prin luarea de măsuri tehnice sau organizatorice corespunzătoare.

### V. Categoriile de persoane vizate și tipul de datele cu caracter personal prelucrate.

i. Achizitorul, în calitate de operator de date cu caracter personal, prelucrează următoarele categorii de date cu caracter personal, aparținând persoanelor vizate mai jos identificate:

a) Datele cu caracter personal ale reprezentantului executantului constând în: nume, prenume, CNP, funcție, semnătură, număr de telefon, adresă de e-mail, datele din cuprinsul certificatului fiscal, fotografie, cazier judiciar, datele din cuprinsul actelor de studii.





## MUNICIPIUL BAIA MARE

### DIRECȚIA ACHIZIȚII SERVICIUL ACHIZIȚII PUBLICE

Str. Gheorghe Șincai 37  
430311, Baia Mare, România  
Telefon: +40 262 213 824

Fax: +40 262 212 332  
Email: primar@baiamare.ro  
Web: www.baiamare.ro

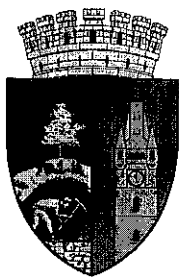
- b) Datele cu caracter personal ale personalului din cadrul Consiliului de administrație sau organului de conducere al executantului precum și în anumite situații datele cu caracter personal ale angajaților executantului constând în: nume, prenume, CNP, funcție, semnătură, număr de telefon, adresă de e-mail, datele din cuprinsul certificatului fiscal, fotografie, cazier judiciar, datele din cuprinsul actelor de studii.
- c) Datele cu caracter personal ale reprezentantului subcontractorilor angajați în realizarea serviciului/lucrării de către Presarter constând în nume, prenume, număr de telefon, adresă de e-mail, funcție, semnătură, datele din cuprinsul certificatului fiscal, fotografie, cazier judiciar respectiv, datele cu caracter personal ale angajaților subcontractorilor, cuprinse în contractul încheiat între executantului și subcontractor, la care Achizitorul are acces.
- d) Datele cu caracter personal ale reprezentantului terților care pun la dispoziția executantului resurse economice/ financiare/ tehnice/ profesionale constând în: nume, prenume, număr de telefon, adresă de e-mail, funcție, semnătură, datele din cuprinsul certificatului fiscal, fotografie, cazier judiciar.
- e) Orice alte date cu caracter personal, care se circumscriu noțiunii descrise la art. 4 alin. (1) din *GDPR* și care apar menționate în cuprinsul actelor/documentelor anexate ofertei executantului.
- ii. Executantul, în calitate de persoană împuternicită de operator, prelucrează următoarele categorii de date cu caracter personal, aparținând persoanelor vizate mai jos identificate:
- a) Datele cu caracter personal ale primarului Municipiului Baia Mare, constând în: nume, prenume, semnătură, funcție
- b) Datele cu caracter personal care aparțin directorului executiv al Direcției Economice din cadrul Primăriei Baia-Mare: constând în: nume, prenume, semnătură, funcție
- c) Datele cu caracter personal care aparțin directorului executiv al Direcției Juridice din cadrul Primăriei Baia-Mare constând în: nume, prenume, semnătură, funcție
- d) Datele cu caracter personal care aparțin directorului executiv al Direcției Achiziții din cadrul Primăriei Baia-Mare constând în: nume, prenume, semnătură, funcție
- e) Datele cu caracter personal care aparțin șefului de serviciu din cadrul Serviciului Achiziții Publice constând în: nume, prenume, semnătură, funcție
- f) Datele cu caracter personal care aparțin Șefului/Directorului, respectiv funcționarului din cadrul Direcției care întocmește referatul de necesitate constând în: nume, prenume, semnătură, funcție
- g) Datele cu caracter personal care aparțin consilierilor locali din cadrul Primăriei Baia Mare constând în: nume, prenume, funcție.
- h) Orice alte date cu caracter personal, care se circumscriu noțiunii descrise la art. 4 alin. (1) din *GDPR* și care apar menționate în documentației de atribuire întocmite de Achizitor.

#### VI. Scopul prelucrării datelor cu caracter personal.

- i. Achizitorul prelucrează datele cu caracter personal în scopul principal al încheierii și executării contractului principal constând în execuția de lucrări pentru obiectivul de investiție **“Colegiul Național Gheorghe Șincai - Reabilitare etapa II – Corp Vechi, Municipiul Baia Mare”**, respectiv în vederea gestionării și derulării relațiilor contractuale dintre Părți.
- ii. Achizitorul prelucrează datele cu caracter personal în vederea aducerii la îndeplinire a unor obligații legale care îi revin potrivit actelor normative în vigoare (cu titlu exemplificativ indicăm Legea nr. 98/2016, H.G nr. 395/2016) precum și în vederea îndeplinirii unei sarcini care servește unui interes public.
- iii. Executantul prelucrează datele cu caracter personal în scopul încheierii și executării contractului principal respectiv în vederea gestionării și derulării relațiilor contractuale dintre Părți.

#### VII. Realizarea operațiunii de prelucrare a datelor cu caracter personal

- i. Părțile sunt exclusiv responsabile să se asigure că datele cu caracter personal aflate sub controlul fiecăreia sunt prelucrate legal. În nicio situație, răspunderea Achizitorului nu se va întinde asupra operațiunilor de prelucrare realizate de executant.
- ii. Executantul este exclusiv responsabil de asigurarea transmiterii unei notificări privind prelucrarea datelor cu caracter personal către persoanele vizate prevăzute la cap. V pct.i) lit. b),c),d) în contextul încheierii prezentului acord. Notificarea va cuprinde într-o manieră explicită informațiile și condițiile relevante prevăzute în prezentul Act adițional, va fi transmisă anterior încheierii prezentului acord, prin utilizarea unor canale de comunicare adecvate.
- iii. Cererile în materia protecției datelor cu caracter personal formulate de către angajații executantului, subcontractanți, terți ori personalul angajat al subcontractanților/terților executantului se vor adresa celui din



## MUNICIPIUL BAIA MARE

### DIRECȚIA ACHIZIȚII SERVICIUL ACHIZIȚII PUBLICE

Str. Gheorghe Șincai 37  
430311, Baia Mare, România  
Telefon: +40 262 213 824

Fax: +40 262 212 332  
Email: primar@baimare.ro  
Web: www.baimare.ro

urmă. În măsura în care o atare cerere/sesizare/reclamație este înaintată Primăriei Baia Mare acesta o va transmite de îndată spre soluționare executantului. În această din urmă situație, la cererea executantului, Achizitorul va putea să acorde suport celui dintâi în vederea facilitării soluționării cererii persoanei vizate.

iv. Fiecare Parte se obligă ca personalul său angajat precum și orice altă persoană care se află sub autoritatea sa și care are acces sau este autorizată să prelucreze/ verifice datele cu caracter personal care aparțin sau sunt deținute de cealaltă Parte respectă prevederile prezentului Acord, are cunoștință de prevederile *GDPR* și se obligă să le respecte.

v. În cazurile în care executantul utilizează subcontractori în vederea prestării serviciului/realizării lucrării contractate, se obligă să încheie cu cei din urmă, un acord cuprinzând clauze care să confere o protecție cel puțin similară, în materia protecției datelor cu caracter personal, cu cele prevăzute în cuprinsul prezentului Act adițional. La solicitarea Achizitorului, executantul va pune la dispoziția celui dintâi acordul astfel încheiat, în scopul verificării respectării prezentei obligații.

vi. Prevederile cuprinse la aliniatul precedent, se aplică într-o manieră similară și în cazurile în care executantul contractează lucrările unor Terți care îi asigură resurse economice/ financiare/ tehnice/ profesionale în vederea prestării serviciului/realizării lucrării contractate.

vii. Executantul se obligă să prelucreze datele cu caracter personal cu respectarea întocmai a instrucțiunilor stabilite de Operator. Operator își rezervă dreptul de a modifica, în mod unilateral, instrucțiunile, respectiv dreptul de a stabili noi instrucțiuni în vederea prelucrării datelor cu caracter personal.

viii. Prin excepție, executantul are dreptul de a refuza o instrucțiune privind prelucrarea datelor cu caracter personal, în măsura în care, constată că aceasta încalcă prevederile *GDPR*, având obligația de a informa de îndată Operatorul cu privire la acest aspect.

xiv. Executantul se obligă să prelucreze datele cu caracter personal într-o manieră adecvată și atentă, cu respectarea scopului determinat de către Operator, indicat la cap. VI din prezentul acord.

xv. Executantul răspunde față de Operator, terții destinatari, autoritățile publice ori alte terțe părți pentru prelucrarea care a fost efectuată în alte scopuri decât cele stabilite de prezentul acord.

xvi. Executantul se obligă să încheie cu angajații care au acces la datele cu caracter personal prelucrate în temeiul contractului principal de lucrări încheiat cu Operatorul, acorduri cu privire la păstrarea confidențialității informațiilor și a asigurării protecției datelor cu caracter personal prelucrate. Acordurile astfel încheiate, trebuie să cuprindă clauze contractuale care să confere o protecție a datelor cu caracter personal cel puțin similară cu cea recunoscută în temeiul prezentului acord. La cerere scrisă a Operatorului, executantul are obligația de a pune la dispoziția celui dintâi acordurile astfel încheiate, în scopul verificării îndeplinirii prezentei obligații.

xvii. Executantul, ori după caz, angajații executantului se obligă să nu dezvăluie, furnizeze sau pună la dispoziție datele cu caracter personal de care au cunoștință în temeiul contractului principal încheiat cu Operatorul, unor terțe persoane, cu excepția cazurilor în care, există o instrucțiune expresă a Operatorului sau o obligație legală în acest sens.

xviii. Executantul se obligă să răspundă în scris și fără întârzieri nejustificate oricărei solicitări, întrebări sau cereri, în ceea ce privește datele cu caracter personal prelucrate, formulate de Operator. Informațiile solicitate vor fi puse la dispoziția Operatorului în mod gratuit.

xxiv. În toate cazurile Executantul se obligă să respecte prevederile art. 28 *GDPR* și să ajute Operatorul să asigure respectarea obligațiilor prevăzute la articolele 32-36 *GDPR*.

xxv. Executantul se obligă ca și după încetarea prezentului acord sau a contractului încheiat cu Operatorul, independent de mod, pe o perioadă de cel puțin 3 ani, să păstreze secretul și confidențialitatea cu privire la datele cu caracter personal de care a luat cunoștință în executarea serviciului contractat.

#### **VIII. Obligația de cooperare a Părților.**

i. Părțile, la cerere, își vor pune la dispoziție reciproc informații necesare și utile și vor coopera în cazul unui control, audit sau inspecție realizată de către Autoritatea de Supraveghere, pentru a oferi asigurări că își respectă obligațiile legale în materia protecției datelor cu caracter personal precum și a obligațiilor asumate în temeiul prezentului acord.

ii. Părțile își asigură sprijin reciproc în vederea furnizării informațiilor necesare privind prelucrarea datelor cu caracter personal în contextul prezentului acord, în măsura în care aceste informații trebuie raportate unei instituții publice/autorității/oricărei alte persoane față de care dispozițiile legale stabilesc o atare obligație.



## MUNICIPIUL BAIA MARE

### DIRECȚIA ACHIZIȚII SERVICIUL ACHIZIȚII PUBLICE

Str. Gheorghe Șincai 37  
430311, Baia Mare, România  
Telefon: +40 262 213 824

Fax: +40 262 212 332  
Email: primar@baiamare.ro  
Web: www.baiamare.ro

#### IX. Măsuri tehnice și organizatorice adoptate.

- i. Luând în considerare natura, scopul, contextul și scopurile prelucrării, precum și existența unor riscuri cu privire la drepturile și libertățile persoanelor vizate, Părțile vor implementa măsuri tehnice și organizatorice adecvate pentru a asigura și a demonstra că prelucrarea este efectuată în conformitate cu *GDPR*.
- ii. Părțile se obligă să asigure măsuri de protecție împotriva prelucrării neautorizate sau ilegale și împotriva pierderii, deteriorării ori distrugerii accidentale sau intenționate a datelor cu caracter personal.
- iii. Executantul se obligă să pună la dispoziția Achizitorului toate informațiile, documentele necesare pentru a demonstra respectarea dispozițiilor prezentului Acord. Cheltuielile cu privire la furnizarea informațiilor și a documentelor necesare cad în sarcina Executantului.
- iv. Achizitorul, în baza unei notificări scrise transmise în prealabil Executantului, va avea dreptul să efectueze inspecții/ audituri/ controale la sediul Executantului în vederea verificării modului de aducere la îndeplinire a obligațiilor decurgând din prezentul acord. Dacă cu ocazia inspecției/auditului se constată încălcarea de către Executantul a oricăreia dintre obligațiile stabilite în temeiul prezentului acord, Executantul va avea obligația de a remedia de îndată deficiențele/neconformitățile/încălcurile semnalate, ținând cont și de recomandările Achizitorului. Remedierea încălcărilor nu impiedică asupra dreptului Achizitorului de a pretinde daune-interese în vederea recuperării prejudiciului cauzat.
- v. Executantul se obligă ca toate documentele care conțin date cu caracter personal și se găsesc în format fizic, urmează a fi păstrate în locuri securizate, ținute sub cheie sau carduri cu cip, deținute de un număr limitat de persoane, astfel încât riscul cu privire la accesul neautorizat, pierdere al datelor, modificare sau copiere neautorizată să fie redus la minim.
- vi. Părțile se asigură că toate datele cu caracter personal deținute în format electronic sunt securizate în mod corespunzător.

#### X. Încălcarea securității datelor cu caracter personal

- i. În toate cazurile în care oricare dintre Părți suspectează/ observă o încălcare a securității datelor cu caracter personal divulgate, transmise, comunicate de către cealaltă parte, aceasta are obligația de a notifica în scris partea deținătoare a datelor, în cel mai scurt termen posibil de la data luării la cunoștință de respectiva încălcare.
- ii. Într-o atare situație, fiecare Parte are obligația de a efectua și trimite celeilalte Părți o documentație scrisă, care să cuprindă, în măsura în care sunt cunoscute, informații precum:
  - a. caracterul încălcării securității datelor.
  - b. categoriile de date și persoane vizate cu privire la care s-a produs încălcarea.
  - c. descrierea tipului de prejudiciu și ale consecințelor cu privire la protecția datelor cu caracter personal.
  - d. o descriere a măsurilor adoptate sau propuse în vederea diminuării prejudiciului cauzat ca urmare a încălcării securității datelor și a minimizării/ atenuării a posibilelor efecte negative cauzate.
  - e. măsurile care vor fi avute în vedere pentru a se asigura o îmbunătățire a mijloacelor de protecție în scopul evitării încălcării securității datelor.
- iii. Părțile au obligația, ca în situațiile în care constată o încălcare a prevederilor prezentului Acord sau a dispozițiilor legislației aplicabile în materia protecției datelor cu caracter personal, să informeze în prealabil cealaltă parte, în vederea încercării găsirii unor măsuri efective care să contribuie la diminuarea, înlăturarea consecințelor negative produse, anterior formulării oricărei plângeri, sesizări ori pretenții în fața unei autorități ori a unei terțe persoane.

#### XI. Drepturile persoanelor vizate

- i. Părțile asigură respectarea următoarelor drepturi recunoscute în temeiul *GDPR*:

**Dreptul la informare** – care reprezintă dreptul de a fi informat cu privire la identitatea operatorului, scopul în care se face prelucrarea datelor, destinatarii sau categoriile de destinatari ai datelor, existența drepturilor prevăzute de *GDPR* și condițiile în care pot fi exercitate efectiv aceste drepturi.

**Dreptul de acces** - reprezintă dreptul de a obține confirmarea faptului că datele persoanei vizate sunt sau nu sunt prelucrate și dreptul de acces la aceste date, cu excepția situației în care aceste cereri/solicitări sunt repetitive sau făcute cu vădită rea-credință;

**Dreptul la rectificare** – reprezintă dreptul de a solicita rectificarea datelor personale care sunt inexacte;

**Dreptul la ștergerea datelor ("dreptul de a fi uitat")** – care reprezintă dreptul la ștergerea datelor în condițiile în care prelucrarea nu a fost legală sau în alte cazuri prevăzute de lege (spre exemplu atunci când datele nu mai sunt necesare în raport cu scopul pentru care au fost procesate). Cu toate acestea, ștergerea datelor nu poate



## MUNICIPIUL BAIA MARE

### DIRECȚIA ACHIZIȚII SERVICIUL ACHIZIȚII PUBLICE

Str. Gheorghe Șincai 37  
430311, Baia Mare, România  
Telefon: +40 262 213 824

Fax: +40 262 212 332  
Email: primar@baiamare.ro  
Web: www.baiamare.ro

avea loc atunci când prelucrarea datelor are loc în baza legii sau pentru îndeplinirea unei sarcini executate în interes public sau în cadrul exercitării unei autorități oficiale cu care este învestit operatorul.

**Dreptul la restricționarea prelucrării** – reprezintă dreptul de a solicita restricționarea prelucrării în cazul în care contestați exactitatea datelor, precum și în alte cazuri prevăzute de lege;

**Dreptul la opoziție** – reprezintă dreptul persoanei vizate de a se ocupa în orice moment, din motive întemeiate și legitime, unei prelucrări a datelor sale cu caracter personal cu excepția cazurilor în care există dispoziții legale contrare sau când prelucrarea are ca temei o obligație legală a operatorului;

**Dreptul la portabilitatea datelor** – reprezintă dreptul de a primi datele personale care au fost furnizate, într-un format care poate fi citit automat sau dreptul de a solicita ca respectivele date să fie transmise altui operator;

**Notă!** Exercițarea dreptului la portabilitatea datelor este asigurată sub rezerva incidenței temeiurilor de prelucrare a datelor descrise în cuprinsul art. 20 *GDPR*.

**Dreptul de a depune plângere** – reprezintă dreptul de a formula o plângere față de modalitatea de prelucrare a datelor personale la Autoritatea Națională de Supraveghere a Prelucrării Datelor cu Caracter Personal sau dreptul de a formula o acțiune în fața instanțelor judecătorești.

#### **XII. Transparența informațiilor, a comunicărilor și a modalităților de exercitare a drepturilor persoanei vizate**

i. Părțile iau măsuri adecvate pentru a furniza persoanei vizate orice informații într-o formă concisă, transparentă, inteligibilă și ușor accesibilă, utilizând un limbaj clar și simplu. Informațiile se furnizează în scris sau prin alte mijloace, inclusiv, atunci când este oportun, în format electronic.

ii. Anterior furnizării informațiilor solicitate, Părțile își rezervă dreptul de a verifica identitatea persoanei solicitante, prin orice formă pe care o consideră oportună. În măsura în care există un dubiu cu privire la identitatea persoanei solicitante, Părțile își rezervă dreptul de a refuza punerea la dispoziție a informațiilor solicitate, indicând în acest sens și motivele pe care își întemeiază refuzul.

iii. Părțile furnizează persoanei vizate informații privind acțiunile întreprinse în urma unei cereri în temeiul articolelor 15-22 *GDPR*, fără întârzieri nejustificate și în orice caz în cel mult o lună de la primirea cererii. Această perioadă poate fi prelungită cu două luni atunci când este necesar, ținându-se seama de complexitatea și numărul cererilor. Părțile informează persoana vizată cu privire la orice astfel de prelungire, în termen de o lună de la primirea cererii, prezentând și motivele întârzierii. În cazul în care persoana vizată introduce o cerere în format electronic, informațiile sunt furnizate în format electronic acolo unde este posibil.

iv. În principal, Părțile furnizează informațiile solicitate în mod gratuit. Cu toate acestea, în cazul în care cererile din partea unei persoane vizate sunt în mod vădit nefondate sau excesive, în special din cauza caracterului lor repetitiv, Părțile pot:

- fie să perceapă o taxă rezonabilă ținând cont de costurile administrative pentru furnizarea informațiilor sau a comunicării sau pentru luarea măsurilor solicitate;
- fie să refuze să dea curs cererii.

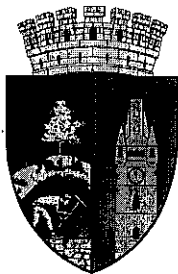
#### **XIII. Divulgarea datelor cu caracter personal**

i. Părțile se obligă să nu transmită, divulge, să confere acces datelor cu caracter personal prelucrate în temeiul prezentului Act adițional unor terțe persoane neautorizate.

ii. În toate cazurile, Părțile se obligă să limiteze accesul la datele cu caracter personal prelucrate în temeiul prezentului acord, doar acelor persoane care au o nevoie rezonabilă de a lua cunoștință de acestea, fie în temeiul îndeplinirii obiectului contractului, fie în vederea îndeplinirii unor obligații contabile sau/și fiscale, fie în temeiul altor cazuri justificate.

iii. În vederea respectării pct. ii., Executantul se obligă să nu aducă la cunoștință datele cu caracter personal prelucrate în temeiul prezentului acord decât acelor persoane față de care există o necesitate justificată de divulgare. Când există un dubiu asupra necesității aducerii la cunoștință a datelor, la solicitarea Achizitorului, Executantul va trebui să justifice în scris celui dintâi motivele care au stat la baza divulgării. În toate cazurile, Executantul va divulga datele cu caracter personal doar acelor persoane care sunt ținute printr-un Acord să respecte obligații care asigure o protecție cel puțin similară cu obligațiile decurgând din cuprinsul prezentului acord.

iv. Achizitorul va putea transmite datele cu caracter personal în temeiul prezentului acord, la nivel interdepartamental, Departamentelor respectiv Direcțiilor de specialitate din cadrul Primăriei Baia Mare, în toate cazurile în vederea respectării scopurilor descrise la cap. VI, pct. i), ii).



## MUNICIPIUL BAIA MARE

### DIRECȚIA ACHIZIȚII SERVICIUL ACHIZIȚII PUBLICE

Str. Gheorghe Șincai 37  
430311, Baia Mare, România  
Telefon: +40 262 213 824

Fax: +40 262 212 332  
Email: primar@baimare.ro  
Web: www.baimare.ro

v. Achizitorului, în vederea respectării principiilor care guvernează procedura de achiziție publică cuprinse la art.2 din Legea nr. 98/2016, i se recunoaște dreptul de a face public contractul principal pe site-ul web al Primăriei Municipiului Baia Mare.

vi. Restricțiile prevăzute în cuprinsul prezentului capitol, nu se aplică în cazurile în care divulgarea datelor cu caracter personal se impune ca urmare a unei obligații legale care îi incumbă părții sau în cazurile în care solicitarea de divulgare a datelor cu caracter personal provine din partea unei autorități ori organism cu privire la care legea prevede obligativitatea divulgării datelor cu caracter personal (cu titlu exemplificativ indicăm, instanțele judecătorești, Curtea de Conturi, ANAP, ANI etc.)

vii. În toate cazurile, fiecare Parte va depune eforturi rezonabile pentru a divulga doar informațiile care sunt strict necesare, în măsura permisă de legile și reglementările aplicabile.

#### **XIV. Stocarea datelor cu caracter personal**

i. Achizitorul stochează datele cu caracter personal prelucrate în temeiul prezentului acord atât în format material cât și în format electronic, accesul fiind restricționat persoanelor care au o nevoie rezonabilă de a lua la cunoștință de aceste date.

ii. Achizitorul se obligă să stocheze datele cu caracter personal prelucrate în temeiul prezentului acord cu respectarea termenului de păstrare indicat în cuprinsul Nomenclatorului de Arhivare, respectiv pe întreaga perioadă de timp necesară în vederea aducerii la îndeplinire a unor obligații legale contabile/fiscale/financiare etc.

iii. Executantul, la încheierea raporturilor contractuale, independent de mod, își asumă obligația că va returna, distruge, șterge, toate datele cu caracter personal divulgate sau de care au luat la cunoștință în executarea contractului principal, precum și copiile, materiale ori documentele care privesc aceste date personale, confirmând acest aspect în scris, cu excepția situațiilor în care în care există un interes legitim ori o obligație legală în păstrarea acestor date, total sau parțial, ulterior acestui moment ( spre exemplu, în vederea exercitării unor clauze contractuale care potrivit naturii lor, își produc efectele și ulterior încetării raporturilor juridice dintre părți, sau în vederea soluționării unor litigii născute între părți pe cale jurisdicțională). În acest caz, Executantul garantează că va asigura confidențialitatea acestora pe perioada strict necesară exercitării interesului legitim sau a obligației impuse de lege.

#### **XV. Răspunderea Părților**

i. În cazul încălcării de către Părți, a obligațiilor prevăzute de *GDPR* precum și a celor stabilite în temeiul prezentului acord, fiecare Parte se obligă să reparare prejudiciul cauzat în limitele stabilite de Regulament și de legislația internă.

ii. Executantul este pe deplin răspunzător față de Achizitor, pentru modalitatea de aducere la îndeplinire a obligațiilor, în materia protecției datelor cu caracter personal, de către personalului său angajat/subcontractori respectiv de către terții care îi pun la dispoziție resurse economice/ financiare/ tehnice/ profesionale etc.

#### **XVI. Responsabilul cu protecția datelor cu caracter personal**

i. Achizitorul a desemnat un responsabil cu protecția datelor cu caracter personal (*DPO*) care își aduce la îndeplinire îndatoririle în conformitate cu prevederile legale, aplicând măsurile necesare în vederea asigurării respectării privind protecția datelor cu caracter personal.

ii Executantul are obligația să determine, în conformitate cu prevederile legale din dreptul intern sau al Uniunii, în ce măsură este necesară desemnarea unui *DPO*. În caz afirmativ, Executantul îi revine obligația de a desemna o persoană care să exercite această funcție și de a o numi ca fiind unica persoană de contact în ceea ce privește dispozițiile din cuprinsul prezentului acord.

#### **XVII. Clauze finale**

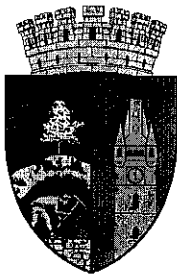
i. Părțile își însușesc toate clauzele uzuale ori ne uzuale din prezentul acord în temeiul art. 1203 Cod. civ.

ii. Prezentul acord va fi guvernat, interpretat și pus în executare în conformitate cu legislația în vigoare din România.

iii. Eventualele litigii între Părți cu privire la prezentul Acord vor fi rezolvate pe cale amiabilă între Părți.

iv. În cazul în care soluționarea eventualelor litigii nu este posibilă pe cale amiabilă, se va recurge la concursul instanțelor de judecată din circumscripția teritorială a sediului Achizitorului.

v. Orice modificări aduse prezentului Acord trebuie făcute în scris, putând fi efectuate numai prin încheierea unui act adițional semnat de către ambele părți.



## MUNICIPIUL BAIA MARE

### DIRECȚIA ACHIZIȚII SERVICIUL ACHIZIȚII PUBLICE

Str. Gheorghe Șincai 37  
430311, Baia Mare, România  
Telefon: +40 262 213 824

Fax: +40 262 212 332  
Email: primar@baiamare.ro  
Web: www.baiamare.ro

vi. În cazul în care una sau mai multe prevederi din cuprinsul prezentului acord, este anulabilă, lovită de nulitate sau de o altă cauză de ineficacitate, parțial sau în întregime, validitatea celorlalte prevederi nu va fi afectată.

#### Achizitor MUNICIPIUL BAIA MARE

Reprezentat de  
Dr. ec. Cătălin Cherecheș  
Primar

Vizat:  
DIRECȚIA ECONOMICĂ  
Ec. Carmen Pop, Director executiv

Viza CFP

Vizat juridic,  
DIRECȚIA JURIDICĂ, ADMINISTRAȚIE PUBLICĂ LOCALĂ  
Jur. Mircea Niculae, Director executiv

DIRECȚIA GENERALĂ DEZVOLTARE PUBLICĂ  
Ec. Cornelia Luca, Director General

DIRECȚIA ACHIZIȚII  
Ec. Ramona Bodzer, Director executiv

SERVICIUL ACHIZIȚII PUBLICE  
Ing. Adriana Gheție, Șef serviciu

DIRECȚIA INVESTIȚII  
Ing. Elena Pop, Director executiv

COMPARTIMENT URMĂRIRE CONTRACT:  
SERVICIUL INVESTIȚII  
Ing. Crina Zete, Consilier asistent

#### Executant

Asocierea S.C. AXA RECONST S.R.L. (lider) -  
S.C. METALPROD WEST S.R.L. (asociat)

Reprezentată prin:  
S.C. AXA RECONST S.R.L. (lider de asociere)  
Reprezentată de:  
Tivadar Gheorghe  
Asociat Unic și Administrator





*Au primit un exemplar cu original*

*13.X.2020* Exemplar nr. 4.

**CONTRACT DE FURNIZARE**

nr. 37575 data 12.10.2020

*Au primit 1 ex. Cupar fazele 13.10.2020*

**1. Părțile contractante**

În temeiul art. 7 alin. (5) din Legea nr. 98/2016 cu modificările și completările ulterioare privind achizițiile publice, s-a încheiat prezentul contract de furnizare

între

**MUNICIPIUL BAIA MARE**, str. Gheorghe Șincai nr. 37, Baia Mare, județul Maramureș, telefon 0262211001, fax 0262212332, cod fiscal 3627692, cont RO79TREZ24A700600710130X deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentat prin dl. Dr. ec. Cătălin Cherecheș, având funcția de Primar al Municipiului Baia Mare, în calitate de achizitor, pe de o parte,  
și

**S.C. ILNIC ELECTRIC S.R.L.** cu sediul în localitatea Merișor, str. 133, nr. 26, județul Maramureș telefon 0720.730.807, fax 0362.412.795, număr de înmatriculare J24/660/2006, cod fiscal RO18608575, cont RO52TREZ4365069XXX004733, deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentată prin dna. Olimpia Ureche, având funcția de Administrator, în calitate de furnizor, pe de altă parte.

**2. Definiții**

2.1. În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a) contract - prezentul contract și toate anexele sale;
- b) achizitor și furnizor - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c) prețul contractului - prețul plătit furnizorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;
- d) produse - echipamentele, mașinile, utilajele, orice alte bunuri, cuprinse în anexa/anexele la prezentul contract, pe care furnizorul se obligă, prin contract, să le furnizeze achizitorului;
- e) servicii - serviciile aferente livrării produselor, respectiv activitățile legate de furnizarea produselor, cum ar fi transportul, asigurarea, montarea, punerea în funcțiune, asistența tehnică în perioada de garanție și orice alte asemenea obligații care revin furnizorului prin contract;
- f) origine - locul unde produsele au fost realizate, fabricate. Produsele sunt fabricate atunci când prin procesul de fabricare, prelucrare sau asamblare majoră și esențială a componentelor rezultă un produs nou, recunoscut comercial, care este diferit, prin caracteristicile sale de bază, prin scop sau prin utilitate, de componentele sale. Originea produselor și serviciilor poate fi distinctă de naționalitatea furnizorului;
- g) destinație finală - locul unde furnizorul are obligația de a prezenta produsele;
- h) forța majoră - un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargo, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;
- i) zi - zi calendaristică; an - 365 de zile;
- j) ordin administrativ - orice instrucțiune sau dispoziție emisă de achizitor către furnizor privind furnizarea produselor;
- k) act adițional-document prin care se pot modifica termenii și condițiile contractului de furnizare;
- l) conflict de interese - înseamnă orice eveniment influențând capacitatea furnizorului de a exprima o opinie profesională obiectivă și imparțială, sau care îl împiedică pe acesta, în orice moment, să acorde prioritate intereselor achizitorului sau interesului public general al proiectului, orice motiv în legătură cu posibile

[4 ex. /L.F..]/06.10.2020

contracte în viitor sau în conflict cu alte angajamente, trecute sau prezente, ale furnizorului. Aceste restricții sunt de asemenea aplicabile oricărui salariați și experți acționând sub autoritatea și controlul furnizorului;

m) garanția de bună execuție - garanția care se constituie de către furnizor în scopul asigurării achizitorului de îndeplinirea cantitativă, calitativă și în perioada convenită a contractului;

n) despăgubire generală - suma neprevăzută expres în prezentul contract, care este acordată de către instanța de judecată sau este convenită de către părți ca și despăgubire plătită părții prejudiciate ca urmare a neexecutării sau executării necorespunzătoare a obligațiilor prevăzute în prezentul contract de către cealaltă parte;

o) penalitate contractuală - despăgubirea stabilită în contractul de furnizare ca fiind plătită de către una din părțile contractante către cealaltă parte, în caz de neîndeplinire sau îndeplinire necorespunzătoare a obligațiilor din contract.

### **3. Interpretare**

3.1. În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2. Termenul "zi" ori "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

### **Clauze obligatorii**

#### **4. Obiectul principal al contractului**

4.1. Furnizorul se obligă să furnizeze, respectiv să vândă, să livreze și să monteze produse pentru modernizarea sistemului de iluminat public pe strada Armoniei – stâlpi de iluminat public și accesorii, inclusiv montajul acestora, care face obiectul contractului, în termenul convenit și în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract.

4.2. Achizitorul se obligă să achiziționeze, respectiv să cumpere și să plătească prețul convenit în prezentul contract pentru produsele furnizate.

#### **5. Prețul contractului**

5.1. Prețul contractului, respectiv prețul produselor livrate și montate, este de 47.398,54 fără T.V.A., la care se adaugă T.V.A. în valoare de 9.005,72 lei. Prețul total al contractului este de 56.404,26 lei.

#### **6. Durata contractului**

6.1. Durata prezentului contract este de la data semnării și înregistrării acestuia la sediul autorității contractante până la stingerea tuturor obligațiilor părților.

6.2. Prezentul contract încetează să mai producă efecte la stingerea tuturor obligațiilor contractuale asumate de ambele părți.

#### **7. Executarea contractului**

7.1. Executarea contractului începe după semnarea de către părți și înregistrarea acestuia la sediul autorității contractante.

7.2. Termenul privind livrarea și montarea produselor este de 40 (patruzeci) zile calendaristice de la data emiterii ordinului de furnizare și montare a produselor.

#### **8. Documentele contractului**

8.1. Documentele contractului sunt:

- a) Referatul de necesitate nr. 362/30.09.2020, întocmit de Direcția Utilități Publice – Serviciul Utilități Publice;
- b) Oferta de la S.C. Ilic Electric S.R.L., înregistrată la sediul autorității contractante cu numărul 34260/21.09.2020;
- c) Cumparare directă DA26479723, din data de 01.10.2020 realizată în S.E.A.P.;
- d) Garanția de bună execuție.
- e) Acord cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal – Anexa nr. 1.
- f) Acte adiționale, dacă este cazul.

#### **9. Obligațiile principale ale furnizorului**

9.1. Furnizorul se obligă să furnizeze, să livreze și să monteze produsele la standardele și/sau performanțele prezentate în ofertă, anexă la contract. Montajul se va realiza de către personalul specializat și autorizat al furnizorului în acest sens.

|4| ex. / I.F. / 07.10.2020



9.2. Furnizorul se obligă să furnizeze produsele în termenul stabilit în prezentul contract.

9.3. Furnizorul se obligă să respecte reglementările obligatorii în domeniile mediului, social și al relațiilor de muncă, stabilite prin legislația adoptată la nivelul Uniunii Europene, legislația națională, prin acorduri colective sau prin tratatele, convențiile și acordurile internaționale în aceste domenii.

9.4. Furnizorul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricăror:

i) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătura cu produsele achiziționate; și

ii) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente.

9.5. Furnizorul va emite factura după recepția produselor.

9.6. Pe perioada de garanție furnizorul va asigura serviciul de întreținere și reparații la produsele livrate, realizând toate modificările impuse de legislația în vigoare. Furnizorul are obligația de a înlocui produsele ce nu corespund în perioada de garanție, în termen de 48 de ore de la notificare (transmisă prin fax sau poștă).

## 10. Obligațiile principale ale achizitorului

10.1. Achizitorul se obligă să achiziționeze, respectiv să cumpere și să plătească prețul convenit în conformitate cu prevederile art. 11.1. din prezentul contract.

10.2. Achizitorul se obligă să recepționeze produsele în conformitate cu prevederile art. 16 din prezentul contract.

10.3. Achizitorul se obligă să pună la dispoziția furnizorului, în timp util, orice facilități și/sau informații pe care acesta le-a cerut și pe care le consideră necesare îndeplinirii contractului.

## 11. Plata produselor furnizate

11.1. Achizitorul se obligă să plătească prețul produselor furnizate prin ordin de plată, în baza facturii fiscale emise, a proceselor verbale de recepție a produselor furnizate, în termen de 30 zile de la primirea facturii de către achizitor, respectiv de la data înregistrării la achizitor a facturii aferente produselor furnizate, acceptate la plată de către reprezentantul achizitorului, în conformitate cu prevederile contractuale.

11.2. Furnizorul va emite factura numai după recepția produselor furnizate în baza contractului, inclusiv a montajului acestora.

11.3. Contractul nu va fi considerat terminat până când procesul-verbal de recepție nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că produsele furnizate au fost livrate și puse în funcțiune, fiind corespunzătoare din punct de vedere operațional. Plata sumei datorate prestatorului pentru produsele furnizate nu va fi condiționată de eliberarea documentului constatator.

## 12. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor

12.1. În cazul în care, din vina sa, furnizorul nu reușește să-și îndeplinească obligațiile asumate prin contract, atunci achizitorul are dreptul de a deduce din prețul contractului, ca penalități, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,03% din valoarea produselor comandate și nelivrate pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

12.2. În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termenul prevăzut la art. 11.1., atunci acesta are obligația de a plăti, ca penalități, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,03% din plata neefectuată, pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

12.3. Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, în mod culpabil, dă dreptul părții lezate de a cere rezilierea contractului și de a pretinde plata de daune-interese.

12.4. Achizitorul își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul, printr-o notificare scrisă adresată furnizorului, fără nici o compensație, dacă acesta din urmă intră în faliment în condițiile legii, cu condiția ca această denunțare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru furnizor. În acest caz, furnizorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

## Clauze specifice

### 13. Garanția de bună execuție

13.1. (1) Furnizorul se obligă să constituie garanția de bună execuție a contractului în cuantum de 10% din prețul contractului fără T.V.A., respectiv suma de 4.739,85 lei, pentru toată perioada de derulare a contractului.

(2) Achizitorul nu face plăți către furnizor, parțiale sau finale, dacă nu s-a depus de către furnizor, în contul

[4] ex. / I.F. / 06.10.2020

de garanție de bună execuție contravaloarea a minim 0,5% din prețul contractului fără T.V.A.

13.2. Garanția de bună execuție se constituie în lei prin rețineri succesive din sumele datorate pentru facturile parțiale. În acest caz, contractantul are obligația de a deschide un cont la dispoziția autorității contractante la unitatea Trezoreriei Statului din cadrul organului fiscal competent în administrarea acestuia un cont de disponibil distinct la dispoziția autorității contractante. Suma inițială care se depune de către contractant în contul de disponibil astfel deschis nu trebuie să fie mai mică de 0,5% din prețul contractului fără T.V.A.

*Deschiderea contului și depunerea sumei inițiale se va face în cel mult 5 (cinci) zile lucrătoare de la data semnării contractului la sediul autorității contractante.*

Pe parcursul îndeplinirii contractului, autoritatea contractantă urmează să alimenteze acest cont de disponibil prin rețineri succesive din sumele datorate și convenite contractantului până la concurența sumei stabilite drept garanție de bună execuție în documentația de atribuire.

Autoritatea contractantă va înștiința contractantul despre vărsământul efectuat, precum și destinația lui. Contul astfel deschis este purtător de dobândă în favoarea contractantului.

13.3. Achizitorul se obligă să restituie garanția de bună execuție, conform prevederilor art. 42. alin. (1) din H.G. nr. 395/2016, cu modificările și completările ulterioare în cel mult 14 zile de la data întocmirii procesului-verbal de recepție a produselor care fac obiectul contractului de achiziție publică și/sau de la plata facturii finale, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenții asupra ei.

13.4 Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, oricând pe parcursul îndeplinirii contractului de achiziție publică, în limita prejudiciului creat, în cazul în care furnizorul nu își îndeplinește din culpa sa obligațiile asumate prin contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție, autoritatea contractantă are obligația de a notifica pretenția atât furnizorului cât și emitentului instrumentului de garantare, precizând obligațiile care nu au fost respectate, precum și modul de calcul al prejudiciului. În situația executării garanției de bună execuție, parțial sau total, furnizorul are obligația de a reîntregi garanția în cauză raportat la restul rămas de executat.

13.5. Garanția tehnică a produselor este distinctă de garanția de bună execuție a contractului.

#### **14. Începere, finalizare, întârzieri, sistare**

14.1. Furnizorul are obligația de a începe furnizarea și montarea produselor de la data emiterii ordinului de furnizare și montare a produselor.

14.2. (1) Furnizarea produselor în baza contractului trebuie finalizată în termenul convenit de părți, termen care se calculează de la data data emiterii ordinului de furnizare și montare a produselor.

(2) În cazul în care:

- a) orice motive de întârziere, ce nu se datorează furnizorului, sau
- b) alte circumstanțe neobișnuite susceptibile de a surveni, altfel decât prin încălcarea contractului de către furnizor, îndreptățesc furnizorul de a solicita prelungirea perioadei de furnizare a produsului, atunci părțile vor revizui, de comun acord perioada de furnizare și vor semna un act adițional, nefiind afectate prin acesta calitatea și cantitățile inițiale, astfel cum au fost acestea prevăzute în ofertă, precum și prețul contractului.

14.3. Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului furnizorul nu respectă termenul de livrare/montare, acesta are obligația de a notifica acest lucru achizitorului, în termen de 5 zile, înainte de datele/perioadele de furnizare asumate în ofertă. Modificarea datei/perioadelor de furnizare asumate prin ofertă se face cu acordul părților, prin act adițional.

14.4. În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de furnizare, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita penalități furnizorului.

#### **15. Livrarea și documentele care însoțesc produsul**

15.1. Furnizorul are obligația de a livra și monta produsele la destinația finală indicată de achizitor, respectând:

- a) termenul de livrare și montare;
- b) termenul comercial stabilit.

15.2. Furnizorul va transmite achizitorului documentele care însoțesc produsele:

- a) Factura fiscală;
- b) Certificatul de garanție;

15.3. Certificarea de către achizitor a faptului că produsele au fost livrate parțial sau total se prin intermediul procesului verbal de recepție.

15.4. Livrarea produselor se consideră încheiată în momentul în care sunt îndeplinite prevederile clauzelor referitoare la recepția produselor.

## **16. Recepție, inspecții și teste**

16.1. Achizitorul, prin reprezentanții desemnați pentru urmărirea contractului – Direcția utilității Publice – Serviciul Utilității Publice, are dreptul de a inspecta și/sau de a testa produsele pentru a verifica conformitatea lor cu specificațiile din ofertă.

16.2. Recepția produselor furnizate se va face în termen de maxim 15 zile.

16.3. Achizitorul are obligația de a notifica, în scris, furnizorului identitatea reprezentanților săi împuterniciți pentru efectuarea recepției.

16.4. Inspecțiile și testele din cadrul recepției provizorii și recepției finale (calitative) se vor face la destinația finală a produselor.

16.5. Dacă produsele inspectate sau testate nu corespund specificațiilor, achizitorul are dreptul să le respingă, iar furnizorul are obligația, fără a modifica prețul contractului:

- de a înlocui produsele refuzate; sau
- de a face toate modificările necesare pentru ca pe viitor produsele să corespundă din punct de vedere calitativ.

16.6. Dreptul achizitorului de a inspecta, testa și, dacă este necesar, de a respinge nu va fi limitat sau amânat datorită faptului că produsele au fost inspectate și testate de furnizor, cu sau fără participarea unui reprezentant al achizitorului, anterior livrării acestuia la destinația finală.

16.7. Prevederile clauzelor 16.1 - 16.4 nu îl vor absolve pe furnizor de obligația asumării garanțiilor sau altor obligații prevăzute în contract.

## **17. Perioada de garanție acordată produselor**

17.1. Furnizorul acordă achizitorului pentru o garanție de 60 de luni pentru aparatele de iluminat, respectiv de 24 de luni pentru celelalte produse.

17.2. Perioada de garanție a produselor începe cu data recepției efectuate după livrarea și montarea acestora la destinația finală.

17.3. Achizitorul are dreptul de a notifica imediat furnizorului, în scris, orice plângere sau reclamație ce apare în conformitate cu această garanție.

17.4. La primirea unei astfel de notificări, furnizorul are obligația de a remedia defecțiunea sau de a înlocui produsul în perioada convenită, fără costuri suplimentare pentru achizitor. Produsul care în timpul perioadei de garanție, îl înlocuiește pe cel defect, beneficiază de o nouă perioadă de garanție care curge de la data înlocuirii produsului. Timpul de răspuns la sesizare este maxim 48 ore.

17.5. Dacă furnizorul, după ce a fost înștiințat, nu reușește să remedieze defectul în perioada convenită, achizitorul are dreptul de a lua măsuri de remediere pe riscul și pe cheltuielile furnizorului și fără a aduce niciun prejudiciu oricărui alt drepturi pe care achizitorul le poate avea față de furnizor prin contract.

## **18. Ajustarea prețului contractului**

18.1. Pentru produsele livrate, plățile datorate de achizitor furnizorului sunt tarifele declarate la punctul 5.1. din prezentul contract.

18.2. Prețul contractului este ferm și nu se ajustează.

## **19. Modificări contractuale**

19.1. Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

19.2 (1) Modificarea prevederilor contractului de achiziție publică în cursul perioadei sale de valabilitate se face în condițiile prevăzute la art. 221 din Legea 98/2016 privind achizițiile publice.

(2) Modificarea prevederilor contractului de achiziție publică altfel decât în cazurile prevăzute la art. 221 din Legea 98/2016 se realizează prin organizarea unei noi proceduri de atribuire, în conformitate cu dispozițiile legale.

19.3. (1) Modificarea prevederilor prezentului contract se poate face numai cu acordul ambelor părți, în scris, prin act adițional.

(2) Partea care solicită modificarea contractului are obligația de a notifica cealaltă parte, în scris, în termen de maximum 5 zile lucrătoare de la data la care a intervenit situația ce poate conduce la modificarea contractului.

## **20. Subcontractanți**

20.1. Furnizorul nu are subcontractanți declarați.

20.2. (1) Furnizorul are dreptul de a implica noi subcontractanți, pe durata executării contractului de achiziție publică, cu condiția ca nominalizarea acestora să nu reprezinte o modificare substanțială a

contractului de achiziție publică, în condițiile art. 221.

(2) Furnizorul va transmite achizitorului numele, datele de contact și reprezentanții legali ai subcontractanților și va obține acordul autorității contractante privind eventualii noi subcontractanți implicați ulterior în executarea contractului.

20.3. Furnizorul are obligația de a încheia contracte cu subcontractanții desemnați ulterior încheierii contractului, în aceleași condiții în care el a semnat contractul cu achizitorul, care se constituie în anexă la contract

20.4. (1) Furnizorul este pe deplin răspunzător față de achizitor de modul în care el și subcontractanții săi îndeplinesc contractul.

(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător față de furnizor de modul în care își îndeplinește partea sa din contract.

20.5. Orice convenție prin care furnizorul încredințează o parte din realizarea prezentului contract către un terț, este considerată a fi un contract de subcontractare.

20.6. Nici un subcontractant nu va fi implicat în executarea contractului fără acordul achizitorului. Furnizorul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu și-a îndeplinit partea sa din contract sau și-a îndeplinit-o necorespunzător. Schimbarea subcontractantului nu va modifica prețul contractului și nu se va efectua decât după notificarea achizitorului și primirea aprobării din partea acestuia.

20.7. Orice schimbare a subcontractantului sau introducerea unui nou subcontractant, fără aprobarea prealabilă în scris a achizitorului, sau orice încredințare a furnizării produselor de către subcontractant către terțe părți va fi considerată o încălcare a prezentului contract.

20.8. Acceptul achizitorului privind schimbarea subcontractantului sau introducerea unui subcontractant nou se va face în termen de 15 zile la data primirii notificării, motivând decizia sa în cazul respingerii aprobării.

20.9. Furnizorul nu are dreptul de a înlocui subcontractanții nominalizați în cazul în care înlocuirea acestora conduce la modificarea ofertei, anexă la prezentul contract.

20.10. Furnizorul va răspunde pentru actele și faptele subcontractanților săi și ale experților, agenților, salariaților acestora, ca și cum ar fi actele sau faptele sale. Acceptarea de către achizitor a subcontractării oricărei părți a prezentului contract nu va elibera furnizorul de niciuna dintre obligațiile sale din prezentul contract.

## 21. Cesiunea

21.1 Furnizorului îi este permisă cesiunea creanțelor născute din prezentul contract cu acordul scris al achizitorului, conform prevederilor Codului Civil și ale O.U.G. nr. 146/2002, obligațiile născute rămânând în sarcina părților contractante astfel cum au fost stipulate și asumate inițial.

21.2. Solicitățile de plată către terți pot fi onorate numai după operarea unei cesiuni în condițiile prezentului contract și a legislației în vigoare.

## 22. Întârzieri în îndeplinirea contractului

22.1. Furnizorul are obligația de a îndeplini contractul de furnizare în perioada/periodele convenite.

22.2. Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului furnizorul nu respectă termenul de livrare/montare, acesta are obligația de a notifica, în timp util, achizitorului, modificarea datei/periodelor de furnizare asumate în termenul de livrare se face cu acordul părților, prin act adițional.

22.3. În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de furnizare, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita penalități furnizorului.

## 23. Încetarea și rezilierea contractului

23.1. Prezentul contract de furnizare va înceta de drept:

- la data prevăzută în contract;
- la data intervenției unui act de autoritate;
- prin acordul părților;
- la apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii acestuia și care conduc la modificarea clauzelor contractuale în asemenea măsură încât îndeplinirea contractului ar fi contrară achizitorului și interesului public, acest fapt va fi notificat furnizorului în termen de 10 zile de la momentul apariției unor astfel de circumstanțe sau de la momentul în care achizitorul a avut cunoștință despre apariția unor astfel de circumstanțe.

23.2. Suplimentar față de cauzele de încetare, achizitorul poate rezilia prezentul contract de furnizare cu efecte depline (*de jure*) după acordarea unui preaviz de 5 zile furnizorului, fără necesitatea unei alte formalități și fără intervenția vreunei autorități sau instanțe de judecată, în oricare dintre situațiile următoare, dar nelimitându-se la acestea:

- a) Furnizorul nu furnizează produsele în conformitate cu obligațiile asumate;

- b) Furnizorul nu se conformează într-o perioadă de cel mult 72 ore notificării emise de către achizitor care îi solicită remedierea executării necorespunzătoare sau neexecutării obligațiilor din prezentul contract care afectează executarea corespunzătoare și la timp a furnizării produsului;
- c) Furnizorul refuză să ducă la îndeplinire comenzile sau instrucțiunile emise de către achizitor;
- d) Furnizorul a fost condamnat pentru o infracțiune în legătură cu exercitarea profesiei printr-o hotărâre judecătorească definitivă;
- e) Furnizorul se află în culpă profesională gravă ce poate fi dovedită prin orice mijloc de probă pe care achizitorul o poate justifica;
- f) Împotriva furnizorului a fost pronunțată o hotărâre având autoritate de lucru judecat cu privire la fraudă, corupție, implicarea într-o organizație criminală sau orice altă activitate ilegală în dauna intereselor financiare ale CE;
- g) În cadrul unei alte proceduri de achiziție sau procedură de acordare a unei finanțări din bugetul CE, furnizorul a fost declarat culpabil de încălcarea gravă a contractului ca rezultat al neexecutării obligațiilor sale contractuale;
- h) Are loc orice modificare organizațională care implică o schimbare cu privire la personalitatea juridică, natura sau controlul furnizorului, cu excepția situației în care asemenea modificări sunt înregistrate într-un act adițional la prezentul contract;
- i) Apariția oricărei alte incapacități legale care să împiedice executarea prezentului contract;
- j) Furnizorul a intrat în faliment ca urmare a hotărârii pronunțate de judecătorul-sindic.

23.3. În termen de 30 zile după momentul rezilierii, achizitorul va certifica valoarea produsului furnizat și toate sumele convenite furnizorului la data rezilierii.

23.4. Dacă achizitorul reziliază prezentul contract, va fi îndreptățit să recupereze de la furnizor fără a renunța la celelalte acțiuni la care este îndreptățit în baza prezentului contract, orice pierdere sau prejudiciu suferit.

23.5. Rezilierea nu va afecta niciun alt drept al achizitorului sau al furnizorului dobândit anterior acesteia în temeiul prezentului contract.

23.6 Fără a aduce atingere dispozițiilor dreptului comun privind încetarea contractului sau dreptul autorității contractante de a solicita constatarea nulității absolute acestuia în conformitate cu dispozițiile dreptului comun, autoritatea contractantă are dreptul de a denunța unilateral contractul în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situații:

- a) Furnizorul se află, la momentul atribuirii contractului, în una dintre situațiile prevăzute la art. 164-167 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice;
- b) Contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit furnizorului respectiv având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor care rezultă din legislația europeană relevantă și care a fost constatată printr-o decizie a Curții de Justiție a Uniunii Europene.

## **24. Forta majoră**

24.1. Forta majoră este constatată de o autoritate competentă.

24.2. Forta majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

24.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

24.4. Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

24.5. Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna dintre părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

## **25. Soluționarea litigiilor**

25.1. Achizitorul și furnizorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

25.2. Dacă, după 15 de zile de la începerea acestor tratative, achizitorul și furnizorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești competente.

## **26. Limba care guvernează contractul**

26.1. Limba care guvernează contractul este limba română.

**27. Comunicări**

27.1. (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.

27.2. Comunicările între părți se pot face și prin e-mail, fax sau servicii poștale cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

**28. Legea aplicabilă contractului**

28.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Prezentul contract, având în componere 8 (opt) pagini, s-a încheiat astăzi, 12.10.2020 la sediul Municipiului Baia Mare, într-un număr de 4 (patru) exemplare, toate cu aceeași forță juridică, din care exemplarele 2, 3 și 4 pentru achizitor, iar exemplarul nr. 1 pentru furnizor.

**Achizitor**  
**MUNICIPIUL BAI A MARE**

Reprezentat de:  
Dr. ec. Cătălin Cherecheș  
Primar

**Furnizor**  
**S.C. ILNIC ELECTRIC S.R.L.**

Reprezentată de:  
Olimpia Ureche  
Administrator

Vizat:  
DIRECȚIA ECONOMICĂ  
Ec. Carmen Pop, Director executiv

Viza CFP  
Bdome

Vizat Juridic  
DIRECȚIA JURIDICĂ, ADMINISTRAȚIE PUBLICĂ LOCALĂ  
Jur. Mircea Niculae, Director executiv

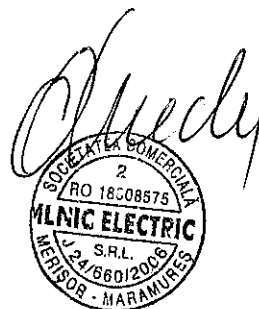
DIRECȚIA GENERALĂ DEZVOLTARE PUBLICĂ  
Ec. Luca Cornelia, Director general

DIRECȚIA ACHIZITII  
Ec. Ramona Bodzer, Director executiv

SERVICIUL ACHIZIȚII PUBLICE  
Ing. Adriana Gheție, Șef serviciu

DIRECȚIA UTILITAȚI PUBLICE  
Ing. Marius Așan, Director executiv

COMPARTIMENT URMĂRIRE CONTRACT:  
SERVICIUL UTILITAȚI PUBLICE  
Responsabil tehnic:  
Ing. Aurelian Cupar, consilier superior



|4 ex. / I.F. / 06.10.2020|

**CONTRACT DE LUCRĂRI**

Nr. 37952 data 14.10.2020

**Părțile contractane**

**1. Preambul**

În temeiul art. 7 alin. (2) din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, s-a încheiat prezentul contract de execuție, între **Municipiul Baia Mare**, cu sediul în Baia Mare, Str. Gheorghe Șincai nr. 37, jud. Maramureș telefon 0262211001, fax 0262212332, CIF 3627692, cont trezorerie RO83TREZ24A660601580101X și RO02TREZ24A660601580102X deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentată prin dr. ec. Cătălin Cherecheș, având funcția de Primar al Municipiului Baia Mare, în calitate de achizitor, pe de o parte,

și

**ASOCIEREA S.C. ARGO RENOV CONSTRUCT S.R.L. (lider asociere), S.C. BAER GROUP S.R.L. (asociat), S.C. BBW INGENIEURE S.R.L. (asociat)**, reprezentată prin **S.C. ARGO RENOV CONSTRUCT S.R.L.**, adresa Baia Mare, bd. Independenței, nr. 34A, telefon/fax 0262.708.283, număr de înmatriculare J24/1068/2016, cod fiscal RO36474757, cont RO78TREZ4365069XXX016681 reprezentată prin Vlonga Ioan, funcția Administrator special, în calitate de executant, pe de alta parte.

**2. Definiții**

2.1. În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a) **contract** - prezentul contract și toate anexele sale;
- b) **achizitor și executant** - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c) **prețul contractului** - prețul plătit de executantului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor sale, asumate prin contract;
- d) **cerințele achizitorului** - caietul de sarcini și orice alte cerințe/instrucțiuni emise de achizitor pe durata executării contractului;
- e) **amplasamentul lucrării** - locul unde executantul execută lucrarea;
- f) **ordin administrativ** - orice instrucțiune sau ordin emis de către achizitor pentru executant;
- g) **utilajele executantului** - aparatele, mașinile, vehiculele și altele asemenea necesare pentru execuția și terminarea lucrărilor și remedierea oricărui defectiuni;
- h) **echipamente** - aparatele, mașinile, instalațiile și vehiculele care fac parte din lucrări;
- i) **sector de lucrare** - obiect de construcție, parte a obiectivului de investiție cu funcționalitate distinctă în cadrul ansamblului acestuia;
- j) **graficul de lucrări** - graficul pregătit de executant care se actualizează ori de câte ori este nevoie, și care trebuie să justifice listele de cantități care trebuie executate în perioada de referință în vederea monitorizării și evaluării ritmului evoluției lucrărilor în conformitate cu contractul;
- k) **recepția la terminarea lucrărilor** - recepția efectuată la terminarea completă a lucrărilor unui obiect sau a unei părți din contract, independentă, care poate fi utilizată separat;
- l) **recepția finală** - recepția efectuată după expirarea perioadei de garanție a lucrărilor aferente fiecărui contract;
- m) **proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor** - documentul întocmit și semnat în conformitate cu Regulamentul de recepție a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora, de către comisia de recepție numită de către achizitor, la cererea reprezentantului autorizat al acestuia;
- n) **proces verbal de recepție finală** - documentul întocmit și semnat în conformitate cu Regulamentul de recepție a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora, de către comisia de recepție numită de către achizitor;

**BM**  
Baia Mare

- o) despăgubire** - suma, neprevăzută expres în prezentul contract, care este acordată de către instanța de judecată sau este convenită de către părți ca despăgubire plătită părții prejudiciate, în urma încălcării contractului de lucrări de către cealaltă parte;
- p) termene limită** - perioade din contract care vor începe să curgă din ziua următoare emiterii actului sau producerii evenimentului care reprezintă momentul de început al perioadelor respective. În cazul în care ultima zi a termenului se împlinește într-o zi nelucrătoare, termenul va expira la sfârșitul următoarei zile lucrătoare;
- q) garanția de bună execuție** - suma de bani care se constituie de către contractant în scopul asigurării autorității contractante de îndeplinirea cantitativă, calitativă și în perioada convenită a contractului;
- r) garanția acordată lucrărilor** - perioada de timp cuprinsă între data recepției la terminarea lucrărilor și data recepției finale;
- s) perioadă de notificare a defecțiunilor** - înseamnă perioada de timp cuprinsă între momentul identificării defecțiunii și momentul transmiterii către executant a notificării privind defecțiunile apărute la lucrări sau sectoare de lucrări (*după caz*) în intervalul de timp cuprins între data recepției la terminarea lucrărilor sau Sectoarele de Lucrări și recepția finală, la expirarea perioadei de garanție acordată lucrărilor;
- t) forța majoră** - orice eveniment extern, imprevizibil, absolut invincibil și inevitabil, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;
- u) act adițional** - document ce modifică termenii și condițiile acordului-cadru de lucrări;
- v) conflict de interese** - înseamnă orice eveniment influențând capacitatea executantului de a exprima o opinie profesională obiectivă și imparțială, sau care îl împiedică pe acesta, în orice moment, să acorde prioritate intereselor achizitorului sau interesului public general al Proiectului, orice motiv în legătură cu posibile contracte în viitor sau în conflict cu alte angajamente, trecute sau prezente, ale executantului. Aceste restricții sunt de asemenea aplicabile oricăror sub-contractanți, salariați și experți acționând sub autoritatea și controlul executantului;
- w) zi** - zi calendaristică; **an** - 365 zile.

## 2. Interpretare

- 2.1. În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.
- 2.2. Termenul "zi" sau "zile" sau orice referire la zile reprezintă zilele calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

## Clauze obligatorii

### 3. Obiectul principal al contractului

- 3.1. Obiectul contractului îl reprezintă proiectarea, asistența tehnică și execuția lucrărilor pentru obiectivul de investiții "**Extinderea și dotarea ambulatoriului integrat al Spitalului de Pneumoftiziologie "Dr. Nicolae Rușdea" Baia Mare**", cod SMIS 124182.
- 3.2. Executantul se obligă să proiecteze, să asigure asistență tehnică, să execute, să testeze, să finalizeze lucrările și să remedieze orice defecte rezultate în urma executării prezentului contract, pentru obiectivul "**Extinderea și dotarea ambulatoriului integrat al Spitalului de Pneumoftiziologie "Dr. Nicolae Rușdea" Baia Mare**", în perioada convenită și în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract.
- 3.3. Achizitorul se obligă să plătească executantului prețul convenit pentru prestarea serviciilor, execuția și finalizarea lucrărilor ce fac obiectul prezentului contract.

### 4. Prețul contractului

- 4.1. Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătit executantului de către achizitor, este în valoare de **5.322.358,88 lei, fără TVA**, la care se adaugă **T.V.A.**, stabilită potrivit dispozițiilor legale aplicabile la momentul încheierii contractului, în valoare de **1.011.248,18 lei**, pentru un preț total de **6.333.607,06 lei cu TVA**, din care:



Baia Mare

Investim în viitorul tău! Proiect cofinanțat din Fondul European de Dezvoltare Regională  
prin Programul Operațional Regional 2014-2020

www.inforegio.ro | facebook.com/inforegio.ro

Conținutul acestui material nu reprezintă în mod obligatoriu poziția oficială a Uniunii Europene sau a Guvernului României  
Proiect: "Extinderea și dotarea ambulatoriului integrat al Spitalului de Pneumoftiziologie "Dr. Nicolae Rușdea" Baia Mare"



**a) servicii de proiectare: 99.800 lei fără TVA**

- Studiu de teren – studiu topo: 7.100 lei fără TVA
- Documentații tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor faza PT: 6.935,80 lei fără TVA
- Proiectul tehnic de execuție: 63.642,60 lei fără TVA
- Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție: 22.121,60 lei fără TVA

**b) servicii de asistență tehnică din partea proiectantului: 15.000 lei fără TVA**

- Pe perioada de execuție a lucrărilor: 7.500 lei fără TVA
- Pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de Inspectoratul de Stat în Construcții: 7.500 lei fără TVA

**c) execuția de lucrări: 5.207.558,88 lei fără TVA**

Plata taxei pe valoarea adăugată se va face la cota TVA prevăzută de legislația în vigoare la data emiterii facturii.

4.2. Prețul contractului se va putea modifica conform prevederilor art. 25 din prezentul contract.

## 5. Durata contractului

5.1. Durata prezentului contract este de la data semnării de către părți și înregistrării acestuia la sediul autorității contractante și își produce efectele până la încheierea procesului verbal de recepție finală a lucrărilor contractate și eliberarea garanției bancare de bună execuție.

5.2. Contractul de lucrări încetează să producă efecte după recepția finală a lucrărilor.

## 6. Executarea contractului

6.1. Termenul de execuție al lucrării este de 27 (douăzecișapte) luni, astfel:

- Termenul pentru prestarea serviciilor de proiectare: maxim 3 (trei) luni de la data emiterii de către achizitor a Ordinului Administrativ de Începere către executant;
- Termenul pentru prestarea serviciilor de asistență tehnică: pe toată durata de execuție a lucrărilor;
- Termenul pentru execuția lucrărilor: maxim 24 (douăzecișpatru) luni, execuția începând în 14 zile de la data recepției Proiectului Tehnic fără obiecții.

6.2. În situații neprevăzute determinate de vremea nefavorabilă execuției lucrărilor, ordinul de sistare suspendă perioada de execuție a lucrărilor și implicit determină modificarea duratei de execuție a contractului.

6.3. Executarea contractului se face în conformitate cu graficul de realizare a investiției publice, parte integrantă din prezentul contract.

## 7. Documentele contractului

7.1. Executantul va executa lucrările în condițiile stabilite prin contract, care include în ordinea enumerării, următoarele anexe:

- Acord de prelucrare a datelor cu caracter personal – *Anexa nr. 1*;
- cerințele achizitorului (caietul de sarcini și SF inclusiv solicitările de clarificare și răspunsurile la acestea) – *Anexa nr. 2*;
- propunerea financiară inclusiv solicitările de clarificare și răspunsurile la acestea – *Anexa nr. 3*;
- propunerea tehnică inclusiv solicitările de clarificare și răspunsurile la acestea – *Anexa nr. 4*;
- grafic de execuție; *Graficul general de realizare a investiției publice (fizic și valoric)* – *Anexa nr. 5*;
- garanția de bună execuție – *Anexa nr. 6*;
- alte documente:

- Acord de asociere FN din data de 12.06.2020 încheiat între **S.C. ARGO RENOV CONSTRUCT S.R.L. (lider asociere)** și **S.C. BAER GROUP S.R.L. (asociat)** și **S.C. BBW INGENIEURE S.R.L. (asociat)**;

7.2. Orice contradicție ivită între documentele contractului se va rezolva prin aplicarea ordinei de prioritate stabilită la art. 7.1.

7.3. În cazul în care, pe parcursul îndeplinirii contractului, se constată faptul că anumite elemente ale ofertei tehnice sunt inferioare sau nu corespund cerințelor prevăzute în caietul de sarcini, prevalează prevederile caietului de sarcini.

## 8. Protecția patrimoniului cultural național

8.1. Toate fosilele, monedele, obiectele de valoare sau orice alte vestigii sau obiecte de interes arheologic descoperite pe amplasamentul lucrării sunt considerate, în relațiile dintre părți, ca fiind proprietatea absolută a achizitorului.

8.2. Executantul are obligația de a lua toate precauțiile necesare pentru ca muncitorii săi sau oricare alte persoane să nu îndeapărteze sau să deterioreze obiectele prevăzute la clauza 8.1, iar imediat după descoperirea și înainte de îndepărtarea lor, de a înștiința achizitorul despre această descoperire și de a îndeplini dispozițiile primite de la achizitor privind îndepărtarea acestora. Dacă din cauza unor astfel de dispoziții executantul suferă întârzieri și/sau cheltuieli suplimentare, atunci, prin consultare, părțile vor stabili:

- a) orice prelungire a duratei de execuție la care executantul are dreptul;
- b) totalul cheltuielilor suplimentare, care se va adăuga la prețul contractului.

8.3. Achizitorul are obligația, de îndată ce a luat la cunoștință despre descoperirea obiectelor prevăzute la clauza 8.1, de a înștiința în acest sens organele de poliție și Comisia Monumentelor Istorice.

## 9. Obligațiile executantului

9.1. Obligațiile principale ale executantului

(1) Execuția lucrărilor, inclusiv a serviciilor de proiectare și asistență tehnică, se va realiza în conformitate cu prevederile din contract și a caietului de sarcini, luându-se toate măsurile pentru realizarea unor lucrări de calitate și evitarea oricăror neconformități.

(2) Serviciile de proiectare vor începe de la data emiterii de către achizitor a Ordinului Administrativ de Începere către executant.

(2) Executantul răspunde pe toată durata de derulare a contractului pentru proiectarea și executarea lucrărilor conform prevederilor contractului.

9.2. Proiectarea.

(1) Executantul are obligația de a începe prestarea serviciilor de proiectare aferente pentru obiectivul: **“Extinderea și dotarea ambulatoriului integrat al Spitalului de Pneumoftiziologie “Dr. Nicolae Rușdea” Baia Mare”**, de la data emiterii de către achizitor a Ordinului Administrativ de Începere către executant.

(2) În cazul în care executantul suferă întârzieri datorate în exclusivitate achizitorului, părțile vor stabili de comun acord prelungirea perioadei de prestare a serviciului.

(3) a) Serviciile prestate în baza contractului sau, dacă este cazul, oricare fază a acestora prevăzută a fi terminată în perioadă stabilită în graficul de execuție a contractului, trebuie finalizate în termenul convenit de părți, termen care se calculează de la *data menționată în ordinul de începere a prestării serviciilor de proiectare emis de către achizitor*.

b) În cazul în care:

- orice motive de întârziere, ce nu se datorează executantului, sau
- alte circumstanțe neobișnuite susceptibile de a surveni, altfel decât prin încălcarea contractului de către executant, îl îndreptățesc de a solicita prelungirea perioadei de prestare a serviciilor sau a oricărei faze a acestora, atunci părțile vor revizui, de comun acord, perioada de prestare și vor semna un act adițional

(4) Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului executantul nu respectă graficul prevăzut la art.6, acesta are obligația de a notifica în timp util, achizitorul. Modificarea datei/perioadelor de execuție asumate se face cu acordul părților, prin act adițional

(5) În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de execuție, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita penalități executantului conform prevederilor art 11.1.

(6) Executantul este obligat să mențină un contact permanent cu Achizitorul pe tot parcursul elaborării proiectului, să țină cont de toate solicitările formulate de către Achizitor și de către toți avizatorii cu care potrivit documentațiilor tehnico-economice intra în contact în vederea prestării serviciilor de proiectare și să acorde asistență tehnică pe toată perioada de execuție a lucrărilor, conform celor specificate în tema de proiectare/caietul de sarcini și în prezentul contract.

(7) Executantul va fi obligat să acorde asistență cu privire la stabilirea modului de tratare a defectelor apărute în execuție, din vina sa și să asigure nivelul de calitate corespunzător cerințelor. De asemenea va fi responsabil pentru urmărirea aplicării pe șantier a soluțiilor adoptate, după însușirea acestora de către specialiștii verficatori de proiecte atestați, la cererea investitorului.

(8) Executantul este singur și deplin responsabil pentru calitatea serviciilor de proiectare, astfel că niciun fel de cereri de modificare a prețului, generate de *îndreptarea erorilor de proiectare pe parcursul executării lucrărilor* necesare pentru punerea în funcțiune a obiectivului de investiții, nu vor putea fi admise. Astfel, în baza acestei prevederi, Executantul nu va mai prezenta din punct de vedere financiar lucrările suplimentare generate de omisiuni/erori de proiectare/modificări de materiale. Pentru omisiuni/erori de proiectare Executantul va prezenta Nota de constatare, memoriul justificativ, dispoziția de șantier, listele de cantități de lucrări și planșele modificatoare în vederea aprobării acestora, cu mențiunea că aceste costuri vor fi suportate de Executant.

(9) a) Executantul va proiecta toate lucrările (provizorii sau permanente) în conformitate cu Cerințele Achizitorului și cu Oferta tehnică. Executantul va fi răspunzător de proiectul elaborat. Executantul va îndeplini rolul de proiectant în conformitate cu prevederile Legii, inclusiv cu privire la stabilirea testelor de efectuat, stabilirea fazelor determinante și asigurarea asistenței tehnice din partea proiectantului în conformitate cu prevederile Legii.

b) Executantul are obligația de a se asigura că toate aspectele privind proiectarea lucrărilor respectă cerințele impuse de către achizitor precum și prevederile actelor normative în vigoare și va fi responsabil pentru proiectarea lucrărilor la un standard ce poate fi verificat de către persoana autorizată de achizitor care acționează în calitate de verificator de proiecte.

(10) Executantul are obligația de a elabora proiectul în conformitate cu standardele tehnice și prevederile legale referitoare la proiectarea lucrărilor de construcție și a celor referitoare la mediu înconjurător incidente și în vigoare la data semnării contractului.

(11) Dacă pe parcursul derulării contractului intervin modificări ale standardelor și/sau legislației aplicabile la elaborarea proiectului, executantul va înștiința achizitorul și (dacă e cazul) va transmite propuneri pentru aplicare/actualizare.

(12) În situația în care, potrivit prevederilor art. 9.2 (11) achizitorul decide că se impune aplicarea noilor reglementări, propunerile pentru aplicare vor face obiectul unui act adițional, semnat de părțile contractante cu respectarea prevederilor legale în materie, la data încheierii acestuia.

(13) a) Proiectul va fi elaborat de către proiectanți calificați în conformitate cu prevederile Legii și cu criteriile (dacă există) menționate în Cerințele Achizitorului.

b) Executantul își asumă răspunderea privind disponibilitatea proiectanților de a participa la discuții cu achizitorul și/sau persoana autorizată de aceasta, ori de câte ori este necesar, pe parcursul derulării contractului și până la data expirării perioadei de garanție tehnică acordată lucrărilor, în măsura convocării cu cel puțin 3 zile lucrătoare în prealabil, pentru chestiuni de derulare curentă a proiectării sau execuției, și imediat în situații de urgență.

(14) Executantul va garanta că el, proiectanții săi și orice Subcontractant implicat în proiectare au experiența și capacitatea necesară pentru proiectare.

(15) Termenele asumate pentru prestarea serviciilor de proiectare curg de la data menționată în ordinul de începere a prestării emis de Achizitor.

(16) Lucrările nu vor fi considerate ca terminate în scopul Recepției înainte ca Executantul să transmită Achizitorului toate documentele necesare întocmirii capitolelor A și B ale cărții tehnice a construcției, în sensul Legii, și, documentele necesare completării capitolului D al cărții tehnice a construcției.

### 9.3 Obligațiile Executantului pe perioada de asistență tehnică

(1) Pe perioada prestării serviciilor de asistență tehnică din partea proiectantului pe perioada executării lucrărilor, Executantul va îndeplini toate obligațiile stabilite în sarcina sa prin caietul de sarcini și prin legislația în vigoare.

(2) Executantul va asigura verificarea lucrărilor pe șantier conform prevederilor legale, la fazele de execuție determinante ale lucrării și nu numai (stabilite prin proiect, convenite contractual, și oricum anterior începerii construcției).

(3) Executantul va oferi asistență tehnică pe parcursul derulării lucrărilor de execuție pe baza verificărilor lucrărilor sau pe baza solicitărilor Achizitorului sau executantului lucrării.

(4) Activitățile ce alcătuiesc asistența tehnică sunt: adaptarea proiectului la dimensiunile rezultate din execuție, adaptarea proiectului la tehnologiile disponibile sau impuse la momentul execuției (altele decât cele prevăzute în proiect), soluții de remediere a greșelilor de execuție, aprobarea mostrelor propuse de constructor pentru materialele specificate în proiect, sau a modificărilor/adaptărilor proiectului, alte elemente neprevăzute ce apar în perioada execuției (dispoziții de șantier etc.) și se vor realiza fără costuri suplimentare din partea proiectantului.

(5) Se va asigura și asistența tehnică în perioada de garanție de bună execuție a lucrărilor și se vor soluționa problemele tehnice apărute, cu respectarea legislației în vigoare.

Asistența tehnică pe șantier implică:

1. Verificarea curentă a calitatii executiei lucrarilor de construire si a modului de respectare a proiectului, care se desfasoara pe baza unui program periodic (de doua ori pe saptamana, saptamanal, bilunar sau de cate ori este nevoie), pe toata durata lucrarilor. In aceasta activitate se inscriu si stabilirea solutiilor pentru explicarea sau completarea proiectului tehnic si a detaliilor de executie si pentru remedierea unor abateri sau erori minore de executie a caror rezolvare nu modifica proiectul si autorizatia de construire.

Asistenta tehnica curenta va fi consemnata intr-un registru de note, note de constatare si dispozitii de santier aflat in permanenta la punctul de lucru. In cazul completărilor sau modificărilor de solutii se vor intocmi dispozitii de santier, care vor fi avizate si de verificatori tehnici de proiecte. Cand prin dispozitiile de santier se aduc modificari fata de autorizatia de construire acestea vor fi supuse procedurii de autorizare in conditiile legii. Notele si dispozitiile de santier vor fi avizate ( insusite) de beneficiar si la finalizarea lucrarilor vor fi incluse in cartea tehnica a constructiei.

2. Diverse probleme legate de executia lucrarilor de constructii, cum ar fi pentru:

- participarea la fazele de control prevăzute în Planul de control al calității lucrărilor;
- emiterea de soluții tehnice, precizări sau clarificări legate de aplicarea Proiectului Tehnic în concordanță cu situația din teren;
- modificarea soluțiilor din Proiectul Tehnic, dacă situațiile concrete impun aceasta măsură;
- elaborarea Proiectului tehnic revizuit urmare a modificării soluției tehnice;
- urmărirea pe șantier a lucrărilor de execuție;
- emiterea de dispoziții de șantier;
- verificări și controale curente care se execută cu ocazia deplasării pe șantier;
- elaborarea planurilor modificatoare datorate situației din teren;
- deplasarea pe șantier ori de câte ori se solicită justificat acest lucru;
- întocmirea Referatului de prezentare al proiectantului cu privire la modul în care a fost executată lucrarea, la recepția la terminarea lucrărilor;
- întocmirea Referatului de prezentare al proiectantului cu privire la modul în care s-a comportat lucrarea în perioada de garanție, la recepția finală;
- elaborarea răspunsurilor pentru posibilele cereri de clarificări ale finanțatorului cu referire la proiect;
- orice altă activitate care este prevăzută în legislația în vigoare referitoare la asistența tehnică din partea proiectantului și nu a fost precizată în documentație.

Neconcordanțele dintre starea de fapt și documentația elaborată vor fi soluționate de proiectant cu promptitudine prin dispoziție de șantier și memorii justificative în baza notelor de constatare.

Asistența tehnică se va asigura potrivit prevederilor actelor normative în vigoare.

#### 9.4. Executarea lucrărilor

(1) Executantul are obligația de a executa lucrările în conformitate cu prevederile caietului de sarcini, propunerii financiare și tehnice ale ofertei sale și în conformitate cu prevederile prezentului contract.

(2) Personalul executantului va avea calificarea, competența și experiența corespunzătoare pentru domeniile respective de activitate.

(3) Persoana autorizată de achizitor poate solicita executantului să înlăture (sau să dispună să fie înlăturat) orice persoană angajată pe șantier, care:

- a) persistă în purtare necorespunzătoare sau în lipsă de responsabilitate;
- b) îndeplinește îndatoririle sale cu incompetență sau neglijență;
- c) nu respectă oricare din prevederile prezentului contract;
- d) persistă într-un comportament care periclitează siguranța și sănătatea sau protecția mediului.

(4) Executantul va transmite persoanei autorizate de achizitor detalii privind fiecare categorie de personal precum și al fiecărui tip de utilaj existent pe șantier.

- (5) Executantul are obligația de a executa și finaliza lucrările, precum și de a remedia viciile ascunse, cu atenția și promptitudinea cuvenită, în concordanță cu obligațiile asumate prin prezentul contract, inclusiv de a proiecta, în limitele prevăzute de prezentul contract.
- (6) Executantul are obligația de a supraveghea lucrările, de a asigura forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și orice alte asemenea/toate celelalte obiecte, fie de natură provizorie, fie definitivă, cerute de și pentru îndeplinirea prezentului contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din acesta.
- (7) Executantul este pe deplin responsabil pentru conformitatea, stabilitatea și siguranța tuturor operațiunilor executate pe șantier, precum și pentru procedeele de execuție utilizate, cu respectarea prevederilor și a reglementărilor legii privind calitatea în construcții.
- (8) Executantul este obligat conform prevederilor contractuale și ale caietului de sarcini să întocmească documentațiile tehnico-economice pentru lucrările care se supun legislației în vigoare; acestea se vor stabili de comun acord cu achizitorul.
- (9) Executantul nu va fi răspunzător pentru documentația tehnico-economică și caietele de sarcini care nu au fost întocmite de el. Executantul are însă obligația de a notifica în termen de 24 ore achizitorului despre toate erorile, omisiunile, viciile sau altele asemenea descoperite de el în Documentația tehnică de execuție pe durata îndeplinirii contractului.
- (10) Executantul are obligația de a pune la dispoziția achizitorului, la termenele precizate în anexele contractului, caietele de măsurători (atașamentele) și, după caz, în situațiile convenite, desenele, calculele, verificările calculelor și orice alte documente pe care executantul trebuie să le întocmească sau care sunt cerute de achizitor.
- (11) Executantul are obligația de a respecta și executa dispozițiile achizitorului în orice problemă, menționată sau nu în contract, referitoare la lucrare. În cazul în care executantul consideră că dispozițiile achizitorului sunt nejustificate sau inoportune, acesta are dreptul de a ridica obiecții, în scris, fără ca obiecțiile respective să îl absolve de obligația de a executa dispozițiile primite, cu excepția cazului în care acestea contravin prevederilor legale.
- (12) Executantul este responsabil de trasarea corectă a lucrărilor, precum și de furnizarea tuturor echipamentelor, instrumentelor, dispozitivelor și resurselor umane necesare îndeplinirii responsabilității respective.
- (13) În cazul în care, pe parcursul execuției lucrărilor, survine o eroare în poziția, cotele, dimensiunile sau aliniamentul oricărei părți a lucrărilor, executantul are obligația de a rectifica eroarea constatată, pe cheltuiala sa. Pentru verificarea trasării de către proiectant, executantul are obligația de a proteja și păstra cu grijă toate reperele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrărilor.
- (14) Pe parcursul execuției lucrărilor și remedierii viciilor ascunse, executantul are obligația:
- a) de a lua toate măsurile pentru asigurarea tuturor persoanelor a căror prezență pe șantier este autorizată și de a menține șantierul (atât timp cât acesta este sub controlul său) și lucrările (atât timp cât acestea nu sunt finalizate și ocupate de către achizitor) în starea de ordine necesară evitării oricărui pericol pentru respectivele persoane;
  - b) de a procura și de a întreține pe cheltuiala sa toate dispozitivele de iluminare, protecție, îngrădire, alarmă și pază, când și unde sunt necesare sau au fost solicitate de către achizitor sau de către alte autorități competente, în scopul protejării lucrărilor sau al asigurării confortului riveranilor;
  - c) de a lua toate măsurile rezonabile necesare pentru respectarea tuturor prevederilor legale privind protecția mediului pe și în afara șantierului și pentru a evita orice pagubă sau neajuns provocate persoanelor, proprietăților publice sau altora, rezultate din poluare, zgomot sau alți factori generați de metodele sale de lucru.
- (15) Executantul este responsabil pentru menținerea în bună stare a lucrărilor, materialelor, echipamentelor și instalațiilor care urmează a fi puse în operă, de la data primirii ordinului de începere a lucrării până la data semnării procesului-verbal de recepție finală a lucrării.
- (16) Pe parcursul execuției lucrărilor și al remedierii viciilor ascunse, executantul are obligația, în măsura permisă de respectarea prevederilor contractului, de a nu stânjeni inutil sau în mod abuziv:
- a) confortul riveranilor; sau
  - b) căile de acces, prin folosirea și ocuparea drumurilor și căilor publice sau private care deserveșc proprietățile aflate în posesia achizitorului sau a oricărei alte persoane.
- (17) Executantul va despăgubi achizitorul împotriva tuturor reclamațiilor, acțiunilor în justiție, daunelor-interese, costurilor, taxelor și cheltuielilor, indiferent de natura lor, rezultând din sau în legătură cu obligația prevăzută la alin. (16), pentru care responsabilitatea revine executantului.

(18) Executantul are obligația de a utiliza în mod rezonabil drumurile sau podurile ce comunică cu sau sunt pe traseul șantierului și de a preveni deteriorarea sau distrugerea acestora de către traficul propriu sau al oricăruia dintre subcontractanții săi; executantul va selecta traseele, va alege și va folosi vehiculele, va limita și repartiza încărcăturile, în așa fel încât traficul suplimentar ce va rezulta în mod inevitabil din deplasarea materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau altora asemenea, de pe și pe șantier, să fie limitat, în măsura în care este posibil, astfel încât să nu producă deteriorări sau distrugereri ale drumurilor și podurilor respective.

(19) În cazul în care se produc deteriorări sau distrugereri ale oricărui pod sau drum care comunică cu sau care se află pe traseul șantierului, datorită transportului materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau altora asemenea, executantul are obligația de a despăgubi achizitorul împotriva tuturor reclamațiilor privind avarierea respectivelor poduri sau drumuri.

(20) Executantul are obligația de a suporta toate costurile și taxele pentru căile de acces cu destinație specială și/sau temporară care îi pot fi necesare, inclusiv cele pentru accesul pe șantier. De asemenea, executantul va obține, cu riscul și pe cheltuiala sa, orice alte facilități suplimentare din afara șantierului, care îi pot fi necesare la execuția lucrărilor care fac obiectul prezentului contract.

(21) Executantul este responsabil (în relația dintre părți) de lucrările de întreținere, care pot fi necesare ca urmare a folosirii de către acesta a drumurilor de acces.

(22) Executantul are obligația de a asigura toate marcajele și indicatoarele de-a lungul drumurilor de acces și de a obține aprobarea autorităților competente pentru marcaje și indicatoare precum și pentru utilizarea acestor drumuri; Achizitorul nu va fi răspunzător pentru revendicările generate de utilizarea drumurilor de acces;

(23) Executantul este responsabil pentru trasarea axelor principale, bornelor de referință, căilor de circulație și a limitelor terenului pus la dispoziția executantului, precum și pentru materializarea cotelor de nivel în imediata apropiere a terenului.

(24) Pe parcursul execuției lucrării, executantul are obligația:

- a) de a evita, pe cât posibil, acumularea de obstacole inutile pe șantier;
- b) de a depozita sau retrage orice utilaje, echipamente, instalații, surplus de materiale;
- c) de a aduna și îndepărta de pe șantier dărâmăturile, molozul sau lucrările provizorii de orice fel, care nu mai sunt necesare.

(25) Executantul are dreptul de a reține pe șantier, până la sfârșitul perioadei de garanție, numai acele materiale, echipamente, instalații sau lucrări provizorii, care îi sunt necesare în scopul îndeplinirii obligațiilor sale în perioada de garanție.

(26) Executantul are obligația de a prezenta la solicitarea achizitorului următoarele:

- a) Documente de calitate, conformitate și garanție pentru principalele materialele puse în operă, dacă se solicită;
- b) Certificat de agrement tehnic pentru materialele achiziționate din import;
- c) Buletine de verificare, măsurători, încercări – inclusiv pentru materialele importate.

(27) Executantul va despăgubi achizitorul împotriva tuturor reclamațiilor, acțiunilor în justiție, daunelor-interese, costurilor, taxelor și cheltuielilor, indiferent de natura lor, rezultând sau în legătură cu obligația de a realiza lucrările de gospodărie comunală cuprinse în acordul-cadru și în toate contractele subsecvente acestuia.

#### 9.5. Codul de conduită

(1) Executantul va acționa întotdeauna loial, imparțial și ca un consilier de încredere pentru Achizitor conform regulilor și/sau codului de conduită al profesiei sale, precum și cu discreția necesară. Se va abține să facă afirmații publice în legătură cu lucrările executate fără să aibă aprobarea prealabilă a achizitorului, precum și să participe în orice activități care sunt în conflict cu obligațiile sale contractuale. Nu va angaja Achizitorul în niciun fel, fără a avea acordul prealabil scris al acestuia și va prezenta această obligație în mod clar terților, dacă va fi cazul.

(2) Când Executantul sau oricare din subcontractanții săi, personalul, experții, agenții sau subordonații săi se oferă să dea, ori sunt de acord să ofere ori să dea, sau dau oricărei persoane, mită, bunuri în dar, facilități ori comisioane în scopul de a determina ori recompensa îndeplinirea sau neîndeplinirea oricărui act sau fapt privind prezentul contract sau orice alt contract încheiat cu Achizitorul, ori pentru a favoriza sau defavoriza orice persoană în legătură cu prezentul contract sau cu orice alt contract încheiat cu acesta, Achizitorul va decide încetarea prezentului contract, fără a aduce atingere niciunui drept anterior dobândit de executant.

(3) Plățile către executant aferente contractului vor constitui singurul venit ori beneficiu ce poate deriva din acesta și, atât Executantul cât și personalul său salariat ori contractat, inclusiv conducerea sa și salariații din teritoriu, nu vor

accepta niciun comision, discount, alocație, plată indirectă sau orice altă formă de retribuție în legătură cu sau pentru executarea obligațiilor din prezentul contract.

(4) Executantul nu va avea niciun drept, direct sau indirect, la vreo redevență, facilitare sau comision cu privire la orice bun sau procedeu brevetat sau protejat, utilizate în scopurile contractului fără aprobarea prealabilă în scris a achizitorului.

(5) Executantul și personalul său vor respecta secretul profesional, pe perioada executării contractului, inclusiv pe perioada oricărei prelungiri precum și după încetarea acestuia. În acest sens, cu excepția cazului în care se obține acordul scris prealabil al achizitorului, executantul și personalul său, salariat ori contractat de acesta, incluzând conducerea și salariații din teritoriu, nu vor divulga niciodată oricărei alte persoane sau entități, nicio informație confidențială divulgată lor sau despre care au luat cunoștință și nu vor face publică nicio informație referitoare la recomandările primite în cursul sau ca rezultat al derulării prezentului contract. Totodată, Executantul și personalul său nu vor utiliza în dauna achizitorului informațiile ce le-au fost furnizate sau rezultatul studiilor, testelor, cercetărilor desfășurate în cursul sau în scopul executării prezentului Contract.

(6) Executarea contractului nu va genera cheltuieli comerciale neuzuale. Dacă apar totuși astfel de cheltuieli, contractul încetează. Cheltuielile comerciale neuzuale sunt comisioanele care nu sunt menționate în prezentul contract sau care nu rezultă dintr-un contract valabil încheiat referitor la acesta, comisioanele care nu corespund unor lucrări executate și legitime, comisioanele plătite unui destinatar care nu este în mod clar identificat sau comisioanele plătite unei societăți care potrivit tuturor aparențelor este o societate interpusă.

(7) Executantul va furniza achizitorului, la cerere, documente justificative cu privire la condițiile în care se execută prezentul contract. Achizitorul va efectua orice documentare sau cercetare la fața locului pe care o consideră necesară pentru strângerea de probe în cazul oricărei suspiciuni cu privire la existența unor cheltuieli comerciale neuzuale.

#### 9.6. Conflictul de interes

(1) Executantul va lua toate măsurile necesare pentru a preveni ori stopa orice situație care ar putea compromite executarea obiectivă și imparțială a prezentului contract. Conflictele de interese pot apărea în mod special ca rezultat al intereselor economice, afinităților politice ori de naționalitate, al legăturilor de rudenie ori afinitate, sau al oricăror alte legături ori interese comune. Orice conflict de interese apărut în timpul executării prezentului contract trebuie notificat în scris achizitorului, în termen de 3 zile de la apariția acestuia.

(2) Achizitorul are dreptul de a verifica dacă măsurile luate sunt corespunzătoare și dacă este necesar poate solicita măsuri suplimentare. Executantul se va asigura că personalul său, salariat sau contractat de el, inclusiv conducerea și salariații din teritoriu, nu se află într-o situație care ar putea genera un conflict de interese. Executantul va înlocui, în 5 zile și fără vreo compensație din partea achizitorului, orice membru al personalului său salariat ori contractat, inclusiv conducerea ori salariații din teritoriu, care se regăsește într-o astfel de situație.

(3) Executantul trebuie să evite orice contact care ar putea să-i compromită independența ori pe cea a personalului său, salariat sau contractat, inclusiv conducerea și salariații din teritoriu. În cazul în care executantul nu-și menține independența, achizitorul, fără afectarea dreptului acestuia de a obține repararea prejudiciului ce i-a fost cauzat ca urmare a situației de conflict de interese, va putea decide încetarea deplină și cu efect imediat a prezentului contract.

#### 9.7. Legislația Muncii și Programul de lucru

(1) Executantul va respecta întreaga legislație a muncii care se aplică personalului, inclusiv legislația în vigoare privind angajarea, programul de lucru, sănătate, securitatea muncii, asistență socială, emigrare și repatriere, și îi va asigura acestuia toate drepturile legale.

(2) Executantul va asigura niveluri de salarizare și condiții de muncă care nu vor fi inferioare celor stabilite în cadrul ramurii de activitate în care se desfășoară lucrarea.

(3) Executantul îi va obliga pe angajații săi să se conformeze tuturor legilor în vigoare, inclusiv celor legate de securitatea muncii.

(4) Activitatea pe șantier nu se va desfășura în zilele de sărbători oficiale, zilele de odihnă și uzanțele religioase sau de altă natură, recunoscute oficial ca fiind zile nelucrătoare sau în afara programului normal de lucru specificat în contract, cu următoarele excepții:

a) se specifică altfel în contract

b) persoana autorizată de achizitor își dă consimțământul;

c) activitatea nu poate fi evitată sau este necesară pentru protecția vieții sau a proprietății sau pentru siguranța lucrărilor, caz în care executantul va informa imediat persoana autorizată de achizitor.

(5) Executantul îl va informa pe achizitor în privința programului său de lucru planificat pentru fiecare săptămână / fiecare lună de executare a prezentului contract, astfel încât persoana autorizată a acestuia să aibă posibilitatea de a planifica și asigura continuitatea supravegherii lucrărilor pe parcursul tuturor etapelor contractului.

#### 9.8. Sănătatea și securitatea muncii

(1) Executantul va numi un responsabil care va răspunde pentru securitatea și prevenirea accidentelor pe șantier. Această persoană trebuie să fie calificată pentru o astfel de răspundere și să aibă autoritatea de a emite dispoziții și de a lua măsurile necesare pentru prevenirea accidentelor.

(2) Pe parcursul execuției lucrărilor, executantul are obligația de a sprijini activitatea persoanei responsabile cu prevenirea accidentelor, în scopul exercitării răspunderii și autorității sale.

(3) Executantul poartă întreaga răspundere în cazul producerii accidentelor de muncă, evenimentelor și incidentelor periculoase, îmbolnăvirilor profesionale generate sau produse de echipamentele tehnice (utilaje, instalații etc.) procedee tehnologice utilizate sau, de către lucrătorii săi și cei aparținând societăților care desfășoară activități pentru acesta (subcontractanți), în conformitate cu prevederile Legii securității și sănătății în muncă nr. 319/2006 și a Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 319/2006 aprobate prin H.G. nr. 1425/2006, precum și orice modificare legislativă apărută pe timpul desfășurării contractului.

(4) În cazul producerii unor accidente de muncă, evenimente sau incidente periculoase în activitatea desfășurată de executant, acesta va comunica și cerceta accidentul de muncă, evenimentul, conform prevederilor legale și îl va înregistra la Inspectoratul Teritorial de Muncă pe raza căruia s-a produs.

(5) Achizitorul nu va fi responsabil pentru niciun fel de daune – interese, compensații plătibile prin lege, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de executant sau subcontractant, cu excepția accidentelor sau prejudiciilor rezultate din vina achizitorului sau a angajaților acestuia.

(6) Pe întreaga durată a execuției lucrărilor se vor respecta măsurile privind protecția muncii și cele pentru prevenirea și stingerea incendiilor conform prevederilor legale în vigoare, precum și măsurile privind protecția mediului, conform legilor în vigoare.

#### 9.9. Înlocuirea personalului

(1) Executantul nu va efectua schimbări ale personalului cheie aprobat, atât pentru proiectare (șef proiect, inginer proiectant rezistență, inginer proiectant instalații electrice, inginer proiectant instalații tehnico-sanitare), cât și pentru execuție (șef șantier – inginer, RTE, RTQ, coordonator S.S.M.), fără acordul scris prealabil al achizitorului. Executantul trebuie să propună din proprie inițiativă înlocuirea în următoarele situații:

- în cazul decesului, în cazul îmbolnăvirii sau în cazul accidentării unui membru al personalului;  
- dacă se impune înlocuirea unui membru al personalului pentru orice alt motiv care nu este sub controlul Executantului (ex. demisia, etc.).

(2) Pe parcursul derulării contractului, pe baza unei cereri scrise motivate și justificate, achizitorul poate solicita înlocuirea dacă acesta consideră că un membru al personalului este ineficient sau nu își îndeplinește sarcinile din contractul de lucrări.

(3) În cazul în care un membru al personalului trebuie înlocuit, înlocuitorul acceptat de Autoritatea Contractantă, trebuie să dețină cel puțin aceeași experiență și calificare, solicitate prin documentația de atribuire.

(4) Cheltuielile suplimentare generate de înlocuirea personalului incumbă executantului.

#### 10. Obligațiile achizitorului

10.1. Achizitorul se obligă să plătească executantului prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, în conformitate cu prevederile art. 17.

10.2. (1) Achizitorul are obligația de a pune la dispoziția executantului, fără plată, dacă nu s-a convenit altfel, următoarele:

- amplasamentul lucrării, liber de orice sarcină;
- suprafețele de teren necesare pentru depozitare și pentru organizarea de șantier;
- căile de acces rutier;



- d) racordurile pentru utilități (apă, gaz, energie, canalizare etc.), până la limita amplasamentului șantierului.
- (2) Costurile pentru consumul de utilități, precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către executant.
- 10.3. (1) Achizitorul are obligația de a pune la dispoziția executantului întreaga documentație necesară pentru execuția lucrărilor contractate.
- (2) Termenul asumat de către achizitor pentru obținerea autorizației de construire este de maxim 30 de zile lucrătoare de la data recepționării de către achizitor a documentației tehnice elaborate de executant.
- 10.4. Achizitorul are obligația de a examina și măsura lucrările care devin ascunse în cel mult 15 zile de la notificarea executantului.
- 10.5. Achizitorul este pe deplin responsabil de exactitatea oricăror informații furnizate executantului, precum și pentru dispozițiile și livrările sale.
- 10.6. Achizitorul se obligă să recepționeze lucrările în termenul convenit.

## 11. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor

- 11.1. În cazul în care, din vina sa exclusivă, executantul nu reușește să-și îndeplinească în termen obligațiile asumate prin contract, atunci autoritatea contractantă, conform art. 3, art. 8 și art. 20 din Legea nr. 72/2013 cu modificările și completările ulterioare, are dreptul la daune moratorii egale cu dobânda legală penalizatoare. Dobânda legală penalizatoare se percepe pentru fiecare zi de întârziere până la îndeplinirea efectivă a obligației restante, începând cu ziua imediat următoare celei în care s-a împlinit termenul convenit pentru executare și se aplică la valoarea contractului neonorat, fără ca autoritatea contractantă să facă dovada producerii unui prejudiciu. Prin valoarea contractului neonorat se înțelege contravaloarea lucrărilor ce nu au fost executate și recepționate la termenul stabilit. Sumele datorate de executant cu titlu de daune moratorii se pot reține din valoarea facturilor emise de executant pentru executarea lucrărilor sau din orice sume convenite executantului, aflate la dispoziția autorității contractante, în cazul în care factura reprezentând daunele pentru întârziere nu este achitată de executant în condițiile prevăzute la punctul 14.1.
- 11.2. În cazul în care achizitorul nu își onorează în termenul convenit obligația de plată a lucrărilor recepționate, atunci acesta are obligația de a plăti daune moratorii egale cu dobânda legală penalizatoare conform art. 3, art. 8 și art. 20 din Legea nr. 72/2013 cu modificările și completările ulterioare. Dobânda legală penalizatoare se aplică la valoarea plății neefectuate la termen, pe fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligației restante.
- 11.3. Pentru prejudiciul provocat prin neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligațiilor asumate, care depășește valoarea maximă a penalităților ce pot fi percepute, în completare, părțile datorează daune-interese în condițiile dreptului comun.
- 11.4. Nerespectarea de către părți a obligațiilor prevăzute în prezentul contract dă dreptul părții lezate să considere contractul reziliat de plin drept fără nicio altă formalitate și fără nicio altă procedură judiciară sau extrajudiciară. Prezentul pact comisoriu își produce efectele de la data scadenței obligațiilor neefectuate.
- 11.5. Achizitorul își rezervă dreptul de a renunța oricând la contract, printr-o notificare scrisă adresată executantului, fără nicio compensație, de la deschiderea falimentului împotriva acestuia, cu condiția că această renunțare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru executant. În acest caz, executantul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract executată până la data denunțării unilaterale a contractului.

## Clauze specifice

### 12. Garanția de bună execuție a contractului

- 12.1. (1) Executantul se obligă să constituie garanția de bună execuție a contractului în cuantum de 10% din valoarea, fără T.V.A., a contractului încheiat, în termen de 5 zile lucrătoare de la semnarea și înregistrarea acestuia la sediul achizitorului.
- (2) În cazul în care pe parcursul executării contractului, se suplimentează valoarea acestuia, Executantul are obligația de a completa garanția de bună execuție în corelație cu noua valoare a contractului de achiziție publică. În orice moment, pe perioada derulării contractului, garanția de bună execuție trebuie să reprezinte cuantumul de 10% din valoarea contractului, fără TVA.

12.2. (1) Garanția de bună execuție se constituie printr-un instrument de garantare, emis de o instituție de credit din România sau din alt stat sau de o societate de asigurări, în condițiile legii, și devine anexă la contract. În acest caz, *garanția de bună execuție trebuie să fie irevocabilă*. Instrumentul de garantare trebuie să prevadă că plata garanției se va executa *necondiționat*, respectiv la prima cerere a beneficiarului, pe baza declarației acestuia cu privire la culpa persoanei garantate.

12.3. (1) În situația în care părțile convin prelungirea termenului de execuție a lucrării contractate, pentru orice motiv (inclusiv forța majoră), executantul are obligația de a prelungi valabilitatea garanției de bună execuție, în maxim 5 zile de la data intrării în vigoare a actului adițional.

(2) Garanția de bună execuție ce se va prelungi va fi valabilă de la data expirării celei inițiale pe perioada de prelungire a termenului de execuție, până la recepția finală.

12.4. Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, oricând pe parcursul îndeplinirii contractului în limita prejudiciului creat, dacă executantul nu își execută, execută cu întârziere sau execută necorespunzător obligațiile asumate prin prezentul contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție, achizitorul are obligația de a notifica acest lucru atât executantului cât și emitentului instrumentului de garantare, precizând totodată obligațiile care nu au fost respectate precum și modul de calcul al prejudiciului. Modul de calcul al prejudiciului este cel stabilit conform prevederilor de la literele a), b), c) de mai jos.

Achizitorul este îndreptățit să emită pretenții și să rețină garanția de bună execuție a contractului, în următoarele situații:

(a) Executantul nu reușește să prelungească valabilitatea Garanției de Bună Execuție, așa cum este descris în paragraful anterior, situație în care Achizitorul poate revendica întreaga valoare a Garanției de Bună Execuție;

(b) Executantul nu reușește să remedieze o defecțiune în termen de 10 zile de la primirea solicitării Achizitorului privind remedierea defecțiunii, situație în care Achizitorul poate revendica întreaga valoare a Garanției de Bună Execuție urmând ca din cuantumul acesteia să suporte contravaloarea remedierilor, diferența rămasă neutilizată urmând a se transforma în garanție de bună execuție reținută într-un cont al achizitorului/cont la dispoziția achizitorului;

(c) Executantul nu își execută, execută cu întârziere sau execută necorespunzător obligațiile asumate prin prezentul contract, situație în care Achizitorul poate revendica întreaga valoare a Garanției de Bună Execuție urmând ca din cuantumul acesteia să suporte contravaloarea executării/executării corespunzătoare, diferența rămasă neutilizată urmând a se transforma în garanție de bună execuție reținută într-un cont al achizitorului/cont la dispoziția achizitorului.

12.5. Dacă pe parcursul executării Contractului, Achizitorul execută parțial sau total Garanția de Bună Execuție constituită până la data executării ei, Executantul are obligația ca, în termen de 5 zile de la executare să reîntrească garanția raportat la restul rămas de executat. În situația în care Executantul nu îndeplinește această obligație, atunci Achizitorul are dreptul de a transmite o notificare de reziliere, fără îndeplinirea unei alte formalități, cu 10 zile înainte de data rezilierii.

Plățile parțiale efectuate în baza prezentului contract nu implică reducerea proporțională a Garanției de Bună Execuție.

12.6. În cazul în care Executantul este o asocierie de operatori economici instrumentul de garantare va fi emis pe numele asocierii și va cuprinde mențiunea expresă ca instrumentul de garantare acopera, în mod similar toți membrii asocierii (cu nominalizarea acestora), emitentul instrumentului de garantare declarând ca va plăti din garanția de bună execuție sumele prevăzute de dispozițiile legale și contractuale în situația când oricare dintre membrii asocierii nu își îndeplinește obligațiile asumate prin contract.

12.7. Achizitorul se obligă să restituie garanția de bună execuție după cum urmează:

a) 70% din valoarea garanției, în termen de 14 zile de la data încheierii procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor din contract, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenții asupra ei, iar riscul pentru vicii ascunse este minim;

b) restul de 30% din valoarea garanției, la expirarea perioadei de garanție a lucrărilor executate, pe baza procesului-verbal de recepție finală.

12.8. Garanția tehnică este distinctă de garanția de bună execuție a contractului.

12.9. (1) Neconstituirea garanției de bună execuție în termen de 5 zile lucrătoare de la data semnării contractului, va duce la reținerea garanției de participare conform art 37 alin 1 litera b din HG 395/2016.

(2) Neconstituirea garanției de bună execuție în termen de 5 zile lucrătoare de la data reținerii garanției de participare va fi considerată de achizitor ca reprezentând o încălcare gravă a obligațiilor principale în sensul art 167 alin 1 litera g din Legea 98/2016 și va duce la încetarea anticipată și de drept a prezentului contract și la emiterea unui document constatator conform art 167 alin 1 litera g din Legea 98/2016 și a art 166 din HG 395/2016.

12.10. În orice situație în care Achizitorul este îndreptățit la despăgubiri/penalități contractuale, poate reține aceste despăgubiri/penalități din orice sume datorate Executantului sau poate executa garanția de bună execuție. Dacă valoarea acestora depășește cuantumul garanției de bună execuție, Executantul are obligația de a plăti diferența în termen de 10 zile de la notificarea Achizitorului

### 13. Începerea și execuția lucrărilor

13.1. Executantul va începe proiectarea de la data emiterii de către achizitor a Ordinului Administrativ de Începere și execuția lucrărilor în 14 zile de la data recepției Proiectului Tehnic fără obiecții. Executantul va acționa cu promptitudine și fără întârziere și va termina Lucrările în termenele prevăzute la art. 6 din prezentul contract.

13.2. (1) Executantul are obligația de a asigura accesul reprezentantului achizitorului la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde își desfășoară activitățile legate de îndeplinirea obligațiilor asumate prin contract, inclusiv pentru verificarea lucrărilor ascunse.

(2) Executantul are obligația de a asigura instrumentele, utilajele și materialele necesare pentru verificarea, măsurarea și testarea lucrărilor. Costul probelor și încercărilor, inclusiv manopera aferentă acestora, revin executantului.

(3) Probele neprevăzute și comandate de achizitor pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de executant dacă se dovedește că materialele nu sunt corespunzătoare calitativ sau că manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, achizitorul va suporta aceste cheltuieli.

13.3. Executantul este singurul responsabil față de achizitor pentru furnizarea și punerea în operă a materialelor precum și pentru defecțiunile ce pot apărea ca urmare a asamblării lor.

13.4. Executantul garantează că materialele, furniturile și echipamentele utilizate sunt noi, de primă calitate, standardizate și ușor de înlocuit într-un interval de timp redus. Materialele, furniturile și echipamentele folosite trebuie să fie conforme cu specificațiile tehnice și reglementările și normele europene precum și cu dispozițiile din documentele contractului.

13.5. (1) Executantul are obligația de a nu acoperi lucrările care devin ascunse, fără aprobarea achizitorului.

(2) Executantul are obligația de a notifica achizitorul, ori de câte ori astfel de lucrări, inclusiv fundațiile, sunt finalizate, pentru a fi examinate și măsurate.

(3) Executantul are obligația de a dezveli orice parte sau părți de lucrare, la dispoziția achizitorului, și de a reface această parte sau părți de lucrare, dacă este cazul.

(4) În cazul în care se constată că lucrările sunt de calitate corespunzătoare și au fost executate conform documentației de execuție, atunci cheltuielile privind dezvelirea și refacerea vor fi suportate de către achizitor, iar în caz contrar, de către executant.

### 14. Întârzierea și sistarea lucrărilor

14.1. În cazul în care: a) volumul sau natura lucrărilor neprevăzute; sau

b) condițiile climaterice excepțional de nefavorabile; sau

c) oricare alt motiv de întârziere care nu se datorează executantului și nu a survenit prin încălcarea contractului de către acesta îndreptățesc executantul de a solicita prelungirea termenului de execuție a lucrărilor sau a oricărei părți a acestora, atunci, prin consultare, părțile vor stabili orice prelungire a duratei de execuție la care executantul are dreptul.

14.2. Achizitorul poate oricând dispune executantului, prin notificare prealabilă, suspendarea executării unei părți sau a tuturor lucrărilor prin ordin de sistare. Pe perioada suspendării, executantul are obligația de proteja, păstra și asigura paza acelei părți sau a tuturor lucrărilor împotriva deteriorării, pierderii sau degradărilor.

14.3. În cazul în care executantul va înregistra întârzieri și/sau costuri suplimentare ca urmare a suspendării lucrărilor și/sau ca rezultat al reluării acestora, executantul va transmite achizitorului o înștiințare având dreptul, după caz:

a) la o prelungire a duratei de execuție dacă terminarea lucrărilor este sau va fi întârziată, și

b) la plata costurilor suplimentare, care vor fi incluse în prețul contractului.

14.4. Executantul nu va fi îndreptățit la o prelungire a duratei de execuție și/sau la plata costurilor suplimentare dacă aceasta a survenit ca urmare a remedierii consecințelor unor lucrări sau materiale necorespunzătoare sau a consecințelor omisiunii executantului de a proteja, depozita sau asigura paza.

## 15. Finalizarea lucrărilor

15.1. Ansamblul lucrărilor sau, dacă este cazul, oricare parte a lor, prevăzut a fi finalizat într-un termen stabilit, trebuie finalizat în termenul convenit, termen care se calculează de la data începerii lucrărilor.

15.2. (1) La finalizarea lucrărilor, executantul are obligația de a notifica, în scris, achizitorului că sunt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând acestuia convocarea comisiei de recepție.

(2) Pe baza situațiilor de lucrări executate confirmate și a constatărilor efectuate pe teren, achizitorul va aprecia dacă sunt întrunite condițiile pentru a convoca comisia de recepție. În cazul în care se constată că sunt lipsuri sau deficiențe, acestea vor fi notificate executantului, stabilindu-se și termenele pentru remediere și finalizare. După constatarea remedierii tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a executantului, achizitorul va convoca comisia de recepție.

15.3. Comisia de recepție are obligația de a constata stadiul îndeplinirii contractului prin corelarea prevederilor acestuia cu documentația de execuție și cu reglementările în vigoare. În funcție de constatările făcute, achizitorul are dreptul de a aproba sau de a respinge recepția.

15.4. Recepția se poate face și pentru părți ale lucrării, distincte din punct de vedere fizic și funcțional.

15.5. Achizitorul are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile legale în vigoare și prevederile contractului într-un termen de 15 zile de la predarea documentelor spre recepție, după care se întocmește Procesul-Verbal de recepție al documentației. În cazul în care acesta se semnează cu obiecțiuni, achizitorul are obligația de a relua procedura de recepție cu respectarea termenului de 15 zile de la predarea documentațiilor completate/modificate.

15.6. (1) Confirmarea prestației activităților se va face lunar în baza proceselor verbale ce cuprind lucrările realizate în luna respectivă, întocmite de executant și confirmate de achizitor.

(2) Achizitorul va verifica permanent modul de realizare a lucrărilor.

(3) Recepția lucrărilor executate se realizează, de către reprezentantul desemnat din cadrul compartimentului de specialitate al Municipiului Baia Mare / compartimentul urmărire contract. Verificările vor fi efectuate de către achizitor, cu / fără prezența unui reprezentat al executantului.

(4) Executantul depune situațiile de plată ce reprezintă realizări fizice real prestate și confirmate, însoțite de centralizatoarele cu cantitățile de lucrări efectiv realizate semnate de părți.

(5) Situațiile de plată se întocmesc în baza cantităților de lucrări efectiv acceptate și confirmate, și a tarifelor oferite.

(6) Termenul de recepție a situațiilor de lucrări depuse este de maxim 15 zile.

(7) În baza situațiilor de plată acceptate de autoritatea contractantă - prin compartimentul de specialitate, executantul emite factura de plată.

## 16. Perioada de garanție acordată lucrărilor

16.1. Perioada de garanție decurge de la data recepției la terminarea întregii lucrări și până la recepția finală. Perioada de garanție acordată lucrărilor executate este de **5 ani calendaristici**, conform propunerii tehnice.

16.2. (1) În perioada de garanție, executantul are obligația, în urma dispoziției date de beneficiar, ca în termen de **10 zile calendaristice**, de a executa toate lucrările de modificare, reconstrucție și remediere a viciilor și a altor defecte a căror cauză este nerespectarea clauzelor contractuale.

(2) Executantul are obligația de a executa toate activitățile prevăzute la alin. (1), pe cheltuiala proprie, în cazul în care ele sunt necesare datorită:

a) utilizării de materiale, de instalații sau a unei manopere neconforme cu prevederile contractului; sau

b) neglijenței sau neîndeplinirii de către executant a oricăreia dintre obligațiile explicite sau implicite care îi revin în baza contractului.

16.3. În cazul în care executantul nu execută lucrările prevăzute la clauza 16.2. alin. (2), beneficiarul este îndreptățit să angajeze și să plătească alte persoane care să le execute. Cheltuielile aferente acestor lucrări vor fi recuperate de către achizitor de la executant sau reținute din sumele convenite acestuia.

## 17. Modalități de plată

17.1 Se pot acorda avansuri de pana la 30% din valoarea contractului (TVA inclus), conform HG 264/ 2003 republicata, cu modificările și completările ulterioare.

(1) In acest sens, executantul va prezenta un instrument de garantare emis în condițiile legii de o societate bancară sau de o societate de asigurări. Garanția din instrumentul de garantare trebuie să fie irevocabilă și să prevadă că plata garanției se va executa necondiționat, respectiv la prima cerere a achizitorului, pe baza declarației acestuia cu privire la culpa persoanei garantate. Garanția de returnare a avansului trebuie să fie acoperitoare atât pentru recuperarea avansului acordat, cât și pentru repararea prejudiciilor ce ar putea fi aduse prin imobilizarea fondurilor publice, în cazul neîndeplinirii sau îndeplinirii necorespunzătoare a obligațiilor contractuale ce derivă din acordarea avansului. Calculul prejudiciilor se va face de la data acordării avansului pe perioada derularii contractului, la nivelul dobanzilor și penalitatilor de intarziere existente pentru creante bugetare.

(2) Avansul se va acorda numai după constituirea garanției de returnare a avansului de către executant și numai dacă sunt asigurate condițiile pentru începerea îndeplinirii obligațiilor rezultate din contract.

(3) Sub sancțiunea solicitării de daune-interese, executant nu are dreptul de a utiliza avansul în alt scop decât cel pentru care a fost destinat, potrivit contractului încheiat. La efectuarea plăților pentru lucrările executate, avansul acordat vor fi dedus din sumele datorate. Nu se admit plăți efective decât după deducerea integrală a avansului.

(4) În cazul neîndeplinirii sau îndeplinirii necorespunzătoare a părții de contract pentru care s-a acordat avans, recuperarea sumelor de către achizitor se face cu perceperea dobânzilor și penalităților de întârziere existente pentru creanțele bugetare, calculate pentru perioada de când s-a acordat avansul și până în momentul recuperării. În cazul în care recuperarea avansului acordat este programată să se efectueze în anul bugetar următor, potrivit dispozițiilor legale, executantul va prezenta, până la finele anului bugetar curent în care a fost acordat avansul, un deviz justificativ al cheltuielilor efectuate, prin care confirmă utilizarea conform destinațiilor legale a avansului acordat și gradul de utilizare a avansului.

(5) Pentru avansurile primite executantul este obligat ca, la încheierea fiecărui an bugetar, să întocmească un deviz justificativ al cheltuielilor efectuate, prin care să confirme gradul de utilizare a avansului corespunzător destinațiilor stabilite prin contract.

(6) Este interzisă acordarea avansului executantului, dacă acesta a beneficiat anterior de avansuri pe care nu le-a justificat și de la care avansurile nu au fost recuperate.

(7) Beneficiarul poate solicita despagubiri în baza politei de Asigurare în cazul în care Asiguratul nu a finalizat executia și nu a justificat utilizarea avansului, respectiv nu a returnat Beneficiarului contravaloarea avansului neutilizat conform prevederilor Contractului.

(8) Valoarea garanției va fi cel puțin egală cu valoarea plății în avans.

(9) Nu se va efectua plata în avans în vederea proiectării.

**17.2. (1)** Plata lucrărilor executate conform prevederilor contractului se face prin ordin de plată în baza facturii fiscale emise și a situațiilor de plată pentru lucrările executate în termen de maxim 30 zile de la primirea facturii de către achizitor, respectiv de la data înregistrării la achizitor a facturii aferente lucrărilor executate și acceptate la plată de către reprezentantul achizitorului.

(2) Perioada de plată poate fi majorată la maxim 60 zile în condițiile în care finanțatorul nu a rambursat plăți anterioare iar autoritatea contractanta nu are posibilitatea asigurării sumelor necesare pentru efectuarea plății (cu respectarea prevederilor Legii nr. 72/2013), de la data primirii facturii, întocmită în temeiul Situației de plată acceptată.

17.3. Dacă achizitorul nu onorează facturile în termen de maxim 30 de zile de la expirarea perioadei convenite, atunci executantul are dreptul de a sista executarea lucrărilor sau de a diminua ritmul execuției. Imediat ce achizitorul își onorează restanța, executantul va relua executarea lucrărilor în cel mai scurt timp posibil.

17.4. (1) Plățile parțiale trebuie să fie făcute, la cererea executantului, la valoarea lucrărilor real executate conform contractului și cu respectarea termenului de la pct. 17.2. Lucrările executate trebuie să fie dovedite ca atare printr-o situație de lucrări provizorii, întocmită astfel încât să asigure o rapidă și sigură verificare a lor. Din situațiile de lucrări provizorii beneficiarul va putea face scăzăminte pentru lucrările făcute executantului și convenite cu acesta. Alte

scăzăminte nu se pot face decât în cazurile în care ele sunt prevăzute în contract sau ca urmare a unor prevederi legale.

(2) Situațiile de plată provizorii se confirmă în termen de maxim 30 zile de la primirea acestora.

(3) Plățile parțiale se efectuează, de regulă, la intervale trimestriale, dar nu influențează responsabilitatea și garanția de bună execuție a executantului; ele nu se consideră, de către achizitor, ca recepție a lucrărilor executate.

(4) Plata lucrărilor se va face pe baza situațiilor de lucrări real executate.

17.5. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către beneficiar. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar, în special, datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sunt în litigiu va fi plătită imediat.

17.6. Contractul nu va fi considerat terminat până când procesul-verbal de recepție finală nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului. Recepția finală va fi efectuată conform prevederilor legale, după expirarea perioadei de garanție. Decontarea finală a lucrărilor realizate, se face de către achizitor după recepția la terminarea lucrărilor prevăzute în contract și verificarea situației definitive de plată, întocmite de executant.

17.7. Plata serviciilor de asistență tehnică se va face, proportional cu stadiul lucrarilor executate, după acceptarea de către Achizitor a Raportului de activitate privind serviciile de asistență tehnică prestate. Plata finala se va face dupa acceptarea de către Achizitor a Referatului de prezentare întocmit de proiectant cu privire la modul în care a fost executată lucrarea si HG 343/2017- formula de calcul pentru asistenta tehnica: Valoare de plată = valoarea situațiilor de lucrări acceptate/ valoarea totală a lucrărilor x valoarea totală a serviciilor de asistență tehnică.

## 18. Ajustarea prețului contractului

18.1. Pentru lucrările executate, plățile datorate de achizitor executantului sunt cele declarate în propunerea financiară, anexă la prezentul contract.

18.2. (1) Pe parcursul îndeplinirii contractului, prețul poate fi ajustat, conform prevederilor art. 164 alin. (1) din H.G. nr. 395/2016 cu modificările și completările ulterioare, prin actualizare în cazul în care pe piață au apărut anumite condiții, în urma cărora s-a constatat creșterea/diminuarea indicilor de preț pentru elemente constitutive ale ofertei, al căror efect se reflectă în creșterea/diminuarea costurilor pe baza cărora s-a fundamentat prețul contractului.

18.3. Ajustarea/actualizarea prețului se poate realiza pe baza solicitării executantului, a memoriului tehnico-economic justificativ întocmit de executant.

Formula de ajustare:

$$V = V_0 \times I_p,$$

unde:

V – Valoarea actualizată;

V<sub>0</sub> – Valoarea ofertată;

I<sub>p</sub> – Indicele prețurilor de consum pe ramura "construcții", publicat de INS.

Indicii de preț se determină aferent perioadei cuprinse între luna de referință (luna anterioară deschiderii ofertei) și luna anterioară solicitării ajustării.

## 19. Asigurări

19.1. (1) Executantul are obligația de a încheia, înainte de începerea lucrărilor, o asigurare ce va cuprinde toate riscurile ce ar putea apărea privind lucrările executate, utilajele, instalațiile de lucru, echipamentele, materialele pe stoc, personalul propriu și reprezentanții împuterniciți să verifice, să testeze sau să recepționeze lucrările, precum și daunele sau prejudiciile aduse către terțe persoane fizice sau juridice.

(2) Asigurarea se va încheia cu o agenție de asigurare autorizată. Contravaloarea primelor de asigurare va fi suportată de către executant.

(3) Executantul are obligația de a prezenta achizitorului, ori de câte ori i se va cere, polița sau polițele de asigurare și recipisele pentru plata primelor curente (actualizate).

19.2. Executantul are obligația să asigure utilajele pentru o valoare cel puțin egală cu valoarea totală de înlocuire a acestora, inclusiv livrarea pe șantier. Pentru fiecare din utilajele executantului asigurarea trebuie să fie în vigoare pe perioada transportului pe șantier și până în momentul în care utilajul nu mai este necesar ca utilaj al executantului.

19.3. Achizitorul nu va fi responsabil pentru niciun fel de daune-interese, compensații plătitibile prin lege, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de executant, cu excepția unui accident sau prejudiciu rezultând din vina achizitorului, a agenților sau a angajaților acestuia.

## 20. Modificarea contractului

20.1. Partile contractante au dreptul, pe durata indeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional.

20.2. Prin acte adiționale nu se pot aduce modificări substanțiale contractului de achiziție publică.

Modificările nesubstanțiale sunt singurele modificări ale *Contractului* care pot fi făcute fără organizarea unei noi proceduri de atribuire.

20.3. Achizitorul va avea dreptul de a uza oricând de toate prevederile art 221 din legea 98/2016 cu condiția îndeplinirii condițiilor impuse de acest articol

20.4. Actualizarea graficului de execuție de detaliu, fără afectarea graficului general de execuție și a termenului de realizare a contractului, se poate face pe baza unei notificări însoțite de o justificare adecvată, care va deveni anexă la prezentul contract după aprobarea Achizitorului.

20.5. În scopul interpretării Contractului:

1. Aplicarea directă a prevederilor Condițiilor Contractuale sau ale Cerințelor Beneficiarului, stabilite de la semnarea Contractului și care nu presupune ca vreo hotărâre să fie luată de către Achizitor, Diriginte de șantier sau Executant în legătură cu oportunitatea modificării în cauză, nu reprezintă o Modificare. Pentru evitarea oricărui dubiu:

(a) modificarea de către Executant a proiectului său, inclusiv corectarea de către Executant a unei erori de proiectare potrivit prevederilor subclauzei 9.2. (8), nu reprezintă o Modificare, cu condiția să nu aducă modificări Cerințelor Beneficiarului sau proiectului sau schiței de proiect din Oferta tehnică;

(b) aplicarea prevederilor subclauzei 20.9 sau 20.1 reprezintă Modificări.

2. În cazul în care o Modificare devine necesară din cauza unei eroari, greșeli sau altă neconcordanță identificată în Cerințele Beneficiarului (inclusiv criteriile de proiectare și calculele de proiectare, dacă există) și reперele topografice, dacă și în măsura în care, având în vedere costurile implicate, condițiile și timpul de pregătire a Ofertelor, un antreprenor diligent, acordând atenția necesară, ar fi identificat eroarea, greșeala sau defectul atunci când a inspectat Șantierul și a examinat Cerințele Beneficiarului înainte de depunerea Ofertei, Durata de Execuție nu va fi prelungită și Valoarea Contractului nu va fi modificată.

Dacă Antreprenorul înregistrează întârzieri și/sau se produc costuri suplimentare ca urmare a unei erori în Cerințele Beneficiarului, iar un antreprenor diligent, având în vedere perioada aferentă, nu ar fi descoperit eroarea atunci când a studiat Cerințele Beneficiarului, Antreprenorul va fi îndreptățit la prelungirea Duratei de Execuție pentru întârziere dacă terminarea Lucrărilor este sau va fi întârziată.

3. Executantul este responsabil pentru orice majorare sau reducere a unei cantități de lucrări real executate față de cele indicate în listele de cantități parte a Documentelor Executantului, cu excepția cazului în care o asemenea majorare sau reducere este cauzată de o Modificare. Cu excepția acestui caz, Valoarea Contractului nu va fi afectată de vreo majorare sau reducere a cantităților real executate față de cele indicate în listele de cantități parte a Documentelor Executantului.

Mai exact, majorarea sau reducerea unei cantități de lucrări din Lista de Cantități, atunci când o astfel de majorare sau reducere este rezultatul măsurării de către dirigințele de șantier a **cantităților reale ale Lucrărilor** executate de Antreprenor este considerată aplicarea directă a prevederilor Condițiilor Contractuale și nu va duce la modificarea/suplimentarea pretului contractului.

20.6 Orice Modificare va fi aprobată printr-o Instrucțiune/Ordin Administrativ sau printr-un act adițional la Contract. Orice Modificare a Condițiilor Contractuale va fi aprobată doar prin act adițional la Contract. Doar Modificările nesubstanțiale în sensul Legii în domeniul achizițiilor publice pot fi aprobate printr-un Instrucțiune/Ordin Administrativ.

20.7 În cazul în care, ca urmare a aplicării directe a prevederilor Condițiilor Contractuale sau ale Cerințelor Beneficiarului în condițiile prevăzute la subclauza 20.6 sau a aprobării unei Modificări nesubstanțiale în sensul Legii în domeniul achizițiilor publice, este necesară încheierea unui act adițional la Contract al cărui singurul scop este de a mări Prețul Contractului astfel încât plățile aferente să poată fi efectuate, Beneficiarul va transmite Executantului actul adițional și Executantul îl va returna, semnat, Beneficiarului în termen de 10 zile de la transmitere. Semnarea unui asemenea act adițional de către Executant nu va prejudicia orice alt drept al Executantului. În cazul în care Executantul nu returnează un asemenea act adițional semnat în termen de 10 zile de la transmitere de către Beneficiar, Executantul este decăzut din dreptul de a beneficia de orice plată suplimentară pe care aplicarea directă a prevederilor Condițiilor Contractuale sau ale Cerințelor Beneficiarului sau aprobarea Modificării nesubstanțiale în sensul Legii în domeniul achizițiilor publice ar fi putut să o genereze.

20.8 Oricând înainte de aprobarea Recepției la Terminarea Lucrărilor, **Achizitorul** poate aproba printr-o Instrucțiune o Modificare pentru orice parte a Lucrărilor, cu condiția ca această Modificare să fie nesubstanțială în sensul Legii în domeniul achizițiilor publice. O asemenea Modificare poate include modificări ale Cerințelor Beneficiarului, ale Documentelor Executantului sau ale Lucrărilor.

20.9 Executantul poate transmite oricând Achizitorului o propunere scrisă care (în opinia Executantului), dacă va fi aprobată, (i) va urgenta terminarea Lucrărilor, (ii) va reduce costul execuției, întreținerii și exploatării Lucrărilor, (iii) va îmbunătăți eficiența sau valoarea lucrărilor finalizate sau (iv) din alte considerente va fi în avantajul Beneficiarului.

Propunerea va fi elaborată pe cheltuielile Executantului și va include următoarele elemente, fără a fi în mod necesar limitate la acestea:

(a) măsura în care propunerea corespunde sau nu cu prevederile Contractului (inclusiv Cerințele Beneficiarului și proiectul sau schița de proiect din Oferta tehnică);

(b) măsura în care propunerea corespunde sau nu cu prevederile actului de reglementare în domeniul mediului;

(c) măsura în care propunerea corespunde sau nu cu prevederile autorizației de construire (dacă există).

Orice document emis de Executant, altfel decât rezultând (i) dintr-o Modificare aprobată sau (ii) dintr-o instrucțiune a Achizitorului și care, dacă ar fi implementat, ar rezulta într-o Modificare față de prevederile Contractului, va fi considerat ca fiind o propunere emisă în conformitate cu prevederile prezentei subclauze. Orice propunere care ar constitui o Modificare substanțială în sensul Legii în domeniul achizițiilor publice va fi respinsă.

Executantul va fi pe deplin responsabil pentru orice propunere făcută potrivit acestei subclauze, inclusiv pentru perioadele necesare pentru elaborarea, revizuirea și/sau aprobarea propunerii și, dacă este cazul, obținerea unui act de reglementare în domeniul mediului nou sau revizuit și a unei autorizații de construire noi sau revizuite. Executantul nu va fi îndreptățit la nicio prelungire a Duratei de Execuție sau la plata unor costuri suplimentare.

20.10 Executantul va notifica Beneficiarul cu privire la orice modificare a contului său bancar. Beneficiarul va avea dreptul să se opună modificării contului bancar al Executantului în cazurile în care modificarea respectivă ar ridica dubii cu privire la beneficiarul real și/sau din alte motive legate de combaterea spălării banilor și finanțarea terorismului.

20.11 Mecanismul de revizuire a contractului este cel prevăzut mai jos coroborat cu prevederile art 221 din Legea 98/2016. Cu aprobarea Achizitorului și fara ca mentiunile de mai jos sa reprezinte o obligatie a acestuia din urma, vor putea fi operate urmatoarele modificari la contract , fara ca enumerarea sa fie exhaustive.

Efectuarea de modificare în conformitate cu prevederile art 221 alin 1 litera a și d din Legea 98/2016	
<b>Clauza de revizuire nr 1</b>	<b>Obiectul modificării:</b> Inlocuirea Contractantului initial cu un nou contractant in persoana unuia dintre Subcontractanti/ a Subcontractantului sau a Asocierii acestora, autoritatea contractantă asumandu-si obligațiile contractantului principal față de subcontractanții acestuia, respectiv aceștia față de autoritatea contractantă
	<b>Natura modificării:</b> cesiunea contractelor de subcontractare, catre Achizitor, la incetarea anticipata a contractului initial de achizitie publica, operând un transfer de poziție contractuală.
	<b>Limitele si condițiile modificării:</b> La incetarea anticipata a contractului de achizitie publica, contractantul principal are obligatia de a cesiona autoritatii contractante contractele incheiate cu subcontractantii acestuia.



	<p>Consimțământul la cesiune va fi exprimat anticipat de către subcontractanți, în cadrul contractelor de subcontractare parte a contractului de achiziție publică, însă efectele operațiunii față de cedat (Subcontractant/ Asocieria Subcontractanților) se vor produce numai din momentul în care substituirea îi este notificată (art. 1317 alin. 1 Noul Cod civil)</p> <p>În această situație, va opera un transfer de poziție contractuală, contractantul cu care autoritatea contractantă a încheiat inițial contractul de achiziție publică fiind înlocuit de un nou contractant în persoana unuia dintre subcontractanți sau a asocierii acestora.</p> <p><b>Inițierea procesului de implementare a opțiunii de modificare</b> a contractului revine Achizitorului printr-o <b>Notificare</b> emisă către Subcontractant/Subcontractanți în termen de <b>10 (zece) zile de la data declanșării evenimentului care generează posibilă preluare a drepturilor și obligațiilor Contractantului din prezentul Contract.</b></p> <p>Notificarea generează inițierea transferului de poziție contractuală, între cele două Părți, cu condiția respectării cerințelor stabilite, prin art. 221, alin. (1), lit. d), pct. 2 (iii) din Legea 98/2016, pentru:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- Operatorul Economic care preia drepturile și obligațiile Contractantului din acest Contract, respectiv îndeplinirea criteriilor de calificare stabilite în cadrul procedurii din care a rezultat prezentul Contract,</li><li>- prezentul Contract, prin inexistența de modificări substanțiale ale acestuia ca urmare a preluării de drepturi și obligații,</li><li>- Achizitor, prin neeludarea aplicării de către Achizitor a procedurilor de atribuire prevăzute de Lege pentru obligațiile care devin subiect al contractului de novație.]</li></ul> <p><b>Justificarea necesității activării clauzei cu opțiuni</b> se va face de către Achizitor, în cadrul unei note justificative conform Ordin 2332/2017 prin conținutul careia se va evidenția îndeplinirea condițiilor pentru activarea clauzei de revizuire.</p> <p><b>Modalitatea de implementare a modificării contractului</b> : prin cesiune de contract conform art. 1315, 1316, 1317 din Noul Cod Civil și încheierea unui act adițional de modificare a părților</p>
<b>Clauza de revizuire nr 2</b>	<p><b>Obiectul, natura și limitele modificării:</b></p> <p><b>Inlocuirea Executantului inițial cu un alt operator economic nou-înființat</b> care îndeplinește criteriile de calificare și selecție stabilite inițial atunci când acesta din urmă preia drepturile și obligațiile contractantului inițial rezultate din contractul de achiziție publică/sectorială sau acordul-cadru, ca urmare a unei <b>sucesiuni universale</b> sau <b>cu titlu universal</b> în cadrul unui proces de reorganizare, inclusiv prin fuziune sau divizare, cu condiția ca această modificare să nu presupună alte modificări substanțiale ale contractului de achiziție publică/sectorială sau acordului-cadru și să nu se realizeze cu scopul de a eluda aplicarea procedurilor de atribuire; Inlocuirea <b>Executantului</b> inițial în această situație, nu reprezintă o modificare substanțială a contractului în cursul perioadei sale de valabilitate și se va efectua prin semnarea unui act adițional la contract și fără organizarea unei alte proceduri de atribuire.</p> <p><b>Condițiile modificării</b></p> <p>Contractantul este obligat să notifice Achizitorul, cu privire la preluarea Contractului de către o nouă persoană juridică născută în urma unui proces de reorganizare juridică a persoanei Contractantului, în termen de maximum 3 (trei) zile de la data nașterii noii persoane. Achizitorul are termen de maximum 30 (treizeci) de zile de la data notificării de către Contractant pentru a-și exprima acordul/dezacordul cu privire la preluarea Contractului de către o nouă persoană juridică născută în urma unui proces de reorganizare juridică a persoanei Contractantului.</p>

	<p><b>Inițierea procesului de implementare a opțiunii de modificare</b> a contractului revine Executantului printr-o <b>Notificare</b> emisa către Achizitor cu privire la modificările survenite în organizarea sa în termen de 10 (zece) zile de la data declanșării evenimentului care generează posibilă preluare a drepturilor și obligațiilor Contractantului din prezentul Contract.</p> <p>Notificarea generează inițierea transferului de poziție contractuală între cele două Părți, cu condiția respectării cerințelor stabilite, prin art. 221, alin. (1), lit. d), pct. 2 (ii) din Legea 98/2016, pentru:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Operatorul Economic care preia drepturile și obligațiile Contractantului din acest Contract, respectiv îndeplinirea criteriilor de calificare stabilite în cadrul procedurii din care a rezultat prezentul Contract,</li> <li>- prezentul Contract, prin inexistența de modificări substanțiale ale acestuia ca urmare a preluării de drepturi și obligații,</li> <li>- Achizitor, prin neeludarea aplicării de către Achizitor a procedurilor de atribuire prevăzute de Lege pentru obligațiile care devin subiect al contractului de novatie.</li> </ul> <p><b>Justificarea necesității activării clauzei cu opțiuni</b> se va face de către Achizitor, în cadrul unei note justificative conform Ordin 2332/2017 care va avea la baza instiintarea primită de la Executant privind modificările survenite în organizarea sa și care va conține justificări din care să reiasă posibilitatea de activare a clauzei de revizuire nr 5.</p> <p><b>Modalitatea de implementare a modificării contractului</b> : prin act adițional</p>
<p><b>Clauza de revizuire nr 3</b></p>	<p><b>Obiectul și natura modificării:</b> Modificare prețurilor contractului în sensul creșterii sau diminuării acestora, sub rezerva constatării de către una din părți a unei creșteri sau diminuări a unuia dintre elementele costului care poate fi supus ajustării .</p> <p><b>Limitele și condițiile modificării:</b> În cazul în care:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- au loc modificări legislative sau</li> <li>- au fost emise de către autoritățile locale acte administrative care au ca obiect instituirea, modificarea sau renunțarea la anumite taxe/impozite locale, al căror efect se reflectă în creșterea/diminuarea costurilor pe baza cărora s-a fundamentat prețul contractului</li> </ul> <p>Prețul contractului poate fi ajustat doar în măsura strict necesară pentru acoperirea costurilor pe baza cărora s-a fundamentat prețul contractului.</p> <p>Sumele revizuite vor avea un număr maxim de 2 (două) zecimale.</p> <p><b>Inițierea procesului de implementare</b> a opțiunii de modificare a contractului aparține oricărui dintre părți, printr-o Notificare comunicată celeilalte. Orice solicitare de ajustare a sumelor trebuie să evidențieze influența corectă pe care o exercită situația care justifică ajustarea sumelor.</p> <p><b>Modalitatea de implementare a modificării contractului</b> : prin act adițional</p> <p><b>Justificarea necesității activării clauzei cu opțiuni</b> se va face de către Achizitor prin persoana desemnată în acest sens de structura cu atribuții în implementarea contractului, în cadrul unei note justificative conform Ordin 2332/2017.</p>
<p><b>Efectuarea de modificări, care reprezintă modificări contractuale nesubstanțiale rezultate din adaptări la contextul practic al execuției de lucrări conform art.221 alin 1 litera e din Legea 98/2016.</b></p>	
<p><b>Clauza de modificare nr 1</b></p>	<p><b>Modificările nesubstanțiale care sunt evaluabile în bani, vor fi evaluate după cum urmează:</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>i. la prețurile din <i>Contract</i> sau</li> <li>ii. pe baza unor prețuri similare din contract, cu adaptările de rigoare sau</li> <li>iii. a prețuri noi corespunzătoare, care pot fi convenite de către <i>Părți</i> sau pe care <i>Achizitorul</i> le consideră adecvate. Aceste prețuri trebuie să reprezinte costul rezonabil de execuție a lucrării prin raportare la prețul mediu existent pe piața de profil în cauză. Achizitorul va putea utiliza ca referință prețuri similare din contracte pe care le are sau le-a avut în derulare, actualizate cu Indicele Prețurilor de Consum pentru marfuri nealimentare</li> </ol>

	<p>comunicat de INS pentru luna decembrie a anului in care a fost incheiat contractul, acolo unde este cazul.</p> <p>Prețurile pentru modificări vor include cota de profit astfel cum este precizată în <i>Ofertă</i> și în niciun caz modificarea/suplimentarea nu va determina o modificare substantială a contractului în sensul art 221 alin 7 din Legea 98/2016 și nu va aduce atingere naturii generale a contractului de achiziție publică.</p> <p>Ab initio, se considera ca nu aduce atingere naturii generale a contractului orice modificare prin care nu se afectează:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- obiectivele principale urmărite de autoritatea contractantă la realizarea achiziției inițiale,</li> <li>- obiectul principal al contractului și</li> <li>- drepturile și obligațiile principale ale contractului, inclusiv</li> <li>- principalele cerințe de calitate și performanță.</li> </ul> <p><b>Inițierea procesului de implementare a opțiunii de modificare a contractului</b> revine Achizitorului</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Fie printr-o <b>Instrucțiune</b> emisă de Achizitor privind modificarea, ca urmare a faptului ca în prealabil, a fost instiintat de către Executant cu privire la necesitatea unei modificari, în conformitate cu Obligația acestuia de notificare promptă</li> <li>- Fie printr-o <b>Cerere</b> adresată <i>Contractantului</i> de a prezenta o propunere de modificare</li> </ul> <p><i>Executantul</i> nu va face nici o alterare și/sau modificare a <i>Lucrărilor</i> până când <i>Achizitorul</i> nu va dispune sau nu va aproba o modificare.</p> <p>Dacă <i>Achizitorul</i> solicită o propunere, înainte de a dispune o modificare, <i>Executantul</i> va răspunde, în scris, prin transmiterea următoarelor:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>i. O descriere a activităților/lucrarilor necesar a fi realizate și un grafic de execuție pentru realizarea acestora;</li> <li>ii. Propunerea <i>Contractantului</i> referitoare la orice modificări ale Graficului general de realizare a investiției publice (fizic și valoric) acceptat și ale termenului de finalizare acceptat, dacă e cazul și</li> <li>iii. Propunerea <i>Contractantului</i> privind evaluarea financiară a <i>Lucrărilor (Oferta financiara)</i>.</li> </ol> <p>După primirea propunerii <i>Contractantului</i>, <i>Achizitorul</i> va putea:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>ii. să aprobe propunerea respectivă prin transmiterea instrucțiunii scrise privind modificarea</li> <li>iii. să o respingă sau</li> <li>iv. să transmită comentarii.</li> </ol> <p>Beneficiarul va verifica si daca va fi posibil va accepta valoarea propusa de Executant. In situatia in care nu va accepta valoarea propusa de Executant, Achizitorul va stabili valoarea conform prevederilor privind "Evaluarea modificarilor" din cadrul prezentei cauze de revizuire.</p> <p>Contractantul nu va întârzia execuția <i>Lucrărilor</i> în perioada de transmitere a răspunsului <i>Achizitorului</i>.</p> <p><b>Justificarea necesității activării clauzei cu opțiuni</b> se va face de către Achizitor, în cadrul unei note justificative conform Ordin 2332/2017 privind încheierea actelor adiționale, nota care va fi însoțită și va avea la baza documente justificative, (fara ca enumerarea sa fie limitativa):</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Documente justificative, respectiv procese-verbale/note de constatare/control, note tehnice de inspecție, dispoziții de șantier etc</li> <li>2. Cererea adresata Executantului pentru depunerea unei propuneri</li> <li>3. Propunerea primita, incluzand oferta financiara</li> </ol> <p><b>Modalitatea de implementare a modificării contractului</b> : prin act adițional</p>
<p><b>Clauza de modificare nr 2</b></p>	<p><b>Obiectul modificării:</b> Urmatoarele modificari avand ca impact cresterea valorii contractului, vor putea fi efectuate in baza prezentei clauze, fiind considerate modificari nesubstantiale <i>ab initio</i> deoarece identificarea lor concreta in cadrul prezentei sectiuni, le confera caitatea de "conditii</p>

incluse în procedura inițială” fapt ce generează imposibilitatea îndeplinirii condițiilor menționate la art 221 alin 7 lit a și b din Legea 98/2016. De asemenea modificările identificate mai jos nu sunt de natură celor de la art 221 alin 7 lit c și d din Legea 98/2016 și nu aduc atingere naturii generale a contractului:

1. Suplimentarea valorii contractului cu contravaloarea cheltuielilor suplimentare generate de solicitări specifice ale factorilor interesați ce pot lua inclusiv rol de entități/autorități cu atribuții în legătură cu Lucrările care fac obiectul Contractului, respectiv solicitări privind necesitatea obținerii de avize/acorduri/autorizații/permise sau altele asemenea, care se dovedesc a fi necesare pe parcursul executiei, în plus față de cele solicitate sau prevăzute de legislația în vigoare la momentul depunerii Ofertei

2. Suplimentarea valorii contractului cu contravaloarea cheltuielilor suplimentare generate de obligația Executantului de a asigura garanția lucrărilor, în următoarea situație:

*Contractantul are obligația de a executa, pe cheltuiala proprie, toate și oricare dintre Lucrările, în cazul în care ele sunt necesare datorită:*

- i. utilizării de *Materiale*, de *Instalații* sau a unei manopere neconforme cu prevederile *Contractului* sau
- ii. unui viciu provenit din nerespectarea proiectării sau
- iii. egligenței sau neîndeplinirii de către *Contractant* a oricăreia dintre obligațiile explicite sau implicite care îi revin în baza *Contractului*.

În cazul în care *Defecțiunile* nu se datorează *Contractantului*, *Lucrările* fiind executate de către acesta conform prevederilor *Contractului*, costul remedierilor va fi evaluat și plătit ca *Lucrări suplimentare* în baza prezentei clauze.

3. Suplimentarea valorii contractului cu contravaloarea cheltuielilor suplimentare generate de obligația Executantului de a efectua testările pentru verificarea lucrărilor/materialelor, în următoarea situație:

Achizitorul poate emite instrucțiuni referitoare la desfacerea și/sau testarea oricărei Lucrări. Probele neprevăzute și comandate de Achizitor pentru verificarea unor Lucrări sau Materiale puse în operă vor fi suportate de Achizitor în baza prezentei clauze de revizuire, cu excepția cazului în care se stabilește că, în urma unei desfaceri și/sau testări, Materialele, Echipamentele sau manopera nu sunt corespunzătoare calitativ

**Modificările vor fi evaluate după cum urmează:**

- i. la prețurile din Contract sau
- ii. pe baza unor prețuri similare din contract, cu adaptările de rigoare sau
- iii. la prețuri noi corespunzătoare, care pot fi convenite de către Părți sau pe care Achizitorul le consideră adecvate. Aceste prețuri trebuie să reprezinte costul rezonabil de execuție a lucrării prin raportare la prețul mediu existent pe piața de profil în cauză. Achizitorul va putea utiliza ca referință prețuri similare din contracte pe care le are sau le-a avut în derulare, actualizate cu Indicele Prețurilor de Consum pentru marfuri nealimentare comunicat de INS pentru luna decembrie a anului în care a fost încheiat contractul, acolo unde este cazul.

Prețurile pentru modificări vor include cota de profit astfel cum este precizată în *Ofertă*.

**Inițierea procesului de implementare** a opțiunii de modificare a contractului revine Achizitorului, - printr-o **Cerere** adresată *Executantului* de a prezenta o propunere de modificare, ca urmare a faptului că în prealabil, Executantul și-a îndeplinit obligația de notificare promptă

*Executantul* nu va face nici o alterare și/sau modificare a *Lucrărilor* până când *Achizitorul* nu va dispune sau nu va aproba o modificare.

Dacă *Achizitorul* solicită o propunere, înainte de a dispune o modificare, *Executantul* va răspunde, în scris, prin transmiterea următoarelor:

	<p>i. O descriere a activităților/lucrarilor necesar a fi realizate și un grafic de execuție pentru realizarea acestora;</p> <p>ii. Propunerea <i>Contractantului</i> referitoare la orice modificări ale Graficului general de realizare a investiției publice (fizic și valoric) acceptat și ale termenului de finalizare acceptat, dacă e cazul și</p> <p>iii. Propunerea <i>Contractantului</i> privind evaluarea financiară a <i>Lucrărilor (Oferta financiara)</i>.                  După primirea propunerii <i>Contractantului</i>, <i>Achizitorul</i> va putea:</p> <p>v. să aprobe propunerea respectivă prin transmiterea instrucțiunii scrise privind modificarea</p> <p>vi. să o respingă sau</p> <p>vii. să transmită comentarii.</p> <p>Beneficiarul va verifica si daca va fi posibil va accepta valoarea propusa de Executant. In situatia in care nu va accepta valoarea propusa de Executant, Achizitorul va stabili valoarea conform prevederilor privind "Evaluarea modificarilor" din cadrul prezentei cauze de revizuire.</p> <p>Contractantul nu va întârzia execuția <i>Lucrărilor</i> în perioada de transmitere a răspunsului <i>Achizitorului</i>.</p> <p><b>Justificarea necesitatii activarii clauzei cu optiuni</b> se va face de catre Achizitor, in cadrul unei note justificative conform Ordin 2332/2017 privind încheierea actelor adiționale, nota care va fi însoțita si va avea la baza documente justificative, (fara ca enumerarea sa fie limitativa):</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Documente justificative, respectiv procese-verbale/note de constatare/control, note tehnice de inspecție, dispoziții de șantier etc</li> <li>2. Cererea adresata Executantului pentru depunerea unei propuneri</li> <li>3. Propunerea primita, incluzand oferta financiara</li> </ol>
<p><b>Clauza de modificare nr 3</b></p>	<p><b>Modalitatea de implementare a modificarii contractului</b> : prin act aditional</p> <p><b>Obiectul modificarii:</b> Inlocuirea subcontractanților nominalizați în ofertă și ale căror activități au fost indicate în ofertă ca fiind realizate de subcontractanți</p> <p><b>Inițierea procesului de implementare a optiunii de modificare</b> a contractului revine Executantului prin comunicarea unei <b>Notificari</b> catre Achizitor prin care solicita acestuia acordul pentru inlocuirea subcontractantului/subcontractantilor nominalizati in oferta. Notificarea Achizitorului se va face cu 15 zile înainte de momentul începerii activității în care respectivul Subcontractant este implicat</p> <p>In vederea obtinerii acordului Achizitorului, Executantul va atasa adresei:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) o declaratie pe proprie raspundere prin care isi asuma prevederile caietului de sarcini si a propunerii tehnice depusa de catre Executant la oferta, pentru activitatile supuse subcontractarii.;</li> <li>2) contractele de subcontractare incheiate intre Executant si noii subcontractanti ce vor cuprinde obligatoriu dar fara a se limita la acestea, informatii cu privire la activitatile ce urmeaza a fi subcontractate, datele de contact si reprezentantii legali, valoarea aferenta activitatii ce va face obiectul contractului;</li> <li>3) certificatele și alte documente necesare pentru verificarea inexistenței unor situații de excludere și a resurselor/capabilităților corespunzătoare părților de implicare în contractul de achiziție publică (ex: prezentarea documentelor pentru verificarea formei de înregistrare și, după caz, de atestare ori apartenență din punct de vedere profesional, deținerea unei autorizații pentru realizarea <i>Lucrărilor</i> în cauză, motivelor de excludere, a capacității și resurselor pentru <i>Lucrările</i> care urmează să fie executate, etc.</li> </ol> <p>Achizitorul va notifica decizia sa Contractantului în termen de maxim 30 (treizeci) de zile de la data primirii notificării</p> <p><b>Justificarea necesitatii activarii clauzei cu optiuni</b> se va face de catre Achizitor, in cadrul unei note justificative conform Ordin 2332/2017 prin continutul careia se va evidentia indeplinirea</p>

	conditiilor pentru activarea clauzei de revizuire.
	<b>Modalitatea de implementare a modificării contractului</b> : prin act adițional
<b>Clauza de modificare nr 4</b>	<p><b>Obiectul modificării:</b> Declararea unor noi subcontractanți ulterior semnării contractului de achiziție publică în condițiile în care lucrările/serviciile ce urmează a fi subcontractate au fost prevăzute în ofertă fără a se indica inițial opțiunea subcontractării acestora, cu condiția îndeplinirii cumulative a condițiilor prevăzute la art 160 din HG 35/2016</p> <p><b>Inițierea procesului de implementare a opțiunii de modificare</b> a contractului revine Executantului prin comunicarea unei Adrese către Achizitor prin care solicita acestuia acordul pentru înlocuirea subcontractantului/subcontractanților nominalizați în oferta. În vederea obținerii acordului Achizitorului, Executantul va atașa adresei:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) o declarație pe proprie răspundere prin care își asumă prevederile caietului de sarcini și a propunerii tehnice depuse de către Prestator la oferta, pentru activitățile supuse subcontractării;</li> <li>2) contractele de subcontractare încheiate între Prestator și noii subcontractanți ce vor cuprinde obligatoriu dar fără a se limita la acestea, informații cu privire la activitățile ce urmează a fi subcontractate, datele de contact și reprezentanții legali, valoarea aferentă activității ce va face obiectul contractului;</li> <li>3) certificatele și alte documente necesare pentru verificarea inexistenței unor situații de excludere și a resurselor/capabilităților corespunzătoare părților de implicare în contractul de achiziție publică.</li> </ol> <p><b>Justificarea necesității activării clauzei cu opțiuni</b> se va face de către Achizitor, în cadrul unei note justificative conform Ordin 2332/2017 prin conținutul careia se va evidenția îndeplinirea condițiilor pentru activarea clauzei de modificare nr 4.</p> <p><b>Modalitatea de implementare a modificării contractului</b> : prin act adițional</p>
<b>Clauza de modificare nr 5</b>	<p><b>Obiectul modificării:</b> Denunțarea unilaterală/rezilierea contractelor/ contractului de subcontractare datorită renunțării/retragerii subcontractanților din contractul de achiziție publică având ca și consecință îndeplinirea de către contractant a obligației de preluare a părții/părților din contract aferente activității subcontractate sau de înlocuire a acestor subcontractanți/subcontractanților cu un nou subcontractant/subcontractanți</p> <p><b>Inițierea procesului de implementare a opțiunii de modificare</b> a contractului revine Executantului prin comunicarea unei Adrese către Achizitor prin care îi comunică acestuia situația rezilierii/denunțării unilaterale a contractelor/ contractului de subcontractare și:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. notifica acestuia: preluarea părții/părților din contract aferente activității subcontractate sau</li> <li>2. solicita acestuia acordul pentru înlocuirea subcontractantului/subcontractanților nominalizați în oferta. În acest sens, Executantul va atașa adresei:             <ol style="list-style-type: none"> <li>1) o declarație pe proprie răspundere prin care își asumă prevederile caietului de sarcini și a propunerii tehnice depuse de către Prestator la oferta, pentru activitățile supuse subcontractării;</li> <li>2) contractele de subcontractare încheiate între Prestator și noii subcontractanți ce vor cuprinde obligatoriu dar fără a se limita la acestea, informații cu privire la activitățile ce urmează a fi subcontractate, datele de contact și reprezentanții legali, valoarea aferentă activității ce va face obiectul contractului;</li> <li>3) certificatele și alte documente necesare pentru verificarea inexistenței unor situații de excludere și a resurselor/capabilităților corespunzătoare părților de implicare în contractul de achiziție publică.</li> </ol> </li> </ol> <p><b>Justificarea necesității activării clauzei cu opțiuni</b> se va face de către Achizitor, în cadrul unei note justificative conform Ordin 2332/2017 prin conținutul careia se va evidenția îndeplinirea</p>

	<p>conditiilor pentru activarea clauzei de modificare nr 5 punctul 2. Clauza de modificare nr 5 punctul 1 se va activa de la data comunicarii notificarii privind preluarea de catre Executant a partii din contract aferente activitatii subcontractate.</p> <p><b>Modalitatea de implementare a modificarii contractului</b> : prin act aditional pentru clauza de modificare nr 5 punctul 2; Prin "notificare" pentru clauza de modificare nr 5 punctul 1</p>
<b>Clauza de modificare nr 6</b>	<p><b>Obiectul modificarii:</b> Înlocuirea contractantului initial cu tertul sustinator va fi posibila în cazul în care ofertantul devenit contractant întâmpină dificultăți în implementare, pentru partea de contract pentru care a primit sustinere din partea tertului în baza angajamentului ferm, acesta din urma fiind obligat a duce la indeplinire acea parte a contractului care face obiectul respectivului angajament ferm.</p> <p><b>Initierea procesului de implementare a optiunii de modificare a contractului revine</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Executantului printr-o Notificare adresata Achizitorului in termen de 10 (zece) zile de la data declanșării evenimentului care generează posibila preluare a drepturilor și obligațiilor Contractantului din prezentul Contract.</li> <li>- Achizitorului printr-o Notificare adresata Executantului in termen de 10 (zece) zile de la data declanșării evenimentului care generează posibila preluare a drepturilor și obligațiilor Contractantului din prezentul Contract. Initierea procesului de implementare a optiunii de modificare se va face de catre Achizitor, in situatia in care partea de contract pentru care acesta a primit sustinere din partea tertului in baza angajamentului ferm nu se deruleaza cu respectarea Graficului General de realizare a investiției publice (fizic și valoric)desi Executantula fost notificat prealabil in acest sens.</li> </ul> <p>Notificarea generează inițierea novației între cele două Părți.</p> <p><b>Justificarea necesitatii activarii clauzei cu optiuni</b> se va face de catre Achizitor, in cadrul unei note justificative conform Ordin 2332/2017 din continutul careia sa reiasa documentele care au stat la baza concluziei ca executantul intampina dificultati in implementare pe partea de contract pentru care a primit sustinere din partea tertului in baza angajamentului ferm ( de ex: notificari privind indeplinirea obligatiilor contractuale comunicate de Achizitor si carora Executantul nu le-a dat curs sau nu le-a dat curs in termen etc )</p> <p><b>Modalitatea de implementare a modificarii contractului</b> : prin act aditional</p>
<b>Clauza de modificare nr 7</b>	<p><b>Obiectul modificarii:</b> Schimbarea denumirii legale a contractantului principal, nu reprezinta o modificare substantiala a contractului in cursul perioadei sale de valabilitate si se va efectua prin semnarea unui act aditional la contract si fara organizarea unei alte proceduri de atribuire, in cazul in care in fapt, operatrul economic va ramane acelasi.</p> <p><b>Initierea procesului de implementare a optiunii de modificare a contractului revine</b> Executantului, care va instiinta Achizitorul cu privire la modificarile survenite in denumirea sa legala atasand documente doveditoare in acest sens.</p> <p><b>Justificarea necesitatii activarii clauzei cu optiuni</b> se va face de catre Achizitor, in cadrul unei note justificative conform Ordin 2332/2017 care va avea la baza instiintarea primita de la Executant privind modificarile survenite in denumirea sa legala.</p> <p><b>Modalitatea de implementare a modificarii contractului</b> : prin act aditional</p>
<b>Clauza de modificare nr 8</b>	<p><b>Obiectul modificarii:</b> Înlocuirea personalului de specialitate nominalizat pentru îndeplinirea contractului realizează numai cu acceptul autorității contractante, și nu reprezintă o modificare substanțială dacă</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>a) noul personal de specialitate nominalizat pentru îndeplinirea contractului îndeplinește cel puțin criteriile de calificare/selecție prevăzute în cadrul documentației de atribuire;</li> <li>b) noul personal de specialitate nominalizat pentru îndeplinirea contractului obține cel puțin același punctaj ca personalul propus la momentul aplicării factorilor de evaluare</li> </ol> <p><b>Initierea procesului de implementare a optiunii de modificare a contractului revine</b></p>

	<p>Executantului, care va instiinta Achizitorul printr-o Notificare cu privire la necesitatea inlocuirii personalului nominalizat in oferta, solicitandu-l acestuia acordul in acest sens. Notificarea va fi insotita de:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. documentele solicitate prin documentația de atribuire fie în vederea demonstrării îndeplinirii criteriilor de calificare/selecție stabilite, fie în vederea calculării punctajului aferent factorilor de evaluare pentru fiecare noua persoana pentru care solicita acceptul pentru nominalizare, in cazul personalului pentru care s-au aplicat factri de atribuire sau criterii de selectie</li> <li>2. <i>Tabelele cuprinzând Informatiile relevante pentru personalul propus prezentate in cadrul propunerii tehnice</i>, pentru fiecare noua persoana pentru care solicita acceptul pentru nominalizare</li> </ol> <p><b>Justificarea necesitatii activarii clauzei cu optiuni</b> se va face de catre Achizitor, in cadrul unei note justificative conform Ordin 2332/2017 care va avea la baza Notificarea primita de la Executant solicitarea de activare a clauzei de revizuire.</p> <p><b>Modalitatea de implementare a modificarii contractului</b> : prin act aditional</p>
<p><b>Clauza de modificare nr 9</b></p>	<p><b>Obiectul modificarii: Prolungirea termenului de executie</b></p> <p><b>Condițiile modificării:</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. In cazul in care Contractantul sufera intarzieri datorita dispozitiilor primite din partea Achizitorului cu privire la protejarea/indepartarea fosilelor, monedelor, obiectelor de valoare sau oricaror alte vestigii sau obiecte de interes arheologic descoperite pe amplasamentul lucrarii.</li> <li>2. Daca Executantul inregistreaza intarzieri ca urmare a producerii unui Risc al Achizitorului:             <ol style="list-style-type: none"> <li>(a) emiterea de către Achizitor a unei Instructiuni/Ordin Administrativ cu nerespectarea clauzelor prezentului Contract, inclusiv în caz de întârziere a emiterii;</li> <li>(b) nerespectarea clauzelor prezentului Contract privind punerea la dispoziție a Șantierului de către Achizitor, inclusiv în caz de întârziere a punerii la dispoziție;</li> <li>(c) erori în repere și sisteme de referință topografice, inițial prevăzute în Contract sau comunicate de Achizitor, pe care un Executant diligent nu ar fi putut să le identifice astfel încât să evite întârzieri sau costuri suplimentare;</li> <li>(d) erori, deficiențe și/sau caracter incomplet ale Cerințelor Achizitorului și/sau ale Documentelor Achizitorului;</li> <li>(e) condiții fizice naturale sau artificiale, inclusiv muniții neexplodate sau utilități subterane, precum și alte obstacole fizice sau factori poluanți, care, în mod rezonabil, nu ar fi putut fi prevăzute de un Executant diligent la data depunerii Ofertei, care apar în decursul execuției Lucrărilor, cu excepția condițiilor meteorologice adverse excepționale;</li> <li>(f) descoperirea unor vestigii arheologice sau similar, care, în mod rezonabil, nu ar fi putut fi prevăzută de un Executant diligent la data depunerii Ofertei;</li> <li>(g) întârzierea testării Materialelor, Echipamentelor sau Lucrărilor de către Beneficiar pe perioada de execuție a Lucrărilor și/sau a Testelor la Terminarea Lucrărilor, precum și a testelor care se efectuează în Perioada de Garanție sau realizarea testelor cu nerespectarea altor clauze contractuale;</li> <li>(h) suspendarea Lucrărilor de către Achizitor din motive care nu sunt imputabile Executantului;</li> <li>(i) folosirea unor părți din Lucrări înainte de Recepția la Terminarea Lucrărilor, altfel decât în modul prevăzut în Contract;</li> <li>(j) eliminarea din obiectul Contractului a unor Lucrări sau părți din Lucrări;</li> <li>(k) modificarea Legii după Data de Referință;</li> <li>(l) forța majoră</li> </ol> </li> </ol>



	<p>(m) oricare alt motiv de întârziere care nu se datorează <i>Contractantului</i> și nu a survenit prin încălcarea <i>Contractului</i> de către acesta;</p> <p><b>Inițierea procesului de implementare a opțiunii de modificare</b> a contractului revine Executantului care își va îndeplini Obligația de notificare promptă, sesizând Achizitorul asupra împrejurărilor care pot determina prelungirea duratei de execuție și solicitând în scris prelungirea termenului de execuție a oricărei părți din <i>Lucrare</i>.</p> <p>Intervenția unei situații care poate determina imposibilitatea temporară a executării <i>Contractantului</i> de executare a obligațiilor contractuale obligă <i>Contractantul</i> la informarea cu promptitudine a <i>Achizitorului</i>, în termen de 5 zile de la data la care a constatat intervenția situației.</p> <p>Lipsa informării <i>Achizitorului</i> în cadrul acestui termen face inopozabilă acestuia dispoziția sau decizia <i>Dirigintelui de Șantier</i> sau a <i>Contractantului</i> cu privire la sistarea temporară, integrală sau parțială, a <i>Lucrărilor</i>, cu consecința dreptului <i>Achizitorului</i> de a refuza prelungirea <i>Duratei de Execuție</i> a <i>Lucrărilor</i> contractate.</p> <p>La primirea solicitării motivate din partea <i>Contractantului</i>, <i>Achizitorul</i> va lua în considerare toate detaliile justificative furnizate de către <i>Contractant</i> și, dacă este cazul, va prelungi <i>Durata de Execuție</i>.</p> <p><b>Justificarea necesității activării clauzei cu opțiuni</b> se va face de către Achizitor, în cadrul unei note justificative conform Ordin 2332/2017 care va avea la baza Notificarea primită de la Executant privind solicitarea de activare a clauzei de modificare.</p> <p><b>Modalitatea de implementare a modificării contractului</b> : În toate ipotezele termenul de execuție care curge împotriva <i>Contractantului</i> va fi prelungit cu durata impedimentelor, constatate în scris de către <i>Părți</i> prin reprezentanții lor împuterniciți în acest sens, prin încheierea unui <i>Act Adițional</i> la <i>Contract</i>.</p>
<b>Clauza de modificare nr 10</b>	<p><b>Obiectul , natura, limitele și condițiile modificării:</b> prețul poate fi ajustat prin actualizare în cazul în care pe piață au apărut anumite condiții, în urma cărora s-a constatat creșterea/diminuarea indicilor de preț pentru elemente constitutive ale ofertei, al căror efect se reflectă în creșterea/diminuarea costurilor pe baza cărora s-a fundamentat prețul contractului în cazul în care:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- au loc modificări legislative sau</li> <li>- au fost emise de către autoritățile locale acte administrative care au ca obiect instituirea, modificarea sau renunțarea la anumite taxe/impozite locale,</li> </ul> <p>al căror efect se reflectă în creșterea/diminuarea costurilor pe baza cărora s-a fundamentat prețul contractului. (art 164 din HG 395/2016)</p>
	<p><b>Inițierea procesului de implementare a opțiunii de modificare</b> a contractului revine Executantului printr-o <b>Notificare</b> emisă către Achizitor în termen de 10 (zece) zile de la data la care se îndeplinesc condițiile de actualizare a pretului.</p>
	<p><b>Justificarea necesității activării clauzei cu opțiuni</b> se va face de către Achizitor, în cadrul unei note justificative conform Ordin 2332/2017 care va avea la baza instiintarea primită de la Executant privind modificările survenite în organizarea sa și care va conține justificări din care să reiasă posibilitatea de activare a clauzei de modificare nr 10.</p>
	<p><b>Modalitatea de implementare a modificării contractului</b> : prin act adițional</p>
<p><b>Efectuarea de modificări prin achiziționarea de lucrări suplimentare care reprezintă modificări ale contractului rezultate din adaptări la contextul practic al executiei de lucrări, considerate nesubstantiale deoarece îndeplinesc condițiile menționate la art 221 alin 1 litera f din Legea 98/2016.</b></p> <p><b>În conformitate cu prevederile art 221 alin 1 lit-f din Legea 998/2016, se va putea recurge la aceste modificări, în plus față de modificările în baza art 221 alin 1 literele a)-d) din Legea 98/2016.</b></p>	

<b>Clauza de modificare nr 11</b>	<p><b>Obiectul modificării:</b> Contractantul are obligația de a executa orice modificare emisă de către Achizitor.</p> <p>O modificare poate include:</p> <ol style="list-style-type: none"><li>Modificare datorată unor erori, greșeli sau alte neconcordanțe identificate în Cerințele Beneficiarului (inclusiv criteriile de proiectare și calculele de proiectare, dacă există) și reperele topografice în condițiile art 20 "Modificarea contractului"</li><li>Alta modificare în conformitate cu prevederile art 20.9 coroborat cu 20.6 din contract.</li></ol> <p><b>Evaluarea modificărilor:</b></p> <p>Modificările vor fi evaluate după cum urmează:</p> <ol style="list-style-type: none"><li>la prețurile din <i>Contract</i> sau</li><li>pe baza unor prețuri similare din contract, cu adaptările de rigoare sau</li><li>la prețuri noi corespunzătoare, care pot fi convenite de către <i>Părți</i> sau pe care <i>Achizitorul</i> le consideră adecvate. Aceste prețuri trebuie să reprezinte costul rezonabil de execuție a lucrării prin raportare la prețul mediu existent pe piața de profil în cauză. <i>Achizitorul</i> va putea utiliza ca referință prețuri similare din contracte pe care le are sau le-a avut în derulare, actualizate cu Indicele Prețurilor de Consum pentru marfuri alimentare comunicat de INS pentru luna decembrie a anului în care a fost încheiat contractul, acolo unde este cazul.</li></ol> <p>Prețurile pentru modificări vor include cota de profit astfel cum este precizată în <i>Ofertă</i> și în niciun caz modificarea/suplimentarea nu va determina o depășire cu mai mult decât procentul de 15% din valoarea contractului e achiziție publică</p> <p>În cazul în care se efectuează majorarea prețului contractului prin mai multe modificări succesive în baza acestei clauze, valoarea cumulată a modificărilor contractului nu va depăși cu mai mult de 15% valoarea contractului inițial.</p> <p>Pentru calculul procentului de 15%, valoarea lucrărilor suplimentare se raportează la valoarea contractului inițial, neputând fi luate în considerare notele de renunțare, în sensul scăderii acestora din valoarea estimată a lucrărilor suplimentare, formula de calcul corectă fiind: note de comandă suplimentară (suplimentare doar a cantităților) + note de comandă suplimentară (articole neexistente în contractul inițial care trebuie procurate) = maximum 15% din valoarea contractului inițial (fără a se lua în calcul notele de renunțare). Valoarea serviciilor sau lucrărilor suplimentare/aditionale nu poate fi compensată cu valoarea lucrărilor/serviciilor la care se renunță</p> <p><b>Inițierea procesului de implementare a opțiunii de modificare a contractului</b> revine Achizitorului</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- Fie printr-o <b>Instrucțiune</b> emisă de Achizitor privind modificarea, ca urmare a faptului că în prealabil, a fost instiintat de către Executant cu privire la necesitatea unei modificări, în conformitate cu Obligația acestuia de notificare promptă</li><li>- Fie printr-o <b>Cerere</b> adresată <i>Contractantului</i> de a prezenta o propunere de modificare.</li></ul> <p><i>Executantul</i> nu va face nici o alterare și/sau modificare a <i>Lucrărilor</i> până când <i>Achizitorul</i> nu va dispune sau nu va aproba o modificare.</p> <p>Dacă <i>Achizitorul</i> solicită o propunere, înainte de a dispune o modificare, <i>Executantul</i> va răspunde, în scris, prin transmiterea următoarelor:</p> <ol style="list-style-type: none"><li>O descriere a activităților/lucrărilor necesare a fi realizate și un grafic de execuție pentru realizarea acestora;</li><li>Propunerea <i>Contractantului</i> referitoare la orice modificări ale Graficului general de realizare a investiției publice (fizic și valoric) acceptat și ale termenului de finalizare acceptat, dacă e cazul și</li><li>Propunerea <i>Contractantului</i> privind evaluarea financiară a <i>Lucrărilor (Oferta financiară)</i>.</li></ol> <p>După primirea propunerii <i>Contractantului</i>, <i>Achizitorul</i> va putea:</p>
-----------------------------------	---

	<p>viii. să aprobe propunerea respectivă prin transmiterea instrucțiunii scrise privind modificarea</p> <p>ix. să o respingă sau</p> <p>x. să transmită comentarii.</p> <p>Beneficiarul va verifica si daca va fi posibil va accepta valoarea propusa de Executant. In situatia in care nu va accepta valoarea propusa de Executant, Achizitorul va stabili valoarea conform prevederilor privind " Evaluarea modificarilor" din cadrul prezentei cauze de revizuire.</p> <p>Contractantul nu va întârzia execuția <i>Lucrărilor</i> în perioada de transmitere a răspunsului <i>Achizitorului</i>.</p> <p><b>Justificarea necesitatii activării clauzei cu optiuni</b> se va face de catre Achizitor, in cadrul unei note justificative conform Ordin 2332/2017 privind încheierea actelor adiționale, nota care va fi însoțita si va avea la baza documente justificative, (fara ca enumerarea sa fie limitativa):</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Documente justificative, respectiv procese-verbale/note de constatare/control, note tehnice de inspecție, dispoziții de șantier etc</li> <li>2. Cererea adresata Executantului pentru depunerea unei propuneri</li> <li>3. Propunerea primita, incluzand oferta financiara</li> </ol>
<p><b>Modalitatea de implementare a modificării contractului :</b> prin act aditional</p>	
<p><b>Efectuarea de modificari in conditii exceptionale, in conformitate cu prevederile art 221 alin 1 lit b si c din Legea 98/2016 coroborate cu art 221 alin (3), (4), (5), (6), (10) din Legea 98/2016</b></p>	
<p><b>Clauza de modificare nr 12</b></p>	<p><b>Obiectul modificarilor:</b> orice modificare pentru care sunt indeplinite conditiile mentionate la:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- art 221 alin 1 lit b si c din Legea 98/2016 coroborate cu art. 221 alin (3), (4), (5), (6), (10) din Legea 98/2016</li> <li>- prevederile art 20.6 "În scopul interpretării Contractului"</li> </ul>
	<p><b>Evaluarea modificarilor:</b></p> <p>Modificările vor fi evaluate după cum urmează:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>i. la prețurile din <i>Contract</i> sau</li> <li>ii. pe baza unor prețuri similare din contract, cu adaptările de rigoare sau</li> <li>iii. la prețuri noi corespunzătoare, care pot fi convenite de către <i>Părți</i> sau pe care <i>Achizitorul</i> le consideră adecvate. Aceste preturi trebuie sa reprezinte costul rezonabil de execuție a lucrării prin raportare la pretul mediu existent pe piața de profil în cauză. Achizitorul va putea utiliza ca referinta preturi similare din contracte pe care le are sau le-a avut in derulare, actualizate cu Indicele Preturilor de Consum pentru marfuri nealimentare comunicat de INS pentru luna decembrie a anului in care a fost incheiat contractul, acolo unde este cazul.</li> </ol> <p>Prețurile pentru modificări vor include cota de profit astfel cum este precizată în <i>Ofertă</i> și în niciun caz modificarea/suplimentarea nu va determina o modificare substantiala a contractului in sensul art 221 alin 7 din Legea 98/2016 si nu va aduce atingere naturii generale a contractului de achiziție publică. Ab initio, se considera ca nu aduce atingere naturii generale a contractului orice modificare prin care nu se afecteaza:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- obiectivele principale urmărite de autoritatea contractantă la realizarea achiziției inițiale,</li> <li>- obiectul principal al contractului și</li> <li>- drepturile și obligațiile principale ale contractului, inclusiv</li> <li>- principalele cerințe de calitate și performanță.</li> </ul> <p>În cazul în care se efectuează majorarea prețului contractului prin mai multe modificări succesive in baza acestei clauze, valoarea cumulată a modificărilor contractului nu va depăși cu mai mult de 50% valoarea contractului inițial.</p> <p>Pentru calculul procentului de 50%, valoarea lucrărilor suplimentare se raportează la valoarea contractului inițial, neputând fi luate în considerare notele de renunțare, în sensul scăderii acestora din valoarea estimată a lucrărilor suplimentare, formula de calcul corectă fiind: note de comandă suplimentară (suplimentare doar a cantităților) + note de comandă suplimentară (articole</p>

	<p>neexistente în contractul inițial care trebuie procurate) = maximum 50% din valoarea contractului inițial (fără a se lua în calcul notele de renunțare). Valoarea serviciilor sau lucrărilor suplimentare/adicionale nu poate fi compensată cu valoarea lucrărilor/serviciilor la care se renunță</p> <p><b>Inițierea procesului de implementare a opțiunii de modificare a contractului revine Achizitorului</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Fie printr-o <b>Instrucțiune</b> emisa de Achizitor privind modificarea, ca urmare a faptului ca în prealabil, ca rezultat al constatarilor din teren, a fost instiintat de către Executant cu privire la necesitatea unei modificari, în conformitate cu Obligatia acestuia de notificare prompta</li> <li>- Fie printr-o <b>Cerere</b> adresată <i>Contractantului</i> de a prezenta o propunere de modificare</li> </ul> <p><i>Executantul</i> nu va face nici o alterare și/sau modificare a <i>Lucrărilor</i> până când <i>Achizitorul</i> nu va dispune sau nu va aproba o modificare.</p> <p>Dacă <i>Achizitorul</i> solicită o propunere, înainte de a dispune o modificare, <i>Executantul</i> va răspunde, în scris, prin transmiterea următoarelor:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>ii. O descriere a activităților/lucrarilor necesar a fi realizate și un grafic de execuție pentru realizarea acestora;</li> <li>iii. Propunerea <i>Contractantului</i> referitoare la orice modificări ale Graficului general de realizare a investiției publice (fizic și valoric) acceptat și ale termenului de finalizare acceptat, dacă e cazul și</li> <li>iv. Propunerea <i>Contractantului</i> privind evaluarea financiară a <i>Lucrărilor (Oferta financiara)</i>.</li> </ul> <p>După primirea propunerii <i>Contractantului</i>, <i>Achizitorul</i> va putea:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>xi. să aprobe propunerea respectivă prin transmiterea instrucțiunii scrise privind modificarea</li> <li>xii. să o respingă sau</li> <li>xiii. să transmită comentarii.</li> </ul> <p>Beneficiarul va verifica si daca va fi posibil va accepta valoarea propusa de Executant. In situatia in care nu va accepta valoarea propusa de Executant, Achizitorul va stabili valoarea conform prevederilor privind "Evaluarea modificarilor" din cadrul prezentei cauze de revizuire.</p> <p><i>Contractantul</i> nu va întârzia execuția <i>Lucrărilor</i> în perioada de transmitere a răspunsului <i>Achizitorului</i>.</p> <p><b>Justificarea necesității activării clauzei cu opțiuni</b> se va face de către Achizitor, în cadrul unei note justificative conform Ordin 2332/2017 privind încheierea actelor adiționale, nota care va fi însoțită și va avea la baza documente justificative, (fara ca enumerarea sa fie limitativa):</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Documente justificative, respectiv procese-verbale/note de constatare/control, note tehnice de inspecție, dispoziții de șantier etc</li> <li>2. Cererea adresata Executantului pentru depunerea unei propuneri</li> <li>3. Propunerea primita, incluzand oferta financiara</li> </ol> <p><b>Modalitatea de implementare a modificării contractului :</b> prin act aditional</p>
--	---

## 21. Subcontractanți

21.1. Executantul nu are subcontractanți declarați.

21.2. Executantul are obligația de a încheia contracte cu subcontractanții desemnați, în aceleași condiții în care el a semnat contractul cu achizitorul. Activitățile ce revin acestora, precum și sumele aferente lucrărilor, sunt cuprinse în contractul de achiziție publică.

21.3. (1) Executantul are obligația de a prezenta la încheierea contractului toate contractele încheiate cu subcontractanții desemnați.

(2) Lista subcontractanților cuprinzând datele de recunoaștere a acestora, precum și contractele încheiate cu aceștia se constituie în anexe la contract.

21.4. (1) Executantul este pe deplin răspunzător fata de achizitor de modul în care îndeplinește contractul.

(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător fata de executant de modul în care îndeplinește partea sa din contract.

(3) Executantul are dreptul de a pretinde daune-interese subcontractanților, dacă aceștia nu îndeplinesc partea lor din contract.

21.5. Nici un subcontractant nu va fi implicat în executarea contractului fără acordul Achizitorului. Executantul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu și-a îndeplinit partea sa din contract sau și-a îndeplinit-o necorespunzător. Schimbarea subcontractantului nu va modifica prețul contractului și nu se va efectua decât după notificarea achizitorului și primirea aprobării din partea acestuia.

21.6. (1) Executantul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu a îndeplinit partea sa din contract. Schimbarea subcontractantului nu modifică valoarea aferentă activităților subcontractate, care va fi cel mult egală cu valoarea declarată în cadrul ofertei ca fiind subcontractată și se va face doar cu acordul prealabil al achizitorului.

(2) Subcontractanții schimbați au obligația de a prezenta o declarație pe propria răspundere prin care își asumă respectarea prevederilor caietului de sarcini și a propunerii tehnice depuse de către contractant la ofertă, aferentă activității supuse subcontractării.

(3) Contractele de subcontractare și declarațiile vor fi prezentate cu cel puțin 15 zile înainte de momentul începerii prestării serviciilor de către noii subcontractanți.

(4) Noii subcontractanți au obligația de a transmite certificatele și alte documente necesare pentru verificarea inexistenței unor situații de excludere și a resurselor/capabilităților corespunzătoare părților de implicare în contractul de achiziție publică.

21.7. Orice schimbare a subcontractantului sau introducerea unui nou subcontractant, fără aprobarea prealabilă în scris a achizitorului, sau orice încredințare a serviciilor/lucrărilor de către subcontractant către terțe părți va fi considerată o încălcare a prezentului contract.

21.8. Acceptul/respingerea achizitorului privind schimbarea subcontractantului sau introducerea unui subcontractant nou se va face în termen de maxim 30 zile la data primirii notificării. În cazul respingerii aprobării, achizitorul va motiva decizia sa.

21.9. Executantul nu are dreptul de a înlocui subcontractanții nominalizați în cazul în care înlocuirea acestora conduce la modificarea propunerii tehnice sau financiare, anexă la prezentul contract.

21.10. Executantul va răspunde pentru actele și faptele subcontractanților săi și ale experților, agenților, salariaților acestora, ca și cum ar fi actele sau faptele sale. Acceptarea de către achizitor a subcontractării oricărei părți a prezentului contract subsecvent nu va elibera executantul de niciuna dintre obligațiile sale din prezentul contract.

21.11. Autoritatea contractantă poate efectua plata direct către subcontractant/subcontractanți pentru partea/părțile din contract aferentă/aferente acestuia în condițiile prevederilor Legii 98/2016.

## 22. Conflictul de interes

22.1. Contractantul nu are dreptul de a angaja, în scopul îndeplinirii prezentului contract de achiziție publică, persoane fizice sau juridice care au fost implicate în procesul de verificare/evaluare a ofertelor depuse în cadrul aplicării procedurii de atribuire aferente acestuia, pe parcursul unei perioade de cel puțin 12 luni de la încheierea contractului, sub sancțiunea nulității contractului respectiv pentru cauza imorală.

## 23. Cesiunea

23.1. (1) Furnizorului îi este permisă cesiunea creanțelor născute din prezentul contract cu acordul scris al achizitorului, conform prevederilor Codului Civil și ale O.U.G. nr. 146/2002; obligațiile născute rămânând în sarcina părților contractante astfel cum au fost stipulate și asumate inițial.

(2) Solicitățile de plată către terți pot fi onorate numai după operarea unei cesiuni în condițiile prezentului contract și a legislației în vigoare.

23.2. Este permisă cesiunea de creanță în favoarea subcontractanților legată de partea/părțile din contractul subsecvent care sunt îndeplinite de către aceștia, obligațiile rămânând în sarcina părților contractante, astfel cum au fost stipulate și asumate inițial.

23.3. Achizitorul poate efectua plăți corespunzătoare părții/părților din contract îndeplinite de către subcontractanții nominalizați, dacă aceștia solicită, pentru, produse furnizate contractantului potrivit contractului dintre contractant și subcontractant în conformitate cu dispozițiile legale aplicabile, dacă subcontractanții și-au exprimat opțiunea în acest sens.

23.4. Subcontractorii își vor exprima la momentul încheierii contractului subsecvent sau la momentul introducerii acestora în acordul-cadru, după caz, opțiunea de a fi plătiți direct de către achizitor.

23.5. Achizitorul efectuează plățile directe către subcontractanții agreeți doar atunci când prestația acestora este confirmată prin documente agreeate de toate cele 3 părți, respectiv achizitor, furnizor și subcontractant sau de achizitor și subcontractant atunci când, în mod nejustificat, furnizorul blochează confirmarea executării obligațiilor asumate de subcontractant.

23.6. Achizitorul poate urmări orice pretenție la daune pe care furnizorul ar putea să o aibă împotriva terțului/terților susținător/susținători declarați pentru nerespectarea obligațiilor asumate prin angajamentul ferm. În acest sens, se poate realiza o cesiune a drepturilor furnizorului către achizitor, cu titlu de garanție.

## 24. Încetarea și rezilierea contractului

24.1. Prezentul contract va înceta de drept:

- prin acordul tuturor părților;
- la data prevăzută în contract;
- la data intervenției unui act de autoritate;
- la apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii acestuia și care conduc la

modificarea clauzelor contractuale în asemenea măsură încât îndeplinirea contractului ar fi contrară achizitorului și interesului public; acest fapt va fi notificat executantului în termen de 10 zile de la momentul apariției unor astfel de circumstanțe sau de la momentul în care achizitorul a avut cunoștință despre apariția unor astfel de circumstanțe.

24.2. Suplimentar față de cauzele de încetare, achizitorul poate rezilia contractul cu efecte depline (*de jure*) după acordarea unui preaviz de 10 zile executantului, fără necesitatea unei alte formalități și fără intervenția vreunei autorități sau instanțe de judecată, în oricare dintre situațiile următoare, dar nelimitându-se la acestea:

- a) executantul nu execută contractul în conformitate cu obligațiile asumate;
- b) executantul refuză sau omite să aducă la îndeplinire dispozițiile emise de către achizitor sau de către reprezentantul său autorizat;
- c) executantul cesionează contractul sau subcontractează fără a avea acordul scris al achizitorului;
- d) executantul face obiectul unei proceduri de insolvență, dizolvare, administrare judiciară sau sub controlul altei autorități, a încheiat o înțelegere cu creditorii privind plata datoriilor, și-a suspendat activitatea, sau se află într-o situație asemănătoare rezultând dintr-o procedură similară reglementată de legislația sau reglementările la nivel național;
- e) executantul a fost condamnat pentru o infracțiune în legătură cu exercitarea profesiei printr-o hotărâre judecătorească definitivă;
- f) executantul se află în culpă profesională gravă ce poate fi dovedită prin orice mijloc de probă pe care achizitorul îl poate justifica;
- g) împotriva executantului a fost pronunțată o hotărâre având autoritate de lucru judecat cu privire la fraudă, corupție, implicarea într-o organizație criminală sau orice altă activitate ilegală;
- h) are loc orice modificare organizațională care implică o schimbare cu privire la personalitatea juridică, natura sau controlul executantului, cu excepția situației în care asemenea modificări sunt înregistrate într-un act adițional la prezentul contract;
- i) apariția oricărei alte incapacități legale care să împiedice executarea contractului.

24.3. Dacă achizitorul reziliază contractul, va fi îndreptățit să recupereze de la executant fără a renunța la celelalte remedii la care este îndreptățit în baza acestuia, orice pierdere sau prejudiciu suferit până la un nivel egal cu valoarea contractului.

24.4. În cazul rezilierii contractului, achizitorul va întocmi situația lucrărilor efectiv executate, inventarul materialelor, utilajelor și lucrărilor provizorii, după care se vor stabili sumele care urmează să le plătească în conformitate cu prevederile contractului, precum și daunele pe care trebuie să le suporte executantul din vina căruia s-a reziliat contractul.

## 25. Forța majoră

25.1. Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

- 25.2. Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.
- 25.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.
- 25.4. Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.
- 25.5. Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.
- 25.6. Nu va reprezenta o încălcare a obligațiilor din prezentul contract de către oricare din părți situația în care executarea obligațiilor este împiedicată de împrejurări de forță majoră care apar după data semnării contractului de către părți.
- 25.7. Executantul nu va răspunde pentru penalități contractuale sau reziliere pentru neexecutare dacă, și în măsura în care, întârzierea în executare sau altă neîndeplinire a obligațiilor din prezentul contract este rezultatul unui eveniment de forță majoră. În mod similar, achizitorul nu va datora dobândă pentru plățile cu întârziere, pentru neexecutare sau pentru rezilierea de către executant pentru neexecutare, dacă, și în măsura în care, întârzierea Achizitorului sau altă neîndeplinire a obligațiilor sale este rezultatul forței majore.
- 25.8. Dacă oricare parte consideră că au intervenit împrejurări de forță majoră care pot afecta îndeplinirea obligațiilor sale, va notifica imediat celeilalte părți cu privire la natura, durata probabilă și efectul probabil al împrejurării de forță majoră. În lipsa unor instrucțiuni scrise contrare ale achizitorului, executantul va continua îndeplinirea obligațiilor sale în baza Contractului în măsura în care acest lucru este posibil în mod rezonabil și va căuta toate mijloacele rezonabile alternative, pentru îndeplinirea obligațiilor sale care nu sunt afectate de evenimentul de forță majoră. Executantul nu va utiliza asemenea mijloace alternative decât în urma instrucțiunilor în acest sens ale achizitorului, sau ale persoanei autorizate a acestuia.

## 26. Soluționarea litigiilor

- 26.1. Achizitorul și executantul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.
- 26.2. Dacă, după 15 de zile de la începerea acestor tratative, achizitorul și executantul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze prin arbitraj la Camera de Comerț și Industrie a României fie de către instanțele judecătorești competente din România.

## 27. Limba care guvernează contractul

- 27.1. Limba care guvernează contractul este limba română.

## 28. Comunicări

- 28.1. (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.  
(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.
- 28.2. Comunicările între părți se pot face și prin telefon, fax, e-mail, servicii poștale cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

## 28. Legea aplicabilă contractului

- 28.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din România.
- 28.2. Executantul va respecta și se va supune tuturor legilor și reglementărilor din România, precum și reglementărilor direct aplicabile ale Uniunii Europene, jurisprudenței Curții de Justiție a Uniunii Europene și se va asigura că personalul său, salariat sau contractat de acesta, conducerea sa, subordonații acestuia, și salariații din teritoriu vor respecta și se vor supune de asemenea aceluiași legi și reglementări.

Prezentul contract, împreună cu toate anexele, care fac parte integrantă din cuprinsul său, reprezintă voința părților semnatare și înlătură orice altă înțelegere verbală dintre acestea, anterioară sau ulterioară încheierii lui, fiind singurul instrument juridic probant al relației contractuale dintre acestea, pentru soluționarea eventualelor litigii pe cale amiabilă sau, în caz de neînțelegere, prin acțiune în justiție adresată instanței competente material și teritorial.

Prezentul contract, având în componență 34 pagini, s-a încheiat astăzi, 14.10.2020 la sediul Municipiului Baia Mare, într-un număr de 4 (patru) exemplare, toate cu aceeași forță juridică, din care exemplarele 2, 3 și 4 pentru achizitor, iar exemplarul nr. 1 pentru executant.

**Achizitor**  
**MUNICIPIUL BAI A MARE**  
Reprezentat de:  
Dr. ec. Cătălin Cherecheș  
Primar

Vizat:  
DIRECȚIA ECONOMICĂ  
Ec. Carmen Pop, Director executiv

Viza CFP

Vizat juridic,  
DIRECȚIA JURIDICĂ, ADMINISTRAȚIE PUBLICĂ LOCALĂ  
Jur. Mircea Niculae, Director executiv

DIRECȚIA GENERALĂ DEZVOLTARE PUBLICĂ  
Ec. Cornelia Luca, Director General

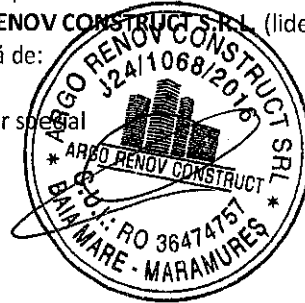
DIRECȚIA ACHIZIȚII  
Ec. Ramona Bodzer, Director executiv

SERVICIUL ACHIZIȚII PUBLICE  
Ing. Adriana Ghetie, Șef serviciu

COMPARTIMENT URMĂRIRE CONTRACT:  
DIRECȚIA PROIECTE  
Ing. Radu Bolchis, Director executiv

SERVICIUL PROGRAME, PROIECTE, STRATEGII  
Ing. Carla Hausi, Manager Proiect

**Executant**  
**ASOCIEREA S.C. ARGO RENOV CONSTRUCT S.R.L. (lider asociere), S.C. BAER GROUP S.R.L. (asociat), S.C. BBW INGENIEURE S.R.L. (asociat)**  
Reprezentată prin:  
**S.C. ARGO RENOV CONSTRUCT S.R.L. (lider de asociere)**  
Reprezentată de:  
Vlonga Ioan  
Administrator special



30  
Baia Mare



## Acord cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal

între

**Municipiul Baia Mare**, cu sediul în Baia Mare, Str. Gheorghe Șincai nr. 37, jud. Maramureș telefon 0262211001, fax 0262212332, CIF 3627692, cont trezorerie RO83TREZ24A660601580101X și RO02TREZ24A660601580102X deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentată prin dr. ec. Cătălin Cherecheș, având funcția de Primar al Municipiului Baia Mare, în calitate de achizitor, pe de o parte,

și

**ASOCIEREA S.C. ARGO RENOV CONSTRUCT S.R.L. (lider asociere), S.C. BAER GROUP S.R.L. (asociat), S.C. BBW INGENIEURE S.R.L. (asociat)**, reprezentată prin **S.C. ARGO RENOV CONSTRUCT S.R.L.**, adresa Baia Mare, bd. Independenței, nr. 34A, telefon/fax 0262.708.283 număr de înmatriculare J24/1068/2016, cod fiscal RO36474757, cont RO78TREZ4365069XXX016681, reprezentată prin Vlonga Ioan, funcția Administrator special, în calitate de executant, pe de altă parte,

Părțile au convenit încheierea prezentului acord, azi 14.10.2020, parte integrantă la contractul de achiziție servicii cu nr. 37952, din data de 14.10.2020.

### I. Context normativ

- Regulamentul UE 679/27-apr-2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor).
- Legea 190/2018 privind măsuri de punere în aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor)
- Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice.
- Hotărârea de Guvern nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice.
- Legea 82/1991 a contabilității

### II. Punerea în aplicare a Regulamentului (UE) 679/2016

i. În derularea contractului de achiziție nr/data \_\_\_\_\_, încheiat între Părți, având ca obiect servicii pentru realizarea "Extinderea și dotarea ambulatoriului integrat al Spitalului de Pneumoftiziologie "Dr. Nicolae Rușdea" Baia Mare", Părțile ajung să facă schimb de date și informații, care constituie date cu caracter personal, în conformitate cu prevederile art. 4 alin. (1) GDPR.

ii. În realizarea operațiunii de prelucrare a datelor cu caracter personal, Primăria Baia Mare și executantul acționează în calitate de Operator, în cazul Primăriei respectiv în calitate de Persoană Împuternicită de Operator, în cazul executantului, cu privire la datele cu caracter personal indicate la cap. V lit. i) din Prezentul Acord.

iii. În realizarea operațiunii de prelucrare a datelor cu caracter personal, Primăria Baia Mare și executantul acționează în calitate de Operatori Independenți, în ceea ce privește datele cu caracter personal indicate la cap. V lit. i) din Prezentul Acord. Raportat la aceste date cu caracter personal, fiecare Parte va determina scopul și mijloacele de prelucrare necesare aducerii la îndeplinire a contractului principal, în conformitate cu legislația aplicabilă.

iv. În vederea punerii în aplicare a Regulamentului (UE) 679/2016, s-a convenit încheierea prezentului acord care stabilește cadrul în care operează schimbul de date cu caracter personal dintre Părți și definește principiile și procedurile pe care Părțile trebuie să le respecte precum și drepturile/obligățiile care le sunt recunoscute/le incumbă Părților în temeiul GDPR.



Baia Mare

Investim în viitorul tău! Proiect cofinanțat din Fondul European de Dezvoltare Regională  
prin Programul Operațional Regional 2014-2020

www.inforegio.ro | facebook.com/inforegio.ro

Conținutul acestui material nu reprezintă în mod obligatoriu poziția oficială a Uniunii Europene sau a Guvernului României  
Proiect: "Extinderea și dotarea ambulatoriului integrat al Spitalului de Pneumoftiziologie "Dr. Nicolae Rușdea" Baia Mare "

### III. Definiții

**Autoritatea Națională de Supraveghere a Protecției Datelor cu Caracter Personal (ANSPDCP)** – reprezintă autoritatea publică centrală autonomă instituită în România cu competență generală în domeniul protecției datelor cu caracter personal.

**Date cu caracter personal (DCP)** - înseamnă orice informații privind o persoană fizică identificată sau identificabilă ("persoana vizată"); o persoană fizică identificabilă este o persoană care poate fi identificată, direct sau indirect, în special prin referire la un element de identificare, cum ar fi un nume, un număr de identificare (ex. CNP, serie și număr carte de identitate sau pașaport etc), date de localizare, un identificator online, sau unul sau mai multe elemente specifice proprii identității sale fizice, fiziologice, genetice, psihice, economice, culturale sau sociale.

**Încălcarea securității datelor cu caracter personal**- înseamnă o încălcare a securității care duce, în mod accidental sau ilegal, la distrugerea, pierderea, modificarea, sau divulgarea neautorizată a datelor cu caracter personal transmise, stocate sau prelucrate într-un alt mod, sau la accesul neautorizat la acestea

**Operator** - înseamnă persoana fizică sau juridică, autoritatea publică, agenția sau alt organism care, singur sau împreună cu altele, stabilește scopurile și mijloacele de prelucrare a datelor cu caracter personal; atunci când scopurile și mijloacele prelucrării sunt stabilite prin dreptul Uniunii sau dreptul intern, operatorul sau criteriile specifice pentru desemnarea acestuia pot fi prevăzute în dreptul Uniunii sau în dreptul intern.

**Persoană împuternicită de operator** - înseamnă persoana fizică sau juridică, autoritatea publică, agenția sau alt organism care prelucrează datele cu caracter personal în numele operatorului.

**Persoană vizată** – înseamnă persoana fizică ale cărei date cu caracter personal sunt prelucrate.

**Prelucrare** - înseamnă orice operațiune sau set de operațiuni efectuate asupra datelor cu caracter personal, cu sau fără utilizarea de mijloace automatizate, cum ar fi colectarea, înregistrarea, organizarea, structurarea, stocarea, adaptarea sau modificarea, extragerea, consultarea, utilizarea, divulgarea prin transmitere, diseminarea sau punerea la dispoziție în orice alt mod, alinierea sau combinarea, restricționarea, ștergerea sau distrugerea.

### IV. Obiect

- i. Prezentul acord este încheiat în vederea respectării principiului transparenței privind prelucrarea datelor cu caracter personal.
- ii. Schimbul de date cu caracter personal între Părți, în virtutea contractului principal încheiat, este guvernat de termenii și condițiile prezentului acord. În cazul oricăror neconcordanțe între prevederile prezentului acord și prevederile Contractului Principal, prezentele prevederi se vor aplica cu prioritate.
- iii. Părțile în vederea executării obiectului prezentului acord vor respecta Principiile de prelucrare a datelor cu caracter personal astfel cum acestea sunt menționate în cuprinsul Cap. II, art. 5 din *GDPR*, prelucrând datele cu caracter personal:
  - a) în mod legal, echitabil și transparent față de persoana vizată
  - b) în scopuri determinate, explicite și legitime și nu sunt prelucrate ulterior într-un mod incompatibil cu aceste scopuri
  - c) în mod adecvat, relevant și limitat la ceea ce este necesar în raport cu scopurile în care sunt prelucrate.
  - d) cu asigurarea că datele cu caracter personal care sunt inexacte, sunt șterse sau rectificate fără întârziere.
  - e) într-o formă care permite identificarea persoanelor vizate, pe o perioadă care nu depășește perioada necesară îndeplinirii scopurilor în care sunt prelucrate datele. Cu titlu de excepție, datele cu caracter personal pot fi stocate pe perioade mai lungi în măsura în care acestea vor fi prelucrate exclusiv în scopuri de arhivare în interes public, în scopuri de cercetare științifică sau istorică ori în scopuri statistice.
  - f) într-un mod care asigură securitatea adecvată a datelor cu caracter personal, inclusiv protecția împotriva prelucrării neautorizate sau ilegale și împotriva pierderii, a distrugerii sau a deteriorării accidentale, prin luarea de măsuri tehnice sau organizatorice corespunzătoare.

### V. Categoriile de persoane vizate și tipul de datele cu caracter personal prelucrate.

- i. Achizitorul, în calitate de operator de date cu caracter personal, prelucrează următoarele categorii de date cu caracter personal, aparținând persoanelor vizate mai jos identificate:
  - a) Datele cu caracter personal ale reprezentantului executantului constând în: nume, prenume, CNP, funcție, semnătură, număr de telefon, adresă de e-mail, datele din cuprinsul certificatului fiscal, fotografie, cazier judiciar, datele din cuprinsul actelor de studii.



Baia Mare

Investim în viitorul tău! Proiect cofinanțat din Fondul European de Dezvoltare Regională  
prin Programul Operațional Regional 2014-2020

[www.inforegio.ro](http://www.inforegio.ro) | [facebook.com/inforegio.ro](https://facebook.com/inforegio.ro)

Conținutul acestui material nu reprezintă în mod obligatoriu poziția oficială a Uniunii Europene sau a Guvernului României  
Proiect: "Extinderea și dotarea ambulatoriului integrat al Spitalului de Pneumoftiziologie "Dr. Nicolae Rușdea" Baia Mare"

- b) Datele cu caracter personal ale personalului din cadrul Consiliului de administrație sau organului de conducere al executantului precum și în anumite situații datele cu caracter personal ale angajaților executantului constând în: nume, prenume, CNP, funcție, semnătură, număr de telefon, adresă de e-mail, datele din cuprinsul certificatului fiscal, fotografie, cazier judiciar, datele din cuprinsul actelor de studii.
- c) Datele cu caracter personal ale reprezentantului subcontractorilor angajați în realizarea serviciului/lucrării de către Presator constând în nume, prenume, număr de telefon, adresă de e-mail, funcție, semnătură, datele din cuprinsul certificatului fiscal, fotografie, cazier judiciar respectiv, datele cu caracter personal ale angajaților subcontractorilor, cuprinse în contractul încheiat între executantului și subcontractor, la care Achizitorul are acces.
- d) Datele cu caracter personal ale reprezentantului terților care pun la dispoziția executantului resurse economice/ financiare/ tehnice/ profesionale constând în: nume, prenume, număr de telefon, adresă de e-mail, funcție, semnătură, datele din cuprinsul certificatului fiscal, fotografie, cazier judiciar.
- e) Orice alte date cu caracter personal, care se circumscriu noțiunii descrise la art. 4 alin. (1) din *GDPR* și care apar menționate în cuprinsul actelor/documentelor anexate ofertei executantului.
- ii. Executantul, în calitate de persoană împuternicită de operator, prelucrează următoarele categorii de date cu caracter personal, aparținând persoanelor vizate mai jos identificate:
- a) Datele cu caracter personal ale primarului Municipiului Baia Mare, constând în: nume, prenume, semnătură, funcție
- b) Datele cu caracter personal care aparțin directorului executiv al Direcției Economice din cadrul Primăriei Baia-Mare: constând în: nume, prenume, semnătură, funcție
- c) Datele cu caracter personal care aparțin directorului executiv al Direcției Juridice din cadrul Primăriei Baia-Mare constând în: nume, prenume, semnătură, funcție
- d) Datele cu caracter personal care aparțin directorului executiv al Direcției Achiziții din cadrul Primăriei Baia-Mare constând în: nume, prenume, semnătură, funcție
- e) Datele cu caracter personal care aparțin șefului de serviciu din cadrul Serviciului Achiziții Publice constând în: nume, prenume, semnătură, funcție
- f) Datele cu caracter personal care aparțin Șefului/Directorului, respectiv funcționarului din cadrul Direcției care întocmește referatul de necesitate constând în: nume, prenume, semnătură, funcție
- g) Datele cu caracter personal care aparțin consilierilor locali din cadrul Primăriei Baia Mare constând în: nume, prenume, funcție.
- h) Orice alte date cu caracter personal, care se circumscriu noțiunii descrise la art. 4 alin. (1) din *GDPR* și care apar menționate în documentației de atribuire întocmite de Achizitor.

#### VI. Scopul prelucrării datelor cu caracter personal.

- i. Achizitorul prelucrează datele cu caracter personal în scopul principal al încheierii și executării contractului principal constând în servicii pentru realizarea **“Extinderea și dotarea ambulatoriului integrat al Spitalului de Pneumoftiziologie “Dr. Nicolae Rușdea” Baia Mare”** respectiv în vederea gestionării și derulării relațiilor contractuale dintre Părți.
- ii. Achizitorul prelucrează datele cu caracter personal în vederea aducerii la îndeplinire a unor obligații legale care îi revin potrivit actelor normative în vigoare (cu titlu exemplificativ indicăm Legea nr. 98/2016, H.G nr. 395/2016) precum și în vederea îndeplinirii unei sarcini care servește unui interes public.
- iii. Executantul prelucrează datele cu caracter personal în scopul încheierii și executării contractului principal respectiv în vederea gestionării și derulării relațiilor contractuale dintre Părți.

#### VII. Realizarea operațiunii de prelucrare a datelor cu caracter personal

- i. Părțile sunt exclusiv responsabile să se asigure că datele cu caracter personal aflate sub controlul fiecăreia sunt prelucrate legal. În nicio situație, răspunderea Achizitorului nu se va întinde asupra operațiunilor de prelucrare realizate de executant.
- ii. Executantul este exclusiv responsabil de asigurarea transmiterii unei notificări privind prelucrarea datelor cu caracter personal către persoanele vizate prevăzute la cap. V pct.i) lit. b),c),d) în contextul încheierii prezentului acord. Notificarea va cuprinde într-o manieră explicită informațiile și condițiile relevante prevăzute în prezentul Act adițional, va fi transmisă anterior încheierii prezentului acord, prin utilizarea unor canale de comunicare adecvate.



iii. Cererile în materia protecției datelor cu caracter personal formulate de către angajații executantului, subcontractanți, terți ori personalul angajat al subcontractanților/terților executantului se vor adresa celui din urmă. În măsura în care o atare cerere/sesizare/reclamație este înaintată Primăriei Baia Mare acesta o va transmite de îndată spre soluționare executantului. În această din urmă situație, la cererea executantului, Achizitorul va putea să acorde suport celui dintâi în vederea facilitării soluționării cererii persoanei vizate.

iv. Fiecare Parte se obligă ca personalul său angajat precum și orice altă persoană care se află sub autoritatea sa și care are acces sau este autorizată să prelucreze/ verifice datele cu caracter personal care aparțin sau sunt deținute de cealaltă Parte respectă prevederile prezentului Acord, are cunoștință de prevederile *GDPR* și se obligă să le respecte.

v. În cazurile în care executantul utilizează subcontractori în vederea prestării serviciului/realizării lucrării contractate, se obligă să încheie cu cei din urmă, un acord cuprinzând clauze care să confere o protecție cel puțin similară, în materia protecției datelor cu caracter personal, cu cele prevăzute în cuprinsul prezentului Act adițional. La solicitarea Achizitorului, executantul va pune la dispoziția celui dintâi acordul astfel încheiat, în scopul verificării respectării prezentei obligații.

vi. Prevederile cuprinse la aliniatul precedent, se aplică într-o manieră similară și în cazurile în care executantul contractează lucrările unor Terți care îi asigură resurse economice/ financiare/ tehnice/ profesionale în vederea prestării serviciului/realizării lucrării contractate.

vii. Executantul se obligă să prelucreze datele cu caracter personal cu respectarea întocmai a instrucțiunilor stabilite de Operator. Operator își rezervă dreptul de a modifica, în mod unilateral, instrucțiunile, respectiv dreptul de a stabili noi instrucțiuni în vederea prelucrării datelor cu caracter personal.

viii. Prin excepție, executantul are dreptul de a refuza o instrucțiune privind prelucrarea datelor cu caracter personal, în măsura în care, constată că aceasta încalcă prevederile *GDPR*, având obligația de a informa de îndată Operatorul cu privire la acest aspect.

iv. Executantul se obligă să prelucreze datele cu caracter personal într-o manieră adecvată și atentă, cu respectarea scopului determinat de către Operator, indicat la cap. VI din prezentul acord.

vv. Executantul răspunde față de Operator, terții destinatari, autoritățile publice ori alte terțe părți pentru prelucrarea care a fost efectuată în alte scopuri decât cele stabilite de prezentul acord.

vii. Executantul se obligă să încheie cu angajații care au acces la datele cu caracter personal prelucrate în temeiul contractului principal de lucrări încheiat cu Operatorul, acorduri cu privire la păstrarea confidențialității informațiilor și a asigurării protecției datelor cu caracter personal prelucrate. Acordurile astfel încheiate, trebuie să cuprindă clauze contractuale care să confere o protecție a datelor cu caracter personal cel puțin similară cu cea recunoscută în temeiul prezentului acord. La cerere scrisă a Operatorului, executantul are obligația de a pune la dispoziția celui dintâi acordurile astfel încheiate, în scopul verificării îndeplinirii prezentei obligații.

viii. Executantul, ori după caz, angajații executantului se obligă să nu dezvăluie, furnizeze sau pună la dispoziție datele cu caracter personal de care au cunoștință în temeiul contractului principal încheiat cu Operatorul, unor terțe persoane, cu excepția cazurilor în care, există o instrucțiune expresă a Operatorului sau o obligație legală în acest sens.

ix. Executantul se obligă să răspundă în scris și fără întârzieri nejustificate oricărei solicitări, întrebări sau cereri, în ceea ce privește datele cu caracter personal prelucrate, formulate de Operator. Informațiile solicitate vor fi puse la dispoziția Operatorului în mod gratuit.

x. În toate cazurile Executantul se obligă să respecte prevederile art. 28 *GDPR* și să ajute Operatorul să asigure respectarea obligațiilor prevăzute la articolele 32-36 *GDPR*.

xi. Executantul se obligă ca și după încetarea prezentului acord sau a contractului încheiat cu Operatorul, independent de mod, pe o perioadă de cel puțin 3 ani, să păstreze secretul și confidențialitatea cu privire la datele cu caracter personal de care a luat cunoștință în executarea serviciului contractat.

#### **VIII. Obligația de cooperare a Părților.**

i. Părțile, la cerere, își vor pune la dispoziție reciproc informații necesare și utile și vor coopera în cazul unui control, audit sau inspecție realizată de către Autoritatea de Supraveghere, pentru a oferi asigurări că își respectă obligațiile legale în materia protecției datelor cu caracter personal precum și a obligațiilor asumate în temeiul prezentului acord.

ii. Părțile își asigură sprijin reciproc în vederea furnizării informațiilor necesare privind prelucrarea datelor cu caracter personal în contextul prezentului acord, în măsura în care aceste informații trebuie raportate unei instituții publice/autorități/oricărei alte persoane față de care dispozițiile legale stabilesc o atare obligație.

#### IX. Măsuri tehnice și organizatorice adoptate.

i. Luând în considerare natura, scopul, contextul și scopurile prelucrării, precum și existența unor riscurile cu privire la drepturilor și libertăților persoanelor vizate, Părțile vor implementa măsuri tehnice și organizatorice adecvate pentru a asigura și a demonstra că prelucrarea este efectuată în conformitate cu *GDPR*.

ii. Părțile se obligă să asigure măsuri de protecție împotriva prelucrării neautorizate sau ilegale și împotriva pierderii, deteriorării ori distrugerii accidentale sau intenționate a datelor cu caracter personal.

iii. Executantul se obligă să pună la dispoziția Achizitorului toate informațiile, documentele necesare pentru a demonstra respectarea dispozițiilor prezentului Acord. Cheltuielile cu privire la furnizarea informațiilor și a documentelor necesare cad în sarcina Executantului.

iv. Achizitorul, în baza unei notificări scrise transmise în prealabil Executantului, va avea dreptul să efectueze inspecții/audituri/controale la sediul Executantului în vederea verificării modului de aducere la îndeplinire a obligațiilor decurgând din prezentul acord. Dacă cu ocazia inspecției/auditului se constată încălcarea de către Executantul a oricăreia dintre obligațiile stabilite în temeiul prezentului acord, Executantul va avea obligația de a remedia de îndată deficiențele/neconformitățile/încălcarile semnalate, ținând cont și de recomandările Achizitorului. Remedierea încălcărilor nu impetează asupra dreptului Achizitorului de a pretinde daune-interese în vederea recuperării prejudiciului cauzat.

v. Executantul se obligă ca toate documentele care conțin date cu caracter personal și se găsesc în format fizic, urmează a fi păstrate în locuri securizate, ținute sub cheie sau carduri cu cip, deținute de un număr limitat de persoane, astfel încât riscul cu privire la accesul neautorizat, pierdere al datelor, modificare sau copiere neautorizată să fie redus la minim.

vi. Părțile se asigură că toate datele cu caracter personal deținute în format electronic sunt securizate în mod corespunzător.

#### X. Încălcarea securității datelor cu caracter personal

i. În toate cazurile în care oricare dintre Părți suspectează/ observă o încălcare a securității datelor cu caracter personal divulgate, transmise, comunicate de către cealaltă parte, aceasta are obligația de a notifica în scris partea deținătoare a datelor, în cel mai scurt termen posibil de la data luării la cunoștință de respectiva încălcare.

ii. Într-o atare situație, fiecare Parte are obligația de a efectua și trimite celeilalte Părți o documentație scrisă, care să cuprindă, în măsura în care sunt cunoscute, informații precum:

a. caracterul încălcării securității datelor.

b. categoriile de date și persoane vizate cu privire la care s-a produs încălcarea.

c. descrierea tipului de prejudiciu și ale consecințelor cu privire la protecția datelor cu caracter personal.

d. o descriere a măsurilor adoptate sau propuse în vederea diminuării prejudiciul cauzat ca urmare a încălcării securității datelor și a minimizării/ atenuării a posibilelor efecte negative cauzate.

e. măsurile care vor fi avute în vedere pentru a se asigura o îmbunătățire a mijloacelor de protecție în scopul evitării încălcării securității datelor.

iii. Părțile au obligația, ca în situațiile în care constată o încălcare a prevederilor prezentului Acord sau a dispozițiilor legislației aplicabile în materia protecției datelor cu caracter personal, să informeze în prealabil cealaltă parte, în vederea încercării găsirii unor măsuri efective care să contribuie la diminuarea, înlăturarea consecințelor negative produse, anterior formulării oricărei plângeri, sesizări ori pretenții în fața unei autorități ori a unei terțe persoane.

#### XI. Drepturile persoanelor vizate

i. Părțile asigură respectarea următoarelor drepturi recunoscute în temeiul *GDPR*:

**Dreptul la informare** – care reprezintă dreptul de a fi informat cu privire la identitatea operatorului, scopul în care se face prelucrarea datelor, destinatarii sau categoriile de destinatari ai datelor, existența drepturilor prevăzute de *GDPR* și condițiile în care pot fi exercitate efectiv aceste drepturi.



Baia Mare

Investim în viitorul tău! Proiect cofinanțat din Fondul European de Dezvoltare Regională  
prin Programul Operațional Regional 2014-2020

[www.inforegio.ro](http://www.inforegio.ro) | [facebook.com/inforegio.ro](https://facebook.com/inforegio.ro)

Conținutul acestui material nu reprezintă în mod obligatoriu poziția oficială a Uniunii Europene sau a Guvernului României  
Proiect: " Extinderea și dotarea ambulatoriului integrat al Spitalului de Pneumoftiziologie "Dr. Nicolae Rușdea" Baia Mare "

**Dreptul de acces** - reprezintă dreptul de a obține confirmarea faptului că datele persoanei vizate sunt sau nu sunt prelucrate și dreptul de acces la aceste date, cu excepția situației în care aceste cereri/solicitări sunt repetitive sau făcute cu vădită rea-credință;

**Dreptul la rectificare** – reprezintă dreptul de a solicita rectificarea datelor personale care sunt inexacte;

**Dreptul la ștergerea datelor ("dreptul de a fi uitat")** – care reprezintă dreptul la ștergerea datelor în condițiile în care prelucrarea nu a fost legală sau în alte cazuri prevăzute de lege (spre exemplu atunci când datele nu mai sunt necesare în raport cu scopul pentru care au fost procesate). Cu toate acestea, ștergerea datelor nu poate avea loc atunci când prelucrarea datelor are loc în baza legii sau pentru îndeplinirea unei sarcini executate în interes public sau în cadrul exercitării unei autorități oficiale cu care este investit operatorul.

**Dreptul la restricționarea prelucrării** – reprezintă dreptul de a solicita restricționarea prelucrării în cazul în contestați exactitatea datelor, precum și în alte cazuri prevăzute de lege;

**Dreptul la opoziție** – reprezintă dreptul persoanei vizate de a se opune în orice moment, din motive întemeiate și legitime, unei prelucrări a datelor sale cu caracter personal cu excepția cazurilor în care există dispoziții legale contrare sau când prelucrarea are ca temei o obligație legală a operatorului;

**Dreptul la portabilitatea datelor** – reprezintă dreptul de a primi datele personale care au fost furnizate, într-un format care poate fi citit automat sau dreptul de a solicita ca respectivele date să fie transmise altui operator;

**Notă!** Exercițarea dreptului la portabilitatea datelor este asigurată sub rezerva incidenței temeiurilor de prelucrare a datelor descrise în cuprinsul art. 20 *GDPR*.

**Dreptul de a depune plângere** – reprezintă dreptul de a formula o plângere față de modalitatea de prelucrare a datelor personale la Autoritatea Națională de Supraveghere a Prelucrării Datelor cu Caracter Personal sau dreptul de a formula o acțiune în fața instanțelor judecătorești.

## **XII. Transparența informațiilor, a comunicărilor și a modalităților de exercitare a drepturilor persoanei vizate**

i. Părțile iau măsuri adecvate pentru a furniza persoanei vizate orice informații într-o formă concisă, transparentă, inteligibilă și ușor accesibilă, utilizând un limbaj clar și simplu. Informațiile se furnizează în scris sau prin alte mijloace, inclusiv, atunci când este oportun, în format electronic.

ii. Anterior furnizării informațiilor solicitate, Părțile își rezervă dreptul de a verifica identitatea persoanei solicitante, prin orice formă pe care o consideră oportună. În măsura în care există un dubiu cu privire la identitatea persoanei solicitante, Părțile își rezervă dreptul de a refuza punerea la dispoziție a informațiilor solicitate, indicând în acest sens și motivele pe care își întemeiază refuzul.

iii. Părțile furnizează persoanei vizate informații privind acțiunile întreprinse în urma unei cereri în temeiul articolelor 15-22 *GDPR*, fără întârzieri nejustificate și în orice caz în cel mult o lună de la primirea cererii. Această perioadă poate fi prelungită cu două luni atunci când este necesar, ținându-se seama de complexitatea și numărul cererilor. Părțile informează persoana vizată cu privire la orice astfel de prelungire, în termen de o lună de la primirea cererii, prezentând și motivele întârzierii. În cazul în care persoana vizată introduce o cerere în format electronic, informațiile sunt furnizate în format electronic acolo unde este posibil.

iv. În principal, Părțile furnizează informațiile solicitate în mod gratuit. Cu toate acestea, în cazul în care cererile din partea unei persoane vizate sunt în mod vădit nefondate sau excesive, în special din cauza caracterului lor repetitiv, Părțile pot:

- a) fie să perceapă o taxă rezonabilă ținând cont de costurile administrative pentru furnizarea informațiilor sau a comunicării sau pentru luarea măsurilor solicitate;
- b) fie să refuze să dea curs cererii.

## **XIII. Divulgarea datelor cu caracter personal**

i. Părțile se obligă să nu transmită, divulge, să confere acces datelor cu caracter personal prelucrate în temeiul prezentului Act adițional unor terțe persoane neautorizate.

ii. În toate cazurile, Părțile se obligă să limiteze accesul la datele cu caracter personal prelucrate în temeiul prezentului acord, doar acelor persoane care au o nevoie rezonabilă de a lua cunoștință de acestea, fie în temeiul îndeplinirii obiectului contractului, fie în vederea îndeplinirii unor obligații contabile sau/și fiscale, fie în temeiul altor cazuri justificate.



Baia Mare

Investim în viitorul tău! Proiect cofinanțat din Fondul European de Dezvoltare Regională  
prin Programul Operațional Regional 2014-2020

[www.inforegio.ro](http://www.inforegio.ro) | [facebook.com/inforegio](https://facebook.com/inforegio)

Conținutul acestui material nu reprezintă în mod obligatoriu poziția oficială a Uniunii Europene sau a Guvernului României  
Proiect: " Extinderea și dotarea ambulatoriului integrat al Spitalului de Pneumoftiziologie "Dr. Nicolae Rușdea" Baia Mare "

iii. În vederea respectării pct. ii., Executantul se obligă să nu aducă la cunoștință datele cu caracter personal prelucrate în temeiul prezentului acord decât acelor persoane față de care există o necesitate justificată de divulgare. Când există un dubiu asupra necesității aducerii la cunoștință a datelor, la solicitarea Achizitorului, Executantul va trebui să justifice în scris celui dintâi motivele care au stat la baza divulgării. În toate cazurile, Executantul va divulga datele cu caracter personal doar acelor persoane care sunt ținute printr-un Acord să respecte obligații care asigure o protecție cel puțin similară cu obligațiile decurgând din cuprinsul prezentului acord.

iv. Achizitorul va putea transmite datele cu caracter personal în temeiul prezentului acord, la nivel interdepartamental, Departamentelor respectiv Direcțiilor de specialitate din cadrul Primăriei Baia Mare, în toate cazurile în vederea respectării scopurilor descrise la cap. VI, pct. i), ii).

v. Achizitorului, în vederea respectării principiilor care guvernează procedura de achiziție publică cuprinse la art.2 din Legea nr. 98/2016, i se recunoaște dreptul de a face public contractul principal pe site-ul web al Primăriei Municipiului Baia Mare.

vi. Restricțiile prevăzute în cuprinsul prezentului capitol, nu se aplică în cazurile în care divulgarea datelor cu caracter personal se impune ca urmare a unei obligații legale care îi incumbă părții sau în cazurile în care solicitarea de divulgare a datelor cu caracter personal provine din partea unei autorități ori organism cu privire la care legea prevede obligativitatea divulgării datelor cu caracter personal (cu titlu exemplificativ indicăm, instanțele judecătorești, Curtea de Conturi, ANAP, ANI etc.)

vii. În toate cazurile, fiecare Parte va depune eforturi rezonabile pentru a divulga doar informațiile care sunt strict necesare, în măsura permisă de legile și reglementările aplicabile.

#### **XIV. Stocarea datelor cu caracter personal**

i. Achizitorul stochează datele cu caracter personal prelucrate în temeiul prezentului acord atât în format material cât și în format electronic, accesul fiind restricționat persoanelor care au o nevoie rezonabilă de a lua la cunoștință de aceste date.

ii. Achizitorul se obligă să stocheze datele cu caracter personal prelucrate în temeiul prezentului acord cu respectarea termenului de păstrare indicat în cuprinsul Nomenclatorului de Arhivare, respectiv pe întreaga perioadă de timp necesară în vederea aducerii la îndeplinire a unor obligații legale contabile/fiscale/financiare etc.

iii. Executantul, la încheierea raporturilor contractuale, independent de mod, își asumă obligația că va returna, distruge, șterge, toate datele cu caracter personal divulgate sau de care au luat la cunoștință în executarea contractului principal, precum și copiile, materiale ori documentele care privesc aceste date personale, confirmând acest aspect în scris, cu excepția situațiilor în care în care există un interes legitim ori o obligație legală în păstrarea acestor date, total sau partial, ulterior acestui moment ( spre exemplu, în vederea exercitării unor clauze contractuale care potrivit naturii lor, își produc efectele și ulterior încetării raporturilor juridice dintre părți, sau în vederea soluționării unor litigii născute între părți pe cale jurisdicțională). În acest caz, Executantul garantează că va asigura confidențialitatea acestora pe perioada strict necesară exercitării interesului legitim sau a obligației impuse de lege.

#### **XV. Răspunderea Părților**

i. În cazul încălcării de către Părți, a obligațiilor prevăzute de *GDPR* precum și a celor stabilite în temeiul prezentului acord, fiecare Parte se obligă să reparare prejudiciul cauzat în limitele stabilite de Regulament și de legislația internă.

ii. Executantul este pe deplin răspunzător față de Achizitor, pentru modalitatea de aducere la îndeplinire a obligațiilor, în materia protecției datelor cu caracter personal, de către personalului său angajat/subcontractori respectiv de către terți care îi pun la dispoziție resurse economice/ financiare/ tehnice/ profesionale etc.

#### **XVI. Responsabilul cu protecția datelor cu caracter personal**

i. Achizitorul a desemnat un responsabil cu protecția datelor cu caracter personal (*DPO*) care își aduce la îndeplinire îndatoririle în conformitate cu prevederile legale, aplicând măsurile necesare în vederea asigurării respectării privind protecția datelor cu caracter personal.

ii Executantul are obligația să determine, în conformitate cu prevederile legale din dreptul intern sau al Uniunii, în ce măsură este necesară desemnarea unui *DPO*. În caz afirmativ, Executantului îi revine obligația de a desemna o persoană care să exercite această funcție și de a o numi ca fiind unica persoană de contact în ceea ce privește dispozițiile din cuprinsul prezentului acord.



Baia Mare

Investim în viitorul tău! Proiect cofinanțat din Fondul European de Dezvoltare Regională  
prin Programul Operațional Regional 2014-2020

[www.inforegio.ro](http://www.inforegio.ro) | [facebook.com/inforegio.ro](https://facebook.com/inforegio.ro)

Conținutul acestui material nu reprezintă în mod obligatoriu poziția oficială a Uniunii Europene sau a Guvernului României  
Proiect: " Extinderea și dotarea ambulatoriului integrat al Spitalului de Pneumoftiziologie "Dr. Nicolae Rușdea" Baia Mare "

## XVII. Clauze finale

- i. Părțile își însușesc toate clauzele uzuale ori neuzuale din prezentul acord în temeiul art. 1203 Cod. civ.
- ii. Prezentul acord va fi guvernat, interpretat și pus în executare în conformitate cu legislația în vigoare din România.
- iii. Eventualele litigii între Părți cu privire la prezentul Acord vor fi rezolvate pe cale amiabilă între Părți.
- iv. În cazul în care soluționarea eventualelor litigii nu este posibilă pe cale amiabilă, se va recurge la concursul instanțelor de judecată din circumscripția teritorială a sediului Achizitorului.
- v. Orice modificări aduse prezentului Acord trebuie făcute în scris, putând fi efectuate numai prin încheierea unui act adițional semnat de către ambele părți.
- vi. În cazul în care una sau mai multe prevederi din cuprinsul prezentului acord, este anulabilă, lovită de nulitate sau de o altă cauză de ineficacitate, parțial sau în întregime, validitatea celorlalte prevederi nu va fi afectată.

### Achizitor

**MUNICIPIUL BAIA MARE**

Reprezentat de:  
Dr. ec. Cătălin Cherecheș  
Primar

Vizat:  
DIRECȚIA ECONOMICĂ  
Ec. Carmen Pop, Director executiv

Viza CFP

Vizat juridic,  
DIRECȚIA JURIDICĂ, ADMINISTRAȚIE PUBLICĂ LOCALĂ  
Jur. Mircea Niculae, Director executiv

DIRECȚIA GENERALĂ DEZVOLTARE PUBLICĂ  
Ec. Cornelia Luca, Director General

DIRECȚIA ACHIZIȚII  
Ec. Ramona Bodzer, Director executiv

SERVICIUL ACHIZIȚII PUBLICE  
Ing. Adriana Gheție, Șef serviciu

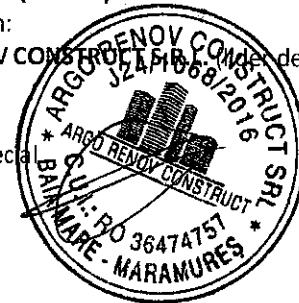
COMPARTIMENT URMĂRIRE CONTRACT:  
DIRECȚIA PROIECTE  
Ing. Radu Bolchiș, Director executiv

SERVICIUL PROGRAME, PROIECTE, STRATEGII  
Ing. Carla Hauși, Manager Proiect

### Executant

**ASOCIEREA S.C. ARGO RENOV CONSTRUCT S.R.L. (lider asociere), S.C. BAER GROUP S.R.L. (asociat), S.C. BBW INGENIEURE S.R.L. (asociat)**

Reprezentată prin:  
S.C. ARGO RENOV CONSTRUCT S.R.L. (de asociere)  
Reprezentată de:  
Vlonga Ioan  
Administrator special



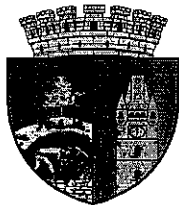
30  
Baia Mare

Investim în viitorul tău! Proiect cofinanțat din Fondul European de Dezvoltare Regională  
prin Programul Operațional Regional 2014-2020

[www.inforegio.ro](http://www.inforegio.ro) | [facebook.com/inforegio.ro](https://facebook.com/inforegio.ro)

Conținutul acestui material nu reprezintă în mod obligatoriu poziția oficială a Uniunii Europene sau a Guvernului României  
Proiect: "Extinderea și dotarea ambulatoriului integrat al Spitalului de Pneumoftiziologie "Dr. Nicolae Rușdea" Baia Mare "





## MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Șincai 37  
430311, Baia Mare, România  
Telefon: +40 262 213 824

Fax: +40 262 212 332  
Email: primar@baiamare.ro  
Web: www.baiamare.ro

*Am primit un exemplar*  
*Am primit un exemplar*  
Exemplar nr. 4

### CONTRACT DE FURNIZARE

nr. 33007 data 15.10.2020

#### 1. Părțile contractante

În temeiul art. 7 alin. (5) din Legea nr. 98/2016 cu modificările și completările ulterioare privind achizițiile publice, s-a încheiat prezentul contract de furnizare

între

**MUNICIPIUL BAIA MARE**, str. Gheorghe Șincai nr. 37, Baia Mare, județul Maramureș, telefon 0262211001, fax 0262212332, cod fiscal 3627692, cont RO79TREZ24A700600710130X deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentat prin dl. Dr. ec. Cătălin Cherecheș, având funcția de Primar al Municipiului Baia Mare, în calitate de achizitor, pe de o parte,

și

**S.C. ILNIC ELECTRIC S.R.L.** cu sediul în localitatea Merișor, str. 133, nr. 26, județul Maramureș telefon 0720.730.807, fax 0362.412.795, număr de înmatriculare J24/660/2006, cod fiscal RO18608575, cont RO52TREZ4365069XXX004733, deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentată prin dna. Olimpia Ureche, având funcția de Administrator, în calitate de furnizor, pe de altă parte.

#### 2. Definiții

2.1. În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- contract - prezentul contract și toate anexele sale;
- achizitor și furnizor - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- prețul contractului - prețul plătit furnizorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;
- produse - echipamentele, mașinile, utilajele, orice alte bunuri, cuprinse în anexa/anexele la prezentul contract, pe care furnizorul se obligă, prin contract, să le furnizeze achizitorului;
- servicii - serviciile aferente livrării produselor, respectiv activitățile legate de furnizarea produselor, cum ar fi transportul, asigurarea, montarea, punerea în funcțiune, asistența tehnică în perioada de garanție și orice alte asemenea obligații care revin furnizorului prin contract;
- origine - locul unde produsele au fost realizate, fabricate. Produsele sunt fabricate atunci când prin procesul de fabricare, prelucrare sau asamblare majoră și esențială a componentelor rezultă un produs nou, recunoscut comercial, care este diferit, prin caracteristicile sale de bază, prin scop sau prin utilitate, de componentele sale. Originea produselor și serviciilor poate fi distinctă de naționalitatea furnizorului;
- destinație finală - locul unde furnizorul are obligația de a prezenta produsele;
- forța majoră - un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargo, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;
- zi - zi calendaristică; an - 365 de zile;
- ordin administrativ - orice instrucțiune sau dispoziție emisă de achizitor către furnizor privind furnizarea produselor;
- act adițional-document prin care se pot modifica termenii și condițiile contractului de furnizare;
- conflict de interese - înseamnă orice eveniment influențând capacitatea furnizorului de a exprima o opinie profesională obiectivă și imparțială, sau care îl împiedică pe acesta, în orice moment, să acorde prioritate intereselor achizitorului sau interesului public general al proiectului, orice motiv în legătură cu posibile

contracte în viitor sau în conflict cu alte angajamente, trecute sau prezente, ale furnizorului. Aceste restricții sunt de asemenea aplicabile oricărui salariați și experți acționând sub autoritatea și controlul furnizorului;

m) garanția de bună execuție - garanția care se constituie de către furnizor în scopul asigurării achizitorului de îndeplinirea cantitativă, calitativă și în perioada convenită a contractului;

n) despăgubire generală - suma neprevăzută expres în prezentul contract, care este acordată de către instanța de judecată sau este convenită de către părți ca și despăgubire plătită părții prejudiciate ca urmare a neexecutării sau executării necorespunzătoare a obligațiilor prevăzute în prezentul contract de către cealaltă parte;

o) penalitate contractuală - despăgubirea stabilită în contractul de furnizare ca fiind plătită de către una din părțile contractante către cealaltă parte, în caz de neîndeplinire sau îndeplinire necorespunzătoare a obligațiilor din contract.

### **3. Interpretare**

3.1. În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2. Termenul "zi" ori "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

### **Clauze obligatorii**

#### **4. Obiectul principal al contractului**

4.1. Furnizorul se obligă să furnizeze, respectiv să vândă, să livreze și să monteze produse pentru Iluminat Arhitectural Punte Pietonală peste Râul Săsar – Corpuri de iluminat arhitectural și accesorii, inclusiv montajul acestora, care face obiectul contractului, în termenul convenit și în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract.

4.2. Achizitorul se obligă să achiziționeze, respectiv să cumpere și să plătească prețul convenit în prezentul contract pentru produsele furnizate.

#### **5. Prețul contractului**

5.1. Prețul contractului, respectiv prețul produselor livrate și montate, este de 131.967,41 fără T.V.A., la care se adaugă T.V.A. în valoare de 25.073,81 lei. Prețul total al contractului este de 157.041,22 lei.

#### **6. Durata contractului**

6.1. Durata prezentului contract este de la data semnării și înregistrării acestuia la sediul autorității contractante până la stingere tuturor obligațiilor părților.

6.2. Prezentul contract încetează să mai producă efecte la stingerea tuturor obligațiilor contractuale asumate de ambele părți.

#### **7. Executarea contractului**

7.1. Executarea contractului începe după primirea ordinului de începere privind furnizarea și montarea produselor.

7.2. Termenul privind livrarea și montarea produselor este de 115 (unasutăcincisprezece) zile de la data primirii ordinului de începere privind furnizarea și montarea produselor.

#### **8. Documentele contractului**

8.1. Documentele contractului sunt:

a) Referatul de necesitate nr. 36449/05.10.2020, întocmit de Direcția utilități Publice – Serviciul Utilități Publice;

b) Oferta de la S.C. Ilnic Electric S.R.L, înregistrată la sediul autorității contractante cu numărul 34908/24.09.2020;

c) Cumparare directă DA26527095 din data de 08.10.2020 realizată în S.E.A.P.;

d) Garanția de bună execuție.

e) Acord cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal – Anexa nr. 1;

f) Acte adiționale, dacă este cazul.

#### **9. Obligațiile principale ale furnizorului**

9.1. Furnizorul se obligă să furnizeze, să livreze și să monteze produsele la standardele și/sau performanțele prezentate în ofertă, anexă la contract. Montajul se va realiza de către personalul specializat și autorizat al furnizorului în acest sens.

9.2. Furnizorul se obligă să furnizeze produsele în termenul stabilit în prezentul contract.

9.3. Furnizorul se obligă să respecte reglementările obligatorii în domeniile mediului, social și al relațiilor de muncă, stabilite prin legislația adoptată la nivelul Uniunii Europene, legislația națională, prin acorduri colective sau prin tratatele, convențiile și acordurile internaționale în aceste domenii.

9.4. Furnizorul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricărui:

i) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătura cu produsele achiziționate; și

ii) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente.

9.5. Furnizorul va emite factura după recepția produselor.

9.6. Pe perioada de garanție furnizorul va asigura serviciul de întreținere și reparații la produsele livrate, realizând toate modificările impuse de legislația în vigoare. Furnizorul are obligația de a înlocui produsele ce nu corespund în perioada de garanție, în termen de 48 de ore de la notificare (transmisă prin fax sau poștă).

## **10. Obligațiile principale ale achizitorului**

10.1 Achizitorul se obligă să achiziționeze, respectiv să cumpere și să plătească prețul convenit în conformitate cu prevederile art. 11.1. din prezentul contract.

10.2. Achizitorul se obligă să recepționeze produsele în conformitate cu prevederile art. 16 din prezentul contract.

10.3. Achizitorul se obligă să pună la dispoziția furnizorului, în timp util, orice facilități și/sau informații pe care acesta le-a cerut și pe care le consideră necesare îndeplinirii contractului.

## **11. Plata produselor furnizate**

11.1. Achizitorul se obligă să plătească prețul produselor furnizate prin ordin de plată, în baza facturii fiscale emise, a proceselor verbale de recepție a produselor furnizate, montate și puse în funcțiune, în termen de 30 zile de la primirea facturii de către achizitor, respectiv de la data înregistrării la achizitor a facturii aferente produselor furnizate, montate și puse în funcțiune, acceptate la plată de către reprezentantul achizitorului.

11.2. Plata se va face pe baza cantităților de produse real montate.

11.3. Pentru principalele produse: aparate de iluminat liniar cu LED RGB 12 W, proiector arhitectural cu LED – 150 W, aparate de iluminat tip lampadar cu LED – 32,6 W, controller LPC – pentru setare de scenarii și orare individuale și sursă de alimentare 24 W, plata se va face pe baza facturilor de achiziție a produsului respectiv, fără a depăși valoarea oferită (pentru materiale).

11.4. Furnizorul va emite factura numai după recepția produselor furnizate, montate și puse în funcțiune în baza contractului, inclusiv a montajului acestora.

11.5. Contractul nu va fi considerat terminat până când procesul-verbal de recepție nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că produsele furnizate au fost livrate și puse în funcțiune, fiind corespunzătoare din punct de vedere operațional. Plata sumei datorate prestatorului pentru produsele furnizate nu va fi condiționată de eliberarea documentului constatator.

## **12. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor**

12.1. În cazul în care, din vina sa, furnizorul nu reușește să-și îndeplinească obligațiile asumate prin contract, atunci achizitorul are dreptul de a deduce din prețul contractului, ca penalități, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,03% din valoarea produselor comandate și nelivrate pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

12.2. În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termenul prevăzut la art. 11.1., atunci acesta are obligația de a plăti, ca penalități, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,03% din plata neefectuată, pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

12.3. Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, în mod culpabil, dă dreptul părții lezate de a cere rezilierea contractului și de a pretinde plata de daune-interese.

12.4. Achizitorul își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul, printr-o notificare scrisă adresată furnizorului, fără nici o compensație, dacă acesta din urmă intră în faliment în condițiile legii, cu condiția ca această denunțare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru furnizor. În acest caz, furnizorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

## Clauze specifice

### 13. Garanția de bună execuție

13.1. (1) Furnizorul se obligă să constituie garanția de bună execuție a contractului în cuantum de 10% din prețul contractului fără T.V.A., respectiv suma de 13.196,74 lei, pentru toată perioada de derulare a contractului.

(2) Achizitorul nu face plăți către furnizor, parțiale sau finale, dacă nu s-a depus de către furnizor, în contul de garanție de bună execuție contravaloarea a minim 0,5% din prețul contractului fără T.V.A.

13.2. Garanția de bună execuție se constituie în lei prin rețineri succesive din sumele datorate pentru facturile parțiale. În acest caz, contractantul are obligația de a deschide un cont la dispoziția autorității contractante la unitatea Trezoreriei Statului din cadrul organului fiscal competent în administrarea acestuia un cont de disponibil distinct la dispoziția autorității contractante. Suma inițială care se depune de către contractant în contul de disponibil astfel deschis nu trebuie să fie mai mică de 0,5% din prețul contractului fără T.V.A.

*Deschiderea contului și depunerea sumei inițiale se va face în cel mult 5 (cinci) zile lucrătoare de la data semnării contractului la sediul autorității contractante.*

Pe parcursul îndeplinirii contractului, autoritatea contractantă urmează să alimenteze acest cont de disponibil prin rețineri succesive din sumele datorate și convenite contractantului până la concurența sumei stabilite drept garanție de bună execuție în documentația de atribuire.

Autoritatea contractantă va înștiința contractantul despre vărsământul efectuat, precum și destinația lui. Contul astfel deschis este purtător de dobândă în favoarea contractantului.

13.3. Achizitorul se obligă să restituie garanția de bună execuție, conform prevederilor art. 42. alin. (1) din H.G. nr. 395/2016, cu modificările și completările ulterioare în cel mult 14 zile de la data întocmirii procesului-verbal de recepție a produselor care fac obiectul contractului de achiziție publică și/sau de la plata facturii finale, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenții asupra ei.

13.4 Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, oricând pe parcursul îndeplinirii contractului de achiziție publică, în limita prejudiciului creat, în cazul în care furnizorul nu își îndeplinește din culpa sa obligațiile asumate prin contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție, autoritatea contractantă are obligația de a notifica pretenția atât furnizorului cât și emitentului instrumentului de garantare, precizând obligațiile care nu au fost respectate, precum și modul de calcul al prejudiciului. În situația executării garanției de bună execuție, parțial sau total, furnizorul are obligația de a reintregi garanția în cauză raportat la restul rămas de executat.

13.5. Garanția tehnică a produselor este distinctă de garanția de bună execuție a contractului.

### 14. Începere, finalizare, întârzieri, sistare

14.1. Furnizorul are obligația de a începe furnizarea și montarea produselor de la data emiterii ordinului de începere privind furnizarea și montarea produselor.

14.2. (1) Furnizarea produselor în baza contractului trebuie finalizată în termenul convenit de părți, termen care se calculează de la data data emiterii ordinului de furnizare și montare a produselor.

(2) În cazul în care:

a) orice motive de întârziere, ce nu se datorează furnizorului, sau

b) alte circumstanțe neobișnuite susceptibile de a surveni, altfel decât prin încălcarea contractului de către furnizor, îndreptățesc furnizorul de a solicita prelungirea perioadei de furnizare a produsului, atunci părțile vor revizui, de comun acord perioada de furnizare și vor semna un act adițional, nefiind afectate prin acesta calitatea și cantitățile inițiale, astfel cum au fost acestea prevăzute în ofertă, precum și prețul contractului.

14.3. Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului furnizorul nu respectă termenul de livrare/montare, acesta are obligația de a notifica acest lucru achizitorului, în termen de 5 zile, înainte de datele/perioadele de furnizare asumate în ofertă. Modificarea datei/perioadelor de furnizare asumate prin ofertă se face cu acordul părților, prin act adițional.

14.4. În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de furnizare, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita penalități furnizorului.

### 15. Livrarea și documentele care însoțesc produsul

15.1. Furnizorul are obligația de a livra și monta produsele la destinația finală indicată de achizitor, respectând:

a) termenul de livrare, montare și punere în funcțiune;

b) termenul comercial stabilit.

15.2. Furnizorul va transmite achizitorului documentele care însoțesc produsele:

a) Factura fiscală;

b) Certificatul de garanție;

15.3. Certificarea de către achizitor a faptului că produsele au fost livrate parțial sau total se prin intermediul procesului verbal de recepție.

15.4. Livrarea produselor se consideră încheiată în momentul în care sunt îndeplinite prevederile clauzelor referitoare la recepția produselor.

### **16. Recepție, inspecții și teste**

16.1. Achizitorul, prin reprezentanții desemnați pentru urmărirea contractului – Direcția utilității Publice – Serviciul Utilității Publice, are dreptul de a inspecta și/sau de a testa produsele pentru a verifica conformitatea lor cu specificațiile din ofertă.

16.2. Recepția produselor furnizate se va face în termen de maxim 15 zile de la comunicare.

16.3. Achizitorul are obligația de a informa furnizorul identitatea reprezentanților săi împuterniciți pentru efectuarea recepției.

16.4. Inspecțiile și testele din cadrul recepției provizorii și recepției finale (calitative) se vor face la destinația finală a produselor.

16.5. Dacă produsele inspectate sau testate nu corespund specificațiilor, achizitorul are dreptul să le respingă, iar furnizorul are obligația, fără a modifica prețul contractului:

➤ de a înlocui produsele refuzate; sau

➤ de a face toate modificările necesare pentru ca pe viitor produsele să corespundă din punct de vedere calitativ.

16.6. Dreptul achizitorului de a inspecta, testa și, dacă este necesar, de a respinge nu va fi limitat sau amânat datorită faptului că produsele au fost inspectate și testate de furnizor, cu sau fără participarea unui reprezentant al achizitorului, anterior livrării acestuia la destinația finală.

16.7. Prevederile clauzelor 16.1 - 16.4 nu îl vor absolve pe furnizor de obligația asumării garanțiilor sau altor obligații prevăzute în contract.

### **17. Perioada de garanție acordată produselor**

17.1. Garanția acordată produselor achiziționate este următoarea:

➤ Pentru aparatele de iluminat – 36 de luni;

➤ Pentru sistem de telegestiune – 36 de luni;

➤ Alte materiale (stâlpi, brațe, conectori) – 24 de luni.

17.2. Perioada de garanție a produselor decurge de la încheierea și înregistrarea procesului verbal de recepție la autoritatea contractantă.

17.3. Achizitorul are dreptul de a notifica imediat furnizorului, în scris, orice plângere sau reclamație ce apare în conformitate cu această garanție.

17.4. La primirea unei astfel de notificări, furnizorul are obligația de a remedia defecțiunea sau de a înlocui produsul în perioada convenită, fără costuri suplimentare pentru achizitor. Produsul care în timpul perioadei de garanție, îl înlocuiește pe cel defect, beneficiază de o nouă perioadă de garanție care curge de la data înlocuirii produsului. Timpul de răspuns la sesizare este maxim 48 ore.

17.5. Dacă furnizorul, după ce a fost înștiințat, nu reușește să remedieze defectul în perioada convenită, achizitorul are dreptul de a lua măsuri de remediere pe riscul și pe cheltuielile furnizorului și fără a aduce niciun prejudiciu oricăror alte drepturi pe care achizitorul le poate avea față de furnizor prin contract.

### **18. Ajustarea prețului contractului**

18.1. Pentru produsele livrate, plățile datorate de achizitor furnizorului sunt tarifele declarate la punctul 5.1. din prezentul contract.

18.2. Prețul contractului este ferm și nu se ajustează.

### **19. Modificări contractuale**

19.1. Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

19.2 (1) Modificarea prevederilor contractului de achiziție publică în cursul perioadei sale de valabilitate se face în condițiile prevăzute la art. 221 din Legea 98/2016 privind achizițiile publice.

(2) Modificarea prevederilor contractului de achiziție publică altfel decât în cazurile prevăzute la art. 221 din Legea 98/2016 se realizează prin organizarea unei noi proceduri de atribuire, în conformitate cu dispozițiile legale.

19.3. (1) Modificarea prevederilor prezentului contract se poate face numai cu acordul ambelor părți, în scris, prin act adițional.

(2) Partea care solicită modificarea contractului are obligația de a notifica cealaltă parte, în scris, în termen de maximum 5 zile lucrătoare de la data la care a intervenit situația ce poate conduce la modificarea contractului.

## **20. Subcontractanți**

20.1. Furnizorul nu are subcontractanți declarați.

20.2. (1) Furnizorul are dreptul de a implica noi subcontractanți, pe durata executării contractului de achiziție publică, cu condiția ca nominalizarea acestora să nu reprezinte o modificare substanțială a contractului de achiziție publică, în condițiile art. 221.

(2) Furnizorul va transmite achizitorului numele, datele de contact și reprezentanții legali ai subcontractanților și va obține acordul autorității contractante privind eventualii noi subcontractanți implicați ulterior în executarea contractului.

20.3. Furnizorul are obligația de a încheia contracte cu subcontractanții desemnați ulterior încheierii contractului, în aceleași condiții în care el a semnat contractul cu achizitorul, care se constituie în anexă la contract

20.4. (1) Furnizorul este pe deplin răspunzător față de achizitor de modul în care el și subcontractanții săi îndeplinesc contractul.

(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător față de furnizor de modul în care își îndeplinește partea sa din contract.

20.5. Orice convenție prin care furnizorul încredințează o parte din realizarea prezentului contract către un terț, este considerată a fi un contract de subcontractare.

20.6. Nici un subcontractant nu va fi implicat în executarea contractului fără acordul achizitorului. Furnizorul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu și-a îndeplinit partea sa din contract sau și-a îndeplinit-o necorespunzător. Schimbarea subcontractantului nu va modifica prețul contractului și nu se va efectua decât după notificarea achizitorului și primirea aprobării din partea acestuia.

20.7. Orice schimbare a subcontractantului sau introducerea unui nou subcontractant, fără aprobarea prealabilă în scris a achizitorului, sau orice încredințare a furnizării produselor de către subcontractant către terțe părți va fi considerată o încălcare a prezentului contract.

20.8. Acceptul achizitorului privind schimbarea subcontractantului sau introducerea unui subcontractant nou se va face în termen de 15 zile la data primirii notificării, motivând decizia sa în cazul respingerii aprobării.

20.9. Furnizorul nu are dreptul de a înlocui subcontractanții nominalizați în cazul în care înlocuirea acestora conduce la modificarea ofertei, anexă la prezentul contract.

20.10. Furnizorul va răspunde pentru actele și faptele subcontractanților săi și ale experților, agenților, salariaților acestora, ca și cum ar fi actele sau faptele sale. Acceptarea de către achizitor a subcontractării oricărei părți a prezentului contract nu va elibera furnizorul de niciuna dintre obligațiile sale din prezentul contract.

## **21. Cesiunea**

21.1. Furnizorului îi este permisă cesiunea creanțelor născute din prezentul contract cu acordul scris al achizitorului, conform prevederilor Codului Civil și ale O.U.G. nr. 146/2002, obligațiile născute rămânând în sarcina părților contractante astfel cum au fost stipulate și asumate inițial.

21.2. Solicitățile de plată către terți pot fi onorate numai după operarea unei cesiuni în condițiile prezentului contract și a legislației în vigoare.

## **22. Întârzieri în îndeplinirea contractului**

22.1. Furnizorul are obligația de a îndeplini contractul de furnizare în perioada/periodele convenite.

22.2. Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului furnizorul nu respectă termenul de livrare/montare, acesta are obligația de a notifica, în timp util, achizitorului, modificarea datei/periodelor de furnizare asumate în termenul de livrare se face cu acordul părților, prin act adițional.

22.3. În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de furnizare, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita penalități furnizorului.

## **23. Încetarea și rezilierea contractului**

23.1. Prezentul contract de furnizare va înceta de drept:

- la data prevăzută în contract;
- la data intervenției unui act de autoritate;
- prin acordul părților;
- la apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii acestuia și care conduc la modificarea clauzelor contractuale în asemenea măsură încât îndeplinirea contractului ar fi contrară

achizitorului și interesului public, acest fapt va fi notificat furnizorului în termen de 10 zile de la momentul apariției unor astfel de circumstanțe sau de la momentul în care achizitorul a avut cunoștință despre apariția unor astfel de circumstanțe.

23.2. Suplimentar față de cauzele de încetare, achizitorul poate rezilia prezentul contract de furnizare cu efecte depline (*de jure*) după acordarea unui preaviz de 5 zile furnizorului, fără necesitatea unei alte formalități și fără intervenția vreunei autorități sau instanțe de judecată, în oricare dintre situațiile următoare, dar nelimitându-se la acestea:

- a) Furnizorul nu furnizează produsele în conformitate cu obligațiile asumate;
- b) Furnizorul nu se conformează într-o perioadă de cel mult 72 ore notificării emise de către achizitor care îi solicită remedierea executării necorespunzătoare sau neexecutării obligațiilor din prezentul contract care afectează executarea corespunzătoare și la timp a furnizării produsului;
- c) Furnizorul refuză să ducă la îndeplinire comenzile sau instrucțiunile emise de către achizitor;
- d) Furnizorul a fost condamnat pentru o infracțiune în legătură cu exercitarea profesiei printr-o hotărâre judecătorească definitivă;
- e) Furnizorul se află în culpă profesională gravă ce poate fi dovedită prin orice mijloc de probă pe care achizitorul o poate justifica;
- f) Împotriva furnizorului a fost pronunțată o hotărâre având autoritate de lucru judecat cu privire la fraudă, corupție, implicarea într-o organizație criminală sau orice altă activitate ilegală în dauna intereselor financiare ale CE;
- g) În cadrul unei alte proceduri de achiziție sau procedură de acordare a unei finanțări din bugetul CE, furnizorul a fost declarat culpabil de încălcarea gravă a contractului ca rezultat al neexecutării obligațiilor sale contractuale;
- h) Are loc orice modificare organizațională care implică o schimbare cu privire la personalitatea juridică, natura sau controlul furnizorului, cu excepția situației în care asemenea modificări sunt înregistrate într-un act adițional la prezentul contract;
- i) Apariția oricărei alte incapacități legale care să împiedice executarea prezentului contract;
- j) Furnizorul a intrat în faliment ca urmare a hotărârii pronunțate de judecătorul-sindic.

23.3. În termen de 30 zile după momentul rezilierii, achizitorul va certifica valoarea produsului furnizat și toate sumele convenite furnizorului la data rezilierii.

23.4. Dacă achizitorul reziliază prezentul contract, va fi îndreptățit să recupereze de la furnizor fără a renunța la celelalte acțiuni la care este îndreptățit în baza prezentului contract, orice pierdere sau prejudiciu suferit.

23.5. Rezilierea nu va afecta niciun alt drept al achizitorului sau al furnizorului dobândit anterior acesteia în temeiul prezentului contract.

23.6 Fără a aduce atingere dispozițiilor dreptului comun privind încetarea contractului sau dreptul autorității contractante de a solicita constatarea nulității absolute acestuia în conformitate cu dispozițiile dreptului comun, autoritatea contractantă are dreptul de a denunța unilateral contractul în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situații:

- a) Furnizorul se află, la momentul atribuirii contractului, în una dintre situațiile prevăzute la art. 164-167 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice;
- b) Contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit furnizorului respectiv având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor care rezultă din legislația europeană relevantă și care a fost constatată printr-o decizie a Curții de Justiție a Uniunii Europene.

## 24. Forta majoră

24.1. Forta majoră este constatată de o autoritate competentă.

24.2. Forta majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

24.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

24.4. Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

24.5. Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea deplină a prezentului contract, fără ca vreuna dintre părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

## 25. Soluționarea litigiilor

25.1. Achizitorul și furnizorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative

directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

25.2. Dacă, după 15 de zile de la începerea acestor tratative, achizitorul și furnizorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești competente.

## 26. Limba care guvernează contractul

26.1. Limba care guvernează contractul este limba română.

## 27. Comunicări

27.1. (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.

27.2. Comunicările între părți se pot face și prin e-mail, fax sau servicii poștale cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

## 28. Legea aplicabilă contractului

28.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Prezentul contract, având în componere 8 (opt) pagini, s-a încheiat astăzi, 15.10.2020, la sediul Municipiului Baia Mare, într-un număr de 4 (patru) exemplare, toate cu aceeași forță juridică, din care exemplarele 2, 3 și 4 pentru achizitor, iar exemplarul nr. 1 pentru furnizor.

**Achizitor**  
**MUNICIPIUL BAI A MARE**  
Reprezentat de:  
Dr. ec. Cătălin Cherecheș  
Primar

**Furnizor**  
**S.C. ILNIC ELECTRIC S.R.L.**  
Reprezentată de:  
Olimpia Ureche  
Administrator

Vizat:  
DIRECȚIA ECONOMICĂ  
Ec. Carmen Pop, Director executiv

Viza CFP

Vizat Juridic  
DIRECȚIA JURIDICĂ, ADMINISTRAȚIE PUBLICĂ LOCALĂ  
Jur. Mircea Niculae, Director executiv

DIRECȚIA GENERALĂ DEZVOLTARE PUBLICĂ  
Ec. Luca Cornelia, Director general

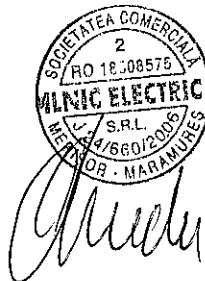
DIRECȚIA ACHIZIȚII  
Ec. Ramona Bodzer, Director executiv

SERVICIUL ACHIZIȚII PUBLICE  
Ing. Adriana Gheție, Șef serviciu

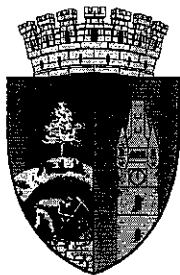
DIRECȚIA UTILITĂȚI PUBLICE  
Ing. Marius Aoașan, Director executiv

COMPARTIMENT URMĂRIRE CONTRACT  
SERVICIUL UTILITĂȚI PUBLICE  
Responsabil tehnic  
Ing. Aurelian Cupar, Consilier superior

**ROMÂNIA - MUNICIPIUL BAI A MARE**







## MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Șincai 37  
430311, Baia Mare, România  
Telefon: +40 262 213 824

Fax: +40 262 212 332  
Email: primar@baimare.ro  
Web: www.baimare.ro

### Anexa 1

#### Acord cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal

între

**MUNICIPIUL BAIA MARE**, str. Gheorghe Șincai nr. 37, Baia Mare, județul Maramureș, telefon 0262211001, fax 0262212332, cod fiscal 3627692, cont RO79TREZ24A700600710130X deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentat prin dl. Dr. ec. Cătălin Cherecheș, având funcția de Primar al Municipiului Baia Mare, în calitate de achizitor, pe de o parte,

și

**S.C. ILNIC ELECTRIC S.R.L.** cu sediul în localitatea Merișor, str. 133, nr. 26, județul Maramureș telefon 0720.730.807, fax 0362.412.795, număr de înmatriculare J24/660/2006, cod fiscal RO18608575, cont RO52TREZ4365069XXX004733, deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentată prin dna. Olimpia Ureche, având funcția de Administrator, în calitate de furnizor, pe de altă parte.

Părțile au convenit încheierea prezentului acord, azi 15.10.2020, parte integrantă la contractul de furnizare nr. 38007, din data de 15.10.2020.

#### I. Context normativ

- Regulamentul UE 679/27-apr-2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor).
- Legea 190/2018 privind măsuri de punere în aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor)
- Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice.
- Hotărârea de Guvern nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice.
- Legea 82/1991 a contabilității

#### II. Punerea în aplicare a Regulamentului (UE) 679/2016

i. În derularea contractului de achiziție nr./data 38007/15.10.2020, încheiat între Părți, având ca obiect furnizare, respectiv vânzare, livrare și montare produse pentru Iluminat Arhitectural Punte Pietonală peste Râul Săsar – Corpuri de iluminat arhitectural și accesorii, inclusiv montajul acestora. Părțile ajung să facă schimb de date și informații, care constituie date cu caracter personal, în conformitate cu prevederile art. 4 alin. (1) GDPR.

ii. În realizarea operațiunii de prelucrare a datelor cu caracter personal, Primăria Baia Mare și executantul acționează în calitate de Operator, în cazul Primăriei respectiv în calitate de Persoană

Împuternicită de Operator, în cazul executantului, cu privire la datele cu caracter personal indicate la cap. V lit. i) din Presentul Acord.

iii. În realizarea operațiunii de prelucrare a datelor cu caracter personal, Primăria Baia Mare și executantul acționează în calitate de Operatori Independenți, în ceea ce privește datele cu caracter personal indicate la cap. V lit. i) din Presentul Acord. Raportat la aceste date cu caracter personal, fiecare Parte va determina scopul și mijloacele de prelucrare necesare aducerii la îndeplinire a contractului principal, în conformitate cu legislația aplicabilă.

iv. În vederea punerii în aplicare a Regulamentului (UE) 679/2016, s-a convenit încheierea prezentului acord care stabilește cadrul în care operează schimbul de date cu caracter personal dintre Părți și definește principiile și procedurile pe care Părțile trebuie să le respecte precum și drepturile/obligățiile care le sunt recunoscute/le incumbă Părților în temeiul *GDPR*.

### III. Definiții

**a) Autoritatea Națională de Supraveghere a Protecției Datelor cu Caracter Personal (ANSPDCP)** – reprezintă autoritatea publică centrală autonomă instituită în România cu competență generală în domeniul protecției datelor cu caracter personal.

**b) Date cu caracter personal (DCP)** - înseamnă orice informații privind o persoană fizică identificată sau identificabilă ("persoana vizată"); o persoană fizică identificabilă este o persoană care poate fi identificată, direct sau indirect, în special prin referire la un element de identificare, cum ar fi un nume, un număr de identificare (ex. CNP, serie și număr carte de identitate sau pașaport etc), date de localizare, un identificator online, sau unul sau mai multe elemente specifice proprii identității sale fizice, fiziologice, genetice, psihice, economice, culturale sau sociale.

**c) Încălcarea securității datelor cu caracter personal**- înseamnă o încălcare a securității care duce, în mod accidental sau ilegal, la distrugerea, pierderea, modificarea, sau divulgarea neautorizată a datelor cu caracter personal transmise, stocate sau prelucrate într-un alt mod, sau la accesul neautorizat la acestea

**d) Operator** - înseamnă persoana fizică sau juridică, autoritatea publică, agenția sau alt organism care, singur sau împreună cu altele, stabilește scopurile și mijloacele de prelucrare a datelor cu caracter personal; atunci când scopurile și mijloacele prelucrării sunt stabilite prin dreptul Uniunii sau dreptul intern, operatorul sau criteriile specifice pentru desemnarea acestuia pot fi prevăzute în dreptul Uniunii sau în dreptul intern.

**e) Persoană împuternicită de operator** - înseamnă persoana fizică sau juridică, autoritatea publică, agenția sau alt organism care prelucrează datele cu caracter personal în numele operatorului.

**f) Persoană vizată** – înseamnă persoana fizică ale cărei date cu caracter personal sunt prelucrate.

**g) Prelucrare** - înseamnă orice operațiune sau set de operațiuni efectuate asupra datelor cu caracter personal, cu sau fără utilizarea de mijloace automatizate, cum ar fi colectarea, înregistrarea, organizarea, structurarea, stocarea, adaptarea sau modificarea, extragerea, consultarea, utilizarea, divulgarea prin transmitere, diseminarea sau punerea la dispoziție în orice alt mod, alinierea sau combinarea, restricționarea, ștergerea sau distrugerea.

### IV. Obiect

i. Presentul acord este încheiat în vederea respectării principiului transparenței privind prelucrarea datelor cu caracter personal.

ii. Schimbul de date cu caracter personal între Părți, în virtutea contractului principal încheiat, este guvernat de termenii și condițiile prezentului acord. În cazul oricăror neconcordanțe între prevederile prezentului acord și prevederile Contractului Principal, prezentele prevederi se vor aplica cu prioritate.

iii. Părțile în vederea executării obiectului prezentului acord vor respecta Principiile de prelucrare a datelor cu caracter personal astfel cum acestea sunt menționate în cuprinsul Cap. II, art. 5 din *GDPR*, prelucrând datele cu caracter personal:

a) în mod legal, echitabil și transparent față de persoana vizată

b) în scopuri determinate, explicite și legitime și nu sunt prelucrate ulterior într-un mod incompatibil cu aceste scopuri

c) în mod adecvat, relevant și limitat la ceea ce este necesar în raport cu scopurile în care sunt prelucrate.

d) cu asigurarea că datele cu caracter personal care sunt inexacte, sunt șterse sau rectificate fără întârziere.

e) într-o formă care permite identificarea persoanelor vizate, pe o perioadă care nu depășește perioada necesară îndeplinirii scopurilor în care sunt prelucrate datele. Cu titlu de excepție, datele cu caracter personal pot fi stocate pe perioade mai lungi în măsura în care acestea vor fi prelucrate

exclusiv în scopuri de arhivare în interes public, în scopuri de cercetare științifică sau istorică ori în scopuri statistice.

f) într-un mod care asigură securitatea adecvată a datelor cu caracter personal, inclusiv protecția împotriva prelucrării neautorizate sau ilegale și împotriva pierderii, a distrugerii sau a deteriorării accidentale, prin luarea de măsuri tehnice sau organizatorice corespunzătoare.

#### **V. Categoriile de persoane vizate și tipul de datele cu caracter personal prelucrate.**

i. Achizitorul, în calitate de operator de date cu caracter personal, prelucrează următoarele categorii de date cu caracter personal, aparținând persoanelor vizate mai jos identificate:

a) Datele cu caracter personal ale reprezentantului executantului constând în: nume, prenume, CNP, funcție, semnătură, număr de telefon, adresă de e-mail, datele din cuprinsul certificatului fiscal, fotografie, cazier judiciar, datele din cuprinsul actelor de studii.

b) Datele cu caracter personal ale personalului din cadrul Consiliului de administrație sau organului de conducere al executantului precum și în anumite situații datele cu caracter personal ale angajaților executantului constând în: nume, prenume, CNP, funcție, semnătură, număr de telefon, adresă de e-mail, datele din cuprinsul certificatului fiscal, fotografie, cazier judiciar, datele din cuprinsul actelor de studii.

c) Datele cu caracter personal ale reprezentantului subcontractorilor angajați în realizarea serviciului/lucrării de către Presator constând în nume, prenume, număr de telefon, adresă de e-mail, funcție, semnătură, datele din cuprinsul certificatului fiscal, fotografie, cazier judiciar respectiv, datele cu caracter personal ale angajaților subcontractorilor, cuprinse în contractul încheiat între executantului și subcontractor, la care Achizitorul are acces.

d) Datele cu caracter personal ale reprezentantului terților care pun la dispoziția executantului resurse economice/ financiare/ tehnice/ profesionale constând în: nume, prenume, număr de telefon, adresă de e-mail, funcție, semnătură, datele din cuprinsul certificatului fiscal, fotografie, cazier judiciar.

e) Orice alte date cu caracter personal, care se circumscriu noțiunii descrise la art. 4 alin. (1) din *GDPR* și care apar menționate în cuprinsul actelor/documentelor anexate ofertei executantului.

ii. Executantul, în calitate de persoană împuternicită de operator, prelucrează următoarele categorii de date cu caracter personal, aparținând persoanelor vizate mai jos identificate:

a) Datele cu caracter personal ale primarului Municipiului Baia Mare, constând în: nume, prenume, semnătură, funcție

b) Datele cu caracter personal care aparțin directorului executiv al Direcției Economice din cadrul Primăriei Baia-Mare: constând în: nume, prenume, semnătură, funcție

c) Datele cu caracter personal care aparțin directorului executiv al Direcției Juridice din cadrul Primăriei Baia-Mare constând în: nume, prenume, semnătură, funcție

d) Datele cu caracter personal care aparțin directorului executiv al Direcției Achiziții din cadrul Primăriei Baia-Mare constând în: nume, prenume, semnătură, funcție

e) Datele cu caracter personal care aparțin șefului de serviciu din cadrul Serviciului de Achiziții Publice constând în: nume, prenume, semnătură, funcție

f) Datele cu caracter personal care aparțin Șefului/Directorului, respectiv funcționarului din cadrul Direcției care întocmește referatul de necesitate constând în: nume, prenume, semnătură, funcție

g) Datele cu caracter personal care aparțin consilierilor locali din cadrul Primăriei Baia Mare constând în: nume, prenume, funcție.

h) Orice alte date cu caracter personal, care se circumscriu noțiunii descrise la art. 4 alin. (1) din *GDPR* și care apar menționate în documentației de atribuire întocmite de Achizitor.

#### **VI. Scopul prelucrării datelor cu caracter personal.**

i. Achizitorul prelucrează datele cu caracter personal în scopul principal al încheierii și executării contractului constând în furnizare, respectiv vânzare, livrare și montare produse pentru Iluminat Arhitectural Punte Pietonală peste Râul Săsar – Corpuri de iluminat arhitectural și accesorii, inclusiv montajul acestora, respectiv în vederea gestionării și derulării relațiilor contractuale dintre Părți.

ii. Achizitorul prelucrează datele cu caracter personal în vederea aducerii la îndeplinire a unor obligații legale care îi revin potrivit actelor normative în vigoare (cu titlu exemplificativ indicăm Legea nr. 98/2016, H.G nr. 395/2016) precum și în vederea îndeplinirii unei sarcini care servește unui interes public.

iii. Executantul prelucrează datele cu caracter personal în scopul încheierii și executării contractului principal respectiv în vederea gestionării și derulării relațiilor contractuale dintre Părți.

## VII. Realizarea operațiunii de prelucrare a datelor cu caracter personal

- i. Părțile sunt exclusiv responsabile să se asigure că datele cu caracter personal aflate sub controlul fiecăreia sunt prelucrate legal. În nicio situație, răspunderea Achizitorului nu se va întinde asupra operațiunilor de prelucrare realizate de executant.
- ii. Executantul este exclusiv responsabil de asigurarea transmiterii unei notificări privind prelucrarea datelor cu caracter personal către persoanele vizate prevăzute la cap. V pct.i) lit. b),c),d) în contextul încheierii prezentului acord. Notificarea va cuprinde într-o manieră explicită informațiile și condițiile relevante prevăzute în prezentul Act adițional, va fi transmisă anterior încheierii prezentului acord, prin utilizarea unor canale de comunicare adecvate.
- iii. Cererile în materia protecției datelor cu caracter personal formulate de către angajații executantului, subcontractanți, terți ori personalul angajat al subcontractanților/terților executantului se vor adresa celui din urmă. În măsura în care o atare cerere/sesizare/reclamație este înaintată Primăriei Baia Mare acesta o va transmite de îndată spre soluționare executantului. În această din urmă situație, la cererea executantului, Achizitorul va putea să acorde suport celui dintâi în vederea facilitării soluționării cererii persoanei vizate.
- iv. Fiecare Parte se obligă ca personalul său angajat precum și orice altă persoană care se află sub autoritatea sa și care are acces sau este autorizată să prelucreze/ verifice datele cu caracter personal care aparțin sau sunt deținute de cealaltă Parte respectă prevederile prezentului Acord, are cunoștință de prevederile *GDPR* și se obligă să le respecte.
- v. În cazurile în care executantul utilizează subcontractori în vederea prestării serviciului/realizării lucrării contractate, se obligă să încheie cu cei din urmă, un acord cuprinzând clauze care să confere o protecție cel puțin similară, în materia protecției datelor cu caracter personal, cu cele prevăzute în cuprinsul prezentului Acord. La solicitarea Achizitorului, executantul va pune la dispoziția celui dintâi acordul astfel încheiat, în scopul verificării respectării prezentei obligații.
- vi. Prevederile cuprinse la aliniatul precedent, se aplică într-o manieră similară și în cazurile în care executantul contractează lucrările unor Terți care îi asigură resurse economice/ financiare/ tehnice/ profesionale în vederea prestării serviciului/realizării lucrării contractate.
- vii. Executantul se obligă să prelucreze datele cu caracter personal cu respectarea întocmai a instrucțiunilor stabilite de Operator. Operator își rezervă dreptul de a modifica, în mod unilateral, instrucțiunile, respectiv dreptul de a stabili noi instrucțiuni în vederea prelucrării datelor cu caracter personal.
- viii. Prin excepție, executantul are dreptul de a refuza o instrucțiune privind prelucrarea datelor cu caracter personal, în măsura în care, constată că aceasta încalcă prevederile *GDPR*, având obligația de a informa de îndată Operatorul cu privire la acest aspect.
- viv. Executantul se obligă să prelucreze datele cu caracter personal într-o manieră adecvată și atentă, cu respectarea scopului determinat de către Operator, indicat la cap. VI din prezentul acord.
- vv. Executantul răspunde față de Operator, terții destinatari, autoritățile publice ori alte terțe părți pentru prelucrarea care a fost efectuată în alte scopuri decât cele stabilite de prezentul acord.
- vvi. Executantul se obligă să încheie cu angajații care au acces cu datele cu caracter personal prelucrate în temeiul contractului principal de lucrări încheiat cu Operatorul, acorduri cu privire la păstrarea confidențialității informațiilor și a asigurării protecției datelor cu caracter personal prelucrate. Acordurile astfel încheiate, trebuie să cuprindă clauze contractuale care să confere o protecție a datelor cu caracter personal cel puțin similară cu cea recunoscută în temeiul prezentului acord. La cerere scrisă a Operatorului, executantul are obligația de a pune la dispoziția celui dintâi acordurile astfel încheiate, în scopul verificării îndeplinirii prezentei obligații.
- vvii. Executantul, ori după caz, angajații executantului se obligă să nu dezvăluie, furnizeze sau pună la dispoziție datele cu caracter personal de care au cunoștință în temeiul contractului principal încheiat cu Operatorul, unor terțe persoane, cu excepția cazurilor în care, există o instrucțiune expresă a Operatorului sau o obligație legală în acest sens.
- vviii. Executantul se obligă să răspundă în scris și fără întârzieri nejustificate oricărei solicitări, întrebări sau cereri, în ceea ce privește datele cu caracter personal prelucrate, formulate de Operator. Informațiile solicitate vor fi puse la dispoziția Operatorului în mod gratuit.
- vviv. În toate cazurile Executantul se obligă să respecte prevederile art. 28 *GDPR* și să ajute Operatorul să asigure respectarea obligațiilor prevăzute la articolele 32-36 *GDPR*.
- vvv. Executantul se obligă ca și după încetarea prezentului acord sau a contractului încheiat cu Operatorul, independent de mod, pe o perioadă de cel puțin 3 ani, să păstreze secretul și confidențialitatea cu privire la datele cu caracter personal de care a luat cunoștință în executarea serviciului contractat.

### **VIII. Obligația de cooperare a Părților.**

- i. Părțile, la cerere, își vor pune la dispoziție reciproc informații necesare și utile și vor coopera în cazul unui control, audit sau inspecție realizată de către Autoritatea de Supraveghere, pentru a oferi asigurări că își respectă obligațiile legale în materia protecției datelor cu caracter personal precum și a obligațiilor asumate în temeiul prezentului acord.
- ii. Părțile își asigură sprijin reciproc în vederea furnizării informațiilor necesare privind prelucrarea datelor cu caracter personal în contextul prezentului acord, în măsura în care aceste informații trebuie raportate unei instituții publice/autorități/oricărei alte persoane față de care dispozițiile legale stabilesc o atare obligație.

### **IX. Măsuri tehnice și organizatorice adoptate.**

- i. Luând în considerare natura, scopul, contextul și scopurile prelucrării, precum și existența unor riscurile cu privire la drepturilor și libertăților persoanelor vizate, Părțile vor implementa măsuri tehnice și organizatorice adecvate pentru a asigura și a demonstra că prelucrarea este efectuată în conformitate cu *GDPR*.
- ii. Părțile se obligă să asigure măsuri de protecție împotriva prelucrării neautorizate sau ilegale și împotriva pierderii, deteriorării ori distrugerii accidentale sau intenționate a datelor cu caracter personal.
- iii. Executantul se obligă să pună la dispoziția Achizitorului toate informațiile, documentele necesare pentru a demonstra respectarea dispozițiilor prezentului Acord. Cheltuielile cu privire la furnizarea informațiilor și a documentelor necesare cad în sarcina Executantului.
- iv. Achizitorul, în baza unei notificări scrise transmise în prealabil Executantului, va avea dreptul să efectueze inspecții/ auditudini/ controale la sediul Executantului în vederea verificării modului de aducere la îndeplinire a obligațiilor decurgând din prezentul acord. Dacă cu ocazia inspecției/auditului se constată încălcarea de către Executant a oricăreia dintre obligațiile stabilite în temeiul prezentului acord, Executantul va avea obligația de a remedia de îndată deficiențele/neconformitățile/încălcurile semnalate, ținând cont și de recomandările Achizitorului. Remedierea încălcărilor nu împiedică asupra dreptului Achizitorului de a pretinde daune-interese în vederea recuperării prejudiciului cauzat.
- v. Executantul se obligă ca toate documentele care conțin date cu caracter personal și se găsesc în format fizic, urmează a fi păstrate în locuri securizate, ținute sub cheie sau carduri cu cip, deținute de un număr limitat de persoane, astfel încât riscul cu privire la accesul neautorizat, pierdere ai datelor, modificare sau copiere neautorizată să fie redus la minim.
- vi. Părțile se asigură că toate datele cu caracter personal deținute în format electronic sunt securizate în mod corespunzător.

### **X. Încălcarea securității datelor cu caracter personal**

- i. În toate cazurile în care oricare dintre Părți suspectează/observă o încălcare a securității datelor cu caracter personal divulgate, transmise, comunicate de către cealaltă parte, aceasta are obligația de a notifica în scris partea deținătoare a datelor, în cel mai scurt termen posibil de la data luării la cunoștință de respectiva încălcare.
- ii. Într-o atare situație, fiecare Parte are obligația de a efectua și trimite celeilalte Părți o documentație scrisă, care să cuprindă, în măsura în care sunt cunoscute, informații precum:
  - a. caracterul încălcării securității datelor.
  - b. categoriile de date și persoane vizate cu privire la care s-a produs încălcarea.
  - c. descrierea tipului de prejudiciu și ale consecințelor cu privire la protecția datelor cu caracter personal.
  - d. o descriere a măsurilor adoptate sau propuse în vederea diminuării prejudiciul cauzat ca urmare a încălcării securității datelor și a minimizării/ atenuării a posibilelor efecte negative cauzate.
  - e. măsurile care vor fi avute în vedere pentru a se asigura o îmbunătățire a mijloacelor de protecție în scopul evitării încălcării securității datelor.
- iii. Părțile au obligația, ca în situațiile în care constată o încălcare a prevederilor prezentului Acord sau a dispozițiilor legislației aplicabile în materia protecției datelor cu caracter personal, să informeze în prealabil cealaltă parte, în vederea încercării găsirii unor măsuri efective care să contribuie la diminuarea, înlăturarea consecințelor negative produse, anterior formulării oricărei plângeri, sesizări ori pretenții în fața unei autorități ori a unei terțe persoane.

### **XI. Drepturile persoanelor vizate**

- i. Părțile asigură respectarea următoarelor drepturi recunoscute în temeiul *GDPR*:

**Dreptul la informare** – care reprezintă dreptul de a fi informat cu privire la identitatea operatorului, scopul în care se face prelucrarea datelor, destinatarii sau categoriile de destinatari ai datelor, existența drepturilor prevăzute de GDPR și condițiile în care pot fi exercitate efectiv aceste drepturi.

**Dreptul de acces** - reprezintă dreptul de a obține confirmarea faptului că datele persoanei vizate sunt sau nu sunt prelucrate și dreptul de acces la aceste date, cu excepția situației în care aceste cereri/solicitări sunt repetitive sau făcute cu vădită rea-credință;

**Dreptul la rectificare** – reprezintă dreptul de a solicita rectificarea datelor personale care sunt inexacte;

**Dreptul la ștergerea datelor ("dreptul de a fi uitat")** – care reprezintă dreptul la ștergerea datelor în condițiile în care prelucrarea nu a fost legală sau în alte cazuri prevăzute de lege (spre exemplu atunci când datele nu mai sunt necesare în raport cu scopul pentru care au fost procesate). Cu toate acestea, ștergerea datelor nu poate avea loc atunci când prelucrarea datelor are loc în baza legii sau pentru îndeplinirea unei sarcini executate în interes public sau în cadrul exercitării unei autorități oficiale cu care este investit operatorul.

**Dreptul la restricționarea prelucrării** – reprezintă dreptul de a solicita restricționarea prelucrării în cazul în contestați exactitatea datelor, precum și în alte cazuri prevăzute de lege;

**Dreptul la opoziție** – reprezintă dreptul persoanei vizate de a se opune în orice moment, din motive întemeiate și legitime, unei prelucrări a datelor sale cu caracter personal cu excepția cazurilor în care există dispoziții legale contrare sau când prelucrarea are ca temei o obligație legală a operatorului;

**Dreptul la portabilitatea datelor** – reprezintă dreptul de a primi datele personale care au fost furnizate, într-un format care poate fi citit automat sau dreptul de a solicita ca respectivele date să fie transmise altui operator;

**Notă!** Exercițarea dreptului la portabilitatea datelor este asigurată sub rezerva incidenței temeiurilor de prelucrare a datelor descrise în cuprinsul art. 20 *GDPR*.

**Dreptul de a depune plângere** – reprezintă dreptul de a formula o plângere față de modalitatea de prelucrare a datelor personale la Autoritatea Natională de Supraveghere a Prelucrării Datelor cu Caracter Personal sau dreptul de a formula o acțiune în fața instanțelor judecătorești.

## **XII. Transparența informațiilor, a comunicărilor și a modalităților de exercitare a drepturilor persoanei vizate**

i. Părțile iau măsuri adecvate pentru a furniza persoanei vizate orice informații într-o formă concisă, transparentă, inteligibilă și ușor accesibilă, utilizând un limbaj clar și simplu. Informațiile se furnizează în scris sau prin alte mijloace, inclusiv, atunci când este oportun, în format electronic.

ii. Anterior furnizării informațiilor solicitate, Părțile își rezervă dreptul de a verifica identitatea persoanei solicitante, prin orice formă pe care o consideră oportună. În măsura în care există un dubiu cu privire la identitatea persoanei solicitante, Părțile își rezervă dreptul de a refuza punerea la dispoziție a informațiilor solicitate, indicând în acest sens și motivele pe care își întemeiază refuzul.

iii. Părțile furnizează persoanei vizate informații privind acțiunile întreprinse în urma unei cereri în temeiul articolelor 15-22 *GDPR*, fără întârzieri nejustificate și în orice caz în cel mult o lună de la primirea cererii. Această perioadă poate fi prelungită cu două luni atunci când este necesar, ținându-se seama de complexitatea și numărul cererilor. Părțile informează persoana vizată cu privire la orice astfel de prelungire, în termen de o lună de la primirea cererii, prezentând și motivele întârzierii. În cazul în care persoana vizată introduce o cerere în format electronic, informațiile sunt furnizate în format electronic acolo unde este posibil.

iv. În principal, Părțile furnizează informațiile solicitate în mod gratuit. Cu toate acestea, în cazul în care cererile din partea unei persoane vizate sunt în mod vădit nefondate sau excesive, în special din cauza caracterului lor repetitiv, Părțile pot:

a) fie să perceapă o taxă rezonabilă ținând cont de costurile administrative pentru furnizarea informațiilor sau a comunicării sau pentru luarea măsurilor solicitate;

b) fie să refuze să dea curs cererii.

## **XIII. Divulgarea datelor cu caracter personal**

i. Părțile se obligă să nu transmită, divulge, să confere acces datelor cu caracter personal prelucrate în temeiul prezentului Act adițional unor terțe persoane neautorizate.

ii. În toate cazurile, Părțile se obligă să limiteze accesul la datele cu caracter personal prelucrate în temeiul prezentului acord, doar acelor persoane care au o nevoie rezonabilă de a lua cunoștință de acestea, fie în temeiul îndeplinirii obiectului contractului, fie în vederea îndeplinirii unor obligații contabile sau/și fiscale, fie în temeiul altor cazuri justificate.

iii. În vederea respectării pct. ii., Executantul se obligă să nu aducă la cunoștință datele cu caracter personal prelucrate în temeiul prezentului acord decât acelor persoane față de care există o

necesitate justificată de divulgare. Când există un dubiu asupra necesității aducerii la cunoștință a datelor, la solicitarea Achizitorului, Executantul va trebui să justifice în scris celui dintâi motivele care au stat la baza divulgării. În toate cazurile, Executantul va divulga datele cu caracter personal doar acelor persoane care sunt ținute printr-un Acord să respecte obligații care asigure o protecție cel puțin similară cu obligațiile decurgând din cuprinsul prezentului acord.

iv. Achizitorul va putea transmite datele cu caracter personal în temeiul prezentului acord, la nivel interdepartamental, Departamentelor respectiv Direcțiilor de specialitate din cadrul Primăriei Baia Mare, în toate cazurile în vederea respectării scopurilor descrise la cap. VI, pct. i), ii).

v. Achizitorului, în vederea respectării principiilor care guvernează procedura de achiziție publică cuprinse la art.2 din Legea nr. 98/2016, i se recunoaște dreptul de a face public contractul principal pe site-ul web al Primăriei Municipiului Baia Mare.

vi. Restricțiile prevăzute în cuprinsul prezentului capitol, nu se aplică în cazurile în care divulgarea datelor cu caracter personal se impune ca urmare a unei obligații legale care îi incumbă părții sau în cazurile în care solicitarea de divulgare a datelor cu caracter personal provine din partea unei autorități ori organism cu privire la care legea prevede obligativitatea divulgării datelor cu caracter personal (cu titlu exemplificativ indicăm, instanțele judecătorești, Curtea de Conturi, ANAP, ANI etc.)

vii. În toate cazurile, fiecare Parte va depune eforturi rezonabile pentru a divulga doar informațiile care sunt strict necesare, în măsura permisă de legile și reglementările aplicabile.

#### **XIV. Stocarea datelor cu caracter personal**

i. Achizitorul stochează datele cu caracter personal prelucrate în temeiul prezentului acord atât în format material cât și în format electronic, accesul fiind restricționat persoanelor care au o nevoie rezonabilă de a lua la cunoștință de aceste date.

ii. Achizitorul se obligă să stocheze datele cu caracter personal prelucrate în temeiul prezentului acord cu respectarea termenului de păstrare indicat în cuprinsul Nomenclatorului de Arhivare, respectiv pe întreaga perioadă de timp necesară în vederea aducerii la îndeplinire a unor obligații legale contabile/fiscale/financiare etc.

iii. Executantul, la încheierea raporturilor contractuale, independent de mod, își asumă obligația că va returna, distruge, șterge, toate datele cu caracter personal divulgate sau de care au luat la cunoștință în executarea contractului principal, precum și copiile, materiale ori documentele care privesc aceste date personale, confirmând acest aspect în scris, cu excepția situațiilor în care în care există un interes legitim ori o obligație legală în păstrarea acestor date, total sau partial, ulterior acestui moment ( spre exemplu, în vederea exercitării unor clauze contractuale care potrivit naturii lor, își produc efectele și ulterior încetării raporturilor juridice dintre părți, sau în vederea soluționării unor litigii născute între părți pe cale jurisdicțională). În acest caz, Executantul garantează că va asigura confidențialitatea acestora pe perioada strict necesară exercitării interesului legitim sau a obligației impuse de lege.

#### **XV. Răspunderea Părților**

i. În cazul încălcării de către Părți, a obligațiilor prevăzute de *GDPR* precum și a celor stabilite în temeiul prezentului acord, fiecare Parte se obligă să reparare prejudiciul cauzat în limitele stabilite de Regulament și de legislația internă.

ii. Executantul este pe deplin răspunzător față de Achizitor, pentru modalitatea de aducere la îndeplinire a obligațiilor, în materia protecției datelor cu caracter personal, de către personalului său angajat/subcontractori respectiv de către terții care îi pun la dispoziție resurse economice/ financiare/ tehnice/ profesionale etc.

#### **XVI. Responsabilul cu protecția datelor cu caracter personal**

i. Achizitorul a desemnat un responsabil cu protecția datelor cu caracter personal (*DPO*) care își aduce la îndeplinire îndatoririle în conformitate cu prevederile legale, aplicând măsurile necesare în vederea asigurării respectării privind protecția datelor cu caracter personal.

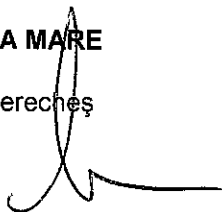
ii Executantul are obligația să determine, în conformitate cu prevederile legale din dreptul intern sau al Uniunii, în ce măsura este necesară desemnarea unui *DPO*. În caz afirmativ, Executantului îi revine obligația de a desemna o persoană care să exercite această funcție și de a o numi ca fiind unica persoană de contact în ceea ce privește dispozițiile din cuprinsul prezentului acord.

#### **XVII. Clauze finale**

i. Părțile își însușesc toate clauzele uzuale ori ne uzuale din prezentul acord în temeiul art. 1203 Cod. civ.

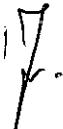
- ii. Presentul acord va fi guvernat, interpretat și pus în executare în conformitate cu legislația în vigoare din România.
- iii. Eventualele litigii între Părți cu privire la prezentul Acord vor fi rezolvate pe cale amiabilă între Părți.
- iv. În cazul în care soluționarea eventualelor litigii nu este posibilă pe cale amiabilă, se va recurge la concursul instanțelor de judecată din circumscripția teritorială a sediului Achizitorului.
- v. Orice modificări aduse prezentului Acord trebuie făcute în scris, putând fi efectuate numai prin încheierea unui act adițional semnat de către ambele părți.
- vi. În cazul în care una sau mai multe prevederi din cuprinsul prezentului acord, este anulabilă, lovită de nulitate sau de o altă cauză de ineficacitate, parțial sau în întregime, validitatea celorlalte prevederi nu va fi afectată.

**Achizitor**  
**MUNICIPIUL BAIA MARE**  
 Reprezentat de:  
 Dr. ec. Cătălin Cherecheș  
 Primar



**Furnizor**  
**S.C. ILNIC ELECTRIC S.R.L.**  
 Reprezentată de:  
 Olimpia Ureche  
 Administrator

Vizat:  
 DIRECȚIA ECONOMICĂ  
 Ec. Carmen Pop, Director executiv



Viza CFP

Vizat Juridic

DIRECȚIA JURIDICĂ, ADMINISTRAȚIE PUBLICĂ LOCALĂ  
 Jur. Mircea Niculae, Director executiv

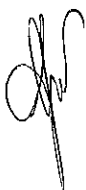
DIRECȚIA GENERALĂ DEZVOLTARE PUBLICĂ  
 Ec. Luca Cornelia, Director general

DIRECȚIA ACHIZIȚII  
 Ec. Ramona Bodzer, Director executiv

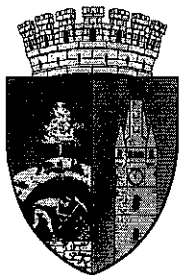
SERVICIUL ACHIZIȚII PUBLICE  
 Ing. Adriana Gheție, Șef serviciu

DIRECȚIA UTILITĂȚI PUBLICE  
 Ing. Marius Aoașan, Director executiv

COMPARTIMENT URMĂRIRE CONTRACT  
 SERVICIUL UTILITĂȚI PUBLICE  
 Responsabil tehnic  
 Ing. Aurelian Cupar, Consilier superior





## MUNICIPIUL BAIAMARE

Str. Gheorghe Șincai 37  
430311, Baia Mare, România  
Telefon: +40 262 213 824

Fax: +40 262 212 332  
Email: primar@baimare.ro  
Web: www.baimare.ro

Exemplar nr. 2

### CONTRACT DE SERVICII

nr. 38150 data 16.10.2020

#### 1. Părțile contractante

În temeiul art. 7 alin. (5) din Legea nr. 98/2016 cu modificările și completările ulterioare privind achizițiile publice, s-a încheiat prezentul contract de servicii,

între

**MUNICIPIUL BAIAMARE**, cu sediul în Baia Mare, str. Gheorghe Șincai nr. 37, județ Maramureș, telefon 0262211001, fax 0262212332, CIF 3627692, cont RO33TREZ24A840301710130X, deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentat prin dl. dr. ec. Cătălin Cherecheș, având funcția de Primar al Municipiului Baia Mare, în calitate de achizitor, pe de o parte,

și

**S.C. VEST ENERGOLUX S.R.L.**, cu sediul în Baia Mare, str. Ștefan Luchian nr. 12, Județ Maramureș, telefon: 0748296838, fax 0362809288, număr de înmatriculare în Registrul Comerțului J24/265/2000, cod fiscal RO 12993560, cont RO76TREZ4365069XXX002361 deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentată prin dl. Anghel Cițiu, având funcția de Administrator, în calitate de prestator, pe de altă parte,

#### 2. Definiții

2.1. În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a) contract - prezentul contract și toate anexele sale;
- b) achizitor și prestator - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c) prețul contractului - prețul plătit prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;
- d) servicii - activitățile a căror prestare face obiectul contractului;
- e) produse - echipamentele, mașinile, utilajele, piesele de schimb și orice alte bunuri cuprinse în anexa/anexele la prezentul contract și pe care prestatorul are obligația de a le furniza în legătură cu serviciile prestate conform contractului;
- f) forța majoră - un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargo, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;
- g) zi - zi calendaristică; an - 365 de zile;
- h) ordin administrativ - orice instrucțiune sau dispoziție emisă de achizitor către prestator privind prestarea serviciilor;
- i) act adițional-document prin care se pot modifica termenii și condițiile contractului de prestări servicii;
- j) conflict de interese - înseamnă orice eveniment influențând capacitatea prestatorului de a exprima o opinie profesională obiectivă și imparțială, sau care îl împiedică pe acesta, în orice moment, să acorde prioritate intereselor achizitorului sau interesului public general al proiectului, orice motiv în legătură cu posibile contracte în viitor sau în conflict cu alte angajamente, trecute sau prezente, ale prestatorului. Aceste restricții sunt de asemenea aplicabile oricăror sub-contractanți, salariați și experți acționând sub autoritatea și controlul prestatorului;
- k) despăgubire generală - suma neprevăzută expres în prezentul contract, care este acordată de către instanța de judecată sau este convenită de către părți ca și despăgubire plătită părții prejudiciate ca

urmare a neexecutării sau executării necorespunzătoare a obligațiilor prevăzute în prezentul contract de către cealaltă parte;

l) penalitate contractuală - despăgubirea stabilită în contractul de servicii ca fiind plătită de către una din părțile contractante către cealaltă parte, în caz de neîndeplinire sau îndeplinire necorespunzătoare a obligațiilor din contract;

### **3. Interpretare**

3.1. În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2. Termenul "zi" ori "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

### **Clauze obligatorii**

#### **4. Obiectul contractului**

4.1. Prestatorul se obligă să presteze servicii de elaborare studiu de coexistență pentru obiectivul de investiții "Pod pe strada Limpedeaa" situat pe teritoriul Municipiului Baia Mare, în termenul convenit și în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract.

4.3. Achizitorul se obligă să plătească prestatorului prețul convenit în prezentul contract pentru serviciile prestate.

#### **5. Prețul contractului**

5.1. Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătit prestatorului de către achizitor, este de 1.400 lei fără T.V.A., la care se adaugă T.V.A. în valoare de 266 lei. Prețul total al contractului este de 1.666 lei.

#### **6. Durata contractului**

6.1. Durata prezentului contract este de la semnarea și înregistrarea acestuia la autoritatea contractantă până la stingerea tuturor obligațiilor părților.

6.2. Prezentul contract încetează să mai producă efecte la stingerea tuturor obligațiilor contractuale asumate de către părți.

#### **7. Executarea contractului**

7.1. Executarea contractului începe de la data emiterii ordinului de începere a serviciilor emis de către achizitor.

7.2. Termenul de prestare a serviciilor este de 30 zile de la data emiterii ordinului de începere a serviciilor emis de către achizitor.

#### **8. Documentele contractului**

8.1. Documentele contractului sunt:

- a) Referatul de necesitate nr. 36448/05.10.2020, întocmit de Direcția Utilități Publice – Serviciul Utilități Publice (Serviciul Salubritate Iluminat);
- b) Oferta de la S.C. VEST ENERGOLUX S.R.L nr. 659-1/08.09.2020, înregistrată la sediul autorității contractante cu nr. 33329/14.09.2020.
- c) Cumparare directă DA26516854, din data de 08.10.2020 realizată în S.E.A.P.;
- d) Garanția de bună execuție.
- e) Acord cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal – Anexa nr. 1.
- f) Acte adiționale, dacă este cazul.

#### **9. Obligațiile principale ale prestatorului**

9.1. Prestatorul se obligă să presteze serviciile la standardele și/sau performanțele impuse de normativele tehnice, avizele de specialitate, legislația în vigoare.

9.2. Prestatorul se obligă să presteze serviciile în conformitate cu oferta transmisă, anexă la prezentul contract.

9.3. Prestatorul va elabora documentația privind elaborarea studiului de coexistență pentru obiectivul "Pod pe strada Limpedeaa" situat pe teritoriul Municipiului Baia Mare după primirea ordinului de începere a serviciilor, emis de către Municipiul Baia Mare.

9.4. În cazul unor solicitări de clarificări din partea autorității contractante, prestatorul are obligația de a răspunde în scris și a reface documentația în termenul dat, maxim 48 de ore de la primirea solicitării, în funcție de complexitatea cerințelor și cu respectarea prevederilor contractuale, fără alte costuri suplimentare.

9.5. Prestatorul va asista achizitorul în toate etapele de evaluare a documentațiilor și va răspunde imediat la solicitările achizitorului.

9.6. Prestatorul se obligă să își îndeplinească toate responsabilitățile asumate prin contract, să respecte prevederile legislației române în vigoare, legislației specifice în domeniu.

9.7. Prestatorul se obligă să predea documentația privind elaborarea studiului de coexistență pentru obiectivul "Pod pe strada Limpedeș" situat pe teritoriul Municipiului Baia Mare, în 4 (patru) exemplare originale pe suport de hârtie și 2 (două) exemplare pe suport electromagnetic. Documentațiile se vor înregistra la Biroul Relații cu Publicul al Primăriei Municipiului Baia Mare.

9.8. Odată cu recepționarea și plata serviciilor, prestatorul cedează dreptul său patrimonial de autor în favoarea autorității contractante fără a mai emite niciun fel de pretenții legate de acesta.

9.9. Prestatorul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricăror:

i) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu produsele achiziționate, și

ii) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente.

iii) costuri suplimentare generate de greșeli sau erori de proiectare dovedite.

9.10. Prestatorul are obligația de a presta serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul și promptitudinea cuvenite angajamentului asumat și în conformitate cu oferta sa.

9.11. Prestatorul este pe deplin responsabil pentru prestarea serviciilor. Totodată, este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.

9.12. Prestatorul se obligă să supravegheze prestarea serviciilor, să asigure resursele umane, materialele, instalațiile, echipamentele și orice alte asemenea, fie de natură provizorie, fie definitivă, cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

9.13. Codul de conduită:

(1) Prestatorul va acționa întotdeauna loial și imparțial și ca un consilier de încredere pentru achizitor conform regulilor și/sau codului de conduită al profesiei sale, precum și cu discreția necesară. Se va abține să facă afirmații publice în legătură cu proiectul sau serviciile prestate fără să aibă aprobarea prealabilă a achizitorului, precum și să participe în orice activități care sunt în conflict cu obligațiile sale contractuale în raport cu acesta.

(2) Când prestatorul, personalul, experții, agenții sau subordonații săi se oferă să dea, ori sunt de acord să ofere ori să dea, sau dau oricărei persoane, mită, bunuri în dar, facilități ori comisioane în scopul de a determina ori recompensa îndeplinirea ori neîndeplinirea oricărui act sau fapt privind contractul de servicii sau orice alt contract încheiat cu achizitorul, ori pentru a favoriza sau defavoriza orice persoană în legătură cu prezentul contract sau cu orice alt contract încheiat cu acesta, achizitorul poate decide încetarea contractului, fără a aduce atingere niciunui drept anterior dobândit de prestator în baza contractului.

(3) Plățile către prestator aferente contractului vor constitui singurul venit ori beneficiu ce poate deriva din prezentul contract, și atât prestatorul cât și personalul său salariat ori contractat, inclusiv conducerea sa și salariații din teritoriu, nu vor accepta niciun comision, discount, alocație, plată indirectă ori orice altă formă de retribuție în legătură cu sau pentru executarea obligațiilor din contract.

9.14. Conflictul de interese:

(1) Prestatorul va lua toate măsurile necesare pentru a preveni ori stopa orice situație care ar putea compromite executarea obiectivă și imparțială a contractului de servicii. Conflictul de interese pot apărea în mod special ca rezultat al intereselor economice, afinităților politice ori de naționalitate, legăturilor de rudenie ori afinitate, sau al oricăror alte legături ori interese comune. Orice conflict de interese apărut în timpul executării contractului de servicii trebuie notificat în scris achizitorului, în termen de 3 zile de la apariția acestuia.

(2) Achizitorul își rezervă dreptul de a verifica dacă măsurile luate sunt corespunzătoare și poate solicita măsuri suplimentare dacă este necesar. Prestatorul se va asigura că personalul său, salariat sau contractat de el, inclusiv conducerea și salariații din teritoriu, nu se află într-o situație care ar putea genera un conflict de interese. Prestatorul va înlocui în maxim 3 zile și fără vreo compensație din partea achizitorului, orice membru al personalului său salariat ori contractat, inclusiv conducerea ori salariații din teritoriu, care se regăsește într-o astfel de situație.

9.15. Clauză de confidențialitate:

Prin prezenta clauză de confidențialitate prestatorul convine ca, pe toată durata contractului și după încetarea acestuia, să nu transmită date sau informații oricăror alte persoane fizice sau juridice fără acceptul beneficiarului, de care a luat cunoștință înainte, în timpul executării contractului și după finalizarea acestuia, în legătură cu contractul, în condițiile stabilite în contract, cu excepția clauzelor prevăzute de lege. Nerespectarea acestei clauze de către prestator atrage obligarea acestuia la plata de daune-interese.

## **10. Obligațiile principale ale achizitorului**

10.1. Achizitorul se obligă să recepționeze serviciile prestate în termenul convenit la art. 14 din prezentul contract.

10.2. Achizitorul se obligă să plătească prețul către prestator în condițiile prevăzute la art. 15 din prezentul contract.

10.3. Achizitorul se obligă să pună la dispoziția prestatorului, în timp util, orice facilități și/sau informații pe care acesta le-a cerut și pe care le consideră necesare îndeplinirii contractului.

## **11. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor**

11.1. În cazul în care, din vina sa, prestatorul nu reușește să-și execute obligațiile asumate prin contract, atunci achizitorul are dreptul de a deduce, ca penalități, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,03% din valoarea serviciilor neefectuate, pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

11.2. În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termenul prevăzut la art.15.1, atunci acesta are obligația de a plăti, ca penalități, o sumă echivalentă cu 0,03% din plata neefectuată, pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

11.3. Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, în mod culpabil, dă dreptul părții lezate de a cere rezilierea contractului și de a pretinde plata de daune-interese.

11.4. Achizitorul își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul, printr-o notificare scrisă adresată prestatorului, fără nici o compensație, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiția ca această denunțare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru prestator. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

## **Clauze specifice**

### **12. Garanția de bună execuție**

12.1. (1) Prestatorul se obligă să constituie garanția de bună execuție a contractului în cuantum de 5% din prețul contractului fără T.V.A., respectiv suma de 70 lei, pentru toată perioada de derulare a contractului.

(2) Achizitorul nu face plăți către prestator, parțiale sau finale, dacă nu s-a depus de către prestator, în contul de garanție de bună execuție contravaloarea a minim 0,5% din prețul contractului fără T.V.A..

12.2. Garanția de bună execuție se constituie în lei prin rețineri succesive din sumele datorate pentru facturile parțiale. În acest caz, contractantul are obligația de a deschide un cont la dispoziția autorității contractante la unitatea Trezoreriei Statului din cadrul organului fiscal competent în administrarea acestuia un cont de disponibil distinct la dispoziția autorității contractante. Suma inițială care se depune de către contractant în contul de disponibil astfel deschis nu trebuie să fie mai mică de 0,5% din prețul contractului fără T.V.A..

*Deschiderea contului și depunerea sumei inițiale se va face în cel mult 5 (cinci) zile lucrătoare de la data semnării și înregistrării contractului la sediul autorității contractante.*

Pe parcursul îndeplinirii contractului, autoritatea contractantă urmează să alimenteze acest cont de disponibil prin rețineri succesive din sumele datorate și convenite contractantului până la concurența sumei stabilite drept garanție de bună execuție în documentația de atribuire.

Autoritatea contractantă va înștiința contractantul despre vărsământul efectuat, precum și destinația lui. Contul astfel deschis este purtător de dobândă în favoarea contractantului.

12.3. Achizitorul se obligă să restituie garanția de bună execuție, conform prevederilor art. 42. alin. (3) lit.a) din H.G. nr. 395/2016, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 14 zile de la data predării și însusirii/aprobării documentației tehnico-economice respective sau de la data finalizării tuturor obligațiilor contractului de servicii, dacă nu a ridicat până la acea data pretenții asupra ei.

12.4 Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, oricând pe parcursul îndeplinirii contractului de achiziție publică, în limita prejudiciului creat, în cazul în care contractantul nu își îndeplinește din culpa sa obligațiile asumate prin contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție, autoritatea contractantă are obligația de a notifica pretenția atât contractantului cât și emitentului instrumentului de garantare, precizând obligațiile care nu au fost respectate, precum și modul de calcul al prejudiciului. În situația executării garanției de bună execuție, parțial sau total, contractantul are obligația de a reîntregi garanția în cauză raportat la restul rămas de executat.

### **13. Începere, finalizare, întârzieri, sistare**

13.1. Prestatorul are obligația de a începe prestarea serviciilor de la data emiterii ordinului de începere a serviciilor emis de către achizitor.

13.2. (1) Serviciile prestate în baza contractului prevăzute a fi terminate într-o perioadă stabilită, trebuie finalizate în termenul convenit de părți, termen care se calculează de la data emiterii ordinului de începere a serviciilor emis de către achizitor.

(2) În cazul în care:

a) orice motive de întârziere, ce nu se datorează prestatorului, sau  
b) alte circumstanțe neobișnuite susceptibile de a surveni, altfel decât prin încălcarea contractului de către prestator, îndreptățesc prestatorul de a solicita prelungirea perioadei de prestare a serviciilor sau a oricărei faze a acestora, atunci părțile vor revizui, de comun acord, perioada de prestare și vor semna un act adițional.

13.3. Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului prestatorul nu respectă termenele de prestare, acesta are obligația de a notifica acest lucru, în timp util, achizitorului. Modificarea datei/perioadelor de prestare asumate, se face cu acordul părților, prin act adițional.

13.4. În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de prestare, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita penalități prestatorului.

#### **14. Recepție și verificări**

14.1. Achizitorul, prin reprezentanții Compartimentului urmărire contract - Serviciul Utilități Publice, conform atribuțiilor specifice acestora, are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile legale în vigoare și prevederile prezentului contract, într-un termen de maxim 5 zile lucrătoare.

14.2. Operațiunile recepției implică:

- Identificarea serviciilor prestate;
- Constatarea eventualelor neconcordanțe a prestațiilor față de oferta propusă;
- Verificarea respectării condițiilor de prestare conform ofertei propuse;
- Constatarea eventualelor deficiențe.

14.3.(1) Operațiunile precizate la art. 14.2. fac obiectul unui raport (proces verbal de recepție) întocmit de către achizitor, semnat atât de către acesta cât și de prestator. În cazul în care prestatorul refuză să semneze raportul, se menționează acest fapt.

(2) O copie a raportului se va transmite prestatorului în cel mult 2 zile, de la data întocmirii.

14.4. Prestatorul are obligația de a remedia deficiențele semnalate, în termen de maxim 3 zile de la data luării la cunoștință a raportului prevăzut la art. 14.3.

14.5. Procesul verbal de recepție a serviciilor prestate va fi semnat de către achizitor, sub rezerva remedierii tuturor deficiențelor/neconcordanțelor constatate.

#### **15. Plata serviciilor prestate**

15.1. Plata serviciilor prestate conform prevederilor contractului se va face prin ordin de plată, în baza facturii fiscale emise, a proceselor verbale de recepție a serviciilor, în termen de 30 zile de la primirea facturii de către achizitor, respectiv de la data înregistrării la achizitor a facturii aferente serviciilor prestate, acceptate la plată de către reprezentantul achizitorului.

15.2. Plata serviciilor se va face după avizarea documentației la SDEE TN SA – Sucursala Baia Mare.

15.3. Dacă achizitorul nu onorează facturile în termenul prevăzut la art.15.1, prestatorul are dreptul de a sista prestarea serviciilor și de a beneficia de reactualizarea sumei de plată la nivelul corespunzător zilei de efectuare a plății. Imediat ce achizitorul onorează factura, prestatorul va relua prestarea serviciilor în cel mai scurt timp posibil.

15.4. Plățile parțiale trebuie să fie făcute, la cererea prestatorului, la valoarea serviciilor prestate conform contractului și cu respectarea termenului de la art. 15.1.

#### **16. Ajustarea prețului contractului**

16.1. Pentru serviciile prestate, plățile datorate de achizitor prestatorului sunt în conformitate cu prevederile art. 5 din prezentul contract.

16.2. Prețul contractului este ferm și nu se ajustează.

#### **17. Modificări ale contractului**

17.1. Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

17.2. (1) Modificarea prevederilor contractului de achiziție publică în cursul perioadei sale de valabilitate se face în condițiile prevăzute la art. 221 din Legea 98/2016 privind achizițiile publice.

(2) Modificarea prevederilor contractului de achiziție publică altfel decât în cazurile prevăzute la art. 221 din Legea 98/2016 se realizează prin organizarea unei noi proceduri de atribuire, în conformitate cu dispozițiile legale.

17.3. (1) Modificarea prevederilor prezentului contract se poate face numai cu acordul ambelor părți, în scris, prin act adițional.

(2) Partea care solicită modificarea contractului are obligația de a notifica cealaltă parte, în scris, în termen de maximum 5 zile lucrătoare de la data la care a intervenit situația ce poate conduce la modificarea contractului.

## **18. Subcontractanți**

18.1. Prestatorul nu are subcontractanți declarați.

18.2. (1) Prestatorul are dreptul de a implica noi subcontractanți, pe durata executării contractului de achiziție publică, cu condiția ca nominalizarea acestora să nu reprezinte o modificare substanțială a contractului de achiziție publică, în condițiile art. 221.

(2) Prestatorul va transmite achizitorului numele, datele de contact și reprezentanții legali ai subcontractanților și va obține acordul autorității contractante privind eventualii noi subcontractanți implicați ulterior în executarea contractului.

18.3. Prestatorul are obligația de a încheia contracte cu subcontractanții desemnați ulterior încheierii contractului, în aceleași condiții în care el a semnat contractul cu achizitorul, care se constituie în anexă la contract

18.4. (1) Prestatorul este pe deplin răspunzător față de achizitor de modul în care el și subcontractanții săi îndeplinesc contractul.

(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător față de prestator de modul în care își îndeplinește partea sa din contract.

18.5. Orice convenție prin care prestatorul încredințează o parte din realizarea prezentului contract către un terț, este considerată a fi un contract de subcontractare.

18.6. Nici un subcontractant nu va fi implicat în executarea contractului fără acordul achizitorului. Prestatorul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu și-a îndeplinit partea sa din contract sau și-a îndeplinit-o necorespunzător. Schimbarea subcontractantului nu va modifica prețul contractului și nu se va efectua decât după notificarea achizitorului și primirea aprobării din partea acestuia.

18.7. Orice schimbare a subcontractantului sau introducerea unui nou subcontractant, fără aprobarea prealabilă în scris a achizitorului, sau orice încredințare a serviciilor de către subcontractant către terțe părți va fi considerată o încălcare a prezentului contract.

18.8. Acceptul achizitorului privind schimbarea subcontractantului sau introducerea unui subcontractant nou se va face în termen de 15 zile la data primirii notificării, motivând decizia sa în cazul respingerii aprobării.

18.9. Prestatorul nu are dreptul de a înlocui subcontractanții nominalizați în cazul în care înlocuirea acestora conduce la modificarea ofertei, anexă la prezentul contract.

18.10. Prestatorul va răspunde pentru actele și faptele subcontractanților săi și ale experților, agenților, salariaților acestora, ca și cum ar fi actele sau faptele sale. Acceptarea de către achizitor a subcontractării oricărei părți a prezentului contract nu va elibera prestatorul de niciuna dintre obligațiile sale din prezentul contract.

## **19. Cesiunea**

19.1. Prestatorului îi este permisă cesiunea creanțelor născute din prezentul contract cu acordul scris al achizitorului, conform prevederilor Codului Civil și ale O.U.G. nr. 146/2002, obligațiile născute rămânând în sarcina părților contractante astfel cum au fost stipulate și asumate inițial.

19.2. Solicitățile de plată către terți pot fi onorate numai după operarea unei cesiuni în condițiile prezentului contract și a legislației în vigoare.

## **20. Încetarea și rezilierea contractului**

20.1. Prezentul contract va înceta de drept:

- la data prevăzută în contract;
- prin acordul părților;
- la data intervenției unui act de autoritate;
- la apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii acestuia și care conduc la modificarea clauzelor contractuale în asemenea măsură încât îndeplinirea contractului ar fi contrară achizitorului și interesului public; acest fapt va fi notificat prestatorului în termen de 10 zile de la momentul apariției unor astfel de circumstanțe sau de la momentul în care achizitorul a avut cunoștință despre apariția unor astfel de circumstanțe.

20.2. Suplimentar față de cauzele de încetare, achizitorul poate rezilia contractul cu efecte depline (de jure) după acordarea unui preaviz de 10 zile prestatorului, fără necesitatea unei alte formalități și fără intervenția vreunei autorități sau instanțe de judecată, în oricare dintre situațiile următoare, dar nelimitându-se la acestea:

- a) prestatorul nu execută contractul în conformitate cu obligațiile asumate;
- b) prestatorul refuză sau omite să aducă la îndeplinire dispozițiile emise de către achizitor sau de către reprezentantul său autorizat;
- c) prestatorul cesionează contractul sau subcontractează fără a avea acordul scris al achizitorului;
- d) prestatorul face obiectul unei proceduri de insolvență, dizolvare, administrare judiciară sau sub controlul altei autorități, a încheiat o înțelegere cu creditorii privind plata datorilor, și-a suspendat activitatea, sau se află într-o situație asemănătoare rezultând dintr-o procedură similară reglementată de legislația sau reglementările la nivel național;

- e) prestatorul a fost condamnat pentru o infracțiune în legătură cu exercitarea profesiei printr-o hotărâre judecătorească definitivă;
- f) prestatorul se află în culpă profesională gravă ce poate fi dovedită prin orice mijloc de probă pe care achizitorul îl poate justifica;
- g) împotriva prestatorului a fost pronunțată o hotărâre având autoritate de lucru judecat cu privire la fraudă, corupție, implicarea într-o organizație criminală sau orice altă activitate ilegală;
- h) are loc orice modificare organizațională care implică o schimbare cu privire la personalitatea juridică, natura sau controlul prestatorului, cu excepția situației în care asemenea modificări sunt înregistrate într-un act adițional la prezentul contract;
- i) apariția oricărei alte incapacități legale care să împiedice executarea contractului.

20.3. Dacă achizitorul reziliază contractul, va fi îndreptățit să recupereze de la prestator fără a renunța la celelalte remedii la care este îndreptățit în baza acestuia, orice pierdere sau prejudiciu suferit până la un nivel egal cu valoarea contractului.

20.4. Fără a aduce atingere dispozițiilor dreptului comun privind încetarea contractului sau dreptul autorității contractante de a solicita constatarea nulității absolute acestuia în conformitate cu dispozițiile dreptului comun, autoritatea contractantă are dreptul de a denunța unilateral contractul în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situații:

- a) Contractantul se află, la momentul atribuirii contractului, în una dintre situațiile prevazute la art. 164-167 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice;
- b) Contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit – contractantului respectiv având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor care rezultă din legislația europeană relevantă și care a fost constatată printr-o decizie a Curții de Justiție a Uniunii Europene.

## **21. Execuția prestațiilor pe cheltuiala și riscul prestatorului**

21.1. În condițiile în care clauze ale contractului prevăd, iar decizia de reziliere menționează expres, achizitorul poate proceda la finalizarea prestațiilor de către o terță parte, pe riscul și cheltuiala prestatorului, ori de câte ori prestatorul nu execută prestațiile care datorită naturii lor, nu permit întâzieri în executare și dacă potrivit înștiințării privind rezilierea, vina aparține exclusiv prestatorului.

21.2. Prestatorul parte a contractului reziliat nu are dreptul de a participa direct sau indirect la executarea prestațiilor efectuate pe cheltuiala și riscul său. Acesta va furniza totuși toate informațiile colectate și mijloacele utilizate în execuția contractului inițial și care devin necesare pentru prestarea serviciilor de către terță parte stabilită de achizitor.

21.3. Prestatorul parte a contractului reziliat va suporta și eventualele majorări ale prețului contractului, rezultate din executarea prestațiilor de către terță parte. În cazul diminuării prețului contractului, prestatorul parte a contractului reziliat nu va beneficia de aceasta.

## **22. Forța majoră**

22.1. Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

22.2. Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

22.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

22.4. Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

22.5. Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți încetarea cauzei acesteia în maximum 15 zile de la încetare.

22.6. Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

## **23. Soluționarea litigiilor**

23.1. Achizitorul și prestatorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

23.2. Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative, achizitorul și prestatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești din România.

## **24. Limba care guvernează contractul**

24.1. Limba care guvernează contractul este limba română.

**25. Proprietatea intelectuală**

25.1. Documentațiile devin proprietatea intelectuală a achizitorului din momentul în care face dovada plății prețului aferent acestuia pentru serviciile prestate în baza acestui contract.

**26. Comunicări**

26.1. (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.

26.2. Comunicările între părți se pot face și prin e-mail, fax sau servicii poștale, cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

**27. Legea aplicabilă contractului**

27.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Prezentul contract, având în componere 8 (opt) pagini, s-a încheiat astăzi, 16.10.2020, la sediul Municipiului Baia Mare, într-un număr de 4 (patru) exemplare, toate cu aceeași forță juridică, din care exemplarele 2, 3 și 4 pentru achizitor, iar exemplarul nr. 1 pentru prestator.

**Achizitor**

**MUNICIPIUL BAIA MARE**

Reprezentat de:

Dr. ec. Cătălin Cherecheș  
Primar

**Prestator**

**S.C. VEST ENERGOLUX S.R.L.**

Reprezentată de:

Anghel Cirtiu  
Administrator

Vizat:

DIRECȚIA ECONOMICĂ

Ec. Carmen Pop, Director executiv

Viza CFP

Vizat Juridic

DIRECȚIA JURIDICĂ, ADMINISTRAȚIE PUBLICĂ LOCALĂ

Jur. Mircea Niculae, Director executiv

DIRECȚIA GENERALĂ DEZVOLTARE PUBLICĂ

Ec. Luca Cornelia, Director general

DIRECȚIA ACHIZIȚII

Ec. Ramona Bodzer, Director executiv

SERVICIUL ACHIZIȚII PUBLICE

Ing. Adriana Gheție, Șef serviciu

DIRECȚIA UTILITĂȚI PUBLICE

Ing. Marius Aoașan, Director executiv

COMPARTIMENT URMĂRIRE CONTRACT

SERVICIUL UTILITĂȚI PUBLICE

Responsabil tehnic

Ing. Maria Bîtea, Consilier superior





The Urban Lab of Europe!



**SPIRE**

Exemplar nr. 4

Am primit un exemplar

azi 16.10.2020

Cusner Cornel

## CONTRACT DE LUCRĂRI

nr. 38227 data 16.10.2020

### 1. Părțile contractante

În temeiul art. 7 alin. (5) din Legea nr. 98/2016 cu modificările și completările ulterioare privind achizițiile publice, s-a încheiat prezentul contract de lucrări,

între

**MUNICIPIUL BAIA MARE**, str. Gheorghe Șincai nr. 37, județ Maramureș, telefon 0262211001, fax 0262212332, cod fiscal 3627692, cont RO75TREZ24A705000580102X deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentat prin dl. Dr. ec. Cătălin Cherecheș, având funcția de Primar al Municipiului Baia Mare, în calitate de achizitor, pe de o parte,

și

**S.C. RUSTIC S.R.L.**, str. Victoriei, nr. 136A, Baia Mare, județ Maramureș, telefon 0262.276.367 fax 0262.276.368, număr de înmatriculare J24/1555/1991, cod fiscal RO2203168, cont RO 83TREZ4365069XXX001653 deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentată prin dl. Cornel Cusner, având funcția de Administrator, în calitate de executant, pe de altă parte.

### 2. Definiții

2.1. În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a) contract - prezentul contract și toate anexele sale;
- b) achizitor și executant - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c) prețul contractului - prețul plătit de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor sale, asumate prin contract;
- d) amplasamentul lucrării - locul unde executantul execută lucrarea;
- e) forță majoră - orice eveniment extern, imprevizibil, absolut invincibil și inevitabil, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;
- f) zi - zi calendaristică; an - 365 zile;
- g) ordin administrativ - orice instrucțiune sau ordin emis de către achizitor pentru executant;
- h) act adițional - document ce modifică termenii și condițiile contractului de lucrări;
- i) conflict de interese - înseamnă orice eveniment influențând capacitatea executantului de a exprima o opinie profesională obiectivă și imparțială, sau care îl împiedică pe acesta, în orice moment, să acorde prioritate intereselor achizitorului sau interesului public general al Proiectului, orice motiv în legătură cu posibile contracte în viitor sau în conflict cu alte angajamente, trecute sau prezente, ale executantului. Aceste restricții sunt de asemenea aplicabile oricărui sub-contractanți, salariați și experți acționând sub autoritatea și controlul executantului;
- j) despăgubire - suma, neprevăzută expres în prezentul contract, care este acordată de către instanța de judecată sau este convenită de către părți ca despăgubire plătită părții prejudiciate, în urma încălcării contractului de lucrări de către cealaltă parte;
- k) penalitate contractuală - despăgubirea stabilită în contractul de lucrări ca fiind plătită de către una din părțile contractante către cealaltă parte în caz de neîndeplinire a obligațiilor din contract;



The Urban Lab of Europe I



- l) sector de lucrare - obiect de construcție, parte a obiectivului de investiție cu funcționalitate distinctă în cadrul ansamblului acestuia;
- m) termene limită - perioade din contract care vor începe să curgă din ziua următoare emiterii actului sau producerii evenimentului care reprezintă momentul de început al perioadelor respective. În cazul în care ultima zi a termenului se împlinește într-o zi nelucrătoare, termenul va expira la sfârșitul următoarei zile lucrătoare;
- n) garanția de bună execuție - suma de bani care se constituie de către contractant în scopul asigurării autorității contractante de îndeplinirea cantitativă, calitativă și în perioada convenită a contractului;
- o) garanția acordată lucrărilor - perioada de timp cuprinsă între data recepției la terminarea lucrărilor și data recepției finale;
- p) perioadă de notificare a defecțiunilor - înseamnă perioada de timp cuprinsă între momentul identificării defecțiunii și momentul transmiterii către executant a notificării privind defecțiunile apărute la lucrări sau sectoare de lucrări (după caz) în intervalul de timp cuprins între data recepției la terminarea lucrărilor sau sectoarele de lucrări și recepția finală, la expirarea perioadei de garanție acordată lucrărilor.

### 3. Interpretare

3.1. În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2. Termenul "zi" sau "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

### Clauze obligatorii

#### 4. Obiectul principal al contractului

4.1. Executantul se obligă să execute lucrări de reparații Casa Schreiber, Piața Libertății, nr. 19, Baia Mare, în cadrul proiectului UIA - 138 „Smart Post-Industrial Regenerative Ecosystem – Ecosistem regenerativ inteligent post-industrial (SPIRE), în perioada convenită și în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract.

4.2. Achizitorul se obligă să plătească executantului prețul convenit pentru îndeplinirea contractului.

#### 5. Prețul contractului

5.1. Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, respectiv prețul lucrărilor executate, plătit de către achizitor este de 362.624,28 lei fără TVA, la care se adaugă T.V.A. în valoare de 68.898,61 lei. Prețul total al contractului este de 431.522,89 lei.

#### 6. Durata contractului

6.1. Durata prezentului contract este de la data semnării și înregistrării acestuia la sediul autorității contractante, până la stingerea tuturor obligațiilor dintre părți.

6.2. Contractul de lucrări intră în vigoare la data semnării de către părți și își produce efectele până la încheierea procesului verbal de recepție finală a lucrărilor contractate și eliberarea garanției de bună execuție.

#### 7. Executarea contractului

7.1. Termenul de execuție a lucrărilor este de 3 luni de la data emiterii ordinului de începere a lucrărilor.

7.2. Executarea contractului începe după constituirea garanției de bună execuție și după emiterea de către achizitor a ordinului de începere a lucrărilor.

7.3. În situații neprevăzute determinate de vremea nefavorabilă execuției lucrărilor, ordinul de sistare suspendă perioada de execuție a lucrărilor și implicit determină modificarea duratei de execuție a contractului.

#### 8. Documentele contractului

8.1. Documentele contractului sunt:

- a) Referatul de necesitate nr. 129/1/17.09.2020, întocmit de Serviciul Dezvoltare Urbană și Amenajarea Teritoriului;



The Urban Lab of Europe !



- b) Cerințele achizitorului (caietul de sarcini);
- c) Oferta nr. 227/22.09.2020 de la S.C. Rustic S.R.L, înregistrată la sediul autorității contractante cu nr. 34546/22.09.2020;
- d) Cumpărare directă DA26564005 din data 13.10.2020 realizată în S.E.A.P;
- e) Garanția de bună execuție;
- f) Contractul nr. UIA04-138, Smart Post-Industrial Regenerative Ecosystem, (SPIRE);
- g) Acord cu privire la prelucrarea datelor personale - Anexa 1;
- h) Acte adiționale, dacă este cazul.

## 9. Obligațiile executantului în ceea ce privește execuția lucrărilor

### 9.1. Obligațiile principale ale executantului

- (1) Executantul se obligă să execute lucrări pentru Reparații Casa Schreiber, Piața Libertății, nr. 19, Baia Mare, în cadrul proiectului UIA - 138 „Smart Post-Industrial Regenerative Ecosystem – Ecosistem regenerativ inteligent post-industrial (SPIRE), și să remedieze orice defecțiuni în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract. Lucrările și materialele de reparații sunt menționate în concret în devizul ofertă anexă la contract, semnat și asumat de părțile contractante
- (2) Personalul executantului va avea calificarea, competența și experiența corespunzătoare pentru domeniile respective de activitate.
- (3) Persoana autorizată de achizitor poate solicita executantului să înlăture (sau să dispună să fie înlăturat) orice persoană angajată pe șantier, care:
  - a) persistă în purtare necorespunzătoare sau în lipsă de responsabilitate;
  - b) îndeplinește îndatoririle sale cu incompetență sau neglijență;
  - c) nu respectă oricare din prevederile prezentului contract;
  - d) persistă într-un comportament care periclitează siguranța și sănătatea sau protecția mediului.
- (4) Executantul va transmite persoanei autorizate de achizitor detalii privind fiecare categorie de personal precum și al fiecărui tip de utilaj existent pe șantier.
- (5) Executantul are obligația de a executa și finaliza lucrările, precum și de a remedia viciile ascunse, cu atenția și promptitudinea cuvenită, în concordanță cu obligațiile asumate prin contract.
- (6) Executantul are obligația de a supraveghea lucrările, de a asigura forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte, fie de natură provizorie, fie definitive cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.
- (7) Executantul este pe deplin responsabil pentru conformitatea, stabilitatea și siguranța tuturor operațiunilor executate pe șantier, precum și pentru procedeele de execuție utilizate, cu respectarea prevederilor și a reglementărilor legii privind calitatea în construcții.
- (8) Executantul are obligația de a întocmi situații de lucrări, conform ofertei deviz aferente contractului și le va înainta spre verificare și aprobare autorității contractante.
- (9) Executantul are obligația de a respecta și executa dispozițiile achizitorului în orice problemă, menționată sau nu în contract, referitoare la lucrare. În cazul în care executantul consideră că dispozițiile achizitorului sunt nejustificate sau inoportune, acesta are dreptul de a ridica obiecții, în scris, fără ca obiecțiile respective să îl absolve de obligația de a executa dispozițiile primite, cu excepția cazului în care acestea contravin prevederilor legale.
- (10) Executantul este responsabil de trasarea corectă a lucrărilor față de reperele date de achizitor, precum și de furnizarea tuturor echipamentelor, instrumentelor, dispozitivelor și resurselor umane necesare îndeplinirii responsabilității respective.
- (11) În cazul în care, pe parcursul execuției lucrărilor, survine o eroare în poziția, cotele, dimensiunile sau aliniamentul oricărei părți a lucrărilor, executantul are obligația de a rectifica eroarea constatată, pe cheltuiala sa.
- (12) Pe parcursul execuției lucrărilor și remedierii viciilor ascunse, executantul are obligația:
  - de a lua toate măsurile pentru asigurarea tuturor persoanelor a căror prezență pe șantier este autorizată și de a menține șantierul (atât timp cât acesta este sub controlul său) și lucrările (atât timp cât acestea nu sunt finalizate și ocupate de către achizitor) în starea de ordine necesară evitării oricărui pericol pentru respectivele persoane; de a procura și de a întreține pe cheltuiala sa toate dispozitivele de iluminare, protecție, îngrădire, alarmă și pază, când și unde



The Urban Lab of Europe !



sunt necesare sau au fost solicitate de către achizitor sau de către alte autorități competente, în scopul protejării lucrărilor sau al asigurării confortului riveranilor;

- de a lua toate măsurile rezonabile necesare pentru a proteja mediul pe și în afara șantierului și pentru a evita orice pagubă sau neajuns provocate persoanelor, proprietăților publice sau altora, rezultate din poluare, zgomot sau alți factori generați de metodele sale de lucru.

(13) Executantul este responsabil pentru menținerea în bună stare a lucrărilor, materialelor, echipamentelor și instalațiilor care urmează a fi puse în operă, de la data primirii ordinului de începere a lucrării până la data semnării procesului-verbal de recepție a lucrării.

(14) Pe parcursul execuției lucrărilor și al remedierii viciilor ascunse, executantul are obligația, în măsura permisă de respectarea prevederilor contractului, de a nu stânjeni inutil sau în mod abuziv:

a) confortul riveranilor; sau

b) căile de acces, prin folosirea și ocuparea drumurilor și căilor publice sau private care deserveșc proprietățile aflate în posesia achizitorului sau a oricărei alte persoane.

(15) Executantul va despăgubi achizitorul împotriva tuturor reclamațiilor, acțiunilor în justiție, daunelor-interese, costurilor, taxelor și cheltuielilor, indiferent de natura lor, rezultând din sau în legătură cu obligația prevăzută la alin. (14), pentru care responsabilitatea revine executantului.

(16) Executantul are obligația de a utiliza în mod rezonabil drumurile sau podurile ce comunică cu sau sunt pe traseul șantierului și de a preveni deteriorarea sau distrugerea acestora de către traficul propriu sau al oricărui dintre subcontractanții săi; executantul va selecta traseele, va alege și va folosi vehiculele, va limita și repartiza încărcăturile, în așa fel încât traficul suplimentar ce va rezulta în mod inevitabil din deplasarea materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau altora asemenea, de pe și pe șantier, să fie limitat, în măsura în care este posibil, astfel încât să nu producă deteriorări sau distrugereri ale drumurilor și podurilor respective.

(17) În cazul în care natura lucrărilor impune utilizarea de către executant a transportului pe apă, atunci prevederile de la alin. (16) vor fi interpretate în maniera în care prin „drum” se înțelege inclusiv ecluză, doc, dig sau orice altă structură aferentă căii navigabile și prin „vehicul” se înțelege orice ambarcațiune, iar prevederile respective se vor aplica în consecință.

(18) În cazul în care se produc deteriorări sau distrugereri ale oricărui pod sau drum care comunică cu sau care se află pe traseul șantierului, datorită transportului materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau altora asemenea, executantul are obligația de a despăgubi achizitorul împotriva tuturor reclamațiilor privind avarierea respectivelor poduri sau drumuri.

(19) Cu excepția unor clauze contrare prevăzute în contract, executantul este responsabil și va plăti consolidarea, modificarea sau îmbunătățirea, în scopul facilitării transportului materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau altora asemenea, a oricăror drumuri sau poduri care comunică cu sau care se află pe traseul șantierului.

(20) Pe parcursul execuției lucrării, executantul are obligația:

- de a evita, pe cât posibil, acumularea de obstacole inutile pe șantier;

- de a depozita sau reține orice utilaje, echipamente, instalații, surplus de materiale;

- de a aduna și îndepărta de pe șantier dărămăturile, molozul sau lucrările provizorii de orice fel, care nu mai sunt necesare.

(21) Executantul are dreptul de a reține pe șantier, până la sfârșitul perioadei de garanție, numai acele materiale, echipamente, instalații sau lucrări provizorii, care îi sunt necesare în scopul îndeplinirii obligațiilor sale în perioada de garanție.

(22) Executantul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricăror:

- reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), sau cele legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu execuția lucrărilor sau încorporate în acestea; și

- daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea proiectului sau caietului de sarcini întocmit de către achizitor.

(23) Executantul se obligă să respecte reglementările obligatorii în domeniile mediului, social și al relațiilor de muncă, stabilite prin legislația adoptată la nivelul Uniunii Europene, legislația națională, prin acorduri colective sau prin tratatele, convențiile și acordurile internaționale în aceste domenii.



The Urban Lab of Europe I



## 9.2. Codul de conduită

(1) Executantul va acționa întotdeauna loial, imparțial și ca un consilier de încredere pentru achizitor conform regulilor și/sau codului de conduită al profesiei sale, precum și cu discreția necesară. Se va abține să facă afirmații publice în legătură cu lucrările executate fără să aibă aprobarea prealabilă a achizitorului, precum și să participe în orice activități care sunt în conflict cu obligațiile sale contractuale. Nu va angaja achizitorul în niciun fel, fără a avea acordul prealabil scris al acestuia și va prezenta această obligație în mod clar terților, dacă va fi cazul.

(2) Când executantul, personalul, experții, agenții sau subordonații săi se oferă să dea, ori sunt de acord să ofere ori să dea, sau dau oricărei persoane, mită, bunuri în dar, facilități ori comisioane în scopul de a determina ori recompensa îndeplinirea sau

neîndeplinirea oricărui act sau fapt privind prezentul contract sau orice alt contract încheiat cu achizitorul, ori pentru a favoriza sau defavoriza orice persoană în legătură cu prezentul contract sau cu orice alt contract încheiat cu acesta, achizitorul va decide încetarea prezentului contract, fără a aduce atingere niciunui drept anterior dobândit de executant.

(3) Plățile către executant aferente contractului vor constitui singurul venit ori beneficiu ce poate deriva din acesta și, atât executantul cât și personalul său salariat ori contractat, inclusiv conducerea sa și salariații din teritoriu, nu vor accepta niciun comision, discount, alocație, plată indirectă sau orice altă formă de retribuție în legătură cu sau pentru executarea obligațiilor din prezentul contract.

(4) Executantul nu va avea niciun drept, direct sau indirect, la vreo redevență, facilitate sau comision cu privire la orice bun sau procedeu brevetat sau protejat, utilizate în scopurile contractului fără aprobarea prealabilă în scris a achizitorului.

(5) Executantul și personalul său vor respecta secretul profesional, pe perioada executării contractului, inclusiv pe perioada oricărei prelungiri precum și după încetarea acestuia. În acest sens, cu excepția cazului în care se obține acordul scris prealabil al achizitorului, executantul și personalul său, salariat ori contractat de acesta, incluzând conducerea și salariații din teritoriu, nu vor divulga niciodată oricărei alte persoane sau entități, nicio informație confidențială divulgată lor sau despre care au luat cunoștință și nu vor face publică nicio informație referitoare la recomandările primite în cursul sau ca rezultat al derulării prezentului contract. Totodată, executantul și personalul său nu vor utiliza în dauna achizitorului informațiile ce le-au fost furnizate sau rezultatul studiilor, testelor, cercetărilor desfășurate în cursul sau în scopul executării prezentului contract.

(6) Executarea contractului nu va genera cheltuieli comerciale neuzuale. Dacă apar totuși astfel de cheltuieli, contractul încetează. Cheltuielile comerciale neuzuale sunt comisioanele care nu sunt menționate în prezentul contract sau care nu rezultă dintr-un contract valabil încheiat referitor la acesta, comisioanele care nu corespund unor servicii/lucrări executate și legitime, comisioanele plătite unui destinatar care nu este în mod clar identificat sau comisioanele plătite unei societăți care potrivit tuturor aparențelor este o societate interpusă.

(7) Executantul va furniza achizitorului, la cerere, documente justificative cu privire la condițiile în care se execută prezentul contract. Achizitorul va efectua orice documentare sau cercetare la fața locului pe care o consideră necesară pentru strângerea de probe în cazul oricărei suspiciuni cu privire la existența unor cheltuieli comerciale neuzuale.

## 9.3. Conflictul de interes

(1) Executantul va lua toate măsurile necesare pentru a preveni ori stopa orice situație care ar putea compromite executarea obiectivă și imparțială a prezentului contract. Conflictuale de interes pot apărea în mod special ca rezultat al intereselor economice, afinităților politice ori de naționalitate, al legăturilor de rudenie ori afinitate, sau al oricăror alte legături ori interese comune. Orice conflict de interes apărut în timpul executării prezentului contract trebuie notificat în scris achizitorului, în termen de 3 zile de la apariția acestuia.

(2) Achizitorul are dreptul de a verifica dacă măsurile luate sunt corespunzătoare și dacă este necesar poate solicita măsuri suplimentare. Executantul se va asigura că personalul său, salariat sau contractat de el, inclusiv conducerea și salariații din teritoriu, nu se află într-o situație care ar putea genera un conflict de interes. Executantul va înlocui, în 5 zile și fără vreo compensație din partea Achizitorului, orice membru al personalului său salariat ori contractat, inclusiv conducerea ori salariații din teritoriu, care se regăsește într-o astfel de situație.

(3) Executantul trebuie să evite orice contact care ar putea să-i compromită independența ori pe cea a personalului său, salariat sau contractat, inclusiv conducerea și salariații din teritoriu. În cazul în care executantul nu-și menține independența, achizitorul, fără afectarea dreptului acestuia de a obține repararea prejudiciului ce i-a fost cauzat ca



The Urban Lab of Europe I



urmare a situației de conflict de interese, va putea decide încetarea de plin drept și cu efect imediat a prezentului contract.

#### 9.4. Legislația Muncii și Programul de lucru

(1) Executantul va respecta întreaga legislație a muncii care se aplică personalului, inclusiv legislația în vigoare privind angajarea, programul de lucru, sănătate, securitatea muncii, asistență socială, emigrare și repatriere, și îi va asigura acestuia toate drepturile legale.

(2) Executantul va asigura niveluri de salarizare și condiții de muncă care nu vor fi inferioare celor stabilite în cadrul ramurii de activitate în care se desfășoară lucrarea.

(3) Executantul îi va obliga pe angajații săi să se conformeze tuturor legilor în vigoare, inclusiv celor legate de securitatea muncii.

(4) Activitatea pe șantier nu se va desfășura în zilele de sărbători oficiale, zilele de odihnă și uzanțele religioase sau de altă natură, recunoscute oficial ca fiind zile nelucrătoare sau în afara programului normal de lucru specificat în contract, cu următoarele excepții:

a) se specifică altfel în contract;

b) persoana autorizată de achizitor își dă consimțământul;

c) activitatea nu poate fi evitată sau este necesară pentru protecția vieții sau a proprietății sau pentru siguranța lucrărilor, caz în care executantul va informa imediat persoana autorizată de achizitor.

(5) Executantul îl va informa pe achizitor în privința programului său de lucru planificat pentru fiecare săptămână/fiecare lună de executare a prezentului contract, astfel încât persoana autorizată a acestuia să aibă posibilitatea de a planifica și asigura continuitatea supravegherii lucrărilor pe parcursul tuturor etapelor contractului.

#### 9.5. Sănătatea și securitatea muncii

(1) Executantul va numi un responsabil care va răspunde pentru securitatea și prevenirea accidentelor pe șantier. Această persoană trebuie să fie calificată pentru o astfel de răspundere și să aibă autoritatea de a emite dispoziții și de a lua măsurile necesare pentru prevenirea accidentelor.

(2) Pe parcursul execuției lucrărilor, executantul are obligația de a sprijini activitatea persoanei responsabile cu prevenirea accidentelor, în scopul exercitării răspunderii și autorității sale.

(3) Executantul poartă întreaga răspundere în cazul producerii accidentelor de muncă, evenimentelor și incidentelor periculoase, îmbolnăvirilor profesionale generate sau produse de echipamentele tehnice (utilaje, instalații etc.) procedee tehnologice utilizate sau, de către lucrătorii săi, în conformitate cu prevederile Legii securității și sănătății în muncă nr. 319/2006 și a Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 319/2006 aprobate prin H.G. nr. 1425/2006, precum și orice modificare legislativă apărută pe timpul desfășurării contractului.

(4) În cazul producerii unor accidente de muncă, evenimente sau incidente periculoase în activitatea desfășurată de executant, acesta va comunica și cerceta accidentul de muncă, evenimentul, conform prevederilor legale și îl va înregistra la Inspectoratul Teritorial de Muncă pe raza căruia s-a produs.

(5) Executantul va păstra un registru și va întocmi rapoarte privind sănătatea, securitatea și facilitățile sociale ale persoanelor, conform cerințelor persoanei autorizate de achizitor.

(6) Achizitorul nu va fi responsabil pentru niciun fel de daune-interese, compensații plătibile prin lege, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de executant sau subcontractant, cu excepția accidentelor sau prejudiciilor rezultate din vina achizitorului sau a angajaților acestuia.

## 10. Obligațiile achizitorului

10.1. Achizitorul se obligă să plătească executantului prețul convenit pentru lucrări de Reparații Casa Schreiber, Piața Libertății, nr. 19, Baia Mare, în cadrul proiectului UIA - 138 „Smart Post-Industrial Regenerative Ecosystem – Ecosistem regenerativ inteligent post-industrial (SPIRE), în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract.

10.2. Achizitorul are obligația de a pune la dispoziția executantului, fără plată, dacă nu s-a convenit altfel, următoarele:

- amplasamentul lucrării, liber de orice sarcină;
- suprafețele de teren necesare pentru depozitare și pentru organizarea de șantier;
- căile de acces rutier și racordurile de cale ferată;
- racordurile pentru utilități (apă, gaz, energie, canalizare etc.), până la limita amplasamentului șantierului.



The Urban Lab of Europe!



10.3. Achizitorul pune la dispoziția executantului limitele terenului pe care urmează să se materializeze lucrările.

10.4. Achizitorul are obligația de a examina și măsura lucrările care devin ascunse în cel mult 5 zile de la notificarea executantului.

#### **11. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor**

11.1. În cazul în care, din vina sa, executantul nu reușește să-și îndeplinească obligațiile asumate prin contract, atunci achizitorul este îndreptățit de a deduce, ca penalități, o sumă echivalentă cu 0,03% din valoarea lucrărilor neexecutate, pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

11.2. În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termenul convenit la art. 17.1. atunci acesta are obligația de a plăti, ca penalități, o sumă echivalentă cu 0,03% din plata neefectuată, pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

11.3. Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, în mod culpabil, dă dreptul părții lezate de a cere rezilierea contractului și de a pretinde plata de daune-interese.

11.4. Achizitorul își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul, printr-o notificare scrisă adresată prestatorului, fără nici o compensație, dacă acesta din urmă intră în faliment în condițiile legii, cu condiția ca această denunțare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru prestator. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

#### **Clauze specifice**

#### **12- Garanția de bună execuție a contractului**

12.1. Executantul se obligă să constituie garanția de bună execuție a contractului în cuantum de 5% din valoarea fără T.V.A. a contractului, respectiv în valoare de 18.131,21 lei, în termen de 5 zile lucrătoare de la încheierea acestuia.

12.2. (1) Garanția de bună execuție se constituie printr-un instrument de garantare, emis de o societate de asigurări, în condițiile legii, și devine anexă la contract. În acest caz, garanția de bună execuție trebuie să fie irevocabilă. Instrumentul de garantare trebuie să prevadă că plata garanției se va executa necondiționat, respectiv la prima cerere a beneficiarului, pe baza declarației acestuia cu privire la culpa persoanei garantate.

12.2. (2) În cazul în care pe parcursul executării contractului, se suplimentează valoarea acestuia, executantul are obligația de a completa garanția de bună execuție în corelație cu noua valoare a contractului de achiziție publică. În orice moment, pe perioada derulării contractului, garanția de bună execuție trebuie să reprezinte cuantumul de 5% din valoarea contractului, fără TVA.

12.3. (1) În situația în care părțile convin prelungirea termenului de execuție a lucrării contractate, pentru orice motiv (inclusiv forța majoră), executantul are obligația de a prelungi valabilitatea garanției de bună execuție, în maxim 5 zile de la data intrării în vigoare a actului adițional.

(2) Garanția de bună execuție ce se va prelungi va fi valabilă de la data expirării celei inițiale pe perioada de prelungire a termenului de execuție, până la recepția finală.

12.4. Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, oricând pe parcursul îndeplinirii contractului în limita prejudiciului creat, dacă executantul nu își execută, execută cu întârziere sau execută necorespunzător obligațiile asumate prin prezentul contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție, achizitorul are obligația de a notifica acest lucru atât executantului cât și emitentului instrumentului de garantare, precizând totodată obligațiile care nu au fost respectate precum și modul de calcul al prejudiciului. Modul de calcul al prejudiciului este cel stabilit conform prevederilor de la literele a), b), c) de mai jos.



The Urban Lab of Europe !



Achizitorul este îndreptăţit să emită pretenţii şi să reţină garanţia de bună execuţie a contractului, în următoarele situaţii:

- (a) Executantul nu reuşeşte să prelungească valabilitatea garanţiei de bună execuţie, aşa cum este descris în paragraful anterior, situaţie în care achizitorul poate revendica întreaga valoare a garanţiei de bună execuţie;
- (b) Executantul nu reuşeşte să remedieze o defecţiune în termen de 30 zile calendaristice de la primirea solicitării achizitorului privind remedierea defecţiunii, situaţie în care achizitorul poate revendica întreaga valoare a garanţiei de bună execuţie urmând ca din cuantumul acesteia să suporte contravaloarea remedierilor, diferenţa ramasă neutilizată urmând să se transforme în garanţie de bună execuţie reţinută într-un cont al achizitorului/cont la dispoziţia achizitorului;
- (c) Executantul nu îşi execută, execută cu întârziere sau execută necorespunzător obligaţiile asumate prin prezentul contract, situaţie în care achizitorul poate revendica întreaga valoare a garanţiei de bună execuţie urmând ca din cuantumul acesteia să suporte contravaloarea executării/executării corespunzătoare, diferenţa ramasă neutilizată urmând să se transforme în garanţie de bună execuţie reţinută într-un cont al achizitorului/cont la dispoziţia achizitorului.

12.5. Dacă pe parcursul executării contractului, achizitorul execută parţial sau total garanţia de bună execuţie constituită până la data executării ei, executantul are obligaţia ca, în termen de 5 zile de la executare să reintrească garanţia raportat la restul rămas de executat. În situaţia în care executantul nu îndeplineşte această obligaţie, atunci achizitorul are dreptul de a transmite o notificare de reziliere, fără îndeplinirea unei alte formalităţi, cu 10 zile înainte de data rezilierii.

Plăţile parţiale efectuate în baza prezentului contract nu implică reducerea proporţională a garanţiei de bună execuţie.

12.6. În cazul în care executantul este o asocierie de operatori economici instrumentul de garantare va fi emis pe numele asocierii şi va cuprinde menţiunea expresă ca instrumentul de garantare acoperă, în mod similar toţi membrii asocierii (cu nominalizarea acestora), emitentul instrumentului de garantare declarând că va plăti din garanţia de bună execuţie sumele prevăzute de dispoziţiile legale şi contractuale în situaţia când oricare dintre membrii asocierii nu îşi îndeplineşte obligaţiile asumate prin contract.

12.7. Achizitorul se obligă să restituie garanţia de bună execuţie în conformitate cu prevederile art. 42 alin. (4) din H.G. 395/2016, după cum urmează:

- a) 70% din valoarea garanţiei, în termen de 14 zile de la data încheierii procesului-verbal de recepţie la terminarea lucrărilor din contract, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenţii asupra ei, iar riscul pentru vicii ascunse este minim;

- b) restul de 30% din valoarea garanţiei, la expirarea perioadei de garanţie a lucrărilor executate, pe baza procesului-verbal de recepţie finală.

12.8. Garanţia tehnică este distinctă de garanţia de bună execuţie a contractului.

12.9. În orice situaţie în care achizitorul este îndreptat la despăgubiri/penalităţi contractuale, poate reţine aceste despăgubiri/penalităţi din orice sume datorate executantului sau poate executa garanţia de bună execuţie. Dacă valoarea acestora depăşeşte cuantumul garanţiei de bună execuţie, executantul are obligaţia de a plăti diferenţa în termen de 10 zile de la notificarea achizitorului.

### 13. Începerea şi execuţia lucrărilor

13.1. Executantul are obligaţia de a începe lucrările de la data emiterii ordinului de începere a lucrărilor.

13.2. (1) Executantul are obligaţia de a asigura accesul reprezentantului achizitorului din cadrul Serviciului Dezvoltare Urbană şi Amenajarea Teritoriului, la locul de muncă, în ateliere, depozite şi oriunde îşi desfăşoară activităţile legate de îndeplinirea obligaţiilor asumate prin contract, inclusiv pentru verificarea lucrărilor ascunse.

(2) Executantul are obligaţia de a asigura instrumentele, utilajele şi materialele necesare pentru verificarea, măsurarea şi testarea lucrărilor. Costul probelor şi încercărilor, inclusiv manopera aferentă acestora, revin executantului.





The Urban Lab of Europe I



(3) Probele neprevăzute și comandate de achizitor pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de executant dacă se dovedește că materialele nu sunt corespunzătoare calitativ sau că manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, achizitorul va suporta aceste cheltuieli.

13.3. Executantul va prezenta certificate de calitate și facturi proforme pentru materialele folosite.

13.4. Executantul este singurul responsabil față de achizitor pentru furnizarea și punerea în operă a materialelor precum și pentru defecțiunile ce pot apărea ca urmare a asamblării lor.

13.5. Executantul garantează că materialele și echipamentele utilizate sunt noi, de primă calitate, standardizate și ușor de înlocuit într-un interval de timp redus.

13.6. (1) Executantul are obligația de a nu acoperi lucrările care devin ascunse, fără aprobarea achizitorului.

(2) Executantul are obligația de a notifica achizitorul, ori de câte ori astfel de lucrări, inclusiv fundațiile, sunt finalizate, pentru a fi examinate și măsurate.

(3) Executantul are obligația de a dezveli orice parte sau părți de lucrare, la dispoziția achizitorului, și de a reface această parte sau părți de lucrare, dacă este cazul.

(4) În cazul în care se constată că lucrările sunt de calitate corespunzătoare și au fost executate conform documentației de execuție, atunci cheltuielile privind dezvelirea și refacerea vor fi suportate de către achizitor, iar în caz contrar, de către executant.

#### 14. Întârzierea și sistarea lucrărilor

14.1. În cazul în care:

- volumul sau natura lucrărilor neprevăzute; sau
- condițiile climaterice excepțional de nefavorabile; sau
- oricare alt motiv de întârziere care nu se datorează executantului și nu a survenit prin încălcarea contractului de către acesta, îndreptățesc executantul de a solicita prelungirea termenului de execuție a lucrărilor sau a oricărei părți a acestora, atunci, prin consultare, părțile vor stabili orice prelungire a duratei de execuție la care executantul are dreptul.

14.2. Fără a prejudicia dreptul executantului prevăzut în clauza 11.2. acesta are dreptul de a sista lucrările sau de a diminua ritmul execuției dacă achizitorul nu plătește în termen de 30 de zile de la expirarea termenului prevăzut la clauza

17.1. în acest caz va notifica, în scris acest fapt achizitorului.

#### 15. Finalizarea lucrărilor

15.1. Ansamblul lucrărilor sau, dacă este cazul, oricare parte a lor, trebuie finalizat în termenul convenit, termen care se calculează de la data începerii lucrărilor.

15.2. (1) La finalizarea lucrărilor, executantul are obligația de a notifica, în scris, achizitorului că sunt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând acestuia convocarea comisiei de recepție.

(2) Pe baza situațiilor de lucrări executate confirmate și a constatărilor efectuate pe teren, achizitorul va aprecia dacă sunt întrunite condițiile pentru a convoca comisia de recepție. În cazul în care se constată că sunt lipsuri sau deficiențe, acestea vor fi notificate executantului, stabilindu-se și termenele pentru remediere și finalizare. După constatarea remedierii tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a executantului, achizitorul va convoca comisia de recepție.

15.3. Comisia de recepție are obligația de a constata stadiul îndeplinirii contractului prin corelarea prevederilor acestuia cu documentația de execuție și cu reglementările în vigoare. În funcție de constatările făcute, achizitorul are dreptul de a aproba sau de a respinge recepția.

15.4. Recepția se poate face și pentru părți ale lucrării, distincte din punct de vedere fizic și funcțional.

15.5. Recepția finală va avea loc după expirarea perioadei de garanție și se va face în condițiile respectării prevederilor legale în vigoare. În funcție de constatările făcute, achizitorul are dreptul de a aproba sau respinge recepția.

#### 16. Perioada de garanție acordată lucrărilor

16.1. Perioada de garanție decurge de la data recepției la terminarea lucrărilor și până la recepția finală. Perioada de garanție acordată lucrărilor este de 36 luni de la data recepției la terminarea lucrărilor.





The Urban Lab of Europe I



(2) Asigurarea se va încheia cu o societate de asigurare. Contravaloarea primelor de asigurare va fi suportată de către executant din capitolul „Cheltuieli indirecte”.

(3) Executantul are obligația de a prezenta achizitorului, ori de câte ori i se va cere, polița sau polițele de asigurare și recipisele pentru plata primelor curente (actualizate).

19.2. Executantul are obligația să asigure utilajele pentru o valoare cel puțin egală cu valoarea totală de înlocuire a acestora, inclusiv livrarea pe șantier. Pentru fiecare din utilajele executantului asigurarea trebuie să fie în vigoare pe perioada transportului pe șantier și până în momentul în care utilajul nu mai este necesar ca utilaj al executantului.

19.3. Achizitorul nu va fi responsabil pentru niciun fel de daune-interese, compensații plătibile prin lege, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de executant, cu excepția unui accident sau prejudiciu rezultând din vina achizitorului, a agenților sau a angajaților acestuia.

## 20. Modificări contractuale

20.1. Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

20.2. (1) Modificarea prevederilor contractului de achiziție publică în cursul perioadei sale de valabilitate se face în condițiile prevăzute la art. 221 din Legea 98/2016 privind achizițiile publice.

(2) Modificarea prevederilor contractului de achiziție publică altfel decât în cazurile prevăzute la art. 221 din Legea 98/2016 se realizează prin organizarea unei noi proceduri de atribuire, în conformitate cu dispozițiile legale.

20.3. (1) Modificarea prevederilor prezentului contract se poate face numai cu acordul ambelor părți, în scris, prin act adițional.

(2) Partea care solicită modificarea contractului are obligația de a notifica cealaltă parte, în scris, în termen de maximum 5 zile lucrătoare de la data la care a intervenit situația ce poate conduce la modificarea contractului.

## 21. Subcontractanți

21.1. Executantul nu are subcontractanți declarați.

21.2. (1) Executantul are dreptul de a implica noi subcontractanți, pe durata executării contractului de achiziție publică, cu condiția ca nominalizarea acestora să nu reprezinte o modificare substanțială a contractului de achiziție publică, în condițiile art. 221.

(2) Executantul va transmite achizitorului numele, datele de contact și reprezentanții legali ai subcontractanților și va obține acordul autorității contractante privind eventualii noi subcontractanți implicați ulterior în executarea contractului.

21.3. Executantul are obligația de a încheia contracte cu subcontractanții desemnați ulterior încheierii contractului, în aceleași condiții în care el a semnat contractul cu achizitorul, care se constituie în anexă la contract

21.4. (1) Executantul este pe deplin răspunzător față de achizitor de modul în care el și subcontractanții săi îndeplinesc contractul.

(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător față de prestator de modul în care își îndeplinește partea sa din contract.

21.5. Orice convenție prin care executantul încredințează o parte din realizarea prezentului contract către un terț, este considerată a fi un contract de subcontractare.

21.6. Nici un subcontractant nu va fi implicat în executarea contractului fără acordul achizitorului. Executantul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu și-a îndeplinit partea sa din contract sau și-a îndeplinit-o necorespunzător. Schimbarea subcontractantului nu va modifica prețul contractului și nu se va efectua decât după notificarea achizitorului și primirea aprobării din partea acestuia.

21.7. Orice schimbare a subcontractantului sau introducerea unui nou subcontractant, fără aprobarea prealabilă în scris a achizitorului, sau orice încredințare a serviciilor de către subcontractant către terțe părți va fi considerată o încălcare a prezentului contract.

21.8. Acceptul achizitorului privind schimbarea subcontractantului sau introducerea unui subcontractant nou se va face în termen de 15 zile la data primirii notificării, motivând decizia sa în cazul respingerii aprobării.

21.9. Executantul nu are dreptul de a înlocui subcontractanții nominalizați în cazul în care înlocuirea acestora conduce la modificarea ofertei, anexă la prezentul contract.



The Urban Lab of Europe !



21.10. Executantul va răspunde pentru actele și faptele subcontractanților săi și ale experților, agenților, salariaților acestora, ca și cum ar fi actele sau faptele sale. Acceptarea de către achizitor a subcontractării oricărei părți a prezentului contract nu va elibera executantul de niciuna dintre obligațiile sale din prezentul contract.

## 22. Cesiunea

22.1. Executantul îi este permisă cesiunea creanțelor născute din prezentul contract cu acordul scris al achizitorului, conform prevederilor Codului Civil și ale O.U.G. nr. 146/2002, obligațiile născute rămânând în sarcina părților contractante astfel cum au fost stipulate și asumate inițial.

22.2. Solicitățile de plată către terți pot fi onorate numai după operarea unei cesiuni în condițiile prezentului contract și a legislației în vigoare.

## 23. Înțetarea și rezilierea contractului

23.1. Prezentul contract va înceta de drept:

- la data prevăzută în contract;
- prin acordul părților;
- la data intervenției unui act de autoritate;
- la apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii acestuia și care conduc la modificarea clauzelor contractuale în asemenea măsură încât îndeplinirea contractului ar fi contrară achizitorului și interesului public; acest fapt va fi notificat executantului în termen de 10 zile de la momentul apariției unor astfel de circumstanțe sau de la momentul în care achizitorul a avut cunoștință despre apariția unor astfel de circumstanțe.

23.2. Suplimentar față de cauzele de încetare, achizitorul poate rezilia contractul cu efecte depline (de jure) după acordarea unui preaviz de 10 zile executantului, fără necesitatea unei alte formalități și fără intervenția vreunei autorități sau instanțe de judecată, în oricare dintre situațiile următoare, dar nelimitându-se la acestea:

- a) executantul nu execută contractul în conformitate cu obligațiile asumate;
- b) executantul refuză sau omite să aducă la îndeplinire dispozițiile emise de către achizitor sau de către reprezentantul său autorizat;
- c) executantul cesionează contractul sau subcontractează fără a avea acordul scris al achizitorului;
- d) executantul face obiectul unei proceduri de insolvență, dizolvare, administrare judiciară sau sub controlul altei autorități, a încheiat o înțelegere cu creditorii privind plata datoriilor, și-a suspendat activitatea, sau se află într-o situație asemănătoare rezultând dintr-o procedură similară reglementată de legislația sau reglementările la nivel național;
- e) executantul a fost condamnat pentru o infracțiune în legătură cu exercitarea profesiei printr-o hotărâre judecătorească definitivă;
- f) executantul se află în culpă profesională gravă ce poate fi dovedită prin orice mijloc de probă pe care achizitorul îl poate justifica;
- g) împotriva executantului a fost pronunțată o hotărâre având autoritate de lucru judecat cu privire la fraudă, corupție, implicarea într-o organizație criminală sau orice altă activitate ilegală;
- h) are loc orice modificare organizațională care implică o schimbare cu privire la personalitatea juridică, natura sau controlul executantului, cu excepția situației în care asemenea modificări sunt înregistrate într-un act adițional la prezentul contract;
- i) apariția oricărei alte incapacități legale care să împiedice executarea contractului.

23.3. Dacă achizitorul reziliază contractul, va fi îndreptățit să recupereze de la executant fără a renunța la celelalte remedii la care este îndreptățit în baza acestuia, orice pierdere sau prejudiciu suferit până la un nivel egal cu valoarea contractului.

23.4. În cazul rezilierii contractului, achizitorul va întocmi situația lucrărilor efectiv executate, inventarul materialelor, utilajelor și lucrărilor provizorii, după care se vor stabili sumele care urmează să le plătească în conformitate cu prevederile contractului, precum și daunele pe care trebuie să le suporte executantul din vina căruia s-a reziliat contractul.

23.5. Fără a aduce atingere dispozițiilor dreptului comun privind încetarea contractului sau dreptul autorității contractante de a solicita constatarea nulității absolute acestuia în conformitate cu dispozițiile dreptului comun,



The Urban Lab of Europe !



autoritatea contractantă are dreptul de a denunța unilateral contractul în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situații:

- a) Executantul se află, la momentul atribuirii contractului, în una dintre situațiile prevăzute la art. 164-167 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice;
- b) Contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit – executantului respectiv având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor care rezultă din legislația europeană relevantă și care a fost constatată printr-o decizie a Curții de Justiție a Uniunii Europene.

#### **24. Forța majoră**

24.1. Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

24.2. Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

24.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

24.4. Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

24.5. Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

#### **25. Soluționarea litigiilor**

25.1. Achizitorul și executantul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

25.2. Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative, achizitorul și executantul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești din România.

#### **26. Protecția patrimoniului cultural național**

26.1. Toate fosilele, monedele, obiectele de valoare sau orice alte vestigii sau obiecte de interes arheologic descoperite pe amplasamentul lucrării sunt considerate, în relațiile dintre părți, ca fiind proprietatea absolută a achizitorului.

26.2. Executantul are obligația de a lua toate precauțiile necesare pentru ca muncitorii săi sau oricare alte persoane să nu îndepărteze sau să deterioreze obiectele prevăzute la clauza 26.1, iar imediat după descoperirea și înainte de îndepărtarea lor, de a înștiința achizitorul despre această descoperire și de a îndeplini dispozițiile primite de la achizitor privind îndepărtarea acestora. Dacă din cauza unor astfel de dispoziții executantul suferă întârzieri și/sau cheltuieli suplimentare, atunci, prin consultare, părțile vor stabili:

- a) orice prelungire a duratei de execuție la care executantul are dreptul;
- b) totalul cheltuielilor suplimentare, care se va adăuga la prețul contractului.

26.3. Achizitorul are obligația, de îndată ce a luat la cunoștință despre descoperirea obiectelor prevăzute la clauza 26.1, de a înștiința în acest sens organele de poliție și Comisia Monumentelor Istorice.

#### **27. Limba care guvernează contractul**

27.1. Limba care guvernează contractul este limba română.

#### **28. Comunicări**

28.1. (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

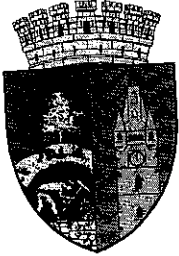
(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.

28.2. Comunicările între părți se pot face și prin e-mail sau servicii poștale, cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

#### **29. Legea aplicabilă contractului**

29.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din România.





# MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Șincai 37  
430311, Baia Mare, România  
Telefon: +40 262 213 824

Fax: +40 262 212 332  
Email: primar@baiamare.ro  
Web: www.baiamare.ro

*Bun primit*  
*16.10.2010*

Exemplar nr. .... 4

## CONTRACT DE SERVICII

nr. 38249 data 16.10.2010

### 1. Părțile contractante

În temeiul art. 7 alin. (5) din Legea nr. 98/2016 cu modificările și completările ulterioare privind achizițiile publice, s-a încheiat prezentul contract de servicii,

între  
**MUNICIPIUL BAIA MARE**, str. Gh. Șincai nr. 37, Baia Mare, județ Maramureș, telefon 0262211001, fax 0262212332, cod fiscal 3627692, cont RO08TREZ24A84030320020X deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentat prin dl. dr. ec. Cătălin Cherecheș, având funcția de Primar, în calitate de achizitor, pe de o parte,

și  
**PETRUȚIU ALEXANDRU P.F.A.**, bd. Republicii, nr. 7/5, Baia Mare, județ Maramureș, telefon 0746787844, CUI 30339204, nr. de înmatriculare F24/1646/2012, cont RO47BTRL02501202208995XX deschis la Banca Transilvania Baia Mare, reprezentată prin dl. Ing. Alexandru Petruțiu, Diriginte de șantier, în calitate de prestator, pe de altă parte.

### 2. Definiții

2.1. În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- contract - prezentul contract și toate anexele sale;
- achizitor și prestator - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- prețul contractului - prețul plătit prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;
- servicii - activitățile a căror prestare fac obiectul contractului;
- produse - echipamentele, mașinile, utilajele, piesele de schimb și orice alte bunuri cuprinse în anexa/anexele la prezentul contract și pe care prestatorul are obligația de a le furniza în legătură cu serviciile prestate conform contractului;
- forța majoră - un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargo, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;
- zi - zi calendaristică; an - 365 de zile;
- ordin administrativ - orice instrucțiune sau dispoziție emisă de achizitor către prestator privind prestarea serviciilor;
- act adițional - document prin care se pot modifica termenii și condițiile contractului de prestări servicii;
- conflict de interese - înseamnă orice eveniment influențând capacitatea prestatorului de a exprima o opinie profesională obiectivă și imparțială, sau care îl împiedică pe acesta, în orice moment, să acorde prioritate intereselor achizitorului sau interesului public general al proiectului, orice motiv în legătură cu posibile contracte în viitor sau în conflict cu alte angajamente, trecute sau prezente, ale prestatorului. Aceste restricții sunt de asemenea aplicabile oricăror sub-contractanți, salariați și experți acționând sub autoritatea și controlul prestatorului;
- garanția de bună execuție - garanția care se constituie de către prestator în scopul asigurării achizitorului de îndeplinirea cantitativă, calitativă și în perioada convenită a contractului;

- l) despăgubire generală - suma neprevăzută expres în prezentul contract, care este acordată de către instanța de judecată sau este convenită de către părți ca și despăgubire plătitibilă părții prejudiciate ca urmare a neexecutării sau executării necorespunzătoare a obligațiilor prevăzute în prezentul contract de către cealaltă parte;
- m) penalitate contractuală - despăgubirea stabilită în contractul de servicii ca fiind plătitibilă de către una din părțile contractante către cealaltă parte, în caz de neîndeplinire sau îndeplinire necorespunzătoare a obligațiilor din contract;

### 3. Interpretare

- 3.1. În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.
- 3.2. Termenul "zi" ori "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

### Clauze obligatorii

#### 4. Obiectul contractului

4.1. Prestatorul se obligă să presteze serviciile de dirigenție de șantier pentru obiectivul "Modernizare, gestiune, întreținere și reparații străzi în Municipiul Baia Mare", pentru lucrările executate în baza acordului-cadru nr. 9844/06.03.2018 și a actelor adiționale ale acestuia, în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract.

4.2. Achizitorul se obligă să plătească prestatorului prețul convenit pentru îndeplinirea contractului de servicii de dirigenție de șantier.

#### 5. Prețul contractului

5.1. Prețul convenit pentru îndeplinirea serviciilor plătitibil prestatorului de către achizitor, este de 0,8% din valoarea lucrărilor executate fără T.V.A. în baza acordului-cadru nr. 9844/06.03.2018, dar nu mai mare de 25.600 lei fără T.V.A.

5.2. Prestatorul nu este plătitor de T.V.A..

#### 6. Durata contractului

6.1. Durata prezentului contract este de la data semnării și înregistrării acestuia la sediul autorității contractante, până la stingerea tuturor obligațiilor părților.

6.2. Prezentul contract încetează să mai producă efecte după stingerea tuturor obligațiilor contractuale asumate de către părți.

#### 7. Executarea contractului

7.1. Termenul de prestare a serviciilor de dirigenție de șantier este de la data semnării și înregistrării contractului la sediul autorității contractante, până la 31.12.2020.

7.2. Executarea contractului se realizează în corelație cu executarea lucrărilor contractate pentru acest obiectiv, respectându-se progresul acestora.

7.3. Prestarea serviciilor va fi suspendată pe perioada în care nu se vor executa lucrări.

#### 8. Documentele contractului

8.1. Documentele contractului sunt:

- Referatul de necesitate nr. 162/SI/05.10.2020, întocmit de Direcția Generală Dezvoltare Publică – Direcția Utilități Publice - Serviciul Infrastructură;
- Oferta de la PETRUȚIU ALEXANDRU P.F.A nr. 67/05.10.2020, înregistrată la sediul autorității contractante cu nr. 36452/05.10.2020;
- Achiziția directă DA26538343, din data de 09.10.2020 realizată în SEAP;
- Acord cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal – Anexa nr. 1.
- Acte adiționale, dacă este cazul.

#### 9. Obligațiile principale ale prestatorului

9.1. (1) Prestatorul se obligă să presteze serviciile care fac obiectul prezentului contract în perioada convenită și în conformitate cu obligațiile asumate, exercitându-și atribuțiile în concordanță cu cerințele Ordinului MDRT nr. 1496/2011 pentru aprobarea procedurii de autorizare a diriginților de șantier, cu modificările și completările ulterioare.



(2) Pentru urmărirea execuției lucrărilor este necesar ca persoana să fie de specialitate inginer constructor drumuri, poduri cu multă experiență în domeniu și să fie autorizat conform Ordinului MDRT nr. 1496/2011 pentru aprobarea procedurii de autorizare a diriginților de șantier pentru următoarele domenii:

- domeniul 3 – Drumuri, poduri, tunele, piste de aviație, transport pe cablu;
- domeniul 6 – Construcții edilitare și de gospodărie comunală.

9.2. Prestatorul se obligă să presteze serviciile la standardele și performanțele prezentate, în conformitate cu normativele tehnice, legislația specifică în vigoare și cu graficul de prestare convenit.

9.3. Prestatorul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricărui:

- i) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu produsele achiziționate, și
- ii) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente.

9.4. Prestatorul are obligația să asigure prezența zilnică a dirigințului de șantier pe parcursul executării lucrărilor.

9.5. Prestatorul are obligația de a presta serviciile prevăzute în contract cu profesionalism, promptitudine, respectarea legalității și imparțialității atât față de achizitor cât și față de constructor, furnizori și proiectant.

9.6. Prestatorul prin activitatea de dirigenție de șantier pe care o prestează asigură achizitorul, că executantul căruia i-a fost atribuit contractul de execuție lucrări, își va îndeplini toate responsabilitățile asumate prin contract, va respecta prevederile legale și reglementările tehnice în vigoare și caietele de sarcini.

9.7. Dirigințele de șantier răspunde, conform prevederilor legale, în cazul reducerii la îndeplinire a obligațiilor prevăzute în prezentul contract și în cazul neasigurării din culpa lui a realizării nivelului calitativ al lucrărilor prevăzute în proiectul tehnic, caietele de sarcini, reglementările tehnice în vigoare și în contract.

9.8. Dirigințele de șantier va asigura asistența tehnică pentru achizitor în cadrul contractului de servicii.

## **10. Obligațiile principale ale achizitorului**

10.1. Achizitorul se obligă să plătească prețul convenit în prezentul contract pentru serviciile prestate.

10.2. Achizitorul se obligă să recepționeze serviciile prestate în termenul convenit la art. 15.

10.3. Achizitorul se obligă să efectueze plata către prestator, în condițiile prevăzute la art. 17.

10.4. Dacă achizitorul nu onorează facturile în termenul prevăzut, prestatorul are dreptul de a sista prestarea serviciilor. Imediat ce achizitorul onorează facturile, prestatorul va relua prestarea serviciilor în cel mai scurt timp posibil.

## **11. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor**

11.1. În cazul în care, din vina sa, prestatorul nu reușește să-și execute obligațiile asumate prin contract, atunci achizitorul are dreptul de a deduce ca penalități o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,03% din valoarea serviciilor neprestate, pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

11.2. În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termenul prevăzut la art. 17.1., atunci acesta are obligația de a plăti ca penalități o sumă echivalentă cu 0,03% din plata neefectuată pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

11.3. Nerespectarea de către părți a obligațiilor prevăzute în prezentul contract dă dreptul părții lezate să considere contractul reziliat de plin drept fără nicio altă formalitate și fără nicio altă procedură judiciară sau extrajudiciară.

11.4. Achizitorul își rezervă dreptul de a renunța oricând la contract, printr-o notificare scrisă adresată prestatorului, fără nicio compensație, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiția că această renunțare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru prestator. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului (pact comisoriu expres).

## **Clauze specifice**

**12. Garanția de bună execuție - nu se aplică.**

## **13. Alte responsabilități ale prestatorului**

13.1. (1) Prestatorul are obligația de a presta serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul și promptitudinea cuvenite angajamentului asumat, respectând toate normele tehnice și de calitate, conform legislației în vigoare.

(2) Prestatorul se obligă să supravegheze prestarea serviciilor, să asigure resursele umane, materialele, instalațiile, echipamentele și orice alte asemenea, fie de natură provizorie, fie definitivă, cerute de și pentru

contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

13.2. Prestatorul este pe deplin responsabil pentru prestarea serviciilor în conformitate cu graficul de prestare convenit. Totodată, este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.

13.3. Prestatorul – Diriginte de șantier – (inspecție atestată) - răspunde față de cei pe care îi reprezintă pentru asigurarea verificărilor din punct de vedere economic, tehnic, al calității, cantităților și realizării corecte a execuției lucrărilor, exercitându-și atribuțiile pe perioada de:

- A. Pregătirea execuției lucrărilor;
- B. Execuția lucrărilor;
- C. Recepția la terminarea lucrărilor;
- D. Recepția finală a lucrărilor.

#### A. Responsabilitățile Dirigintelui de șantier în perioada de pregătire a execuției lucrărilor

1. Verifică îndeplinirea condițiilor legale cu privire la respectarea autorizației de construire;
2. Verifică corespondența dintre prevederile autorizației și cele din proiect;
3. Predă executantului amplasamentul liber și bornele de reper precizate de proiectant;
4. Participă, împreună cu executantul și proiectantul, la trasarea generală a construcției;
5. Studiază proiectul, caietele de sarcini, tehnologiile și procedurile prevazute pentru realizarea construcției;
6. Verifică existența tuturor pieselor scrise și desenate și corelarea acestora;
7. Controlează respectarea prevederilor cu privire la verificarea proiectelor de către verficatori atestați;
8. Verifică existența în proiect a prevederilor privind fazele determinante, precum și a programului de control al proiectantului;
9. Verifică existența tuturor avizelor, acordurilor, precum și respectarea prevederilor legale privind documentația tehnică;
10. Verifică existența unui sistem propriu de asigurare a calității la constructor și a procedurilor acestuia.

#### B. Responsabilitățile Dirigintelui de șantier în perioada de execuție a lucrărilor

1. Urmărește realizarea lucrărilor în conformitate cu prevederile contractului, a proiectelor, a caietelor de sarcini și a reglementărilor tehnice în vigoare;
2. Verifică respectarea tehnologiilor de execuție, în vederea asigurării nivelului calitativ prevăzut în documentația tehnică, în contract și în normele tehnice în vigoare;
3. Interzice utilizarea de lucrători neautorizați pentru lucrările la care reglementările tehnice au prevederi în acest sens;
4. Efectuează verificările prevăzute în normele tehnice și semnează documentele întocmite ca urmare a verificărilor;
5. Participă la verificarea în fazele determinante și la întocmirea proceselor verbale de lucrări ascunse;
6. Verifică respectarea legislației cu privire la materialele utilizate (existența documentelor de atestare a calității, corespondența calității acestora cu prevederile din certificatele de calitate, din contracte, din proiecte);
7. Interzice utilizarea de materiale, semifabricate și prefabricate necorespunzătoare sau fără certificate de conformitate, declarație de conformitate sau fără agrement tehnic (pentru materialele netradiționale);
8. Interzice utilizarea de tehnologii noi fără agrement tehnic;
9. Asistă la prelevarea probelor de la locul de punere în operă;
10. Urmărește din punct de vedere tehnic, executarea lucrărilor pe tot parcursul lor, admitând la plată numai lucrările corespunzătoare din punct de vedere calitativ;
11. Cere executantului, după caz, sistarea execuției, demolarea sau refacerea lucrărilor executate necorespunzător, în baza soluțiilor elaborate de proiectant sau de persoanele abilitate prin lege pentru elaborarea acestora;
12. Transmite proiectantului sesizările proprii, ale organelor abilitate, precum și ale altor participanți la realizarea construcțiilor privind neconformitățile și neconcordanțele apărute pe parcursul execuției.
13. Verifică respectarea prevederilor legale cu privire la cerințele stabilite prin Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, în cazul efectuării de modificări ale documentației sau adoptării de noi soluții care schimbă soluțiile inițiale.
14. Efectuează în numele investitorului activitatea pe linie financiară, de verificare și decontare a lucrărilor executate.
15. Dirigintele de șantier, în calitate de împuternicit al achizitorului, verifică situațiile de plată aferente cantităților de lucrări real executate din devizele pe categorii de lucrări a devizului oferta anexat la contract, pe baza atașamentelor, a facturilor pentru materiale și a documentelor doveditoare pentru tarifele de manopera, transport și utilaje;

16. Urmărește respectarea de către executant a măsurilor dispuse de proiectant sau de organele abilitate;
17. Urmărește respectarea sistemului de asigurare a calității la executant;
18. Participă la verificarea lucrărilor pe faze de execuție și dispune măsuri pentru asigurarea efectuării de către executant a tuturor verificărilor de calitate stabilite în normele tehnice;
19. Preia documentele de la executant și proiectant și completează cartea tehnică a construcției cu toate documentele prevăzute de reglementările legale;
20. Asigură implementarea unui sistem propriu de asigurare a calității de către investitor, utilizator, în activitățile ce privesc realizarea construcțiilor pentru care prestează activitatea de supraveghetor tehnic;

#### C. Responsabilitățile Dirigintelui de șantier la recepția la terminarea lucrărilor

1. Participă la recepția lucrărilor, asigură secretariatul recepției și întocmește actele de recepție;
2. Urmărește rezolvarea problemelor constatate de comisia de recepție și întocmește documentele de aducere la îndeplinire a măsurilor impuse de comisia de recepție;
3. Preda achizitorului actele de recepție, documentația tehnică și economică a construcției împreună cu cartea tehnică a construcției;

#### D. Responsabilitățile Dirigintelui de șantier la recepția finală a lucrărilor

1. După terminarea lucrărilor, dirigintele urmărește rezolvarea remediilor cuprinse în anexa procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor în cel mult 90 zile de la acceptarea acesteia;
2. Dacă executantul nu își respectă obligațiile contractuale, dirigintele are obligația de a-l soma pentru a se înscrie în clauzele contractuale;
3. Dirigintele va transmite executantului o notificare cu privire la defecțiunile care au apărut în perioada de garanție și pe care executantul trebuie să le remedieze pe cheltuiala sa;
4. Participă la recepția finală, asigură secretariatul recepției și întocmește actele de recepție;
5. După recepția finală va preda cartea tehnică a construcției deținătorului legal;
6. Prestatorul este singurul responsabil financiar ce se supune verificărilor economice efectuate de instituții abilitate.

#### **14. Alte responsabilități ale achizitorului**

- 14.1. Achizitorul se obligă să pună la dispoziția prestatorului orice facilități și/sau informații pe care acesta le-a cerut și pe care le consideră necesare îndeplinirii contractului.

#### **15. Recepție și verificări**

- 15.1. Achizitorul, are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile legale în vigoare și prevederile prezentului contract.
- 15.2. Verificările vor fi efectuate de către achizitor prin reprezentanții săi împuterniciți din cadrul compartimentului urmărire contract – Serviciul Infrastructură, în conformitate cu prevederile din prezentul contract. Achizitorul are obligația de a notifica în scris prestatorului, identitatea persoanelor împuternicite pentru acest scop.
- 15.3. La finalizarea prestării serviciului de dirigenție, prestatorul are obligația de a aviza faptul că sunt îndeplinite condițiile pentru ca executantul să solicite recepția la terminarea lucrărilor.
- 15.4. Prestarea serviciului de dirigenție va fi considerată finalizată, la încheierea procesului verbal de recepție a lucrărilor din cadrul acordului cadru.

#### **16. Începere, finalizare, întâzieri, sistare**

- 16.1. Prestatorul are obligația de a începe prestarea serviciilor de la data semnării contractului de servicii.
- 16.2. Dacă prestatorul nu poate respecta termenele de prestare, acesta are obligația de a notifica acest lucru, în timp util, achizitorului. Modificarea datei/perioadelor de prestare stabilite prin prezentul contract se face cu acordul părților, prin act adițional.
- 16.3. Prestarea serviciilor de dirigenție de șantier va fi sistată în perioada în care nu se execută lucrări de modernizare, reparații, întreținere și gestiune străzi.
- 16.4. În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de prestare, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita penalități prestatorului.

#### **17. Plăți, condiții de plată, penalități de întârziere**

- 17.1. Decontarea serviciilor se va face odată cu decontarea lucrărilor antreprenorului, însoțite de procesele verbale parțiale aferente. Procentul fără TVA va fi aplicat valorii lucrărilor fără TVA, supuse serviciilor de dirigenție de șantier. Decontarea serviciilor de dirigenție de șantier se va face pe bază de factură întocmită de dirigintele de șantier, însoțită de un raport al activității acestuia.

17.2. Plata serviciilor prestate conform prevederilor contractului se va face prin ordin de plată, în baza facturii fiscale emise, a proceselor verbale de recepție a serviciilor, în termen de 30 zile de la primirea facturii de către achizitor, respectiv de la data înregistrării la achizitor a facturii aferente serviciilor prestate, acceptate la plată de către reprezentantul achizitorului.

17.3. Toate facturile trebuie însoțite de rapoartele de activitate corespunzătoare, pentru a justifica sumele facturate în raport.

17.4. (1) Plata se va face conform contractului de servicii, în baza confirmării cu semnătură și ștampilă a faptului că situațiile de lucrări sunt real executate și însoțite de acte justificative privind cantitatea, calitatea și prețul materialelor utilizate.

(2) Situațiile de lucrări verificate și confirmate la plată vor purta semnătura și ștampila dirigintelui de șantier precum și următoarea mențiune pe centralizator: "Se confirmă situațiile de lucrări din punct de vedere cantitativ, calitativ și valoric". Fără această mențiune nu se va putea face plata constructorului pentru situațiile de lucrări respective.

17.5. Prestatorul are obligația de a emite factura numai după realizarea recepției calitative și cantitative a serviciilor prestate, iar în cazul constatării de diferențe cantitative și/sau calitative, numai după stingerea acestora.

17.6. Plata contravalorii serviciilor se va face corelat cu stadiul fizic al lucrărilor, valoarea facturii determinându-se astfel:  $CS = 0,8\% \times VL$

Unde:

- CS – contravaloarea serviciilor;
- VL – valoarea lucrărilor real executate și acceptate la decontare fără TVA;

17.7. Contractul va fi considerat terminat la data semnării procesului-verbal de recepție a lucrărilor executate până la data de 31.06.2020.

17.8. În cazul în care oricare din următoarele evenimente intervine și persistă, achizitorul poate suspenda, total sau parțial, plățile datorate prestatorului în baza contractului de servicii prin intermediul unei notificări scrise adresate prestatorului:

- a) Prestatorul nu își îndeplinește obligațiile în executarea contractului de servicii;
- b) Orice altă împrejurare pentru care prestatorul răspunde în baza contractului de servicii și care, este în măsură să interfereze sau amenință să interfereze cu finalizarea cu succes a realizării investiției.

## 18. Ajustarea prețului contractului

18.1. Pentru serviciile prestate, plățile datorate de achizitor prestatorului sunt tarifele declarate la punctul 5.1 din prezentul contract.

18.2. Prețul contractului este ferm și nu se ajustează.

## 19. Modificări ale contractului

19.1. Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

19.2. (1) Modificarea prevederilor contractului de achiziție publică în cursul perioadei sale de valabilitate se face în condițiile prevăzute la art. 221 din Legea 98/2016 privind achizițiile publice.

(2) Modificarea prevederilor contractului de achiziție publică altfel decât în cazurile prevăzute la art. 221 din Legea 98/2016 se realizează prin organizarea unei noi proceduri de atribuire, în conformitate cu dispozițiile legale.

19.3. (1) Modificarea prevederilor prezentului contract se poate face numai cu acordul ambelor părți, în scris, prin act adițional.

(2) Partea care solicită modificarea contractului are obligația de a notifica cealaltă parte, în scris, în termen de maximum 5 zile lucrătoare de la data la care a intervenit situația ce poate conduce la modificarea contractului.

## 20. Subcontractanți

20.1. Prestatorul nu are subcontractanți declarați.

20.2. (1) Prestatorul are dreptul de a implica noi subcontractanți, pe durata executării contractului de achiziție publică, cu condiția ca nominalizarea acestora să nu reprezinte o modificare substanțială a contractului de achiziție publică, în condițiile art. 221.

(2) Prestatorul va transmite achizitorului numele, datele de contact și reprezentanții legali ai subcontractanților și va obține acordul autorității contractante privind eventualii noi subcontractanți implicați ulterior în executarea contractului.

20.3. Prestatorul are obligația de a încheia contracte cu subcontractanții desemnați ulterior încheierii contractului, în aceleași condiții în care el a semnat contractul cu achizitorul, care se constituie în anexă la contract

20.4. (1) Prestatorul este pe deplin răspunzător față de achizitor de modul în care el și subcontractanții săi îndeplinesc contractul.

(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător față de prestator de modul în care își îndeplinește partea sa din contract.

20.5. Orice convenție prin care prestatorul încredințează o parte din realizarea prezentului contract către un terț, este considerată a fi un contract de subcontractare.

20.6. Nici un subcontractant nu va fi implicat în executarea contractului fără acordul achizitorului. Prestatorul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu și-a îndeplinit partea sa din contract sau și-a îndeplinit-o necorespunzător. Schimbarea subcontractantului nu va modifica prețul contractului și nu se va efectua decât după notificarea achizitorului și primirea aprobării din partea acestuia.

20.7. Orice schimbare a subcontractantului sau introducerea unui nou subcontractant, fără aprobarea prealabilă în scris a achizitorului, sau orice încredințare a serviciilor de către subcontractant către terțe părți va fi considerată o încălcare a prezentului contract.

20.8. Acceptul achizitorului privind schimbarea subcontractantului sau introducerea unui subcontractant nou se va face în termen de 15 zile la data primirii notificării, motivând decizia sa în cazul respingerii aprobării.

20.9. Prestatorul nu are dreptul de a înlocui subcontractanții nominalizați în cazul în care înlocuirea acestora conduce la modificarea ofertei, anexă la prezentul contract.

20.10. Prestatorul va răspunde pentru actele și faptele subcontractanților săi și ale experților, agenților, salariaților acestora, ca și cum ar fi actele sau faptele sale. Acceptarea de către achizitor a subcontractării oricărei părți a prezentului contract nu va elibera prestatorul de niciuna dintre obligațiile sale din prezentul contract.

## 21. Cesiunea

21.1. Prestatorului îi este permisă cesiunea creanțelor născute din prezentul contract cu acordul scris al achizitorului, conform prevederilor Codului Civil și ale O.U.G. nr. 146/2002, obligațiile născute rămânând în sarcina părților contractante astfel cum au fost stipulate și asumate inițial.

21.2. Solicitățile de plată către terți pot fi onorate numai după operarea unei cesiuni în condițiile prezentului contract și a legislației în vigoare.

## 22. Încetarea și rezilierea contractului

22.1. Prezentul contract va înceta de drept:

- la data prevăzută în contract;
- la data intervenției unui act de autoritate;
- prin acordul părților;
- la apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii acestuia și care conduc la modificarea clauzelor contractuale în asemenea măsură încât îndeplinirea contractului ar fi contrară interesului public; acest fapt va fi notificat prestatorului în termen de 10 zile de la momentul apariției unor astfel de circumstanțe sau de la momentul în care achizitorul a avut cunoștință despre apariția unor astfel de circumstanțe.

22.2. Suplimentar față de cauzele de încetare, achizitorul poate rezilia contractul cu efecte depline (de jure) după acordarea unui preaviz de 10 zile prestatorului, fără necesitatea unei alte formalități și fără intervenția vreunei autorități sau instanțe de judecată, în oricare dintre situațiile următoare, dar nelimitându-se la acestea:

- a) prestatorul nu execută contractul în conformitate cu obligațiile asumate;
- b) prestatorul refuză sau omite să aducă la îndeplinire dispozițiile emise de către achizitor sau de către reprezentantul său autorizat;
- c) prestatorul cesionează contractul sau subcontractează fără a avea acordul scris al achizitorului;
- d) prestatorul face obiectul unei proceduri de insolvență, dizolvare, administrare judiciară sau sub controlul altei autorități, a încheiat o înțelegere cu creditorii privind plata datoriilor, și-a suspendat activitatea, sau se află într-o situație asemănătoare rezultând dintr-o procedură similară reglementată de legislația sau reglementările la nivel național;
- e) prestatorul a fost condamnat pentru o infracțiune în legătură cu exercitarea profesiei printr-o hotărâre judecătorească definitivă;
- f) prestatorul se află în culpă profesională gravă ce poate fi dovedită prin orice mijloc de probă pe care achizitorul îl poate justifica;
- g) împotriva prestatorului a fost pronunțată o hotărâre având autoritate de lucru judecat cu privire la fraudă, corupție, implicarea într-o organizație criminală sau orice altă activitate ilegală ;

h) are loc orice modificare organizațională care implică o schimbare cu privire la personalitatea juridică, natura sau controlul prestatorului, cu excepția situației în care asemenea modificări sunt înregistrate într-un act adițional la prezentul contract;

i) apariția oricărei alte incapacități legale care să împiedice executarea contractului.

22.3. Dacă achizitorul reziliază contractul, va fi îndreptățit să recupereze de la prestator fără a renunța la celelalte remedii la care este îndreptățit în baza acestuia, orice pierdere sau prejudiciu suferit până la un nivel egal cu valoarea contractului.

22.4. Fără a aduce atingere dispozițiilor dreptului comun privind încetarea contractului sau dreptul autorității contractante de a solicita constatarea nulității absolute acestuia în conformitate cu dispozițiile dreptului comun, autoritatea contractantă are dreptul de a denunța unilateral contractul în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situații:

a) Prestatorul se află, la momentul atribuirii contractului, în una dintre situațiile prevăzute la art. 164-167 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice;

b) Contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit – prestatorului respectiv având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor care rezultă din legislația europeană relevantă și care a fost constatată printr-o decizie a Curții de Justiție a Uniunii Europene.

### **23. Execuția prestațiilor pe cheltuiala și riscul prestatorului**

23.1. În condițiile în care clauze ale contractului prevăd, iar decizia de reziliere menționează expres, achizitorul poate proceda la finalizarea prestațiilor de către o terță parte, pe riscul și cheltuiala prestatorului, ori de câte ori prestatorul nu execută prestațiile care datorită naturii lor, nu permit întârzieri în executare și dacă potrivit înștiințării privind rezilierea, vina aparține exclusiv prestatorului.

23.2. Prestatorul parte a contractului reziliat nu are dreptul de a participa direct sau indirect la executarea prestațiilor efectuate pe cheltuiala și riscul său. Acesta va furniza totuși toate informațiile colectate și mijloacele utilizate în execuția contractului inițial și care devin necesare pentru prestarea serviciilor de către terța parte stabilită de achizitor.

23.3. Prestatorul parte a contractului reziliat va suporta și eventualele majorări ale prețului contractului, rezultate din executarea prestațiilor de către terța parte. În cazul diminuării prețului contractului, prestatorul parte a contractului reziliat nu va beneficia de aceasta.

### **24. Forța majoră**

24.1. Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

24.2. Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

24.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

24.4. Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

24.5. Dacă forța majoră acționează sau se estimează ca va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea deplin drept a prezentului contract, fără ca vreuna dintre părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

### **25. Soluționarea litigiilor**

25.1. Achizitorul și prestatorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

25.2. Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative, achizitorul și prestatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești din România.

### **26. Limba care guvernează contractul**

26.1. Limba care guvernează contractul este limba română.

### **27. Comunicări**

27.1. (1) Orice comunicare dintre părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.

27.2. Comunicările între părți se pot face și prin e-mail, fax sau servicii poștale cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

**28. Legea aplicabilă contractului**

28.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Prezentul contract, împreună cu toate anexele, care fac parte integrantă din cuprinsul său, reprezintă voința părților semnatare și înlătură orice altă înțelegere verbală dintre acestea, anterioară sau ulterioară încheierii lui, fiind singurul instrument juridic probant al relației contractuale dintre acestea, pentru soluționarea eventualelor litigii pe cale amiabilă sau, în caz de neînțelegere, prin acțiune în justiție adresată instanței competente material și teritorial.

Prezentul contract, având în componere 9 (nouă) pagini, s-a încheiat astăzi, 16.10.2020, la sediul Municipiului Baia Mare, într-un număr de 4 (patru) exemplare, toate cu aceeași forță juridică, din care exemplarele 2, 3 și 4 pentru achizitor, iar exemplarul nr. 1 pentru prestator.

**Achizitor****MUNICIPIUL BAI A MARE**

Reprezentat de  
Dr. ec. Cătălin Cherecheș  
Primar

Vizat:

DIRECȚIA ECONOMICĂ  
Ec. Carmen Pop, Director executiv

Viza CFP

Vizat Juridic

DIRECȚIA JURIDICĂ, ADMINISTRAȚIE PUBLICĂ LOCALĂ  
Jur. Mircea Niculae, Director executiv

DIRECȚIA GENERALĂ DEZVOLTARE PUBLICĂ  
Ec. Luca Cornelia, Director general

DIRECȚIA ACHIZIȚII  
Ec. Ramona Bodzer, Director executiv

SERVICIUL ACHIZIȚII PUBLICE  
Ing. Adriana Gheție, Șef serviciu

DIRECȚIA GENERALĂ DEZVOLTARE PUBLICĂ  
DIRECȚIA UTILITĂȚI PUBLICE  
Ing. Marius Aoșan, Director executiv

COMPARTIMENT URMĂRIRE CONTRACT  
SERVICIUL INFRASTRUCTURĂ  
Ing. Simona Nistorică, Șef serviciu

**Prestator****PETRUȚIU ALEXANDRU P.F.A.**

Reprezentată de:  
Ing. Alexandru Petruțiu  
Diriginte de șantier





Str. Gheorghe Șincai 37  
430311, Baia Mare, România  
Telefon: +40 262 213 824

Fax: +40 262 212 332  
Email: primar@baimare.ro  
Web: www.baimare.ro

Exemplar nr. *4*....

**CONTRACT DE SERVICII**

nr. *38255*.....data *16.10.2020*

**1. Părțile contractante**

În temeiul art. 7 alin. (5) din Legea nr. 98/2016 cu modificările și completările ulterioare privind achizițiile publice, s-a încheiat prezentul contract de servicii,

între

**MUNICIPIUL BAI A MARE**, str. Gh. Șincai nr. 37, Baia Mare, județ Maramureș, telefon 0262211001, fax 0262212332, cod fiscal 3627692, cont RO22TREZ24A700301710300X deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentat prin dl. dr. ec. Cătălin Cherecheș, având funcția de Primar, în calitate de achizitor, pe de o parte,

și

**S.C. ECOLOGIC DESIGN & GARDENING S.R.L.**, Bld. Republicii, nr. 7, ap. 5, județ Maramureș, telefon 0746.787.844, CUI 40959866, nr. de înmatriculare J24/959/2019, cont RO39TREZ4365069XXX017286 deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentată de Petruțiu Tudor în calitate de Administrator, prin Petruțiu Alexandru în calitate de mandat, în baza procurii nr. 2059 din 27.05.2020 autentificată de Societatea Profesională Notarială Corpadea Corina Raluca și Mihali Alexandra Maria, având funcția de Diriginte de șantier, în calitate de prestator, pe de altă parte.

**2. Definiții**

2.1. În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a) contract - prezentul contract și toate anexele sale;
- b) achizitor și prestator - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c) prețul contractului - prețul plătit prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;
- d) servicii - activitățile a căror prestare face obiectul contractului;
- e) produse - echipamentele, mașinile, utilajele, piesele de schimb și orice alte bunuri cuprinse în anexa/anexele la prezentul contract și pe care prestatorul are obligația de a le furniza în legătură cu serviciile prestate conform contractului;
- f) forța majoră - un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargo, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;
- g) zi - zi calendaristică; an - 365 de zile.

**3. Interpretare**

3.1. În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2. Termenul "zi" ori "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.



#### **4. Obiectul principal al contractului**

4.1. Obiectul contractului îl reprezintă prestarea de servicii de dirigenție de șantier pentru obiectivul „Reabilitare bloc de locuințe, strada Melodiei, nr. 2, municipiul Baia Mare, jud. Maramureș”, în perioada convenită și în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract.

4.2. Achizitorul se obligă să plătească prestatorului prețul convenit pentru îndeplinirea contractului de servicii de dirigenție de șantier.

#### **5. Prețul contractului**

5.1. Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătit prestatorului de către achizitor, conform graficului de plăți, este de 24.000 lei.

5.2. Prestatorul nu este plătitor de T.V.A.

#### **6. Durata contractului**

6.1. Durata prezentului contract este de la data semnării acestuia de către ambele părți, până la finalizarea lucrărilor de execuție pentru obiectivul „Reabilitare bloc de locuințe, strada Melodiei, nr. 2, municipiul Baia Mare, jud. Maramureș”, la care se adaugă perioada de garanție a lucrărilor, până la semnarea procesului verbal de recepție finală.

6.2. Prezentul contract încetează să mai producă efecte după stingerea tuturor obligațiilor contractuale asumate de către părți.

#### **7. Executarea contractului**

7.1(1) Executarea contractului va începe după semnarea de către părți a acestuia și se derulează pe toată durata de execuție a lucrărilor aferente contractului de lucrări nr. 32388/04.09.2020 pentru obiectivul „Reabilitare bloc de locuințe, strada Melodiei, nr. 2, municipiul Baia Mare, jud. Maramureș”, până la semnarea procesului verbal de recepție finală a investiției.

(2) Termenul de prestare a serviciilor este de 22 (douăzecișidouă) luni, începând de la data întocmirii procesului verbal de predare a amplasamentului.

7.2. Executarea contractului se realizează în corelație cu executarea lucrărilor, respectându-se progresul acestora.

7.3. Prestarea serviciilor va fi suspendată pe perioada în care nu se vor executa lucrări.

#### **8. Documentele contractului**

8.1. Documentele contractului sunt:

- a) Referatul de necesitate nr. 35959/01.10.2020, întocmit de Direcția Investiții – Serviciul Investiții;
- b) Oferta de la S.C. ECOLOGIC DESIGN & GARDENING S.R.L., înregistrată la sediul autorității contractante cu nr. 32555/07.09.2020;
- c) Garanția de bună execuție;
- d) Cumpărare directă DA26496426 din data de 06.10.2020, realizată în SEAP;
- e) Acord cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal – Anexa nr. 1;
- f) Acte adiționale, dacă este cazul.

#### **9. Obligațiile principale ale prestatorului**

9.1. Prestatorul se obligă să presteze serviciile care fac obiectul prezentului contract în perioada convenită și în conformitate cu obligațiile asumate, exercitându-și atribuțiile în concordanță cu cerințele Ordinului MDRT nr. 1496/2011 pentru aprobarea procedurii de autorizare a dirigenților de șantier, cu modificările și completările ulterioare, Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcții cu modificările și completările ulterioare și H.G. 273/1994 privind aprobarea Regulamentului de recepție a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora cu modificările și completările ulterioare.

9.2. Prestatorul se obligă să presteze serviciile la standardele și performanțele prezentate, în conformitate cu normativele tehnice, legislația specifică în vigoare și cu graficul de prestare convenit.

9.3. Prestatorul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricăror:

i) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu produsele achiziționate, și

ii) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente.

9.4. Prestatorul are obligația să asigure prezența zilnică a dirigențului de șantier pe parcursul executării lucrărilor.

9.5. Prestatorul are obligația de a presta serviciile prevăzute în contract cu profesionalism, promptitudine, respectarea legalității și imparțialității atât față de achizitor cât și față de constructor, furnizori și proiectant.

9.6. Prestatorul prin activitatea de dirigenție de șantier pe care o prestează asigură achizitorul, că executantul cărui i-a fost atribuit contractul de execuție lucrări, își va îndeplini toate responsabilitățile asumate prin contract, va respecta prevederile legale și reglementările tehnice în vigoare și caietele de sarcini.

9.7. Prestatorul, prin activitatea de dirigenție de șantier, răspunde, conform prevederilor legale, în cazul reducerii la îndeplinire a obligațiilor prevăzute în prezentul contract și în cazul neasigurării din culpa lui a realizării nivelului calitativ al lucrărilor prevăzute în proiectul tehnic, caietele de sarcini, reglementările tehnice în vigoare și în contract.

9.8. Dirigintele de șantier va asigura asistența tehnică pentru achizitor în cadrul contractului de servicii.

9.9. Dirigintele de șantier întocmește referatele pe specialități cu privire la modul în care a fost executată lucrarea și valoarea, fără TVA, a lucrărilor executate supuse recepției în vederea eliberării adeverinței prin care se confirmă plățile efectuate către Inspectoratul de Stat în Construcții – I.S.C.

## **10. Obligațiile principale ale achizitorului**

10.1. Achizitorul se obligă să plătească prețul convenit în prezentul contract pentru serviciile prestate.

10.2. Achizitorul se obligă să recepționeze serviciile prestate în termenul convenit la art. 15.

10.3. Achizitorul se obligă să efectueze plata către prestator, în condițiile prevăzute la art. 17.

10.4. Dacă achizitorul nu onorează facturile în termenul prevăzut, prestatorul are dreptul de a sista prestarea serviciilor. Imediat ce achizitorul onorează facturile, prestatorul va relua prestarea serviciilor în cel mai scurt timp posibil.

## **11. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor**

11.1. În cazul în care din vina sa prestatorul nu reușește să-și execute obligațiile asumate prin contract, atunci achizitorul are dreptul de a deduce din prețul contractului ca penalități, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,03% din valoarea serviciilor neprestate, pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

11.2. În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termenul prevăzut la art. 17.1., atunci acesta are obligația de a plăti, ca penalități, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,03% din plata neefectuată, pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

11.3. Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, în mod culpabil, dă dreptul părții lezate de a cere rezilierea contractului și de a pretinde plata de daune-interese.

11.4. Achizitorul își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul, printr-o notificare scrisă adresată prestatorului, fără nici o compensație, dacă acesta din urmă intră în faliment în condițiile legii, cu condiția ca această denunțare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru prestator. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

## **12. Garanția de bună execuție**

12.1. (1) Prestatorul se obligă să constituie garanția de bună execuție a contractului în cuantum de 10% din prețul contractului fără T.V.A., respectiv suma de 2.400 lei, pentru toată perioada de valabilitate a contractului.

(2) Achizitorul nu face plăți către prestator, parțiale sau finale, dacă nu s-a depus de către prestator în contul de garanție de bună execuție, contravaloarea a minim 0,5% din prețul contractului, fără T.V.A.

12.2. Garanția de bună execuție se constituie în lei prin rețineri succesive din sumele datorate pentru facturile parțiale. În acest caz, prestatorul are obligația de a deschide un cont la dispoziția autorității contractante la unitatea Trezoreriei Statului din cadrul organului fiscal competent în administrarea acestuia, un cont de disponibil distinct la dispoziția autorității contractante. Suma inițială care se depune de către prestator în contul de disponibil astfel deschis nu trebuie să fie mai mică de 0,5% din prețul contractului fără T.V.A.

Deschiderea contului și depunerea sumei inițiale se va face în cel mult 5 (cinci) zile lucrătoare de la data semnării și înregistrării contractului la sediul achizitorului.

Pe parcursul îndeplinirii contractului, autoritatea contractantă urmează să alimenteze acest cont de disponibil prin rețineri succesive din sumele datorate și convenite prestatorului până la concurența sumei stabilite drept garanție de bună execuție la art. 12.1.(1).

Achizitorul va înștiința prestatorul despre vărsământul efectuat, precum și despre destinația lui. Contul astfel deschis este purtător de dobândă în favoarea prestatorului.

Din contul de disponibil deschis la Trezoreria Statului pe numele prestatorului pot fi dispuse plăți atât de către prestator, cu avizul scris al achizitorului care se prezintă unității Trezoreriei Statului, cât și de unitatea Trezoreriei Statului la solicitarea scrisă a achizitorului în favoarea cărui este constituită garanția de bună execuție.

12.3. Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, oricând pe parcursul îndeplinirii contractului de achiziție publică, în limita prejudiciului creat, în cazul în care prestatorul nu își îndeplinește din culpa sa obligațiile asumate prin contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție, achizitorul are obligația de a notifica pretenția atât prestatorului, cât și unității Trezoreriei Statului, precizând obligațiile care nu au fost respectate, precum și modul de calcul al prejudiciului. În situația executării garanției de bună execuție, parțial sau total, prestatorul are obligația de a reîntregi garanția în cauză raportat la restul rămas de executat.

12.4. Achizitorul se obligă să restituie garanția de bună execuție, conform prevederilor art. 42. alin. (3) lit. c) din H.G. nr. 395/2016, cu modificările și completările ulterioare în termen de 14 zile de la data emiterii raportului final de supervizare/expirarea duratei de garanție acordate lucrării în cauză.

### **13. Alte responsabilități ale prestatorului**

13.1. (1) Prestatorul are obligația de a presta serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul și promptitudinea cuvenite angajamentului asumat, respectând toate normele tehnice și de calitate, conform legislației în vigoare și în conformitate cu proiectul tehnic cu detalii de execuție pentru obiectivul „Reabilitare bloc de locuințe, strada Melodiei, nr. 2, municipiul Baia Mare, jud. Maramureș”,

(2) Prestatorul se obligă să supravegheze prestarea serviciilor, să asigure resursele umane, materialele, instalațiile, echipamentele și orice alte asemenea, fie de natură provizorie, fie definitivă, cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

13.2. Prestatorul este pe deplin responsabil pentru prestarea serviciilor în conformitate cu graficul de prestare convenit. Totodată, este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.

13.3. Prestatorul – Diriginte de șantier – (inspecție atestată) - răspunde față de cei pe care îi reprezintă pentru asigurarea verificărilor din punct de vedere economic, tehnic, al calității, cantităților și realizării corecte a execuției lucrărilor, exercitându-și atribuțiile pe perioada de:

- A. Pregătirea execuției lucrărilor;
- B. Execuția lucrărilor;
- C. Recepția la terminarea lucrărilor;
- D. Recepția finală a lucrărilor.

#### A. Responsabilitățile Dirigintelui de șantier în perioada de pregătire a execuției lucrărilor

1. Verifică existența autorizației de construire, precum și îndeplinirea condițiilor legale cu privire la încadrarea în termenul de valabilitate;
2. Verifică concordanța dintre prevederile autorizației de construire, certificatului de urbanism, avizelor, acordurilor și ale proiectului;
3. Studiază proiectul, caietele de sarcini, tehnologiile și procedurile prevăzute pentru realizarea construcțiilor;
4. Verifică existența tuturor pieselor scrise și desenate din proiect, inclusiv existența studiilor solicitate prin certificatul de urbanism sau prin avize și concordanța dintre prevederile acestora;
5. Verifică existența raportului de audit energetic și a Certificatului de performanță energetică;
6. Verifică existența expertizei tehnice în cazul lucrărilor de intervenții asupra construcțiilor;
7. Verifică respectarea reglementărilor cu privire la verificarea proiectelor de către verificatori de proiecte atestați și însușirea acestora de către expertul tehnic atestat, acolo unde este cazul;
8. Verifică dacă este precizată în proiect categoria de importanță a construcției;
9. Verifică existența în proiect a programelor de faze determinante;
10. Verifică existența proiectului sau a procedurilor de urmărire specială a comportării în exploatare a construcțiilor, dacă aceasta va fi instituită;
11. Preia amplasamentul și reperele de nivelment și le predă executantului, libere de orice sarcină;
12. Participă, împreună cu proiectantul și cu executantul la stabilirea bornelor de reper;
13. Predă către executant terenul rezervat pentru organizarea de șantier;
14. Verifică existența și vizează „Programul de control al calitatii și verficarilor și incercarilor (PCCVI)” emis de către constructor și a procedurilor/instrucțiunilor tehnice pentru lucrarea respectivă;
15. Verifică existența anunțului de începere a lucrărilor la emitentul autorizației și la I.S.C.;
16. Verifică existența panoului de identificare a investiției, dacă acesta corespunde prevederilor legale și dacă este amplasat la loc vizibil;
17. Emite un raport inițial în care își exprimă punctul de vedere cu privire la documentele analizate și își formulează observațiile dacă este cazul;

#### B. Responsabilitățile Dirigintelui de șantier în perioada de execuție a lucrărilor

1. Urmărește realizarea construcției în conformitate cu prevederile autorizației de construire, ale proiectului tehnic, caietelor de sarcini și ale reglementărilor tehnice în vigoare;
2. Conduce evidenta cantităților de lucrări real executate și a prețurilor de decontare;
3. Confirmă situațiile de lucrări, care vor fi însoțite obligatoriu de foi de atașament;
4. Verifica și confirma centralizatorul situațiilor de lucrări emis de constructor;
5. Verifică existența documentelor de certificare a calității materialelor pentru construcții (declarații de performanță, agremente tehnice, fișe tehnice, etc.), respectiv corespondența calității materialelor puse în opera cu prevederile cuprinse în proiecte;
6. Interzice utilizarea produselor pentru construcții fără certificate de conformitate, declarații de conformitate sau agrement tehnic;
7. Interzice utilizarea de procedee și echipamente noi, neagrementate tehnic sau cu agremente tehnice la care avizul tehnic a expirat;
8. Verifică respectarea tehnologiilor de execuție, aplicarea corectă a acestora în vederea asigurării nivelului calitativ prevăzut în documentația tehnică și în reglementările tehnice;
9. Verifică respectarea Programului de control al calitatii și verificărilor și încercărilor (PCCVI) avizat, a procedurilor și instrucțiunilor tehnice pentru lucrarea respectivă;
10. Interzice executarea de lucrări de către personal necalificat;
11. Participă la verificarea lucrărilor ajunse în faze determinante;
12. Efectuează verificările prevăzute în reglementările tehnice, în programul de control al calitatii lucrărilor vizat de ISC și cu programul de control al calitatii și verificărilor și încercărilor (PCCVI) emis de constructor și avizat, semnează și ștampilează documentele întocmite ca urmare a verificărilor, respectiv procese-verbale în faze determinante, procese-verbale de recepție calitativă a lucrărilor ce devin ascunse etc.;
13. Asistă la prelevarea de probe de la locul de punere în operă;
14. Transmite către proiectant, prin intermediul investitorului, sesizările proprii sau ale participanților la realizarea construcției privind neconformitățile constatate pe parcursul execuției;
15. Informează operativ beneficiarul privind deficiențele calitative constatate, în vederea dispunerii de măsuri și, după caz, propun oprirea lucrărilor;
16. Verifica și vizează dispozițiile de șantier emise de către proiectanții de specialitate și documentele anexate acestora (memorii, planșe, antemasuratori NR și NCS);
17. Urmărește respectarea de către executant a dispozițiilor și/sau a măsurilor dispuse de proiectant/de organele abilitate;
18. Verifică, în calitate de reprezentant al beneficiarului, respectarea prevederilor legale în cazul schimbării soluțiilor tehnice pe parcursul execuției lucrărilor;
19. Anunță I.S.C. privind oprirea/sistarea executării lucrărilor de către investitor/ beneficiar pentru o perioadă mai mare de timp, exceptând perioada de timp friguros, și verifică punerea în siguranță a construcției, conform proiectului;
20. Anunță IJC privind reluarea lucrărilor la investițiile la care a fost oprită/sistată executarea lucrărilor de către investitor/beneficiar pentru o perioadă mai mare de timp, exceptând perioada de timp friguros;
21. Monitorizează îndeaproape progresul și calitatea lucrărilor și atenționează la timp beneficiarul asupra problemelor care pot afecta costul sau timpul de execuție a contractului de execuție;
22. Înregistrează evenimentele de pe șantier și instrucțiunile date antreprenorului într-un registru;
23. Păstrarea înregistrărilor, măsurătorilor lucrărilor finalizate cu detalii despre orice abatere de la prevederile contractului;
24. Raportarea imediată către beneficiar a oricărui eveniment sau dispută ce necesită intervenția și asistarea acestora în rezolvarea oricărei probleme și completitudinii;
25. Organizează și conduce întâlniri săptămânale pe șantier și întâlnirile de progres cu antreprenorul și reprezentanții beneficiarului, pregătește și emite minutele către toate părțile implicate;
26. Redactează rapoarte trimestriale de progres, acestea trebuie să fie în concordanță cu datele din situațiile de lucrări pe care le emite constructorul și pe care dirigintii de șantier le avizează;
27. Informează autoritățile contractante cu privire la toate defectele constatate în urma verificărilor efectuate și propunerea unor lucrări de remediere a acestora;
28. Preia documentele de la constructor și proiectant și completează cartea tehnică a construcției cu toate documentele prevăzute de reglementările legale și o predă beneficiarului;
29. Urmărește dezafectarea lucrărilor de organizare de șantier și predă terenul deținătorului acestuia;
30. Verifică planul de acțiuni pentru implementarea măsurilor de reducere a impactului negativ asupra mediului, întocmit pe baza documentelor contractului, cerințelor Acordului de Mediu, precum și monitorizarea implementării acestor măsuri;
31. Verifică și aprobă propunerile Constructorului privind managementul traficului și măsurile de protecția muncii atât pentru personalul din șantier al Constructorului, cât și pentru public, acolo unde este cazul.

Organizarea de șantier, accesul la/și din șantier trebuie amenajate în așa fel încât să nu distrugă mediul înconjurător.

În cazul în care Dirigintele de șantier constată neconformitatea lucrărilor executate cu prevederile menționate mai sus, acesta are obligația de a întocmi Rapoarte de Neconformitate în care va preciza în ce constau neconformitățile, descrierea detaliată a acestora și termenul maxim de remediere. Reprezentantul Constructorului în șantier va trebui să propună măsurile de remediere. Nici o neconformitate nu va fi stinsă până ce problemele semnalate nu vor fi rezolvate.

#### **C. Responsabilitățile Dirigintelui de șantier la recepția la terminarea lucrărilor**

1. Asigură secretariatul comisiei de recepție la terminarea lucrărilor și întocmește actele de recepție;
2. Urmărește soluționarea obiecțiilor cuprinse în anexele la procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor și îndeplinirea recomandărilor comisiei de recepție;
3. Preda achizitorului actele de recepție și cartea tehnică a construcției;

#### **D. Responsabilitățile Dirigintelui de șantier la recepția finală a lucrărilor**

1. După terminarea lucrărilor, dirigintele urmărește rezolvarea remediilor cuprinse în anexa procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor în cel mult 90 zile de la acceptarea acesteia;
2. Dacă executantul nu își respectă obligațiile contractuale, dirigintele are obligația de a-l soma pentru a se înscrie în clauzele contractuale;
3. Dirigintele va transmite executantului o notificare cu privire la defecțiunile care au apărut în perioada de garanție și pe care executantul trebuie să le remedieze pe cheltuiala sa, dacă acestea s-au datorat nerespectării clauzelor contractuale de către executant;
4. Participă la recepția finală, asigură secretariatul recepției și întocmește actele de recepție;
5. Prestatorul este singurul responsabil financiar ce se supune verificărilor economice efectuate de instituții abilitate;
6. Certifica plata sumelor reținute sau confirmarea eliberării garanției de buna execuție în termenul prevăzut în contract.

### **14. Alte responsabilități ale achizitorului**

14.1. Achizitorul se obligă să pună la dispoziția prestatorului orice facilități și/sau informații pe care acesta le-a cerut și pe care le consideră necesare îndeplinirii contractului.

### **15. Recepție și verificări**

15.1. Achizitorul, are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile legale în vigoare și prevederile prezentului contract.

15.2. Verificările vor fi efectuate de către achizitor prin reprezentanții săi împuterniciți din cadrul compartimentului urmărire contract – Direcția Investiții – Serviciul Investiții, pentru obiectivul respectiv, în conformitate cu prevederile din prezentul contract. Achizitorul are obligația de a notifica în scris prestatorului, identitatea persoanelor împuternicite pentru acest scop.

15.3. La finalizarea prestării serviciului de dirigenție, prestatorul are obligația de a aviza faptul că sunt îndeplinite condițiile pentru ca executantul să solicite recepția la terminarea lucrărilor.

15.4. Prestarea serviciului de dirigenție va fi considerată finalizată, la încheierea procesului verbal de recepție finală a lucrărilor.

### **16. Începere, finalizare, întâzieri, sistare**

16.1. Prestatorul are obligația de a începe prestarea serviciilor după semnarea de către părți a acestuia, pe toată durata de execuție a lucrărilor, până la semnarea procesului verbal de recepție finală a investiției.

16.2. Dacă prestatorul nu poate respecta termenele de prestare, acesta are obligația de a notifica acest lucru, în timp util, achizitorului. Modificarea datei/periodelor de prestare stabilite prin prezentul contract se face cu acordul părților, prin act adițional.

16.3. În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de prestare, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita penalități prestatorului.

### **17. Plăți, condiții de plată, penalități de întârziere**

17.1. Achizitorul are obligația de a efectua plata către prestator în tranșe proporționale cu valoarea de decontare aprobată a lucrărilor, pe bază de factură, în termen de 30 de zile de la primirea facturii de către achizitor, respectiv de la data înregistrării la achizitor a facturii aferente serviciilor prestate, acceptate la plată de către reprezentantul achizitorului.

17.2. Toate facturile trebuie însoțite de rapoartele de activitate corespunzătoare, pentru a justifica sumele facturate în raport.

17.3. (1) Plata se va face conform contractului de servicii, în baza confirmării cu semnătură și a faptului că situațiile de lucrări sunt real executate și însoțite de acte justificative privind cantitatea, calitatea și prețul materialelor utilizate.

(2) Situațiile de lucrări verificate și confirmate la plată vor purta semnătura dirigintelui de șantier precum și următoarea mențiune pe centralizator: "Se confirmă situațiile de lucrări din punct de vedere cantitativ, calitativ și valoric". Fără această mențiune nu se va putea face plata constructorului pentru situațiile de lucrări respective.

17.4. (1) Prestarea serviciilor de diriginte de șantier va respecta progresul de execuție al lucrării. Facturarea se va realiza pe baza progresului înregistrat pentru fiecare obiect al investiției.

(2) Prestatorul are obligația de a emite factura numai după realizarea recepției calitative și cantitative a serviciilor prestate, iar în cazul constatării de diferențe cantitative și/sau calitative, numai după stingerea acestora.

17.5. Plata contravalorii serviciilor se va face corelat cu stadiul fizic al lucrărilor, valoarea facturii determinându-se astfel:  $CS = VL / VT \times PC$

Unde: CS – contravaloarea serviciilor;

VL – valoarea lucrărilor real executate și acceptate la decontare fără TVA;

VT – valoarea totală a contractului de lucrări pentru execuția obiectivului;

PC – prețul contractului de prestări servicii.

(2) În cazul în care serviciile contractate au fost prestate în totalitate, conform prevederilor prezentului contract, la ultima plată prestatorul are dreptul de a încasa diferența până la suma totală asumată prin acest contract, indiferent de valoare lucrărilor real executate și acceptate la plată de către beneficiar.

17.6. Contractul nu va fi considerat terminat până când procesul-verbal de recepție finală a lucrărilor nu va fi semnat de comisia de recepție.

17.7. În cazul în care oricare din următoarele evenimente intervine și persistă, achizitorul poate suspenda, total sau parțial, plățile datorate prestatorului în baza contractului de servicii prin intermediul unei notificări scrise adresate prestatorului:

a) Prestatorul nu își îndeplinește obligațiile în executarea contractului de servicii;

b) Orice altă împrejurare pentru care prestatorul răspunde în baza contractului de servicii și care, este în măsură să interfereze sau amenințe să interfereze cu finalizarea cu succes a realizării investiției.

## 18. Ajustarea prețului contractului

18.1. Pentru serviciile prestate, plățile datorate de achizitor prestatorului sunt tarifele declarate la punctul 5.1 din prezentul contract și cu valorile declarate în ofertă, anexată la prezentul contract.

18.2. Prețul contractului este ferm și nu se ajustează.

## 19. Modificări contractuale

19.1. Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

19.2 (1) Modificarea prevederilor contractului de achiziție publică în cursul perioadei sale de valabilitate se face în condițiile prevăzute la art. 221 din Legea 98/2016 privind achizițiile publice.

(2) Modificarea prevederilor contractului de achiziție publică altfel decât în cazurile prevăzute la art. 221 din Legea 98/2016 se realizează prin organizarea unei noi proceduri de atribuire, în conformitate cu dispozițiile legale.

19.3. (1) Modificarea prevederilor prezentului contract se poate face numai cu acordul ambelor părți, în scris, prin act adițional.

(2) Partea care solicită modificarea contractului are obligația de a notifica cealaltă parte, în scris, în termen de maximum 5 zile lucrătoare de la data la care a intervenit situația ce poate conduce la modificarea contractului.

## 20. Subcontractanți

20.1. (1) Prestatorul are dreptul de a implica noi subcontractanți, pe durata executării contractului de achiziție publică, cu condiția ca nominalizarea acestora să nu reprezinte o modificare substanțială a contractului de achiziție publică, în condițiile art. 221.

(2) Prestatorul va transmite achizitorului numele, datele de contact și reprezentanții legali ai subcontractanților și va obține acordul autorității contractante privind eventualii noi subcontractanți implicați ulterior în executarea contractului.

20.2. Prestatorul are obligația de a încheia contracte cu subcontractanții desemnați ulterior încheierii contractului, în aceleași condiții în care el a semnat contractul cu achizitorul, care se constituie în anexă la contract

20.3. (1) Prestatorul este pe deplin răspunzător față de achizitor de modul în care el și subcontractanții săi îndeplinesc contractul.

(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător față de prestator de modul în care își îndeplinește partea sa din contract.

20.4. Orice convenție prin care prestatorul încredințează o parte din realizarea prezentului contract către un terț, este considerată a fi un contract de subcontractare.

20.5. Nici un subcontractant nu va fi implicat în executarea contractului fără acordul achizitorului. Prestatorul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu și-a îndeplinit partea sa din contract sau și-a îndeplinit-o necorespunzător. Schimbarea subcontractantului nu va modifica prețul contractului și nu se va efectua decât după notificarea achizitorului și primirea aprobării din partea acestuia.

20.6. Orice schimbare a subcontractantului sau introducerea unui nou subcontractant, fără aprobarea prealabilă în scris a achizitorului, sau orice încredințare a serviciilor de către subcontractant către terțe părți va fi considerată o încălcare a prezentului contract.

20.7. Acceptul achizitorului privind schimbarea subcontractantului sau introducerea unui subcontractant nou se va face în termen de 15 zile la data primirii notificării, motivând decizia sa în cazul respingerii aprobării.

20.8. Prestatorul nu are dreptul de a înlocui subcontractanții nominalizați în cazul în care înlocuirea acestora conduce la modificarea ofertei, anexă la prezentul contract.

20.9. Prestatorul va răspunde pentru actele și faptele subcontractanților săi și ale experților, agenților, salariaților acestora, ca și cum ar fi actele sau faptele sale. Acceptarea de către achizitor a subcontractării oricărei părți a prezentului contract nu va elibera prestatorul de niciuna dintre obligațiile sale din prezentul contract.

## 21. Cesiunea

21.1. Prestatorului îi este permisă cesiunea creanțelor născute din prezentul contract cu acordul scris al achizitorului, conform prevederilor Codului Civil și ale O.U.G. nr. 146/2002 privind formarea și utilizarea resurselor derulate prin trezoreria statului cu modificările și completările ulterioare, obligațiile născute rămânând în sarcina părților contractante astfel cum au fost stipulate și asumate inițial.

21.2. Solicitățile de plată către terți pot fi onorate numai după operarea unei cesiuni în condițiile prezentului contract și a legislației în vigoare.

## 22. Încetarea și rezilierea contractului

22.1. Prezentul contract va înceta de drept:

- la data prevăzută în contract;
- denuntarea unilaterală;
- prin acordul părților;

- la apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii acestuia și care conduc la modificarea clauzelor contractuale în asemenea măsură încât îndeplinirea contractului ar fi contrară interesului public; acest fapt va fi notificat prestatorului în termen de 10 zile de la momentul apariției unor astfel de circumstanțe sau de la momentul în care achizitorul a avut cunoștință despre apariția unor astfel de circumstanțe.

22.2. Suplimentar față de cauzele de încetare, achizitorul poate rezilia contractul cu efecte depline (de jure) după acordarea unui preaviz de 10 zile prestatorului, fără necesitatea unei alte formalități și fără intervenția vreunei autorități sau instanțe de judecată, în oricare dintre situațiile următoare, dar nelimitându-se la acestea:

- a) prestatorul nu execută contractul în conformitate cu obligațiile asumate;
- b) prestatorul refuză sau omite să aducă la îndeplinire dispozițiile emise de către achizitor sau de către reprezentantul său autorizat;
- c) prestatorul cesionează contractul sau subcontractează fără a avea acordul scris al achizitorului;
- d) prestatorul face obiectul unei proceduri de insolvență, dizolvare, administrare judiciară sau sub controlul altei autorități, a încheiat o înțelegere cu creditorii privind plata datoriilor, și-a suspendat activitatea, sau se

afă într-o situație asemănătoare rezultând dintr-o procedură similară reglementată de legislația sau reglementările la nivel național;

e) prestatorul a fost condamnat pentru o infracțiune în legătură cu exercitarea profesiei printr-o hotărâre judecătorească definitivă;

f) prestatorul se află în culpă profesională gravă ce poate fi dovedită prin orice mijloc de probă pe care achizitorul îl poate justifica;

g) împotriva prestatorului a fost pronunțată o hotărâre având autoritate de lucru judecat cu privire la fraudă, corupție, implicarea într-o organizație criminală sau orice altă activitate ilegală;

h) are loc orice modificare organizațională care implică o schimbare cu privire la personalitatea juridică, natura sau controlul prestatorului, cu excepția situației în care asemenea modificări sunt înregistrate într-un act adițional la prezentul contract;

i) apariția oricărei alte incapacități legale care să împiedice executarea contractului.

22.3. Dacă achizitorul reziliază contractul, va fi îndreptățit să recupereze de la prestator fără a renunța la celelalte remedii la care este îndreptățit în baza acestuia, orice pierdere sau prejudiciu suferit până la un nivel egal cu valoarea contractului.

22.4. Fără a aduce atingere dispozițiilor dreptului comun privind încetarea contractelor sau dreptului autorității contractante de a solicita constatarea nulității absolute a contractului de achiziție publică, în conformitate cu dispozițiile dreptului comun, autoritatea contractantă are dreptul de a denunța unilateral un contract de achiziție publică în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situații:

a) contractantul se afla, la momentul atribuirii contractului, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art. 164-167;

b) contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit contractantului respectiv, având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor care rezultă din legislația europeană relevantă și care a fost constatată printr-o decizie a Curții de Justiție a Uniunii Europene.

### **23. Execuția prestațiilor pe cheltuiala și riscul prestatorului**

23.1. În condițiile în care clauze ale contractului prevăd, iar decizia de reziliere menționează expres, achizitorul poate proceda la finalizarea prestațiilor de către o terță parte, pe riscul și cheltuiala prestatorului, ori de câte ori prestatorul nu execută prestațiile care datorită naturii lor, nu permit întâzieri în executare și dacă potrivit înștiințării privind rezilierea, vina aparține exclusiv prestatorului.

23.2. Prestatorul parte a contractului reziliat nu are dreptul de a participa direct sau indirect la executarea prestațiilor efectuate pe cheltuiala și riscul său. Acesta va furniza totuși toate informațiile colectate și mijloacele utilizate în execuția contractului inițial și care devin necesare pentru prestarea serviciilor de către terța parte stabilită de achizitor.

23.3. Prestatorul parte a contractului reziliat va suporta și eventualele majorări ale prețului contractului, rezultate din executarea prestațiilor de către terța parte. În cazul diminuării prețului contractului, prestatorul parte a contractului reziliat nu va beneficia de aceasta.

### **24. Forța majoră**

24.1. Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

24.2. Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

24.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

24.4. Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

24.5. Dacă forța majoră acționează sau se estimează ca va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna dintre părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

### **25. Soluționarea litigiilor**

25.1. Achizitorul și prestatorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

25.2. Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative, achizitorul și prestatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești din România.

### **26. Limba care guvernează contractul**



26.1. Limba care guvernează contractul este limba română.

## 27. Comunicări

27.1. (1) Orice comunicare dintre părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.

27.2. Comunicările între părți se pot face și prin e-mail, fax sau servicii poștale cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

## 28. Legea aplicabilă contractului

28.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Prezentul contract, împreună cu toate anexele, care fac parte integrantă din cuprinsul său, reprezintă voința părților semnatare și înlătură orice altă înțelegere verbală dintre acestea, anterioară sau ulterioară încheierii lui, fiind singurul instrument juridic probant al relației contractuale dintre acestea, pentru soluționarea eventualelor litigii pe cale amiabilă sau, în caz de neînțelegere, prin acțiune în justiție adresată instanței competente material și teritorial.

Prezentul contract, având în componere 10 (zece) pagini, s-a încheiat astăzi, 16.10.2020, la sediul Municipiului Baia Mare, într-un număr de 4 (patru) exemplare, toate cu aceeași forță juridică, din care exemplarele 2, 3 și 4 pentru achizitor, iar exemplarul nr. 1 pentru prestator.

### Achizitor

**MUNICIPIUL BAI A MARE**

Reprezentat de:

Dr. ec. Cătălin Cherecheș

Primar

Vizat:

Direcția Economică

Ec. Carmen Pop, Director executiv

Viza CFP

Vizat juridic,

Direcția Juridică, Administrație Publică Locală

Jur. Mircea Niculae, Director executiv

Direcția Generală de Dezvoltare Publică

Ec. Cornelia Luca, Director general

Direcția Achiziții

Ec. Ramona Bodzer, Director executiv

Serviciul Achiziții Publice

Ing. Adriana Gheție, Șef serviciu

Compartiment urmărire contract:

DIRECȚIA INVESTIȚII, SERVICIUL INVESTIȚII

Ing. Elena Pop, Șef Serviciu

Ing. Lavinia Iluț, Inspector superior

### Prestator

**S.C. ECOLOGIC DESIGN & GARDENING S.R.L.**

Reprezentată de:

Petruțiu Tudor – Administrator

Prin mandatar:

Petruțiu Alexandru

Diriginte de șantier





Am primit 1 exemplar

**POCA**  
Programul Operațional Capacitate Administrativă  
Competența face diferență!



Felicitări

Am primit 1 ex.

Exemplar nr. 4

Felicitări 18.12.2020

## CONTRACT DE SERVICII

nr. 42503 data 23.11.2020

### 1. Părțile contractante

În temeiul art. 7 alin. (2) din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, s-a încheiat prezentul contract de prestări servicii,

între

**Municipiul Baia Mare**, cu sediul în Baia Mare, Str. Gheorghe Șincai nr. 37, jud. Maramureș telefon 0262211001, fax 0262212332, CIF 3627692, conturi trezorerie RO10TREZ24A705000580201X și RO26TREZ24A705000580202X deschise la Trezoreria Baia Mare, reprezentată prin dr. ec. Cătălin Cherecheș, având funcția de Primar al Municipiului Baia Mare, în calitate de **achizitor**, pe de o parte,

și

**S.C. F.I.P. CONSULTING S.R.L.**, cu sediul în București, Piata Alba Iulia nr. 1, bl H1, scara 5, ap. 153, Sector 3, județ București, telefon: 0729080137, fax: 0357815594, email: [proiecte@fipconsulting.ro](mailto:proiecte@fipconsulting.ro), număr de înmatriculare la Registrul Comerțului: J40/9989/2020, CUI RO 18423208, cont: RO95TREZ7035069XXX021646 deschis la Trezoreria Sector 3, reprezentată prin Radu Victor Andronic, având funcția de Administrator, în calitate de **prestator**, pe de altă parte.

### 2. Definiții

2.1. În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a) contract - documentul numit astfel, împreună cu anexele sale, semnate de către ambele părți;
- b) achizitor și prestator - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c) prețul contractului - prețul plătit de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;
- d) servicii - activitățile a căror prestare fac obiectul contractului;
- e) forța majoră - un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargo, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;
- f) zi - zi calendaristică; an - 365 de zile;
- g) ordin administrativ - orice instrucțiune sau dispoziție emisă de achizitor către prestator privind prestarea serviciilor;
- h) act adițional - document prin care se pot modifica termenii și condițiile contractului de prestări servicii;
- i) penalitate contractuală - despăgubirea stabilită în contractul de servicii ca fiind plătită de către una din părțile contractante către cealaltă parte, în caz de neîndeplinire sau îndeplinire necorespunzătoare a obligațiilor din contract;
- j) conflict de interese - înseamnă orice eveniment influențând capacitatea prestatorului de a exprima o opinie profesională obiectivă și imparțială, sau care îl împiedică pe acesta, în orice moment, să acorde prioritate intereselor achizitorului sau interesului public general al proiectului, orice motiv în legătură cu posibile contracte în viitor sau în conflict cu alte angajamente, trecute sau prezente, ale prestatorului. Aceste restricții sunt de asemenea aplicabile oricăror sub-contractanți, salariați și experți acționând sub autoritatea și controlul prestatorului;
- k) garanția de bună execuție - garanția care se constituie de către prestator în scopul asigurării achizitorului de îndeplinirea cantitativă, calitativă și în perioada convenită a contractului;
- l) despăgubire generală - suma neprevăzută expres în prezentul contract, care este acordată de către instanța de judecată sau este convenită de către părți ca și despăgubire plătită părții prejudiciate ca urmare a neexecutării sau executării necorespunzătoare a obligațiilor prevăzute în prezentul contract de către cealaltă parte.

**30** Municipiul  
Baia Mare



### 3. Interpretare

3.1. În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2. Termenul "zi" ori "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

### Clauze obligatorii

#### 4. Obiectul contractului

4.1. Prestatorul se obligă să presteze "Servicii de Consultanță pentru elaborarea documentelor strategice: Plan strategic instituțional, SIDU, PMUD pentru proiectul „Planificare Strategică și Implementarea de Proceduri pentru reducerea birocrăției în Municipiul Baia Mare și Zona Metropolitană” cod SMIS 129243 - LOT 3: Actualizarea Planului de Mobilitate Urbană Durabilă pentru contextul strategic european aferent cadrului de programare 2021-2027 și post 2027, până în anul 2030, la nivelul zonei funcționale urbane Baia Mare, în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract.

4.2. Achizitorul se obligă să plătească prețul convenit în prezentul contract pentru serviciile prestate.

4.3. Prestatorul se obligă să efectueze actualizarea Planului de Mobilitate Urbană Durabilă pentru contextul strategic european aferent cadrului de programare 2021-2027 și post 2027, până în anul 2030, la nivelul zonei funcționale urbane Baia Mare: analiză performanțelor atinse în urma măsurilor implementate, actualizarea/fundamentarea PMUD pentru perioada 2021-2027, până în anul 2030, inclusiv calibrarea modelului de transport.

#### 5. Prețul contractului

5.1. Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătit prestatorului de către achizitor, este de 145.000 lei, fără T.V.A la care se adaugă T.V.A. în valoare de 27.550 lei. Prețul total al contractului este de 172.550 lei.

#### 6. Durata contractului

6.1. Durata prezentului contract este de 19 luni, începând de la data semnării acestuia de către ambele părți și înregistrării acestuia la sediul autorității contractante, până cel mai târziu la data de 28.02.2022.

6.2. Prezentul contract încetează să mai producă efecte la stingerea tuturor obligațiilor contractuale asumate de către părți.

#### 7. Executarea contractului

7.1. Executarea contractului începe de la primirea ordinului de începere de la autoritatea contractantă.

7.2. Termenul de predare propus este de 5 luni de la emiterea Ordinului de începere a prestării serviciilor aferente actualizării PMUD, din care:

- 3 luni elaborarea PMUD actualizat;
- 1,5 luni întâlniri și consultări publice, adaptare PMUD în urma acestora și prezentarea spre analiză către Municipiul Baia Mare;
- 0,5 luni răspunsuri la clarificările/ completările formulate de echipa din cadrul Municipiului Baia Mare, derulare procedură de evaluare a impactului asupra mediului (dacă va fi cazul) și supunerea spre aprobare prin Hotărâre de Consiliu Local.

#### 8. Documentele contractului, obligatorii pentru părți:

8.1. Documentele contractului asumate de prestator, sunt:

- a) Caiet de sarcini;
- b) Propunerea tehnică și propunerea financiară;
- c) Anexa 1 – Acord cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal;
- d) Garanția de bună execuție;
- e) Alte documente, dacă e cazul.

8.2. În cazul în care, pe parcursul îndeplinirii contractului, se constată faptul că anumite elemente ale ofertei tehnice sunt inferioare sau nu corespund cerințelor prevăzute în caietul de sarcini, prevalează prevederile caietului de sarcini.





UNIUNEA EUROPEANĂ



**POCA**  
Programul Operațional Capacitate Administrativă  
Competența face diferență!



Instrumente Structurale  
2014-2020

## 9. Obligațiile principale ale prestatorului

9.1. Prestatorul se obligă să presteze serviciile care fac obiectul prezentului contract în perioada convenită și în conformitate cu obligațiile asumate.

9.2. Prestatorul se obligă să presteze serviciile în conformitate cu oferta transmisă, anexă la prezentul contract.

9.3. Prestatorul se obligă să presteze serviciile la standardele și/sau performanțele solicitate de achizitor, în conformitate cu normativele tehnice și legislația specifică în vigoare.

9.4. Prestatorul se obligă să respecte reglementările obligatorii în domeniile mediului, social și al relațiilor de muncă, stabilite prin legislația adoptată la nivelul Uniunii Europene, legislația națională, prin acorduri colective sau prin tratatele, convențiile și acordurile internaționale în aceste domenii.

9.5.(1) Prestatorul își asumă toată răspunderea pentru documentele întocmite de fiecare expert în parte, rapoarte asupra cărora aceștia își exprimă punctul de vedere pe baza propriei expertize pe care o dețin.

(2) Prestatorul este responsabil pentru calitatea serviciilor prestate, acuratețea și realitatea informațiilor consemnate în raportul de specialitate, cu respectarea standardelor și normativelor în vigoare.

9.6. Prestatorul își asumă toată răspunderea pentru soluția propusă, acesta fiind responsabil pentru calitatea serviciilor prestate, cu respectarea standardelor și normativelor în vigoare.

9.7. Prestatorul se obligă să predea documentul elaborat însoțit de hotărârea de aprobare de către Consiliul Local elaborată în baza prezentului contract, atât în format listat în 2 (două) exemplare suport hârtie, cât și în format electronic într-un exemplar.

9.8. Experții cooptați vor îndeplini toate atribuțiile ce le revin, conform ofertei prezentate.

9.9. Odată cu recepționarea și plata serviciilor, prestatorul cedează dreptul său de autor în favoarea autorității contractante fără a mai emite niciun fel de pretenții legate de acesta.

9.10. Prestatorul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricărui:

i) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu produsele achiziționate, și

ii) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente.

9.11. (1) Prestatorul are obligația de a executa serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul și promptitudinea cuvenite angajamentului asumat.

(2) Prestatorul se obligă să supravegheze prestarea serviciilor, să asigure resursele umane, materialele, instalațiile, echipamentele și orice alte asemenea, fie de natură provizorie, fie definitivă, cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

9.12. Prestatorul este pe deplin responsabil pentru prestarea serviciilor. Totodată, este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.

9.13. Prestatorul se obligă să răspundă în scris, în termen de 5 (cinci) zile lucrătoare la orice întrebare adresată în scris de către comisia de evaluare privind ofertele depuse, distinct de rapoartele puse la dispoziție.

9.14. Prestatorul, prin experții desemnați este responsabil din punct de vedere profesional pentru acuratețea și realitatea informațiilor consemnate în cadrul rapoartelor de specialitate întocmite de fiecare expert în parte.

9.15. Codul de conduită:

(1) Prestatorul va acționa întotdeauna loial și imparțial și ca un consilier de încredere pentru achizitor conform regulilor și/sau codului de conduită al profesiei sale, precum și cu discreția necesară. Se va abține să facă afirmații publice în legătură cu proiectul sau serviciile prestate fără să aibă aprobarea prealabilă a achizitorului, precum și să participe în orice activități care sunt în conflict cu obligațiile sale contractuale în raport cu acesta.

(2) Când prestatorul, personalul, experții, agenții sau subordonații săi se oferă să dea, ori sunt de acord să ofere ori să dea, sau dau oricărei persoane, mită, bunuri în dar, facilități ori comisioane în scopul de a determina ori recompensa îndeplinirea ori neîndeplinirea oricărui act sau fapt privind contractul de servicii sau orice alt contract încheiat cu achizitorul, ori pentru a favoriza sau defavoriza orice persoană în legătură cu prezentul contract sau cu orice alt contract încheiat cu acesta, achizitorul poate decide încetarea contractului, fără a aduce atingere niciunui drept anterior dobândit de prestator în baza contractului.

(3) Plățile către prestator aferente contractului vor constitui singurul venit ori beneficiu ce poate deriva din prezentul contract, și atât prestatorul cât și personalul său salariat ori contractat, inclusiv conducerea sa și salariații din teritoriu, nu vor accepta niciun comision, discount, alocație, plată indirectă ori orice altă formă de retribuție în legătură cu sau pentru executarea obligațiilor din contract.

9.16. Conflictul de interese:

 Municipiul  
Baia Mare

Proiect cofinanțat din Fondul Social European prin  
Programul Operațional Capacitate Administrativă 2014-2020



UNIUNEA EUROPEANĂ



**POCA**  
Programul Operațional Capacitate Administrativă  
Competența face diferența!



(1) Prestatorul va lua toate măsurile necesare pentru a preveni ori stopa orice situație care ar putea compromite executarea obiectivă și imparțială a contractului de servicii. Conflictele de interese pot apărea în mod special ca rezultat al intereselor economice, afinităților politice ori de naționalitate, legăturilor de rudenie ori afinitate, sau al oricăror alte legături ori interese comune. Orice conflict de interese apărut în timpul executării contractului de servicii trebuie notificat în scris achizitorului, în termen de 3 zile de la apariția acestuia.

(2) Achizitorul își rezervă dreptul de a verifica dacă măsurile luate sunt corespunzătoare și poate solicita măsuri suplimentare dacă este necesar. Prestatorul se va asigura că personalul său, salariat sau contractat de el, inclusiv conducerea și salariații din teritoriu, nu se află într-o situație care ar putea genera un conflict de interese. Prestatorul va înlocui în maxim 3 zile și fără vreo compensație din partea achizitorului, orice membru al personalului său salariat ori contractat, inclusiv conducerea ori salariații din teritoriu, care se regăsește într-o astfel de situație.

#### 9.17. Personalul și echipamentul

(1) Prestatorul va adopta toate măsurile necesare pentru a asigura în mod continuu personalul salariat ori contractat, echipamentul și suportul necesare pentru îndeplinirea în mod eficient a sarcinilor acestuia.

#### 9.18. Înlocuirea personalului

(1) Prestatorul nu va efectua schimbări ale personalului aprobat fără acordul scris prealabil al Achizitorului. Prestatorul trebuie să propună din proprie inițiativă înlocuirea în următoarele situații:

a) în cazul decesului, în cazul îmbolnăvirii sau în cazul accidentării unui membru al personalului;  
b) dacă se impune înlocuirea unui membru al personalului pentru orice alt motiv care nu este sub controlul Prestatorului (ex. demisia, etc.).

(2) Pe parcursul derulării serviciului, pe baza unei cereri scrise motivate și justificate, Achizitorul poate solicita înlocuirea dacă consideră că un membru al personalului este inefficient sau nu își îndeplinește sarcinile din Contractul de Servicii.

(3) În cazul în care un membru al personalului trebuie înlocuit, înlocuitorul trebuie să dețină cel puțin aceeași experiență și calificare, iar remunerația ce va fi plătită înlocuitorului nu poate fi mai mare decât remunerația acordată membrului personalului care a fost înlocuit. În cazul în care Prestatorul nu este în măsură să furnizeze un înlocuitor cu aceeași experiență și/sau calificare, Achizitorul poate, fie să decidă încetarea Contractului de servicii, dacă executarea corespunzătoare a acestuia este pusă în pericol.

(4) Cheltuielile suplimentare generate de înlocuirea personalului incumbă Prestatorului.

În cazul în care expertul nu este înlocuit imediat și funcțiile acestuia urmează să fie preluate după o anumită perioadă de timp de către noul expert, Achizitorul poate solicita Prestatorului să desemneze un expert temporar pentru Proiect, până la sosirea noului expert, sau să ia alte măsuri pentru a compensa absența temporară a expertului absent. Indiferent de situație, Achizitorul nu va efectua nicio plată pentru perioada absenței expertului sau a absenței înlocuitorului acestuia.

#### 9.19. Clauză de confidențialitate:

Prin prezenta clauză de confidențialitate prestatorul și subcontractantul/subcontractații acestuia, dacă este cazul, convin ca, pe toată durata contractului și după încetarea acestuia, să nu transmită date sau informații oricăror alte persoane fizice sau juridice fără acceptul beneficiarului, de care a luat cunoștință înainte, în timpul executării contractului și după finalizarea acestuia, în legătură cu contractul, în condițiile stabilite în contract, cu excepția clauzelor prevăzute de lege. Nerespectarea acestei clauze de către prestator atrage obligarea acestuia la plata de daune-interese.

9.20. Prestatorul are obligația să prezinte toate informațiile/documentele solicitate de către persoanele autorizate și/sau organismele/autoritățile naționale cu atribuții de monitorizare, verificare, control și audit, al serviciilor Comisiei Europene, al Curții Europene de Conturi, al reprezentanților serviciului specializat al Comisiei Europene - Oficiul European pentru Lupta Antifraudă - OLAF, precum și al reprezentanților Departamentului pentru Lupta Antifraudă - DLAF, în limitele competențelor ce le revin, în cazul în care aceștia efectuează monitorizări/verificări/controale/audit la fața locului și solicită declarații, documente, informații. AM POCA își rezervă dreptul de a nu autoriza la plată acele cheltuieli pentru care nu sunt furnizate informațiile/documentele solicitate.

### 10. Obligațiile principale ale achizitorului

10.1. Achizitorul se obligă să recepționeze serviciile prestate în termenul convenit la art. 14 din prezentul contract.

10.2. Achizitorul se obligă să plătească prețul către prestator în condițiile prevăzute la art. 15 din prezentul contract.

10.3. Achizitorul se obligă să pună la dispoziția prestatorului orice facilități și/sau informații pe care acesta le-a cerut și pe care le consideră necesare îndeplinirii contractului.

 Municipiul  
Baia Mare

Proiect cofinanțat din Fondul Social European prin  
Programul Operațional Capacitate Administrativă 2014-2020



## 11. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor

11.1.(1) În cazul în care, din vina sa, prestatorul nu reușește să-și execute obligațiile asumate prin contract, atunci achizitorul are dreptul de a deduce ca penalități pentru nerespectarea termenului de actualizare a Planului de Mobilitate Urbană Durabilă, se propun penalități de 0,03% pentru fiecare zi de întârziere aferentă activității neexecutate; cuprinse în graficul de prestare a serviciilor, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

(2) Forma finală a PMUD actualizat va fi aprobată de către Consiliul Local; dacă această aprobare nu se obține în termenul de 5 luni din vina prestatorului, se vor percepe penalități de 0,03 % /zi pentru fiecare zi de întârziere începând cu prima zi de la data respingerii documentului de către Consiliul Local și până la data aprobării acestuia.

11.2. În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termenul prevăzut la art. 15.1., atunci acesta are obligația de a plăti ca penalități o sumă echivalentă cu 0,03% pentru fiecare zi de întârziere aferentă activității neexecutate, cuprinse în graficul de prestare a serviciilor, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

11.3. Nerespectarea de către părți a obligațiilor prevăzute în prezentul contract dă dreptul părții lezate să considere contractul reziliat de plin drept fără nicio altă formalitate și fără nicio altă procedură judiciară sau extrajudiciară.

11.4. Achizitorul își rezervă dreptul de a renunța oricând la contract, printr-o notificare scrisă adresată prestatorului, fără nicio compensație, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiția că această renunțare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru prestator. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului (pact comisoriu expres).

## Clauze specifice

### 12. Garanția de bună execuție a contractului

12.1. (1) Prestatorul se obligă să constituie garanția de bună execuție a contractului în cuantum de 10% din valoarea, fără T.V.A., a contractului încheiat, în termen de 5 zile lucrătoare de la semnarea și înregistrarea acestuia la sediul achizitorului.

(2) În cazul în care pe parcursul executării contractului, se suplimentează valoarea acestuia, prestatorul are obligația de a completa garanția de bună execuție în corelație cu noua valoare a contractului de achiziție publică. În orice moment, pe perioada derulării contractului, garanția de bună execuție trebuie să reprezinte cuantumul de 10% din valoarea contractului, fără TVA.

12.2. Garanția de bună execuție se constituie prin rețineri succesive din sumele datorate pentru facturi parțiale. În acest caz, contractantul are obligația de a deschide la unitatea Trezoreriei Statului din cadrul organului fiscal competent, în administrarea acestuia un cont de disponibil distinct, la dispoziția autorității contractante. Suma inițială care se depune de către contractant în contul de disponibil astfel deschis nu trebuie să fie mai mică de 0,5 % din prețul contractului fără T.V.A.. Deschiderea contului și depunerea sumei inițiale se va face după semnarea contractului, în maxim 5 zile lucrătoare de la semnarea și înregistrarea acestuia. Pe parcursul îndeplinirii contractului, autoritatea contractantă urmează să alimenteze acest cont de disponibil prin rețineri succesive din sumele datorate și convenite contractantului până la concurența sumei stabilite drept garanție de bună execuție în documentația de atribuire. Autoritatea contractantă va înștiința contractantul despre vărsământul efectuat, precum și despre destinația lui. Din contul de disponibil deschis la Trezoreria Statului pe numele contractantului pot fi dispuse plăți atât de către contractant, cu avizul scris al autorității contractante care se prezintă unității Trezoreriei Statului, cât și de unitatea Trezoreriei Statului la solicitarea scrisă a autorității contractante în favoarea căreia este constituită garanția de bună execuție, în situația prevăzută la art. 12.5 din contract. Contul astfel deschis este purtător de dobândă în favoarea contractantului.

12.3. (1) În situația în care părțile convin prelungirea termenului de execuție a lucrării contractate, pentru orice motiv (inclusiv forța majoră), prestatorul are obligația de a prelungi valabilitatea garanției de bună execuție, în maxim 5 zile de la data intrării în vigoare a actului adițional.

(2) Garanția de bună execuție ce se va prelungi va fi valabilă de la data expirării celei inițiale pe perioada de prelungire a termenului de execuție, până la recepția finală.

12.4. Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, oricând pe parcursul îndeplinirii contractului în limita prejudiciului creat, dacă prestatorul nu își execută, execută cu întârziere sau execută necorespunzător obligațiile asumate prin prezentul contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție, achizitorul are obligația de a notifica acest lucru atât prestatorului cât și emitentului instrumentului de garantare, precizând totodată obligațiile care nu au fost respectate precum și modul de calcul al



prejudiciului. Modul de calcul al prejudiciului este cel stabilit conform prevederilor de la literele a), b), c) de mai jos.

Achizitorul este îndreptățit să emită pretenții și să rețină garanția de bună execuție a contractului, în următoarele situații:

- (a) Prestatorul nu reușește să prelungească valabilitatea Garanției de Bună Execuție, așa cum este descris în paragraful anterior, situație în care Achizitorul poate revendica întreaga valoare a Garanției de Bună Execuție;
- (b) Prestatorul nu reușește să refacă documentul în termen de 10 zile de la primirea solicitării Achizitorului privind refacerea acestuia, situație în care Achizitorul poate revendica întreaga valoare a Garanției de Bună Execuție urmând ca din cuantumul acesteia să suporte contravaloarea remedierilor, diferența rămasă neutilizată urmând a se transforma în garanție de bună execuție reținută într-un cont al achizitorului/cont la dispoziția achizitorului;
- (c) Prestatorul nu își execută, execută cu întârziere sau execută necorespunzător obligațiile asumate prin prezentul contract, situație în care Achizitorul poate revendica întreaga valoare a Garanției de Bună Execuție urmând ca din cuantumul acesteia să suporte contravaloarea executării/executării corespunzătoare, diferența rămasă neutilizată urmând a se transforma în garanție de bună execuție reținută într-un cont al achizitorului/cont la dispoziția achizitorului.

12.5. Dacă pe parcursul executării Contractului, Achizitorul execută parțial sau total Garanția de Bună Execuție constituită până la data executării ei, Executantul are obligația ca, în termen de 5 zile de la executare să reîntrească garanția raportat la restul rămas de executat. În situația în care prestatorul nu îndeplinește această obligație, atunci Achizitorul are dreptul de a transmite o notificare de reziliere, fără îndeplinirea unei alte formalități, cu 10 zile înainte de data rezilierii.

Plățile parțiale efectuate în baza prezentului contract nu implică reducerea proporțională a Garanției de Bună Execuție.

12.6. În cazul în care prestatorul este o asocieră de operatori economici instrumentul de garantare va fi emis pe numele asocierii și va cuprinde mențiunea expresă ca instrumentul de garantare acoperă, în mod similar toți membrii asocierii (cu nominalizarea acestora), emitentul instrumentului de garantare declarând că va plăti din garanția de bună execuție sumele prevăzute de dispozițiile legale și contractuale în situația când oricare dintre membrii asocierii nu își îndeplinește obligațiile asumate prin contract.

12.7. Achizitorul se obligă să restituie garanția de bună execuție, conform prevederilor art. 42. alin. (2) din H.G. nr. 395/2016, cu modificările și completările ulterioare în cel mult 14 de la data îndeplinirii de către contractant a obligațiilor asumate prin contractul de achiziție publică dacă nu a ridicat până la acea dată pretenții asupra ei. 12.8. Garanția tehnică este distinctă de garanția de bună execuție a contractului.

12.8. (1) Neconstituirea garanției de bună execuție în termen de 5 zile lucrătoare de la data semnării contractului, va duce la reținerea garanției de participare conform art 37 alin. (1) lit. b) din HG 395/2016.

(2) Neconstituirea garanției de bună execuție în termen de 5 zile lucrătoare de la data reținerii garanției de participare va fi considerată de achizitor ca reprezentând o încălcare gravă a obligațiilor principale în sensul art 167 alin (1) litera g) din Legea 98/2016 și va duce la încetarea anticipată și de drept a prezentului contract și la emiterea unui document constatator conform art 167 alin (1) lit. g) din Legea 98/2016 și a art 166 din HG 395/2016.

12.9. În orice situație în care Achizitorul este îndreptățit la despăgubiri/penalități contractuale, poate reține aceste despăgubiri/penalități din orice sume datorate prestatorului sau poate executa garanția de bună execuție. Dacă valoarea acestora depășește cuantumul garanției de bună execuție, prestatorul are obligația de a plăti diferența în termen de 10 zile de la notificarea Achizitorului

### 13. Începere, finalizare, întârzieri, sistare

13.1. Prestatorul are obligația de a începe prestarea serviciilor de la data semnării și înregistrării contractului la sediul achizitorului.

13.2. Achizitorul va specifica la emiterea Ordinului de Începere, modalitatea de desfășurare a întâlnirilor/consultărilor publice aferente, în cazul desfășurării acestora într-o perioadă de timp afectată de reglementările legislative aplicabile în contextul Covid 19.

13.3. (1) Serviciile prestate în baza contractului sau, dacă este cazul, oricare etapă a acestora prevăzută a fi terminată într-o perioadă stabilită, trebuie finalizate în termenul convenit de părți, termen care se calculează de la data începerii prestării serviciilor, astfel: Termenul de predare propus este de 5 luni de la emiterea Ordinului de Începere a prestării serviciilor aferente actualizării PMUD, din care:

- 3 luni elaborarea PMUD actualizat;

- 1,5 luni întâlniri și consultări publice, adaptare PMUD în urma acestora și prezentarea spre analiză către Municipiul Baia Mare;

 Municipiul  
Baia Mare



UNIUNEA EUROPEANĂ



**POCA**  
Programul Operațional Capacitate Administrativă  
Competența face diferență!



Instrumente Structurale  
2014-2020

- 0,5 luni răspunsuri la clarificările/ completările formulate de echipa din cadrul Municipiului Baia Mare, derulare procedură de evaluare a impactului asupra mediului (dacă va fi cazul) și supunerea spre aprobare prin Hotărâre de Consiliu Local.

(2) În calculul termenului de 5 luni nu intră:

- perioada de organizare de către Beneficiar a întâlnirilor și consultărilor publice, la care va lua parte și prestatorul;
- perioada dintre data prezentării spre analiză către Municipiul Baia Mare și data primirii avizului/ solicitărilor de clarificări din partea acestuia;
- perioada necesară derulării procedurii de evaluare a impactului asupra mediului, dacă va fi cazul;
- perioada dintre data supunerii spre aprobare prin Hotărâre a Consiliului Local și data întrunirii Consiliului Local în ședință în vederea aprobării acestuia.

13.3 (2) În cazul în care:

- a) orice motive de întârziere, ce nu se datorează prestatorului, sau
- b) alte circumstanțe neobișnuite susceptibile de a surveni, altfel decât prin încălcarea contractului de către prestator, îndreptățesc prestatorul de a solicita prelungirea perioadei de prestare a serviciilor sau a oricărei faze a acestora, atunci părțile vor revizui, de comun acord, perioada de prestare și vor semna un act adițional.

13.4. Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului prestatorul nu respectă termenele de prestare, acesta are obligația de a notifica acest lucru, în timp util, achizitorului. Modificarea datei/perioadelor de prestare asumate, se face cu acordul părților, prin act adițional.

13.5. În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de prestare, orice întârziere în îndeplinirea contractului, dă dreptul achizitorului de a solicita penalități prestatorului.

#### 14. Recepție și verificări

14.1. Achizitorul, prin reprezentanții compartimentului urmărire contract – manager proiect, verifică modul de prestare a serviciilor, pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile legale în vigoare și prevederile prezentului contract, într-un termen de maximum 10 zile lucrătoare de la predarea documentelor de către prestator.

14.2. Operațiunile recepției implică:

- Identificarea serviciilor prestate;
- Constatarea eventualelor neconcordanțe a prestațiilor față de oferta propusă;
- Verificarea respectării condițiilor de prestare conform ofertei propuse;
- Constatarea eventualelor deficiențe.

14.3.(1) Operațiunile precizate la art.14.2. fac obiectul unui raport (proces verbal de recepție) întocmit de către achizitor, semnat atât de către acesta cât și de prestator. În cazul în care prestatorul refuză să semneze raportul, se menționează acest fapt.

(2) O copie a raportului se va transmite prestatorului în cel mult 5 zile lucrătoare, de la data întocmirii și înregistrării acestuia la sediul unității contractante, în caz contrar serviciile se consideră a fi recepționate fără obiecții.

14.4. Prestatorul are obligația de a remedia deficiențele semnalate, în termen de 10 zile lucrătoare de la data luării la cunoștință a raportului prevăzut la art. 14.3.

14.5. Procesul verbal de recepție a serviciilor prestate va fi semnat de către achizitor, sub rezerva remedierii tuturor deficiențelor/neconcordanțelor constatate.

#### 15. Plata serviciilor prestate

15.1. (1) Plata serviciilor real prestate conform prevederilor contractului se va face prin ordin de plată, după aprobarea PMUD de către Consiliul Local, în baza facturii fiscale emise, a proceselor verbale de recepție a serviciilor, în termen de 30 zile de la primirea facturii de către achizitor, respectiv de la data înregistrării la achizitor a facturii aferente serviciilor prestate, acceptate la plată de către reprezentantul achizitorului.

15.2. Dacă achizitorul nu onorează factura în termenul prevăzut, prestatorul are dreptul de a sista prestarea serviciilor și de a beneficia de reactualizarea sumei de plată la nivelul corespunzător zilei de efectuare a plății. Imediat ce achizitorul onorează factura, prestatorul va relua prestarea serviciilor în cel mai scurt timp posibil.

15.3. (1) Prestatorul va emite factura numai după recepția serviciilor prestate în baza contractului, respectiv numai după aprobarea PMUD de către Consiliul Local.

15.4. Nu vor fi efectuate plăți parțiale.

15.5. Decontarea serviciilor se va face doar pentru serviciile prestate conform ofertei prezentate și a clauzelor contractuale, în urma recepționării serviciilor prestate, de către compartimentul urmărire contract – manager proiect.

**30** Municipiul  
Baia Mare





15.6. Plata facturii se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către achizitor. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea serviciilor care nu sunt în litigiu va fi plătită imediat.

15.9. Contractul nu va fi considerat terminat până când procesul-verbal de recepție finală nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că serviciile au fost prestate conform contractului. Plata ultimelor sume datorate prestatorului pentru serviciile prestate nu va fi condiționată de eliberarea documentului constatator.

## 16. Ajustarea prețului contractului

16.1. Pentru serviciile prestate, plățile datorate de achizitor prestatorului sunt în conformitate cu prevederile art. 5.1 din prezentul contract.

16.2. Prețul contractului este ferm și nu se ajustează.

## 17. Modificarea contractului

17.1. Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

17.2. Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni, prin act adițional, adaptarea acelor clauze afectate de modificări ale legii.

17.3. Achizitorul va avea dreptul de a uza oricând de toate prevederile art 221 din legea 98/2016 cu conditia îndeplinirii condițiilor impuse de acest articol/

17.4. În cazul în care, ca urmare a aplicării directe a prevederilor Condițiilor Contractuale sau a aprobării unei Modificări nesubstanțiale în sensul Legii în domeniul achizițiilor publice, este necesară încheierea unui act adițional la Contract al cărui singurul scop este de a mări Prețul Contractului astfel încât plățile aferente să poată fi efectuate, Beneficiarul va transmite prestatorului actul adițional și prestatorul îl va returna, semnat, Beneficiarului în termen de 10 zile de la transmitere. Semnarea unui asemenea act adițional de către prestator nu va prejudicia orice alt drept al prestatorului. În cazul în care prestatorul nu returnează un asemenea act adițional semnat în termen de 10 zile de la transmitere de către Beneficiar, prestatorul este decăzut din dreptul de a beneficia de orice plată suplimentară pe care aplicarea directă a prevederilor Condițiilor Contractuale sau ale Cerințelor Beneficiarului sau aprobarea Modificării nesubstanțiale în sensul Legii în domeniul achizițiilor publice ar fi putut să o genereze.

17.5. Mecanismul de revizuire a contractului este cel prevazut mai jos coroborat cu prevederile art 221 din Legea 98/2016. Cu aprobarea Achizitorului si fara ca mentiunile de mai jos sa reprezinte o obligatie a acestuia din urma, vor putea fi operate urmatoarele modificari la contract, fara ca enumerarea sa fie exhaustivă:

<b>Efectuarea de modificari in conformitate cu prevederile art 221 alin. 1 litera a) și lit. d) din Legea 98/2016.</b>	
<b>Clauza de revizuire nr. 1</b>	<p><b>Obiectul modificării:</b> Inlocuirea Contractantului initial cu un nou contractant in persoana unuia dintre Subcontractanti/ a Subcontractantului sau a Asocierii acestora, autoritatea contractantă asumandu-si obligațiile contractantului principal față de subcontractanții acestuia, respectiv aceștia față de autoritatea contractantă</p> <p><b>Natura modificării:</b> cesiunea contractelor de subcontractare, catre Achizitor, la incetarea anticipata a contractului initial de achizitie publica, operând un transfer de poziție contractuală.</p> <p><b>Limitele și condițiile modificării:</b> La incetarea anticipata a contractului de achizitie publica, contractantul principal are obligatia de a cesiona autoritatii contractante contractele incheiate cu subcontractantii acestuia. Consimțământul la cesiune va fi exprimat anticipat de catre subcontractanti, in cadrul contractelor de subcontractare parte a contractului de achizitie publica, însă efectele operațiunii față de cedat (Subcontractant/ Asocierea Subcontractantilor) se vor produce numai din momentul în care substituția îi este notificată (art. 1317 alin. 1 Noul Cod civil) In aceasta situatie, va opera un transfer de pozitie contractuala, contractantul cu care autoritatea contractanta a incheiat initial contractul de achizitie publica fiind inlocuit de un nou contractant in persoana unuia dintre subcontractanti sau a asocierii acestora.</p> <p><b>Inițierea procesului de implementare a opțiunii de modificare a contractului revine Achizitorului printr-o <b>Notificare</b> emisa catre Subcontractant/Subcontractanti in termen de 10 (zece) zile de la data declanșării evenimentului care generează posibila preluare a drepturilor și</b></p>



	<p><i>obligățiilor Contractantului din prezentul Contract.</i></p> <p>Notificarea generează inițierea transferului de poziție contractuală, între cele două Părți, cu condiția respectării cerințelor stabilite, prin art. 221, alin. (1), lit. d), pct. 2 (iii) din Legea 98/2016, pentru:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Operatorul Economic care preia drepturile și obligațiile Contractantului din acest Contract, respectiv îndeplinirea criteriilor de calificare stabilite în cadrul procedurii din care a rezultat prezentul Contract,</li> <li>- prezentul Contract, prin inexistența de modificări substanțiale ale acestuia ca urmare a preluării de drepturi și obligații,</li> <li>- Achizitor, prin neeludarea aplicării de către Achizitor a procedurilor de atribuire prevăzute de Lege pentru obligațiile care devin subiect al contractului de novație.]</li> </ul> <p><b>Justificarea necesității activării clauzei cu opțiuni</b> se va face de către Achizitor, în cadrul unei note justificative conform Ordin 2332/2017 prin conținutul careia se va evidenția îndeplinirea condițiilor pentru activarea clauzei de revizuire.</p> <p><b>Modalitatea de implementare a modificării contractului:</b> prin cesiune de contract conform art. 1315, 1316, 1317 din Noul Cod Civil și încheierea unui act adițional de modificare a părților.</p>
<p><b>Clauza de revizuire nr. 2</b></p>	<p><b>Obiectul, natura și limitele modificării:</b>  <b>Inlocuirea Prestatorului initial cu un alt operator economic nou-înființat</b> care îndeplinește criteriile de calificare și selecție stabilite inițial atunci când acesta din urmă preia drepturile și obligațiile contractantului inițial rezultate din contractul de achiziție publică/sectorială sau acordul-cadru, ca urmare a unei <b>succesiuni universale</b> sau <b>cu titlu universal</b> în cadrul unui proces de reorganizare, inclusiv prin fuziune sau divizare, cu condiția ca această modificare să nu presupună alte modificări substanțiale ale contractului de achiziție publică/sectorială sau acordului-cadru și să nu se realizeze cu scopul de a eluda aplicarea procedurilor de atribuire; Inlocuirea <b>Prestatorului initial</b> în această situație, nu reprezintă o modificare substanțială a contractului în cursul perioadei sale de valabilitate și se va efectua prin semnarea unui act adițional la contract și fără organizarea unei alte proceduri de atribuire.</p> <p><b>Condițiile modificării</b>  Contractantul este obligat să notifice Achizitorul, cu privire la preluarea Contractului de către o nouă persoană juridică născută în urma unui proces de reorganizare juridică a persoanei Contractantului, în termen de maximum 3 (trei) zile de la data nașterii noii persoane. Achizitorul are termen de maximum 30 (treizeci) de zile de la data notificării de către Contractant pentru a-și exprima acordul/dezacordul cu privire la preluarea Contractului de către o nouă persoană juridică născută în urma unui proces de reorganizare juridică a persoanei Contractantului.</p> <p><b>Inițierea procesului de implementare a opțiunii de modificare</b> a contractului revine Prestatorului printr-o <b>Notificare</b> emisă către Achizitor cu privire la modificările survenite în organizarea sa în termen de 10 (zece) zile de la data declanșării evenimentului care generează posibila preluare a drepturilor și obligațiilor Contractantului din prezentul Contract.</p> <p>Notificarea generează inițierea transferului de poziție contractuală între cele două Părți, cu condiția respectării cerințelor stabilite, prin art. 221, alin. (1), lit. d), pct. 2 (ii) din Legea 98/2016, pentru:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Operatorul Economic care preia drepturile și obligațiile Contractantului din acest Contract, respectiv îndeplinirea criteriilor de calificare stabilite în cadrul procedurii din care a rezultat prezentul Contract,</li> <li>- prezentul Contract, prin inexistența de modificări substanțiale ale acestuia ca urmare a preluării de drepturi și obligații,</li> <li>- Achizitor, prin neeludarea aplicării de către Achizitor a procedurilor de atribuire prevăzute de Lege pentru obligațiile care devin subiect al contractului de novație.</li> </ul> <p><b>Justificarea necesității activării clauzei cu opțiuni</b> se va face de către Achizitor, în cadrul unei note justificative conform Ordin 2332/2017 care va avea la baza instiintarea primită de la Executant privind modificările survenite în organizarea sa și care va conține justificări din care să reiasă posibilitatea de activare a clauzei de revizuire nr 5.</p> <p><b>Modalitatea de implementare a modificării contractului :</b> prin act adițional</p>
<p><b>Clauza de revizuire</b></p>	<p><b>Obiectul și natura modificării:</b> Modificare prețurilor contractului în sensul creșterii sau diminuării acestora, sub rezerva constatării de către una din părți a unei creșteri sau diminuări a unuia dintre elementele costului care poate fi supus ajustării .</p>



<b>nr. 3</b>	<b>Limitele si conditiile modificarii:</b> In cazul în care: - au loc modificări legislative sau - au fost emise de către autoritățile locale acte administrative care au ca obiect instituirea, modificarea sau renunțarea la anumite taxe/impozite locale, al căror efect se reflectă în creșterea/diminuarea costurilor pe baza cărora s-a fundamentat prețul contractului Prețul contractului poate fi ajustat doar în măsura strict necesară pentru acoperirea costurilor pe baza cărora s-a fundamentat prețul contractului. Sumele revizuite vor avea un număr maxim de 2 (două) zecimale.
	<b>Inițierea procesului de implementare</b> a opțiunii de modificare a contractului aparține oricărui dintre parti, printr-o Notificare comunicata celeilalte. Orice solicitare de ajustare a sumelor trebuie să evedențieze influența corectă pe care o exercită situația care justifică ajustarea sumelor.
	<b>Modalitatea de implementare a modificării contractului</b> : prin act aditional
	<b>Justificarea necesitatii activării clauzei cu opțiuni</b> se va face de catre Achizitor prin persoana desemnata in acest sens de structura cu atributii in implementarea contractului, in cadrul unei note justificative conform Ordin 2332/2017.

## 18. Subcontractanți

18.1. Prestatorul nu are subcontractanți declarați.

18.2. Prestatorul are obligația de a încheia contracte cu subcontractanții desemnați, în aceleași condiții în care el a semnat contractul cu achizitorul.

18.3. Prestatorul are obligația de a prezenta la încheierea contractului de achiziție publică toate contractele încheiate cu subcontractanții desemnați, care se constituie în anexă la contract.

18.4. (1) Prestatorul este pe deplin răspunzător față de achizitor de modul în care el și subcontractanții săi îndeplinesc contractul.

(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător față de prestator de modul în care își îndeplinește partea sa din contract.

18.5. Orice convenție prin care prestatorul încredințează o parte din realizarea prezentului contract către un terț, este considerată a fi un contract de subcontractare.

18.6. Nici un subcontractant nu va fi implicat în executarea contractului fără acordul achizitorului. Prestatorul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu și-a îndeplinit partea sa din contract sau și-a îndeplinit-o necorespunzător. Schimbarea subcontractantului nu va modifica prețul contractului și nu se va efectua decât după notificarea achizitorului și primirea aprobării din partea acestuia.

18.7. Orice schimbare a subcontractantului sau introducerea unui nou subcontractant, fără aprobarea prealabilă în scris a achizitorului, sau orice încredințare a serviciilor de către subcontractant către terțe părți va fi considerată o încălcare a prezentului contract.

18.8. Acceptul achizitorului privind schimbarea subcontractantului sau introducerea unui subcontractant nou se va face în termen de 15 zile la data primirii notificării, motivând decizia sa în cazul respingerii aprobării.

18.9. Prestatorul nu are dreptul de a înlocui subcontractanții nominalizați în cazul în care înlocuirea acestora conduce la modificarea ofertei, anexă la prezentul contract.

18.10. Prestatorul va răspunde pentru actele și faptele subcontractanților săi și ale experților, agenților, salariaților acestora, ca și cum ar fi actele sau faptele sale. Acceptarea de către achizitor a subcontractării oricărei părți a prezentului contract nu va elibera prestatorul de niciuna dintre obligațiile sale din prezentul contract.

## 19. Cesiunea

19.1.(1) Furnizorului îi este permisă cesiunea creanțelor născute din prezentul contract cu acordul scris al achizitorului, conform prevederilor Codului Civil și ale O.U.G. nr. 146/2002; obligațiile născute rămânând în sarcina părților contractante astfel cum au fost stipulate și asumate inițial.

(2) Solicitățile de plată către terți pot fi onorate numai după operarea unei cesiuni în condițiile prezentului contract și a legislației în vigoare.

19.2. Este permisă cesiunea de creanță în favoarea subcontractanților legată de partea/părțile din contractul subsecvent care sunt îndeplinite de către aceștia, obligațiile rămânând în sarcina părților contractante, astfel cum au fost stipulate și asumate inițial.



19.3. Achizitorul poate efectua plăți corespunzătoare părții/părților din contract îndeplinite de către subcontractanții nominalizați, dacă aceștia solicită, pentru serviciile prestate contractantului potrivit contractului dintre contractant și subcontractant în conformitate cu dispozițiile legale aplicabile, dacă subcontractanții și-au exprimat opțiunea în acest sens.

19.4. Subcontractorii își vor exprima la momentul încheierii contractului, după caz, opțiunea de a fi plătiți direct de către achizitor.

19.5. Achizitorul efectuează plățile directe către subcontractanții agreeți doar atunci când prestația acestora este confirmată prin documente agreeate de toate cele 3 părți, respectiv achizitor, prestator și subcontractant sau de achizitor și subcontractant atunci când, în mod nejustificat, prestatorul blochează confirmarea executării obligațiilor asumate de subcontractant.

19.6. Achizitorul poate urmări orice pretenție la daune pe care prestatorul ar putea să o aibă împotriva terțului/terților susținător/susținători declarați pentru nerespectarea obligațiilor asumate prin angajamentul ferm. În acest sens, se poate realiza o cesiune a drepturilor prestatorului către achizitor, cu titlu de garanție.

## 20. Încetarea și rezilierea contractului

20.1. Prezentul contract va înceta de drept:

- la data prevăzută în contract;
- la data intervenției unui act de autoritate;
- prin acordul părților;
- la apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii acestuia și care conduc la modificarea clauzelor contractuale în asemenea măsură încât îndeplinirea contractului ar fi contrară achizitorului și interesului public; acest fapt va fi notificat prestatorului în termen de 10 zile de la momentul apariției unor astfel de circumstanțe sau de la momentul în care achizitorul a avut cunoștință despre apariția unor astfel de circumstanțe.

20.3. Suplimentar față de cauzele de încetare, achizitorul poate rezilia contractul cu efecte depline (de jure) după acordarea unui preaviz de 10 zile prestatorului, fără necesitatea unei alte formalități și fără intervenția vreunei autorități sau instanțe de judecată, în oricare dintre situațiile următoare, dar nelimitându-se la acestea:

- a) prestatorul nu execută contractul în conformitate cu obligațiile asumate;
- b) prestatorul refuză sau omite să aducă la îndeplinire dispozițiile emise de către achizitor sau de către reprezentantul său autorizat;
- c) prestatorul cesionează contractul sau subcontractează fără a avea acordul scris al achizitorului;
- d) prestatorul face obiectul unei proceduri de insolvență, dizolvare, administrare judiciară sau sub controlul altei autorități, a încheiat o înțelegere cu creditorii privind plata datoriilor, și-a suspendat activitatea, sau se află într-o situație asemănătoare rezultând dintr-o procedură similară reglementată de legislația sau reglementările la nivel național;
- e) prestatorul a fost condamnat pentru o infracțiune în legătură cu exercitarea profesiei printr-o hotărâre judecătorească definitivă;
- f) prestatorul se află în culpă profesională gravă ce poate fi dovedită prin orice mijloc de probă pe care achizitorul îl poate justifica;
- g) împotriva prestatorului a fost pronunțată o hotărâre având autoritate de lucru judecat cu privire la fraudă, corupție, implicarea într-o organizație criminală sau orice altă activitate ilegală;
- h) are loc orice modificare organizațională care implică o schimbare cu privire la personalitatea juridică, natura sau controlul prestatorului, cu excepția situației în care asemenea modificări sunt înregistrate într-un act adițional la prezentul contract;
- i) apariția oricărei alte incapacități legale care să împiedice executarea contractului.

20.4. Dacă achizitorul reziliază contractul, va fi îndreptățit să recupereze de la prestator fără a renunța la celelalte remedii la care este îndreptățit în baza acestuia, orice pierdere sau prejudiciu suferit până la un nivel egal cu valoarea contractului.

20.5. Fără a aduce atingere dispozițiilor dreptului comun privind încetarea contractului sau dreptul autorității contractante de a solicita constatarea nulității absolute acestuia în conformitate cu dispozițiile dreptului comun, autoritatea contractantă are dreptul de a denunța unilateral contractul în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situații:

- a) Contractantul se află, la momentul atribuirii contractului, în una dintre situațiile prevăzute la art. 164-167 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice;



b) Contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit – contractantului respectiv având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor care rezultă din legislația europeană relevantă și care a fost constatată printr-o decizie a Curții de Justiție a Uniunii Europene.

## **21. Execuția prestațiilor pe cheltuiala și riscul prestatorului**

21.1. În condițiile în care clauze ale contractului prevăd, iar decizia de reziliere menționează expres, achizitorul poate proceda la finalizarea prestațiilor de către o terță parte, pe riscul și cheltuiala prestatorului, ori de câte ori prestatorul nu execută prestațiile care datorită naturii lor, nu permit întâzieri în executare și dacă potrivit înștiințării privind rezilierea, vina aparține exclusiv prestatorului.

21.2. Prestatorul parte a contractului reziliat nu are dreptul de a participa direct sau indirect la executarea prestațiilor efectuate pe cheltuiala și riscul său. Acesta va furniza totuși toate informațiile colectate și mijloacele utilizate în execuția contractului inițial și care devin necesare pentru prestarea serviciilor de către terță parte stabilită de achizitor.

21.3. Prestatorul parte a contractului reziliat va suporta și eventualele majorări ale prețului contractului, rezultate din executarea prestațiilor de către terță parte. În cazul diminuării prețului contractului, prestatorul parte a contractului reziliat nu va beneficia de aceasta.

## **22. Forța majoră**

22.1. Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

22.2. Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

22.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

22.4. Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

22.5. Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți încetarea cauzei acesteia în maximum 15 zile de la încetare.

22.6. Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

## **23. Soluționarea litigiilor**

23.1. Achizitorul și prestatorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

23.2. Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative, achizitorul și prestatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești din România.

## **24. Limba care guvernează contractul**

24.1. Limba care guvernează contractul este limba română.

## **25. Proprietatea intelectuală**

25.1. Documentele emise de prestator în legătură cu prezentul contract, devin proprietatea intelectuală a achizitorului din momentul în care face dovada plății prețului aferent acestora, care le va putea utiliza, publica, cesiona ori transfera așa cum va considera de cuviință, fără limitare geografică ori de altă natură, cu excepția situațiilor în care există deja asemenea drepturi de proprietate intelectuală ori industrială.

## **26. Comunicări**

26.1. (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.

26.2. Comunicările între părți se pot face și prin e-mail, fax sau servicii poștale cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.



UNIUNEA EUROPEANĂ



Programul Operațional Capacitate Administrativă  
Competența face diferență!



Instrumente Structurale  
2014-2020

## 27. Legea aplicabilă contractului

27.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Prezentul contract, având în componere 13 pagini, s-a încheiat astăzi, 23.11.2020, la sediul Municipiului Baia Mare, într-un număr de 4 (patru) exemplare, toate cu aceeași forță juridică, din care exemplarele 2, 3 și 4 pentru achizitor, iar exemplarul nr. 1 pentru prestator.

Prezentul contract, împreună cu toate anexele, care fac parte integrantă din cuprinsul său, reprezintă voința părților semnatare și înlătură orice altă înțelegere verbală dintre acestea, anterioară sau ulterioară încheierii lui, fiind singurul instrument juridic probant al relației contractuale dintre acestea, pentru soluționarea eventualelor litigii pe cale amiabilă sau, în caz de neînțelegere, prin acțiune în justiție adresată instanței competente material și teritorial.

### Achizitor,

MUNICIPIUL BAI A MARE

Reprezentat de:  
PRIMAR  
Dr. ec. Cătălin Cherecheș

Vizat:  
DIRECȚIA ECONOMICĂ  
Director executiv Ec. *[Signature]*  
Vizat/CFP  
Viza CFP  
Semnatura *[Signature]*

Vizat Juridic  
DIRECȚIA JURIDICĂ, A.P.L.  
Director executiv, Jr. Mircea Niculae

DIRECȚIA GENERALĂ DEZVOLTARE PUBLICĂ  
Director General, Ec. Cornelia Luca *C.M.*

DIRECȚIA ACHIZIȚII  
Director executiv, Ec. Ramona Bodzer

SERVICIUL ACHIZIȚII PUBLICE  
Șef serviciu, Ing. Adriana Gheție

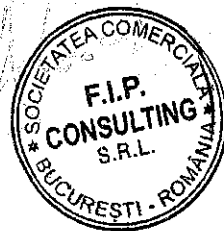
DIRECȚIA PROIECTE  
Ing. Radu Bolchiș, Director executiv

COMPARTIMENT URMĂRIRE CONTRACT  
DIRECȚIA PROIECTE  
SERVICIUL MANAGEMENTUL PROIECTELOR  
Manager proiect, ec. Oana Ilies

### Prestator,

S.C. F.I.P. CONSULTING S.R.L.

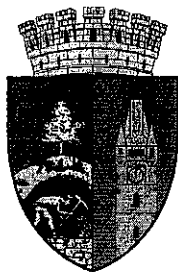
Reprezentată de:  
Radu Victor Andronic  
Administrator



*Am primit un exemplar.*



**30** Municipiul  
Baia Mare



## MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Șincai 37  
430311, Baia Mare, România  
Telefon: +40 262 213 824

Fax: +40 262 212 332  
Email: primar@baimare.ro  
Web: www.baimare.ro

Exemplar nr. *2*

### CONTRACT DE FURNIZARE

nr. 42949 data 27.11.2020

#### 1. Părțile contractante

În temeiul art. 7 alin. (5) din Legea nr. 98/2016 cu modificările și completările ulterioare privind achizițiile publice, s-a încheiat prezentul contract de furnizare,

între

**MUNICIPIUL BAIA MARE**, str. Gh. Șincai nr. 37, județ Maramureș, telefon 0262211001, fax 0262213261, cod fiscal 3627692, cont RO61TREZ24A675000591100X deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentat prin dl. dr. ec. Cătălin Cherecheș, având funcția de Primar, în calitate de achizitor, pe de o parte,

și

**I.F. BANDUR MARIAN** cu sediul în Brașov, Str. G-ral Dumitrache nr. 6, județ Brașov, telefon 0743198338, număr de înmatriculare la Registrul Comerțului F08/589/2011, CUI RO25586488, cont RO38BTRLRONCRT0337600101 deschis la Banca Transilvania Brașov, reprezentată prin d-nul Bandur Marian Dragoș, având funcția de Administrator, în calitate de furnizor, pe de altă parte.

#### 2. Definiții

2.1. În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a. contract - prezentul contract și toate anexele sale;
- b. achizitor și furnizor - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c. prețul contractului - prețul plătit furnizorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;
- d. produse - echipamentele, mașinile, utilajele, orice alte bunuri, cuprinse în anexa/anexele la prezentul contract, pe care furnizorul se obligă, prin contract, să le furnizeze achizitorului;
- e. servicii - serviciile aferente livrării produselor, respectiv activitățile legate de furnizarea produselor, cum ar fi transportul, asigurarea, instalarea, punerea în funcțiune, asistența tehnică în perioada de garanție și orice alte asemenea obligații care revin furnizorului prin contract;
- f. origine - locul unde produsele au fost realizate, fabricate. Produsele sunt fabricate atunci când prin procesul de fabricare, prelucrare sau asamblare majoră și esențială a componentelor rezultă un produs nou, recunoscut comercial, care este diferit, prin caracteristicile sale de bază, prin scop sau prin utilitate, de componentele sale. Originea produselor și serviciilor poate fi distinctă de naționalitatea furnizorului;
- g. destinație finală - locul unde furnizorul are obligația de a furniza produsele;
- h. termenii comerciali de livrare vor fi interpretați conform INCOTERMS 2000 - Camera Internațională de Comerț (CIC);
- i. forța majoră - un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia dintre părți;
- j. zi - zi calendaristică; an - 365 de zile.

#### 3. Interpretare

3.1. În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2. Termenul "zi" ori "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

#### **Clauze obligatorii**

#### **4. Obiectul principal al contractului**

4.1. Furnizorul se obligă să furnizeze prin închiriere un utilaj de agrement – Caruselul "Marry Go Round", în termenul convenit și în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract.

4.2. Achizitorul se obligă să achiziționeze prin închiriere și să plătească prețul convenit prin prezentul contract pentru produsele furnizate.

#### **5. Prețul contractului**

5.1. Prețul contractului, respectiv prețul produsului livrat, este de 134.540 lei fără T.V.A., la care se adaugă T.V.A. în valoare de 25.562.60 lei. Prețul total al contractului este de 160.102,60 lei.

#### **6. Durata contractului**

6.1. Durata prezentului contract este de la data semnării și înregistrării acestuia la sediul autorității contractante până la stingere tuturor obligațiilor părților.

6.2. Prezentul contract încetează să mai producă efecte la stingerea tuturor obligațiilor contractuale asumate de ambele părți.

#### **7. Executarea contractului**

7.1. Executarea contractului începe după semnarea contractului și înregistrarea acestuia la sediul autorității contractante.

7.2. Termenul privind închirierea produsului este în perioada 01.12.2020 – 31.01.2021.

7.3. Produsul va fi livrat și montat în: Centrul Vechi al Municipiului Baia Mare.

#### **8. Documentele contractului**

8.1. Documentele contractului sunt:

a) Referatul de necesitate nr. 42338/23.11.2020 întocmit de Direcția Relații Internaționale, Parteneriate Civice și Comunicare - Serviciul Parteneriate Civice.

b) Oferta primită de la I.F. Bandur Marian Dragoș, înregistrată la sediul autorității contractante cu numărul 42243/20.11.2020;

c) Cumparare directă DA26892826, din data de 24.11.2020 realizată în S.E.A.P.;

d) Acord cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal – Anexa nr. 1;

e) Acte adiționale, dacă e cazul.

#### **9. Obligațiile principale ale furnizorului**

9.1. Furnizorul are obligația de a furniza produsul prevăzut în contract cu profesionalismul și promptitudinea cuvenite angajamentului asumat și în conformitate cu oferta sa, anexă la contract;

9.2. Furnizorul se obligă să furnizeze prin închiriere produsul în termenul stabilit în prezentul contract. Locul de livrare și montare este: Centrul Vechi al Municipiului Baia Mare, astfel încât utilajul să fie disponibil în perioada 1 decembrie 2020 – 31 ianuarie 2021;

9.3. Furnizorul este pe deplin responsabil pentru transportul( tur/retur), montarea și mentenanța utilajului. Totodată, este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului;

9.4. Furnizorul are obligația să asigure personal calificat pentru a asigura buna funcționare a utilajului pe toată perioada contractantă;

9.5. Furnizorul trebuie să asigure toate instalațiile și dotările aferente funcționării utilajului;

9.6. Furnizorul are obligația de a face dovada că utilajul este autorizat ISCIR și este în conformitate cu toate normele europene în vigoare;

9.7. Furnizorul se obligă să asigure resursele umane necesare pentru aplicarea prevederilor prevăzute de legislația privind măsurile pentru prevenirea contaminării cu noul coronavirus SARS-Cov-2 și pentru asigurarea desfășurării activității în condiții de siguranță sanitară, precum și să asigure materialele, instalațiile, în măsura aplicabilității, echipamentelor pe care le consideră necesare pentru prevenirea contaminării cu noul coronavirus SARS-Cov-2, pe toată durata contractului;

9.8. Furnizorul are obligația să asigure accesul gratuit tuturor participanților 4 ore/zi, între orele 15:00 – 19:00 , în perioada 01.12.2020 – 31.01.2021;

9.9. Furnizorul are obligația de a confirma în termeni utili cauze care pot interveni în desfășurarea acțiunii;



9.10. Furnizorul se va ocupa de instructajul participanților, de respectarea regulamentului impus, pentru buna desfășurare a activităților și evitarea accidentelor;

9.11.1). Furnizorul are obligația de a informa părinții și/sau însoțitorii acestora că sunt răspunzători de eventualele incidente/accidente care pot surveni datorită comportamentului necorespunzător și datorită nerespectării regulamentului impus.

2) Copiii au voie să folosească echipamentul doar cu acordul părinților și/sau însoțitorilor.

#### **10. Obligațiile principale ale achizitorului**

10.1 Achizitorul se obligă să achiziționeze prin închiriere, respectiv să închirieze și să plătească prețul convenit în prezentul contract.

10.2. Achizitorul se obligă să pună la dispoziție un spațiu plan, fără denivelări, suficient de mare pentru amplasarea echipamentului.

10.3. Achizitorul are obligația să pună la dispoziție oameni de ordine în locația în care se desfășoară activitatea pentru cele 4 ore/zi de gratuitate, între orele 15:00–19:00 în perioada 01.12.2020–31.01.2021.

10.4. Achizitorul are obligația să asigure sursa de alimentare cu curent electric la termenul și în condițiile stabilite de comun acord cu furnizorul.

10.5. Achizitorul are obligația să achite contravaloarea consumului de energie electrică necesar pentru funcționarea utilajului pe toată perioada contractată.

10.6. Achizitorul are obligația să informeze corect asupra solicitărilor sale, necomunicarea exactă putând atrage după sine compromiterea întregii acțiuni, lucru de care furnizorul nu se face responsabil.

10.5. Achizitorul are obligația să achite valoarea facturilor conform modalităților de plată convenite de comun acord.

#### **11. Plata produselor furnizate**

11.1. Achizitorul se obligă să plătească prețul produsului furnizat prin închiriere prin ordin de plată, în baza facturii fiscale emise, a proceselor verbale de recepție a produsului, în termen de 30 zile de la primirea facturii de către achizitor, respectiv de la data înregistrării la achizitor a facturii aferente produsului furnizat prin închiriere, acceptate la plată de către reprezentantul achizitorului, în conformitate cu prevederile contractuale.

11.2. Furnizorul va emite factura numai după recepția produsului furnizat prin închiriere în baza contractului.

11.3. Contractul nu va fi considerat terminat până când procesul-verbal de recepție nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că produsul a fost furnizat conform contractului. Plata sumei datorate furnizorului pentru produsul furnizat nu va fi condiționată de eliberarea documentului constatator.

#### **12. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor**

12.1. În cazul în care, din vina sa, furnizorul nu reușește să-și îndeplinească obligațiile asumate prin contract, atunci achizitorul are dreptul de a deduce din prețul contractului, ca penalități, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,03% din valoarea produsului comandat și nelivrat pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

12.2. În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termenul prevăzut la art. 11.1., atunci acesta are obligația de a plăti, ca penalități, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,03% din plata neefectuată, pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

12.3. Nerespectarea de către părți a obligațiilor prevăzute în prezentul contract dă dreptul părții lezate să considere contractul reziliat de plin drept fără nicio altă formalitate și fără nicio altă procedură judiciară sau extrajudiciară.

12.4. Achizitorul își rezervă dreptul de a renunța oricând la contract, printr-o notificare scrisă adresată furnizorului, fără nicio compensație, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiția că această renunțare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru furnizor. În acest caz, furnizorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului (pact comisoriu expres).

#### **Clauze specifice**

#### **13. Garanția de bună execuție a contractului – nu se aplică**

#### **14. Începere, finalizare, întârzieri, sistare**

14.1. Furnizorul are obligația de a începe montarea utilajului prin închiriere după semnarea și înregistrarea contractului la sediul autorității contractante și în conformitate cu oferta transmisă.

14.2. În cazul în care furnizorul suferă întârzieri, datorate în exclusivitate achizitorului părțile vor stabili de comun acord prelungirea perioadei de furnizare a utilajului.

14.3. Modificarea datei și locul de livrare se face cu acordul părților prin act adițional

14.4. (1) Furnizarea produsului prin închiriere în baza contractului trebuie finalizată în termenul convenit de părți, termen care se calculează de la data semnării contractului de ambele părți.

(2) În cazul în care:

a) orice motive de întârziere, ce nu se datorează furnizorului, sau

b) alte circumstanțe neobișnuite susceptibile de a surveni, altfel decât prin încălcarea contractului de către furnizor, îndreptățesc furnizorul de a solicita prelungirea perioadei de furnizare a produsului, atunci părțile vor revizui, de comun acord perioada de furnizare și vor semna un act adițional, nefiind afectate prin acesta calitatea și cantitățile inițiale, astfel cum au fost acestea prevăzute în ofertă, precum și prețul contractului.

14.5. Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului furnizorul nu respectă termenul de livrare/instalare, acesta are obligația de a notifica acest lucru achizitorului, în termen de 5 zile, înainte de datele/perioadele de furnizare asumate în ofertă. Modificarea datei/perioadelor de furnizare asumate prin ofertă se face cu acordul părților, prin act adițional.

14.6. În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de furnizare, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita penalități furnizorului.

### **15. Livrarea și documentele care însoțesc produsul**

15.1. Furnizorul are obligația de a livra și monta produsul la locația indicată de beneficiar: Centrul Vechi al Municipiului Baia Mare, astfel încât produsul să fie disponibil în perioada 01.12.2020 – 31.01.2021;

15.2. Livrarea produsului se consideră încheiată în momentul în care sunt îndeplinite prevederile clauzelor referitoare la recepția produsului.

### **16. Recepție, inspecții și teste**

16.1. Achizitorul, prin reprezentanții desemnați pentru urmărirea contractului – Serviciul Parteneriate Civice, are dreptul de a inspecta și/sau de a testa produsul pentru a verifica conformitatea lor cu specificațiile din ofertă, anexă la contract.

16.2. Recepția produsului furnizat prin închiriere se va face până în data de 5 februarie 2021.

16.3. Achizitorul are dreptul de a verifica modul de livrare și montare a produsului pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile legale, de specialitate, în vigoare.

16.4. Verificările vor fi efectuate în conformitate cu prevederile din prezentul contract.

16.3. Achizitorul are obligația de a notifica, în scris, furnizorului identitatea reprezentanților săi împuterniciți pentru efectuarea recepției.

16.4. Inspecțiile și testele din cadrul recepției provizorii și recepției finale (calitative) se vor face la destinația finală a produsului.

16.5. Dacă produsele inspectate sau testate nu corespund specificațiilor, achizitorul are dreptul să le respingă, iar furnizorul are obligația, fără a modifica prețul contractului:

➤ de a înlocui produsele refuzate sau

➤ de a face toate modificările necesare pentru ca pe viitor produsele să corespundă din punct de vedere calitativ.

16.6. Dreptul achizitorului de a inspecta, testa și, dacă este necesar, de a respinge nu va fi limitat sau amânat datorită faptului că produsele au fost inspectate și testate de furnizor, cu sau fără participarea unui reprezentant al achizitorului, anterior livrării acestuia la destinația finală.

16.7. Prevederile clauzelor 16.1 - 16.4 nu îl vor absolve pe furnizor de obligația asumării garanțiilor sau altor obligații prevăzute în contract.

### **17. Ajustarea prețului contractului**

17.1. Pentru produsele livrate, plățile datorate de achizitor furnizorului sunt tarifele declarate la punctul 5.1. din prezentul contract.

17.2. Prețul contractului este ferm și nu se ajustează.

### **18. Modificări ale contractului**

18.1. Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

18.2. (1) Modificarea prevederilor contractului de achiziție publică în cursul perioadei sale de valabilitate se face în condițiile prevăzute la art. 221 din Legea 98/2016 privind achizițiile publice.

(2) Modificarea prevederilor contractului de achiziție publică altfel decât în cazurile prevăzute la art. 221 din Legea 98/2016 se realizează prin organizarea unei noi achiziții, în conformitate cu dispozițiile legale.

18.3. (1) Modificarea prevederilor prezentului contract se poate face numai cu acordul ambelor părți, în scris, prin act adițional.

(2) Partea care solicită modificarea contractului are obligația de a notifica cealaltă parte, în scris, în termen de maximum 5 zile lucrătoare de la data la care a intervenit situația ce poate conduce la modificarea contractului.

### **19. Subcontractanți**

19.1. Furnizorul nu are subcontractanți declarați.

19.2. (1) Furnizorul are dreptul de a implica noi subcontractanți, pe durata executării contractului de achiziție publică, cu condiția ca nominalizarea acestora să nu reprezinte o modificare substanțială a contractului de achiziție publică, în condițiile art. 221.

(2) Furnizorul va transmite achizitorului numele, datele de contact și reprezentanții legali ai subcontractanților și va obține acordul autorității contractante privind eventualele noi subcontractanți implicați ulterior în executarea contractului.

19.3. Furnizorul are obligația de a încheia contracte cu subcontractanții desemnați ulterior încheierii contractului, în aceleași condiții în care el a semnat contractul cu achizitorul, care se constituie în anexă la contract

19.4. (1) Furnizorul este pe deplin răspunzător față de achizitor de modul în care el și subcontractanții săi îndeplinesc contractul.

(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător față de furnizor de modul în care își îndeplinește partea sa din contract.

19.5. Orice convenție prin care furnizorul încredințează o parte din realizarea prezentului contract către un terț, este considerată a fi un contract de subcontractare.

19.6. Nici un subcontractant nu va fi implicat în executarea contractului fără acordul achizitorului. Furnizorul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu și-a îndeplinit partea sa din contract sau și-a îndeplinit-o necorespunzător. Schimbarea subcontractantului nu va modifica prețul contractului și nu se va efectua decât după notificarea achizitorului și primirea aprobării din partea acestuia.

19.7. Orice schimbare a subcontractantului sau introducerea unui nou subcontractant, fără aprobarea prealabilă în scris a achizitorului, sau orice încredințare a serviciilor de către subcontractant către terțe părți va fi considerată o încălcare a prezentului contract.

19.8. Acceptul achizitorului privind schimbarea subcontractantului sau introducerea unui subcontractant nou se va face în termen de 15 zile la data primirii notificării, motivând decizia sa în cazul respingerii aprobării.

19.9. Furnizorul nu are dreptul de a înlocui subcontractanții nominalizați în cazul în care înlocuirea acestora conduce la modificarea ofertei, anexă la prezentul contract.

19.10. Furnizorul va răspunde pentru actele și faptele subcontractanților săi și ale experților, agenților, salariaților acestora, ca și cum ar fi actele sau faptele sale. Acceptarea de către achizitor a subcontractării oricărei părți a prezentului contract nu va elibera furnizorul de niciuna dintre obligațiile sale din prezentul contract.

### **20. Cesiunea**

20.1. Prestatorului îi este permisă cesiunea creanțelor născute din prezentul contract cu acordul scris al achizitorului, conform prevederilor Codului Civil și ale O.U.G. nr. 146/2002, obligațiile născute rămânând în sarcina părților contractante astfel cum au fost stipulate și asumate inițial.

20.2. Solicitățile de plată către terți pot fi onorate numai după operarea unei cesiuni în condițiile prezentului contract și a legislației în vigoare.

### **21. Întârzieri în îndeplinirea contractului**

21.1. Furnizorul are obligația de a îndeplini contractul de furnizare în perioada/periodadele convenite.

21.2. Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului furnizorul nu respectă termenul de livrare/instalare, acesta are obligația de a notifica, în timp util, achizitorului, modificarea datei/periodadelor de furnizare asumate în termenul de livrare se face cu acordul părților, prin act adițional.

21.3. În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de furnizare, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita penalități furnizorului.

### **22. Încetarea și rezilierea contractului**

22.1. Prezentul contract de furnizare va înceta de drept:

- la data prevăzută în contract;

- la data intervenției unui act de autoritate;

- prin acordul părților;

- la apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii acestuia și care conduc la modificarea clauzelor contractuale în asemenea măsură încât îndeplinirea contractului ar fi contrară achizitorului și interesului public, acest fapt va fi notificat furnizorului în termen de 10 zile de la momentul

aparitiei unor astfel de circumstanțe sau de la momentul în care achizitorul a avut cunoștință despre apariția unor astfel de circumstanțe.

22.2. Suplimentar față de cauzele de încetare, achizitorul poate rezilia prezentul contract de furnizare cu efecte depline (*de jure*) după acordarea unui preaviz de 5 zile furnizorului, fără necesitatea unei alte formalități și fără intervenția vreunei autorități sau instanțe de judecată, în oricare dintre situațiile următoare, dar nelimitându-se la acestea:

- a) Furnizorul nu furnizează produsul în conformitate cu obligațiile asumate;
- b) Furnizorul nu se conformează într-o perioadă de cel mult 72 ore notificării emise de către achizitor care îi solicită remedierea executării necorespunzătoare sau neexecutării obligațiilor din prezentul contract care afectează executarea corespunzătoare și la timp a furnizării produsului;
- c) Furnizorul refuză să ducă la îndeplinire comenzile sau instrucțiunile emise de către achizitor;
- d) Furnizorul a fost condamnat pentru o infracțiune în legătură cu exercitarea profesiei printr-o hotărâre judecătorească definitivă;
- e) Furnizorul se află în culpă profesională gravă ce poate fi dovedită prin orice mijloc de probă pe care achizitorul o poate justifica;
- f) Împotriva furnizorului a fost pronunțată o hotărâre având autoritate de lucru judecat cu privire la fraudă, corupție, implicarea într-o organizație criminală sau orice altă activitate ilegală în dauna intereselor financiare ale CE;
- g) În cadrul unei alte proceduri de achiziție sau procedură de acordare a unei finanțări din bugetul CE, furnizorul a fost declarat culpabil de încălcarea gravă a contractului ca rezultat al neexecutării obligațiilor sale contractuale;
- h) Are loc orice modificare organizațională care implică o schimbare cu privire la personalitatea juridică, natura sau controlul furnizorului, cu excepția situației în care asemenea modificări sunt înregistrate într-un act adițional la prezentul contract;
- i) Apariția oricărei alte incapacități legale care să împiedice executarea prezentului contract;
- j) Furnizorul a intrat în faliment ca urmare a hotărârii pronunțate de judecătorul-sindic.

22.3. În termen de 30 zile după momentul rezilierii, achizitorul va certifica valoarea produsului furnizat și toate sumele convenite furnizorului la data rezilierii.

23.4. Dacă achizitorul reziliază prezentul contract, va fi îndreptățit să recupereze de la furnizor fără a renunța la celelalte acțiuni la care este îndreptățit în baza prezentului contract, orice pierdere sau prejudiciu suferit.

22.5. Rezilierea nu va afecta niciun alt drept al achizitorului sau al furnizorului dobândit anterior acesteia în temeiul prezentului contract.

22.6 Fără a aduce atingere dispozițiilor dreptului comun privind încetarea contractului sau dreptul autorității contractante de a solicita constatarea nulității absolute acestuia în conformitate cu dispozițiile dreptului comun, autoritatea contractantă are dreptul de a denunța unilateral contractul în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situații:

- a) Furnizorul se află, la momentul atribuirii contractului, în una dintre situațiile prevăzute la art. 164-167 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice;
- b) Contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit prestatorului respectiv având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor care rezultă din legislația europeană relevantă și care a fost constatată printr-o decizie a Curții de Justiție a Uniunii Europene.

## 23. Forta majoră

23.1. Forta majoră este constatată de o autoritate competentă.

23.2. Forta majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

23.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

23.4. Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

23.5. Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna dintre părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

## 24. Soluționarea litigiilor

24.1. Achizitorul și furnizorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

24.2. Dacă, după 15 de zile de la începerea acestor tratative, achizitorul și furnizorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești competente.

## 25. Limba care guvernează contractul

25.1. Limba care guvernează contractul este limba română.

## 26. Comunicări

26.1. (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.

26.2. Comunicările între părți se pot face și prin e-mail, fax sau servicii poștale cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

## 27. Legea aplicabilă contractului

27.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Prezentul contract, având în componere 7 (șapte) pagini, s-a încheiat astăzi, 27.11.2020 la sediul Municipiului Baia Mare, într-un număr de 4 (patru) exemplare, toate cu aceeași forță juridică, din care exemplarele 2, 3 și 4 pentru achizitor, iar exemplarul nr. 1 pentru furnizor.

### Achizitor

#### MUNICIPIUL BAI A MARE

Reprezentat de:  
Dr. ec. Cătălin Cherecheș  
Primar

Vizat:  
DIRECȚIA ECONOMICĂ  
Ec. Carmen Pop, Director executiv

Viza CFP

Vizat Juridic  
DIRECȚIA JURIDICĂ  
Jr. Mircea Niculae, Director executiv

DIRECȚIA GENERALĂ DEZVOLTARE PUBLICĂ  
Ec. Luca Cornelia, Director general

DIRECȚIA ACHIZIȚII  
Ec. Ramona Bodzer, Director executiv

COMPARTIMENT URMĂRIRE CONTRACT  
Direcția Relații Internaționale, Parteneriate Civice și Comunicare  
Jur. Livia Lenghel, Director executiv

### Furnizor

#### I.F. BANDUR MARIAN

Reprezentată de:  
Bandur Marian Dragoș  
Administrator



<b>MUNICIPIUL BAI A MARE</b>	
Vizat CFP	_____
Numar	_____
Semnatura	_____
	7



## MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Șincai 37  
430311, Baia Mare, România  
Telefon: +40 262 213 824

Fax: +40 262 212 332  
Email: primar@baimare.ro  
Web: www.baimare.ro

Exemplar nr. 4

### CONTRACT DE FURNIZARE

nr. 43.424 data 03.12.2020

#### 1. Părțile contractante

În temeiul art. 7 alin. (5) din Legea nr. 98/2016 cu modificările și completările ulterioare privind achizițiile publice, s-a încheiat prezentul contract de furnizare,

între

**MUNICIPIUL BAIA MARE**, str. Gh. Șincai nr. 37, județ Maramureș, telefon 0262211001, fax 0262213261, cod fiscal 3627692, cont RO61TREZ24A675000591100X deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentat prin dl. dr. ec. Cătălin Cherecheș, având funcția de Primar, în calitate de achizitor, pe de o parte,

și

**S.C. ELECTRO SN S.R.L.** cu sediul în Baia Mare, Str. Vasile Alecsandri nr. 70/2, județ Maramureș, telefon/fax 0262228001, număr de înmatriculare la Registrul Comerțului J24/1845/2008, CUI RO24570572, cont RO36TREZ4365069XXX006379 deschis la Banca Trezoreria Baia Mare, reprezentată prin dl. Ionuț Surduc, având funcția de Administrator, în calitate de furnizor, pe de altă parte.

#### 2. Definiții

2.1. În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a. contract - prezentul contract și toate anexele sale;
- b. achizitor și furnizor - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c. prețul contractului - prețul plătit furnizorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;
- d. produse - echipamentele, mașinile, utilajele, orice alte bunuri, cuprinse în anexa/anexele la prezentul contract, pe care furnizorul se obligă, prin contract, să le furnizeze achizitorului;
- e. servicii - serviciile aferente livrării produselor, respectiv activitățile legate de furnizarea produselor, cum ar fi transportul, asigurarea, instalarea, punerea în funcțiune, asistența tehnică în perioada de garanție și orice alte asemenea obligații care revin furnizorului prin contract;
- f. origine - locul unde produsele au fost realizate, fabricate. Produsele sunt fabricate atunci când prin procesul de fabricare, prelucrare sau asamblare majoră și esențială a componentelor rezultă un produs nou, recunoscut comercial, care este diferit, prin caracteristicile sale de bază, prin scop sau prin utilitate, de componentele sale. Originea produselor și serviciilor poate fi distinctă de naționalitatea furnizorului;
- g. destinație finală - locul unde furnizorul are obligația de a furniza produsele;
- h. termenii comerciali de livrare vor fi interpretați conform INCOTERMS 2000 - Camera Internațională de Comerț (CIC);
- i. forța majoră - un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia dintre părți;
- j. zi - zi calendaristică; an - 365 de zile.

#### 3. Interpretare

3.1. În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2. Termenul "zi" ori "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

## Clauze obligatorii

### 4. Obiectul principal al contractului

4.1. Furnizorul se obligă să furnizeze prin închiriere *Elemente ornamentale pentru iluminat festiv*, în termenul convenit și în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract.

4.2. Achizitorul se obligă să achiziționeze prin închiriere și să plătească prețul convenit prin prezentul contract pentru produsele furnizate.

### 5. Prețul contractului

5.1. Prețul contractului, respectiv prețul produselor livrate/închiriate, este de 135.000 lei fără T.V.A., la care se adaugă T.V.A. în valoare de 25.560 lei. Prețul total al contractului este de 160.650 lei.

### 6. Durata contractului

6.1. Durata prezentului contract este de la data semnării și înregistrării acestuia la sediul autorității contractante până la stingere tuturor obligațiilor părților.

6.2. Prezentul contract încetează să mai producă efecte la stingerea tuturor obligațiilor contractuale asumate de ambele părți.

### 7. Executarea contractului

7.1. Executarea contractului începe după semnarea contractului și înregistrarea acestuia la sediul autorității contractante.

7.2. Termenul privind închirierea produselor este pentru o perioadă de 6 luni.

7.3. Produsele (ornamentele) vor fi utilizate pentru toate evenimentele organizate de Municipiul Baia Mare pe parcursul contractului de achiziție.

### 8. Documentele contractului

8.1. Documentele contractului sunt:

a) Referatul de necesitate nr. 434/27.11.2020 întocmit de Direcția Utilități Publice - Serviciul Utilități Publice.

b) Oferta primită de la S.C. Electro SN S.R.L., înregistrată la sediul autorității contractante cu numărul 43049/27.11.2020;

c) Acord cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal – Anexa nr. 1;

d) Acte adiționale, dacă e cazul.

### 9. Obligațiile principale ale furnizorului

9.1. Furnizorul are obligația de a furniza produsele prevăzute în contract cu profesionalismul și promptitudinea cuvenite angajamentului asumat și în conformitate cu oferta sa, anexă la contract.

9.2. Furnizorul se obligă să furnizeze prin închiriere produsele în termenul stabilit în prezentul contract.

9.3. Furnizorul se obligă să furnizeze produsele la standardele și performanțele prezentate în ofertă. Când nu este menționat nici un standard sau reglementare aplicabilă se vor respecta standardele sau alte reglementări autorizate în țara de origine a produselor.

9.4. (1) Garanția acordată este de 6 luni de la semnarea contractului.

(2) Furnizorul produselor închiriate se obligă să asigure funcționarea acestora pe perioada închirierii.

9.5. Pe întreaga durată de derulare a contractului furnizorul va respecta măsurile privind protecția muncii și cele pentru prevenirea și stingerea incendiilor conform prevederilor legale în vigoare, precum și măsurile privind protecția mediului, conform legilor în vigoare.

9.6. Furnizorul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricărui:

i) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru/ în legătură cu produsele achiziționate/închiriate, și

ii) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea cerințelor achizitorului.

9.7. Furnizorul va considera toate documentele și informațiile care îi sunt puse la dispoziție referitoare la prezentul contract drept private și confidențiale după caz, nu va publica sau divulga niciun element al prezentului contract fără acordul scris, prealabil, al achizitorului. Dacă există divergențe cu privire la necesitatea publicării sau divulgării în scopul executării prezentului contract, decizia finală va aparține achizitorului.

9.8. Furnizorul se va abține de la orice declarație publică privind derularea contractului fără aprobarea prealabilă a achizitorului și de la a se angaja în orice altă activitate care intră în conflict cu obligațiile sale față de achizitor conform prezentului contract.

## **10. Obligațiile principale ale achizitorului**

- 10.1 Achizitorul se obligă să achiziționeze prin închiriere, respectiv să închirieze și să plătească prețul convenit în prezentul contract.
- 10.2. Achizitorul se obligă să recepționeze, potrivit art. 16, produsele livrate în termenul convenit.
- 10.3. Achizitorul se obligă să pună la dispoziția furnizorului orice facilități și/sau informații pe care acesta le-a cerut și pe care le consideră necesare îndeplinirii contractului.

## **11. Plata produselor furnizate**

- 11.1. Achizitorul se obligă să plătească prețul produselor furnizate prin închiriere prin ordin de plată, în baza facturii fiscale emise, a proceselor verbale de recepție a produselor, în termen de 30 zile de la primirea facturii de către achizitor, respectiv de la data înregistrării la achizitor a facturii aferente produselor furnizate prin închiriere, acceptate la plată de către reprezentantul achizitorului, în conformitate cu prevederile contractuale.
- 11.2. Furnizorul va emite factura numai după recepția produselor furnizate prin închiriere în baza contractului.
- 11.3. Contractul nu va fi considerat terminat până când procesul-verbal de recepție nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că produsele au fost furnizate conform contractului. Plata sumei datorate furnizorului pentru produsele furnizate nu va fi condiționată de eliberarea documentului constatator.

## **12. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor**

- 12.1. În cazul în care, din vina sa, furnizorul nu reușește să-și îndeplinească obligațiile asumate prin contract, atunci achizitorul are dreptul de a deduce din prețul contractului, ca penalități, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,03% din valoarea produselor comandate și nelivrate pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.
- 12.2. În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termenul prevăzut la art. 11.1., atunci acesta are obligația de a plăti, ca penalități, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,03% din plata neefectuată, pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.
- 12.3. Nerespectarea de către părți a obligațiilor prevăzute în prezentul contract dă dreptul părții lezate să considere contractul reziliat de plin drept fără nicio altă formalitate și fără nicio altă procedură judiciară sau extrajudiciară.
- 12.4. Achizitorul își rezervă dreptul de a renunța oricând la contract, printr-o notificare scrisă adresată furnizorului, fără nicio compensație, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiția că această renunțare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru furnizor. În acest caz, furnizorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

## **Clauze specifice**

### **13. Garanția de bună execuție a contractului**

- 13.1. Furnizorul se obligă să constituie garanția de bună execuție a contractului în cuantum de 10% din prețul fără T.V.A. al contractului, respectiv 13.500 lei.
- 13.2. Garanția de bună execuție se constituie prin rețineri succesive din sumele datorate pentru facturi parțiale. În acest caz, contractantul are obligația de a deschide la unitatea Trezoreriei Statului din cadrul organului fiscal competent, în administrarea acestuia un cont de disponibil distinct, la dispoziția autorității contractante. Suma inițială care se depune de către contractant în contul de disponibil astfel deschis nu trebuie să fie mai mică de 0,5% din prețul contractului fără TVA. Deschiderea contului și depunerea sumei inițiale se va face în cel mult 5 (cinci) zile lucrătoare de la semnarea contractului. Pe parcursul îndeplinirii contractului, autoritatea contractantă urmează să alimenteze acest cont de disponibil prin rețineri succesive din sumele datorate și convenite contractantului până la concurența sumei stabilite drept garanție de bună execuție. Autoritatea contractantă va înștiința contractantul despre vărsământul efectuat, precum și despre destinația lui. Din contul de disponibil deschis la Trezoreria Statului pe numele contractantului pot fi dispuse plăți atât de către contractant, cu avizul scris al autorității contractante care se prezintă unității Trezoreriei Statului, cât și de unitatea Trezoreriei Statului la solicitarea scrisă a autorității contractante în favoarea căreia este constituită garanția de bună execuție, în situația prevăzută la art. 13.3 din contract. Contul astfel deschis este purtător de dobândă în favoarea contractantului.
- 13.3. Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, oricând pe parcursul îndeplinirii contractului, în limita prejudiciului creat, în cazul în care furnizorul nu își îndeplinește din culpa sa obligațiile asumate prin contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție achizitorul are obligația de a notifica pretenția furnizorului, precizând obligațiile care nu au fost respectate,



precum și modul de calcul al prejudiciului. În situația executării garanției de bună execuție, parțial sau total, furnizorul are obligația de a reîntregii garanția în cauză raportat la restul rămas de executat.

13.4. Achizitorul se obligă să restituie garanția de bună execuție în cel mult 14 zile de la data întocmirii procesului-verbal de recepție a produselor care fac obiectul contractului și/sau de la plata facturii finale, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenții asupra ei.

#### **14. Începere, finalizare, întâzieri, sistare**

14.1. Furnizorul are obligația de a începe furnizarea produselor după semnarea și înregistrarea contractului la sediul autorității contractante și în conformitate cu oferta transmisă.

14.2. În cazul în care furnizorul suferă întâzieri, datorate în exclusivitate achizitorului părțile vor stabili de comun acord prelungirea perioadei de furnizare prin închiriere a produselor.

14.3. Modificarea datei și locului de livrare se face cu acordul părților prin act adițional.

14.4. (1) Furnizarea produselor prin închiriere în baza contractului trebuie finalizată în termenul convenit de părți, termen care se calculează de la data semnării contractului de ambele părți.

(2) În cazul în care:

a) orice motive de întâziere, ce nu se datorează furnizorului, sau

b) alte circumstanțe neobișnuite susceptibile de a surveni, altfel decât prin încălcarea contractului de către furnizor, îndreptățesc furnizorul de a solicita prelungirea perioadei de furnizare a produselor, atunci părțile vor revizui, de comun acord perioada de furnizare și vor semna un act adițional, nefiind afectate prin acesta calitatea și cantitățile inițiale, astfel cum au fost acestea prevăzute în ofertă, precum și prețul contractului.

14.5. Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului furnizorul nu respectă termenul de livrare, acesta are obligația de a notifica acest lucru achizitorului, în termen de 5 zile, înainte de datele/perioadele de furnizare asumate prin contract. Modificarea datei/perioadelor de furnizare asumate prin contract se face cu acordul părților, prin act adițional.

14.6. În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de furnizare, orice întâziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita penalități furnizorului.

#### **15. Livrarea și documentele care însoțesc produsele**

15.1. Furnizorul are obligația de a livra produsele la locația indicată de beneficiar.

15.2. Livrarea produselor se consideră încheiată în momentul în care sunt îndeplinite prevederile clauzelor referitoare la recepția produselor.

#### **16. Recepție, inspecții și teste**

16.1. Achizitorul, prin reprezentanții desemnați pentru urmărirea contractului – Serviciul Utilități Publice, are dreptul de a inspecta și/sau de a testa produsele pentru a verifica conformitatea lor cu specificațiile din ofertă, anexă la contract.

16.2. Recepția produselor furnizate prin închiriere se va face în maxim 15 zile calendaristice de la data furnizării acestora.

16.3. Achizitorul are dreptul de a verifica modul de livrare a produselor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile legale, de specialitate, în vigoare.

16.4. Verificările vor fi efectuate în conformitate cu prevederile din prezentul contract.

16.3. Achizitorul are obligația de a notifica, în scris, furnizorului identitatea reprezentanților săi împuterniciți pentru efectuarea recepției.

16.4. Inspecțiile și testele din cadrul recepției provizorii și recepției finale (calitative) se vor face la destinația finală a produselor.

16.5. Dacă produsele inspectate sau testate nu corespund specificațiilor, achizitorul are dreptul să le respingă, iar furnizorul are obligația, fără a modifica prețul contractului:

➤ de a înlocui produsele refuzate sau

➤ de a face toate modificările necesare pentru ca pe viitor produsele să corespundă din punct de vedere calitativ.

16.6. Dreptul achizitorului de a inspecta, testa și, dacă este necesar, de a respinge nu va fi limitat sau amânat datorită faptului că produsele au fost inspectate și testate de furnizor, cu sau fără participarea unui reprezentant al achizitorului, anterior livrării acestora la destinația finală.

16.7. Prevederile clauzelor 16.1 - 16.4 nu îl vor absolve pe furnizor de obligația asumării garanțiilor sau altor obligații prevăzute în contract.

#### **17. Ajustarea prețului contractului**

17.1. Pentru produsele livrate, plățile datorate de achizitor furnizorului sunt tarifele declarate la punctul 5.1. din prezentul contract.

17.2. Prețul contractului este ferm și nu se ajustează.

### **18. Modificări ale contractului**

18.1. Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

18.2. (1) Modificarea prevederilor contractului de achiziție publică în cursul perioadei sale de valabilitate se face în condițiile prevăzute la art. 221 din Legea 98/2016 privind achizițiile publice.

(2) Modificarea prevederilor contractului de achiziție publică altfel decât în cazurile prevăzute la art. 221 din Legea 98/2016 se realizează prin organizarea unei noi achiziții, în conformitate cu dispozițiile legale.

18.3. (1) Modificarea prevederilor prezentului contract se poate face numai cu acordul ambelor părți, în scris, prin act adițional.

(2) Partea care solicită modificarea contractului are obligația de a notifica cealaltă parte, în scris, în termen de maximum 5 zile lucrătoare de la data la care a intervenit situația ce poate conduce la modificarea contractului.

### **19. Subcontractanți**

19.1. Furnizorul nu are subcontractanți declarați.

19.2. (1) Furnizorul are dreptul de a implica noi subcontractanți, pe durata executării contractului de achiziție publică, cu condiția ca nominalizarea acestora să nu reprezinte o modificare substanțială a contractului de achiziție publică, în condițiile art. 221.

(2) Furnizorul va transmite achizitorului numele, datele de contact și reprezentanții legali ai subcontractanților și va obține acordul autorității contractante privind eventualii noi subcontractanți implicați ulterior în executarea contractului.

19.3. Furnizorul are obligația de a încheia contracte cu subcontractanții desemnați ulterior încheierii contractului, în aceleași condiții în care el a semnat contractul cu achizitorul, care se constituie în anexă la contract

19.4. (1) Furnizorul este pe deplin răspunzător față de achizitor de modul în care el și subcontractanții săi îndeplinesc contractul.

(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător față de furnizor de modul în care își îndeplinește partea sa din contract.

19.5. Orice convenție prin care furnizorul încredințează o parte din realizarea prezentului contract către un terț, este considerată a fi un contract de subcontractare.

19.6. Nici un subcontractant nu va fi implicat în executarea contractului fără acordul achizitorului. Furnizorul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu și-a îndeplinit partea sa din contract sau și-a îndeplinit-o necorespunzător. Schimbarea subcontractantului nu va modifica prețul contractului și nu se va efectua decât după notificarea achizitorului și primirea aprobării din partea acestuia.

19.7. Orice schimbare a subcontractantului sau introducerea unui nou subcontractant, fără aprobarea prealabilă în scris a achizitorului, sau orice încredințare a serviciilor de către subcontractant către terțe părți va fi considerată o încălcare a prezentului contract.

19.8. Acceptul achizitorului privind schimbarea subcontractantului sau introducerea unui subcontractant nou se va face în termen de 15 zile la data primirii notificării, motivând decizia sa în cazul respingerii aprobării.

19.9. Furnizorul nu are dreptul de a înlocui subcontractanții nominalizați în cazul în care înlocuirea acestora conduce la modificarea ofertei, anexă la prezentul contract.

19.10. Furnizorul va răspunde pentru actele și faptele subcontractanților săi și ale experților, agenților, salariaților acestora, ca și cum ar fi actele sau faptele sale. Acceptarea de către achizitor a subcontractării oricărei părți a prezentului contract nu va elibera furnizorul de niciuna dintre obligațiile sale din prezentul contract.

### **20. Cesiunea**

20.1. Prestatorului îi este permisă cesiunea creanțelor născute din prezentul contract cu acordul scris al achizitorului, conform prevederilor Codului Civil și ale O.U.G. nr. 146/2002, obligațiile născute rămânând în sarcina părților contractante astfel cum au fost stipulate și asumate inițial.

20.2. Solicitățile de plată către terți pot fi onorate numai după operarea unei cesiuni în condițiile prezentului contract și a legislației în vigoare.

### **21. Încetarea și rezilierea contractului**

21.1. Prezentul contract de furnizare va înceta de drept:

- a) la data prevăzută în contract;
- b) la data intervenției unui act de autoritate;
- c) prin acordul părților;

d) la apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii acestuia și care conduc la modificarea clauzelor contractuale în asemenea măsură încât îndeplinirea contractului ar fi contrară achizitorului și interesului public, acest fapt va fi notificat furnizorului în termen de 10 zile de la momentul apariției unor astfel de circumstanțe sau de la momentul în care achizitorul a avut cunoștință despre apariția unor astfel de circumstanțe.

21.2. Suplimentar față de cauzele de încetare, achizitorul poate rezilia prezentul contract de furnizare cu efecte depline (*de jure*) după acordarea unui preaviz de 5 zile furnizorului, fără necesitatea unei alte formalități și fără intervenția vreunei autorități sau instanțe de judecată, în oricare dintre situațiile următoare, dar nelimitându-se la acestea:

- a) Furnizorul nu furnizează produsele în conformitate cu obligațiile asumate;
- b) Furnizorul nu se conformează într-o perioadă de cel mult 72 ore notificării emise de către achizitor care îi solicită remedierea executării necorespunzătoare sau neexecutării obligațiilor din prezentul contract care afectează executarea corespunzătoare și la timp a furnizării produselor;
- c) Furnizorul refuză să ducă la îndeplinire comenzile sau instrucțiunile emise de către achizitor;
- d) Furnizorul a fost condamnat pentru o infracțiune în legătură cu exercitarea profesiei printr-o hotărâre judecătorească definitivă;
- e) Furnizorul se află în culpă profesională gravă ce poate fi dovedită prin orice mijloc de probă pe care achizitorul o poate justifica;
- f) Împotriva furnizorului a fost pronunțată o hotărâre având autoritate de lucru judecat cu privire la fraudă, corupție, implicarea într-o organizație criminală sau orice altă activitate ilegală în dauna intereselor financiare ale CE;
- g) În cadrul unei alte proceduri de achiziție sau procedură de acordare a unei finanțări din bugetul CE, furnizorul a fost declarat culpabil de încălcarea gravă a contractului ca rezultat al neexecutării obligațiilor sale contractuale;
- h) Are loc orice modificare organizațională care implică o schimbare cu privire la personalitatea juridică, natura sau controlul furnizorului, cu excepția situației în care asemenea modificări sunt înregistrate într-un act adițional la prezentul contract;
- i) Apariția oricărei alte incapacități legale care să împiedice executarea prezentului contract;
- j) Furnizorul a intrat în faliment ca urmare a hotărârii pronunțate de judecătorul-sindic.

21.3. În termen de 30 zile după momentul rezilierii, achizitorul va certifica valoarea produselor furnizate și toate sumele convenite furnizorului la data rezilierii.

21.4. Dacă achizitorul reziliază prezentul contract, va fi îndreptățit să recupereze de la furnizor fără a renunța la celelalte acțiuni la care este îndreptățit în baza prezentului contract, orice pierdere sau prejudiciu suferit.

21.5. Rezilierea nu va afecta niciun alt drept al achizitorului sau al furnizorului dobândit anterior acesteia în temeiul prezentului contract.

21.6 Fără a aduce atingere dispozițiilor dreptului comun privind încetarea contractului sau dreptul autorității contractante de a solicita constatarea nulității absolute acestuia în conformitate cu dispozițiile dreptului comun, autoritatea contractantă are dreptul de a denunța unilateral contractul în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situații:

- a) Furnizorul se află, la momentul atribuirii contractului, în una dintre situațiile prevăzute la art. 164-167 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice;
- b) Contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit prestatorului respectiv având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor care rezultă din legislația europeană relevantă și care a fost constatată printr-o decizie a Curții de Justiție a Uniunii Europene.

## **22. Forța majoră**

22.1. Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

22.2. Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

22.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

22.4. Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

22.5. Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna dintre părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

**23. Soluționarea litigiilor**

23.1. Achizitorul și furnizorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

23.2. Dacă, după 15 de zile de la începerea acestor tratative, achizitorul și furnizorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești competente.

**24. Limba care guvernează contractul**

24.1. Limba care guvernează contractul este limba română.

**25. Comunicări**

25.1. (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.

25.2. Comunicările între părți se pot face și prin e-mail, fax sau servicii poștale cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

**26. Legea aplicabilă contractului**

26.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Prezentul contract, având în componere 7 (șapte) pagini, s-a încheiat astăzi, 03.12.2020 la sediul Municipiului Baia Mare, într-un număr de 4 (patru) exemplare, toate cu aceeași forță juridică, din care exemplarele 2, 3 și 4 pentru achizitor, iar exemplarul nr. 1 pentru furnizor.

**Achizitor**

**MUNICIPIUL BAIA MARE**

Reprezentat de:  
Dr. ec. Cătălin Cherecheș  
Primar

Vizat:  
DIRECȚIA ECONOMICĂ  
Ec. Carmen Pop, Director executiv

Viza CFP

MUNICIPIUL BAIA MARE	
Vizat CFP	03.12.2020
Nume	Solomon Paluca
Semnătură	<i>Solomon Paluca</i>
DIRECȚIA JURIDICĂ	
2	

Vizat Juridic  
DIRECȚIA JURIDICĂ  
Jr. Mircea Niculae, Director executiv

DIRECȚIA GENERALĂ DEZVOLTARE PUBLICĂ  
Ec. Luca Cornelia, Director general

COMPARTIMENT URMĂRIRE CONTRACT  
DIRECȚIA UTILITĂȚI PUBLICE  
Ing. Marius Aoașan, Director executiv

Serviciul Utilități Publice  
Ing. Rodica Iosig, Șef serviciu

Responsabil iluminat public  
Ing. Aurelian Cupar

**Furnizor**

**S.C. ELECTRO SN S.R.L.**

Reprezentată de:  
Ionuț Surduc  
Administrator





## MUNICIPIUL BAI A MARE

Str. Gheorghe Șincai 37  
430311, Baia Mare, România  
Telefon: +40 262 213 824

Fax: +40 262 212 332  
Email: primar@baiamare.ro  
Web: www.baiamare.ro

### Anexa 1

#### Acord cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal

între

**MUNICIPIUL BAI A MARE**, str. Gh. Șincai nr. 37, județ Maramureș, telefon 0262211001, fax 0262213261, cod fiscal 3627692, cont RO61TREZ24A675000591100X deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentat prin dl. dr. ec. Cătălin Cherecheș, având funcția de Primar, în calitate de achizitor, pe de o parte,

și

**S.C. ELECTRO SN S.R.L.** cu sediul în Baia Mare, Str. Vasile Alecsandri nr. 70/2, județ Maramureș, telefon/fax 0262228001, număr de înmatriculare la Registrul Comerțului J24/1845/2008, CUI RO24570572, cont RO36TREZ4365069XXX006379 deschis la Banca Trezoreria Baia Mare, reprezentată prin dl. Ionuț Surduc, având funcția de Administrator, în calitate de furnizor, pe de altă parte.

Părțile au convenit încheierea prezentului acord, azi 03.12.2020, parte integrantă la contractul de furnizare nr. 43424, din data de 03.12.2020

#### I. Context normativ

- Regulamentul UE 679/27-apr-2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor).
- Legea 190/2018 privind măsuri de punere în aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor)
- Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice.
- Hotărârea de Guvern nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice.
- Legea 82/1991 a contabilității

#### II. Punerea în aplicare a Regulamentului (UE) 679/2016

i. În derularea contractului de achiziție nr/data 43424/03.12.2020 încheiat între Părți, având ca obiect furnizare prin închiriere *Elemente ornamentale pentru iluminat festiv*. Părțile ajung să facă schimb de date și informații, care constituie date cu caracter personal, în conformitate cu prevederile art. 4 alin. (1) GDPR.

ii. În realizarea operațiunii de prelucrare a datelor cu caracter personal, Primăria Baia Mare și executantul acționează în calitate de Operator, în cazul Primăriei respectiv în calitate de Persoană Împuternicită de Operator, în cazul executantului, cu privire la datele cu caracter personal indicate la cap. V lit. i) din Prezentul Acord.

iii. În realizarea operațiunii de prelucrare a datelor cu caracter personal, Primăria Baia Mare și executantul acționează în calitate de Operatori Independenți, în ceea ce privește datele cu caracter personal indicate la cap. V lit. i) din Prezentul Acord. Raportat la aceste date cu caracter personal, fiecare Parte va determina scopul și mijloacele de prelucrare necesare aducerii la îndeplinire a contractului principal, în conformitate cu legislația aplicabilă.

iv. În vederea punerii în aplicare a Regulamentului (UE) 679/2016, s-a convenit încheierea prezentului acord care stabilește cadrul în care operează schimbul de date cu caracter personal dintre Părți și definește principiile și procedurile pe care Părțile trebuie să le respecte precum și drepturile/obiogațiile care le sunt recunoscute/le incumbă Părților în temeiul *GDPR*.

### III. Definiții

**a) Autoritatea Națională de Supraveghere a Protecției Datelor cu Caracter Personal (ANSPDCP)** – reprezintă autoritatea publică centrală autonomă instituită în România cu competență generală în domeniul protecției datelor cu caracter personal.

**b) Date cu caracter personal (DCP)** - înseamnă orice informații privind o persoană fizică identificată sau identificabilă ("persoana vizată"); o persoană fizică identificabilă este o persoană care poate fi identificată, direct sau indirect, în special prin referire la un element de identificare, cum ar fi un nume, un număr de identificare (ex. CNP, serie și număr carte de identitate sau pașaport etc), date de localizare, un identificator online, sau unul sau mai multe elemente specifice proprii identității sale fizice, fiziologice, genetice, psihice, economice, culturale sau sociale.

**c) Încălcarea securității datelor cu caracter personal**- înseamnă o încălcare a securității care duce, în mod accidental sau ilegal, la distrugerea, pierderea, modificarea, sau divulgarea neautorizată a datelor cu caracter personal transmise, stocate sau prelucrate într-un alt mod, sau la accesul neautorizat la acestea

**d) Operator** - înseamnă persoana fizică sau juridică, autoritatea publică, agenția sau alt organism care, singur sau împreună cu altele, stabilește scopurile și mijloacele de prelucrare a datelor cu caracter personal; atunci când scopurile și mijloacele prelucrării sunt stabilite prin dreptul Uniunii sau dreptul intern, operatorul sau criteriile specifice pentru desemnarea acestuia pot fi prevăzute în dreptul Uniunii sau în dreptul intern.

**e) Persoană împuternicită de operator** - înseamnă persoana fizică sau juridică, autoritatea publică, agenția sau alt organism care prelucrează datele cu caracter personal în numele operatorului.

**f) Persoană vizată** – înseamnă persoana fizică ale cărei date cu caracter personal sunt prelucrate.

**g) Prelucrare** - înseamnă orice operațiune sau set de operațiuni efectuate asupra datelor cu caracter personal, cu sau fără utilizarea de mijloace automatizate, cum ar fi colectarea, înregistrarea, organizarea, structurarea, stocarea, adaptarea sau modificarea, extragerea, consultarea, utilizarea, divulgarea prin transmitere, diseminarea sau punerea la dispoziție în orice alt mod, alinierea sau combinarea, restricționarea, ștergerea sau distrugerea.

### IV. Obiect

i. Prezentul acord este încheiat în vederea respectării principiului transparenței privind prelucrarea datelor cu caracter personal.

ii. Schimbul de date cu caracter personal între Părți, în virtutea contractului principal încheiat, este guvernat de termenii și condițiile prezentului acord. În cazul oricăror neconcordanțe între prevederile prezentului acord și prevederile Contractului Principal, prezentele prevederi se vor aplica cu prioritate.

iii. Părțile în vederea executării obiectului prezentului acord vor respecta Principiile de prelucrare a datelor cu caracter personal astfel cum acestea sunt menționate în cuprinsul Cap. II, art. 5 din *GDPR*, prelucrând datele cu caracter personal:

a) în mod legal, echitabil și transparent față de persoana vizată

b) în scopuri determinate, explicite și legitime și nu sunt prelucrate ulterior într-un mod incompatibil cu aceste scopuri

c) în mod adecvat, relevant și limitat la ceea ce este necesar în raport cu scopurile în care sunt prelucrate.

d) cu asigurarea că datele cu caracter personal care sunt inexacte, sunt șterse sau rectificate fără întârziere.

e) într-o formă care permite identificarea persoanelor vizate, pe o perioadă care nu depășește perioada necesară îndeplinirii scopurilor în care sunt prelucrate datele. Cu titlu de excepție, datele cu caracter personal pot fi stocate pe perioade mai lungi în măsura în care acestea vor fi prelucrate exclusiv în scopuri de arhivare în interes public, în scopuri de cercetare științifică sau istorică ori în scopuri statistice.

f) într-un mod care asigură securitatea adecvată a datelor cu caracter personal, inclusiv protecția împotriva prelucrării neautorizate sau ilegale și împotriva pierderii, a distrugerii sau a deteriorării accidentale, prin luarea de măsuri tehnice sau organizatorice corespunzătoare.

#### **V. Categoriile de persoane vizate și tipul de datele cu caracter personal prelucrate.**

i. Achizitorul, în calitate de operator de date cu caracter personal, prelucrează următoarele categorii de date cu caracter personal, aparținând persoanelor vizate mai jos identificate:

a) Datele cu caracter personal ale reprezentantului executantului constând în: nume, prenume, CNP, funcție, semnătură, număr de telefon, adresă de e-mail, datele din cuprinsul certificatului fiscal, fotografie, cazier judiciar, datele din cuprinsul actelor de studii.

b) Datele cu caracter personal ale personalului din cadrul Consiliului de administrație sau organului de conducere al executantului precum și în anumite situații datele cu caracter personal ale angajaților executantului constând în: nume, prenume, CNP, funcție, semnătură, număr de telefon, adresă de e-mail, datele din cuprinsul certificatului fiscal, fotografie, cazier judiciar, datele din cuprinsul actelor de studii.

c) Datele cu caracter personal ale reprezentantului subcontractorilor angajați în realizarea serviciului/lucrării de către Presator constând în nume, prenume, număr de telefon, adresă de e-mail, funcție, semnătură, datele din cuprinsul certificatului fiscal, fotografie, cazier judiciar respectiv, datele cu caracter personal ale angajaților subcontractorilor, cuprinse în contractul încheiat între executantului și subcontractor, la care Achizitorul are acces.

d) Datele cu caracter personal ale reprezentantului terților care pun la dispoziția executantului resurse economice/ financiare/ tehnice/ profesionale constând în: nume, prenume, număr de telefon, adresă de e-mail, funcție, semnătură, datele din cuprinsul certificatului fiscal, fotografie, cazier judiciar.

e) Orice alte date cu caracter personal, care se circumscriu noțiunii descrise la art. 4 alin. (1) din *GDPR* și care apar menționate în cuprinsul actelor/documentelor anexate ofertei executantului.

ii. Executantul, în calitate de persoană împuternicită de operator, prelucrează următoarele categorii de date cu caracter personal, aparținând persoanelor vizate mai jos identificate:

a) Datele cu caracter personal ale primarului Municipiului Baia Mare, constând în: nume, prenume, semnătură, funcție

b) Datele cu caracter personal care aparțin directorului executiv al Direcției Economice din cadrul Primăriei Baia-Mare: constând în: nume, prenume, semnătură, funcție

c) Datele cu caracter personal care aparțin directorului executiv al Direcției Juridice din cadrul Primăriei Baia-Mare constând în: nume, prenume, semnătură, funcție

d) Datele cu caracter personal care aparțin directorului executiv al Direcției Achiziții din cadrul Primăriei Baia-Mare constând în: nume, prenume, semnătură, funcție

e) Datele cu caracter personal care aparțin șefului de serviciu din cadrul Serviciului de Achiziții Publice constând în: nume, prenume, semnătură, funcție

f) Datele cu caracter personal care aparțin Șefului/Directorului, respectiv funcționarului din cadrul Direcției care întocmește referatul de necesitate constând în: nume, prenume, semnătură, funcție

g) Datele cu caracter personal care aparțin consilierilor locali din cadrul Primăriei Baia Mare constând în: nume, prenume, funcție.

h) Orice alte date cu caracter personal, care se circumscriu noțiunii descrise la art. 4 alin. (1) din *GDPR* și care apar menționate în documentației de atribuire întocmite de Achizitor.

#### **VI. Scopul prelucrării datelor cu caracter personal.**

i. Achizitorul prelucrează datele cu caracter personal în scopul principal al încheierii și executării contractului constând în furnizare prin închiriere *Elemente ornamentale pentru iluminat festiv*, respectiv în vederea gestionării și derulării relațiilor contractuale dintre Părți.

ii. Achizitorul prelucrează datele cu caracter personal în vederea aducerii la îndeplinire a unor obligații legale care îi revin potrivit actelor normative în vigoare (cu titlu exemplificativ indicăm Legea nr. 98/2016, H.G nr. 395/2016) precum și în vederea îndeplinirii unei sarcini care servește unui interes public.

iii. Executantul prelucrează datele cu caracter personal în scopul încheierii și executării contractului principal respectiv în vederea gestionării și derulării relațiilor contractuale dintre Părți.

#### **VII. Realizarea operațiunii de prelucrare a datelor cu caracter personal**

i. Părțile sunt exclusiv responsabile să se asigure că datele cu caracter personal aflate sub controlul fiecăreia sunt prelucrate legal. În nicio situație, răspunderea Achizitorului nu se va întinde asupra operațiunilor de prelucrare realizate de executant.

- ii. Executantul este exclusiv responsabil de asigurarea transmiterii unei notificări privind prelucrarea datelor cu caracter personal către persoanele vizate prevăzute la cap. V pct.i) lit. b),c),d) în contextul încheierii prezentului acord. Notificarea va cuprinde într-o manieră explicită informațiile și condițiile relevante prevăzute în prezentul Act adițional, va fi transmisă anterior încheierii prezentului acord, prin utilizarea unor canale de comunicare adecvate.
- iii. Cererile în materia protecției datelor cu caracter personal formulate de către angajații executantului, subcontractanți, terți ori personalul angajat al subcontractanților/terților executantului se vor adresa celui din urmă. În măsura în care o atare cerere/sesizare/reclamație este înaintată Primăriei Baia Mare acesta o va transmite de îndată spre soluționare executantului. În această din urmă situație, la cererea executantului, Achizitorul va putea să acorde suport celui dintâi în vederea facilitării soluționării cererii persoanei vizate.
- iv. Fiecare Parte se obligă ca personalul său angajat precum și orice altă persoană care se află sub autoritatea sa și care are acces sau este autorizată să prelucreze/ verifice datele cu caracter personal care aparțin sau sunt deținute de cealaltă Parte respectă prevederile prezentului Acord, are cunoștință de prevederile *GDPR* și se obligă să le respecte.
- v. În cazurile în care executantul utilizează subcontractori în vederea prestării serviciului/realizării lucrării contractate, se obligă să încheie cu cei din urmă, un acord cuprinzând clauze care să confere o protecție cel puțin similară, în materia protecției datelor cu caracter personal, cu cele prevăzute în cuprinsul prezentului Acord. La solicitarea Achizitorului, executantul va pune la dispoziția celui dintâi acordul astfel încheiat, în scopul verificării respectării prezentei obligații.
- vi. Prevederile cuprinse la aliniatul precedent, se aplică într-o manieră similară și în cazurile în care executantul contractează lucrările unor Terți care îi asigură resurse economice/ financiare/ tehnice/ profesionale în vederea prestării serviciului/realizării lucrării contractate.
- vii. Executantul se obligă să prelucreze datele cu caracter personal cu respectarea întocmai a instrucțiunilor stabilite de Operator. Operator își rezervă dreptul de a modifica, în mod unilateral, instrucțiunile, respectiv dreptul de a stabili noi instrucțiuni în vederea prelucrării datelor cu caracter personal.
- viii. Prin excepție, executantul are dreptul de a refuza o instrucțiune privind prelucrarea datelor cu caracter personal, în măsura în care, constată că aceasta încalcă prevederile *GDPR*, având obligația de a informa de îndată Operatorul cu privire la acest aspect.
- ix. Executantul se obligă să prelucreze datele cu caracter personal într-o manieră adecvată și atentă, cu respectarea scopului determinat de către Operator, indicat la cap. VI din prezentul acord.
- x. Executantul răspunde față de Operator, terții destinatari, autoritățile publice ori alte terțe părți pentru prelucrarea care a fost efectuată în alte scopuri decât cele stabilite de prezentul acord.
- xi. Executantul se obligă să încheie cu angajații care au acces la datele cu caracter personal prelucrate în temeiul contractului principal de lucrări încheiat cu Operatorul, acorduri cu privire la păstrarea confidențialității informațiilor și a asigurării protecției datelor cu caracter personal prelucrate. Acordurile astfel încheiate, trebuie să cuprindă clauze contractuale care să confere o protecție a datelor cu caracter personal cel puțin similară cu cea recunoscută în temeiul prezentului acord. La cerere scrisă a Operatorului, executantul are obligația de a pune la dispoziția celui dintâi acordurile astfel încheiate, în scopul verificării îndeplinirii prezentei obligații.
- xii. Executantul, ori după caz, angajații executantului se obligă să nu dezvăluie, furnizeze sau pună la dispoziție datele cu caracter personal de care au cunoștință în temeiul contractului principal încheiat cu Operatorul, unor terțe persoane, cu excepția cazurilor în care, există o instrucțiune expresă a Operatorului sau o obligație legală în acest sens.
- xiii. Executantul se obligă să răspundă în scris și fără întârzieri nejustificate oricărei solicitări, întrebări sau cereri, în ceea ce privește datele cu caracter personal prelucrate, formulate de Operator. Informațiile solicitate vor fi puse la dispoziția Operatorului în mod gratuit.
- xiv. În toate cazurile Executantul se obligă să respecte prevederile art. 28 *GDPR* și să ajute Operatorul să asigure respectarea obligațiilor prevăzute la articolele 32-36 *GDPR*.
- xv. Executantul se obligă ca și după încetarea prezentului acord sau a contractului încheiat cu Operatorul, independent de mod, pe o perioadă de cel puțin 3 ani, să păstreze secretul și confidențialitatea cu privire la datele cu caracter personal de care a luat cunoștință în executarea serviciului contractat.

#### **VIII. Obligația de cooperare a Părților.**

- i. Părțile, la cerere, își vor pune la dispoziție reciproc informații necesare și utile și vor coopera în cazul unui control, audit sau inspecție realizată de către Autoritatea de Supraveghere, pentru a oferi asigurări că își respectă obligațiile legale în materia protecției datelor cu caracter personal precum și a obligațiilor asumate în temeiul prezentului acord.



ii. Părțile își asigură sprijin reciproc în vederea furnizării informațiilor necesare privind prelucrarea datelor cu caracter personal în contextul prezentului acord, în măsura în care aceste informații trebuie raportate unei instituții publice/autorități/oricărei alte persoane față de care dispozițiile legale stabilesc o atare obligație.

#### **IX. Măsurile tehnice și organizatorice adoptate.**

i. Luând în considerare natura, scopul, contextul și scopurile prelucrării, precum și existența unor riscurile cu privire la drepturile și libertățile persoanelor vizate, Părțile vor implementa măsuri tehnice și organizatorice adecvate pentru a asigura și a demonstra că prelucrarea este efectuată în conformitate cu *GDPR*.

ii. Părțile se obligă să asigure măsuri de protecție împotriva prelucrării neautorizate sau ilegale și împotriva pierderii, deteriorării ori distrugerii accidentale sau intenționate a datelor cu caracter personal.

iii. Executantul se obligă să pună la dispoziția Achizitorului toate informațiile, documentele necesare pentru a demonstra respectarea dispozițiilor prezentului Acord. Cheltuielile cu privire la furnizarea informațiilor și a documentelor necesare cad în sarcina Executantului.

iv. Achizitorul, în baza unei notificări scrise transmise în prealabil Executantului, va avea dreptul să efectueze inspecții/ audituri/ controale la sediul Executantului în vederea verificării modului de aducere la îndeplinire a obligațiilor decurgând din prezentul acord. Dacă cu ocazia inspecției/auditului se constată încălcarea de către Executant a oricăreia dintre obligațiile stabilite în temeiul prezentului acord, Executantul va avea obligația de a remedia de îndată deficiențele/neconformitățile/încălcarile semnalate, ținând cont și de recomandările Achizitorului. Remedierea încălcărilor nu impiedică asupra dreptului Achizitorului de a pretinde daune-interese în vederea recuperării prejudiciului cauzat.

v. Executantul se obligă ca toate documentele care conțin date cu caracter personal și se găsesc în format fizic, urmează a fi păstrate în locuri securizate, ținute sub cheie sau carduri cu cip, deținute de un număr limitat de persoane, astfel încât riscul cu privire la accesul neautorizat, pierdere al datelor, modificare sau copiere neautorizată să fie redus la minim.

vi. Părțile se asigură că toate datele cu caracter personal deținute în format electronic sunt securizate în mod corespunzător.

#### **X. Încălcarea securității datelor cu caracter personal**

i. În toate cazurile în care oricare dintre Părți suspectează/observă o încălcare a securității datelor cu caracter personal divulgate, transmise, comunicate de către cealaltă parte, aceasta are obligația de a notifica în scris partea deținătoare a datelor, în cel mai scurt termen posibil de la data luării la cunoștință de respectiva încălcare.

ii. Într-o atare situație, fiecare Parte are obligația de a efectua și trimite celeilalte Părți o documentație scrisă, care să cuprindă, în măsura în care sunt cunoscute, informații precum:

a. caracterul încălcării securității datelor.

b. categoriile de date și persoane vizate cu privire la care s-a produs încălcarea.

c. descrierea tipului de prejudiciu și ale consecințelor cu privire la protecția datelor cu caracter personal.

d. o descriere a măsurilor adoptate sau propuse în vederea diminuării prejudiciului cauzat ca urmare a încălcării securității datelor și a minimizării/ atenuării a posibilelor efecte negative cauzate.

e. măsurile care vor fi avute în vedere pentru a se asigura o îmbunătățire a mijloacelor de protecție în scopul evitării încălcării securității datelor.

iii. Părțile au obligația, ca în situațiile în care constată o încălcare a prevederilor prezentului Acord sau a dispozițiilor legislației aplicabile în materia protecției datelor cu caracter personal, să informeze în prealabil cealaltă parte, în vederea încercării găsirii unor măsuri efective care să contribuie la diminuarea, înlăturarea consecințelor negative produse, anterior formulării oricărei plângeri, sesizări ori pretenții în fața unei autorități ori a unei terțe persoane.

#### **XI. Drepturile persoanelor vizate**

i. Părțile asigură respectarea următoarelor drepturi recunoscute în temeiul *GDPR*:

**Dreptul la informare** – care reprezintă dreptul de a fi informat cu privire la identitatea operatorului, scopul în care se face prelucrarea datelor, destinatarii sau categoriile de destinatari ai datelor, existența drepturilor prevăzute de *GDPR* și condițiile în care pot fi exercitate efectiv aceste drepturi.

**Dreptul de acces** - reprezintă dreptul de a obține confirmarea faptului că datele persoanei vizate sunt sau nu sunt prelucrate și dreptul de acces la aceste date, cu excepția situației în care aceste cereri/solicitări sunt repetitive sau făcute cu vădită rea-credință;

**Dreptul la rectificare** – reprezintă dreptul de a solicita rectificarea datelor personale care sunt inexacte;

**Dreptul la ștergerea datelor ("dreptul de a fi uitat")** – care reprezintă dreptul la ștergerea datelor în condițiile în care prelucrarea nu a fost legală sau în alte cazuri prevăzute de lege (spre exemplu atunci când datele nu mai sunt necesare în raport cu scopul pentru care au fost procesate). Cu toate acestea, ștergerea datelor nu poate avea loc atunci când prelucrarea datelor are loc în baza legii sau pentru îndeplinirea unei sarcini executate în interes public sau în cadrul exercitării unei autorități oficiale cu care este investit operatorul.

**Dreptul la restricționarea prelucrării** – reprezintă dreptul de a solicita restricționarea prelucrării în cazul în contestați exactitatea datelor, precum și în alte cazuri prevăzute de lege;

**Dreptul la opoziție** – reprezintă dreptul persoanei vizate de a se opune în orice moment, din motive întemeiate și legitime, unei prelucrări a datelor sale cu caracter personal cu excepția cazurilor în care există dispoziții legale contrare sau când prelucrarea are ca temei o obligație legală a operatorului;

**Dreptul la portabilitatea datelor** – reprezintă dreptul de a primi datele personale care au fost furnizate, într-un format care poate fi citit automat sau dreptul de a solicita ca respectivele date să fie transmise altui operator;

**Notă!** Exercițarea dreptului la portabilitatea datelor este asigurată sub rezerva incidenței temeiurilor de prelucrare a datelor descrise în cuprinsul art. 20 *GDPR*.

**Dreptul de a depune plângere** – reprezintă dreptul de a formula o plângere față de modalitatea de prelucrare a datelor personale la Autoritatea Națională de Supraveghere a Prelucrării Datelor cu Caracter Personal sau dreptul de a formula o acțiune în fața instanțelor judecătorești.

## **XII. Transparența informațiilor, a comunicărilor și a modalităților de exercitare a drepturilor persoanei vizate**

i. Părțile iau măsuri adecvate pentru a furniza persoanei vizate orice informații într-o formă concisă, transparentă, inteligibilă și ușor accesibilă, utilizând un limbaj clar și simplu. Informațiile se furnizează în scris sau prin alte mijloace, inclusiv, atunci când este oportun, în format electronic.

ii. Anterior furnizării informațiilor solicitate, Părțile își rezervă dreptul de a verifica identitatea persoanei solicitante, prin orice formă pe care o consideră oportună. În măsura în care există un dubiu cu privire la identitatea persoanei solicitante, Părțile își rezervă dreptul de a refuza punerea la dispoziție a informațiilor solicitate, indicând în acest sens și motivele pe care își întemeiază refuzul.

iii. Părțile furnizează persoanei vizate informații privind acțiunile întreprinse în urma unei cereri în temeiul articolelor 15-22 *GDPR*, fără întârzieri nejustificate și în orice caz în cel mult o lună de la primirea cererii. Această perioadă poate fi prelungită cu două luni atunci când este necesar, ținându-se seama de complexitatea și numărul cererilor. Părțile informează persoana vizată cu privire la orice astfel de prelungire, în termen de o lună de la primirea cererii, prezentând și motivele întârzierii. În cazul în care persoana vizată introduce o cerere în format electronic, informațiile sunt furnizate în format electronic acolo unde este posibil.

iv. În principal, Părțile furnizează informațiile solicitate în mod gratuit. Cu toate acestea, în cazul în care cererile din partea unei persoane vizate sunt în mod vădit nefondate sau excesive, în special din cauza caracterului lor repetitiv, Părțile pot:

- a) fie să perceapă o taxă rezonabilă ținând cont de costurile administrative pentru furnizarea informațiilor sau a comunicării sau pentru luarea măsurilor solicitate;
- b) fie să refuze să dea curs cererii.

## **XIII. Divulgarea datelor cu caracter personal**

i. Părțile se obligă să nu transmită, divulge, să confere acces datelor cu caracter personal prelucrate în temeiul prezentului Act adițional unor terțe persoane neautorizate.

ii. În toate cazurile, Părțile se obligă să limiteze accesul la datele cu caracter personal prelucrate în temeiul prezentului acord, doar acelor persoane care au o nevoie rezonabilă de a lua cunoștință de acestea, fie în temeiul îndeplinirii obiectului contractului, fie în vederea îndeplinirii unor obligații contabile sau/și fiscale, fie în temeiul altor cazuri justificate.

iii. În vederea respectării pct. ii., Executantul se obligă să nu aducă la cunoștință datele cu caracter personal prelucrate în temeiul prezentului acord decât acelor persoane față de care există o necesitate justificată de divulgare. Când există un dubiu asupra necesității aducerii la cunoștință a datelor, la solicitarea Achizitorului, Executantul va trebui să justifice în scris celui dintâi motivele care au stat la baza divulgării. În toate cazurile, Executantul va divulga datele cu caracter personal doar acelor persoane care sunt ținute printr-un Acord să respecte obligații care asigure o protecție cel puțin similară cu obligațiile decurgând din cuprinsul prezentului acord.

iv. Achizitorul va putea transmite datele cu caracter personal în temeiul prezentului acord, la nivel interdepartamental, Departamentelor respectiv Direcțiilor de specialitate din cadrul Primăriei Baia Mare, în toate cazurile în vederea respectării scopurilor descrise la cap. VI, pct. i), ii).

v. Achizitorului, în vederea respectării principiilor care guvernează procedura de achiziție publică cuprinse la art.2 din Legea nr. 98/2016, i se recunoaște dreptul de a face public contractul principal pe site-ul web al Primăriei Municipiului Baia Mare.

vi. Restricțiile prevăzute în cuprinsul prezentului capitol, nu se aplică în cazurile în care divulgarea datelor cu caracter personal se impune ca urmare a unei obligații legale care îi incumbă părții sau în cazurile în care solicitarea de divulgare a datelor cu caracter personal provine din partea unei autorități ori organism cu privire la care legea prevede obligativitatea divulgării datelor cu caracter personal (cu titlu exemplificativ indicăm, instanțele judecătorești, Curtea de Conturi, ANAP, ANI etc.)

vii. În toate cazurile, fiecare Parte va depune eforturi rezonabile pentru a divulga doar informațiile care sunt strict necesare, în măsura permisă de legile și reglementările aplicabile.

#### **XIV. Stocarea datelor cu caracter personal**

i. Achizitorul stochează datele cu caracter personal prelucrate în temeiul prezentului acord atât în format material cât și în format electronic, accesul fiind restricționat persoanelor care au o nevoie rezonabilă de a lua la cunoștință de aceste date.

ii. Achizitorul se obligă să stocheze datele cu caracter personal prelucrate în temeiul prezentului acord cu respectarea termenului de păstrare indicat în cuprinsul Nomenclatorului de Arhivare, respectiv pe întreaga perioadă de timp necesară în vederea aducerii la îndeplinire a unor obligații legale contabile/fiscale/financiare etc.

iii. Executantul, la încheierea raporturilor contractuale, independent de mod, își asumă obligația că va returna, distruge, șterge, toate datele cu caracter personal divulgate sau de care au luat la cunoștință în executarea contractului principal, precum și copiile, materiale ori documentele care privesc aceste date personale, confirmând acest aspect în scris, cu excepția situațiilor în care în care există un interes legitim ori o obligație legală în păstrarea acestor date, total sau partial, ulterior acestui moment ( spre exemplu, în vederea exercitării unor clauze contractuale care potrivit naturii lor, își produc efectele și ulterior încetării raporturilor juridice dintre părți, sau în vederea soluționării unor litigii născute între părți pe cale jurisdicțională). În acest caz, Executantul garantează că va asigura confidențialitatea acestora pe perioada strict necesară exercitării interesului legitim sau a obligației impuse de lege.

#### **XV. Răspunderea Părților**

i. În cazul încălcării de către Părți, a obligațiilor prevăzute de *GDPR* precum și a celor stabilite în temeiul prezentului acord, fiecare Parte se obligă să reparare prejudiciul cauzat în limitele stabilite de Regulament și de legislația internă.

ii. Executantul este pe deplin răspunzător față de Achizitor, pentru modalitatea de aducere la îndeplinire a obligațiilor, în materia protecției datelor cu caracter personal, de către personalului său angajat/subcontractori respectiv de către terții care îi pun la dispoziție resurse economice/ financiare/ tehnice/ profesionale etc.

#### **XVI. Responsabilul cu protecția datelor cu caracter personal**

i. Achizitorul a desemnat un responsabil cu protecția datelor cu caracter personal (*DPO*) care își aduce la îndeplinire îndatoririle în conformitate cu prevederile legale, aplicând măsurile necesare în vederea asigurării respectării privind protecția datelor cu caracter personal.

ii Executantul are obligația să determine, în conformitate cu prevederile legale din dreptul intern sau al Uniunii, în ce măsură este necesară desemnarea unui *DPO*. În caz afirmativ, Executantului îi revine obligația de a desemna o persoană care să exercite această funcție și de a o numi ca fiind unica persoană de contact în ceea ce privește dispozițiile din cuprinsul prezentului acord.

#### **XVII. Clauze finale**

i. Părțile își însușesc toate clauzele uzuale ori neuzuale din prezentul acord în temeiul art. 1203 Cod. civ.

ii. Prezentul acord va fi guvernat, interpretat și pus în executare în conformitate cu legislația în vigoare din România.

iii. Eventualele litigii între Părți cu privire la prezentul Acord vor fi rezolvate pe cale amiabilă între Părți.

iv. În cazul în care soluționarea eventualelor litigii nu este posibilă pe cale amiabilă, se va recurge la concursul instanțelor de judecată din circumscripția teritorială a sediului Achizitorului.

v. Orice modificări aduse prezentului Acord trebuie făcute în scris, putând fi efectuate numai prin încheierea unui act adițional semnat de către ambele părți.

vi. În cazul în care una sau mai multe prevederi din cuprinsul prezentului acord, este anulabilă, lovită de nulitate sau de o altă cauză de ineficacitate, parțial sau în întregime, validitatea celorlalte prevederi nu va fi afectată.

**Achizitor****MUNICIPIUL BAIA MARE**

Reprezentat de:

Dr. ec. Cătălin Cherecheș  
Primar**Furnizor****S.C. ELECTRO SN S.R.L.**

Reprezentată de:

Ionuț Surduc  
Administrator

Vizat:

DIRECȚIA ECONOMICĂ

Ec. Carmen Pop, Director executiv

Viza CFP

MUNICIPIUL BAIA MARE	
Vizat CFP	03.12.2020
Nume	Solomon Paluca
Semnătura	Solomon
	2

Vizat Juridic

DIRECȚIA JURIDICĂ

Jr. Mircea Nicolae, Director executiv

DIRECȚIA GENERALĂ DEZVOLTARE PUBLICĂ

Ec. Luca Cornelia, Director general

COMPARTIMENT URMĂRIRE CONTRACT

DIRECȚIA UTILITĂȚI PUBLICE

Ing. Marius Așan, Director executiv

Serviciul Utilității Publice

Ing. Rodica Iosip, Șef serviciu

Responsabil iluminat public

Ing. Aurelian Cupar





*Pu permit un exemplar*  
**MUNICIPIUL BAIAMARE**  
*Ureche Olimpia*

Str. Gheorghe Șincai 37  
430311, Baia Mare, România  
Telefon: +40 262 213 824

Fax: +40 262 212 332  
Email: primar@baimare.ro  
Web: www.baimare.ro

Exemplar nr. 4

## CONTRACT DE LUCRĂRI

Nr. 43.524/04.12.2020

### 1. Părțile contractante

În temeiul art. 7 alin. (5) din Legea nr. 98/2016 cu modificările și completările ulterioare privind achizițiile publice, s-a încheiat prezentul contract de lucrări,

între

**MUNICIPIUL BAIAMARE**, str. Gheorghe Șincai nr. 37, județ Maramureș, telefon 0262.211.001, fax 0262.212.332, CIF 3627692, cont trezorerie RO63 TREZ 24A7 0060 0200 103X deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentat prin dr. ec. Cătălin Cherecheș, având funcția de Primar al Municipiului Baia Mare, în calitate de achizitor, pe de o parte,

și

**S.C. ILNIC ELECTRIC S.R.L.** cu sediul în localitatea Merișor, str. 133, nr. 26, județul Maramureș telefon 0720.730.807, fax 0362.412.795, număr de înmatriculare J24/660/2006, cod fiscal RO18608575, cont RO52TREZ4365069XXX004733, deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentată prin dna. Olimpia Ureche, având funcția de Administrator, în calitate de executant, pe de altă parte.

### 2. Definiții

2.1. În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a) contract - prezentul contract și toate anexele sale;
- b) achizitor și executant - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c) prețul contractului - prețul plătitibil executantului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor sale, asumate prin contract;
- d) amplasamentul lucrării - locul unde executantul execută lucrarea;
- e) forța majoră - orice eveniment extern, imprevizibil, absolut invincibil și inevitabil, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;
- f) zi - zi calendaristică; an - 365 zile;
- g) ordin administrativ - orice instrucțiune sau ordin emis de către achizitor pentru executant;
- h) act adițional - document ce modifică termenii și condițiile contractului de lucrări;
- i) conflict de interese - înseamnă orice eveniment influențând capacitatea executantului de a exprima o opinie profesională obiectivă și imparțială, sau care îl împiedică pe acesta, în orice moment, să acorde prioritate intereselor achizitorului sau interesului public general al Proiectului, orice motiv în legătură cu posibile contracte în viitor sau în conflict cu alte angajamente, trecute sau prezente, ale executantului. Aceste restricții sunt de asemenea aplicabile oricăror sub-contractanți, salariați și experți acționând sub autoritatea și controlul executantului;
- j) despăgubire - suma, neprevăzută expres în prezentul contract, care este acordată de către instanța de judecată sau este convenită de către părți ca despăgubire plătitibilă părții prejudiciate, în urma încălcării contractului de lucrări de către cealaltă parte;
- k) penalitate contractuală - despăgubirea stabilită în contractul de lucrări ca fiind plătitibilă de către una din părțile contractante către cealaltă parte în caz de neîndeplinire a obligațiilor din contract;
- l) sector de lucrare - obiect de construcție, parte a obiectivului de investiție cu funcționalitate distinctă în cadrul ansamblului acestuia;

- m) termene limită - perioade din contract care vor începe să curgă din ziua următoare emiterii actului sau producerii evenimentului care reprezintă momentul de început al perioadelor respective. În cazul în care ultima zi a termenului se împlinește într-o zi nelucrătoare, termenul va expira la sfârșitul următoarei zile lucrătoare;
- n) garanția de bună execuție - suma de bani care se constituie de către contractant în scopul asigurării autorității contractante de îndeplinirea cantitativă, calitativă și în perioada convenită a contractului;
- o) garanția acordată lucrărilor - perioada de timp cuprinsă între data recepției la terminarea lucrărilor și data recepției finale;
- p) perioadă de notificare a defecțiunilor - înseamnă perioada de timp cuprinsă între momentul identificării defecțiunii și momentul transmiterii către executant a notificării privind defecțiunile apărute la lucrări sau sectoare de lucrări (după caz) în intervalul de timp cuprins între data recepției la terminarea lucrărilor sau sectoarele de lucrări și recepția finală, la expirarea perioadei de garanție acordată lucrărilor.

### **3. Interpretare**

3.1. În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2. Termenul "zi" sau "zile" sau orice referire la zile reprezintă zilele calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

### **Clauze obligatorii**

#### **4. Obiectul principal al contractului**

4.1. Executantul se obligă să monteze și să demonteze elemente ornamentale pentru iluminat festiv în municipiul Baia Mare – Sărbătorile de iarnă 2020-2021, în perioada convenită și în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract.

4.2. Achizitorul se obligă să plătească executantului prețul convenit pentru îndeplinirea contractului.

#### **5. Prețul contractului**

5.1. Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, respectiv prețul lucrărilor executate, plătitibil executantului de către achizitor este de 437.940,00 lei fără TVA, la care se adaugă T.V.A. în valoare de 83.208,60 lei. Prețul total al contractului este de 521.148,60 lei.

#### **6. Durata contractului**

6.1. Durata prezentului contract este de la data semnării și înregistrării acestuia la sediul autorității contractante, până la stingerea tuturor obligațiilor dintre părți.

6.2. Contractul de lucrări intră în vigoare la data semnării sale de către părți și își produce efectele până la încheierea procesului verbal de recepție finală a lucrărilor contractate și eliberarea garanției de bună execuție.

#### **7. Executarea contractului**

7.1. Termenul de execuție a lucrărilor este de la semnarea și înregistrarea contractului de către ambele părți, până la data de 15 ianuarie 2021.

7.2. Executarea contractului începe de la semnarea și înregistrarea contractului de către ambele părți.

#### **8. Documentele contractului**

8.1. Documentele contractului, asumate de către prestator, sunt:

- a) Referatul de necesitate nr. 441/03.12.2020, întocmit de Direcția Utilități Publice, Birou Protecția Mediului și Eficiență Energetică;
- b) Oferta deviz depusă de S.C. Ilnic Electric S.R.L., înregistrată la sediul autorității contractante cu nr. 43258/02.12.2020;
- c) Garanția de bună execuție;
- d) Acord cu privire la prelucrarea datelor personale - Anexa 1 la contract;
- e) Acte adiționale, dacă este cazul.

#### **9. Obligațiile executantului în ceea ce privește execuția lucrărilor**

9.1. Obligațiile principale ale executantului

(1) Executantul se obligă să monteze și să demonteze elemente ornamentale pentru iluminat festiv în municipiul Baia Mare – Sărbătorile de iarnă 2020-2021 și să remedieze orice defecțiuni în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract. Lucrările și materialele de reparații sunt menționate în concret în devizul ofertă anexă la contract, semnat și asumat de părțile contractante

(2) Personalul executantului va avea calificarea, competența și experiența corespunzătoare pentru domeniile respective de activitate.

(3) Executantul are obligația de a executa și finaliza lucrările, precum și de a remedia viciile ascunse, cu atenția și promptitudinea cuvenită, în concordanță cu obligațiile asumate prin contract.

(4) Executantul are obligația de a supraveghea lucrările, de a asigura forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte, fie de natură provizorie, fie definitive cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

(5) Executantul are obligația de a întocmi situații de lucrări, conform ofertei deviz aferente contractului și le va înainta spre verificare și aprobare autorității contractante.

(6) Executantul are obligația de a respecta și executa dispozițiile achizitorului în orice problemă, menționată sau nu în contract, referitoare la lucrare. În cazul în care executantul consideră că dispozițiile achizitorului sunt nejustificate sau inoportune, acesta are dreptul de a ridica obiecții, în scris, fără ca obiecțiile respective să îl absolve de obligația de a executa dispozițiile primite, cu excepția cazului în care acestea contravin prevederilor legale.

(7) Executantul este responsabil de trasarea corectă a lucrărilor față de reperele date de achizitor, precum și de furnizarea tuturor echipamentelor, instrumentelor, dispozitivelor și resurselor umane necesare îndeplinirii responsabilității respective.

(8) În cazul în care, pe parcursul execuției lucrărilor, survine o eroare în poziția, cotele, dimensiunile sau aliniamentul oricărei părți a lucrărilor, executantul are obligația de a rectifica eroarea constatată, pe cheltuiala sa.

(9) Executantul este responsabil pentru menținerea în bună stare a lucrărilor, materialelor, echipamentelor și instalațiilor care urmează a fi puse în operă, de la data semnării și înregistrării contractului de către ambele părți, până la data semnării procesului-verbal de recepție a lucrării.

(10) Pe parcursul execuției lucrărilor și al remedierii viciilor ascunse, executantul are obligația, în măsura permisă de respectarea prevederilor contractului, de a nu stânjeni inutil sau în mod abuziv:

a) confortul riveranilor; sau

b) căile de acces, prin folosirea și ocuparea drumurilor și căilor publice sau private care deservesc proprietățile aflate în posesia achizitorului sau a oricărei alte persoane.

(11) Executantul va despăgubi achizitorul împotriva tuturor reclamațiilor, acțiunilor în justiție, daunelor-interese, costurilor, taxelor și cheltuielilor, indiferent de natura lor, pentru care responsabilitatea revine executantului.

(12) Executantul are obligația de a utiliza în mod rezonabil drumurile sau podurile ce comunică cu sau sunt pe traseul șantierului și de a preveni deteriorarea sau distrugerea acestora de către traficul propriu sau al oricărui dintre subcontractanții săi; executantul va selecta traseele, va alege și va folosi vehiculele, va limita și repartiza încărcăturile, în așa fel încât traficul suplimentar ce va rezulta în mod inevitabil din deplasarea materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau altora asemenea, de pe și pe șantier, să fie limitat, în măsura în care este posibil, astfel încât să nu producă deteriorări sau distrugerii ale drumurilor și podurilor respective.

(13) În cazul în care se produc deteriorări sau distrugerii ale oricărui pod sau drum care comunică cu sau care se află pe traseul șantierului, datorită transportului materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau altora asemenea, executantul are obligația de a despăgubi achizitorul împotriva tuturor reclamațiilor privind avarierea respectivelor poduri sau drumuri.

(14) Cu excepția unor clauze contrare prevăzute în contract, executantul este responsabil și va plăti consolidarea, modificarea sau îmbunătățirea, în scopul facilitării transportului materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau altora asemenea, a oricăror drumuri sau poduri care comunică cu sau care se află pe traseul șantierului.

(15) Pe parcursul execuției lucrării, executantul are obligația:

- de a evita, pe cât posibil, acumularea de obstacole inutile pe șantier;

- de a depozita sau reține orice utilaje, echipamente, instalații, surplus de materiale;

- de a aduna și îndepărta de pe șantier dărămăturile, molozul sau lucrările provizorii de orice fel, care nu mai sunt necesare.

(16) Executantul are dreptul de a reține pe șantier, până la sfârșitul perioadei de garanție, numai acele materiale, echipamente, instalații sau lucrări provizorii, care îi sunt necesare în scopul îndeplinirii obligațiilor sale în perioada de garanție.

(17) Executantul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricăror:

- reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), sau cele legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu execuția lucrărilor sau încorporate în acestea; și

- daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea proiectului sau caietului de sarcini întocmit de către achizitor.

(18) Executantul se obligă să respecte reglementările obligatorii în domeniile mediului, social și al relațiilor de muncă, stabilite prin legislația adoptată la nivelul Uniunii Europene, legislația națională, prin acorduri colective sau prin tratatele, convențiile și acordurile internaționale în aceste domenii.

## 9.2. Codul de conduită

(1) Executantul va acționa întotdeauna loial, imparțial și ca un consilier de încredere pentru achizitor conform regulilor și/sau codului de conduită al profesiei sale, precum și cu discreția necesară. Se va abține să facă afirmații publice în legătură cu lucrările executate fără să aibă aprobarea prealabilă a achizitorului, precum și să participe în orice activități care sunt în conflict cu obligațiile sale contractuale. Nu va angaja achizitorul în niciun fel, fără a avea acordul prealabil scris al acestuia și va prezenta această obligație în mod clar terților, dacă va fi cazul.

(2) Când executantul, personalul, experții, agenții sau subordonații săi se oferă să dea, ori sunt de acord să ofere ori să dea, sau dau oricărei persoane, mită, bunuri în dar, facilități ori comisioane în scopul de a determina ori recompensa îndeplinirea sau neîndeplinirea oricărui act sau fapt privind prezentul contract sau orice alt contract încheiat cu achizitorul, ori pentru a favoriza sau defavoriza orice persoană în legătură cu prezentul contract sau cu orice alt contract încheiat cu acesta, achizitorul va decide încetarea prezentului contract, fără a aduce atingere niciunui drept anterior dobândit de executant.

(3) Plățile către executant aferente contractului vor constitui singurul venit ori beneficiu ce poate deriva din acesta și, atât executantul cât și personalul său salariat ori contractat, inclusiv conducerea sa și salariații din teritoriu, nu vor accepta niciun comision, discount, alocație, plată indirectă sau orice altă formă de retribuție în legătură cu sau pentru executarea obligațiilor din prezentul contract.

(4) Executantul nu va avea niciun drept, direct sau indirect, la vreo redevență, facilitate sau comision cu privire la orice bun sau procedeu brevetat sau protejat, utilizate în scopurile contractului fără aprobarea prealabilă în scris a achizitorului.

(5) Executantul și personalul său vor respecta secretul profesional, pe perioada executării contractului, inclusiv pe perioada oricărei prelungiri precum și după încetarea acestuia. În acest sens, cu excepția cazului în care se obține acordul scris prealabil al achizitorului, executantul și personalul său, salariat ori contractat de acesta, incluzând conducerea și salariații din teritoriu, nu vor divulga niciodată oricărei alte persoane sau entități, nicio informație confidențială divulgată lor sau despre care au luat cunoștință și nu vor face publică nicio informație referitoare la recomandările primite în cursul sau ca rezultat al derulării prezentului contract. Totodată, executantul și personalul său nu vor utiliza în dauna achizitorului informațiile ce le-au fost furnizate sau rezultatul studiilor, testelor, cercetărilor desfășurate în cursul sau în scopul executării prezentului contract.

(6) Executarea contractului nu va genera cheltuieli comerciale neuzuale. Dacă apar totuși astfel de cheltuieli, contractul încetează. Cheltuielile comerciale neuzuale sunt comisioanele care nu sunt menționate în prezentul contract sau care nu rezultă dintr-un contract valabil încheiat referitor la acesta, comisioanele care nu corespund unor servicii/lucrări executate și legitime, comisioanele plătite unui destinatar care nu este în mod clar identificat sau comisioanele plătite unei societăți care potrivit tuturor aparențelor este o societate interpusă.

(7) Executantul va furniza achizitorului, la cerere, documente justificative cu privire la condițiile în care se execută prezentul contract. Achizitorul va efectua orice documentare sau cercetare la fața locului pe care o consideră necesară pentru strângerea de probe în cazul oricărei suspiciuni cu privire la existența unor cheltuieli comerciale neuzuale.

## 9.3. Conflictul de interese

(1) Executantul va lua toate măsurile necesare pentru a preveni ori stopa orice situație care ar putea compromite executarea obiectivă și imparțială a prezentului contract. Conflictul de interese pot apărea în mod special ca rezultat al intereselor economice, afinităților politice ori de naționalitate, al legăturilor de rudenie ori afinitate, sau al oricăror alte legături ori interese comune. Orice conflict de interese apărut în timpul executării prezentului contract trebuie notificat în scris achizitorului, în termen de 3 zile de la apariția acestuia.

(2) Achizitorul are dreptul de a verifica dacă măsurile luate sunt corespunzătoare și dacă este necesar poate solicita măsuri suplimentare. Executantul se va asigura că personalul său, salariat sau contractat de el, inclusiv conducerea și salariații din teritoriu, nu se află într-o situație care ar putea genera un conflict de interese. Executantul va înlocui, în 5 zile și fără vreo compensație din partea Achizitorului, orice membru al personalului său salariat ori contractat, inclusiv conducerea ori salariații din teritoriu, care se regăsește într-o astfel de situație.

(3) Executantul trebuie să evite orice contact care ar putea să-i compromită independența ori pe cea a personalului său, salariat sau contractat, inclusiv conducerea și salariații din teritoriu. În cazul în care executantul nu-și menține independența, achizitorul, fără afectarea dreptului acestuia de a obține repararea prejudiciului ce i-a fost cauzat ca urmare a situației de conflict de interese, va putea decide încetarea de plin drept și cu efect imediat a prezentului contract.

## 9.4. Legislația Muncii și Programul de lucru

(1) Executantul va respecta întreaga legislație a muncii care se aplică personalului, inclusiv legislația în vigoare privind angajarea, programul de lucru, sănătate, securitatea muncii, asistență socială, emigrare și repatriere, și îi va asigura acestuia toate drepturile legale.

(2) Executantul va asigura niveluri de salarizare și condiții de muncă care nu vor fi inferioare celor stabilite în cadrul ramurii de activitate în care se desfășoară lucrarea.



(3) Executantul îi va obliga pe angajații săi să se conformeze tuturor legilor în vigoare, inclusiv celor legate de securitatea muncii.

(4) Activitatea pe șantier nu se va desfășura în zilele de sărbători oficiale, zilele de odihnă și uzanțele religioase sau de altă natură, recunoscute oficial ca fiind zile nelucrătoare sau în afara programului normal de lucru specificat în contract, cu următoarele excepții:

a) se specifică altfel în contract;

b) persoana autorizată de achizitor își dă consimțământul;

c) activitatea nu poate fi evitată sau este necesară pentru protecția vieții sau a proprietății sau pentru siguranța lucrărilor, caz în care executantul va informa imediat persoana autorizată de achizitor.

(5) Executantul îl va informa pe achizitor în privința programului său de lucru planificat pentru fiecare săptămână/fiecare lună de executare a prezentului contract, astfel încât persoana autorizată a acestuia să aibă posibilitatea de a planifica și asigura continuitatea supravegherii lucrărilor pe parcursul tuturor etapelor contractului.

#### 9.5. Sănătatea și securitatea muncii

(1) Executantul va numi un responsabil care va răspunde pentru securitatea și prevenirea accidentelor pe șantier. Această persoană trebuie să fie calificată pentru o astfel de răspundere și să aibă autoritatea de a emite dispoziții și de a lua măsurile necesare pentru prevenirea accidentelor.

(2) Pe parcursul execuției lucrărilor, executantul are obligația de a sprijini activitatea persoanei responsabile cu prevenirea accidentelor, în scopul exercitării răspunderii și autorității sale.

(3) Executantul poartă întreaga răspundere în cazul producerii accidentelor de muncă, evenimentelor și incidentelor periculoase, îmbolnăvirilor profesionale generate sau produse de echipamentele tehnice (utilaje, instalații etc.) procedee tehnologice utilizate sau, de către lucrătorii săi, în conformitate cu prevederile Legii securității și sănătății în muncă nr. 319/2006 și a Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 319/2006 aprobate prin H.G. nr. 1425/2006, precum și orice modificare legislativă apărută pe timpul desfășurării contractului.

(4) În cazul producerii unor accidente de muncă, evenimente sau incidente periculoase în activitatea desfășurată de executant, acesta va comunica și cerceta accidentul de muncă, evenimentul, conform prevederilor legale și îl va înregistra la Inspectoratul Teritorial de Muncă pe raza căruia s-a produs.

(5) Executantul va păstra un registru și va întocmi rapoarte privind sănătatea, securitatea și facilitățile sociale ale persoanelor, conform cerințelor persoanei autorizate de achizitor.

(6) Achizitorul nu va fi responsabil pentru niciun fel de daune–interese, compensații plătibile prin lege, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de executant sau subcontractant, cu excepția accidentelor sau prejudiciilor rezultate din vina achizitorului sau a angajaților acestuia.

### 10. Obligațiile achizitorului

10.1. Achizitorul se obligă să plătească executantului prețul convenit pentru montarea și demontarea elementelor ornamentale pentru iluminat festiv în municipiul Baia Mare – Sărbătorile de iarnă 2020-2021, în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract.

10.2. Achizitorul are obligația de a pune la dispoziția executantului, fără plată, dacă nu s-a convenit altfel, următoarele:

- amplasamentul lucrării, liber de orice sarcină;
- suprafețele de teren necesare pentru depozitare și pentru organizarea de șantier;
- căile de acces rutier și racordurile de cale ferată;
- racordurile pentru utilități (apă, gaz, energie, canalizare etc.), până la limita amplasamentului șantierului.

10.3. Achizitorul pune la dispoziția executantului limitele terenului pe care urmează să se materializeze lucrările.

10.4. Achizitorul are obligația de a examina și măsura lucrările care devin ascunse în cel mult 1 (o) zi de la notificarea executantului.

10.5. (1) Executantul are obligația ca în termen de cel mult 1 (o) zi calendaristică, de a executa toate lucrările de modificare, reconstrucție și remediere a viciilor și altor defecte a căror cauză este nerespectarea clauzelor contractuale.

(2) Executantul are obligația de a executa toate activitățile prevăzute la alin. (1), pe cheltuiala proprie, în cazul în care ele sunt necesare datorită:

- utilizării de materiale, de instalații sau a unei manopere neconforme cu prevederile contractului; sau
- unui viciu de concepție, acolo unde executantul este responsabil de proiectarea unei părți a lucrărilor;
- neglijenței sau neîndeplinirii de către executant a oricăreia dintre obligațiile explicite sau implicite care îi revin în baza contractului.

10.6. În cazul în care executantul nu execută lucrările prevăzute la clauza 10.4. achizitorul este îndreptățit să angajeze și să plătească alte persoane care să le execute. Cheltuielile aferente acestor lucrări vor fi recuperate de către achizitor de la executant sau reținute din sumele convenite acestuia

## **11. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor**

11.1. În cazul în care, din vina sa, executantul nu reușește să-și îndeplinească obligațiile asumate prin contract, atunci achizitorul este îndreptățit de a deduce, ca penalități, o sumă echivalentă cu 0,03% din valoarea lucrărilor neexecutate, pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

11.2. În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termenul convenit la art. 17.1. atunci acesta are obligația de a plăti, ca penalități, o sumă echivalentă cu 0,03% din plata neefectuată, pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

11.3. Nerespectarea de către părți a obligațiilor prevăzute în prezentul contract dă dreptul părții lezate să considere contractul reziliat de plin drept fără nicio altă formalitate și fără nicio altă procedură judiciară sau extrajudiciară. Prezentul pact comisoriu își produce efectele de la data scadenței obligațiilor neefectuate.

11.4. Achizitorul își rezervă dreptul de a renunța oricând la contract, printr-o notificare scrisă adresată executantului, fără nicio compensație, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiția că această renunțare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru executant. În acest caz, executantul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract executată până la data denunțării unilaterale a contractului.

## **Clauze specifice**

### **12. Garanția de bună execuție a contractului**

12.1. Executantul se obligă să constituie garanția de bună execuție a contractului în cuantum de 10% din prețul fără T.V.A. al contractului, respectiv 43.794,00 lei.

12.2. (1) Garanția de bună execuție se constituie prin virament bancar sau printr-un instrument de garantare, emis de o instituție de credit din România sau din alt stat sau de o societate de asigurări, în condițiile legii, și devine anexă la contract. În acest caz, garanția de bună execuție trebuie să fie irevocabilă. Instrumentul de garantare trebuie să prevadă că plata garanției se va executa necondiționat, respectiv la prima cerere a beneficiarului, pe baza declarației acestuia cu privire la culpa persoanei garantate.

(2) Dacă părțile convin, garanția de bună execuție se poate constitui și prin rețineri succesive din sumele datorate pentru facturi parțiale. În acest caz, contractantul are obligația de a deschide la unitatea Trezoreriei Statului din cadrul organului fiscal competent, în administrarea acestuia un cont de disponibil distinct, la dispoziția autorității contractante. Suma inițială care se depune de către contractant în contul de disponibil astfel deschis nu trebuie să fie mai mică de 0,5 % din prețul contractului fără TVA. Deschiderea contului și depunerea sumei inițiale se va face după semnarea contractului, în maxim 5 zile lucrătoare de la încheierea acestuia. Pe parcursul îndeplinirii contractului, autoritatea contractantă urmează să alimenteze acest cont de disponibil prin rețineri succesive din sumele datorate și convenite contractantului până la concurența sumei stabilite drept garanție de bună execuție în documentația de atribuire. Autoritatea contractantă va înștiința contractantul despre vărsământul efectuat, precum și despre destinația lui. Din contul de disponibil deschis la Trezoreria Statului pe numele contractantului pot fi dispuse plăți atât de către contractant, cu avizul scris al autorității contractante care se prezintă unității Trezoreriei Statului, cât și de unitatea Trezoreriei Statului la solicitarea scrisă a autorității contractante în favoarea căreia este constituită garanția de bună execuție, în situația prevăzută la art. 12.4 din contract. Contul astfel deschis este purtător de dobândă în favoarea contractantului.

12.3. (1) În situația în care părțile convin prelungirea termenului de execuție a lucrării contractate, pentru orice motiv (inclusiv forța majoră), executantul are obligația de a prelungi valabilitatea garanției de bună execuție, în maxim 5 zile de la data intrării în vigoare a actului adițional.

(2) Garanția de bună execuție ce se va prelungi va fi valabilă de la data expirării celei inițiale pe perioada de prelungire a termenului de execuție, până la recepția finală.

12.4. Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, oricând pe parcursul îndeplinirii contractului în limita prejudiciului creat, dacă executantul nu își execută, execută cu întârziere sau execută necorespunzător obligațiile asumate prin prezentul contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție, achizitorul are obligația de a notifica acest lucru atât executantului cât și emitentului instrumentului de garantare, precizând totodată obligațiile care nu au fost respectate precum și modul de calcul al prejudiciului.

12.5. Dacă pe parcursul executării contractului, achizitorul execută parțial sau total garanția de bună execuție constituită până la data executării ei, executantul are obligația ca, în termen de 5 zile de la executare să reîntregească garanția raportat la restul rămas de executat. În situația în care executantul nu îndeplinește această obligație, atunci achizitorul are dreptul de a transmite o notificare de reziliere, fără îndeplinirea unei alte formalități, cu 10 zile înainte de data rezilierii. Plățile parțiale efectuate în baza prezentului contract nu implică reducerea proporțională a garanției de bună execuție

12.6. Achizitorul se obligă să restituie garanția de bună execuție după cum urmează:

a) 70% din valoarea garanției, în termen de 14 zile de la data încheierii procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor din contract, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenții asupra ei, iar riscul pentru vicii ascunse este minim;

b) restul de 30% din valoarea garanției, la expirarea perioadei de garanție a lucrărilor executate, pe baza procesului-verbal de recepție finală.

12.7. Garanția tehnică este distinctă de garanția de bună execuție a contractului.

### **13. Începerea și execuția lucrărilor**

13.1. Executantul are obligația de a începe lucrările de la semnarea și înregistrarea contractului de către ambele părți.

13.2. (1) Executantul are obligația de a asigura accesul reprezentantului achizitorului din cadrul Biroului Protecția Mediului și Eficiență Energetică la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde își desfășoară activitățile legate de îndeplinirea obligațiilor asumate prin contract, inclusiv pentru verificarea lucrărilor ascunse.

(2) Executantul are obligația de a asigura instrumentele, utilajele și materialele necesare pentru verificarea, măsurarea și testarea lucrărilor. Costul probelor și încercărilor, inclusiv manopera aferentă acestora, revin executantului.

(3) Probele neprevăzute și comandate de achizitor pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de executant dacă se dovedește că materialele nu sunt corespunzătoare calitativ sau că manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, achizitorul va suporta aceste cheltuieli.

13.3. Executantul va prezenta certificate de calitate și facturi proforme pentru materialele folosite.

13.4. Executantul este singurul responsabil față de achizitor pentru furnizarea și punerea în operă a materialelor precum și pentru defecțiunile ce pot apărea ca urmare a asamblării lor.

13.5. Executantul garantează că materialele și echipamentele utilizate sunt noi, de primă calitate, standardizate și ușor de înlocuit într-un interval de timp redus.

13.6. (1) Executantul are obligația de a nu acoperi lucrările care devin ascunse, fără aprobarea achizitorului.

(2) Executantul are obligația de a notifica achizitorul, ori de câte ori astfel de lucrări, inclusiv fundațiile, sunt finalizate, pentru a fi examinate și măsurate.

(3) Executantul are obligația de a dezveli orice parte sau părți de lucrare, la dispoziția achizitorului, și de a reface această parte sau părți de lucrare, dacă este cazul.

(4) În cazul în care se constată că lucrările sunt de calitate corespunzătoare și au fost executate conform documentației de execuție, atunci cheltuielile privind dezvelirea și refacerea vor fi suportate de către achizitor, iar în caz contrar, de către executant.

### **14. Întârzierea și sistarea lucrărilor**

14.1. În cazul în care:

- volumul sau natura lucrărilor neprevăzute; sau
- condițiile climaterice excepțional de nefavorabile; sau
- oricare alt motiv de întârziere care nu se datorează executantului și nu a survenit prin încălcarea contractului de către acesta, îndreptățesc executantul de a solicita prelungirea termenului de execuție a lucrărilor sau a oricărei părți a acestora, atunci, prin consultare, părțile vor stabili orice prelungire a duratei de execuție la care executantul are dreptul.

14.2. Fără a prejudicia dreptul executantului prevăzut în clauza 11.2. acesta are dreptul de a sista lucrările sau de a diminua ritmul execuției dacă achizitorul nu plătește în termen de 30 de zile de la expirarea termenului prevăzut la clauza 17.1. în acest caz va notifica, în scris acest fapt achizitorului.

### **15. Finalizarea lucrărilor**

15.1. Ansamblul lucrărilor sau, dacă este cazul, oricare parte a lor, trebuie finalizat în termenul convenit, termen care se calculează de la data începerii lucrărilor.

15.2. (1) La finalizarea lucrărilor, executantul are obligația de a notifica, în scris, achizitorului că sunt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând acestuia convocarea comisiei de recepție.

(2) Pe baza situațiilor de lucrări executate confirmate și a constatărilor efectuate pe teren, achizitorul va aprecia dacă sunt întrunite condițiile pentru a convoca comisia de recepție. În cazul în care se constată că sunt lipsuri sau deficiențe, acestea vor fi notificate executantului, stabilindu-se și termenele pentru remediere și finalizare. După constatarea remedierii tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a executantului, achizitorul va convoca comisia de recepție.

15.3. Comisia de recepție are obligația de a constata stadiul îndeplinirii contractului prin corelarea prevederilor acestuia cu documentația de execuție și cu reglementările în vigoare. În funcție de constatările făcute, achizitorul are dreptul de a aproba sau de a respinge recepția.

15.4. Recepția se poate face și pentru părți ale lucrării, distincte din punct de vedere fizic și funcțional.

15.5. Recepția finală va avea loc după expirarea perioadei de garanție și se va face în condițiile respectării prevederilor legale în vigoare. În funcție de constatările făcute, achizitorul are dreptul de a aproba sau respinge recepția.

### **17. Modalități de plată**

17.1. Achizitorul are obligația de a efectua plata către executant în termen de 30 de zile de la primirea facturii de către achizitor, respectiv de la data înregistrării la achizitor a facturii aferente situației de lucrări acceptată la plată de către reprezentantul achizitorului.

17.2. Dacă achizitorul nu onorează facturile în termenul prevăzut la art. 17.1., atunci executantul are dreptul de a sista executarea lucrărilor sau de a diminua ritmul execuției. Imediat ce achizitorul își onorează restanța, executantul va relua executarea lucrărilor în cel mai scurt timp posibil.

17.3. (1) Plata lucrărilor se va face pe baza situațiilor de lucrări reale executate întocmite de executant și acceptate de achizitor. Situațiile de lucrări, vor fi însoțite de centralizatorul cantităților de lucrări (antemăsurătoare) acceptat de responsabilul de lucrare din partea achizitorului.

(2) Plățile parțiale trebuie să fie făcute, la cererea executantului, la valoarea lucrărilor executate conform contractului. Lucrările executate trebuie să fie dovedite ca atare printr-o situație de lucrări provizorii, întocmită astfel încât să asigure o rapidă și sigură verificare a lor. Din situațiile de lucrări provizorii achizitorul va putea face scăzăminte pentru servicii făcute executantului și convenite cu acesta. Alte scăzăminte nu se pot face decât în cazurile în care ele sunt prevăzute în contract sau ca urmare a unor prevederi legale.

(3) Situațiile de plată provizorii se confirmă în termen de 15 zile.

(4) Plățile parțiale nu influențează responsabilitatea și garanția de bună execuție a executantului; ele nu se consideră, de către achizitor, ca recepție a lucrărilor executate.

17.4. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către achizitor. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar, în special, datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sunt în litigiu va fi platită imediat.

17.5. Contractul nu va fi considerat terminat până când procesul-verbal de recepție finală nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului. Recepția finală va fi efectuată conform prevederilor legale, după expirarea perioadei de garanție acordată lucrărilor. Plata ultimelor sume datorate executantului pentru lucrările executate nu va fi condiționată de eliberarea certificatului de recepție finală.

### **18. Ajustarea prețului contractului**

18.1. Pentru lucrările executate, plățile datorate de achizitor executantului sunt cele prevăzute la punctul 5.1. din prezentul contract.

18.2. Prețul contractului este ferm și nu se ajustează.

### **19. Asigurări**

19.1. (1) Executantul are obligația de a încheia, înainte de începerea lucrărilor, o asigurare ce va cuprinde toate riscurile ce ar putea apărea privind lucrările executate, utilajele, instalațiile de lucru, echipamentele, materialele pe stoc, personalul propriu și reprezentanții împuterniciți să verifice, să testeze sau să recepționeze lucrările, precum și daunele sau prejudiciile aduse către terțe persoane fizice sau juridice.

(2) Asigurarea se va încheia cu o societate de asigurare. Contravaloarea primelor de asigurare va fi suportată de către executant din capitolul „Cheltuieli indirecte”.

(3) Executantul are obligația de a prezenta achizitorului, ori de câte ori i se va cere, polița sau polițele de asigurare și recipisele pentru plata primelor curente (actualizate).

19.2. Executantul are obligația să asigure utilajele pentru o valoare cel puțin egală cu valoarea totală de înlocuire a acestora, inclusiv livrarea pe șantier. Pentru fiecare din utilajele executantului asigurarea trebuie să fie în vigoare pe perioada transportului pe șantier și până în momentul în care utilajul nu mai este necesar ca utilaj al executantului.

19.3. Achizitorul nu va fi responsabil pentru niciun fel de daune-interese, compensații plătibile prin lege, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de executant, cu excepția unui accident sau prejudiciu rezultând din vina achizitorului, a agenților sau a angajaților acestuia.

### **20. Modificarea contractului**

20.1. Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

20.2. (1) Modificarea prevederilor contractului de achiziție publică în cursul perioadei sale de valabilitate se face în condițiile prevăzute la art. 221 din Legea 98/2016 privind achizițiile publice.

(2) Modificarea prevederilor contractului de achiziție publică altfel decât în cazurile prevăzute la art. 221 din Legea 98/2016 se realizează prin organizarea unei noi achiziții, în conformitate cu dispozițiile legale.

20.3. (1) Modificarea prevederilor prezentului contract se poate face numai cu acordul ambelor părți, în scris, prin act adițional.

(2) Partea care solicită modificarea contractului are obligația de a notifica cealaltă parte, în scris, în termen de maximum 5 zile lucrătoare de la data la care a intervenit situația ce poate conduce la modificarea contractului.

## **21. Subcontractanți**

21.1. Executantul nu are subcontractanți declarați.

21.2. Executantul are obligația de a încheia contracte cu subcontractanții desemnați, în aceleași condiții în care el a semnat contractul cu achizitorul.

21.3. Executantul are obligația de a prezenta la încheierea contractului de achiziție publică toate contractele încheiate cu subcontractanții desemnați, care se constituie în anexă la contract.

21.4. (1) Executantul este pe deplin răspunzător față de achizitor de modul în care el și subcontractanții săi îndeplinesc contractul.

(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător față de executant de modul în care își îndeplinește partea sa din contract.

21.5. Orice convenție prin care executantul o încredințează, o parte din realizarea prezentului contract către un terț, este considerată a fi un contract de subcontractare.

21.6. Niciun subcontractant nu va fi implicat în executarea contractului fără acordul Achizitorului. Executantul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu și-a îndeplinit partea sa din contract sau și-a îndeplinit-o necorespunzător. Schimbarea subcontractantului nu va modifica prețul contractului și nu se va efectua decât după notificarea achizitorului și primirea aprobării din partea acestuia.

21.7. Orice schimbare a subcontractantului sau introducerea unui nou subcontractant, fără aprobarea prealabilă în scris a achizitorului, sau orice încredințare a lucrărilor de către subcontractant către terțe părți va fi considerată o încălcare a prezentului contract.

21.8. Acceptul achizitorului privind schimbarea subcontractantului sau introducerea unui subcontractant nou se va face în termen de 15 zile la data primirii notificării, motivând decizia sa în cazul respingerii aprobării.

21.9. Executantul nu are dreptul de a înlocui subcontractanții nominalizați în cazul în care înlocuirea acestora conduce la modificarea ofertei, anexă la prezentul contract.

21.10. Executantul va răspunde pentru actele și faptele subcontractanților săi și ale experților, agenților, salariaților acestora, ca și cum ar fi actele sau faptele sale. Acceptarea de către achizitor a subcontractării oricărei părți a prezentului contract nu va elibera prestatorul de niciuna dintre obligațiile sale din prezentul contract.

## **22. Cesiunea**

22.1. Prestatorului îi este permisă cesiunea creanțelor născute din prezentul contract cu acordul scris al achizitorului, conform prevederilor Codului Civil și ale O.U.G. nr. 146/2002, obligațiile născute rămânând în sarcina părților contractante astfel cum au fost stipulate și asumate inițial.

22.2. Solicitățile de plată către terți pot fi onorate numai după operarea unei cesiuni în condițiile prezentului contract și a legislației în vigoare.

## **23. Încetarea și rezilierea contractului**

23.1. Prezentul contract va înceta de drept:

- la data prevăzută în contract;
- prin acordul părților;
- la data intervenției unui act de autoritate;
- la apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii acestuia și care conduc la modificarea clauzelor contractuale în asemenea măsură încât îndeplinirea contractului ar fi contrară interesului public; acest fapt va fi notificat executantului în termen de 10 zile de la momentul apariției unor astfel de circumstanțe sau de la momentul în care achizitorul a avut cunoștință despre apariția unor astfel de circumstanțe.

23.2. Suplimentar față de cauzele de încetare, achizitorul poate rezilia contractul cu efecte depline (*de jure*) după acordarea unui preaviz de 10 zile executantului, fără necesitatea unei alte formalități și fără intervenția vreunei autorități sau instanțe de judecată, în oricare dintre situațiile următoare, dar nelimitându-se la acestea:

- a) executantul nu execută contractul în conformitate cu obligațiile asumate;
- b) executantul refuză sau omite să aducă la îndeplinire dispozițiile emise de către achizitor sau de către reprezentantul său autorizat;
- c) executantul cesionează contractul sau subcontractează fără a avea acordul scris al achizitorului;

d) executantul face obiectul unei proceduri de insolvență, dizolvare, administrare judiciară sau sub controlul altei autorități, a încheiat o înțelegere cu creditorii privind plata datoriilor, și-a suspendat activitatea, sau se află într-o situație asemănătoare rezultând dintr-o procedură similară reglementată de legislația sau reglementările la nivel național;

e) executantul a fost condamnat pentru o infracțiune în legătură cu exercitarea profesiei printr-o hotărâre judecătorească definitivă;

f) executantul se află în culpă profesională gravă ce poate fi dovedită prin orice mijloc de probă pe care achizitorul îl poate justifica;

g) împotriva executantului a fost pronunțată o hotărâre având autoritate de lucru judecat cu privire la fraudă, corupție, implicarea într-o organizație criminală sau orice altă activitate ilegală;

h) are loc orice modificare organizațională care implică o schimbare cu privire la personalitatea juridică, natura sau controlul executantului, cu excepția situației în care asemenea modificări sunt înregistrate într-un act adițional la prezentul contract;

i) apariția oricărei alte incapacități legale care să împiedice executarea contractului.

23.3. Dacă achizitorul reziliază contractul, va fi îndreptățit să recupereze de la executant fără a renunța la celelalte remedii la care este îndreptățit în baza acestuia, orice pierdere sau prejudiciu suferit până la un nivel egal cu valoarea contractului.

23.4. În cazul rezilierii contractului, achizitorul va întocmi situația lucrărilor efectiv executate, inventarul materialelor, utilajelor și lucrărilor provizorii, după care se vor stabili sumele care urmează să le plătească în conformitate cu prevederile contractului, precum și daunele pe care trebuie să le suporte executantul din vina căruia s-a reziliat contractul.

23.5. Fără a aduce atingere dispozițiilor dreptului comun privind încetarea contractului sau dreptul autorității contractante de a solicita constatarea nulității absolute acestuia în conformitate cu dispozițiile dreptului comun, autoritatea contractantă are dreptul de a denunța unilateral contractul în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situații:

a) Contractantul se află, la momentul atribuirii contractului, în una dintre situațiile prevăzute la art. 164-167 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice;

b) Contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit – contractantului respectiv având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor care rezultă din legislația europeană relevantă și care a fost constatată printr-o decizie a Curții de Justiție a Uniunii Europene.

## **24. Forța majoră**

24.1. Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

24.2. Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

24.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

24.4. Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

24.5. Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

## **25. Soluționarea litigiilor**

25.1. Achizitorul și executantul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

25.2. Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative, achizitorul și executantul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești din România.

## **26. Limba care guvernează contractul**

26.1. Limba care guvernează contractul este limba română.

## **27. Comunicări**

27.1. (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.

27.2. Comunicările între părți se pot face și prin telefon, fax, e-mail, servicii poștale cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

**28. Legea aplicabilă contractului**

28.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Prezentul contract, având în componere 11 (unsprezece) pagini, s-a încheiat astăzi, 04.12.2020, la sediul Municipiului Baia Mare, într-un număr de 4 (patru) exemplare, toate cu aceeași forță juridică, din care exemplarele 2, 3 și 4 pentru achizitor, iar exemplarul nr. 1 pentru executant.

**Achizitor**  
**MUNICIPIUL BAI A MARE**  
 Reprezentat de:  
 Dr. ec. Cătălin Cherecheș  
 Primar

**Executant**  
**S.C. ILNIC ELECTRIC S.R.L.**  
 Reprezentată de:  
 D-na Olimpia Ureche  
 Administrator

Vizat:  
 DIRECȚIA ECONOMICĂ  
 Ec. Carmen Pop, Director executiv

Viza CFP

<b>MUNICIPIUL BAI A MARE</b>	
Vizat CFP	<u>04.12.2020</u>
Nume	<u>Solomon Paluca</u>
Semnătura	<u>Solomon</u>
	2

Vizat Juridic  
 DIRECȚIA JURIDICĂ  
 Jr. Mircea Niculae, Director executiv

DIRECȚIA GENERALĂ DEZVOLTARE PUBLICĂ  
 Ec. Luca Cornelia, Director general

COMPARTIMENT URMĂRIRE CONTRACT  
 DIRECȚIA UTILITĂȚI PUBLICE  
 Ing. Marius Aoașan, Director executiv

BIROU PROTECȚIA MEDIULUI ȘI EFICIENȚĂ ENERGETICĂ  
 Sorin Fărcășan, Șef Birou

Responsabil iluminat public  
 Ing. Aurelian Cupar





## MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Șincai 37  
430311, Baia Mare, România  
Telefon: +40 262 213 824

Fax: +40 262 212 332  
Email: primar@baimare.ro  
Web: www.baimare.ro

Anexa 1

### Acord cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal

Între,

**MUNICIPIUL BAIA MARE**, str. Gheorghe Șincai nr. 37, județ Maramureș, telefon 0262.211.001, fax 0262.212.332, CIF 3627692, cont trezorerie RO63 TREZ 24A7 0060 0200 103X deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentat prin dr. ec. Cătălin Cherecheș, având funcția de Primar al Municipiului Baia Mare, în calitate de achizitor, pe de o parte,

și

**S.C. ILNIC ELECTRIC S.R.L.** cu sediul în localitatea Merișor, str. 133, nr. 26, județul Maramureș telefon 0720.730.807, fax 0362.412.795, număr de înmatriculare J24/660/2006, cod fiscal RO18608575, cont RO52TREZ4365069XXX004733, deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentată prin dna. Olimpia Ureche, având funcția de Administrator, în calitate de furnizor, pe de altă parte

Părțile au convenit încheierea prezentului acord, azi 04.12.2020, parte integrantă la contractul de achiziție lucrări cu nr. 43524..... din data de 04.12.2020

#### I. Context normativ

- Regulamentul UE 679/27-apr-2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor).
- Legea 190/2018 privind măsuri de punere în aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor)
- Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice.
- Hotărârea de Guvern nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice.
- Legea 82/1991 a contabilității

#### II. Punerea în aplicare a Regulamentului (UE) 679/2016

i. În derularea contractului de achiziție nr/data 43524/04.12.2020 (se va indica numărul și data încheierii contractului), încheiat între Părți, având ca obiect executarea de lucrări de montare și să demontare elemente ornamentale pentru iluminat festiv în municipiul Baia Mare – Sărbătorile de iarnă 2020-2021. Părțile ajung să facă schimb de date și informații, care constituite date cu caracter personal, în conformitate cu prevederile art. 4 alin. (1) GDPR.



ii. În realizarea operațiunii de prelucrare a datelor cu caracter personal, Primăria Baia Mare și executantul acționează în calitate de Operator, în cazul Primăriei respectiv în calitate de Persoană Împuternicită de Operator, în cazul executantului, cu privire la datele cu caracter personal indicate la cap. V lit. i) din Prezentul Acord.

iii. În realizarea operațiunii de prelucrare a datelor cu caracter personal, Primăria Baia Mare și executantul acționează în calitate de Operatori Independenți, în ceea ce privește datele cu caracter personal indicate la cap. V lit. i) din Prezentul Acord. Raportat la aceste date cu caracter personal, fiecare Parte va determina scopul și mijloacele de prelucrare necesare aducerii la îndeplinire a contractului principal, în conformitate cu legislația aplicabilă.

iv. În vederea punerii în aplicare a Regulamentului (UE) 679/2016, s-a convenit încheierea prezentului acord care stabilește cadrul în care operează schimbul de date cu caracter personal dintre Părți și definește principiile și procedurile pe care Părțile trebuie să le respecte precum și drepturile/obligațiile care le sunt recunoscute/le incumbă Părților în temeiul *GDPR*.

### III. Definiții

#### **Autoritatea Națională de Supraveghere a Protecției Datelor cu Caracter Personal (ANSPDCP)**

– reprezintă autoritatea publică centrală autonomă instituită în România cu competență generală în domeniul protecției datelor cu caracter personal.

**Date cu caracter personal (DCP)** - înseamnă orice informații privind o persoană fizică identificată sau identificabilă ("persoana vizată"); o persoană fizică identificabilă este o persoană care poate fi identificată, direct sau indirect, în special prin referire la un element de identificare, cum ar fi un nume, un număr de identificare (ex. CNP, serie și număr carte de identitate sau pașaport etc), date de localizare, un identificator online, sau unul sau mai multe elemente specifice proprii identității sale fizice, fiziologice, genetice, psihice, economice, culturale sau sociale.

**Încălcarea securității datelor cu caracter personal**- înseamnă o încălcare a securității care duce, în mod accidental sau ilegal, la distrugerea, pierderea, modificarea, sau divulgarea neautorizată a datelor cu caracter personal transmise, stocate sau prelucrate într-un alt mod, sau la accesul neautorizat la acestea

**Operator** - înseamnă persoana fizică sau juridică, autoritatea publică, agenția sau alt organism care, singur sau împreună cu altele, stabilește scopurile și mijloacele de prelucrare a datelor cu caracter personal; atunci când scopurile și mijloacele prelucrării sunt stabilite prin dreptul Uniunii sau dreptul intern, operatorul sau criteriile specifice pentru desemnarea acestuia pot fi prevăzute în dreptul Uniunii sau în dreptul intern.

**Persoană împuternicită de operator** - înseamnă persoana fizică sau juridică, autoritatea publică, agenția sau alt organism care prelucrează datele cu caracter personal în numele operatorului.

**Persoană vizată** – înseamnă persoana fizică ale cărei date cu caracter personal sunt prelucrate.

**Prelucrare** - înseamnă orice operațiune sau set de operațiuni efectuate asupra datelor cu caracter personal, cu sau fără utilizarea de mijloace automatizate, cum ar fi colectarea, înregistrarea, organizarea, structurarea, stocarea, adaptarea sau modificarea, extragerea, consultarea, utilizarea, divulgarea prin transmitere, diseminarea sau punerea la dispoziție în orice alt mod, alinierea sau combinarea, restricționarea, ștergerea sau distrugerea.

### IV. Obiect

i. Prezentul acord este încheiat în vederea respectării principiului transparenței privind prelucrarea datelor cu caracter personal.

ii. Schimbul de date cu caracter personal între Părți, în virtutea contractului principal încheiat, este guvernat de termenii și condițiile prezentului acord. În cazul oricăror neconcordanțe între prevederile prezentului acord și prevederile Contractului Principal, prezentele prevederi se vor aplica cu prioritate.

iii. Părțile în vederea executării obiectului prezentului acord vor respecta Principiile de prelucrare a datelor cu caracter personal astfel cum acestea sunt menționate în cuprinsul Cap. II, art. 5 din *GDPR*, prelucrând datele cu caracter personal:

a) în mod legal, echitabil și transparent față de persoana vizată

- b) în scopuri determinate, explicite și legitime și nu sunt prelucrate ulterior într-un mod incompatibil cu aceste scopuri
- c) în mod adecvat, relevant și limitat la ceea ce este necesar în raport cu scopurile în care sunt prelucrate.
- d) cu asigurarea că datele cu caracter personal care sunt inexacte, sunt șterse sau rectificate fără întârziere.
- e) într-o formă care permite identificarea persoanelor vizate, pe o perioadă care nu depășește perioada necesară îndeplinirii scopurilor în care sunt prelucrate datele. Cu titlu de excepție, datele cu caracter personal pot fi stocate pe perioade mai lungi în măsura în care acestea vor fi prelucrate exclusiv în scopuri de arhivare în interes public, în scopuri de cercetare științifică sau istorică ori în scopuri statistice.
- f) într-un mod care asigură securitatea adecvată a datelor cu caracter personal, inclusiv protecția împotriva prelucrării neautorizate sau ilegale și împotriva pierderii, a distrugerii sau a deteriorării accidentale, prin luarea de măsuri tehnice sau organizatorice corespunzătoare.

#### **V. Categoriile de persoane vizate și tipul de datele cu caracter personal prelucrate.**

i. Achizitorul, în calitate de operator de date cu caracter personal, prelucrează următoarele categorii de date cu caracter personal, aparținând persoanelor vizate mai jos identificate:

- a) Datele cu caracter personal ale reprezentantului executantului constând în: nume, prenume, CNP, funcție, semnătură, număr de telefon, adresă de e-mail, datele din cuprinsul certificatului fiscal, fotografie, cazier judiciar, datele din cuprinsul actelor de studii.
- b) Datele cu caracter personal ale personalului din cadrul Consiliului de administrație sau organului de conducere al executantului precum și în anumite situații datele cu caracter personal ale angajaților executantului constând în: nume, prenume, CNP, funcție, semnătură, număr de telefon, adresă de e-mail, datele din cuprinsul certificatului fiscal, fotografie, cazier judiciar, datele din cuprinsul actelor de studii.
- c) Datele cu caracter personal ale reprezentantului subcontractorilor angajați în realizarea serviciului/lucrării de către Presator constând în nume, prenume, număr de telefon, adresă de e-mail, funcție, semnătură, datele din cuprinsul certificatului fiscal, fotografie, cazier judiciar respectiv, datele cu caracter personal ale angajaților subcontractorilor, cuprinse în contractul încheiat între executantului și subcontractor, la care Achizitorul are acces.
- d) Datele cu caracter personal ale reprezentantului terților care pun la dispoziția executantului resurse economice/ financiare/ tehnice/ profesionale constând în: nume, prenume, număr de telefon, adresă de e-mail, funcție, semnătură, datele din cuprinsul certificatului fiscal, fotografie, cazier judiciar.

e) Orice alte date cu caracter personal, care se circumscriu noțiunii descrise la art. 4 alin. (1) din *GDPR* și care apar menționate în cuprinsul actelor/documentelor anexate ofertei executantului.

ii. Executantul, în calitate de persoană împuternicită de operator, prelucrează următoarele categorii de date cu caracter personal, aparținând persoanelor vizate mai jos identificate:

- a) Datele cu caracter personal ale primarului Municipiului Baia Mare, constând în: nume, prenume, semnătură, funcție
- b) Datele cu caracter personal care aparțin directorului executiv al Direcției Economice din cadrul Primăriei Baia-Mare: constând în: nume, prenume, semnătură, funcție
- c) Datele cu caracter personal care aparțin directorului executiv al Direcției Juridice din cadrul Primăriei Baia-Mare constând în: nume, prenume, semnătură, funcție
- d) Datele cu caracter personal care aparțin directorului executiv al Direcției Achiziții din cadrul Primăriei Baia-Mare constând în: nume, prenume, semnătură, funcție
- e) Datele cu caracter personal care aparțin șefului de serviciu din cadrul Serviciului de Achiziții Publice constând în: nume, prenume, semnătură, funcție
- f) Datele cu caracter personal care aparțin Șefului/Directorului, respectiv funcționarului din cadrul Direcției care întocmește referatul de necesitate constând în: nume, prenume, semnătură, funcție
- g) Datele cu caracter personal care aparțin consilierilor locali din cadrul Primăriei Baia Mare constând în: nume, prenume, funcție.

h) Orice alte date cu caracter personal, care se circumscriu noțiunii descrise la art. 4 alin. (1) din *GDPR* și care apar menționate în documentației de atribuire întocmite de Achizitor.

#### **VI.Scopul prelucrării datelor cu caracter personal.**

- i. Achizitorul prelucrează datele cu caracter personal în scopul principal al încheierii și executării contractului principal constând în executarea de obiect executarea de lucrări de montare și să demontare elemente ornamentale pentru iluminat festiv în municipiul Baia Mare – Sărbătorile de iarnă 2020-2021, respectiv în vederea gestionării și derulării relațiilor contractuale dintre Părți.
- ii. Achizitorul prelucrează datele cu caracter personal în vederea aducerii la îndeplinire a unor obligații legale care îi revin potrivit actelor normative în vigoare (cu titlu exemplificativ indicăm Legea nr. 98/2016, H.G nr. 395/2016) precum și în vederea îndeplinirii unei sarcini care servește unui interes public.
- iii. Executantul prelucrează datele cu caracter personal în scopul încheierii și executării contractului principal respectiv în vederea gestionării și derulării relațiilor contractuale dintre Părți.

#### **VII.Realizarea operațiunii de prelucrare a datelor cu caracter personal**

- i. Părțile sunt exclusiv responsabile să se asigure că datele cu caracter personal aflate sub controlul fiecăreia sunt prelucrate legal. În nicio situație, răspunderea Achizitorului nu se va întinde asupra operațiunilor de prelucrare realizate de executant.
- ii. Executantul este exclusiv responsabil de asigurarea transmiterii unei notificării privind prelucrarea datelor cu caracter personal către persoanele vizate prevăzute la cap. V pct.i) lit. b),c),d) în contextul încheierii prezentului acord. Notificarea va cuprinde într-o manieră explicită informațiile și condițiile relevante prevăzute în prezentul Act adițional, va fi transmisă anterior încheierii prezentului acord, prin utilizarea unor canale de comunicare adecvate.
- iii. Cererile în materia protecției datelor cu caracter personal formulate de către angajații executantului, subcontractanți, terți ori personalul angajat al subcontractanților/terților executantului se vor adresa celui din urmă. În măsura în care o atare cerere/sesizare/reclamație este înaintată Primăriei Baia Mare acesta o va transmite de îndată spre soluționare executantului. În această din urmă situație, la cererea executantului, Achizitorul va putea să acorde suport celui dintâi în vederea facilitării soluționării cererii persoanei vizate.
- iv. Fiecare Parte se obligă ca personalul său angajat precum și orice altă persoană care se află sub autoritatea sa și care are acces sau este autorizată să prelucreze/ verifice datele cu caracter personal care aparțin sau sunt deținute de cealaltă Parte respectă prevederile prezentului Acord, are cunoștință de prevederile *GDPR* și se obligă să le respecte.
- v. În cazurile în care executantul utilizează subcontractori în vederea prestării serviciului/realizării lucrării contractate, se obligă să încheie cu cei din urmă, un acord cuprinzând clauze care să confere o protecție cel puțin similară, în materia protecției datelor cu caracter personal, cu cele prevăzute în cuprinsul prezentului Act adițional. La solicitarea Achizitorului, executantul va pune la dispoziția celui dintâi acordul astfel încheiat, în scopul verificării respectării prezentei obligații.
- vi. Prevederile cuprinse la aliniatul precedent, se aplică într-o manieră similară și în cazurile în care executantul contractează lucrările unor Terți care îi asigură resurse economice/ financiare/ tehnice/ profesionale în vederea prestării serviciului/realizării lucrării contractate.
- vii. Executantul se obligă să prelucreze datele cu caracter personal cu respectarea întocmai a instrucțiunilor stabilite de Operator. Operator își rezervă dreptul de a modifica, în mod unilateral, instrucțiunile, respectiv dreptul de a stabili noi instrucțiuni în vederea prelucrării datelor cu caracter personal.
- viii. Prin excepție, executantul are dreptul de a refuza o instrucțiune privind prelucrarea datelor cu caracter personal, în măsura în care, constată că aceasta încalcă prevederile *GDPR*, având obligația de a informa de îndată Operatorul cu privire la acest aspect.
- viv. Executantul se obligă să prelucreze datele cu caracter personal într-o manieră adecvată și atentă, cu respectarea scopului determinat de către Operator, indicat la cap. VI din prezentul acord.

- vv. Executantul răspunde față de Operator, terții destinatari, autoritățile publice ori alte terțe părți pentru prelucrarea care a fost efectuată în alte scopuri decât cele stabilite de prezentul acord.
- vvi. Executantul se obligă să încheie cu angajații care au acces la datele cu caracter personal prelucrate în temeiul contractului principal de lucrări încheiat cu Operatorul, acorduri cu privire la păstrarea confidențialității informațiilor și a asigurării protecției datelor cu caracter personal prelucrate. Acordurile astfel încheiate, trebuie să cuprindă clauze contractuale care să confere o protecție a datelor cu caracter personal cel puțin similară cu cea recunoscută în temeiul prezentului acord. La cerere scrisă a Operatorului, executantul are obligația de a pune la dispoziția celui dintâi acordurile astfel încheiate, în scopul verificării îndeplinirii prezentei obligații.
- vvi. Executantul, ori după caz, angajații executantului se obligă să nu dezvăluie, furnizeze sau pună la dispoziție datele cu caracter personal de care au cunoștință în temeiul contractului principal încheiat cu Operatorul, unor terțe persoane, cu excepția cazurilor în care, există o instrucțiune expresă a Operatorului sau o obligație legală în acest sens.
- viii. Executantul se obligă să răspundă în scris și fără întârzieri nejustificate oricărei solicitări, întrebări sau cereri, în ceea ce privește datele cu caracter personal prelucrate, formulate de Operator. Informațiile solicitate vor fi puse la dispoziția Operatorului în mod gratuit.
- viv. În toate cazurile Executantul se obligă să respecte prevederile art. 28 *GDPR* și să ajute Operatorul să asigure respectarea obligațiilor prevăzute la articolele 32-36 *GDPR*.
- v. Executantul se obligă ca și după încetarea prezentului acord sau a contractului încheiat cu Operatorul, independent de mod, pe o perioadă de cel puțin 3 ani, să păstreze secretul și confidențialitatea cu privire la datele cu caracter personal de care a luat cunoștință în executarea serviciului contractat.

#### **VIII. Obligația de cooperare a Părților.**

- i. Părțile, la cerere, își vor pune la dispoziție reciproc informații necesare și utile și vor coopera în cazul unui control, audit sau inspecție realizată de către Autoritatea de Supraveghere, pentru a oferi asigurări că își respectă obligațiile legale în materia protecției datelor cu caracter personal precum și a obligațiilor asumate în temeiul prezentului acord.
- ii. Părțile își asigură sprijin reciproc în vederea furnizării informațiilor necesare privind prelucrarea datelor cu caracter personal în contextul prezentului acord, în măsura în care aceste informații trebuie raportate unei instituții publice/autorități/oricărei alte persoane față de care dispozițiile legale stabilesc o atare obligație.

#### **IX. Măsurile tehnice și organizatorice adoptate.**

- i. Luând în considerare natura, scopul, contextul și scopurile prelucrării, precum și existența unor riscurile cu privire la drepturile și libertățile persoanelor vizate, Părțile vor implementa măsuri tehnice și organizatorice adecvate pentru a asigura și a demonstra că prelucrarea este efectuată în conformitate cu *GDPR*.
- ii. Părțile se obligă să asigure măsuri de protecție împotriva prelucrării neautorizate sau ilegale și împotriva pierderii, deteriorării ori distrugerii accidentale sau intenționate a datelor cu caracter personal.
- iii. Executantul se obligă să pună la dispoziția Achizitorului toate informațiile, documentele necesare pentru a demonstra respectarea dispozițiilor prezentului Acord. Cheltuielile cu privire la furnizarea informațiilor și a documentelor necesare cad în sarcina Executantului.
- iv. Achizitorul, în baza unei notificări scrise transmise în prealabil Executantului, va avea dreptul să efectueze inspecții/ audieri/ controale la sediul Executantului în vederea verificării modului de aducere la îndeplinire a obligațiilor decurgând din prezentul acord. Dacă cu ocazia inspecției/auditului se constată încălcarea de către Executant a oricăreia dintre obligațiile stabilite în temeiul prezentului acord, Executantul va avea obligația de a remedia de îndată deficiențele/neconformitățile/încălcările semnalate, ținând cont și de recomandările Achizitorului. Remedierea încălcărilor nu impiedică asupra dreptului Achizitorului de a pretinde daune-interese în vederea recuperării prejudiciului cauzat.

v. Executantul se obligă ca toate documentele care conțin date cu caracter personal și se găsesc în format fizic, urmează a fi păstrate în locuri securizate, ținute sub cheie sau carduri cu cip, deținute de un număr limitat de persoane, astfel încât riscul cu privire la accesul neautorizat, pierdere al datelor, modificare sau copiere neautorizată să fie redus la minim.

vi. Părțile se asigură că toate datele cu caracter personal deținute în format electronic sunt securizate în mod corespunzător.

## **X. Încălcarea securității datelor cu caracter personal**

i. În toate cazurile în care oricare dintre Părți suspectează/ observă o încălcare a securității datelor cu caracter personal divulgate, transmise, comunicate de către cealaltă parte, aceasta are obligația de a notifica în scris partea deținătoare a datelor, în cel mai scurt termen posibil de la data luării la cunoștință de respectiva încălcare.

ii. Într-o atare situație, fiecare Parte are obligația de a efectua și trimite celeilalte Părți o documentație scrisă, care să cuprindă, în măsura în care sunt cunoscute, informații precum:

a. caracterul încălcării securității datelor.

b. categoriile de date și persoane vizate cu privire la care s-a produs încălcarea.

c. descrierea tipului de prejudiciu și ale consecințelor cu privire la protecția datelor cu caracter personal.

d. o descriere a măsurilor adoptate sau propuse în vederea diminuării prejudiciului cauzat ca urmare a încălcării securității datelor și a minimizării/ atenuării a posibilelor efecte negative cauzate.

e. măsurile care vor fi avute în vedere pentru a se asigura o îmbunătățire a mijloacelor de protecție în scopul evitării încălcării securității datelor.

iii. Părțile au obligația, ca în situațiile în care constată o încălcare a prevederilor prezentului Acord sau a dispozițiilor legislației aplicabile în materia protecției datelor cu caracter personal, să informeze în prealabil cealaltă parte, în vederea încercării găsirii unor măsuri efective care să contribuie la diminuarea, înlăturarea consecințelor negative produse, anterior formulării oricărei plângeri, sesizări ori pretenții în fața unei autorități ori a unei terțe persoane.

## **XI. Drepturile persoanelor vizate**

i. Părțile asigură respectarea următoarelor drepturi recunoscute în temeiul *GDPR*:

**Dreptul la informare** – care reprezintă dreptul de a fi informat cu privire la identitatea operatorului, scopul în care se face prelucrarea datelor, destinatarii sau categoriile de destinatari ai datelor, existența drepturilor prevăzute de *GDPR* și condițiile în care pot fi exercitate efectiv aceste drepturi.

**Dreptul de acces** - reprezintă dreptul de a obține confirmarea faptului că datele persoanei vizate sunt sau nu sunt prelucrate și dreptul de acces la aceste date, cu excepția situației în care aceste cereri/solicitări sunt repetitive sau făcute cu vădită rea-credință;

**Dreptul la rectificare** – reprezintă dreptul de a solicita rectificarea datelor personale care sunt inexacte;

**Dreptul la ștergerea datelor ("dreptul de a fi uitat")** – care reprezintă dreptul la ștergerea datelor în condițiile în care prelucrarea nu a fost legală sau în alte cazuri prevăzute de lege (spre exemplu atunci când datele nu mai sunt necesare în raport cu scopul pentru care au fost procesate). Cu toate acestea, ștergerea datelor nu poate avea loc atunci când prelucrarea datelor are loc în baza legii sau pentru îndeplinirea unei

sarcini executate în interes public sau în cadrul exercitării unei autorități oficiale cu care este investit operatorul.

**Dreptul la restricționarea prelucrării** – reprezintă dreptul de a solicita restricționarea prelucrării în cazul în contestați exactitatea datelor, precum și în alte cazuri prevăzute de lege;

**Dreptul la opoziție** – reprezintă dreptul persoanei vizate de a se opune în orice moment, din motive întemeiate și legitime, unei prelucrări a datelor sale cu caracter personal cu excepția cazurilor în care există dispoziții legale contrare sau când prelucrarea are ca temei o obligație legală a operatorului;

**Dreptul la portabilitatea datelor** – reprezintă dreptul de a primi datele personale care au fost furnizate, într-un format care poate fi citit automat sau dreptul de a solicita ca respectivele date să fie transmise altui operator;

**Notă!** Exercițarea dreptului la portabilitatea datelor este asigurată sub rezerva incidenței temeiurilor de prelucrare a datelor descrise în cuprinsul art. 20 *GDPR*.

**Dreptul de a depune plângere** – reprezintă dreptul de a formula o plângere față de modalitatea de prelucrare a datelor personale la Autoritatea Națională de Supraveghere a Prelucrării Datelor cu Caracter Personal sau dreptul de a formula o acțiune în fața instanțelor judecătorești.

## **XII. Transparența informațiilor, a comunicărilor și a modalităților de exercitare a drepturilor persoanei vizate**

i. Părțile iau măsuri adecvate pentru a furniza persoanei vizate orice informații într-o formă concisă, transparentă, inteligibilă și ușor accesibilă, utilizând un limbaj clar și simplu. Informațiile se furnizează în scris sau prin alte mijloace, inclusiv, atunci când este oportun, în format electronic.

ii. Anterior furnizării informațiilor solicitate, Părțile își rezervă dreptul de a verifica identitatea persoanei solicitante, prin orice formă pe care o consideră oportună. În măsura în care există un dubiu cu privire la identitatea persoanei solicitante, Părțile își rezervă dreptul de a refuza punerea la dispoziție a informațiilor solicitate, indicând în acest sens și motivele pe care își întemeiază refuzul.

iii. Părțile furnizează persoanei vizate informații privind acțiunile întreprinse în urma unei cereri în temeiul articolelor 15-22 *GDPR*, fără întârzieri nejustificate și în orice caz în cel mult o lună de la primirea cererii. Această perioadă poate fi prelungită cu două luni atunci când este necesar, ținându-se seama de complexitatea și numărul cererilor. Părțile informează persoana vizată cu privire la orice astfel de prelungire, în termen de o lună de la primirea cererii, prezentând și motivele întârzierii. În cazul în care persoana vizată introduce o cerere în format electronic, informațiile sunt furnizate în format electronic acolo unde este posibil.

iv. În principal, Părțile furnizează informațiile solicitate în mod gratuit. Cu toate acestea, în cazul în care cererile din partea unei persoane vizate sunt în mod vădit nefondate sau excesive, în special din cauza caracterului lor repetitiv, Părțile pot:

a) fie să perceapă o taxă rezonabilă ținând cont de costurile administrative pentru furnizarea informațiilor sau a comunicării sau pentru luarea măsurilor solicitate;

b) fie să refuze să dea curs cererii.

## **XIII. Divulgarea datelor cu caracter personal**

i. Părțile se obligă să nu transmită, divulge, să confere acces datelor cu caracter personal prelucrate în temeiul prezentului Act adițional unor terțe persoane neautorizate.

ii. În toate cazurile, Părțile se obligă să limiteze accesul la datele cu caracter personal prelucrate în temeiul prezentului acord, doar acelor persoane care au o nevoie rezonabilă de a lua cunoștință de acestea, fie în temeiul îndeplinirii obiectului contractului, fie în vederea îndeplinirii unor obligații contabile sau/și fiscale, fie în temeiul altor cazuri justificate.

iii. În vederea respectării pct. ii., Executantul se obligă să nu aducă la cunoștință datele cu caracter personal prelucrate în temeiul prezentului acord decât acelor persoane față de care există o necesitate justificată de divulgare. Când există un dubiu asupra necesității aducerii la cunoștință a datelor, la solicitarea Achizitorului, Executantul va trebui să justifice în scris celui dintâi motivele care au stat la baza divulgării. În toate cazurile, Executantul va divulga datele cu caracter personal doar acelor persoane care sunt ținute printr-un Acord să respecte obligații care asigure o protecție cel puțin similară cu obligațiile decurgând din cuprinsul prezentului acord.

iv. Achizitorul va putea transmite datele cu caracter personal în temeiul prezentului acord, la nivel interdepartamental, Departamentelor respectiv Direcțiilor de specialitate din cadrul Primăriei Baia Mare, în toate cazurile în vederea respectării scopurilor descrise la cap. VI, pct. i), ii).

v. Achizitorului, în vederea respectării principiilor care guvernează procedura de achiziție publică cuprinse la art.2 din Legea nr. 98/2016, i se recunoaște dreptul de a face public contractul principal pe site-ul web al Primăriei Municipiului Baia Mare.

vi. Restricțiile prevăzute în cuprinsul prezentului capitol, nu se aplică în cazurile în care divulgarea datelor cu caracter personal se impune ca urmare a unei obligații legale care îi incumbă părții sau în cazurile în care solicitarea de divulgare a datelor cu caracter personal provine din partea unei autorități ori organism cu privire la care legea prevede obligativitatea divulgării datelor cu caracter personal (cu titlu exemplificativ indicăm, instanțele judecătorești, Curtea de Conturi, ANAP, ANI etc.)

vii. În toate cazurile, fiecare Parte va depune eforturi rezonabile pentru a divulga doar informațiile care sunt strict necesare, în măsura permisă de legile și reglementările aplicabile.

#### **XIV. Stocarea datelor cu caracter personal**

i. Achizitorul stochează datele cu caracter personal prelucrate în temeiul prezentului acord atât în format material cât și în format electronic, accesul fiind restricționat persoanelor care au o nevoie rezonabilă de a lua la cunoștință de aceste date.

ii. Achizitorul se obligă să stocheze datele cu caracter personal prelucrate în temeiul prezentului acord cu respectarea termenului de păstrare indicat în cuprinsul Nomenclatorului de Arhivare, respectiv pe întreaga perioadă de timp necesară în vederea aducerii la îndeplinire a unor obligații legale contabile/fiscale/financiare etc.

iii. Executantul, la încheierea raporturilor contractuale, independent de mod, își asumă obligația că va returna, distruge, șterge, toate datele cu caracter personal divulgate sau de care au luat la cunoștință în executarea contractului principal, precum și copiile, materiale ori documentele care privesc aceste date personale, confirmând acest aspect în scris, cu excepția situațiilor în care în care există un interes legitim ori o obligație legală în păstrarea acestor date, total sau partial, ulterior acestui moment ( spre exemplu, în vederea exercitării unor clauze contractuale care potrivit naturii lor, își produc efectele și ulterior încetării raporturilor juridice dintre părți, sau în vederea soluționării unor litigii născute între părți pe cale jurisdicțională). În acest caz, Executantul garantează că va asigura confidențialitatea acestora pe perioada strict necesară exercitării interesului legitim sau a obligației impuse de lege.

#### **XV. Răspunderea Părților**

i. În cazul încălcării de către Părți, a obligațiilor prevăzute de *GDPR* precum și a celor stabilite în temeiul prezentului acord, fiecare Parte se obligă să reparare prejudiciul cauzat în limitele stabilite de Regulament și de legislația internă.

ii. Executantul este pe deplin răspunzător față de Achizitor, pentru modalitatea de aducere la îndeplinire a obligațiilor, în materia protecției datelor cu caracter personal, de către personalului său angajat/subcontractori respectiv de către terții care îi pun la dispoziție resurse economice/ financiare/ tehnice/ profesionale etc.

#### **XVI. Responsabilul cu protecția datelor cu caracter personal**

i. Achizitorul a desemnat un responsabil cu protecția datelor cu caracter personal (*DPO*) care își aduce la îndeplinire îndatoririle în conformitate cu prevederile legale, aplicând măsurile necesare în vederea asigurării respectării privind protecția datelor cu caracter personal.

ii Executantul are obligația să determine, în conformitate cu prevederile legale din dreptul intern sau al Uniunii, în ce măsura este necesară desemnarea unui *DPO*. În caz afirmativ, Executantului îi revine obligația de a desemna o persoană care să exercite această funcție și de a o numi ca fiind unica persoană de contact în ceea ce privește dispozițiile din cuprinsul prezentului acord.

**XVII. Clauze finale**

i. Părțile își însușesc toate clauzele uzuale ori ne uzuale din prezentul acord în temeiul art. 1203 Cod. civ.

ii. Prezentul acord va fi guvernat, interpretat și pus în executare în conformitate cu legislația în vigoare din România.

iii. Eventualele litigii între Părți cu privire la prezentul Acord vor fi rezolvate pe cale amiabilă între Părți.

iv. În cazul în care soluționarea eventualelor litigii nu este posibilă pe cale amiabilă, se va recurge la concursul instanțelor de judecată din circumscripția teritorială a sediului Achizitorului.

v. Orice modificări aduse prezentului Acord trebuie făcute în scris, putând fi efectuate numai prin încheierea unui act adițional semnat de către ambele părți.

vi. În cazul în care una sau mai multe prevederi din cuprinsul prezentului acord, este anulabilă, lovită de nulitate sau de o altă cauză de ineficacitate, parțial sau în întregime, validitatea celorlalte prevederi nu va fi afectată.

**Achizitor****MUNICIPIUL BAI A MARE**

Reprezentat de  
Dr. ec. Cătălin Cherecheș  
Primar

**Executant****S.C. ILNIC ELECTRIC S.R.L.**

Reprezentată de:  
D-na Olimpia Ureche  
Administrator

Vizat:

DIRECȚIA ECONOMICĂ

Ec. Carmen Pop, Director executiv

Viza CFP

MUNICIPIUL BAI A MARE	
Vizat CFP	07.12.2020
Nume	Solomon Paluca
Semnătura	Paluca
	2

Vizat Juridic

DIRECȚIA JURIDICĂ

Jr. Mircea Niculae, Director executiv

DIRECȚIA GENERALĂ DEZVOLTARE PUBLICĂ

Ec. Luca Cornelia, Director general

COMPARTIMENT URMĂRIRE CONTRACT

DIRECȚIA UTILITĂȚI PUBLICE

Ing. Marius Aoșan, Director executiv

BIROU PROTECȚIA MEDIULUI ȘI EFICIENȚĂ

ENERGETICĂ

Sorin Fărcășan, Șef Birou

Responsabil iluminat public

Ing. Aurelian Cupar







**POCA**  
Programul Operațional Capacitate Administrativă  
Competența face diferență!

*Au primit 1 ex.,*  
*Au primit 1 ex.*

Instrumente Structurale  
2014-2020  
AGORAPOLIS S.R.L.  
CONSILANTA - ROMANIA  
Exemplar nr. .... 4

**CONTRACT DE SERVICII**

nr. 43659 data 07.12.2020

*Au primit 1 ex.*  
*13.12.2020*  
*Sally*

**1. Părțile contractante**

În temeiul art. 7 alin. (2) din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, s-a încheiat prezentul contract de prestări servicii,

între

**Municipiul Baia Mare**, cu sediul în Baia Mare, Str. Gheorghe Șincai nr. 37, jud. Maramureș telefon 0262211001, fax 0262212332, CIF 3627692, conturi trezorerie RO10TREZ24A705000580201X și RO26TREZ24A705000580202X deschise la Trezoreria Baia Mare, reprezentată prin dr. ec. Cătălin Cherecheș, având funcția de Primar al Municipiului Baia Mare, în calitate de **achizitor**, pe de o parte,

și

**Asocierea S.C. AGORAPOLIS S.R.L. (lider de asociere) - S.C. URBASOFIA S.R.L.** reprezentată prin **S.C. AGORAPOLIS S.R.L.**, cu sediul în Constanța, Bd. Alexandru Lăpușeanu Nr. 70, BI LE18, Sc. B, Ap. 32 Et. 4, Jud. Constanța, telefon 0722393350, număr de înmatriculare J13/649/2015, cod fiscal : RO34332969, cont RO06TREZ2315069XXX024867 deschis la Trezoreria Constanța, reprezentată prin dna. Mihaela Pușnava, având funcția de Administrator, în calitate de executant, pe de altă parte.

**2. Definiții**

2.1. În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a) contract - documentul numit astfel, împreună cu anexele sale, semnate de către ambele părți;
- b) achizitor și prestator - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c) prețul contractului - prețul plătit prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;
- d) servicii - activitățile a căror prestare fac obiectul contractului;
- e) forța majoră - un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargo, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;
- f) zi - zi calendaristică; an - 365 de zile;
- g) ordin administrativ - orice instrucțiune sau dispoziție emisă de achizitor către prestator privind prestarea serviciilor;
- h) act adițional - document prin care se pot modifica termenii și condițiile contractului de prestări servicii;
- i) penalitate contractuală - despăgubirea stabilită în contractul de servicii ca fiind plătită de către una din părțile contractante către cealaltă parte, în caz de neîndeplinire sau îndeplinire necorespunzătoare a obligațiilor din contract;
- j) conflict de interese - înseamnă orice eveniment influențând capacitatea prestatorului de a exprima o opinie profesională obiectivă și imparțială, sau care îl împiedică pe acesta, în orice moment, să acorde prioritate intereselor achizitorului sau interesului public general al proiectului, orice motiv în legătură cu posibile contracte în viitor sau în conflict cu alte angajamente, trecute sau prezente, ale prestatorului. Aceste restricții sunt de asemenea aplicabile oricăror sub-contractanți, salariați și experți acționând sub autoritatea și controlul prestatorului;
- k) garanția de bună execuție - garanția care se constituie de către prestator în scopul asigurării achizitorului de îndeplinirea cantitativă, calitativă și în perioada convenită a contractului;

**30** Municipiul  
**Baia Mare**



l) despăgubire generală - suma neprevăzută expres în prezentul contract, care este acordată de către instanța de judecată sau este convenită de către părți ca și despăgubire plătită părții prejudiciate ca urmare a neexecutării sau executării necorespunzătoare a obligațiilor prevăzute în prezentul contract de către cealaltă parte.

### 3. Interpretare

3.1. În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la formă singular vor include forma de plural și viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2. Termenul "zi" ori "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

### Clauze obligatorii

#### 4. Obiectul contractului

4.1. Prestatorul se obligă să presteze "Servicii de Consultanță pentru elaborarea documentelor strategice: Plan strategic instituțional, SIDU, PMUD pentru proiectul „Planificare Strategică și Implementarea de Proceduri pentru reducerea birocrăției în Municipiul Baia Mare și Zona Metropolitană” cod SMIS 129243 - Lot 2: Actualizarea Strategiei Integrate de Dezvoltare Urbana 2015-2030 pentru contextul strategic european aferent cadrului de programare 2021-2027 și post 2027, la nivelul zonei funcționale urbane Baia Mare .

4.2. Achizitorul se obligă să plătească prețul convenit în prezentul contract pentru serviciile prestate.

4.3. Prestatorul se obligă să efectueze Actualizarea Strategiei Integrate de Dezvoltare Urbana 2015-2030 pentru contextul strategic european aferent cadrului de programare 2021-2027 și post 2027, la nivelul zonei funcționale urbane Baia Mare: actualizare obiective, calendar de activități și portofoliu de proiecte.

#### 5. Prețul contractului

5.1. Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătit prestatorului de către achizitor, este de 142.000 lei, fără T.V.A la care se adaugă T.V.A. în valoare de 26.980 lei. Prețul total al contractului este de 168.980 lei.

#### 6. Durata contractului

6.1. Durata prezentului contract este de 19 luni, începând de la data semnării acestuia de către ambele părți și înregistrării acestuia la sediul autorității contractante, până cel mai târziu la data de 28.02.2022.

6.2. Prezentul contract încetează să mai producă efecte la stingerea tuturor obligațiilor contractuale asumate de către părți.

#### 7. Executarea contractului

7.1. Executarea contractului începe de la primirea ordinului de începere de la autoritatea contractantă.

7.2. (1)Termenul de predare este de 5 luni de la emiterea Ordinului de începere a prestării serviciilor aferente actualizării SIDU, astfel:

- 4 luni elaborarea SIDU actualizat și prezentare spre analiză către Municipiul Baia Mare;

- 1 lună răspunsuri la clarificări/ completări, inclusiv supunerea formei finale pentru avizarea acestuia de către toate forurile competente, respectiv Comisiile de specialitate și ulterior toți membrii Consiliului Local.

#### 8. Documentele contractului, obligatorii pentru părți:

8.1. Documentele contractului asumate de prestator, sunt:

a) Caiet de sarcini;

b) Propunerea tehnică și propunerea financiară;

c) Acord cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal – Anexa 1;

d) Garanția de bună execuție;

e) Acord de asociere legalizat încheiat cu asociatul declarat S.C. URBASOFIA S.R.L.

f) Împuternicire din partea asociatului S.C. URBASOFIA S.R.L. în vederea semnării contractului de servicii în numele asocierii;

g) Alte documente, dacă e cazul.

8.2. În cazul în care, pe parcursul îndeplinirii contractului, se constată faptul că anumite elemente ale ofertei tehnice sunt inferioare sau nu corespund cerințelor prevăzute în caietul de sarcini, prevalează prevederile caietului de sarcini.



## 9. Obligațiile principale ale prestatorului

9.1. Prestatorul se obligă să presteze serviciile care fac obiectul prezentului contract în perioada convenită și în conformitate cu obligațiile asumate.

9.2. Prestatorul se obligă să presteze serviciile în conformitate cu oferta transmisă, anexă la prezentul contract.

9.3. Prestatorul se obligă să presteze serviciile la standardele și/sau performanțele solicitate de achizitor, în conformitate cu normativele tehnice și legislația specifică în vigoare.

9.4. Prestatorul se obligă să respecte reglementările obligatorii în domeniile mediului, social și al relațiilor de muncă, stabilite prin legislația adoptată la nivelul Uniunii Europene, legislația națională, prin acorduri colective sau prin tratatele, convențiile și acordurile internaționale în aceste domenii.

9.5.(1) Prestatorul își asumă toată răspunderea pentru documentele întocmite de fiecare expert în parte, rapoarte asupra cărora aceștia își exprimă punctul de vedere pe baza propriei expertize pe care o dețin.

(2) Prestatorul este responsabil pentru calitatea serviciilor prestate, acuratețea și realitatea informațiilor consemnate în raportul de specialitate, cu respectarea standardelor și normativelor în vigoare.

9.6. Prestatorul își asumă toată răspunderea pentru soluția propusă, acesta fiind responsabil pentru calitatea serviciilor prestate, cu respectarea standardelor și normativelor în vigoare.

9.7. Prestatorul se obligă să predea documentul elaborat însoțit de hotărârea de aprobare de către Consiliul Local, elaborat în baza prezentului contract, atât în format listat în 2 (două) exemplare suport hârtie, cât și în format electronic într-un exemplar.

9.8. Experții cooptați vor îndeplini toate atribuțiile ce le revin, conform ofertei prezentate.

9.9. Odată cu recepționarea și plata serviciilor, prestatorul cedează dreptul său de autor în favoarea autorității contractante fără a mai emite niciun fel de pretenții legate de acesta.

9.10. Prestatorul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricărui:

i) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu produsele achiziționate, și

ii) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente.

9.11. (1) Prestatorul are obligația de a executa serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul și promptitudinea convenite angajamentului asumat.

(2) Prestatorul se obligă să supravegheze prestarea serviciilor, să asigure resursele umane, materialele, instalațiile, echipamentele și orice alte asemenea, fie de natură provizorie, fie definitivă, cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

9.12. Prestatorul este pe deplin responsabil pentru prestarea serviciilor. Totodată, este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.

9.13. Prestatorul se obligă să răspundă în scris, în termen de 5 (cinci) zile lucrătoare la orice întrebare adresată în scris de către comisia de evaluare privind ofertele depuse, distinct de rapoartele puse la dispoziție.

9.14. Prestatorul, prin experții desemnați este responsabil din punct de vedere profesional pentru acuratețea și realitatea informațiilor consemnate în cadrul rapoartelor de specialitate întocmite de fiecare expert în parte.

9.15. Codul de conduită:

(1) Prestatorul va acționa întotdeauna loial și imparțial și ca un consilier de încredere pentru achizitor conform regulilor și/sau codului de conduită al profesiei sale, precum și cu discreția necesară. Se va abține să facă afirmații publice în legătură cu proiectul sau serviciile prestate fără să aibă aprobarea prealabilă a achizitorului, precum și să participe în orice activități care sunt în conflict cu obligațiile sale contractuale în raport cu acesta.

(2) Când prestatorul, personalul, experții, agenții sau subordonații săi se oferă să dea, ori sunt de acord să ofere ori să dea, sau dau oricărei persoane, mită, bunuri în dar, facilități ori comisioane în scopul de a determina ori recompensa îndeplinirea ori neîndeplinirea oricărui act sau fapt privind contractul de servicii sau orice alt contract încheiat cu achizitorul, ori pentru a favoriza sau defavoriza orice persoană în legătură cu prezentul contract sau cu orice alt contract încheiat cu acesta, achizitorul poate decide încetarea contractului, fără a aduce atingere niciunui drept anterior dobândit de prestator în baza contractului.

(3) Plățile către prestator aferente contractului vor constitui singurul venit ori beneficiu ce poate deriva din prezentul contract, și atât prestatorul cât și personalul său salariat ori contractat, inclusiv conducerea sa și salariații din teritoriu, nu vor accepta niciun comision, discount, alocație, plată indirectă ori orice altă formă de retribuție în legătură cu sau pentru executarea obligațiilor din contract.

9.16. Conflictul de interese:



UNIUNEA EUROPEANĂ



**POCA**  
Programul Operațional Capacitate Administrativă  
Competența face diferență!



Instrumente Structurale  
2014-2020

(1) Prestatorul va lua toate măsurile necesare pentru a preveni ori stopa orice situație care ar putea compromite executarea obiectivă și imparțială a contractului de servicii. Conflictele de interese pot apărea în mod special ca rezultat al intereselor economice, afinităților politice ori de naționalitate, legăturilor de rudenie ori afinitate, sau al oricăror alte legături ori interese comune. Orice conflict de interese apărut în timpul executării contractului de servicii trebuie notificat în scris achizitorului, în termen de 3 zile de la apariția acestuia.

(2) Achizitorul își rezervă dreptul de a verifica dacă măsurile luate sunt corespunzătoare și poate solicita măsuri suplimentare dacă este necesar. Prestatorul se va asigura că personalul său, salariat sau contractat de el, inclusiv conducerea și salariații din teritoriu, nu se află într-o situație care ar putea genera un conflict de interese. Prestatorul va înlocui în maxim 3 zile și fără vreo compensație din partea achizitorului, orice membru al personalului său salariat ori contractat, inclusiv conducerea ori salariații din teritoriu, care se regăsește într-o astfel de situație.

#### 9.17. Personalul și echipamentul

(1) Prestatorul va adopta toate măsurile necesare pentru a asigura în mod continuu personalul salariat ori contractat, echipamentul și suportul necesare pentru îndeplinirea în mod eficient a sarcinilor acestuia.

#### 9.18. Înlocuirea personalului

(1) Prestatorul nu va efectua schimbări ale personalului aprobat fără acordul scris prealabil al Achizitorului. Prestatorul trebuie să propună din proprie inițiativă înlocuirea în următoarele situații:

- în cazul decesului, în cazul îmbolnăvirii sau în cazul accidentării unui membru al personalului;
- dacă se impune înlocuirea unui membru al personalului pentru orice alt motiv care nu este sub controlul Prestatorului (ex. demisia, etc.).

(2) Pe parcursul derulării serviciului, pe baza unei cereri scrise motivate și justificate, Achizitorul poate solicita înlocuirea dacă consideră că un membru al personalului este ineficient sau nu își îndeplinește sarcinile din Contractul de Servicii.

(3) În cazul în care un membru al personalului trebuie înlocuit, înlocuitorul trebuie să dețină cel puțin aceeași experiență și calificare, iar remunerația ce va fi plătită înlocuitorului nu poate fi mai mare decât remunerația acordată membrului personalului care a fost înlocuit. În cazul în care Prestatorul nu este în măsură să furnizeze un înlocuitor cu aceeași experiență și/sau calificare, Achizitorul poate, fie să decidă încetarea Contractului de servicii, dacă executarea corespunzătoare a acestuia este pusă în pericol.

(4) Cheltuielile suplimentare generate de înlocuirea personalului incumbă Prestatorului.

În cazul în care expertul nu este înlocuit imediat și funcțiile acestuia urmează să fie preluate după o anumită perioadă de timp de către noul expert, Achizitorul poate solicita Prestatorului să desemneze un expert temporar pentru Proiect, până la sosirea noului expert, sau să ia alte măsuri pentru a compensa absența temporară a expertului absent. Indiferent de situație, Achizitorul nu va efectua nicio plată pentru perioada absenței expertului sau a absenței înlocuitorului acestuia.

#### 9.19. Clauză de confidențialitate:

Prin prezenta clauză de confidențialitate prestatorul și subcontractantul/subcontractații acestuia, dacă este cazul, convin ca, pe toată durata contractului și după încetarea acestuia, să nu transmită date sau informații oricăror alte persoane fizice sau juridice fără acceptul beneficiarului, de care a luat cunoștință înainte, în timpul executării contractului și după finalizarea acestuia, în legătură cu contractul, în condițiile stabilite în contract, cu excepția clauzelor prevăzute de lege. Nerespectarea acestei clauze de către prestator atrage obligarea acestuia la plata de daune-interese.

9.20. Prestatorul are obligația să prezinte toate informațiile/documentele solicitate de către persoanele autorizate și/sau organismele/autoritățile naționale cu atribuții de monitorizare, verificare, control și audit, al serviciilor Comisiei Europene, al Curții Europene de Conturi, al reprezentanților serviciului specializat al Comisiei Europene - Oficiul European pentru Lupta Antifraudă - OLAF, precum și al reprezentanților Departamentului pentru Lupta Antifraudă - DLAF, în limitele competențelor ce le revin, în cazul în care aceștia efectuează monitorizări/verificări/controale/audit la fața locului și solicită declarații, documente, informații. AM POCA își rezervă dreptul de a nu autoriza la plată acele cheltuieli pentru care nu sunt furnizate informațiile/documentele solicitate.

## 10. Obligațiile principale ale achizitorului

10.1. Achizitorul se obligă să recepționeze serviciile prestate în termenul convenit la art. 14 din prezentul contract.

10.2. Achizitorul se obligă să plătească prețul către prestator în condițiile prevăzute la art. 15 din prezentul contract.

10.3. Achizitorul se obligă să pună la dispoziția prestatorului orice facilități și/sau informații pe care acesta le-a cerut și pe care le consideră necesare îndeplinirii contractului.

 Municipiul  
Baia Mare



## 11. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor

11.1. În cazul în care, din vina sa, prestatorul nu reușește să-și execute obligațiile asumate prin contract, atunci achizitorul are dreptul de a deduce ca penalități, astfel:

(1) Pentru nerespectarea termenului de finalizare de 5 luni aferent actualizării SIDU, se propun penalități de 0,03% pentru fiecare zi de întârziere aferentă activităților neexecutate, cuprinse în graficul de prestare a serviciilor, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

(2) Forma finală a SIDU actualizat va fi aprobată de către Consiliul Local; dacă această aprobare nu se obține în termenul de 5 luni din vina prestatorului, se vor percepe penalități de 0,03 % /zi pentru fiecare zi de întârziere începând cu prima zi de la data respingerii documentului de către Consiliul Local și până la data aprobării acestuia.

11.2. În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termenul prevăzut la art. 15.1., atunci acesta are obligația de a plăti ca penalități o sumă echivalentă cu 0,03% pentru fiecare zi de întârziere aferentă activităților neexecutate, cuprinse în graficul de prestare a serviciilor, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

11.3. Nerespectarea de către părți a obligațiilor prevăzute în prezentul contract dă dreptul părții lezate să considere contractul reziliat de plin drept fără nicio altă formalitate și fără nicio altă procedură judiciară sau extrajudiciară.

11.4. Achizitorul își rezervă dreptul de a renunța oricând la contract, printr-o notificare scrisă adresată prestatorului, fără nicio compensație, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiția că această renunțare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru prestator. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului (pact comisoriu expres).

## Clauze specifice

### 12. Garanția de bună execuție a contractului

12.1. (1) Prestatorul se obligă să constituie garanția de bună execuție a contractului în cuantum de 10% din valoarea, fără T.V.A., a contractului încheiat, în termen de 5 zile lucrătoare de la semnarea și înregistrarea acestuia la sediul achizitorului.

(2) În cazul în care pe parcursul executării contractului, se suplimentează valoarea acestuia, prestatorul are obligația de a completa garanția de bună execuție în corelație cu noua valoare a contractului de achiziție publică. În orice moment, pe perioada derulării contractului, garanția de bună execuție trebuie să reprezinte cuantumul de 10% din valoarea contractului, fără TVA.

12.2. Garanția de bună execuție se constituie printr-un instrument de garantare, emis de o instituție de credit din România sau din alt stat sau de o societate de asigurări, în condițiile legii, și devine anexă la contract. În acest caz, *garanția de bună execuție trebuie să fie irevocabilă*. Instrumentul de garantare trebuie să prevadă că plata garanției se va executa *necondiționat*, respectiv la prima cerere a beneficiarului, pe baza declarației acestuia cu privire la culpa persoanei garantate.

12.3. (1) În situația în care părțile convin prelungirea termenului de execuție a lucrării contractate, pentru orice motiv (inclusiv forța majoră), prestatorul are obligația de a prelungi valabilitatea garanției de bună execuție, în maxim 5 zile de la data intrării în vigoare a actului adițional.

(2) Garanția de bună execuție ce se va prelungi va fi valabilă de la data expirării celei inițiale pe perioada de prelungire a termenului de execuție, până la recepția finală.

12.4. Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, oricând pe parcursul îndeplinirii contractului în limita prejudiciului creat, dacă prestatorul nu își execută, execută cu întârziere sau execută necorespunzător obligațiile asumate prin prezentul contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție, achizitorul are obligația de a notifica acest lucru atât prestatorului cât și emitentului instrumentului de garantare, precizând totodată obligațiile care nu au fost respectate precum și modul de calcul al prejudiciului. Modul de calcul al prejudiciului este cel stabilit conform prevederilor de la literele a), b), c) de mai jos.

Achizitorul este îndreptățit să emită pretenții și să rețină garanția de bună execuție a contractului, în următoarele situații:

(a) Prestatorul nu reușește să prelungească valabilitatea Garanției de Bună Execuție, așa cum este descris în paragraful anterior, situație în care Achizitorul poate revendica întreaga valoare a Garanției de Bună Execuție;

(b) Prestatorul nu reușește să refacă documentul în termen de 10 zile de la primirea solicitării Achizitorului privind refacerea acestuia, situație în care Achizitorul poate revendica întreaga valoare a Garanției de Bună Execuție



UNIUNEA EUROPEANĂ



**POCA**  
Programul Operațional Capacitate Administrativă  
Competența face diferența!



urmând ca din cuantumul acesteia să suporte contravaloarea remedierilor, diferența rămasă neutilizată urmând a se transforma în garanție de bună execuție reținută într-un cont al achizitorului/cont la dispoziția achizitorului;

(c) Prestatorul nu își execută, execută cu întârziere sau execută necorespunzător obligațiile asumate prin prezentul contract, situație în care Achizitorul poate revendica întreaga valoare a Garanției de Bună Execuție urmând ca din cuantumul acesteia să suporte contravaloarea executării/executării corespunzătoare, diferența rămasă neutilizată urmând a se transforma în garanție de bună execuție reținută într-un cont al achizitorului/cont la dispoziția achizitorului.

12.5. Dacă pe parcursul executării Contractului, Achizitorul execută parțial sau total Garanția de Bună Execuție constituită până la data executării ei, Executantul are obligația ca, în termen de 5 zile de la executare să reîntregească garanția raportat la restul rămas de executat. În situația în care prestatorul nu îndeplinește această obligație, atunci Achizitorul are dreptul de a transmite o notificare de reziliere, fără îndeplinirea unei alte formalități, cu 10 zile înainte de data rezilierii.

Plățile parțiale efectuate în baza prezentului contract nu implică reducerea proporțională a Garanției de Bună Execuție.

12.6. În cazul în care prestatorul este o asocierie de operatori economici instrumentul de garantare va fi emis pe numele asocierii și va cuprinde mențiunea expresă ca instrumentul de garantare acopera, în mod similar toți membrii asocierii (cu nominalizarea acestora), emitentul instrumentului de garantare declarând ca va plăti din garanția de bună execuție sumele prevăzute de dispozițiile legale și contractuale în situația când oricare dintre membrii asocierii nu își îndeplinește obligațiile asumate prin contract.

12.7. Achizitorul se obligă să restituie garanția de bună execuție, conform prevederilor art. 42. alin. (2) din H.G. nr. 395/2016, cu modificările și completările ulterioare în cel mult 14 de la data îndeplinirii de către contractant a obligațiilor asumate prin contractul de achiziție publică dacă nu a ridicat până la acea dată pretenții asupra ei. 12.8. Garanția tehnică este distinctă de garanția de bună execuție a contractului.

12.9. (1) Neconstituirea garanției de bună execuție în termen de 5 zile lucrătoare de la data semnării contractului, va duce la reținerea garanției de participare conform art 37 alin. (1) lit. b) din HG 395/2016.

(2) Neconstituirea garanției de bună execuție în termen de 5 zile lucrătoare de la data reținerii garanției de participare va fi considerată de achizitor ca reprezentând o încălcare gravă a obligațiilor principale în sensul art 167 alin (1) litera g) din Legea 98/2016 și va duce la încetarea anticipată și de drept a prezentului contract și la emiterea unui document constatator conform art 167 alin (1) lit. g) din Legea 98/2016 și a art 166 din HG 395/2016.

12.10. În orice situație în care Achizitorul este îndreptățit la despăgubiri/penalități contractuale, poate reține aceste despăgubiri/penalități din orice sume datorate prestatorului sau poate executa garanția de bună execuție. Dacă valoarea acestora depășește cuantumul garanției de bună execuție, prestatorul are obligația de a plăti diferența în termen de 10 zile de la notificarea Achizitorului

### **13. Începere, finalizare, întârzieri, sistare**

13.1. Prestatorul are obligația de a începe prestarea serviciilor de la data semnării și înregistrării contractului la sediul achizitorului.

13.2. Achizitorul va specifica la emiterea Ordinului de Începere, modalitatea de desfășurare a întâlnirilor/consultărilor publice aferente, în cazul desfășurării acestora într-o perioadă de timp afectată de reglementările legislative aplicabile în contextul Covid 19.

13.3.(1) Serviciile prestate în baza contractului sau, dacă este cazul, oricare etapă a acestora prevăzută a fi terminată într-o perioadă stabilită, trebuie finalizate în termenul convenit de părți, termen care se calculează de la data începerii prestării serviciilor, astfel:

(1)Termenul de predare este de 5 luni de la emiterea Ordinului de Începere a prestării serviciilor aferente actualizării SIDU, astfel:

- 4 luni elaborarea SIDU actualizat și prezentare spre analiză către Municipiul Baia Mare;

- 1 lună răspunsuri la clarificări/ completări, inclusiv supunerea formei finale pentru avizarea acestuia de către toate forurile competente, respectiv Comisiile de specialitate și ulterior toți membrii Consiliului Local.

(2) În calculul termenului de 5 luni nu intră perioada dintre data prezentării spre analiză către Municipiul Baia Mare și data primirii avizului/ solicitărilor de clarificări din partea acestuia; de asemenea, în calculul termenului de 5 luni nu intră perioada dintre data supunerii spre aprobare prin Hotărâre a Consiliului Local și data întrunirii Consiliului Local în ședință în vederea aprobării acestuia.

13.3 (2) În cazul în care:

a) orice motive de întârziere, ce nu se datorează prestatorului, sau

 Municipiul  
Baia Mare

Proiect cofinanțat din Fondul Social European prin  
Programul Operațional Capacitate Administrativă 2014-2020!



b) alte circumstanțe neobișnuite susceptibile de a surveni, altfel decât prin încălcarea contractului de către prestator, îndreptățesc prestatorul de a solicita prelungirea perioadei de prestare a serviciilor sau a oricărei faze a acestora, atunci părțile vor revizui, de comun acord, perioada de prestare și vor semna un act adițional.

13.4. Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului prestatorul nu respectă termenele de prestare, acesta are obligația de a notifica acest lucru, în timp util, achizitorului. Modificarea datei/perioadelor de prestare asumate, se face cu acordul părților, prin act adițional.

13.5. În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de prestare, orice întârziere în îndeplinirea contractului, dă dreptul achizitorului de a solicita penalități prestatorului.

#### **14. Recepție și verificări**

14.1. Achizitorul, prin reprezentanții compartimentului urmărire contract – manager proiect, verifică modul de prestare a serviciilor, pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile legale în vigoare și prevederile prezentului contract, într-un termen de maximum 10 zile lucrătoare de la predarea documentelor de către prestator.

14.2. Operațiunile recepției implică:

- Identificarea serviciilor prestate;
- Constatarea eventualelor neconcordanțe a prestațiilor față de oferta propusă;
- Verificarea respectării condițiilor de prestare conform ofertei propuse;
- Constatarea eventualelor deficiențe.

14.3.(1) Operațiunile precizate la art.14.2. fac obiectul unui raport (proces verbal de recepție) întocmit de către achizitor, semnat atât de către acesta cât și de prestator. În cazul în care prestatorul refuză să semneze raportul, se menționează acest fapt.

(2) O copie a raportului se va transmite prestatorului în cel mult 5 zile lucrătoare, de la data întocmirii și înregistrării acestuia la sediul unității contractante, în caz contrar serviciile se consideră a fi recepționate fără obiecții.

14.4. Prestatorul are obligația de a remedia deficiențele semnalate, în termen de 10 zile lucrătoare de la data luării la cunoștință a raportului prevăzut la art. 14.3.

14.5. Procesul verbal de recepție a serviciilor prestate va fi semnat de către achizitor, sub rezerva remedierii tuturor deficiențelor/neconcordanțelor constatate.

#### **15. Plata serviciilor prestate**

15.1. Plata serviciilor real prestate conform prevederilor contractului se va face prin ordin de plată, în baza facturii fiscale emise, a proceselor verbale de recepție a serviciilor, în termen de 30 zile de la primirea facturii de către achizitor, respectiv de la data înregistrării la achizitor a facturii aferente serviciilor prestate, acceptate la plată de către reprezentantul achizitorului, într-o singură plată, după aprobarea SIDU actualizat de către Consiliul Local,

15.2. Dacă achizitorul nu onorează factura în termenul prevăzut, prestatorul are dreptul de a sista prestarea serviciilor și de a beneficia de reactualizarea sumei de plată la nivelul corespunzător zilei de efectuare a plății. Imediat ce achizitorul onorează factura, prestatorul va relua prestarea serviciilor în cel mai scurt timp posibil.

15.3. (1) Prestatorul va emite factura numai după recepția serviciilor prestate în baza contractului, respectiv numai după aprobarea Realizare Planului Strategic Institutional al Municipiului Baia Mare pentru perioada 2020-2021, de către Consiliul Local.

15.4. Nu vor fi efectuate plăți parțiale.

15.5. Decontarea serviciilor se va face doar pentru serviciile prestate conform ofertei prezentate și a clauzelor contractuale, în urma recepționării serviciilor prestate, de către compartimentul urmărire contract – manager proiect.

15.6. Plata facturii se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către achizitor. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea serviciilor care nu sunt în litigiu va fi platită imediat.

15.7. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către achizitor. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea serviciilor care nu sunt în litigiu va fi platită imediat.

15.8. Contractul nu va fi considerat terminat până când procesul-verbal de recepție finală nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că serviciile au fost prestate conform contractului. Plata ultimelor sume datorate prestatorului pentru serviciile prestate nu va fi condiționată de eliberarea documentului constatator.

#### **16. Ajustarea prețului contractului**

16.1. Pentru serviciile prestate, plățile datorate de achizitor prestatorului sunt în conformitate cu prevederile art. 5.1 din prezentul contract.



16.2. Prețul contractului este ferm și nu se ajustează.

### 17. Modificarea contractului

17.1. Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

17.2. Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni, prin act adițional, adaptarea acelor clauze afectate de modificări ale legii.

17.3. Achizitorul va avea dreptul de a uza oricand de toate prevederile art 221 din legea 98/2016 cu conditia indeplinirii conditiilor impuse de acest articol/

17.4. În cazul în care, ca urmare a aplicării directe a prevederilor Condițiilor Contractuale sau a aprobării unei Modificări nesubstanțiale în sensul Legii în domeniul achizițiilor publice, este necesară încheierea unui act adițional la Contract al cărui singurul scop este de a mări Prețul Contractului astfel încât plățile aferente să poată fi efectuate, Beneficiarul va transmite prestatorului actul adițional și prestatorul îl va returna, semnat, Beneficiarului în termen de 10 zile de la transmitere. Semnarea unui asemenea act adițional de către prestator nu va prejudicia orice alt drept al prestatorului. În cazul în care prestatorul nu returnează un asemenea act adițional semnat în termen de 10 zile de la transmitere de către Beneficiar, prestatorul este decăzut din dreptul de a beneficia de orice plată suplimentară pe care aplicarea directă a prevederilor Condițiilor Contractuale sau ale Cerințelor Beneficiarului sau aprobarea Modificării nesubstanțiale în sensul Legii în domeniul achizițiilor publice ar fi putut să o genereze.

17.5. Mecanismul de revizuire a contractului este cel prevazut mai jos coroborat cu prevederile art 221 din Legea 98/2016. Cu aprobarea Achizitorului si fara ca mentiunile de mai jos sa reprezinte o obligatie a acestuia din urma, vor putea fi operate urmatoarele modificari la contract, fara ca enumerarea sa fie exhaustivă:

<b>Efectuarea de modificari in conformitate cu prevederile art 221 alin. 1 litera a) și lit. d) din Legea 98/2016.</b>	
<b>Clauza de revizuire nr. 1</b>	<b>Obiectul modificarii:</b> Inlocuirea Contractantului initial cu un nou contractant in persoana unuia dintre Subcontractanti/ a Subcontractantului sau a Asocierii acestora, autoritatea contractantă asumandu-si obligatiile contractantului principal față de subcontractanții acestuia, respectiv aceștia față de autoritatea contractantă
	<b>Natura modificarii:</b> cesiunea contractelor de subcontractare, catre Achizitor, la incetarea anticipata a contractului initial de achizitie publica, operând un transfer de poziție contractuală.
	<b>Limitele si conditiile modificarii:</b> La incetarea anticipata a contractului de achizitie publica, contractantul principal are obligatia de a cesiona autoritatii contractante contractele incheiate cu subcontractantii acestuia. Consimțământul la cesiune va fi exprimat anticipat de catre subcontractanti, in cadrul contractelor de subcontractare parte a contractului de achizitie publica, însă efectele operațiunii față de cedat (Subcontractant/ Asocierea Subcontractantilor) se vor produce numai din momentul în care substituția îi este notificată (art. 1317 alin. 1 Noul Cod civil) In aceasta situatie, va opera un transfer de pozitie contractuala, contractantul cu care autoritatea contractanta a incheiat initial contractul de achizitie publica fiind inlocuit de un nou contractant in persoana unuia dintre subcontractanti sau a asocierii acestora.
	<b>Inițierea procesului de implementare a opțiunii de modificare</b> a contractului revine Achizitorului printr-o <b>Notificare</b> emisa catre Subcontractant/Subcontractanti in termen de <b>10 (zece) zile de la data declanșării evenimentului care generează posibila preluare a drepturilor și obligațiilor Contractantului din prezentul Contract.</b> Notificarea generează inițierea transferului de pozitie contractuala, între cele două Părți, cu condiția respectării cerințelor stabilite, prin art. 221, alin. (1), lit. d), pct. 2 (iii) din Legea 98/2016, pentru: - Operatorul Economic care preia drepturile și obligațiile Contractantului din acest Contract, respectiv îndeplinirea criteriilor de calificare stabilite în cadrul procedurii din care a rezultat prezentul Contract, - prezentul Contract, prin inexistența de modificări substanțiale ale acestuia ca urmare a preluării de drepturi și obligații, - Achizitor, prin neeludarea aplicării de către Achizitor a procedurilor de atribuire prevăzute de Lege pentru obligațiile care devin subiect al contractului de novație.]
	<b>Justificarea necesității activării clauzei cu opțiuni</b> se va face de catre Achizitor, in cadrul unei







	note justificative conform Ordin 2332/2017 prin continutul careia se va evidenta indeplinirea conditiilor pentru activarea clauzei de revizuire.
	<b>Modalitatea de implementare a modificarii contractului:</b> prin cesiune de contract conform art. 1315, 1316, 1317 din Noul Cod Civil si incheierea unui act aditional de modificare a partilor.
<b>Clauza de revizuire nr. 2</b>	<p><b>Obiectul, natura si limitele modificarii:</b>  <b>Inlocuirea Prestatorului initial cu un alt operator economic nou-înființat</b> care îndeplinește criteriile de calificare și selecție stabilite initial atunci cand acesta din urma preia drepturile și obligațiile contractantului inițial rezultate din contractul de achiziție publică/sectorială sau acordul-cadru, ca urmare a unei <b>sucesiuni universale</b> sau <b>cu titlu universal</b> în cadrul unui proces de reorganizare, inclusiv prin fuziune sau divizare, cu condiția ca această modificare să nu presupună alte modificări substanțiale ale contractului de achiziție publică/sectorială sau acordului-cadru și să nu se realizeze cu scopul de a eluda aplicarea procedurilor de atribuire; Inlocuirea <b>Prestatorului</b> initial in aceasta situatie, nu reprezinta o modificare substantiala a contractului in cursul perioadei sale de valabilitate si se va efectua prin semnarea unui act aditional la contract si fara organizarea unei alte proceduri de atribuire.</p> <p><b>Condițiile modificării</b>  Contractantul este obligat să notifice Achizitorul, cu privire la preluarea Contractului de către o nouă persoană juridică născută în urma unui proces de reorganizare juridică a persoanei Contractantului, în termen de maximum 3 (trei) zile de la data nașterii noii persoane. Achizitorul are termen de maximum 30 (treizeci) de zile de la data notificării de către Contractant pentru a-și exprima acordul/dezacordul cu privire la preluarea Contractului de către o nouă persoană juridică născută în urma unui proces de reorganizare juridică a persoanei Contractantului.</p> <p><b>Inițierea procesului de implementare a opțiunii de modificare</b> a contractului revine Prestatorului printr-o <b>Notificare</b> emisa catre Achizitor cu privire la modificarile survenite in organizarea sa in termen de 10 (zece) zile de la data declanșării evenimentului care generează posibila preluare a drepturilor și obligațiilor Contractantului din prezentul Contract.  Notificarea generează inițierea transferului de pozitie contractuala între cele două Părți, cu condiția respectării cerințelor stabilite, prin art. 221, alin. (1), lit. d), pct. 2 (ii) din Legea 98/2016, pentru:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Operatorul Economic care preia drepturile și obligațiile Contractantului din acest Contract, respectiv îndeplinirea criteriilor de calificare stabilite în cadrul procedurii din care a rezultat prezentul Contract,</li> <li>- prezentul Contract, prin inexistența de modificări substanțiale ale acestuia ca urmare a preluării de drepturi și obligații,</li> <li>- Achizitor, prin neeludarea aplicării de către Achizitor a procedurilor de atribuire prevăzute de Lege pentru obligațiile care devin subiect al contractului de novație.</li> </ul> <p><b>Justificarea necesității activării clauzei cu opțiuni</b> se va face de catre Achizitor, in cadrul unei note justificative conform Ordin 2332/2017 care va avea la baza instiintarea primita de la Executant privind modificarile survenite in organizarea sa si care va contine justificari din care sa reiasa posibilitatea de activare a clauzei de revizuire nr 5.</p> <p><b>Modalitatea de implementare a modificarii contractului :</b> prin act aditional</p>
<b>Clauza de revizuire nr. 3</b>	<p><b>Obiectul și natura modificării:</b> Modificare preturilor contractului in sensul creșterii sau diminuării acestora, sub rezerva constatării de către una din părți a unei creșteri sau diminuări a unuia dintre elementele costului care poate fi supus ajustării .</p> <p><b>Limitele și condițiile modificării:</b> In cazul în care:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- au loc modificări legislative sau</li> <li>- au fost emise de către autoritățile locale acte administrative care au ca obiect instituirea, modificarea sau renunțarea la anumite taxe/impozite locale, al căror efect se reflectă în creșterea/diminuarea costurilor pe baza cărora s-a fundamentat prețul contractului</li> </ul> <p>Prețul contractului poate fi ajustat doar în măsura strict necesară pentru acoperirea costurilor pe baza cărora s-a fundamentat prețul contractului.  Sumele revizuite vor avea un număr maxim de 2 (două) zecimale.</p> <p><b>Inițierea procesului de implementare</b> a opțiunii de modificare a contractului apartine oricareia dintre parti, printr-o Notificare comunicata celeilalte. Orice solicitare de ajustare a sumelor trebuie să evedențieze influența corectă pe care o exercită situația care justifică ajustarea sumelor.</p> <p><b>Modalitatea de implementare a modificarii contractului :</b> prin act aditional</p> <p><b>Justificarea necesității activării clauzei cu opțiuni</b> se va face de catre Achizitor prin persoana</p>



desemnata în acest sens de structura cu atribuții în implementarea contractului, în cadrul unei note justificative conform Ordin 2332/2017.

## 18. Subcontractanți

18.1. Prestatorul nu are subcontractanți declarați.

18.2. Prestatorul are obligația de a încheia contracte cu subcontractanții desemnați, în aceleași condiții în care el a semnat contractul cu achizitorul.

18.3. Prestatorul are obligația de a prezenta la încheierea contractului de achiziție publică toate contractele încheiate cu subcontractanții desemnați, care se constituie în anexă la contract.

18.4. (1) Prestatorul este pe deplin răspunzător față de achizitor de modul în care el și subcontractanții săi îndeplinesc contractul.

(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător față de prestator de modul în care își îndeplinește partea sa din contract.

18.5. Orice convenție prin care prestatorul încredințează o parte din realizarea prezentului contract către un terț, este considerată a fi un contract de subcontractare.

18.6. Nici un subcontractant nu va fi implicat în executarea contractului fără acordul achizitorului. Prestatorul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu și-a îndeplinit partea sa din contract sau și-a îndeplinit-o necorespunzător. Schimbarea subcontractantului nu va modifica prețul contractului și nu se va efectua decât după notificarea achizitorului și primirea aprobării din partea acestuia.

18.7. Orice schimbare a subcontractantului sau introducerea unui nou subcontractant, fără aprobarea prealabilă în scris a achizitorului, sau orice încredințare a serviciilor de către subcontractant către terțe părți va fi considerată o încălcare a prezentului contract.

18.8. Acceptul achizitorului privind schimbarea subcontractantului sau introducerea unui subcontractant nou se va face în termen de 15 zile la data primirii notificării, motivând decizia sa în cazul respingerii aprobării.

18.9. Prestatorul nu are dreptul de a înlocui subcontractanții nominalizați în cazul în care înlocuirea acestora conduce la modificarea ofertei, anexă la prezentul contract.

18.10. Prestatorul va răspunde pentru actele și faptele subcontractanților săi și ale experților, agenților, salariaților acestora, ca și cum ar fi actele sau faptele sale. Acceptarea de către achizitor a subcontractării oricărei părți a prezentului contract nu va elibera prestatorul de niciuna dintre obligațiile sale din prezentul contract.

## 19. Cesiunea

19.1.(1) Furnizorului îi este permisă cesiunea creanțelor născute din prezentul contract cu acordul scris al achizitorului, conform prevederilor Codului Civil și ale O.U.G. nr. 146/2002; obligațiile născute rămânând în sarcina părților contractante astfel cum au fost stipulate și asumate inițial.

(2) Solicitățile de plată către terți pot fi onorate numai după operarea unei cesiuni în condițiile prezentului contract și a legislației în vigoare.

19.2. Este permisă cesiunea de creanță în favoarea subcontractanților legată de partea/părțile din contractul subsecvent care sunt îndeplinite de către aceștia, obligațiile rămânând în sarcina părților contractante, astfel cum au fost stipulate și asumate inițial.

19.3. Achizitorul poate efectua plăți corespunzătoare părții/părților din contract îndeplinite de către subcontractanții nominalizați, dacă aceștia solicită, pentru serviciile prestate contractantului potrivit contractului dintre contractant și subcontractant în conformitate cu dispozițiile legale aplicabile, dacă subcontractanții și-au exprimat opțiunea în acest sens.

19.4. Subcontractorii își vor exprima la momentul încheierii contractului, după caz, opțiunea de a fi plătiți direct de către achizitor.

19.5. Achizitorul efectuează plățile directe către subcontractanții agreeți doar atunci când prestația acestora este confirmată prin documente agreeate de toate cele 3 părți, respectiv achizitor, prestator și subcontractant sau de achizitor și subcontractant atunci când, în mod nejustificat, prestatorul blochează confirmarea executării obligațiilor asumate de subcontractant.

19.6. Achizitorul poate urmări orice pretenție la daune pe care prestatorul ar putea să o aibă împotriva terțului/terților susținător/susținători declarați pentru nerespectarea obligațiilor asumate prin angajamentul ferm. În acest sens, se poate realiza o cesiune a drepturilor prestatorului către achizitor, cu titlu de garanție.



## 20. Înțetarea și rezilierea contractului

20.1. Prezentul contract va înceta de drept:

- la data prevăzută în contract;
- la data intervenției unui act de autoritate;
- prin acordul părților;
- la apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii acestuia și care conduc la modificarea clauzelor contractuale în asemenea măsură încât îndeplinirea contractului ar fi contrară achizitorului și interesului public; acest fapt va fi notificat prestatorului în termen de 10 zile de la momentul apariției unor astfel de circumstanțe sau de la momentul în care achizitorul a avut cunoștință despre apariția unor astfel de circumstanțe.

20.2. Suplimentar față de cauzele de încetare, achizitorul poate rezilia contractul cu efecte depline (de jure) după acordarea unui preaviz de 10 zile prestatorului, fără necesitatea unei alte formalități și fără intervenția vreunei autorități sau instanțe de judecată, în oricare dintre situațiile următoare, dar nelimitându-se la acestea:

- a) prestatorul nu execută contractul în conformitate cu obligațiile asumate;
- b) prestatorul refuză sau omite să aducă la îndeplinire dispozițiile emise de către achizitor sau de către reprezentantul său autorizat;
- c) prestatorul cesionează contractul sau subcontractează fără a avea acordul scris al achizitorului;
- d) prestatorul face obiectul unei proceduri de insolvență, dizolvare, administrare judiciară sau sub controlul altei autorități, a încheiat o înțelegere cu creditorii privind plata datoriilor, și-a suspendat activitatea, sau se află într-o situație asemănătoare rezultând dintr-o procedură similară reglementată de legislația sau reglementările la nivel național;
- e) prestatorul a fost condamnat pentru o infracțiune în legătură cu exercitarea profesiei printr-o hotărâre judecătorească definitivă;
- f) prestatorul se află în culpă profesională gravă ce poate fi dovedită prin orice mijloc de probă pe care achizitorul îl poate justifica;
- g) împotriva prestatorului a fost pronunțată o hotărâre având autoritate de lucru judecat cu privire la fraudă, corupție, implicarea într-o organizație criminală sau orice altă activitate ilegală;
- h) are loc orice modificare organizațională care implică o schimbare cu privire la personalitatea juridică, natura sau controlul prestatorului, cu excepția situației în care asemenea modificări sunt înregistrate într-un act adițional la prezentul contract;
- i) apariția oricărei alte incapacități legale care să împiedice executarea contractului.

20.3. Dacă achizitorul reziliază contractul, va fi îndreptățit să recupereze de la prestator fără a renunța la celelalte remedii la care este îndreptățit în baza acestuia, orice pierdere sau prejudiciu suferit până la un nivel egal cu valoarea contractului.

20.4. Fără a aduce atingere dispozițiilor dreptului comun privind încetarea contractului sau dreptul autorității contractante de a solicita constatarea nulității absolute acestuia în conformitate cu dispozițiile dreptului comun, autoritatea contractantă are dreptul de a denunța unilateral contractul în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situații:

- a) Contractantul se află, la momentul atribuirii contractului, în una dintre situațiile prevăzute la art. 164-167 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice;
- b) Contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit – contractantului respectiv având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor care rezultă din legislația europeană relevantă și care a fost constatată printr-o decizie a Curții de Justiție a Uniunii Europene.

## 21. Execuția prestațiilor pe cheltuiala și riscul prestatorului

21.1. În condițiile în care clauze ale contractului prevăd, iar decizia de reziliere menționează expres, achizitorul poate proceda la finalizarea prestațiilor de către o terță parte, pe riscul și cheltuiala prestatorului, ori de câte ori prestatorul nu execută prestațiile care datorită naturii lor, nu permit întâzieri în executare și dacă potrivit înștiințării privind rezilierea, vina aparține exclusiv prestatorului.

21.2. Prestatorul parte a contractului reziliat nu are dreptul de a participa direct sau indirect la executarea prestațiilor efectuate pe cheltuiala și riscul său. Acesta va furniza totuși toate informațiile colectate și mijloacele utilizate în execuția contractului inițial și care devin necesare pentru prestarea serviciilor de către terță parte stabilită de achizitor.



UNIUNEA EUROPEANĂ



Programul Operațional Capacitate Administrativă  
Competența face diferența!



Instrumente Structurale  
2014-2020

21.3. Prestatorul parte a contractului reziliat va suporta și eventualele majorări ale prețului contractului, rezultate din executarea prestațiilor de către terța parte. În cazul diminuării prețului contractului, prestatorul parte a contractului reziliat nu va beneficia de aceasta.

## 22. Forța majoră

22.1. Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

22.2. Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

22.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

22.4. Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

22.5. Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți încetarea cauzei acesteia în maximum 15 zile de la încetare.

22.6. Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

## 23. Soluționarea litigiilor

23.1. Achizitorul și prestatorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

23.2. Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative, achizitorul și prestatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești din România.

## 24. Limba care guvernează contractul

24.1. Limba care guvernează contractul este limba română.

## 25. Proprietatea intelectuală

25.1. Documentele emise de prestator în legătură cu prezentul contract, devin proprietatea intelectuală a achizitorului din momentul în care face dovada plății prețului aferent acestora, care le va putea utiliza, publica, cesiona ori transfera așa cum va considera de cuviință, fără limitare geografică ori de altă natură, cu excepția situațiilor în care există deja asemenea drepturi de proprietate intelectuală ori industrială.

## 26. Comunicări

26.1. (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.

26.2. Comunicările între părți se pot face și prin e-mail, fax sau servicii poștale cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

## 27. Legea aplicabilă contractului

27.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Prezentul contract, având în componere 13 pagini, s-a încheiat astăzi, 07.12.2020, la sediul Municipiului Baia Mare, într-un număr de 4 (patru) exemplare, toate cu aceeași forță juridică, din care exemplarele 2, 3 și 4 pentru achizitor, iar exemplarul nr. 1 pentru prestator.

 Municipiul  
Baia Mare

Proiect cofinanțat din Fondul Social European prin  
Programul Operațional Capacitate Administrativă 2014-2020!



Prezentul contract, împreună cu toate anexele, care fac parte integrantă din cuprinsul său, reprezintă voința părților semnatare și înlătură orice altă înțelegere verbală dintre acestea, anterioară sau ulterioară încheierii lui, fiind singurul instrument juridic probant al relației contractuale dintre acestea, pentru soluționarea eventualelor litigii pe cale amiabilă sau, în caz de neînțelegere, prin acțiune în justiție adresată instanței competente material și teritorial.

**Achizitor,**

**MUNICIPIUL BAIA MARE**

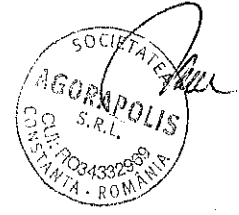
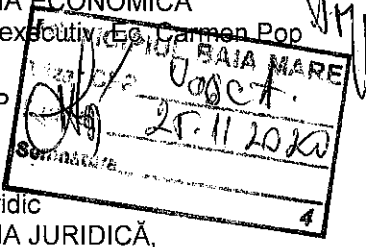
Reprezentat de:  
PRIMAR  
Dr. ec. Cătălin Cherecheș

**Prestator,**

**Asocierea S.C. AGORAPOLIS S.R.L. - S.C. URBASOFIA S.R.L.**

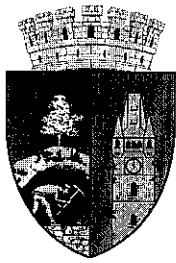
Reprezentată de:  
**S.C. AGORAPOLIS S.R.L (lider de asociere)**  
Mihaela Pușnava  
Administrator

Vizat:  
DIRECȚIA ECONOMICĂ  
Director executiv, Ec. Carmen Pop  
Viza CFP  
Vizat Juridic  
DIRECȚIA JURIDICĂ,



Director executiv, Jr. Mircea Niculae  
DIRECȚIA GENERALĂ DEZVOLTARE PUBLICĂ  
Director General, Ec. Cornelia Luca  
DIRECȚIA ACHIZIȚII  
Director executiv, Ec. Ramona Bodzeș  
SERVICIUL ACHIZIȚII PUBLICE  
Șef serviciu, Ing. Adriana Gheșie c.m.  
DIRECȚIA PROIECTE  
Ing. Radu Bolchis, Director executiv  
COMPARTIMENT URMĂRIRE CONTRACT  
DIRECȚIA PROIECTE  
SERVICIUL MANAGEMENTUL PROIECTELOR  
Manager proiect, ec. Oana Iliș





# MUNICIPIUL BAIA MARE

Am primit 1 ex 15.12.2020  
*[Signature]*

Str. Gheorghe Șincai 37  
430311, Baia Mare, România  
Telefon: +40 262 213 824

Fax: +40 262 212 332  
Email: primar@baimare.ro  
Web: www.baimare.ro

Exemplar nr. ....4....

## CONTRACT DE SERVICII

Nr. 44236 / 11.12.2020

### 1. Părțile contractante

În temeiul art. 7 alin. (5) din Legea nr. 98/2016 cu modificările și completările ulterioare privind achizițiile publice, s-a încheiat prezentul contract de servicii,

între

**MUNICIPIUL BAIA MARE**, str. Gh. Șincai nr. 37, Baia Mare, județ Maramureș, telefon 0262211001, fax 0262212332, cod fiscal 3627692, cont RO22TREZ24A700301710300X deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentat prin dl. dr. ec. Cătălin Cherecheș, având funcția de Primar, în calitate de achizitor, pe de o parte,

și

**S.C. TYCOON ASIST S.R.L.**, cu sediul în Baia Mare, str. Transilvaniei, nr. 6A, Baia Mare, județ Maramureș, telefon 0724230362, CUI 36569989, nr. de înmatriculare J24/1164/2016, cont RO34TREZ4365069XXX014854 deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentată prin dl. Tiberiu Mircea David, Administrator, în calitate de prestator, pe de altă parte.

### 2. Definiții

2.1. În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- contract - prezentul contract și toate anexele sale;
- achizitor și prestator - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- prețul contractului - prețul plătit prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;
- servicii - activitățile a căror prestare face obiectul contractului;
- produse - echipamentele, mașinile, utilajele, piesele de schimb și orice alte bunuri cuprinse în anexa/anexele la prezentul contract și pe care prestatorul are obligația de a le furniza în legătură cu serviciile prestate conform contractului;
- forța majoră - un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargo, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;
- zi - zi calendaristică; an - 365 de zile.

### 3. Interpretare

3.1. În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2. Termenul "zi" ori "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

### 4. Obiectul principal al contractului

4.1. Obiectul contractului îl reprezintă prestarea de servicii dirigenție de șantier pentru obiectivul de investiție "Lot 1- Scoala Petre Dulfu – refacere acoperiș, lucrări suplimentare" în perioada convenită și în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract.

4.2. Achizitorul se obligă să plătească prestatorului prețul convenit pentru îndeplinirea contractului de servicii de dirigenție de șantier.

## **5. Prețul contractului**

5.1. Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătitibil prestatorului de către achizitor, este de 26.177 lei (fara TVA).

5.2. Prestatorul nu este plătitor de T.V.A.

## **6. Durata contractului**

6.1. Durata prezentului contract este de la data semnării acestuia de către ambele părți, până la finalizarea lucrărilor de execuție pentru obiectivul de investiție: Lot 1- Scoala Petre Dulfu – refacere acoperiș, lucrări suplimentare.

6.2. Prezentul contract încetează să mai producă efecte după stingerea tuturor obligațiilor contractuale asumate de către părți.

## **7. Executarea contractului**

7.1(1) Executarea contractului va începe după semnarea de către părți a acestuia și se derulează pe toată durata de execuție a lucrărilor aferente contractului de lucrări nr. 43383/03.12.2020 pentru obiectivul Lotul 1- Scoala Petre Dulfu – refacere acoperiș, lucrări suplimentare, până la semnarea procesului verbal de recepție finală a investiției.

(2) Termenul de prestare a serviciilor este de 8 (opt) luni, începând de la emiterii ordinului de începere a lucrărilor.

7.2. Executarea contractului se realizează în corelație cu executarea lucrărilor, respectându-se progresul acestora.

7.3. Prestarea serviciilor va fi suspendată pe perioada în care nu se vor executa lucrări.

## **8. Documentele contractului**

8.1. Documentele contractului sunt:

a) Referatul de necesitate nr. 41602/13.11.2020, întocmit de Direcția Generală Dezvoltare Publică, Direcția Investiții – Serviciul Investiții;

b) Oferta de la S.C. Tycoon Asist S.R.L. numărul 55 din 02.11.2020, înregistrată la sediul autorității contractante cu nr. 40631 din 05.11.2020;

c) Garanția de bună execuție;

d) Cumpărare directă DA26860451 din data de 20.11.2020, realizată în SEAP;

e) Acord cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal – Anexa nr. 1;

f) Acte adiționale, dacă este cazul.

## **9. Obligațiile principale ale prestatorului**

9.1. Prestatorul se obligă să presteze serviciile care fac obiectul prezentului contract în perioada convenită și în conformitate cu obligațiile asumate, exercitându-și atribuțiile în concordanță cu cerințele Ordinului MDRT nr. 1496/2011 pentru aprobarea procedurii de autorizare a dirigenților de șantier, cu modificările și completările ulterioare, Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcții cu modificările și completările ulterioare și H.G. 273/1994 privind aprobarea Regulamentului de recepție a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora cu modificările și completările ulterioare.

9.2. Prestatorul se obligă să presteze serviciile la standardele și performanțele prezentate, în conformitate cu normativele tehnice, legislația specifică în vigoare.

9.3. Prestatorul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricărui:

i) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu produsele achiziționate, și

ii) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente.

9.4. Prestatorul are obligația să asigure prezența zilnică a dirigențului de șantier pe parcursul executării lucrărilor.

9.5. Prestatorul are obligația de a presta serviciile prevăzute în contract cu profesionalism, promptitudine, respectarea legalității și imparțialității atât față de achizitor cât și față de constructor, furnizori și proiectant.

9.6. Prestatorul prin activitatea de dirigenție de șantier pe care o prestează asigură achizitorul, că executantul căruia i-a fost atribuit contractul de execuție lucrări, își va îndeplini toate responsabilitățile asumate prin contract, va respecta prevederile legale și reglementările tehnice în vigoare și caietele de sarcini.

9.7. Prestatorul, prin activitatea de dirigenție de șantier, răspunde, conform prevederilor legale, în cazul reducerii la îndeplinire a obligațiilor prevăzute în prezentul contract și în cazul neasigurării din culpa lui a

realizării nivelului calitativ al lucrărilor prevăzute în proiectul tehnic, caietele de sarcini, reglementările tehnice în vigoare și în contract.

9.8. Dirigintele de șantier va asigura asistența tehnică pentru achizitor în cadrul contractului de servicii.

9.9. Dirigintele de șantier întocmește referatele pe specialități cu privire la modul în care a fost executată lucrarea și valoarea, fără TVA, a lucrărilor executate supuse recepției în vederea eliberării adevărului prin care se confirmă plățile efectuate către Inspectoratul de Stat în Construcții – I.S.C.

9.10. Dirigintele de șantier are obligația să încheie asigurări de răspundere civilă profesională, cu valabilitate pe durata exercitării dreptului de practică.

## **10. Obligațiile principale ale achizitorului**

10.1. Achizitorul se obligă să plătească prețul convenit în prezentul contract pentru serviciile prestate.

10.2. Achizitorul se obligă să recepționeze serviciile prestate în termenul convenit la art. 15.

10.3. Achizitorul se obligă să efectueze plata către prestator, în condițiile prevăzute la art. 17.

10.4. Dacă achizitorul nu onorează facturile în termenul prevăzut, prestatorul are dreptul de a sista prestarea serviciilor. Imediat ce achizitorul onorează facturile, prestatorul va relua prestarea serviciilor în cel mai scurt timp posibil.

## **11. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor**

11.1. În cazul în care din vina sa prestatorul nu reușește să-și execute obligațiile asumate prin contract, atunci achizitorul are dreptul de a deduce din prețul contractului ca penalități, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,03% din valoarea serviciilor neprestate, pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

11.2. În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termenul prevăzut la art. 17.1., atunci acesta are obligația de a plăti, ca penalități, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,03% din plata neefectuată, pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

11.3. Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, în mod culpabil, dă dreptul părții lezate de a cere rezilierea contractului și de a pretinde plata de daune-interese.

11.4. Achizitorul își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul, printr-o notificare scrisă adresată prestatorului, fără nici o compensație, dacă acesta din urmă intră în faliment în condițiile legii, cu condiția ca această denunțare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru prestator. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

## **12. Garanția de bună execuție**

12.1. (1) Prestatorul se obligă să constituie garanția de bună execuție a contractului în cuantum de 5% din prețul contractului fără T.V.A., respectiv suma de 1.308.85 lei, pentru toată perioada de valabilitate a contractului.

(2) Achizitorul nu face plăți către prestator, parțiale sau finale, dacă nu s-a depus de către prestator în contul de garanție de bună execuție, contravaloarea a minim 0,5% din prețul contractului, fără T.V.A.

12.2. Garanția de bună execuție se constituie în lei prin rețineri succesive din sumele datorate pentru facturile parțiale. În acest caz, prestatorul are obligația de a deschide un cont la dispoziția autorității contractante la unitatea Trezoreriei Statului din cadrul organului fiscal competent în administrarea acestuia, un cont de disponibil distinct la dispoziția autorității contractante. Suma inițială care se depune de către prestator în contul de disponibil astfel deschis nu trebuie să fie mai mică de 0,5% din prețul contractului fără T.V.A.

Deschiderea contului și depunerea sumei inițiale se va face în cel mult 5 (cinci) zile lucrătoare de la data semnării și înregistrării contractului la sediul achizitorului.

Pe parcursul îndeplinirii contractului, autoritatea contractantă urmează să alimenteze acest cont de disponibil prin rețineri succesive din sumele datorate și convenite prestatorului până la concurența sumei stabilite drept garanție de bună execuție la art. 12.1.(1).

Achizitorul va înștiința prestatorul despre vărsământul efectuat, precum și despre destinația lui. Contul astfel deschis este purtător de dobândă în favoarea prestatorului.

12.3. Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, oricând pe parcursul îndeplinirii contractului de achiziție publică, în limita prejudiciului creat, în cazul în care prestatorul nu își îndeplinește din culpa sa obligațiile asumate prin contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție, achizitorul are obligația de a notifica pretenția atât prestatorului, cât și unității Trezoreriei Statului, precizând obligațiile care nu au fost respectate, precum și modul de calcul al prejudiciului. În situația executării garanției de bună execuție, parțial sau total, prestatorul are obligația de a reînregi garanția în cauză raportat la restul rămas de executat.



12.4. Achizitorul se obligă să restituie garanția de bună execuție, conform prevederilor art. 42. alin. (3) lit. c) din H.G. nr. 395/2016, cu modificările și completările ulterioare în termen de 14 zile de la data emiterii raportului final de supervizare/expirarea duratei de garanție acordate lucrării în cauză.

### 13. Alte responsabilități ale prestatorului

13.1. (1) Prestatorul are obligația de a presta serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul și promptitudinea cuvenite angajamentului asumat, respectând toate normele tehnice și de calitate, conform legislației în vigoare.

(2) Prestatorul se obligă să supravegheze prestarea serviciilor, să asigure resursele umane, materialele, instalațiile, echipamentele și orice alte asemenea, fie de natură provizorie, fie definitivă, cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

13.2. Prestatorul este pe deplin responsabil pentru prestarea serviciilor în conformitate cu graficul de prestare convenit. Totodată, este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.

13.3. Prestatorul – Diriginte de șantier – (inspecție atestată) - răspunde față de cei pe care îi reprezintă pentru asigurarea verificărilor din punct de vedere economic, tehnic, al calității, cantităților și realizării corecte a execuției lucrărilor, exercitându-și atribuțiile pe perioada de:

- A. Pregătirea execuției lucrărilor;
- B. Execuția lucrărilor;
- C. Recepția la terminarea lucrărilor;
- D. Recepția finală a lucrărilor.

#### A. Responsabilitățile Dirigintelui de șantier în perioada de pregătire a execuției lucrărilor

1. Verifică îndeplinirea condițiilor legale cu privire la respectarea autorizației de construire;
2. Verifică corespondența dintre prevederile autorizației și cele din proiect;
3. Predă executantului amplasamentul liber și bornele de reper precizate de proiectant;
4. Participă, împreună cu executantul și proiectantul, la trasarea generală a construcției;
5. Studiază proiectul, caietele de sarcini, tehnologiile și procedurile prevăzute pentru realizarea construcției;
6. Verifică existența tuturor pieselor scrise și desenate și corelarea acestora;
7. Controlează respectarea prevederilor cu privire la verificarea proiectelor de către verificali atestați;
8. Verifică existența în proiect a prevederilor privind fazele determinante, precum și a programului de control al proiectantului;
9. Verifică existența tuturor avizelor, acordurilor, precum și respectarea prevederilor legale privind documentația tehnică;
10. Verifică existența unui sistem propriu de asigurare a calității la constructor și a procedurilor acestuia.

#### B. Responsabilitățile Dirigintelui de șantier în perioada de execuție a lucrărilor

1. Urmărește realizarea lucrărilor în conformitate cu prevederile contractului, a proiectelor, a caietelor de sarcini și a reglementărilor tehnice în vigoare;
2. Verifică respectarea tehnologiilor de execuție, în vederea asigurării nivelului calitativ prevăzut în documentația tehnică, în contract și în normele tehnice în vigoare;
3. Interzice utilizarea de lucrători neautorizați pentru lucrările la care reglementările tehnice au prevederi în acest sens;
4. Efectuează verificările prevăzute în normele tehnice și semnează documentele întocmite ca urmare a verificărilor;
5. Participă la verificarea în fazele determinante și la întocmirea proceselor verbale de lucrări ascunse;
6. Verifică respectarea legislației cu privire la materialele utilizate (existența documentelor de atestare a calității, corespondența calității acestora cu prevederile din certificatele de calitate, din contracte, din proiecte);
7. Interzice utilizarea de materiale, semifabricate și prefabricate necorespunzătoare sau fără certificate de conformitate, declarație de conformitate sau fără agrement tehnic (pentru materialele netradiționale);
8. Interzice utilizarea de tehnologii noi fără agrement tehnic;
9. Asistă la prelevarea probelor de la locul de punere în operă;
10. Urmărește din punct de vedere tehnic, executarea lucrărilor pe tot parcursul lor, admitând la plată numai lucrările corespunzătoare din punct de vedere calitativ;
11. Cere executantului, după caz, sistarea execuției, demolarea sau refacerea lucrărilor executate necorespunzător, în baza soluțiilor elaborate de proiectant sau de persoanele abilitate prin lege pentru elaborarea acestora;
12. Transmite proiectantului sesizările proprii, ale organelor abilitate, precum și ale altor participanți la realizarea construcțiilor privind neconformitățile și neconcordanțele apărute pe parcursul execuției.

13. Verifică respectarea prevederilor legale cu privire la cerințele stabilite prin Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, în cazul efectuării de modificări ale documentației sau adoptării de noi soluții care schimbă soluțiile inițiale.

14. Efectuează în numele investitorului activitatea pe linie financiară, de verificare și decontare a lucrărilor executate.

15. Dirigintele de șantier, în calitate de împuternicit al achizitorului, verifică situațiile de plată aferente cantităților de lucrări real executate din devizele pe categorii de lucrări a devizului oferta anexat la contract, pe baza atașamentelor, a facturilor pentru materiale și a documentelor doveditoare pentru tarifele de manopera, transport și utilaje;

16. Urmărește respectarea de către executant a măsurilor dispuse de proiectant sau de organele abilitate;

17. Urmărește respectarea sistemului de asigurare a calității la executant;

18. Participă la verificarea lucrărilor pe faze de execuție și dispune măsuri pentru asigurarea efectuării de către executant a tuturor verificărilor de calitate stabilite în normele tehnice;

19. Preia documentele de la executant și proiectant și completează cartea tehnică a construcției cu toate documentele prevăzute de reglementările legale;

20. Asigură implementarea unui sistem propriu de asigurare a calității de către investitor, utilizator, în activitățile ce privesc realizarea construcțiilor pentru care prestează activitatea de supraveghetor tehnic;

#### C. Responsabilitățile Dirigintelui de șantier la recepția la terminarea lucrărilor

1. Participă la recepția lucrărilor, asigură secretariatul recepției și întocmește actele de recepție;

2. Urmărește rezolvarea problemelor constatate de comisia de recepție și întocmește documentele de aducere la îndeplinire a măsurilor impuse de comisia de recepție;

3. Preda achizitorului actele de recepție, documentația tehnică și economică a construcției împreună cu cartea tehnică a construcției;

#### D. Responsabilitățile Dirigintelui de șantier la recepția finală a lucrărilor

1. După terminarea lucrărilor, dirigintele urmărește rezolvarea remediilor cuprinse în anexa procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor în cel mult 90 zile de la acceptarea acesteia;

2. Dacă executantul nu își respectă obligațiile contractuale, dirigintele are obligația de a-l soma pentru a se înscrie în clauzele contractuale;

3. Dirigintele va transmite executantului o notificare cu privire la defecțiunile care au apărut în perioada de garanție și pe care executantul trebuie să le remedieze pe cheltuielile sale;

4. Participă la recepția finală, asigură secretariatul recepției și întocmește actele de recepție;

5. După recepția finală va preda cartea tehnică a construcției deținătorului legal;

6. Prestatorul este singurul responsabil financiar ce se supune verificărilor economice efectuate de instituții abilitate

#### **14. Alte responsabilități ale achizitorului**

14.1. Achizitorul se obligă să pună la dispoziția prestatorului orice facilități și/sau informații pe care acesta le-a cerut și pe care le consideră necesare îndeplinirii contractului.

#### **15. Recepție și verificări**

15.1. Achizitorul, are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile legale în vigoare și prevederile prezentului contract.

15.2. Verificările vor fi efectuate de către achizitor prin reprezentanții săi împuterniciți din cadrul compartimentului urmărire contract – Direcția Investiții – Serviciul Investiții, pentru obiectivul respectiv, în conformitate cu prevederile din prezentul contract. Achizitorul are obligația de a notifica în scris prestatorului, identitatea persoanelor împuternicite pentru acest scop.

15.3. La finalizarea prestării serviciului de dirigenție, prestatorul are obligația de a aviza faptul că sunt îndeplinite condițiile pentru ca executantul să solicite recepția la terminarea lucrărilor.

15.4. Prestarea serviciului de dirigenție va fi considerată finalizată, la încheierea procesului verbal de recepție finală a lucrărilor.

#### **16. Începere, finalizare, întârzieri, sistare**

16.1. Prestatorul are obligația de a începe prestarea serviciilor după semnarea de către părți a acestuia, pe toată durata de execuție a lucrărilor, până la semnarea procesului verbal de recepție finală a investiției.

16.2. Dacă prestatorul nu poate respecta termenele de prestare, acesta are obligația de a notifica acest lucru, în timp util, achizitorului. Modificarea datei/perioadelor de prestare stabilite prin prezentul contract se face cu acordul părților, prin act adițional.

16.3. În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de prestare, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita penalități prestatorului.

## 17. Plăți, condiții de plată, penalități de întârziere

17.1. Achizitorul are obligația de a efectua plata către prestator în tranșe proporționale cu valoarea de decontare aprobată a lucrărilor, pe bază de factură, în termen de 30 de zile de la primirea facturii de către achizitor, respectiv de la data înregistrării la achizitor a facturii aferente serviciilor prestate, acceptate la plată de către reprezentantul achizitorului.

17.2. Toate facturile trebuie însoțite de rapoartele de activitate corespunzătoare, pentru a justifica sumele facturate în raport.

17.3. (1) Plata se va face conform contractului de servicii, în baza confirmării cu semnătură și a faptului că situațiile de lucrări sunt real executate și însoțite de acte justificative privind cantitatea, calitatea și prețul materialelor utilizate.

(2) Situațiile de lucrări verificate și confirmate la plată vor purta semnătura dirigintelui de șantier precum și următoarea mențiune pe centralizator: "Se confirmă situațiile de lucrări din punct de vedere cantitativ, calitativ și valoric". Fără această mențiune nu se va putea face plata constructorului pentru situațiile de lucrări respective.

17.4. (1) Prestarea serviciilor de dirigență de șantier va respecta progresul de execuție al lucrării. Facturarea se va realiza pe baza progresului înregistrat pentru fiecare obiect al investiției.

(2) Prestatorul are obligația de a emite factura numai după realizarea recepției calitative și cantitative a serviciilor prestate, iar în cazul constatării de diferențe cantitative și/sau calitative, numai după stingerea acestora.

17.5. (1) Plata contravalorii serviciilor se va face corelat cu stadiul fizic al lucrărilor.

(2) În cazul în care serviciile contractate au fost prestate în totalitate, conform prevederilor prezentului contract, la ultima plată prestatorul are dreptul de a încasa diferența până la suma totală asumată prin acest contract, indiferent de valoare lucrărilor real executate și acceptate la plată de către beneficiar.

17.6. Contractul nu va fi considerat terminat până când procesul-verbal de recepție finală a lucrărilor nu va fi semnat de comisia de recepție.

17.7. În cazul în care oricare din următoarele evenimente intervine și persistă, achizitorul poate suspenda, total sau parțial, plățile datorate prestatorului în baza contractului de servicii prin intermediul unei notificări scrise adresate prestatorului:

a) Prestatorul nu își îndeplinește obligațiile în executarea contractului de servicii;

b) Orice altă împrejurare pentru care prestatorul răspunde în baza contractului de servicii și care, este în măsură să interfereze sau amenință să interfereze cu finalizarea cu succes a realizării investiției.

## 18. Ajustarea prețului contractului

18.1. Pentru serviciile prestate, plățile datorate de achizitor prestatorului sunt tarifele declarate la punctul 5.1 din prezentul contract și cu valorile declarate în ofertă, anexată la prezentul contract.

18.2. Prețul contractului este ferm și nu se ajustează.

## 19. Modificări contractuale

19.1. Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

19.2 (1) Modificarea prevederilor contractului de achiziție publică în cursul perioadei sale de valabilitate se face în condițiile prevăzute la art. 221 din Legea 98/2016 privind achizițiile publice.

(2) Modificarea prevederilor contractului de achiziție publică altfel decât în cazurile prevăzute la art. 221 din Legea 98/2016 se realizează prin organizarea unei noi proceduri de atribuire, în conformitate cu dispozițiile legale.

19.3. (1) Modificarea prevederilor prezentului contract se poate face numai cu acordul ambelor părți, în scris, prin act adițional.

(2) Partea care solicită modificarea contractului are obligația de a notifica cealaltă parte, în scris, în termen de maximum 5 zile lucrătoare de la data la care a intervenit situația ce poate conduce la modificarea contractului.

## 20. Subcontractanți

20.1. Prestatorul nu are subcontractanți declarați.

20.2. (1) Prestatorul are dreptul de a implica noi subcontractanți, pe durata executării contractului de achiziție publică, cu condiția ca nominalizarea acestora să nu reprezinte o modificare substanțială a contractului de achiziție publică, în condițiile art. 221.

(2) Prestatorul va transmite achizitorului numele, datele de contact și reprezentanții legali ai subcontractanților și va obține acordul autorității contractante privind eventualii noi subcontractanți implicați ulterior în executarea contractului.

20.3. Prestatorul are obligația de a încheia contracte cu subcontractanții desemnați ulterior încheierii contractului, în aceleași condiții în care el a semnat contractul cu achizitorul, care se constituie în anexă la contract.

20.4. (1) Prestatorul este pe deplin răspunzător față de achizitor de modul în care el și subcontractanții săi îndeplinesc contractul.

(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător față de prestator de modul în care își îndeplinește partea sa din contract.

20.5. Orice convenție prin care prestatorul încredințează o parte din realizarea prezentului contract către un terț, este considerată a fi un contract de subcontractare.

20.6. Nici un subcontractant nu va fi implicat în executarea contractului fără acordul achizitorului. Prestatorul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu și-a îndeplinit partea sa din contract sau și-a îndeplinit-o necorespunzător. Schimbarea subcontractantului nu va modifica prețul contractului și nu se va efectua decât după notificarea achizitorului și primirea aprobării din partea acestuia.

20.7. Orice schimbare a subcontractantului sau introducerea unui nou subcontractant, fără aprobarea prealabilă în scris a achizitorului, sau orice încredințare a serviciilor de către subcontractant către terțe părți va fi considerată o încălcare a prezentului contract.

20.8. Acceptul achizitorului privind schimbarea subcontractantului sau introducerea unui subcontractant nou se va face în termen de 15 zile la data primirii notificării, motivând decizia sa în cazul respingerii aprobării.

20.9. Prestatorul nu are dreptul de a înlocui subcontractanții nominalizați în cazul în care înlocuirea acestora conduce la modificarea ofertei, anexă la prezentul contract.

20.10. Prestatorul va răspunde pentru actele și faptele subcontractanților săi și ale experților, agenților, salariaților acestora, ca și cum ar fi actele sau faptele sale. Acceptarea de către achizitor a subcontractării oricărei părți a prezentului contract nu va elibera prestatorul de niciuna dintre obligațiile sale din prezentul contract.

## 21. Cesiunea

21.1. Prestatorului îi este permisă cesiunea creanțelor născute din prezentul contract cu acordul scris al achizitorului, conform prevederilor Codului Civil și ale O.U.G. nr. 146/2002 privind formarea și utilizarea resurselor derulate prin trezoreria statului cu modificările și completările ulterioare, obligațiile născute rămânând în sarcina părților contractante astfel cum au fost stipulate și asumate inițial.

21.2. Solicitățile de plată către terți pot fi onorate numai după operarea unei cesiuni în condițiile prezentului contract și a legislației în vigoare.

## 22. Încetarea și rezilierea contractului

22.1. Prezentul contract va înceta de drept:

- la data prevăzută în contract;
- denunțarea unilaterală;
- prin acordul părților;
- la apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii acestuia și care conduc la modificarea clauzelor contractuale în asemenea măsură încât îndeplinirea contractului ar fi contrară achizitorului și interesului public; acest fapt va fi notificat prestatorului în termen de 10 zile de la momentul apariției unor astfel de circumstanțe sau de la momentul în care achizitorul a avut cunoștință despre apariția unor astfel de circumstanțe.

22.2. Suplimentar față de cauzele de încetare, achizitorul poate rezilia contractul cu efecte depline (de jure) după acordarea unui preaviz de 10 zile prestatorului, fără necesitatea unei alte formalități și fără intervenția vreunei autorități sau instanțe de judecată, în oricare dintre situațiile următoare, dar nelimitându-se la acestea:

- a) prestatorul nu execută contractul în conformitate cu obligațiile asumate;
- b) prestatorul refuză sau omite să aducă la îndeplinire dispozițiile emise de către achizitor sau de către reprezentantul său autorizat;
- c) prestatorul cesează contractul sau subcontractează fără a avea acordul scris al achizitorului;
- d) prestatorul face obiectul unei proceduri de insolvență, dizolvare, administrare judiciară sau sub controlul altei autorități, a încheiat o înțelegere cu creditorii privind plata datoriilor, și-a suspendat activitatea, sau se află într-o situație asemănătoare rezultând dintr-o procedură similară reglementată de legislația sau reglementările la nivel național;
- e) prestatorul a fost condamnat pentru o infracțiune în legătură cu exercitarea profesiei printr-o hotărâre judecătorească definitivă;

f) prestatorul se află în culpă profesională gravă ce poate fi dovedită prin orice mijloc de probă pe care achizitorul îl poate justifica;

g) împotriva prestatorului a fost pronunțată o hotărâre având autoritate de lucru judecat cu privire la fraudă, corupție, implicarea într-o organizație criminală sau orice altă activitate ilegală;

h) are loc orice modificare organizațională care implică o schimbare cu privire la personalitatea juridică, natura sau controlul prestatorului, cu excepția situației în care asemenea modificări sunt înregistrate într-un act adițional la prezentul contract;

i) apariția oricărei alte incapacități legale care să împiedice executarea contractului.

22.3. Dacă achizitorul reziliază contractul, va fi îndreptățit să recupereze de la prestator fără a renunța la celelalte remedii la care este îndreptățit în baza acestuia, orice pierdere sau prejudiciu suferit până la un nivel egal cu valoarea contractului.

22.4. Fără a aduce atingere dispozițiilor dreptului comun privind încetarea contractelor sau dreptului autorității contractante de a solicita constatarea nulității absolute a contractului de achiziție publică, în conformitate cu dispozițiile dreptului comun, autoritatea contractantă are dreptul de a denunța unilateral un contract de achiziție publică în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situații:

a) contractantul se afla, la momentul atribuirii contractului, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art. 164-167;

b) contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit contractantului respectiv, având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor care rezultă din legislația europeană relevantă și care a fost constatată printr-o decizie a Curții de Justiție a Uniunii Europene.

### **23. Execuția prestațiilor pe cheltuiala și riscul prestatorului**

23.1. În condițiile în care clauze ale contractului prevăd, iar decizia de reziliere menționează expres, achizitorul poate proceda la finalizarea prestațiilor de către o terță parte, pe riscul și cheltuiala prestatorului, ori de câte ori prestatorul nu execută prestațiile care datorită naturii lor, nu permit întârzieri în executare și dacă potrivit înștiințării privind rezilierea, vina aparține exclusiv prestatorului.

23.2. Prestatorul parte a contractului reziliat nu are dreptul de a participa direct sau indirect la executarea prestațiilor efectuate pe cheltuiala și riscul său. Acesta va furniza totuși toate informațiile colectate și mijloacele utilizate în execuția contractului inițial și care devin necesare pentru prestarea serviciilor de către terța parte stabilită de achizitor.

23.3. Prestatorul parte a contractului reziliat va suporta și eventualele majorări ale prețului contractului, rezultate din executarea prestațiilor de către terța parte. În cazul diminuării prețului contractului, prestatorul parte a contractului reziliat nu va beneficia de aceasta.

### **24. Forța majoră**

24.1. Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

24.2. Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

24.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

24.4. Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

24.5. Dacă forța majoră acționează sau se estimează ca va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna dintre părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

### **25. Soluționarea litigiilor**

25.1. Achizitorul și prestatorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

25.2. Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative, achizitorul și prestatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești din România.

### **26. Limba care guvernează contractul**

26.1. Limba care guvernează contractul este limba română.

**27. Comunicări**

27.1. (1) Orice comunicare dintre părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.

27.2. Comunicările între părți se pot face și prin e-mail, fax sau servicii poștale cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

**28. Legea aplicabilă contractului**

28.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Prezentul contract, împreună cu toate anexele, care fac parte integrantă din cuprinsul său, reprezintă voința părților semnatare și înlătură orice altă înțelegere verbală dintre acestea, anterioară sau ulterioară încheierii lui, fiind singurul instrument juridic probant al relației contractuale dintre acestea, pentru soluționarea eventualelor litigii pe cale amiabilă sau, în caz de neînțelegere, prin acțiune în justiție adresată instanței competente material și teritorial.

Prezentul contract, având în componere 9 (noua) pagini, s-a încheiat astăzi, 11.12.2020 la sediul Municipiului Baia Mare, într-un număr de 4 (patru) exemplare, toate cu aceeași forță juridică, din care exemplarele 2, 3 și 4 pentru achizitor, iar exemplarul nr. 1 pentru prestator.

**Achizitor****MUNICIPIUL BAIA MARE**

Reprezentat de:

Dr. ec. Cătălin Cherecheș  
Primarul Municipiului Baia Mare

**Prestator****S.C. TYCOON ASIST/S.R.L.**

Reprezentată de:  
David Mircea Hiberiu  
Administrator

Vizat:

Direcția Economică  
Ec. Carmen Pop, Director executiv

Viza CFP

<b>MUNICIPIUL BAIA MARE</b>	
Vizat CFP	
Nume	
Semnătura	

Vizat juridic,  
Direcția Juridică,  
Jur. Mircea Niculae, Director executiv

Direcția Generală de Dezvoltare Publică  
Ec. Cornelia Luca, Director general

Direcția Achiziții  
Ec. Ramona Bodzér, Director executiv

Compartiment urmărire contract:  
Direcția Investiții  
Ing. Elena Pop, Director executiv

Serviciu Investiții  
Ing. Crina Zete, Inspector Asistent



# MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Șincai 37  
430311, Baia Mare, România  
Telefon: +40 262 213 824

Fax: +40 262 212 332  
Email: primar@baiamare.ro  
Web: www.baiamare.ro

Exemplar nr. ....<sup>4</sup>

## CONTRACT DE SERVICII

Nr. 44238 / 11.12.2020

Ace primit lex  
Bj

### 1. Părțile contractante

În temeiul art. 7 alin. (5) din Legea nr. 98/2016 cu modificările și completările ulterioare privind achizițiile publice, s-a încheiat prezentul contract de servicii,

între

**MUNICIPIUL BAIA MARE**, str. Gh. Șincai nr. 37, Baia Mare, județ Maramureș, telefon 0262211001, fax 0262212332, cod fiscal 3627692, cont RO22TREZ24A700301710300X deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentat prin dl. dr. ec. Cătălin Cherecheș, având funcția de Primar, în calitate de achizitor, pe de o parte,

și

**S.C. TYCOON ASIST S.R.L.**, cu sediul în Baia Mare, str. Transilvaniei, nr. 6A, Baia Mare, județ Maramureș, telefon 0724230362, CUI 36569989, nr. de înmatriculare J24/1164/2016, cont RO34TREZ4365069XXX014854 deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentată prin dl. Tiberiu Mircea David, administrator, în calitate de prestator, pe de altă parte.

### 2. Definiții

2.1. În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- contract - prezentul contract și toate anexele sale;
- achizitor și prestator - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- prețul contractului - prețul plătit prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;
- servicii - activitățile a căror prestare face obiectul contractului;
- produse - echipamentele, mașinile, utilajele, piesele de schimb și orice alte bunuri cuprinse în anexa/anexele la prezentul contract și pe care prestatorul are obligația de a le furniza în legătură cu serviciile prestate conform contractului;
- forța majoră - un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargo, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;
- zi - zi calendaristică; an - 365 de zile.

### 3. Interpretare

3.1. În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2. Termenul "zi" ori "zile" sau orice referire la zile reprezintă zilele calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

### 4. Obiectul principal al contractului

4.1. Obiectul contractului îl reprezintă prestarea de servicii dirigenție de șantier pentru obiectivul de investiție Lot 2 - Clădire Direcția de Venituri – Minorități – reconstrucție acoperiș, lucrări suplimentare, în perioada convenită și în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract.

4.2. Achizitorul se obligă să plătească prestatorului prețul convenit pentru îndeplinirea contractului de servicii de dirigenție de șantier.

## 5. Prețul contractului

5.1. Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătitibil prestatorului de către achizitor, este de 21.548 lei (fara TVA).

5.2. Prestatorul nu este plătitor de T.V.A.

## 6. Durata contractului

6.1. Durata prezentului contract este de la data semnării acestuia de către ambele părți, până la finalizarea lucrărilor de execuție pentru obiectivul de investiție Lot 2 - Clădire Direcția de Venituri – Minorități – reconstrucție acoperiș, lucrări suplimentare.

6.2. Prezentul contract încetează să mai producă efecte după stingerea tuturor obligațiilor contractuale asumate de către părți.

## 7. Executarea contractului

7.1(1) Executarea contractului va începe după semnarea de către părți a acestuia și se derulează pe toată durata de execuție a lucrărilor aferente contractului de lucrări nr. 43384/03.12.2020 pentru obiectivul Lotul 2- Clădire Direcția de Venituri – Minorități – reconstrucție acoperiș, lucrări suplimentare, până la semnarea procesului verbal de recepție finală a investiției.

(2) Termenul de prestare a serviciilor este de 8 (opt) luni, începând de la emiterii ordinului de începere a lucrărilor.

7.2. Executarea contractului se realizează în corelație cu executarea lucrărilor, respectându-se progresul acestora.

7.3. Prestarea serviciilor va fi suspendată pe perioada în care nu se vor executa lucrări.

## 8. Documentele contractului

8.1. Documentele contractului sunt:

a) Referatul de necesitate nr. 41602/13.11.2020, întocmit de Direcția Generală Dezvoltare Publică, Direcția Investiții – Serviciul Investiții;

b) Oferta de la S.C. Tycoon Asist S.R.L. numărul 55 din 02.11.2020, înregistrată la sediul autorității contractante cu nr. 40631 din 05.11.2020;

c) Garanția de bună execuție;

d) Cumpărare directă DA26860451 din data de 20.11.2020, realizată în SEAP;

e) Acord cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal – Anexa nr. 1;

f) Acte adiționale, dacă este cazul.

## 9. Obligațiile principale ale prestatorului

9.1. Prestatorul se obligă să presteze serviciile care fac obiectul prezentului contract în perioada convenită și în conformitate cu obligațiile asumate, exercitându-și atribuțiile în concordanță cu cerințele Ordinului MDRT nr. 1496/2011 pentru aprobarea procedurii de autorizare a dirigenților de șantier, cu modificările și completările ulterioare, Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcții cu modificările și completările ulterioare și H.G. 273/1994 privind aprobarea Regulamentului de recepție a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora cu modificările și completările ulterioare.

9.2. Prestatorul se obligă să presteze serviciile la standardele și performanțele prezentate, în conformitate cu normativele tehnice, legislația specifică în vigoare.

9.3. Prestatorul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricăror:

i) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu produsele achiziționate, și

ii) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente.

9.4. Prestatorul are obligația să asigure prezența zilnică a dirigențului de șantier pe parcursul executării lucrărilor.

9.5. Prestatorul are obligația de a presta serviciile prevăzute în contract cu profesionalism, promptitudine, respectarea legalității și imparțialității atât față de achizitor cât și față de constructor, furnizori și proiectant.

9.6. Prestatorul prin activitatea de dirigenție de șantier pe care o prestează asigură achizitorul, că executantul cărui i-a fost atribuit contractul de execuție lucrări, își va îndeplini toate responsabilitățile asumate prin contract, va respecta prevederile legale și reglementările tehnice în vigoare și caetele de sarcini.

9.7. Prestatorul, prin activitatea de dirigenție de șantier, răspunde, conform prevederilor legale, în cazul reducerii la îndeplinire a obligațiilor prevăzute în prezentul contract și în cazul neasigurării din culpa lui a



realizării nivelului calitativ al lucrărilor prevăzute în proiectul tehnic, caietele de sarcini, reglementările tehnice în vigoare și în contract.

9.8. Dirigintele de șantier va asigura asistența tehnică pentru achizitor în cadrul contractului de servicii.

9.9. Dirigintele de șantier întocmește referatele pe specialități cu privire la modul în care a fost executată lucrarea și valoarea, fără TVA, a lucrărilor executate supuse recepției în vederea eliberării adeverinței prin care se confirmă plățile efectuate către Inspectoratul de Stat în Construcții – I.S.C.

9.10. Dirigintele de șantier are obligația să încheie asigurări de răspundere civilă profesională, cu valabilitate pe durata exercitării dreptului de practică.

## **10. Obligațiile principale ale achizitorului**

10.1. Achizitorul se obligă să plătească prețul convenit în prezentul contract pentru serviciile prestate.

10.2. Achizitorul se obligă să recepționeze serviciile prestate în termenul convenit la art. 15.

10.3. Achizitorul se obligă să efectueze plata către prestator, în condițiile prevăzute la art. 17.

10.4. Dacă achizitorul nu onorează facturile în termenul prevăzut, prestatorul are dreptul de a sista prestarea serviciilor. Imediat ce achizitorul onorează facturile, prestatorul va relua prestarea serviciilor în cel mai scurt timp posibil.

## **11. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor**

11.1. În cazul în care din vina sa prestatorul nu reușește să-și execute obligațiile asumate prin contract, atunci achizitorul are dreptul de a deduce din prețul contractului ca penalități, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,03% din valoarea serviciilor neprestate, pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

11.2. În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termenul prevăzut la art. 17.1., atunci acesta are obligația de a plăti, ca penalități, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,03% din plata neefectuată, pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

11.3. Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, în mod culpabil, dă dreptul părții lezate de a cere rezilierea contractului și de a pretinde plata de daune-interese.

11.4. Achizitorul își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul, printr-o notificare scrisă adresată prestatorului, fără nici o compensație, dacă acesta din urmă intră în faliment în condițiile legii, cu condiția ca această denunțare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru prestator. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

## **12. Garanția de bună execuție**

12.1. (1) Prestatorul se obligă să constituie garanția de bună execuție a contractului în cuantum de 5% din prețul contractului fără T.V.A., respectiv suma de 1.077,40 lei, pentru toată perioada de valabilitate a contractului.

(2) Achizitorul nu face plăți către prestator, parțiale sau finale, dacă nu s-a depus de către prestator în contul de garanție de bună execuție, contravaloarea a minim 0,5% din prețul contractului, fără T.V.A.

12.2. Garanția de bună execuție se constituie în lei prin rețineri succesive din sumele datorate pentru facturile parțiale. În acest caz, prestatorul are obligația de a deschide un cont la dispoziția autorității contractante la unitatea Trezoreriei Statului din cadrul organului fiscal competent în administrarea acestuia, un cont de disponibil distinct la dispoziția autorității contractante. Suma inițială care se depune de către prestator în contul de disponibil astfel deschis nu trebuie să fie mai mică de 0,5% din prețul contractului fără T.V.A.

Deschiderea contului și depunerea sumei inițiale se va face în cel mult 5 (cinci) zile lucrătoare de la data semnării și înregistrării contractului la sediul achizitorului.

Pe parcursul îndeplinirii contractului, autoritatea contractantă urmează să alimenteze acest cont de disponibil prin rețineri succesive din sumele datorate și convenite prestatorului până la concurența sumei stabilite drept garanție de bună execuție la art. 12.1.(1).

Achizitorul va înștiința prestatorul despre vărsământul efectuat, precum și despre destinația lui. Contul astfel deschis este purtător de dobândă în favoarea prestatorului.

12.3. Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, oricând pe parcursul îndeplinirii contractului de achiziție publică, în limita prejudiciului creat, în cazul în care prestatorul nu își îndeplinește din culpa sa obligațiile asumate prin contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție, achizitorul are obligația de a notifica pretenția atât prestatorului, cât și unității Trezoreriei Statului, precizând obligațiile care nu au fost respectate, precum și modul de calcul al prejudiciului. În situația executării garanției de bună execuție, parțial sau total, prestatorul are obligația de a reînregistra garanția în cauză raportat la restul rămas de executat.

12.4. Achizitorul se obligă să restituie garanția de bună execuție, conform prevederilor art. 42. alin. (3) lit. c) din H.G. nr. 395/2016, cu modificările și completările ulterioare în termen de 14 zile de la data emiterii raportului final de supervizare/expirarea duratei de garanție acordate lucrării în cauză.

### **13. Alte responsabilități ale prestatorului**

13.1. (1) Prestatorul are obligația de a presta serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul și promptitudinea convenite angajamentului asumat, respectând toate normele tehnice și de calitate, conform legislației în vigoare.

(2) Prestatorul se obligă să supravegheze prestarea serviciilor, să asigure resursele umane, materialele, instalațiile, echipamentele și orice alte asemenea, fie de natură provizorie, fie definitivă, cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

13.2. Prestatorul este pe deplin responsabil pentru prestarea serviciilor în conformitate cu graficul de prestare convenit. Totodată, este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.

13.3. Prestatorul – Diriginte de șantier – (inspecție atestată) - răspunde față de cei pe care îi reprezintă pentru asigurarea verificărilor din punct de vedere economic, tehnic, al calității, cantităților și realizării corecte a execuției lucrărilor, exercitându-și atribuțiile pe perioada de:

- A. Pregătirea execuției lucrărilor;
- B. Execuția lucrărilor;
- C. Recepția la terminarea lucrărilor;
- D. Recepția finală a lucrărilor.

#### A. Responsabilitățile Dirigintei de șantier în perioada de pregătire a execuției lucrărilor

1. Verifică îndeplinirea condițiilor legale cu privire la respectarea autorizației de construire;
2. Verifică corespondența dintre prevederile autorizației și cele din proiect;
3. Predă executantului amplasamentul liber și bornele de reper precizate de proiectant;
4. Participă, împreună cu executantul și proiectantul, la trasarea generală a construcției;
5. Studiază proiectul, caietele de sarcini, tehnologiile și procedurile prevăzute pentru realizarea construcției;
6. Verifică existența tuturor pieselor scrise și desenate și corelarea acestora;
7. Controlează respectarea prevederilor cu privire la verificarea proiectelor de către verificatori atestați;
8. Verifică existența în proiect a prevederilor privind fazele determinante, precum și a programului de control al proiectantului;
9. Verifică existența tuturor avizelor, acordurilor, precum și respectarea prevederilor legale privind documentația tehnică;
10. Verifică existența unui sistem propriu de asigurare a calității la constructor și a procedurilor acestuia.

#### B. Responsabilitățile Dirigintei de șantier în perioada de execuție a lucrărilor

1. Urmărește realizarea lucrărilor în conformitate cu prevederile contractului, a proiectelor, a caietelor de sarcini și a reglementărilor tehnice în vigoare;
2. Verifică respectarea tehnologiilor de execuție, în vederea asigurării nivelului calitativ prevăzut în documentația tehnică, în contract și în normele tehnice în vigoare;
3. Interzice utilizarea de lucrători neautorizați pentru lucrările la care reglementările tehnice au prevederi în acest sens;
4. Efectuează verificările prevăzute în normele tehnice și semnează documentele întocmite ca urmare a verificărilor;
5. Participă la verificarea în fazele determinante și la întocmirea proceselor verbale de lucrări ascunse;
6. Verifică respectarea legislației cu privire la materialele utilizate (existența documentelor de atestare a calității, corespondența calității acestora cu prevederile din certificatele de calitate, din contracte, din proiecte);
7. Interzice utilizarea de materiale, semifabricate și prefabricate necorespunzătoare sau fără certificate de conformitate, declarație de conformitate sau fără agrement tehnic (pentru materialele netradiționale);
8. Interzice utilizarea de tehnologii noi fără agrement tehnic;
9. Asistă la prelevarea probelor de la locul de punere în operă;
10. Urmărește din punct de vedere tehnic, executarea lucrărilor pe tot parcursul lor, admitând la plată numai lucrările corespunzătoare din punct de vedere calitativ;
11. Cere executantului, după caz, sistarea execuției, demolarea sau refacerea lucrărilor executate necorespunzător, în baza soluțiilor elaborate de proiectant sau de persoanele abilitate prin lege pentru elaborarea acestora;
12. Transmite proiectantului sesizările proprii, ale organelor abilitate, precum și ale altor participanți la realizarea construcțiilor privind neconformitățile și neconcordanțele apărute pe parcursul execuției.

13. Verifică respectarea prevederilor legale cu privire la cerințele stabilite prin Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, în cazul efectuării de modificări ale documentației sau adoptării de noi soluții care schimbă soluțiile inițiale.

14. Efectuează în numele investitorului activitatea pe linie financiară, de verificare și decontare a lucrărilor executate.

15. Dirigintele de șantier, în calitate de împuternicit al achizitorului, verifică situațiile de plată aferente cantităților de lucrări real executate din devizele pe categorii de lucrări a devizului oferta anexat la contract, pe baza atașamentelor, a facturilor pentru materiale și a documentelor doveditoare pentru tarifele de manopera, transport și utilaje;

16. Urmărește respectarea de către executant a măsurilor dispuse de proiectant sau de organele abilitate;

17. Urmărește respectarea sistemului de asigurare a calității la executant;

18. Participă la verificarea lucrărilor pe faze de execuție și dispune măsuri pentru asigurarea efectuării de către executant a tuturor verificărilor de calitate stabilite în normele tehnice;

19. Preia documentele de la executant și proiectant și completează cartea tehnică a construcției cu toate documentele prevăzute de reglementările legale;

20. Asigură implementarea unui sistem propriu de asigurare a calității de către investitor, utilizator, în activitățile ce privesc realizarea construcțiilor pentru care prestează activitatea de supraveghetor tehnic;

#### C. Responsabilitățile Dirigintelui de șantier la recepția la terminarea lucrărilor

1. Participă la recepția lucrărilor, asigură secretariatul recepției și întocmește actele de recepție;

2. Urmărește rezolvarea problemelor constatate de comisia de recepție și întocmește documentele de aducere la îndeplinire a măsurilor impuse de comisia de recepție;

3. Preda achizitorului actele de recepție, documentația tehnică și economică a construcției împreună cu cartea tehnică a construcției;

#### D. Responsabilitățile Dirigintelui de șantier la recepția finală a lucrărilor

1. După terminarea lucrărilor, dirigintele urmărește rezolvarea remediilor cuprinse în anexa procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor în cel mult 90 zile de la acceptarea acesteia;

2. Dacă executantul nu își respectă obligațiile contractuale, dirigintele are obligația de a-l soma pentru a se înscrie în clauzele contractuale;

3. Dirigintele va transmite executantului o notificare cu privire la defecțiunile care au apărut în perioada de garanție și pe care executantul trebuie să le remedieze pe cheltuiala sa;

4. Participă la recepția finală, asigură secretariatul recepției și întocmește actele de recepție;

5. După recepția finală va preda cartea tehnică a construcției deținătorului legal;

6. Prestatorul este singurul responsabil financiar ce se supune verificărilor economice efectuate de instituții abilitate

#### **14. Alte responsabilități ale achizitorului**

14.1. Achizitorul se obligă să pună la dispoziția prestatorului orice facilități și/sau informații pe care acesta le-a cerut și pe care le consideră necesare îndeplinirii contractului.

#### **15. Recepție și verificări**

15.1. Achizitorul, are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile legale în vigoare și prevederile prezentului contract.

15.2. Verificările vor fi efectuate de către achizitor prin reprezentanții săi împuterniciți din cadrul compartimentului urmărire contract – Direcția Investiții – Serviciul Investiții, pentru obiectivul respectiv, în conformitate cu prevederile din prezentul contract. Achizitorul are obligația de a notifica în scris prestatorului, identitatea persoanelor împuternicite pentru acest scop.

15.3. La finalizarea prestării serviciului de dirigenție, prestatorul are obligația de a aviza faptul că sunt îndeplinite condițiile pentru ca executantul să solicite recepția la terminarea lucrărilor.

15.4. Prestarea serviciului de dirigenție va fi considerată finalizată, la încheierea procesului verbal de recepție finală a lucrărilor.

#### **16. Începere, finalizare, întârzieri, sistare**

16.1. Prestatorul are obligația de a începe prestarea serviciilor după semnarea de către părți a acestuia, pe toată durata de execuție a lucrărilor, până la semnarea procesului verbal de recepție finală a investiției.

16.2. Dacă prestatorul nu poate respecta termenele de prestare, acesta are obligația de a notifica acest lucru, în timp util, achizitorului. Modificarea datei/periodelor de prestare stabilite prin prezentul contract se face cu acordul părților, prin act adițional.

16.3. În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de prestare, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita penalități prestatorului.

## **17. Plăți, condiții de plată, penalități de întârziere**

17.1. Achizitorul are obligația de a efectua plata către prestator în tranșe proporționale cu valoarea de decontare aprobată a lucrărilor, pe bază de factură, în termen de 30 de zile de la primirea facturii de către achizitor, respectiv de la data înregistrării la achizitor a facturii aferente serviciilor prestate, acceptate la plată de către reprezentantul achizitorului.

17.2. Toate facturile trebuie însoțite de rapoartele de activitate corespunzătoare, pentru a justifica sumele facturate în raport.

17.3. (1) Plata se va face conform contractului de servicii, în baza confirmării cu semnătură și a faptului că situațiile de lucrări sunt real executate și însoțite de acte justificative privind cantitatea, calitatea și prețul materialelor utilizate.

(2) Situațiile de lucrări verificate și confirmate la plată vor purta semnătura dirigintelui de șantier precum și următoarea mențiune pe centralizator: "Se confirmă situațiile de lucrări din punct de vedere cantitativ, calitativ și valoric". Fără această mențiune nu se va putea face plata constructorului pentru situațiile de lucrări respective.

17.4. (1) Prestarea serviciilor de diriginte de șantier va respecta progresul de execuție al lucrării. Facturarea se va realiza pe baza progresului înregistrat pentru fiecare obiect al investiției.

(2) Prestatorul are obligația de a emite factura numai după realizarea recepției calitative și cantitative a serviciilor prestate, iar în cazul constatării de diferențe cantitative și/sau calitative, numai după stingerea acestora.

17.5. Plata contravalorii serviciilor se va face corelat cu stadiul fizic al lucrărilor.

(2) În cazul în care serviciile contractate au fost prestate în totalitate, conform prevederilor prezentului contract, la ultima plată prestatorul are dreptul de a încasa diferența până la suma totală asumată prin acest contract, indiferent de valoare lucrărilor real executate și acceptate la plată de către beneficiar.

17.6. Contractul nu va fi considerat terminat până când procesul-verbal de recepție finală a lucrărilor nu va fi semnat de comisia de recepție.

17.7. În cazul în care oricare din următoarele evenimente intervine și persistă, achizitorul poate suspenda, total sau parțial, plățile datorate prestatorului în baza contractului de servicii prin intermediul unei notificări scrise adresate prestatorului:

a) Prestatorul nu își îndeplinește obligațiile în executarea contractului de servicii;

b) Orice altă împrejurare pentru care prestatorul răspunde în baza contractului de servicii și care, este în măsură să interfereze sau amenință să interfereze cu finalizarea cu succes a realizării investiției.

## **18. Ajustarea prețului contractului**

18.1. Pentru serviciile prestate, plățile datorate de achizitor prestatorului sunt tarifele declarate la punctul 5.1 din prezentul contract și cu valorile declarate în ofertă, anexată la prezentul contract.

18.2. Prețul contractului este ferm și nu se ajustează.

## **19. Modificări contractuale**

19.1. Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

19.2 (1) Modificarea prevederilor contractului de achiziție publică în cursul perioadei sale de valabilitate se face în condițiile prevăzute la art. 221 din Legea 98/2016 privind achizițiile publice.

(2) Modificarea prevederilor contractului de achiziție publică altfel decât în cazurile prevăzute la art. 221 din Legea 98/2016 se realizează prin organizarea unei noi proceduri de atribuire, în conformitate cu dispozițiile legale.

19.3. (1) Modificarea prevederilor prezentului contract se poate face numai cu acordul ambelor părți, în scris, prin act adițional.

(2) Partea care solicită modificarea contractului are obligația de a notifica cealaltă parte, în scris, în termen de maximum 5 zile lucrătoare de la data la care a intervenit situația ce poate conduce la modificarea contractului.

## **20. Subcontractanți**

20.1. (1) Prestatorul are dreptul de a implica noi subcontractanți, pe durata executării contractului de achiziție publică, cu condiția ca nominalizarea acestora să nu reprezinte o modificare substanțială a contractului de achiziție publică, în condițiile art. 221.

(2) Prestatorul va transmite achizitorului numele, datele de contact și reprezentanții legali ai subcontractanților și va obține acordul autorității contractante privind eventualele noi subcontractanți implicați ulterior în executarea contractului.

20.2. Prestatorul are obligația de a încheia contracte cu subcontractanții desemnați ulterior încheierii contractului, în aceleași condiții în care el a semnat contractul cu achizitorul, care se constituie în anexă la contract

20.3. (1) Prestatorul este pe deplin răspunzător față de achizitor de modul în care el și subcontractanții săi îndeplinesc contractul.

(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător față de prestator de modul în care își îndeplinește partea sa din contract.

20.4. Orice convenție prin care prestatorul încredințează o parte din realizarea prezentului contract către un terț, este considerată a fi un contract de subcontractare.

20.5. Nici un subcontractant nu va fi implicat în executarea contractului fără acordul achizitorului. Prestatorul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu și-a îndeplinit partea sa din contract sau și-a îndeplinit-o necorespunzător. Schimbarea subcontractantului nu va modifica prețul contractului și nu se va efectua decât după notificarea achizitorului și primirea aprobării din partea acestuia.

20.6. Orice schimbare a subcontractantului sau introducerea unui nou subcontractant, fără aprobarea prealabilă în scris a achizitorului, sau orice încredințare a serviciilor de către subcontractant către terțe părți va fi considerată o încălcare a prezentului contract.

20.7. Acceptul achizitorului privind schimbarea subcontractantului sau introducerea unui subcontractant nou se va face în termen de 15 zile la data primirii notificării, motivând decizia sa în cazul respingerii aprobării.

20.8. Prestatorul nu are dreptul de a înlocui subcontractanții nominalizați în cazul în care înlocuirea acestora conduce la modificarea ofertei, anexă la prezentul contract.

20.9. Prestatorul va răspunde pentru actele și faptele subcontractanților săi și ale experților, agenților, salariaților acestora, ca și cum ar fi actele sau faptele sale. Acceptarea de către achizitor a subcontractării oricărei părți a prezentului contract nu va elibera prestatorul de niciuna dintre obligațiile sale din prezentul contract.

## 21. Cesiunea

21.1. Prestatorului îi este permisă cesiunea creanțelor născute din prezentul contract cu acordul scris al achizitorului, conform prevederilor Codului Civil și ale O.U.G. nr. 146/2002 privind formarea și utilizarea resurselor derulate prin trezoreria statului cu modificările și completările ulterioare, obligațiile născute rămânând în sarcina părților contractante astfel cum au fost stipulate și asumate inițial.

21.2. Solicitățile de plată către terți pot fi onorate numai după operarea unei cesiuni în condițiile prezentului contract și a legislației în vigoare.

## 22. Încetarea și rezilierea contractului

22.1. Prezentul contract va înceta de drept:

- la data prevăzută în contract;
- denunțarea unilaterală;
- prin acordul părților;
- la apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii acestuia și care conduc la modificarea clauzelor contractuale în asemenea măsură încât îndeplinirea contractului ar fi contrară achizitorului și interesului public; acest fapt va fi notificat prestatorului în termen de 10 zile de la momentul apariției unor astfel de circumstanțe sau de la momentul în care achizitorul a avut cunoștință despre apariția unor astfel de circumstanțe.

22.2. Suplimentar față de cauzele de încetare, achizitorul poate rezilia contractul cu efecte depline (de jure) după acordarea unui preaviz de 10 zile prestatorului, fără necesitatea unei alte formalități și fără intervenția vreunei autorități sau instanțe de judecată, în oricare dintre situațiile următoare, dar nelimitându-se la acestea:

- a) prestatorul nu execută contractul în conformitate cu obligațiile asumate;
- b) prestatorul refuză sau omite să aducă la îndeplinire dispozițiile emise de către achizitor sau de către reprezentantul său autorizat;
- c) prestatorul cesionează contractul sau subcontractează fără a avea acordul scris al achizitorului;
- d) prestatorul face obiectul unei proceduri de insolvență, dizolvare, administrare judiciară sau sub controlul altei autorități, a încheiat o înțelegere cu creditorii privind plata datoriilor, și-a suspendat activitatea, sau se află într-o situație asemănătoare rezultând dintr-o procedură similară reglementată de legislația sau reglementările la nivel național;
- e) prestatorul a fost condamnat pentru o infracțiune în legătură cu exercitarea profesiei printr-o hotărâre judecătorească definitivă;

- f) prestatorul se află în culpă profesională gravă ce poate fi dovedită prin orice mijloc de probă pe care achizitorul îl poate justifica;
- g) împotriva prestatorului a fost pronunțată o hotărâre având autoritate de lucru judecat cu privire la fraudă, corupție, implicarea într-o organizație criminală sau orice altă activitate ilegală;
- h) are loc orice modificare organizațională care implică o schimbare cu privire la personalitatea juridică, natura sau controlul prestatorului, cu excepția situației în care asemenea modificări sunt înregistrate într-un act adițional la prezentul contract;
- i) apariția oricărei alte incapacități legale care să împiedice executarea contractului.

22.3. Dacă achizitorul reziliază contractul, va fi îndreptățit să recupereze de la prestator fără a renunța la celelalte remedii la care este îndreptățit în baza acestuia, orice pierdere sau prejudiciu suferit până la un nivel egal cu valoarea contractului.

22.4. Fără a aduce atingere dispozițiilor dreptului comun privind încetarea contractelor sau dreptului autorității contractante de a solicita constatarea nulității absolute a contractului de achiziție publică, în conformitate cu dispozițiile dreptului comun, autoritatea contractantă are dreptul de a denunța unilateral un contract de achiziție publică în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situații:

- a) contractantul se afla, la momentul atribuirii contractului, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art. 164-167;
- b) contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit contractantului respectiv, având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor care rezultă din legislația europeană relevantă și care a fost constatată printr-o decizie a Curții de Justiție a Uniunii Europene.

### **23. Execuția prestațiilor pe cheltuiala și riscul prestatorului**

23.1. În condițiile în care clauze ale contractului prevăd, iar decizia de reziliere menționează expres, achizitorul poate proceda la finalizarea prestațiilor de către o terță parte, pe riscul și cheltuiala prestatorului, ori de câte ori prestatorul nu execută prestațiile care datorită naturii lor, nu permit întâzieri în executare și dacă potrivit înștiințării privind rezilierea, vina aparține exclusiv prestatorului.

23.2. Prestatorul parte a contractului reziliat nu are dreptul de a participa direct sau indirect la executarea prestațiilor efectuate pe cheltuiala și riscul său. Acesta va furniza totuși toate informațiile colectate și mijloacele utilizate în execuția contractului inițial și care devin necesare pentru prestarea serviciilor de către terța parte stabilită de achizitor.

23.3. Prestatorul parte a contractului reziliat va suporta și eventualele majorări ale prețului contractului, rezultate din executarea prestațiilor de către terța parte. În cazul diminuării prețului contractului, prestatorul parte a contractului reziliat nu va beneficia de aceasta.

### **24. Forța majoră**

24.1. Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

24.2. Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

24.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

24.4. Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

24.5. Dacă forța majoră acționează sau se estimează ca va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea deplin drept a prezentului contract, fără ca vreuna dintre părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

### **25. Soluționarea litigiilor**

25.1. Achizitorul și prestatorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

25.2. Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative, achizitorul și prestatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești din România.

### **26. Limba care guvernează contractul**

26.1. Limba care guvernează contractul este limba română.

**27. Comunicări**

27.1. (1) Orice comunicare dintre părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.

27.2. Comunicările între părți se pot face și prin e-mail, fax sau servicii poștale cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

**28. Legea aplicabilă contractului**

28.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Prezentul contract, împreună cu toate anexele, care fac parte integrantă din cuprinsul său, reprezintă voința părților semnatare și înlătură orice altă înțelegere verbală dintre acestea, anterioară sau ulterioară încheierii lui, fiind singurul instrument juridic probant al relației contractuale dintre acestea, pentru soluționarea eventualelor litigii pe cale amiabilă sau, în caz de neînțelegere, prin acțiune în justiție adresată instanței competente material și teritorial.

Prezentul contract, având în componere 9 (noua) pagini, s-a încheiat astăzi, 11.12.2020 la sediul Municipiului Baia Mare, într-un număr de 4 (patru) exemplare, toate cu aceeași forță juridică, din care exemplarele 2, 3 și 4 pentru achizitor, iar exemplarul nr. 1 pentru prestator.

**Achizitor****MUNICIPIUL BAIA MARE**

Reprezentat de:

Dr. ec. Cătălin Cherecheș  
Primarul Municipiului Baia Mare**Prestator****S.C. TYCOON ASIST S.R.L.**

Reprezentat de:

David Mircea Tiberiu  
Administrator

Vizat:

Direcția Economică

Ec. Carmen Pop, Director executiv

Viza CFP

<b>MUNICIPIUL BAIA MARE</b>	
Vizat CFP	08.12.2020
Nume	Solomon Paluca
Semnatura	<i>Solomon Paluca</i>
2	

Vizat juridic,

Direcția Juridică, Administrație Publică Locală

Jur. Mircea Niculae, Director executiv

Direcția Generală de Dezvoltare Publică

Ec. Cornelia Luca, Director general

Direcția Achiziții

Ec. Ramona Bodzer, Director executiv

Compartiment urmărire contract:

Direcția Investiții

Ing. Elena Pop, Director executiv

Serviciu Investiții

Ing. Crina Zete, Inspector Asistent



UNIUNEA EUROPEANĂ

**POCA**  
Programul Operațional Capacitate Administrativă  
Competența face diferență!Instrumente Structurale  
2014-2020Am primit 1 exemplar  
AS

Exemplar nr. 4.

**CONTRACT DE SERVICII**nr. 44398 data 14.12.2020Am primit 1 ex.  
18.12.2020  
Zetty**1. Părțile contractante**

În temeiul art. 7 alin. (2) din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, s-a încheiat prezentul contract de prestări servicii,

între

**Municipiul Baia Mare**, cu sediul în Baia Mare, Str. Gheorghe Șincai nr. 37, jud. Maramureș telefon 0262211001, fax 0262212332, CIF 3627692, conturi trezorerie RO10TREZ24A705000580201X și RO26TREZ24A705000580202X deschise la Trezoreria Baia Mare, reprezentată prin dr. ec. Cătălin Cherecheș, având funcția de Primar al Municipiului Baia Mare, în calitate de **achizitor**, pe de o parte,

și

**Asocierea S.C. URBASOFIA S.R.L. (lider de asociere) - S.C. AGORAPOLIS S.R.L.** reprezentată prin **S.C. URBASOFIA S.R.L.**, cu sediul în București, Șoseaua Colentina nr. 11, bl. R26, Et.3, Ap. 16, sector 2, județ București, telefon 0731159785, fax 0731159785, număr de înmatriculare J40/12889/28.10.2011, cod fiscal RO 29280537, cont RO17TREZ7025069XXX019717 deschis la trezoreria SECT 2, BUCUREȘTI, reprezentată prin dl. Pietro Elisei, având funcția de Administrator, în calitate de executant, pe de altă parte.**2. Definiții**

2.1. În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- contract - documentul numit astfel, împreună cu anexele sale, semnate de către ambele părți;
- achizitor și prestator - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- prețul contractului - prețul plătit prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;
- servicii - activitățile a căror prestare fac obiectul contractului;
- forța majoră - un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargo, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;
- zi - zi calendaristică; an - 365 de zile;
- ordin administrativ - orice instrucțiune sau dispoziție emisă de achizitor către prestator privind prestarea serviciilor;
- act adițional - document prin care se pot modifica termenii și condițiile contractului de prestări servicii;
- penalitate contractuală - despăgubirea stabilită în contractul de servicii ca fiind plătită de către una din părțile contractante către cealaltă parte, în caz de neîndeplinire sau îndeplinire necorespunzătoare a obligațiilor din contract;
- conflict de interese - înseamnă orice eveniment influențând capacitatea prestatorului de a exprima o opinie profesională obiectivă și imparțială, sau care îl împiedică pe acesta, în orice moment, să acorde prioritate intereselor achizitorului sau interesului public general al proiectului, orice motiv în legătură cu posibile contracte în viitor sau în conflict cu alte angajamente, trecute sau prezente, ale prestatorului. Aceste restricții sunt de asemenea aplicabile oricăror sub-contractanți, salariați și experți acționând sub autoritatea și controlul prestatorului;
- garanția de bună execuție - garanția care se constituie de către prestator în scopul asigurării achizitorului de îndeplinirea cantitativă, calitativă și în perioada convenită a contractului;


**Municipiul  
Baia Mare**
Proiect cofinanțat din Fondul Social European prin  
Programul Operațional Capacitate Administrativă 2014-2020

www.poca.ro





UNIUNEA EUROPEANĂ



GUVERNUL ROMÂNIEI



Programul Operațional Capacitate Administrativă  
Competența face diferență!



Instrumente Structurale  
2014-2020

l) despăgubire generală - suma neprevăzută expres în prezentul contract, care este acordată de către instanța de judecată sau este convenită de către părți ca și despăgubire plătită părții prejudiciate ca urmare a neexecutării sau executării necorespunzătoare a obligațiilor prevăzute în prezentul contract de către cealaltă parte.

### 3. Interpretare

3.1. În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2. Termenul "zi" ori "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

### Clauze obligatorii

#### 4. Obiectul contractului

4.1. Prestatorul se obligă să presteze "Servicii de Consultanță pentru elaborarea documentelor strategice: Plan strategic instituțional, SIDU, PMUD pentru proiectul „Planificare Strategică și Implementarea de Proceduri pentru reducerea birocrăției în Municipiul Baia Mare și Zona Metropolitană” cod SMIS 129243 - Lot 1: Realizarea Planului Strategic Instituțional al Municipiului Baia Mare pentru perioada 2020-2021 în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract.

4.2. Achizitorul se obligă să plătească prețul convenit în prezentul contract pentru serviciile prestate.

4.3. Prestatorul se obligă să efectueze Realizarea Planului Strategic Instituțional al Municipiului Baia Mare pentru perioada 2020-2021, constând în 2 etape: etapa 1 – planificarea intervențiilor la nivelul Municipiului Baia Mare în scopul realizării obiectivelor stabilite prin documentele strategice relevante; etapa 2 - Actualizarea P.S.I. în anul 2022 pentru perioada 2022-2027, pe baza primului exercițiu de implementare.

#### 5. Prețul contractului

5.1. Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătit prestatorului de către achizitor, este de 118.800 lei, fără T.V.A la care se adaugă T.V.A. în valoare de 22.572 lei. Prețul total al contractului este de 141.372 lei.

#### 6. Durata contractului

6.1. Durata prezentului contract este de 19 luni, începând de la data semnării acestuia de către ambele părți și înregistrării acestuia la sediul autorității contractante, până cel mai târziu la data de 28.02.2022.

6.2. Prezentul contract încetează să mai producă efecte la stingerea tuturor obligațiilor contractuale asumate de către părți.

#### 7. Executarea contractului

7.1. Executarea contractului începe de la primirea ordinului de începere de la autoritatea contractantă.

7.2. (1) Termenul de predare pentru Realizarea Planului Strategic Instituțional al Municipiului Baia Mare pentru perioada 2020-2021 este de 3 luni de la emiterea Ordinului de începere a prestării serviciilor aferente elaborării PSI - Etapa 1; acest termen include realizarea etapelor I.a și I.b.

(2) Termenul de realizare a monitorizării intermediare la finalul anului 2021 a planului strategic elaborat pentru anii 2020 și 2021 este de 2 luni, începând cu data de 15.12.2021

#### 8. Documentele contractului, obligatorii pentru părți:

8.1. Documentele contractului asumate de prestator, sunt:

- a) Caiet de sarcini;
- b) Propunerea tehnică și propunerea financiară;
- c) Anexa 1 – Acord cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal;
- d) Garanția de bună execuție;
- e) Contractul de asociere;
- f) Alte documente, dacă e cazul.

8.2. În cazul în care, pe parcursul îndeplinirii contractului, se constată faptul că anumite elemente ale ofertei tehnice sunt inferioare sau nu corespund cerințelor prevăzute în caietul de sarcini, prevalează prevederile caietului de sarcini.



Proiect cofinanțat din Fondul Social European prin  
Programul Operațional Capacitate Administrativă 2014-2020!



UNIUNEA EUROPEANĂ



Programul Operațional Capacitate Administrativă  
Competența face diferența!



Instrumente Structurale  
2014-2020

## 9. Obligațiile principale ale prestatorului

9.1. Prestatorul se obligă să presteze serviciile care fac obiectul prezentului contract în perioada convenită și în conformitate cu obligațiile asumate.

9.2. Prestatorul se obligă să presteze serviciile în conformitate cu oferta transmisă, anexă la prezentul contract.

9.3. Prestatorul se obligă să presteze serviciile la standardele și/sau performanțele solicitate de achizitor, în conformitate cu normativele tehnice și legislația specifică în vigoare.

9.4. Prestatorul se obligă să respecte reglementările obligatorii în domeniile mediului, social și al relațiilor de muncă, stabilite prin legislația adoptată la nivelul Uniunii Europene, legislația națională, prin acorduri colective sau prin tratatele, convențiile și acordurile internaționale în aceste domenii.

9.5.(1) Prestatorul își asumă toată răspunderea pentru documentele întocmite de fiecare expert în parte, rapoarte asupra cărora aceștia își exprimă punctul de vedere pe baza propriei expertize pe care o dețin.

(2) Prestatorul este responsabil pentru calitatea serviciilor prestate, acuratețea și realitatea informațiilor consemnate în raportul de specialitate, cu respectarea standardelor și normativelor în vigoare.

9.6. Prestatorul își asumă toată răspunderea pentru soluția propusă, acesta fiind responsabil pentru calitatea serviciilor prestate, cu respectarea standardelor și normativelor în vigoare.

9.7. Prestatorul se obligă să predea documentul elaborat însoțit de hotărârea de aprobare de către Consiliul Local, elaborat în baza prezentului contract, atât în format listat în 2 (două) exemplare suport hârtie, cât și în format electronic într-un exemplar.

9.8. Experții cooptați vor îndeplini toate atribuțiile ce le revin, conform ofertei prezentate.

9.9. Odată cu recepționarea și plata serviciilor, prestatorul cedează dreptul său de autor în favoarea autorității contractante fără a mai emite niciun fel de pretenții legate de acesta.

9.10. Prestatorul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricărui:

i) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu produsele achiziționate, și

ii) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente.

9.11. (1) Prestatorul are obligația de a executa serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul și promptitudinea convenite angajamentului asumat.

(2) Prestatorul se obligă să supravegheze prestarea serviciilor, să asigure resursele umane, materialele, instalațiile, echipamentele și orice alte asemenea, fie de natură provizorie, fie definitivă, cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

9.12. Prestatorul este pe deplin responsabil pentru prestarea serviciilor. Totodată, este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.

9.13. Prestatorul se obligă să răspundă în scris, în termen de 5 (cinci) zile lucrătoare la orice întrebare adresată în scris de către comisia de evaluare privind ofertele depuse, distinct de rapoartele puse la dispoziție.

9.14. Prestatorul, prin experții desemnați este responsabil din punct de vedere profesional pentru acuratețea și realitatea informațiilor consemnate în cadrul rapoartelor de specialitate întocmite de fiecare expert în parte.

9.15. Codul de conduită:

(1) Prestatorul va acționa întotdeauna loial și imparțial și ca un consilier de încredere pentru achizitor conform regulilor și/sau codului de conduită al profesiei sale, precum și cu discreția necesară. Se va abține să facă afirmații publice în legătură cu proiectul sau serviciile prestate fără să aibă aprobarea prealabilă a achizitorului, precum și să participe în orice activități care sunt în conflict cu obligațiile sale contractuale în raport cu acesta.

(2) Când prestatorul, personalul, experții, agenții sau subordonații săi se oferă să dea, ori sunt de acord să ofere ori să dea, sau dau oricărei persoane, mită, bunuri în dar, facilități ori comisioane în scopul de a determina ori recompensa îndeplinirea ori neîndeplinirea oricărui act sau fapt privind contractul de servicii sau orice alt contract încheiat cu achizitorul, ori pentru a favoriza sau defavoriza orice persoană în legătură cu prezentul contract sau cu orice alt contract încheiat cu acesta, achizitorul poate decide încetarea contractului, fără a aduce atingere niciunui drept anterior dobândit de prestator în baza contractului.

(3) Plățile către prestator aferente contractului vor constitui singurul venit ori beneficiu ce poate deriva din prezentul contract, și atât prestatorul cât și personalul său salariat ori contractat, inclusiv conducerea sa și salariații din teritoriu, nu vor accepta niciun comision, discount, alocație, plată indirectă ori orice altă formă de retribuție în legătură cu sau pentru executarea obligațiilor din contract.



Municipiul  
Baia Mare



UNIUNEA EUROPEANĂ



Programul Operațional Capacitate Administrativă  
Competența face diferența!



Instrumente Structurale  
2014-2020

#### 9.16. Conflictul de interese:

(1) Prestatorul va lua toate măsurile necesare pentru a preveni ori stopa orice situație care ar putea compromite executarea obiectivă și imparțială a contractului de servicii. Conflictul de interese pot apărea în mod special ca rezultat al intereselor economice, afinităților politice ori de naționalitate, legăturilor de rudenie ori afinitate, sau al oricăror alte legături ori interese comune. Orice conflict de interese apărut în timpul executării contractului de servicii trebuie notificat în scris achizitorului, în termen de 3 zile de la apariția acestuia.

(2) Achizitorul își rezervă dreptul de a verifica dacă măsurile luate sunt corespunzătoare și poate solicita măsuri suplimentare dacă este necesar. Prestatorul se va asigura că personalul său, salariat sau contractat de el, inclusiv conducerea și salariații din teritoriu, nu se află într-o situație care ar putea genera un conflict de interese. Prestatorul va înlocui în maxim 3 zile și fără vreo compensație din partea achizitorului, orice membru al personalului său salariat ori contractat, inclusiv conducerea ori salariații din teritoriu, care se regăsește într-o astfel de situație.

#### 9.17. Personalul și echipamentul

(1) Prestatorul va adopta toate măsurile necesare pentru a asigura în mod continuu personalul salariat ori contractat, echipamentul și suportul necesare pentru îndeplinirea în mod eficient a sarcinilor acestuia.

#### 9.18. Înlocuirea personalului

(1) Prestatorul nu va efectua schimbări ale personalului aprobat fără acordul scris prealabil al Achizitorului. Prestatorul trebuie să propună din proprie inițiativă înlocuirea în următoarele situații:

a) în cazul decesului, în cazul îmbolnăvirii sau în cazul accidentării unui membru al personalului;  
b) dacă se impune înlocuirea unui membru al personalului pentru orice alt motiv care nu este sub controlul Prestatorului (ex. demisia, etc.).

(2) Pe parcursul derulării serviciului, pe baza unei cereri scrise motivate și justificate, Achizitorul poate solicita înlocuirea dacă consideră că un membru al personalului este ineficient sau nu își îndeplinește sarcinile din Contractul de Servicii.

(3) În cazul în care un membru al personalului trebuie înlocuit, înlocuitorul trebuie să dețină cel puțin aceeași experiență și calificare, iar remunerația ce va fi plătită înlocuitorului nu poate fi mai mare decât remunerația acordată membrului personalului care a fost înlocuit. În cazul în care Prestatorul nu este în măsură să furnizeze un înlocuitor cu aceeași experiență și/sau calificare, Achizitorul poate, fie să decidă încetarea Contractului de servicii, dacă executarea corespunzătoare a acestuia este pusă în pericol.

(4) Cheltuielile suplimentare generate de înlocuirea personalului incumbă Prestatorului.

În cazul în care expertul nu este înlocuit imediat și funcțiile acestuia urmează să fie preluate după o anumită perioadă de timp de către noul expert, Achizitorul poate solicita Prestatorului să desemneze un expert temporar pentru Proiect, până la sosirea noului expert, sau să ia alte măsuri pentru a compensa absența temporară a expertului absent. Indiferent de situație, Achizitorul nu va efectua nicio plată pentru perioada absenței expertului sau a absenței înlocuitorului acestuia.

#### 9.19. Clauză de confidențialitate:

Prin prezenta clauză de confidențialitate prestatorul și subcontractantul/subcontractații acestuia, dacă este cazul, convin ca, pe toată durata contractului și după încetarea acestuia, să nu transmită date sau informații oricăror alte persoane fizice sau juridice fără acceptul beneficiarului, de care a luat cunoștință înainte, în timpul executării contractului și după finalizarea acestuia, în legătură cu contractul, în condițiile stabilite în contract, cu excepția clauzelor prevăzute de lege. Nerespectarea acestei clauze de către prestator atrage obligarea acestuia la plata de daune-interese.

9.20. Prestatorul are obligația să prezinte toate informațiile/documentele solicitate de către persoanele autorizate și/sau organismele/autoritățile naționale cu atribuții de monitorizare, verificare, control și audit, al serviciilor Comisiei Europene, al Curții Europene de Conturi, al reprezentanților serviciului specializat al Comisiei Europene - Oficiul European pentru Lupta Antifraudă - OLAF, precum și al reprezentanților Departamentului pentru Lupta Antifraudă - DLAF, în limitele competențelor ce le revin, în cazul în care aceștia efectuează monitorizări/verificări/controale/audit la fața locului și solicită declarații, documente, informații. AM POCA își rezervă dreptul de a nu autoriza la plată acele cheltuieli pentru care nu sunt furnizate informațiile/documentele solicitate.

## 10. Obligațiile principale ale achizitorului

10.1. Achizitorul se obligă să recepționeze serviciile prestate în termenul convenit la art. 14 din prezentul contract.

10.2. Achizitorul se obligă să plătească prețul către prestator în condițiile prevăzute la art. 15 din prezentul contract.





UNIUNEA EUROPEANĂ



Programul Operațional Capacitate Administrativă  
Competența face diferența!



Instrumente Structurale  
2014-2020

10.3. Achizitorul se obligă să pună la dispoziția prestatorului orice facilități și/sau informații pe care acesta le-a cerut și pe care le consideră necesare îndeplinirii contractului.

## 11. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor

11.1. În cazul în care, din vina sa, prestatorul nu reușește să-și execute obligațiile asumate prin contract, atunci achizitorul are dreptul de a deduce ca penalități astfel:

(1) Pentru nerespectarea termenului de finalizare de 3 luni a PSI, se propun penalități de 0,03% pentru fiecare zi de întârziere aferentă activității neexecutate, cuprinse în graficul de prestare a serviciilor, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

(2) Forma finală a Planului Strategic Instituțional va fi aprobată de către Consiliul Local; dacă această aprobare nu se obține în termenul de 3 luni din vina prestatorului, se vor percepe penalități de 0,03 % /zi pentru fiecare zi de întârziere începând cu prima zi de la data respingerii documentului de către Consiliul Local și până la data aprobării acestuia.

(3) Pentru nerespectarea termenului de 2 luni de realizare a monitorizării intermediare la finalul anului 2021 a planului strategic elaborat, se vor percepe penalități de 0,03% pentru fiecare zi de întârziere aferentă activității neexecutate, cuprinse în graficul de prestare a serviciilor, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

11.2. În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termenul prevăzut la art. 15.1., atunci acesta are obligația de a plăti ca penalități o sumă echivalentă cu 0,03% pentru fiecare zi de întârziere aferentă activității neexecutate, cuprinse în graficul de prestare a serviciilor, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

11.2. În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termenul prevăzut la art. 15.1., atunci acesta are obligația de a plăti ca penalități o sumă echivalentă cu 0,03% pentru fiecare zi de întârziere aferentă activității neexecutate, cuprinse în graficul de prestare a serviciilor, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

11.3. Nerespectarea de către părți a obligațiilor prevăzute în prezentul contract dă dreptul părții lezate să considere contractul reziliat de plin drept fără nicio altă formalitate și fără nicio altă procedură judiciară sau extrajudiciară.

11.4. Achizitorul își rezervă dreptul de a renunța oricând la contract, printr-o notificare scrisă adresată prestatorului, fără nicio compensație, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiția că această renunțare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru prestator. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului (pact comisoriu expres).

## Clauze specifice

### 12. Garanția de bună execuție a contractului

12.1. (1) Prestatorul se obligă să constituie garanția de bună execuție a contractului în cuantum de 10% din valoarea, fără T.V.A., a contractului încheiat, în termen de 5 zile lucrătoare de la semnarea și înregistrarea acestuia la sediul achizitorului.

(2) În cazul în care pe parcursul executării contractului, se suplimentează valoarea acestuia, prestatorul are obligația de a completa garanția de bună execuție în corelație cu noua valoare a contractului de achiziție publică. În orice moment, pe perioada derulării contractului, garanția de bună execuție trebuie să reprezinte cuantumul de 10% din valoarea contractului, fără TVA.

12.2. Garanția de bună execuție se constituie printr-un instrument de garantare, emis de o instituție de credit din România sau din alt stat sau de o societate de asigurări, în condițiile legii, și devine anexă la contract. În acest caz, *garanția de bună execuție trebuie să fie irevocabilă*. Instrumentul de garantare trebuie să prevadă că plata garanției se va executa *necondiționat*, respectiv la prima cerere a beneficiarului, pe baza declarației acestuia cu privire la culpa persoanei garantate.

12.3. (1) În situația în care părțile convin prelungirea termenului de execuție a lucrării contractate, pentru orice motiv (inclusiv forța majoră), prestatorul are obligația de a prelungi valabilitatea garanției de bună execuție, în maxim 5 zile de la data intrării în vigoare a actului adițional.

(2) Garanția de bună execuție ce se va prelungi va fi valabilă de la data expirării celei inițiale pe perioada de prelungire a termenului de execuție, până la recepția finală.

12.4. Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, oricând pe parcursul îndeplinirii contractului în limita prejudiciului creat, dacă prestatorul nu își execută, execută cu întârziere sau execută necorespunzător obligațiile asumate prin prezentul contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție, achizitorul are obligația de a notifica acest lucru atât prestatorului cât și emitentului instrumentului de garantare, precizând totodată obligațiile care nu au fost respectate precum și modul de calcul al





UNIUNEA EUROPEANĂ



**POCA**  
Programul Operațional Capacitate Administrativă  
Competența face diferență!



Instrumente Structurale  
2014-2020

prejudiciului. Modul de calcul al prejudiciului este cel stabilit conform prevederilor de la literele a), b), c) de mai jos.

Achizitorul este îndreptățit să emită pretenții și să rețină garanția de bună execuție a contractului, în următoarele situații:

(a) Prestatorul nu reușește să prelungească valabilitatea Garanției de Bună Execuție, așa cum este descris în paragraful anterior, situație în care Achizitorul poate revendica întreaga valoare a Garanției de Bună Execuție;

(b) Prestatorul nu reușește să refacă documentul în termen de 10 zile de la primirea solicitării Achizitorului privind refacerea acestuia, situație în care Achizitorul poate revendica întreaga valoare a Garanției de Bună Execuție urmând ca din cuantumul acesteia să suporte contravaloarea remedierilor, diferența rămasă neutilizată urmând a se transforma în garanție de bună execuție reținută într-un cont al achizitorului/cont la dispoziția achizitorului;

(c) Prestatorul nu își execută, execută cu întârziere sau execută necorespunzător obligațiile asumate prin prezentul contract, situație în care Achizitorul poate revendica întreaga valoare a Garanției de Bună Execuție urmând ca din cuantumul acesteia să suporte contravaloarea executării/executării corespunzătoare, diferența rămasă neutilizată urmând a se transforma în garanție de bună execuție reținută într-un cont al achizitorului/cont la dispoziția achizitorului.

12.5. Dacă pe parcursul executării Contractului, Achizitorul execută parțial sau total Garanția de Bună Execuție constituită până la data executării ei, Executantul are obligația ca, în termen de 5 zile de la executare să reîntregească garanția raportat la restul rămas de executat. În situația în care prestatorul nu îndeplinește această obligație, atunci Achizitorul are dreptul de a transmite o notificare de reziliere, fără îndeplinirea unei alte formalități, cu 10 zile înainte de data rezilierii.

Plățile parțiale efectuate în baza prezentului contract nu implică reducerea proporțională a Garanției de Bună Execuție.

12.6. În cazul în care prestatorul este o asocierie de operatori economici instrumentul de garantare va fi emis pe numele asocierii și va cuprinde mențiunea expresă ca instrumentul de garantare acopera, în mod similar toți membrii asocierii (cu nominalizarea acestora), emitentul instrumentului de garantare declarând ca va plăti din garanția de bună execuție sumele prevăzute de dispozițiile legale și contractuale în situația când oricare dintre membrii asocierii nu își îndeplinește obligațiile asumate prin contract.

12.7. Achizitorul se obligă să restituie garanția de bună execuție, conform prevederilor art. 42. alin. (2) din H.G. nr. 395/2016, cu modificările și completările ulterioare în cel mult 14 de la data îndeplinirii de către contractant a obligațiilor asumate prin contractul de achiziție publică dacă nu a ridicat până la acea dată pretenții asupra ei. 12.8. Garanția tehnică este distinctă de garanția de bună execuție a contractului.

12.8. (1) Neconstituirea garanției de bună execuție în termen de 5 zile lucrătoare de la data semnării contractului, va duce la reținerea garanției de participare conform art 37 alin. (1) lit. b) din HG 395/2016.

(2) Neconstituirea garanției de bună execuție în termen de 5 zile lucrătoare de la data reținerii garanției de participare va fi considerată de achizitor ca reprezentând o încălcare gravă a obligațiilor principale în sensul art 167 alin (1) litera g) din Legea 98/2016 și va duce la încetarea anticipată și de drept a prezentului contract și la emiterea unui document constatator conform art 167 alin (1) lit. g) din Legea 98/2016 și a art 166 din HG 395/2016.

12.9. În orice situație în care Achizitorul este îndreptățit la despăgubiri/penalități contractuale, poate reține aceste despăgubiri/penalități din orice sume datorate prestatorului sau poate executa garanția de bună execuție. Dacă valoarea acestora depășește cuantumul garanției de bună execuție, prestatorul are obligația de a plăti diferența în termen de 10 zile de la notificarea Achizitorului

### **13. Începere, finalizare, întârzieri, sistare**

13.1. Prestatorul are obligația de a începe prestarea serviciilor de la data semnării și înregistrării contractului la sediul achizitorului.

13.2. Achizitorul va specifica la emiterea Ordinului de Începere, modalitatea de desfășurare a întâlnirilor/consultărilor publice aferente, în cazul desfășurării acesteia într-o perioadă de timp afectată de reglementările legislative aplicabile în contextul Covid 19.

13.3. (1) Serviciile prestate în baza contractului sau, dacă este cazul, oricare etapă a acestora prevăzută a fi terminată într-o perioadă stabilită, trebuie finalizate în termenul convenit de părți, termen care se calculează de la data începerii prestării serviciilor, astfel:

(1) Termenul de predare a PSI în vederea aprobării de către Consiliul Local este de 3 luni de la emiterea Ordinului de Începere a prestării serviciilor aferente elaborării PSI; acest termen include realizarea etapelor I.a și I.b. din Caietul de sarcini, capitol 4.3, secțiunea "Etapă", paragraf "Etapă I".

 Municipiul  
Baia Mare

Proiect cofinanțat din Fondul Social European prin  
Programul Operațional Capacitate Administrativă 2014-2020!



UNIUNEA EUROPEANĂ



Programul Operațional Capacitate Administrativă  
Competența face diferența!



Instrumente Structurale  
2014-2020

(2) În cadrul termenului de 3 luni nu intră perioada dintre data supunerii spre aprobare prin Hotărâre a Consiliului Local și data întrunirii Consiliului Local în ședință în vederea aprobării acestuia.

(3) Termenul de realizare a monitorizării intermediare la finalul anului 2021 a planului strategic elaborat pentru anii 2020 și 2021 este de 2 luni, începând cu data de 15.12.2021. Activitatea se va finaliza cu un Raport de monitorizare a rezultatelor obținute precum și un set de recomandări privind elaborarea planului strategic instituțional pentru perioada 2022-2027.

13.3 (2) În cazul în care:

a) orice motive de întârziere, ce nu se datorează prestatorului, sau  
b) alte circumstanțe neobișnuite susceptibile de a surveni, altfel decât prin încălcarea contractului de către prestator, îndreptățesc prestatorul de a solicita prelungirea perioadei de prestare a serviciilor sau a oricărei faze a acestora, atunci părțile vor revizui, de comun acord, perioada de prestare și vor semna un act adițional.

13.4. Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului prestatorul nu respectă termenele de prestare, acesta are obligația de a notifica acest lucru, în timp util, achizitorului. Modificarea datei/perioadelor de prestare asumate, se face cu acordul părților, prin act adițional.

13.5. În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de prestare, orice întârziere în îndeplinirea contractului, dă dreptul achizitorului de a solicita penalități prestatorului.

#### 14. Recepție și verificări

14.1. Achizitorul, prin reprezentanții compartimentului urmărire contract – manager proiect, verifică modul de prestare a serviciilor, pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile legale în vigoare și prevederile prezentului contract, într-un termen de maximum 10 zile lucrătoare de la predarea documentelor de către prestator.

14.2. Operațiunile recepției implică:

- Identificarea serviciilor prestate;
- Constatarea eventualelor neconcordanțe a prestațiilor față de oferta propusă;
- Verificarea respectării condițiilor de prestare conform ofertei propuse;
- Constatarea eventualelor deficiențe.

14.3.(1) Operațiunile precizate la art.14.2. fac obiectul unui raport (proces verbal de recepție) întocmit de către achizitor, semnat atât de către acesta cât și de prestator. În cazul în care prestatorul refuză să semneze raportul, se menționează acest fapt.

(2) O copie a raportului se va transmite prestatorului în cel mult 5 zile lucrătoare, de la data întocmirii și înregistrării acestuia la sediul unității contractante, în caz contrar serviciile se consideră a fi recepționate fără obiecții.

14.4. Prestatorul are obligația de a remedia deficiențele semnalate, în termen de 10 zile lucrătoare de la data luării la cunoștință a raportului prevăzut la art. 14.3.

14.5. Procesul verbal de recepție a serviciilor prestate va fi semnat de către achizitor, sub rezerva remedierii tuturor deficiențelor/neconcordanțelor constatate.

#### 15. Plata serviciilor prestate

15.1. (1) Plata serviciilor real prestate conform prevederilor contractului se va face prin ordin de plată, în baza facturii fiscale emise, a proceselor verbale de recepție a serviciilor, în termen de 30 zile de la primirea facturii de către achizitor, respectiv de la data înregistrării la achizitor a facturii aferente serviciilor prestate, acceptate la plată de către reprezentantul achizitorului, astfel:

- tranșa 1 - o singură plată, după aprobarea PSI de către Consiliul Local;
- tranșa 2 - o singură plată, după prezentarea de către Prestator a Raportului de monitorizare intermediară la finalul anului 2021, care va include obligatoriu un Plan de măsuri de îmbunătățire pentru perioada 2022-2027, pe baza evaluării finale a documentului inițial;

15.2. Dacă achizitorul nu onorează factura în termenul prevăzut, prestatorul are dreptul de a sista prestarea serviciilor și de a beneficia de reactualizarea sumei de plată la nivelul corespunzător zilei de efectuare a plății. Imediat ce achizitorul onorează factura, prestatorul va relua prestarea serviciilor în cel mai scurt timp posibil.

15.3. (1) Prestatorul va emite factura numai după recepția serviciilor prestate în baza contractului, respectiv numai după aprobarea Realizare Planului Strategic Instituțional al Municipiului Baia Mare pentru perioada 2020-2021, de către Consiliul Local.

15.4. Nu vor fi efectuate plăți parțiale.

15.5. Decontarea serviciilor se va face doar pentru serviciile prestate conform ofertei prezentate și a clauzelor contractuale, în urma recepționării serviciilor prestate, de către compartimentul urmărire contract – manager proiect.



Municipiul  
Baia Mare



15.6. Plata facturii se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către achizitor. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea serviciilor care nu sunt în litigiu va fi plătită imediat.

15.7. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către achizitor. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea serviciilor care nu sunt în litigiu va fi plătită imediat.

15.8. Contractul nu va fi considerat terminat până când procesul-verbal de recepție finală nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că serviciile au fost prestate conform contractului. Plata ultimelor sume datorate prestatorului pentru serviciile prestate nu va fi condiționată de eliberarea documentului constatator.

## 16. Ajustarea prețului contractului

16.1. Pentru serviciile prestate, plățile datorate de achizitor prestatorului sunt în conformitate cu prevederile art. 5.1 din prezentul contract.

16.2. Prețul contractului este ferm și nu se ajustează.

## 17. Modificarea contractului

17.1. Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

17.2. Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni, prin act adițional, adaptarea acelor clauze afectate de modificări ale legii.

17.3. Achizitorul va avea dreptul de a uza oricând de toate prevederile art 221 din legea 98/2016 cu conditia îndeplinirii condițiilor impuse de acest articol/

17.4. În cazul în care, ca urmare a aplicării directe a prevederilor Condițiilor Contractuale sau a aprobării unei Modificări nesubstanțiale în sensul Legii în domeniul achizițiilor publice, este necesară încheierea unui act adițional la Contract al cărui singurul scop este de a mări Prețul Contractului astfel încât plățile aferente să poată fi efectuate, Beneficiarul va transmite prestatorului actul adițional și prestatorul îl va returna, semnat, Beneficiarului în termen de 10 zile de la transmitere. Semnarea unui asemenea act adițional de către prestator nu va prejudicia orice alt drept al prestatorului. În cazul în care prestatorul nu returnează un asemenea act adițional semnat în termen de 10 zile de la transmitere de către Beneficiar, prestatorul este decăzut din dreptul de a beneficia de orice plată suplimentară pe care aplicarea directă a prevederilor Condițiilor Contractuale sau ale Cerințelor Beneficiarului sau aprobarea Modificării nesubstanțiale în sensul Legii în domeniul achizițiilor publice ar fi putut să o genereze.

17.5. Mecanismul de revizuire a contractului este cel prevazut mai jos coroborat cu prevederile art 221 din Legea 98/2016. Cu aprobarea Achizitorului si fara ca mentiunile de mai jos sa reprezinte o obligatie a acestuia din urma, vor putea fi operate urmatoarele modificari la contract, fara ca enumerarea sa fie exhaustivă:

<b>Efectuarea de modificari in conformitate cu prevederile art 221 alin. 1 litera a) și lit. d) din Legea 98/2016.</b>	
<b>Clauza de revizuire nr. 1</b>	<b>Obiectul modificarii:</b> Inlocuirea Contractantului initial cu un nou contractant in persoana unuia dintre Subcontractanti/ a Subcontractantului sau a Asocierii acestora, autoritatea contractantă asumandu-si obligatiile contractantului principal față de subcontractanții acestuia, respectiv aceștia față de autoritatea contractantă
	<b>Natura modificarii:</b> cesiunea contractelor de subcontractare, catre Achizitor, la incetarea anticipata a contractului initial de achizitie publica, operând un transfer de pozitie contractuală.
	<b>Limitele si conditiile modificarii:</b> La incetarea anticipata a contractului de achizitie publica, contractantul principal are obligatia de a cesiona autoritatii contractante contractele incheiate cu subcontractantii acestuia. Consimțământul la cesiune va fi exprimat anticipat de catre subcontractanti, in cadrul contractelor de subcontractare parte a contractului de achizitie publica, însă efectele operațiunii față de cedat (Subcontractant/ Asocierea Subcontractantilor) se vor produce numai din momentul în care substituirea îi este notificată (art. 1317 alin. 1 Noul Cod civil) In aceasta situatie, va opera un transfer de pozitie contractuală, contractantul cu care autoritatea contractanta a incheiat initial contractul de achizitie publica fiind inlocuit de un nou contractant in persoana unuia dintre subcontractanti sau a asocierii acestora.





	<p><b>Inițierea procesului de implementare a opțiunii de modificare</b> a contractului revine Achizitorului printr-o <b>Notificare</b> emisa catre Subcontractant/Subcontractanti in termen de <b>10 (zece) zile de la data declanșării evenimentului care generează posibila preluare a drepturilor și obligațiilor Contractantului din prezentul Contract.</b></p> <p>Notificarea generează inițierea transferului de pozitie contractuală, între cele două Părți, cu condiția respectării cerințelor stabilite, prin art. 221, alin. (1), lit. d), pct. 2 (iii) din Legea 98/2016, pentru:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Operatorul Economic care preia drepturile și obligațiile Contractantului din acest Contract, respectiv îndeplinirea criteriilor de calificare stabilite în cadrul procedurii din care a rezultat prezentul Contract,</li> <li>- prezentul Contract, prin inexistența de modificări substanțiale ale acestuia ca urmare a preluării de drepturi și obligații,</li> <li>- Achizitor, prin neeludarea aplicării de către Achizitor a procedurilor de atribuire prevăzute de <b>Lege pentru obligațiile care devin subiect al contractului de novație.</b>]</li> </ul> <p><b>Justificarea necesității activării clauzei cu opțiuni</b> se va face de catre Achizitor, in cadrul unei note justificative conform Ordin 2332/2017 prin continutul careia se va evidenta îndeplinirea condițiilor pentru activarea clauzei de revizuire.</p> <p><b>Modalitatea de implementare a modificării contractului:</b> prin cesiune de contract conform art. 1315, 1316, 1317 din Noul Cod Civil și încheierea unui act adițional de modificare a partilor.</p>
<p><b>Clauza de revizuire nr. 2</b></p>	<p><b>Obiectul, natura și limitele modificării:</b></p> <p><b>Inlocuirea Prestatorului inițial cu un alt operator economic nou-înființat</b> care îndeplinește criteriile de calificare și selecție stabilite inițial atunci când acesta din urma preia drepturile și obligațiile contractantului inițial rezultate din contractul de achiziție publică/sectorială sau acordul-cadru, ca urmare a unei <b>succesiuni universale sau cu titlu universal</b> în cadrul unui proces de reorganizare, inclusiv prin fuziune sau divizare, cu condiția ca această modificare să nu presupună alte modificări substanțiale ale contractului de achiziție publică/sectorială sau acordului-cadru și să nu se realizeze cu scopul de a eluda aplicarea procedurilor de atribuire; Inlocuirea <b>Prestatorului</b> inițial in aceasta situatie, nu reprezinta o modificare substantiala a contractului in cursul perioadei sale de valabilitate si se va efectua prin semnarea unui act adițional la contract si fara organizarea unei alte proceduri de atribuire.</p> <p><b>Condițiile modificării</b></p> <p>Contractantul este obligat să notifice Achizitorul, cu privire la preluarea Contractului de către o nouă persoană juridică născută în urma unui proces de reorganizare juridică a persoanei Contractantului, în termen de maximum 3 (trei) zile de la data nașterii noii persoane. Achizitorul are termen de maximum 30 (treizeci) de zile de la data notificării de către Contractant pentru a-și exprima acordul/dezacordul cu privire la preluarea Contractului de către o nouă persoană juridică născută în urma unui proces de reorganizare juridică a persoanei Contractantului.</p> <p><b>Inițierea procesului de implementare a opțiunii de modificare</b> a contractului revine Prestatorului printr-o <b>Notificare</b> emisa catre Achizitor cu privire la modificarile survenite in organizarea sa in termen de <b>10 (zece) zile de la data declanșării evenimentului care generează posibila preluare a drepturilor și obligațiilor Contractantului din prezentul Contract.</b></p> <p>Notificarea generează inițierea transferului de pozitie contractuală între cele două Părți, cu condiția respectării cerințelor stabilite, prin art. 221, alin. (1), lit. d), pct. 2 (ii) din Legea 98/2016, pentru:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Operatorul Economic care preia drepturile și obligațiile Contractantului din acest Contract, respectiv îndeplinirea criteriilor de calificare stabilite în cadrul procedurii din care a rezultat prezentul Contract,</li> <li>- prezentul Contract, prin inexistența de modificări substanțiale ale acestuia ca urmare a preluării de drepturi și obligații,</li> <li>- Achizitor, prin neeludarea aplicării de către Achizitor a procedurilor de atribuire prevăzute de <b>Lege pentru obligațiile care devin subiect al contractului de novație.</b></li> </ul> <p><b>Justificarea necesității activării clauzei cu opțiuni</b> se va face de catre Achizitor, in cadrul unei note justificative conform Ordin 2332/2017 care va avea la baza instiintarea primita de la Executant privind modificarile survenite in organizarea sa si care va contine justificari din care sa reiasa posibilitatea de activare a clauzei de revizuire nr 5.</p> <p><b>Modalitatea de implementare a modificării contractului :</b> prin act adițional</p>







UNIUNEA EUROPEANĂ

Programul Operațional Capacitate Administrativă  
Competența face diferența!Instrumente Structurale  
2014-2020

<b>Clauza de revizuire nr. 3</b>	<b>Obiectul si natura modificarii:</b> Modificare preturilor contractului in sensul cresterii sau diminuarii acestora, sub rezerva constatării de către una din părți a unei creșteri sau diminuări a unuia dintre elementele costului care poate fi supus ajustării .
	<b>Limitele si conditiile modificarii:</b> In cazul în care: - au loc modificări legislative sau - au fost emise de către autoritățile locale acte administrative care au ca obiect instituirea, modificarea sau renunțarea la anumite taxe/impozite locale, al căror efect se reflectă în creșterea/diminuarea costurilor pe baza cărora s-a fundamentat prețul contractului Prețul contractului poate fi ajustat doar în măsura strict necesară pentru acoperirea costurilor pe baza cărora s-a fundamentat prețul contractului. Sumele revizuite vor avea un număr maxim de 2 (două) zecimale.
	<b>Inițierea procesului de implementare</b> a opțiunii de modificare a contractului apartine oricareia dintre parti, printr-o Notificare comunicata celeilalte. Orice solicitare de ajustare a sumelor trebuie să evedențieze influența corectă pe care o exercită situația care justifică ajustarea sumelor.
	<b>Modalitatea de implementare a modificării contractului</b> : prin act aditional
	<b>Justificarea necesității activării clauzei cu opțiuni</b> se va face de către Achizitor prin persoana desemnata in acest sens de structura cu atributii in implementarea contractului, in cadrul unei note justificative conform Ordin 2332/2017.

## 18. Subcontractanți

18.1. Prestatorul nu are subcontractanți declarați.

18.2. Prestatorul are obligația de a încheia contracte cu subcontractanții desemnați, în aceleași condiții în care el a semnat contractul cu achizitorul.

18.3. Prestatorul are obligația de a prezenta la încheierea contractului de achiziție publică toate contractele încheiate cu subcontractanții desemnați, care se constituie în anexă la contract.

18.4. (1) Prestatorul este pe deplin răspunzător față de achizitor de modul în care el și subcontractanții săi îndeplinesc contractul.

(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător față de prestator de modul în care își îndeplinește partea sa din contract.

18.5. Orice convenție prin care prestatorul încredințează o parte din realizarea prezentului contract către un terț, este considerată a fi un contract de subcontractare.

18.6. Nici un subcontractant nu va fi implicat în executarea contractului fără acordul achizitorului. Prestatorul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu și-a îndeplinit partea sa din contract sau și-a îndeplinit-o necorespunzător. Schimbarea subcontractantului nu va modifica prețul contractului și nu se va efectua decât după notificarea achizitorului și primirea aprobării din partea acestuia.

18.7. Orice schimbare a subcontractantului sau introducerea unui nou subcontractant, fără aprobarea prealabilă în scris a achizitorului, sau orice încredințare a serviciilor de către subcontractant către terțe părți va fi considerată o încălcare a prezentului contract.

18.8. Acceptul achizitorului privind schimbarea subcontractantului sau introducerea unui subcontractant nou se va face în termen de 15 zile la data primirii notificării, motivând decizia sa în cazul respingerii aprobării.

18.9. Prestatorul nu are dreptul de a înlocui subcontractanții nominalizați în cazul în care înlocuirea acestora conduce la modificarea ofertei, anexă la prezentul contract.

18.10. Prestatorul va răspunde pentru actele și faptele subcontractanților săi și ale experților, agenților, salariaților acestora, ca și cum ar fi actele sau faptele sale. Acceptarea de către achizitor a subcontractării oricărei părți a prezentului contract nu va elibera prestatorul de niciuna dintre obligațiile sale din prezentul contract.

## 19. Cesiunea

19.1.(1) Furnizorului îi este permisă cesiunea creanțelor născute din prezentul contract cu acordul scris al achizitorului, conform prevederilor Codului Civil și ale O.U.G. nr. 146/2002; obligațiile născute rămânând în sarcina părților contractante astfel cum au fost stipulate și asumate inițial.

(2) Solicitățile de plată către terți pot fi onorate numai după operarea unei cesiuni în condițiile prezentului contract și a legislației în vigoare.

19.2. Este permisă cesiunea de creanță în favoarea subcontractanților legată de partea/părțile din contractul subsecvent care sunt îndeplinite de către aceștia, obligațiile rămânând în sarcina părților contractante, astfel cum au fost stipulate și asumate inițial.

Proiect cofinanțat din Fondul Social European prin  
Programul Operațional Capacitate Administrativă 2014-2020



19.3. Achizitorul poate efectua plăți corespunzătoare părții/părților din contract îndeplinite de către subcontractanții nominalizați, dacă aceștia solicită, pentru serviciile prestate contractantului potrivit contractului dintre contractant și subcontractant în conformitate cu dispozițiile legale aplicabile, dacă subcontractanții și-au exprimat opțiunea în acest sens.

19.4. Subcontractorii își vor exprima la momentul încheierii contractului, după caz, opțiunea de a fi plătiți direct de către achizitor.

19.5. Achizitorul efectuează plățile directe către subcontractanții agreeți doar atunci când prestația acestora este confirmată prin documente agreeate de toate cele 3 părți, respectiv achizitor, prestator și subcontractant sau de achizitor și subcontractant atunci când, în mod nejustificat, prestatorul blochează confirmarea executării obligațiilor asumate de subcontractant.

19.6. Achizitorul poate urmări orice pretenție la daune pe care prestatorul ar putea să o aibă împotriva terțului/terților susținător/susținători declarați pentru nerespectarea obligațiilor asumate prin angajamentul ferm. În acest sens, se poate realiza o cesiune a drepturilor prestatorului către achizitor, cu titlu de garanție.

## 20. Înțetarea și rezilierea contractului

20.1. Prezentul contract va înceta de drept:

- la data prevăzută în contract;
- la data intervenției unui act de autoritate;
- prin acordul părților;
- la apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii acestuia și care conduc la modificarea clauzelor contractuale în asemenea măsură încât îndeplinirea contractului ar fi contrară achizitorului și interesului public; acest fapt va fi notificat prestatorului în termen de 10 zile de la momentul apariției unor astfel de circumstanțe sau de la momentul în care achizitorul a avut cunoștință despre apariția unor astfel de circumstanțe.

20.2. Suplimentar față de cauzele de încetare, achizitorul poate rezilia contractul cu efecte depline (de jure) după acordarea unui preaviz de 10 zile prestatorului, fără necesitatea unei alte formalități și fără intervenția vreunei autorități sau instanțe de judecată, în oricare dintre situațiile următoare, dar nelimitându-se la acestea:

- a) prestatorul nu execută contractul în conformitate cu obligațiile asumate;
- b) prestatorul refuză sau omite să aducă la îndeplinire dispozițiile emise de către achizitor sau de către reprezentantul său autorizat;
- c) prestatorul cesionează contractul sau subcontractează fără a avea acordul scris al achizitorului;
- d) prestatorul face obiectul unei proceduri de insolvență, dizolvare, administrare judiciară sau sub controlul altei autorități, a încheiat o înțelegere cu creditorii privind plata datoriilor, și-a suspendat activitatea, sau se află într-o situație asemănătoare rezultând dintr-o procedură similară reglementată de legislația sau reglementările la nivel național;
- e) prestatorul a fost condamnat pentru o infracțiune în legătură cu exercitarea profesiei printr-o hotărâre judecătorească definitivă;
- f) prestatorul se află în culpă profesională gravă ce poate fi dovedită prin orice mijloc de probă pe care achizitorul îl poate justifica;
- g) împotriva prestatorului a fost pronunțată o hotărâre având autoritate de lucru judecat cu privire la fraudă, corupție, implicarea într-o organizație criminală sau orice altă activitate ilegală;
- h) are loc orice modificare organizațională care implică o schimbare cu privire la personalitatea juridică, natura sau controlul prestatorului, cu excepția situației în care asemenea modificări sunt înregistrate într-un act adițional la prezentul contract;
- i) apariția oricărei alte incapacități legale care să împiedice executarea contractului.

20.3. Dacă achizitorul reziliază contractul, va fi îndreptățit să recupereze de la prestator fără a renunța la celelalte remedii la care este îndreptățit în baza acestuia, orice pierdere sau prejudiciu suferit până la un nivel egal cu valoarea contractului.

20.4. Fără a aduce atingere dispozițiilor dreptului comun privind încetarea contractului sau dreptul autorității contractante de a solicita constatarea nulității absolute acestuia în conformitate cu dispozițiile dreptului comun, autoritatea contractantă are dreptul de a denunța unilateral contractul în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situații:

- a) Contractantul se află, la momentul atribuirii contractului, în una dintre situațiile prevăzute la art. 164-167 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice;





b) Contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit – contractantului respectiv având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor care rezultă din legislația europeană relevantă și care a fost constatată printr-o decizie a Curții de Justiție a Uniunii Europene.

## 21. Execuția prestațiilor pe cheltuiala și riscul prestatorului

21.1. În condițiile în care clauze ale contractului prevăd, iar decizia de reziliere menționează expres, achizitorul poate proceda la finalizarea prestațiilor de către o terță parte, pe riscul și cheltuiala prestatorului, ori de câte ori prestatorul nu execută prestațiile care datorită naturii lor, nu permit întâzieri în executare și dacă potrivit înștiințării privind rezilierea, vina aparține exclusiv prestatorului.

21.2. Prestatorul parte a contractului reziliat nu are dreptul de a participa direct sau indirect la executarea prestațiilor efectuate pe cheltuiala și riscul său. Acesta va furniza totuși toate informațiile colectate și mijloacele utilizate în execuția contractului inițial și care devin necesare pentru prestarea serviciilor de către terță parte stabilită de achizitor.

21.3. Prestatorul parte a contractului reziliat va suporta și eventualele majorări ale prețului contractului, rezultate din executarea prestațiilor de către terță parte. În cazul diminuării prețului contractului, prestatorul parte a contractului reziliat nu va beneficia de aceasta.

## 22. Forța majoră

22.1. Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

22.2. Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

22.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

22.4. Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

22.5. Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți încetarea cauzei acesteia în maximum 15 zile de la încetare.

22.6. Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

## 23. Soluționarea litigiilor

23.1. Achizitorul și prestatorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

23.2. Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative, achizitorul și prestatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești din România.

## 24. Limba care guvernează contractul

24.1. Limba care guvernează contractul este limba română.

## 25. Proprietatea intelectuală

25.1. Documentele emise de prestator în legătură cu prezentul contract, devin proprietatea intelectuală a achizitorului din momentul în care face dovada plății prețului aferent acestora, care le va putea utiliza, publica, cesiona ori transfera așa cum va considera de cuviință, fără limitare geografică ori de altă natură, cu excepția situațiilor în care există deja asemenea drepturi de proprietate intelectuală ori industrială.

## 26. Comunicări

26.1. (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.

26.2. Comunicările între părți se pot face și prin e-mail, fax sau servicii poștale cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

## 27. Legea aplicabilă contractului

27.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din România.





Prezentul contract, având în componere 13 pagini, s-a încheiat astăzi, 14.12.2020, la sediul Municipiului Baia Mare, într-un număr de 4 (patru) exemplare, toate cu aceeași forță juridică, din care exemplarele 2, 3 și 4 pentru achizitor, iar exemplarul nr. 1 pentru prestator.

Prezentul contract, împreună cu toate anexele, care fac parte integrantă din cuprinsul său, reprezintă voința părților semnatare și înlătură orice altă înțelegere verbală dintre acestea, anterioară sau ulterioară încheierii lui, fiind singurul instrument juridic probant al relației contractuale dintre acestea, pentru soluționarea eventualelor litigii pe cale amiabilă sau, în caz de neînțelegere, prin acțiune în justiție adresată instanței competente material și teritorial.

**Achizitor,**

**MUNICIPIUL BAI A MARE**

Reprezentat de:  
PRIMAR  
Dr. ec. Cătălin Cherecheș

Vizat:  
DIRECȚIA ECONOMICĂ  
Director executiv, Ec. Carmen Pop

Viza CER  
MUNICIPIUL BAI A MARE  
Vizat CER  
Viza Juridic  
DIRECȚIA JURIDICĂ, A.P.I.

Director executiv, Jr. Mircea Niculae

DIRECȚIA GENERALĂ DEZVOLTARE PUBLICĂ  
Director General, Ec. Cornelia Luca

DIRECȚIA ACHIZIȚII  
Director executiv, Ec. Ramona Bodzer

SERVICIUL ACHIZIȚII PUBLICE  
Șef serviciu, Ing. Adriana Gheție

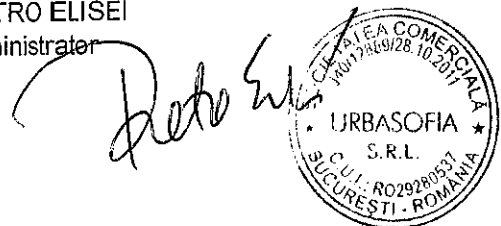
DIRECȚIA PROIECTE  
Ing. Radu Boleș, Director executiv

COMPARTIMENT URMĂRIRE CONTRACT  
DIRECȚIA PROIECTE  
SERVICIUL MANAGEMENTUL PROIECTELOR  
Manager proiect, ec. Oana Ilieș

**Prestator,**

**Asocierea S.C. URBASOFIA S.R.L. - S.C. AGORAPOLIS S.R.L.**

Reprezentată de:  
**S.C. URBASOFIA S.R.L. (lider de asociere)**  
PIETRO ELISEI  
Administrator





Instrumente Structurale  
2014-2020

Am primit un exemplar.

14.12.2020

Exemplar nr. ...4

Am primit un exemplar  
16.12.2020

**CONTRACT DE ACHIZIȚIE PUBLICĂ DE LUCRĂRI (PROIECTARE SI EXECUȚIE) nr. 4449/14.12.2020**  
privind realizarea obiectivului de investitii: Proiectare, asistență tehnică și execuție lucrări pentru investiția:  
«Reabilitare Bloc de Locuințe Sociale strada Luminiișului 13, Baia Mare»

Având ca temelie legal:

Legea nr.98/2016 privind achizițiile publice cu modificările și completările ulterioare, Hotărârea Guvernului nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice cu modificările și completările ulterioare;

S-A ÎNCHEIAT PREZENTUL CONTRACT DE ACHIZIȚIE PUBLICĂ DE LUCRĂRI (PROIECTARE SI EXECUȚIE) denumit în continuare "Contractul"

Între

**Municipiul Baia Mare**, cu sediul în Baia Mare, Str. Gheorghe Șincai nr. 37, jud. Maramureș telefon 0262.211.001, fax 0262212332, CIF 3627692, cont trezorerie RO10TREZ24A700301580101X și RO26TREZ24A700301580102X deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentată prin Cătălin Cherecheș, având funcția de Primar al Municipiului Baia Mare, în calitate de achizitor, pe de o parte

și

**Asocierea S.C. I.C.E.P. S.R.L. (lider de asociere) - S.C. KUBO INVESTMENTS S.R.L.** reprezentată prin S.C. I.C.E.P. S.R.L., loc. Bușag str. 112, nr. 30, județ Maramureș, telefon 0362412029, fax 0372253520 număr de înmatriculare J24/712/1999, cod fiscal RO12531413, cont RO66TREZ4365069XXX002444 deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentată prin dl. Mihai Liviu Moldovan, având funcția de Administrator, în calitate de executant, pe de altă parte.

Părțile au convenit încheierea prezentului CONTRACT DE PROIECTARE, ASISTENȚA TEHNICĂ SI EXECUȚIE DE LUCRĂRI cu respectarea CONDIȚIILOR CONTRACTUALE

## 1. OBIECTUL CONTRACTULUI

1.1 Obiectul contractului îl reprezintă: „Proiectare, asistență tehnică și execuție lucrări pentru investiția «Reabilitare Bloc de Locuințe Sociale strada Luminiișului 13, Baia Mare»”

1.2. Executantul se obligă să proiecteze, să asigure asistență tehnică, să execute, să testeze, să finalizeze lucrările și să remedieze orice defecte rezultate în urma executării prezentului contract, la obiectivul de investiții: „Proiectare, asistență tehnică și execuție lucrări pentru investiția «Reabilitare Bloc de Locuințe Sociale strada Luminiișului 13, Baia Mare»”.

## 2. PREȚUL CONTRACTULUI

2.1. Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătit de către achizitor, conform graficului de plăți, este în valoare de **3.875.500** lei fără TVA (treimilioaneoptesaptezecisicincimicisute), la care se adaugă T.V.A. în valoare de **736.345** lei (șaptesutezeceșisasezecișisutepatruzecisicinci).

2.2. Achizitorul se obligă să plătească executantului, pentru proiectarea, execuția și finalizarea lucrărilor și remedierea oricăror defecțiuni, în timpul și modalitatea descrise în prezentul contract, suma de 3.875.500



Investim în viitorul tău! Proiect cofinanțat din Fondul European de Dezvoltare Regională  
prin Programul Operațional Regional 2014-2020

www.inforegio.ro | facebook.com/inforegio.ro

Conținutul acestui material nu reprezintă în mod obligatoriu poziția oficială a Uniunii Europene sau a Guvernului României  
Titlul proiectului: "Reabilitare Bloc de Locuințe Sociale strada Luminiișului 13, Baia Mare"

lei fără TVA (treimilioaneoptesuteșaptezecisicincimiicincisute), reprezentând valoarea de contract acceptată. La aceasta sumă se va adăuga Taxa pe Valoare Adăugată (TVA) stabilită potrivit dispozițiilor legale aplicabile la momentul încheierii contractului, în suma de: 736.345 lei (șaptesuteșaptezecisicincisuteșaptezecisicincisute), care este compus din:

2.3. Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, respectiv **Serviciile de proiectare** plătit de către achizitor, este în valoare de 70.500 lei fără TVA (șaptezecimiicincisute), la care se adaugă TVA în valoare de 13.395 lei (treisprezecimiitrenouazecisicincisute).

2.4. Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, respectiv **Execuția de lucrări**, plătit de către achizitor, conform graficului de plăți este în valoare de 3.805.000 lei fără TVA (treimilioaneoptesuteșaptezecisicincisute), la care se adaugă TVA în valoare de 722.950 lei (șaptesuteșaptezecisicincisute).

### 3. DURATA CONTRACTULUI

3.1 Prezentul Contract intră în vigoare la data semnării lui de către ultima parte și este valabil până la îndeplinirea integrală și corespunzătoare a obligațiilor de către ambele părți, iar Contractul operează valabil între parti, potrivit legii, ofertei și documentației de atribuire, de la data intrării sale în vigoare și până la epuizarea conventională sau legală a oricărui efect pe care îl produce.

3.2 Durata de execuție a serviciilor de proiectare aferente prezentului contract este de **2 (două) luni calendaristice** începând cu emiterea Ordinului administrativ de începere a serviciilor.

3.3 Durata de execuție a lucrărilor aferente prezentului contract este de **16 luni calendaristice** începând cu emiterea Ordinului administrativ de începere a lucrărilor.

3.4. Contractul va fi prelungit, fără majorarea valorii acestuia, implicit în cazul în care va interveni o extindere a perioadei de implementare a proiectului numai în cazul în care AM POR va accepta prelungirea duratei de implementare a proiectului ce va fi dovedită prin răspuns scris la o notificare în acest sens din partea beneficiarului sau prin act adițional semnat între AM POR și beneficiar.

### 4. DOCUMENTELE CONTRACTULUI

Prin documentele contractului se înțelege:

1. Prezentul contract de achiziție de lucrări (proiectare și execuție), Condițiile contractuale și

3. Următoarele Anexe:

- a) Acord cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal - Anexa 1
- b) Caietul de sarcini inclusiv clarificările și sau măsurile de remediere aduse până la depunerea ofertelor ce privesc aspectele tehnice și financiare - Anexa 2
- c) Propunerea tehnică - Anexa 3 și Propunerea financiară - Anexa 4, inclusiv clarificările din perioada de evaluare;
- d) Garanția de bună execuție a contractului (dacă este cazul) - Anexa 5
- e) Acord de asociere legalizat încheiat cu asociatul declarat S.C. KUBO INVESTMENTS S.R.L. - Anexa 6
- f) Graficul general de realizare a investiției - Anexa 7
- g) Instrument de garantare privind returnarea avansului acordat (dacă este cazul) - Anexa 8
- h) Împuternicire din partea asociatului S.C. KUBO INVESTMENTS S.R.L. în vederea semnării contractului de lucrări în numele asocierii - Anexa 9
- i) Polițele de asigurare de răspundere civilă profesională nominale pentru experții cheie propuși, cu valabilitate pe toată durata exercitării atribuțiilor din contract - Anexa 10
- j) Declarație pe propria răspundere privind transferul drepturilor de proprietate intelectuală asupra întregului proiect pentru fiecare membru al asocierii - Anexa 11



Baia Mare

Investim în viitorul tău! Proiect cofinanțat din Fondul European de Dezvoltare Regională  
prin Programul Operațional Regional 2014-2020

k) Alte documente/formulare relevante, dacă este cazul.

Drept pentru care s-a încheiat prezentul Contract, la sediul Achizitorului, în 4 exemplare, toate cu valoare de original, câte unul pentru fiecare parte.

**Achizitor**  
**MUNICIPIUL BAIA MARE**

**Executant**  
**Asocierea S.C. I.C.E.P. S.R.L. -**  
**S.C. KUBO INVESTMENTS S.R.L.**  
Reprezentată prin  
**S.C. I.C.E.P. S.R.L. (lider de asociere)**

Reprezentat de:  
Dr. ec. Cătălin Cherecheș  
Primar

Reprezentată de:  
Mihai Liviu Moldovan  
Administrator

Vizat:

DIRECȚIA ECONOMICĂ

Ec. Carmen Popa, Director executiv

Viza CFP

Vizat CFP 02.12.2020

Nume Bolovan

Vizat juridic,

DIRECȚIA JURIDICĂ, ADMINISTRAȚIE PUBLICĂ LOCALĂ

Jur. Mircea Niculae, Director executiv

DIRECȚIA GENERALĂ DEZVOLTARE PUBLICĂ

Ec. Cornelia Luca, Director General

DIRECȚIA ACHIZIȚII

Ec. Ramona Bodzer, Director executiv

SERVICIUL ACHIZIȚII PUBLICE

Ing. Adriana Gheție, Șef serviciu

DIRECȚIA PROIECTE

Ing. Radu Bolchiș, Director executiv

COMPARTIMENT URMĂRIRE CONTRACT:

Direcția Asistență Socială

Ing. Eva Dobai Schupler - Responsabil Tehnic

Ing. Mureșan Nicoleta, Manager tehnic

Ing. Ovidiu Rusu – Manager Proiect

30  
Baia Mare

## CONDIȚII CONTRACTUALE

### 1. Definiții

În prezentul Contract, cuvintele și expresiile definite vor avea următoarele semnificații:

1. „Părțile contractante” - achizitorul și executantul așa cum sunt acestea numite în prezentul contract.
2. „Achizitor” - este beneficiarul serviciilor de proiectare și al Lucrărilor executate în baza Contractului, precum și succesorii legali ai acestuia. Achizitor are același înțeles cu Autoritatea Contractantă/Entitatea Contractantă în înțelesul legislației achizițiilor.
3. „Executant” - este persoana juridică sau orice asocieră de persoane juridice, legal constituită, responsabilă cu realizarea obiectului Contractului.
4. „Contract” - acordul de voință cu titlu oneros, asimilat, potrivit legii, actului administrativ, încheiat în scris între unul sau mai mulți operatori economici și una ori mai multe autorități contractante, care are ca obiect execuția de lucrări și servicii de proiectare.
5. Standard” - o specificație tehnică adoptată ca standard internațional, standard european sau standard național de către un organism de standardizare recunoscut, pentru aplicare repetată sau continuă, care nu este obligatorie;
6. „Specificații tehnice” - cerințe, prescripții, caracteristici de natură tehnică ce permit fiecărui produs, serviciu sau lucrare să fie descris, în mod obiectiv, într-o manieră corespunzătoare îndeplinirii necesității autorității contractante; (nu a fost numerotat ca să se poată identifica eventuale trimiteri)
7. „Forța majoră” - orice eveniment extern, imprevizibil, absolut invincibil și inevitabil, care împiedică să fie executate obligațiile ce le revin părților, care nu poate fi creat, controlat sau modificat de către una dintre Părți, care nu este urmarea faptei acesteia sau a persoanelor pentru care aceasta este ținută a răspunde, eveniment sau circumstanță pe care Părțile nu ar fi putut să le prevadă înainte, care nu pot fi atribuite vreunei Părți și care, odată apărute, nu au putut fi evitate sau depășite de către Părți, potrivit prezentului contract și sunt constatate de o autoritate competentă.
8. „Reprezentanții Părților” - reprezintă persoanele fizice și/sau juridice desemnate ca atare de către o Parte pentru relația cu cealaltă Parte. Achizitorul are dreptul, în vederea verificării/urmării lucrărilor și reprezentării intereselor acestuia, de a încheia contracte de servicii de consultanță/supraveghere/dirigenție de șantier, în condițiile legii.
9. „Prețul contractului” - prețul plătit Executantului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;
10. „Zi” - zi calendaristică; „an” - 365 de zile.
11. „Penalitate contractuală” - despăgubirea stabilită în contract ca fiind plătită de către una din părțile contractante către cealaltă parte, în caz de neîndeplinire, îndeplinire necorespunzătoare sau cu întârziere a obligațiilor din contract;
12. „Data de începere a proiectării” - înseamnă data notificată de către achizitor cu privire la începerea activității de proiectare.
13. „Data de începere a lucrărilor de execuție” - înseamnă data precizată în Ordinul de începere a lucrărilor de execuție emis de Achizitor.
14. „Durata de Execuție” înseamnă durata de realizare a serviciilor de proiectare și a lucrărilor de execuție, conform Graficului general de realizare a investiției, calculată de la Data de începere a lucrărilor;
15. „Cost” înseamnă toate cheltuielile făcute (sau care urmează să fie făcute) de către Executant, în legătură cu executarea contractului, conform Ofertei.
16. „Documentele Executantului” - înseamnă calculele, planșe, manuale, modele și alte documente tehnice (dacă există), furnizate de către Executant conform prevederilor Contractului
17. „Utilajele și Echipamentele Executantului” înseamnă toate aparatele, mașinile, vehiculele tehnologice, inclusiv dotări și active necorporale și alte asemenea necesare execuției Lucrărilor, dar care nu includ Materialele.



18. "Țară" - înseamnă țara în care este amplasat Șantierul.
19. "Riscurile Contractului" - înseamnă acele evenimente ce pot influența negativ implementarea Contractului.
20. "Materiale" înseamnă produse de orice tip (altele decât Echipamentele), care vor fi sau sunt utilizate pentru realizarea lucrărilor care fac obiectul prezentului contract.
21. "Echipamente" înseamnă mașinile, și aparate, utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită sau nu montaj, echipamente de transport, inclusiv tehnologic, care vor face sau fac parte din obiectul de investiție ce face obiectul prezentului contract.
22. "Amplasament" înseamnă totalitatea suprafețelor în pe care se vor executa lucrările permanente, conform autorizației de construire.
23. „Santier” înseamnă perimetrul delimitat conform proiectului de organizare și de execuție a lucrărilor, ce cuprinde amplasamentul și oricare locuri prevăzute în contract ca fiind parte componentă a Șantierului
24. "Lucrări" - înseamnă toate serviciile de proiectare și lucrările execuție care urmează să fie realizate de către Executant conform Contractului, precum și orice modificare a acestora în condițiile legislației achizițiilor publice/sectoriale.
25. „Instrucțiunea Achizitorului” - documentul scris, semnat, datat și numerotat, elaborat de Achizitor sau de reprezentantul acestuia, dacă este cazul, cu caracter obligatoriu pentru Executant, cu privire la îndeplinirea obligațiilor din contract.
26. „Perioada de garanție” - perioadă de timp cuprinsă între data recepției la terminarea lucrărilor și data recepției finale, a cărei durată se stabilește prin contract și în cadrul căreia Executantul are obligația înlăturării pe cheltuiala sa a tuturor defectelor apărute datorită nerespectării clauzelor și specificațiilor contractuale, a reglementărilor tehnice aplicabile sau a folosirii de materiale, instalații, subansamble etc. necorespunzătoare.
27. „Proiectarea” - înseamnă, elaborarea proiectului pentru autorizarea/desființarea executării lucrărilor, a proiectului tehnic de execuție, a documentației tehnice care include printre altele studii, avize, autorizații conform caietului de sarcini și a Ofertei.
28. "Asistența tehnică a proiectantului pe durata execuției lucrărilor" - toate activitățile prevăzute de lege și de prezentul contract pe care trebuie să le îndeplinească Executantul pe durata execuției lucrărilor.
29. "Subcontractant" - înseamnă orice operator economic care nu este parte a prezentului contract și care execută anumite părți ori elemente ale lucrărilor sau ale construcției ori îndeplinește activități care fac parte din obiectul prezentului contract răspunzând în fața executantului de organizarea și derularea tuturor etapelor necesare în acest scop.
30. „Abandon” - înseamnă acțiunea Executantului prin care întrerupe nejustificat serviciile de proiectare ori Lucrările de execuție sau retrace nejustificat Personalul/Utilajele/Echipamentele și lasă nesupravegheat Amplasamentul/Șantierul.
31. "Teste" - înseamnă toate testele care sunt specificate în documentele proiectului obligatorii pentru executarea corectă și conformă a proiectului
32. "Probe" - înseamnă toate încercările și determinările dispuse de Achizitor sau împuterniciții acestuia ori de câte ori este necesar sau dacă există suspiciuni în privința calității materialelor sau a calității lucrărilor executate.

## 2. Interpretări

În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvinte la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

Termenul "zi" ori "zile" sau orice referire la zile reprezintă zilele calendaristice, dacă nu se specifică în mod diferit.

Clauzele prezentului contract se interpretează unele prin altele, dând fiecăreia înțelesul ce rezultă din ansamblul contractului, conform art 1267 Noul Cod Civil aprobat prin Legea 287/2009.

Interpretarea clauzelor îndoielnice se va face în conformitate cu art 1268 din Noul Cod Civil Legea 287/2009.

## 3. Prioritatea Documentelor

În situația în care, în cursul executării obligațiilor contractuale, intervin conflicte/contradicții între



prevederile propunerii tehnice și cele ale Caietului de Sarcini, vor prevala prevederile Caietului de Sarcini. Ordinea de precedență este cea stabilită la pct. 4 „Documentele Contractului”

#### 4. Legea

Legea Contractului este legea română.

#### 5. Comunicarea

Limba contractului este limba română.

**5.1** În orice situație în care este necesară emiterea de înștiințări, instrucțiuni sau alte forme de comunicare de către o parte, dacă nu este specificat altfel, aceste comunicări vor fi redactate în limba română urmând a fi transmise celeilalte părți cu celeritate, fără a fi reținute sau întârziate în mod nejustificat.

**5.2** Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract se face în scris.

**5.3** Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii. Comunicările dintre părți se pot face și prin e-mail, fax, în măsura în care aparatura utilizată are capacitatea tehnică de a confirma expedierea, respectiv primirea documentelor.

#### 6. Achizitorul

##### 6.1 Dreptul de Acces pe Amplasament

Achizitorul va pune la dispoziție amplasamentul cel mai târziu la data emiterii Ordinului de incepere a lucrărilor. Predarea amplasamentului se va face prin proces - verbal de predare - primire amplasament liber de orice sarcini care împiedică aducerea la îndeplinire a obiectului prezentului contract.

##### 6.2 Autorizații și Acorduri

Achizitorul are obligația de a furniza Executantului toate autorizațiile și avizele obținute în scopul execuției lucrărilor, conform prevederilor legale, dacă nu s-a prevăzut altfel în Caietul de sarcini. Achizitorul va asigura asistența, dacă este cazul, pentru obținerea de către Executant a oricăror acorduri, avize și autorizații sau aprobări necesare potrivit legislației în vigoare, în scopul îndeplinirii prevederilor contractului.

##### 6.3 Instrucțiuni emise de către Achizitor

Executantul va respecta și executa toate instrucțiunile emise de către Achizitor cu privire la execuția Lucrărilor, inclusiv suspendarea execuției tuturor Lucrărilor sau a unei părți a acestora.

În ipoteza în care Executantul consideră instrucțiunile Achizitorului nejustificate sau de natura a-i produce prejudicii, va formula în scris obiecțiunile sale, în termen de 5 zile de la comunicarea instrucțiunii. Transmiterea acestor obiecțiuni nu suspendă executarea instrucțiunilor respective cu excepția situației în care aplicarea instrucțiunii ar conduce la încălcarea normelor legale imperative și ar putea duce la angajarea răspunderii contractuale, delictuale sau penale a Executantului.

##### 6.4 Aprobări

Nicio aprobare, consimțământ sau absența unor observații ale Achizitorului nu vor exonera Executantul de obligațiile sale.

În privința obligațiilor și drepturilor părților, izvorâte din încheierea prezentului Contract, în nicio împrejurare, tăcerea nu are valoarea juridică a consimțământului.

##### 6.5 Notificări/Comunicări

**6.5.1.** În interesul prezentului contract, orice notificare/comunicare între părți va fi considerată valabil îndeplinită dacă va fi transmisă celeilalte părți la adresa menționată în prezentul contract, în scris prin serviciul poștal, prin scrisoare recomandată cu confirmare de primire.

**6.5.2** Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii

**6.5.3** În cazul în care comunicarea/notificarea va fi sub formă de fax, mail comunicarea se consideră primită de destinatar în prima zi lucrătoare celei în care a fost expedită, doar dacă a fost confirmată în scris și înregistrată.

**6.5.4** Comunicările/notificările verbale nu sunt luate în considerare de niciunadin părți dacă nu sunt consemnate prin una din modalitățile mai sus prevăzute.

#### **6.6 Reprezentantul Achizitorului**

**6.6.1** Achizitorul poate numi/angaja o persoană juridică sau fizică pentru a îndeplini anumite îndatoriri. Aceste persoane sunt nominalizate /desemnate de Achizitor și comunicate Executantului. Achizitorul va înștiința Executantul cu privire la autoritatea și îndatoririle delegate Reprezentantului sau Reprezentanților Achizitorului.

**6.6.2** Achizitorul va notifica în scris Executantul cu privire la identitatea reprezentanților săi atestați profesional pentru urmărirea executării lucrărilor și care îi reprezintă legal interesele.

**6.6.3.** Executantul trebuie să respecte obligațiile aferente Reprezentanților Achizitorului referitoare la verificarea/urmărirea lucrărilor și reprezentarea intereselor acestuia.

### **7. Executantul**

#### **Obligațiile Executantului**

**7.1** Pe lângă obligațiile stabilite prin prezentul Contract, Executantului îi revin toate obligațiile prevăzute la art. 23-25 din Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare. Acesta va proiecta, executa, testa și termina Lucrările în conformitate cu prevederile Contractului și instrucțiunile Achizitorului și va remedia orice defecte ale Lucrărilor. Executantul va asigura în totalitate supravegherea, forța de muncă, Materialele, Echipamentele și Utilajele necesare execuției Lucrărilor, fie provizorii, fie definitive.

**7.2** Executantul garantează că la data recepției lucrarea executată va avea cel puțin caracteristicile tehnice și calitățile solicitate de Achizitor în Caietul de sarcini și declarate de către executant în propunerea tehnică, va corespunde reglementărilor tehnice în vigoare și nu va fi afectată de vicii aparente și/sau ascunse care ar diminua sau ar anula valoarea ori posibilitatea de utilizare, conform condițiilor normale de folosire sau celor specificate în contract.

**7.3** La semnarea prezentului contract, Executantul are obligația de a prezenta Achizitorului, spre aprobare, graficul general de realizarea a investiției, actualizat, dacă este cazul (Anexa 8).

**7.4** Executantul are obligația de a respecta graficul general de realizarea a investiției. (Anexa 8.)

Programul de control al obiectivului de investiții se întocmește de proiectant, Executantul având obligația să-l respecte potrivit prevederilor legale.

**7.5** Executantul este pe deplin și singur responsabil pentru conformitatea, stabilitatea și siguranța tuturor lucrărilor executate pe șantier, precum și pentru procedeele de execuție utilizate, cu respectarea prevederilor și reglementărilor legale din domeniul construcțiilor. Nicio aprobare, consimțământ sau absență a unor observații ale Achizitorului nu vor exonera Executantul de obligațiile sale; Achizitorul nu va fi responsabil pentru niciun fel de daune-interese sau compensații datorate potrivit legii sau contractului, ca urmare a unui accident ori prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane.

**7.6** Executantul are obligația de a pune la dispoziție Achizitorului caietele de măsurători (atașamentele) și, după caz, orice alte documente pe care Executantul trebuie să le întocmească sau care sunt cerute de Achizitor.

**7.7** Lucrările suplimentare față de cele contractate, considerate necesare de către executant și certificate de către beneficiar nu pot fi demarate sau executate fără modificarea prin act adițional a prezentului contract, în condițiile art.23 din acesta, cu respectarea prevederilor Legii nr.98/2016 actualizată. În lipsa actului adițional, executantul nu are dreptul să solicite plata valorii respectivei lucrări.

**7.8** Executantul este responsabil de buna execuție a lucrărilor contractate, precum și de furnizarea tuturor echipamentelor, instrumentelor, dispozitivelor, utilajelor și resurselor umane necesare în vederea îndeplinirii obligațiilor contractuale.

**7.9** În cazul în care, pe parcursul execuției lucrărilor, survine o eroare în poziția, cotele, dimensiunile sau aliniamentul oricărei părți a lucrărilor, Executantul are obligația să rectifice eroarea constatată, pe cheltuiela sa.

**7.10** Pe parcursul execuției lucrărilor, al remedierii viciilor ascunse sau deficiențelor constatate în cadrul perioadei de garanție, Executantul are obligația:

- a) de a asigura securitatea persoanelor a căror prezență pe șantier este autorizată;
- b) de a procura și de a întreține pe cheltuiala sa toate dispozitivele de iluminare, protecție, îngrădire, alarmă și pază, în cazul în care sunt necesare sau au fost solicitate de către Achizitor sau de către alte autorități competente, în scopul protejării lucrărilor sau al asigurării confortului riveranilor;
- c) de a lua toate măsurile pentru protecția mediului în conformitate cu acordul de mediu emis, pe și în afara șantierului și pentru a evita orice pagubă sau neajuns provocat persoanelor, proprietăților publice sau altora, rezultat din poluare, zgomot sau alți factori generați de metodele sale de lucru;
- e) de a asigura calitatea corespunzătoare a tuturor materialelor puse în operă, în conformitate cu Proiectul tehnic și detaliile de execuție aprobate de Achizitor și de a nu modifica soluțiile tehnice sau tehnologice, ori de a înlocui materiale și echipamente cu altele de o calitate diferită față de prevederile proiectului. În orice situație Executantul nu va putea proceda la eventuale înlocuiri de tehnologii, echipamente sau materiale decât cu aprobarea prealabilă a Achizitorului, în condițiile legii.
- f) de a nu stânjeni inutil sau abuziv accesul și confortul riveranilor și de a nu restricționa utilizarea căilor de acces prin folosirea și ocuparea drumurilor și a trecerilor publice sau private care deservesc proprietățile aflate în posesia sau proprietatea Achizitorului sau a oricărei alte persoane, cu excepția zonei prevăzute pentru organizare de șantier;
- g) de a evita acumularea de obstacole inutile pe șantier;
- h) de a retrage orice utilaje, echipamente, instalații și materiale aflate în surplus; Executantul are dreptul de a menține pe șantier până la semnarea procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor numai acele materiale, echipamente, utilaje, instalații sau lucrări provizorii, care îi sunt necesare în scopul îndeplinirii obligațiilor sale;
- i) de a aduna și de a îndepărta de pe șantier dărâmăturile, molozul sau lucrările provizorii de orice fel, care nu mai sunt necesare;
- j) de a delimita perimetrul și de a monta panouri de identificare la intrarea în șantier, conform modelelor primite de la Achizitor și în conformitate cu planul de organizare de șantier, aprobat de Achizitor;
- j) de a asigura accesul reprezentantului Achizitorului la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde își desfășoară activitățile legate de îndeplinirea obligațiilor asumate prin contract, inclusiv pentru verificarea lucrărilor ascunse;
- k) de a monta panoul de personalizare conform indicațiilor pe care le va primi de la Achizitor;
- l) de a remedia lucrările cuprinse în situațiile de lucrări comunicate și care au făcut obiectul obiecțiilor și respingerilor Achizitorului și să nu factureze aceste lucrări decât ulterior remedierii solicitate și în temeiul unui proces verbal încheiat cu dirigintele de șantier, atestând remedierea respectivelor lucrări;
- m) de a conserva lucrările executate în ipoteza stării lucrărilor, oricare ar fi motivul acestui eveniment;
- n) de a instiința anterior și imediat Achizitorul asupra iminentei depășirii a termenelor convenite, oricare ar fi cauza respectivei întârzieri.
- o) de a respecta legislația referitoare la vestigii, monede, artefacte, obiecte de valoare sau antichități, monumente istorice, orice alte articole de interes arheologic. Executantul va obține în numele Achizitorului toate autorizațiile și certificatele necesare și va asigura supravegherea din punct de vedere arheologic a lucrărilor.

**7.11** Executantul este responsabil pentru menținerea în bună stare a lucrărilor executate, materialelor, echipamentelor și instalațiilor care urmează să fie puse în operă, de la data primirii ordinului de începere a lucrărilor și până la data semnării procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor și predarea - primirea obiectivului realizat.

**7.12** Executantul va lua toate măsurile necesare pentru păstrarea curățeniei carosabilului și cailor de acces.

**7.13** Executantul va despăgubi Achizitorul împotriva tuturor reclamațiilor, acțiunilor în justiție, daunelor-interese, costurilor, taxelor și cheltuielilor, indiferent de natura lor, rezultând din sau în legătură cu nerespectarea obligațiilor prevăzute în contract, pentru care responsabilitatea revine Executantului.

**7.14** Executantul are obligația de a utiliza drumurile sau podurile ce comunică cu sau sunt pe traseul șantierului potrivit destinației și constrângerilor lor funcționale și de a preveni deteriorarea sau distrugerea acestora prin traficul propriu sau al oricărui dintre subcontractații săi.

**7.15** Executantul va selecta traseele, va alege și va folosi vehiculele, va limita și va repartiza încărcăturile, în așa fel încât traficul suplimentar ce va rezulta în mod inevitabil din deplasarea materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau a altora asemenea, de pe și pe șantier, să fie adecvat parametrilor tehnici constructivi ai cailor utilizate, în măsura în care este posibil, astfel încât să nu producă deteriorări sau distrugereri ale drumurilor și podurilor respective.

**7.16** În cazul care, locul de realizare a lucrărilor, impune utilizarea de către Executant a transportului pe apă, atunci prevederile de la alineatele anterioare vor fi interpretate în maniera în care prin "drum" se înțelege inclusiv ecluza, doc, dig sau orice altă structură aferentă căii navigabile și prin "vehicul" se înțelege orice ambarcațiune, iar prevederile respective se vor aplica în consecință.

**7.17** În cazul în care se produc deteriorări sau distrugereri ale oricărui pod, tunel sau drum care comunică cu sau care se află pe traseul șantierului, datorită transportului materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau altora asemenea, Executantul are obligația de a despăgubi Achizitorul împotriva tuturor reclamațiilor privind avarierea respectivelor poduri sau drumuri.

**7.18** În situația prevăzută la alineatul anterior, Executantul este responsabil și va plăti consolidarea, modificarea sau îmbunătățirea, podurilor/drumurilor distruse sau deteriorate.

**7.19** Costurile pentru racordarea și consumul de utilități, precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către Executant pe durata existenței șantierului.

**7.20** Executantul răspunde pentru viciile ascunse ale construcției, în conformitate cu prevederile legale în vigoare și potrivit prezentului contract.

**7.21** La finalizarea lucrărilor de construcție Executantul are obligația de a preda Achizitorului documentația de funcționare a echipamentelor autorizate de Inspekția de Stat pentru Controlul Cazanelor, Recipientelor sub Presiune și Instalațiilor de Ridicat (ISCIR) acolo unde este cazul și documentele necesare întocmirii Cărții tehnice a construcției, întocmită potrivit legislației în vigoare, prin colaborare cu Achizitorul. Dacă este cazul, odată cu cartea tehnică, Executantul va preda Achizitorului și documentațiile de funcționare și/sau autorizare ale echipamentelor achiziționate și montate potrivit contractului.

**7.22** Executantul garantează că a realizat instructajul personalului ce urmează să execute lucrări pe viitorul Amplasament, necesar desfășurării în bune condiții a activității sale și a luat toate măsurile impuse de legislația în vigoare privind respectarea regulilor referitoare la condițiile și normele de securitate și sănătate în muncă. Executantul este singurul responsabil pentru eventuale daune cauzate de nerespectarea cerințelor de securitate și sănătate în muncă, în conformitate cu legislația în vigoare.

**7.23** Executantul va respecta legile țării în care se realizează Lucrările, va emite toate înștiințările și va plăti toate taxele care îi revin ca obligație, conform prevederilor legale în vigoare.

**7.24** Executantul are obligația să notifice achizitorului data la care va acoperi lucrările ce devin ascunse. Notificarea va fi transmisă achizitorului cu cel puțin 48 de ore înainte de data la care va acoperi lucrările.

**7.25** Achizitorul, prin dirigințele de șantier și/sau reprezentantul său împuternicit, are obligația de a se prezenta în cel mai scurt timp posibil, dar nu mai mult de 5 zile de la notificarea primită din partea Executantului, în vederea încheierii actelor legale pentru lucrările ce devin ascunse.

**7.26** Achizitorul are obligația de a pune Executantului la dispoziție întreaga documentație necesară pentru îndeplinirea Contractului, într-un exemplar, la termenele stabilite prin graficul de îndeplinire a contractului.

**7.27** Controlul în faze determinante se realizează de către autoritățile competente, conform prevederilor legale.

## **8. Proiectarea**

**8.1** Executantul va răspunde de activitățile de proiectare aferente Lucrărilor. Proiectul va fi elaborat de



către personal calificat, ingineri sau alții asemenea, care corespund cerințelor Achizitorului și prevederilor legale referitoare la exercitarea acestei profesii și va fi verificat în conformitate cu Legile în vigoare de către specialiști verficatori de proiecte atestați pe toate domeniile. Cu excepția altor prevederi ale Contractului, Executantul va prezenta Achizitorului, numele și detaliile relevante ale personalului calificat, verficatorului de proiect, Subcontractanților propuși în conformitate cu prevederile legislației achizițiilor, inclusiv referințele acestora.

**8.2** Executantul va garanta că el, proiectanții săi și Subcontractanții au experiența și capacitatea necesară pentru proiectare. Executantul își va asuma răspunderea privind disponibilitatea proiectanților de a participa la

discuții cu Achizitorul, în masura convocării cu cel puțin 3 zile lucrătoare în prealabil, pentru chestiuni de derulare curentă a proiectării sau execuției, și imediat în situații de urgență.

**8.3** Executantul este singur și deplin responsabil pentru calitatea serviciilor de proiectare, astfel că niciun fel de cereri de modificare a prețului, generate de *îndreptarea erorilor de proiectare pe parcursul executării lucrărilor* necesare pentru punerea în funcțiune a obiectivului de investiții, nu vor putea fi admise.

**8.4** Executantul va preda Achizitorului Documentația Tehnică, astfel cum a fost solicitată prin Caietul de Sarcini, documentație care va fi verificată de către Achizitor, conform legislației în vigoare

**8.5** Termenul de predare a documentației ce face obiectul prezentului contract este de **2(două) luni calendaristice** – documentația tehnico-economică elaborată în faza proiectare (conform H.G. nr. 907/2016 *privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare*), conform Graficului general de realizare a investiției.

**8.6** Documentația tehnico-economică care face obiectul prezentului contract corectă și completă, se prezintă Achizitorului cu raportul de verificare tehnică de calitate, anexat documentației.

**8.7** Achizitorul verifică documentația menționată la pct. 8.6 pentru a stabili conformitatea acesteia cu documentația de atribuire. Dacă elemente ale documentației tehnico-economice sunt necorespunzătoare acestea sunt corectate/revizuite de Executant pe cheltuielile sale.

**8.8** Pentru fiecare parte a Lucrărilor și exceptând situația în care consimțământul Achizitorului a fost obținut:

(a) în cazul unui Document al Executantului care a fost (așa cum s-a menționat) transmis Achizitorului:

(i) Achizitorul, va înștiința Executantul că Documentul Executantului a fost avizat, cu sau fără comentarii, sau că acesta nu corespunde prevederilor Contractului (menținând măsura în care nu corespunde);

(ii) execuția unei părți a Lucrărilor nu va începe până când Achizitorul nu va aviza Documentul Executantului;

(b) execuția unei părți a Lucrărilor nu va putea începe înainte de expirarea perioadelor de verificare a tuturor Documentelor Executantului, care sunt relevante pentru proiectarea și execuția acesteia;

(c) execuția oricărei părți a Lucrărilor se va face în conformitate cu Documentele Executantului avizate de Achizitor în prealabil;

(d) dacă Executantul dorește să modifice un proiect sau document care a fost anterior trimis pentru verificare, Executantul va înștiința imediat Achizitorul. Ulterior, Executantul va trimite Achizitorului documentele revizuite conform procedurii de mai sus.

**8.9** Dacă Achizitorul dispune că sunt necesare Documente ale Executantului suplimentare, Executantul le va elabora într-un termen, de regula, de 5 zile lucrătoare de la data solicitării.

**8.10** Orice consimțământ, sau orice revizuire (potrivit prevederilor acestei Clauze sau altor prevederi), nu va scuti Executantul de nici o obligație sau responsabilitate conform Contractului.

**8.11** În situația în care refacerea documentației tehnico-economice însumează mai mult de 30 zile lucrătoare, iar refacerea documentației nu se datorează acțiunii/inacțiunii Executantului, Graficul general de realizare a investiției se reactualizează corespunzător cu acordul Părților, prin act adițional. În situația

în care refacerea documentației a rezultat din culpa Executantului, Achizitorul are dreptul să perceapă penalități de întârziere conform art. 19 pct. 19.1

**8.12** Executantul răspunde de îndeplinirea următoarelor obligații principale referitoare la calitatea construcțiilor:

- a) precizarea prin proiect a categoriei de importanță a construcției;
- b) asigurarea prin proiecte și detalii de execuție a nivelului de calitate corespunzător cerințelor, cu respectarea reglementărilor tehnice și a clauzelor contractuale;
- c) prezentarea proiectelor elaborate în fața specialiștilor verficatori de proiecte atestați, precum și soluționarea neconformităților și neconcordanțelor semnalate;
- d) elaborarea documentației tehnico-economice – faza PT, a instrucțiunilor tehnice privind execuția lucrărilor, exploatarea, întreținerea și reparațiile, precum și, după caz, a proiectelor de urmărire privind comportarea în timp a construcțiilor, documentația privind postutilizarea construcțiilor;
- e) stabilirea, prin proiect, a fazelor de execuție determinate pentru lucrările aferente cerințelor și participarea pe șantier la verificările de calitate legate de acestea;
- f) stabilirea modului de tratare a defectelor aparute în execuție, din vina proiectantului, la construcțiile la

care trebuie să asigure nivelul de calitate corespunzător cerințelor, precum și urmărirea aplicării pe șantier a soluțiilor adoptate, după însușirea acestora de către specialiști verficatori de proiecte atestați, la cererea Achizitorului;

- g) participarea la întocmirea cărții tehnice a construcției și la recepția lucrărilor executate.
- h) asigurarea asistenței tehnice, conform clauzelor contractuale, pentru proiectele elaborate, pe perioada execuției construcțiilor sau a lucrărilor de intervenție la construcțiile existente;
- i) asigurarea participării obligatorii a proiectantului coordonator de proiect și, după caz, a proiectanților pe specialități la toate fazele de execuție stabilite prin proiect și la recepția la terminarea lucrărilor.

## 9. Perioada de garanție acordată lucrărilor

**9.1** Executantul are obligația legală de garanție a calității materialelor, echipamentelor și lucrărilor de construcție executate, conform Legii nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, republicată, coroborate cu prevederile Codului civil privind condițiile și termenii stabilite pentru descoperirea viciilor ascunse și promovarea acțiunii în daune.

**9.2** Obligația de garanție a Executantului subzistă în temeiul legii, și față de subdobânditorii dreptului de proprietate asupra construcțiilor.

**9.3** Perioada de garanție acordată lucrărilor curge de la data recepției la terminarea lucrărilor, până la recepția finală și este de **60 luni calendaristice**.

**9.4** În perioada de garanție Executantul are obligația, în urma dispoziției date de Achizitor, de a executa toate lucrările de modificare, reconstrucție și remediere a viciilor și altor defecte a căror cauză este nerespectarea Clauzelor contractuale pe cheltuiala proprie

**9.5** Obligația legală de garanție a Executantului pentru lucrările executate impune remedierea tuturor defectelor constatate în termenul legal de garanție, exceptate fiind cele produse din culpa Achizitorului, a prepusilor săi sau a persoanelor pentru care acesta este ținut să răspundă. Defectele și lipsurile constatate de Achizitor, în perioada de garanție, trebuie aduse la cunoștința Executantului, iar acesta, în termen de 48 de ore de la primirea notificării, este obligat să trimită reprezentantul său la fața locului și să remedieze defecțiunea în cel mai scurt timp posibil, potrivit naturii și gravității defecțiunii. Remedierea defectelor va fi urmată, obligatoriu, de o recepție cantitativă și calitativă a lucrărilor, va fi consemnată într-un proces verbal/notă de constatare încheiat între Părți. 9.6 Intervențiile efectuate în perioada de garanție, aflate în sarcina Executantului, se realizează pe cheltuiala acestuia, în cazul în care ele sunt necesare ca urmare a:

- i) utilizării de materiale, instalații sau a unei manopere neconforme cu prevederile contractului și/sau cu prevederile documentației tehnico-economice;
- ii) unui viciu de concepție, acolo unde proiectantul este responsabil de proiectarea unei părți din lucrare, proiect însușit de Executant și pe care acesta nu l-a adus la cunoștința achizitorului în timpul executării lucrărilor;
- iii) neglijenței sau neîndeplinirii de către Executant a oricăreia dintre obligațiile explicite sau implicite care îi revin în baza contractului.

**9.7** În cazul în care Executantul nu execută lucrările prevăzute în această clauză, Achizitorul este liber să contracteze cu terți executanți, conform legislației achizițiilor, execuția acestor lucrări, urmând ca prețul lor să fie recuperat de către Achizitor de la Executant sau reținut din sumele convenite acestuia sau din garanția de buna execuție.

**9.8** Executantul are obligația de a despăgubi Achizitorul împotriva oricăror:

- a) reclamații și acțiuni în justiție ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru ori în legătură cu execuția lucrărilor sau încorporate în acestea; și
- b) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, cu excepția situației în care o astfel de dauna rezultă din respectarea Caietului de sarcini întocmit de către Achizitor.

## 10. Reprezentantul Executantului și înlocuirea personalului de specialitate nominalizat

**10.1** Executantul va transmite Achizitorului, pentru aprobare, numele și referințele persoanei autorizate să primească instrucțiuni în numele său.

**10.2** Executantul va notifica în scris Achizitorului identitatea reprezentanților săi atestați profesional pentru urmarirea executării lucrărilor, și anume a responsabilului tehnic cu execuția sau, dacă este cazul, a altei persoane fizice sau juridice atestate potrivit legii și care îi reprezintă legal interesele.

**10.3** Înlocuirea personalului de specialitate nominalizat pentru îndeplinirea contractului se realizează numai cu acceptul Achizitorului și nu reprezintă o modificare substanțială a contractului, așa cum este aceasta definită în legislația privind achizițiile, decât în următoarele situații:

- a) noul personal de specialitate nominalizat pentru îndeplinirea contractului nu îndeplinește cel puțin criteriile de calificare prevăzute în cadrul documentației de atribuire (dacă este cazul aplicării unor astfel de criterii de eligibilitate);
- b) noul personal de specialitate nominalizat pentru îndeplinirea contractului nu obține cel puțin același punctaj ca personalul propus la momentul aplicării factorilor de evaluare (dacă este cazul aplicării unor astfel de factori)

În situațiile prevăzute mai sus, Executantul are obligația de a transmite pentru noul personal documentele solicitate prin documentația de atribuire fie în vederea demonstrării îndeplinirii criteriilor de calificare/selecție stabilite, fie în vederea calculării punctajului aferent factorilor de evaluare.

## 11. Subcontractarea

### 11.1 Subcontractarea

**11.1.1** Executantul nu are subcontractanți declarați.

**11.1.2** La încheierea Contractului sau atunci când se introduc noi subcontractanți, este obligatorie furnizarea către Achizitor a contractelor încheiate de către Executant cu subcontractanții nominalizați în ofertă sau declarați ulterior, astfel încât activitățile ce revin acestora, precum și sumele aferente prestațiilor, să fie cuprinse în Contract devenind anexe ale acestuia. Ele trebuie să cuprindă obligatoriu, însă fără a se limita: denumirea subcontractanților, reprezentanții legali ai noilor subcontractanți, datele de contact, activitățile ce urmează a fi subcontractate, valoarea aferentă prestațiilor, opțiunea de a fi plătiți direct de către Achizitor, opțiunea de cesionare a contractului în favoarea Achizitorului, dacă este cazul, în condițiile legii.



**11.1.3** Executantul are dreptul de a înlocui/implica noi subcontractanți în perioada de execuție a Contractului, cu condiția ca schimbarea să nu reprezinte o modificare substanțială a acestuia, în conformitate cu cele prevăzute expres de legislația în vigoare privind achizițiile publice.

**11.1.4** Executantul nu va avea dreptul de a înlocui/implica niciun subcontractant, în perioada de execuție a contractului fără acordul prealabil al Achizitorului. Orice solicitare privind înlocuirea/implicarea de noi subcontractanți va fi înaintată de către Executant în vederea obținerii acordului Achizitorului într-un termen rezonabil și care nu va putea fi mai mic de 15 zile înainte de momentul începerii activității de către noii subcontractanți.

**11.1.5** În situația prevăzută la pct. 11.1.2., Executantul poate înlocui/implica subcontractanții în perioada de execuție a contractului, în următoarele cazuri:

- a) Înlocuirea subcontractanților nominalizați în oferta și ale căror activități au fost indicate în -aceasta ca fiind realizate de subcontractanți;
- b) Declararea unor noi subcontractanți, ulterior semnării contractului, în condițiile în care lucrările ce urmează a fi subcontractate au fost prevăzute în oferta, fără a se indica inițial opțiunea subcontractării acestora.
- c) Renunțarea de către subcontractanți
- d) Retragerea subcontractanților din contract de către Executant.

**11.1.6** În vederea obținerii acordului Achizitorului, noii subcontractanți sunt obligați să prezinte:

- O declarație pe proprie răspundere prin care își asumă prevederile caietului de sarcini, propunerea tehnică și financiară depusă de către Executant la ofertă, pentru activitățile supuse subcontractării,
- Contractele de subcontractare încheiate între Executant și noii subcontractanți ce vor cuprinde obligatoriu și fără a se limita la acestea, informații cu privire la activitățile ce urmează a fi subcontractate, datele de contact și reprezentanții legali, valoarea aferentă activității ce va face obiectul contractului, opțiunea de a fi plătiți direct de către Achizitor, dacă este cazul,
- Certificatele și alte documente necesare pentru verificarea inexistenței unor situații de excludere și a resurselor/capabilităților corespunzătoare părților de implicare în contractul de achiziție publică

**11.1.7** Dispozițiile privind înlocuirea/implicarea de noi subcontractanți nu diminuează în nici o situație răspunderea Executantului în ceea ce privește modul de îndeplinire a Contractului.

**11.1.8** În vederea finalizării Contractului, Achizitorul poate solicita, în condițiile legislației achizițiilor, iar Executantul se obligă să ceseze în favoarea Achizitorului, contractele încheiate cu subcontractanții acestuia, Executantul obligându-se totodată să introducă în contractele sale cu subcontractorii clauze în acest sens. Într-o asemenea situație Contractul va fi continuat de subcontractanți. Dispozițiile privind cesiunea contractului de subcontractare nu diminuează în nici o situație răspunderea Executantului față de Achizitor în ceea ce privește modul de îndeplinire a Contractului.

**11.1.9** Achizitorul poate proceda la rezilierea unilaterală a contractului, fără efectuarea vreunei alte formalități și fără intervenția instanței de judecată, în situația în care Executantul subcontractează/cesionează cu încălcarea prevederilor legislației în vigoare, drepturile și obligațiile sale.

## **11.2 Plata directă către subcontractanți**

**11.2.1.** Achizitorul poate efectua plăți corespunzătoare părții/părților din Contract îndeplinite de către subcontractanți dacă aceștia și-au exprimat în mod expres această opțiune, conform dispozițiilor legale aplicabile privind achizițiile publice.

**11.2.2.** În aplicarea prevederilor pct. 11.2.1. subcontractanții își vor exprima la momentul nominalizării lor în oferta și oricum nu mai târziu de data încheierii Contractului, sau la momentul introducerii acestora în Contract, după caz, opțiunea de a fi plătiți direct de către Achizitor.

**11.2.3.** Achizitorul efectuează plățile directe către subcontractanții agreeți doar atunci când prestația acestora este confirmată prin documente agreeate de toate cele 3 părți, respectiv Achizitor, Executant și subcontractant sau de Achizitor și subcontractant atunci când, în mod nejustificat, Executantul blochează confirmarea executării obligațiilor asumate de subcontractant.

**11.2.4.** În aplicarea prevederilor pct. 11.1.7 Acordul părților se poate materializa prin încheierea unui act adițional la contract între Achizitor, Executant și Subcontractant atunci când contractul de subcontractare este cesionat Achizitorului.

## 12. Terțul Sustinător

**12.1** Executantul nu are terți declarați.

**12.2** Prezentul contract reprezintă și contract de cesiune a drepturilor litigioase ce rezultă din încălcarea obligațiilor ce îi revin terțului susținător în baza angajamentului ferm, anexa la prezentul contract. Cu titlu de garanție, prin semnarea prezentului contract, Executantul consimte că Achizitorul se poate substitui în toate drepturile sale, rezultate în urma încheierii angajamentului ferm, putând urmări orice pretenție la daune pe care acesta ar putea să o aibă împotriva terțului susținător pentru nerespectarea obligațiilor asumate de către acesta.

**12.3** În cazul în care Executantul este în imposibilitatea derulării prezentului contract, respectiv pentru partea de contract pentru care a primit susținere din partea terțului în baza angajamentului ferm, terțul susținător este obligat a duce la îndeplinire acea parte a contractului care face obiectul respectivului angajament ferm. Înlocuirea Executantului inițial cu terțul susținător, nu reprezintă o modificare substanțială a contractului în cursul perioadei sale de valabilitate și se va efectua prin semnarea unui act adițional la contract și fără organizarea unei alte proceduri de atribuire.

## 13. Garanția de bună execuție

**13.1** Executantul va furniza Achizitorului, în termen de 5 zile lucrătoare de la data semnării contractului, o Garanție de Bună Execuție constituită conform legii, pentru realizarea corespunzătoare a Contractului.

**13.2** Cuantumul Garanției de Bună Execuție a contractului reprezintă **10 %** din prețul contractului fără TVA și se va constitui printr-un instrument de garantare emis în condițiile legii de o societate bancară sau de o societate de asigurări, care devine anexă la contract. Garanția trebuie să fie irevocabilă. Instrumentul de garantare trebuie să prevadă că plata garanției se va executa necondiționat, respectiv la prima cerere a Achizitorului, pe baza declarației acestuia cu privire la culpa persoanei garantate.

**13.3** În cazul în care pe parcursul executării contractului, se suplimentează valoarea acestuia, executantul are obligația de a completa garanția de bună execuție în corelație cu noua valoare a contractului de achiziție publică.

**13.4** Executantul se va asigura că Garanția de Bună Execuție este valabilă și în vigoare până la finalizarea lucrărilor de către acesta și remedierea oricăror defecte. Dacă termenii Garanției de Bună Execuție specifică data de expirare a acesteia, iar Executantul nu este îndreptățit să obțină Procesul verbal de recepție finală cu 28 de zile înainte de data de expirare a garanției, executantul va prelungi valabilitatea Garanției de Bună Execuție până când Lucrările vor fi terminate și toate defectele remediate.

**13.5** Achizitorul va executa Garanția de Bună Execuție, în eventualitatea în care:

a) Executantul nu reușește să prelungească valabilitatea Garanției de Bună Execuție, așa cum este prevăzut la pct. 13.3, situație în care Achizitorul poate revendica întreaga valoare a Garanției de Bună Execuție;

b) Executantul nu reușește să remedieze un defect în termenul prevăzut în Caietul de sarcini/instrucțiune/procese-verbale/note de constatare

c) oricând pe parcursul îndeplinirii Contractului, în limita prejudiciului creat, în cazul în care Executantul nu își îndeplinește, îndeplinește cu întârziere sau nu îndeplinește corespunzător oricare dintre obligațiile asumate prin Contract.

**13.6** Anterior emiterii unei pretenții asupra Garanției de Bună Execuție, Achizitorul are obligația de a notifica atât Executantului cât și emitentului instrumentului de garantare pretenția sa, precizând obligațiile care nu au fost respectate și modul de calcul al prejudiciului;

**13.7** În situația executării garanției de bună execuție, parțial sau total, Executantul are obligația de a reîntregi garanția în cauză raportat la restul rămas de executat, în termen de 5 zile lucrătoare de la data

notificării emise de către Achizitor.

**13.8** Achizitorul se obligă să restituie garanția de bună execuție după cum urmează:

**a) 70%** din valoarea garanției, în termen de 14 zile de la data încheierii procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, dacă nu a ridicat până la acea data pretenții asupra ei, și nu sunt identificate riscuri pentru vicii ascunse;

**b)** restul de **30%** din valoarea garanției, la expirarea perioadei de garanție a lucrărilor executate, pe baza procesului-verbal de recepție finală.

**13.9** Procesele-verbale de recepție finală pot fi întocmite și pentru părți din lucrare, dacă acestea sunt distincte din punct de vedere fizic și funcțional, în conformitate cu legislația în vigoare.

**13.10** Garanția de bună execuție a contractului este distinctă de garanția acordată lucrărilor, utilajelor și echipamentelor.

## 14. Securitate și sănătatea în munca

**14.1** Executantul va lua toate măsurile necesare pentru asigurarea securității și sănătății Personalului propriu. Executantul se va asigura, în colaborare cu autoritățile sanitare și dacă legislația incidentă în vigoare impune astfel de măsuri, că personalul medical, facilitățile de prim ajutor, infirmeria și serviciul de ambulanță sunt asigurate în

permanență pe Șantier și în încăperi de cazare ale personalului Executantului sau Achizitorului și că se iau toate măsurile necesare pentru asigurarea asistenței sociale, condițiilor de igienă și prevenirea epidemiilor.

**14.2** Executantul va numi un responsabil cu securitatea muncii pe Șantier, care să răspundă de respectarea cerinșelor de securitate și sănătate în muncă pentru prevenirea accidentelor. Această persoană va fi calificată pentru o astfel de activitate și va avea autoritatea de a emite instrucțiuni și a dispune măsuri de prevenire a accidentelor. Pe parcursul execuției Lucrărilor, Executantul va asigura toate facilitățile necesare acestei persoane pentru exercitarea responsabilității și autorității sale.

**14.3** Executantul poartă răspunderea în cazul producerii evenimentelor generate sau produse de echipamentele tehnice (utilaje, instalații etc.), procedee tehnologice utilizate de către lucrătorii săi și cei aparținând societăților care desfășoară activități pentru acesta (subcontractanți), în conformitate cu prevederile Legii securității și sănătății în muncă nr. 319/2006, a Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 319/2006, aprobate prin H.G. nr. 1425/2006, și a legislației din domeniul securității și sănătății în muncă aplicabilă, precum și orice modificare legislativă apărută pe timpul desfășurării contractului.

**14.4** În cazul producerii unui eveniment vor fi respectate prevederile legale din domeniul securității și sănătății în muncă privind comunicarea cercetarea și înregistrarea evenimentelor.

**14.5** Executantul va transmite, urgent, Achizitorului, detalii referitoare la producerea evenimentului. Executantul va păstra un registru și va întocmi rapoarte referitoare la securitatea și sănătatea și asistența socială acordată lucrătorilor precum și la daunele aduse proprietății.

**14.6** Executantul se obliga să respecte prevederile Legii securității și sănătății în muncă nr. 319/2006, ale H.G. nr. 1425/2006 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor Legii securității și sănătății în muncă nr. 319/2006 și ale H.G. nr. 300/2006 privind cerințele minime de securitate și sănătate pentru șantierele temporare sau mobile precum și a legislației din domeniul securității și sănătății în muncă aplicabilă.

## 15. Riscurile contractului

**15.1** Părțile au dreptul de a modifica prin act adițional durata de execuție a contractului în sensul majorării acesteia cu o perioadă egală cu cea în care au operat cauzele de risc contractual, în situația apariției uneia din următoarele situații enumerate mai jos:

- (a) Utilizarea sau ocuparea de către Achizitor a oricărei părți a Lucrărilor, cu excepția celor specificate în Contract;
- (b) Apariția unor lucrări diverse și neprevăzute sau suplimentare celor care fac obiectul prezentului contract.
- (c) Suspendarea execuției lucrărilor conform prevederilor pct. 6.3, cu excepția cazului în care se datorează Executantului;
- (d) Obstacole sau condiții fizice, condițiile climatice întâmpinate pe Șantier în timpul execuției Lucrărilor, care nu

puteau fi prevăzute de către un Executant cu suficientă experiență și pe care acesta le-a notificat imediat Achizitorului;

- (e) Orice schimbare adusă legii aplicabile Contractului după data depunerii ofertei Executantului așa cum este specificat în Contract;
- (f) Lipsa fondurilor necesare executării prezentului contract din motive neimputabile Achizitorului.

## 16. Durata de Execuție

### 16.1 Execuția Lucrărilor

Executantul va începe proiectarea de la *Data de începere a proiectării* și execuția de la *Data de începere a lucrărilor*, va acționa cu promptitudine și fără întârziere și va termina Lucrările în timpul afectat *Duratei de Execuție*.

**16.2** Emiterea Ordinului privind Data de începere a proiectării este condiționată de îndeplinirea cumulativă a următoarelor condiții;

- a) Constituirea garanției de buna execuție a contractului;
- b) Semnarea procesului - verbal de predare - primire a amplasamentului liber de orice sarcini care împiedică realizarea obiectului prezentului contract.

**16.3** Emiterea Ordinului privind Data de începere a lucrărilor de execuție este condiționată de aprobarea proiectului și de obținerea autorizației de construire.

**16.4** Durata de proiectare începe de la Data de începere a proiectării și este de **2 luni calendaristice**. În acest termen Executantul se obligă să presteze toate serviciile ce fac obiectul „Proiectării”, să prezinte achizitorului toată documentația necesară pentru obținerea tuturor avizelor, necesare pentru emiterea Autorizației de construire.

**16.5** Durata de execuție a lucrărilor, începe de la „Data de începere a execuției lucrărilor” și este de **16(șaisprezece) luni calendaristice**.

## 17. Graficul general de realizare a investiției

**17.1** Executarea Lucrărilor de proiectare și execuție se va face în succesiunea și termenele stabilite prin Graficul general de realizare a investiției alcătuit în ordinea tehnologică de execuție, Anexa nr. 8 la contract, parte integrantă a acestuia.

**17.2** Verificarea îndeplinirii obligațiilor contractuale de către Executant, sub aspectul încadrării în termenele de execuție, se va face prin raportarea stadiului de fapt a Lucrărilor la conținutul Graficului general de realizare a investiției.

**17.3** În cazul în care Achizitorul constată pe parcurs că desfășurarea Lucrărilor nu concordă cu graficul general de realizare a investiției din motive neimputabile Executantului, la cererea Achizitorului, Executantul va prezenta un grafic revizuit, în vederea terminării Lucrărilor așa cum sunt prevăzute în contract. Graficul revizuit nu îl va scuti pe Executant de nici una dintre îndatoririle asumate prin contract sau de aplicarea penalităților.

## 18. Prelungirea Duratei de Execuție

**18.1** Executantul are dreptul la prelungirea Duratei de Execuție în condițiile modificării graficului general de realizare a investiției conform prevederilor articolului 17.4, din prezentele condiții contractuale.

## 19. Întârzierea Execuției Lucrărilor

**19.1** Toate lucrările contractate vor fi finalizate de Executant și recepționate de Achizitor în cadrul termenului convenit de parti potrivit pct. 16.1, sub sancțiunea aplicării unor penalități de întârziere în cuantum de:

- a) **1% /zi de intarziere** din valoarea serviciilor de proiectare, pentru nerespectarea termenului de predare a proiectului în vederea verificării și aprobării de către Achizitor;

Penalitățile de întârziere vor fi percepute și în ipoteza în care, ca urmare a respingerii proiectului de către

Achizitor, termenul de predare a proiectului este depășit datorită revizuirilor necesar a fi operate.

Perceperea penalităților de întârziere aferente depășirii termenului de predare a proiectului în vederea aprobării Achizitorului sunt lipsite de relevanță în privința duratei de execuție și a datei de finalizare a tuturor lucrărilor, astfel că orice întârzieri față de termenul final de execuție a lucrărilor de construcții privind obiectivul de investiții vor atrage perceperea de penalități de întârziere aferente execuției lucrărilor.

**b) 0,0287671/ zi de intarziere** din valoarea restului de executat, in situatia epuizării Duratei de execuție,

pentru fiecare zi de intarziere, de la data scadentei obligației Executantului si pana la data indeplinirii efective a obligației de finalizare a lucrărilor contractate.

**19.2** Executantul este de drept în întârziere începând cu ziua următoare scadenței, fără punere formală în întârziere sau efectuarea vreunei alte formalități.

**19.3** Plata sumelor datorate de către Achizitor se efectuează după achitarea de către Executant a sumelor datorate.

**19.4** Executantul nu datoreaza penalitati de intarziere atunci cand întârzierile sunt urmare a lipsei amplasamentului, datorate culpei Achizitorului. In aceasta ipoteza termenul de execuție ce curge împotriva Executantului va fi prelungit cu durata acestui impediment, constatat in scris de către parti prin reprezentanții lor imputerniciti in acest sens, prin încheierea unui Act Adițional la Contract.

**19.5** Aceste penalități nu vor exonera Executantul de obligația de a termina Lucrările sau de alte sarcini, obligații sau responsabilități pe care le are conform prevederilor Contractului.

**19.6** Lucrările trebuie să se deruleze conform Graficului general de realizare a investiției.

**19.7** Întârzierea Lucrărilor va fi acceptată în următoarele cazuri:

**a)** Condițiile climaterice extrem de nefavorabile, precum și temperaturi care, potrivit normelor, normativelor și agrementelor tehnice, nu permit punerea în execuție a unor materiale sau procedee tehnice.

**b)** In cazul în care Achizitorul nu beneficiază de finanțare din motive neimputabile lui; Achizitorul va aduce la cunostinta Executantului aceasta situație in termen de 30 zile lucratoare de la data la care a luat cunoștința despre aceasta,

**c)** Aparitia unor lucrari diverse si neprevazute sau suplimentare celor care fac obiectul prezentului contract.

**d)** Orice schimbare adusă legii aplicabile Contractului după data depunerii ofertei Executantului așa cum este specificat în Contract;

**e)** Interventia unei situații ce poate determina imposibilitatea temporara a Executantului de executare a obligațiilor contractuale, cu obligația Executantului de informare promptă, a Achizitorului.

Lipsa informării si aprobarii Achizitorului face inopozabila acestuia dispoziția sau decizia dirigintei de șantier sau a Executantului de sistare temporara, integrala sau parțiala, a lucrărilor, cu consecința exercitării de către Achizitor a dreptului de a refuza prelungirea Duratei de Execuție a lucrărilor contractate.

## **20 Recepția serviciilor și lucrărilor**

**20.1** Documentația tehnico-economică se recepționează de către Achizitor în maxim 10 zile lucrătoare de la înregistrarea acestora la sediul achizitorului.

### **20.2 Terminarea lucrărilor**

Totalitatea lucrărilor sau, dacă este cazul, oricare parte din acestea, prevăzut a fi finalizate într-un termen stabilit prin graficul de îndeplinire a contractului, trebuie finalizate în termenul convenit de părți, termen care curge împotriva Executantului de la data precizata în Ordinul de începere a lucrărilor.

### **20.3 Înștiințarea de Recepție**

**20.3.1** Executantul are obligația de a notifica în scris achizitorul cu privire la îndeplinirea condițiilor de recepție, solicitând acestuia convocarea comisiei de recepție conform H.G. nr. 273/1994 privind aprobarea

Regulamentului de recepție a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora, cu modificările și completările ulterioare.

**20.3.2** În cazul în care Achizitorul constată că sunt defecte sau neconformități față de proiect, standarde și reglementări tehnice în vigoare, acestea vor fi consemnate într-un proces verbal și notificate Executantului, stabilindu-se și termenele pentru remediere și finalizare, sub sancțiunea perceperii de penalități în condițiile art. 19 din prezentele condiții contractuale.

**20.3.3.** Comisia de recepție are obligația de a constata executarea completă a tuturor lucrărilor prevăzute în prezentul contract, prin corelarea prevederilor acestuia cu documentația de execuție și cu reglementările specifice, cu respectarea exigențelor prevăzute de lege. În funcție de constatările făcute, Achizitorul are dreptul de a aproba sau de a respinge recepția.

**20.3.4.** Achizitorul va proceda la recepția lucrărilor potrivit legilor în vigoare și va înștiința Executantul de decizia sa de a recepționa lucrările transmitând acestuia o copie a Procesului Verbal de Recepție la terminarea Lucrărilor.

**20.3.5.** Executantul va finaliza cu promptitudine lucrările neterminate sau necorespunzătoare din punct de vedere calitativ indicate de Comisia de recepție și va elibera Șantierul.

**20.4** Recepția finală va fi efectuată conform prevederilor legale, după expirarea perioadei de garanție.

## 21. Remedierea Defectelor

### 21.1 Remedierea Defectelor

**21.1.1.** În orice moment înainte de expirarea perioadei stabilite la art. 9 din prezentele condiții contractuale, Achizitorul poate să înștiințeze Executantul cu privire la orice defecte, fie ele aparente sau ascunse, sau lucrări nefinalizate.

**21.1.2.** Executantul va remedia, fără costuri suplimentare pentru Achizitor, orice defecte datorate faptului că Materialele, Echipamentele sau calitatea execuției nu sunt în conformitate cu prevederile Contractului.

**21.1.3.** Neremedierea defectelor sau nefinalizarea lucrărilor în cadrul termenului stabilit prin notificarea Achizitorului va îndreptăți Achizitorul să efectueze toate lucrările necesare, pe cheltuiala Executantului.

**21.1.4** Remedierea defectelor calitative apărute din vina Executantului, atât în perioada de execuție, cât și în perioada de garanție stabilită potrivit legii se face pe cheltuiala acestuia;

## 22. Desfacerea și Testarea

**22.1.** Achizitorul înștiințează Executantul cu privire la desfacerea și/sau testarea oricărei lucrări. Probele și testele necesare dar neprevăzute și comandate de Achizitor pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de acesta din urma numai în cazul în care după desfacerea/testarea lucrării nu se constata nicio culpa a Executantului. Executantul are obligația să asigure instrumentele, utilajele și materialele necesare pentru verificarea, măsurarea și testarea lucrărilor, conform normativelor în vigoare. Costul probelor, testelor și încercărilor, inclusiv al manoperei aferente acestora, revine Executantului.

**22.2** Executantul are obligația de a nu acoperi lucrările care devin ascunse, fără notificarea și aprobarea Achizitorului.

**22.3** Executantul are obligația de a notifica Achizitorul, ori de câte ori astfel de lucrări sunt finalizate, pentru a fi examinate, testate și măsurate. În caz contrar, Executantul are obligația de a dezveli orice parte sau părți din lucrare, pe cheltuiala sa și la dispoziția Achizitorului, și de a reface această parte sau aceste părți din lucrare, dacă este cazul.

## 23 Modificări

### 23.1 Dreptul de a Modifica

**23.1.1** Fiecare din părțile contractante are dreptul, pe durata îndeplinirii contractului de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

**23.1.2 Modificarea contractului de achiziție publică, indiferent dacă sunt modificări substanțiale/nesubstanțiale, în cursul perioadei sale de valabilitate, se face în condițiile prevăzute de legislația achizițiilor publice, prin act adițional la prezentul contract.**

(1) Modificarea contractului de achiziție publică, în cursul perioadei sale de valabilitate, se va face în condițiile prevăzute la art.221 din Legea nr.98/2016 privind achizițiile publice și a prevederilor din cadrul Instrucțiunii nr.3/2017 emisă de ANAP respectiv cap.III-Modificări nesubstanțiale-adaptări la context practic și modificări nesubstanțiale - prag valoric în procent de maxim 10%,

(2) Modificarea contractului de achiziție publică, în cursul perioadei sale de valabilitate, altfel decât în cazurile și condițiile prevăzute la art.221 din Legea nr.98/2016 privind achizițiile publice, se realizează prin organizarea unei noi proceduri de atribuire, în conformitate cu dispozițiile legii.

(3) Actualizarea prețului contractului în condițiile articolului precedent poate interveni numai dacă au fost recepționate serviciile de proiectare și s-au executat efectiv lucrări de către executant pe o perioadă de cel puțin trei luni calendaristice anterior îndeplinirii condițiilor pentru actualizarea/indexarea contractului, conform graficului de execuție.

În cazul în care, ca urmare a aplicării directe a prevederilor Condițiilor Contractuale sau ale Cerințelor Beneficiarului în condițiile prevăzute la subclauza.23.1 sau a aprobării unei Modificări nesubstanțiale în sensul Legii în domeniul achizițiilor publice, este necesară încheierea unui act adițional la Contract al cărui singur scop este de a mări Prețul Contractului astfel încât plățile aferente să poată fi efectuate, Achizitorul va transmite Executantului Actul adițional și Executantul îl va returna, semnat, Achizitorului în termen de 10 zile de la transmitere. Semnarea unui asemenea act adițional de către Executant nu va prejudicia orice alt drept al Executantului. În cazul în care Executantul nu returnează un asemenea act adițional semnat în termen de 10 zile de la transmitere de către Achizitor, Executantul este decăzut din dreptul de a beneficia de orice plată suplimentară pe care aplicarea directă a prevederilor Condițiilor Contractuale sau ale Cerințelor Achizitorului sau aprobarea Modificării nesubstanțiale în sensul Legii în domeniul achizițiilor publice ar fi putut să o genereze.

**23.1.3** Partea contractantă care inițiază modificarea, va înainta celeilalte părți, o Adresă însoțită de documente-suport care să justifice necesitatea modificării. În urma analizei Solicitării și a documentelor transmise, Compartimentul Urmărire Contracte va întocmi un Referta de necesitate, semnat de părțile direct interesate și vizat de către Dirigințele de șantier.

Dirigințele de șantier, pentru toate Modificările considerate conform prezentei clauze, va stabili ajustarea Valorii Contractului aferentă unor lucrări suplimentare sau la care se renunță în baza următoarelor principii:

- (a) elemente similare și relevante din Contract, dacă există;
- (b) estimări rezonabile de Costuri la care se adaugă un profit rezonabil; și
- (c) prețuri de piață.

**23.1.4** Înainte de întocmirea Actului adițional de Modificare, Dirigințele de șantier va notifica Executantul cu privire la natura și forma Modificării propuse. Executantul, în termenul prevăzut în notificarea Dirigințelului de șantier, va transmite acestuia o propunere scrisă ce va conține, în raport cu această modificare:

- (a) o descriere a activităților ce vor fi implementate sau a măsurilor ce vor fi luate și a programului de execuție aferent;
- (b) orice ajustare necesară a Duratei de Execuție sau a oricăror obligații ale Executantului rezultate din acest Contract; și
- (c) orice ajustare a Valorii Contractului, conform regulilor prevăzute în prezenta clauză, și a Graficului de Eșalonare a Plăților.

**23.1.5** Actualizarea prețului contractului în condițiile art.25.1, nu se va accepta dacă executantul din culpa sa a prelungit nejustificat perioada de execuție a lucrărilor sau de realizare a proiectului tehnic, lucru ce a dus la o decalare a perioadei de execuție lucrări pentru a beneficia de actualizare/ajustare.

Actualizarea/ajustarea prețului contractului în condițiile art.25.1, se va face doar până la concurența sumelor aprobate în bugetul proiectului la investiția de bază și numai în limita alocării în Bugetul Local a sumelor de către Autoritatea contractantă.

**23.1.6** Oricând înainte de aprobarea Recepției la Terminarea Lucrărilor, Dirigintele de șantier poate aproba, prin Ordin Adițional, o Modificare pentru orice parte a Lucrărilor, cu condiția ca această Modificare să fie nesubstanțială în sensul Legii în domeniul achizițiilor publice și să fie aprobată în prealabil de către Achizitor. O asemenea Modificare poate include modificări ale Cerințelor Achizitorului, ale Documentelor Executantului sau ale Lucrărilor. Procedura de elaborare și aprobare a Actului Adițional de Modificare va fi conformă cu prevederile prezentei clauze.

## **23.2 Notificarea Promptă**

**23.2.1** Fiecare Parte are obligația de a notifica cealaltă Parte de îndată ce are cunoștință de existența unor circumstanțe care pot întârzia sau împiedica execuția Lucrărilor.

## **24 Prețul Contractului și Plata**

### **24.1 Evaluarea Lucrărilor**

Lucrările vor fi evaluate așa cum este prevăzut în Propunerea financiară, iar modificările vor fi evaluate în condițiile respectării prevederilor art 23.

### **24.2 Situații de Lucrări/ plată**

În funcție de stadiile de execuție a lucrărilor lucrărilor determinat în (gradul de îndeplinire a valori relative, așa cum sunt ele stabilite), Executantul va fi îndreptățit la plăți parțiale, de regula trimestriale și în funcție de sumele alocate prezentei investiții de către MDRAP în baza Contractului de finanțare

**24.3** Lucrările executate trebuie să fie confirmate de către Achizitor și anterior prin reprezentantul Achizitorului (Dirigintele de șantier). Situațiile intermediare de lucrări vor sta la baza întocmirii situațiilor intermediare de plată, dovedite prin documente însoțite și confirmate de către dirigintele de șantier/reprezentant și prin situații intermediare de lucrări, verificate, însoțite și

**24.4** Situațiile de lucrări/ plată se confirmă de către reprezentantul Achizitorului în termen de maxim **15 zile lucrătoare** de la înregistrarea acestora la sediul Achizitorului.

**24.5** Plățile parțiale se efectuează, în conformitate cu pct. 24.3 și 24.4 conform facturii fiscale transmise de către Executant, emisă în temeiul situațiilor de lucrări/ plată acceptate de Achizitor și nu influențează responsabilitatea și garanția de bună execuție a Executantului; ele nu au valoarea juridică a recepției lucrărilor executate, de către Achizitor.

**24.6** În situația în care o parte din suma solicitată prin situațiile de lucrări/ plată sau prin situația finală de lucrări/ plată face obiectul unui diferend între părțile contractante, asupra căruia nu s-a putut conveni amiabil și, pe cale de consecință, una dintre părți a dedus litigiul spre soluționare instanțelor de judecată competente, Achizitorul va achita sumele ce exced obiectului litigiului.

**24.7** În ipoteza în care părțile au soluționat amiabil diferendul privind sume parțiale din situațiile de lucrări, Achizitorul va efectua plata acestor sume în termen de **30 zile calendaristice** de la data primirii facturii, emisă de către Executant în temeiul încheierii acordului amiabil.

**24.8** Plata serviciilor de proiectare se face în baza facturii emise de către Executant și a procesului verbal de recepție a serviciilor de proiectare, în termen de 30 de zile de la data primirii facturii, după recepția serviciilor de către autoritatea contractantă. Perioada poate fi prelungită până la maxim 60 zile în condițiile în care finanțatorul prin reprezentanții săi ridică obiectii cu privire la proiectul tehnic, după recepția acestuia, prelungire ce se va realiza cu respectarea prevederilor Legii nr. 72/2013.

**24.9** Plata serviciilor de asistență tehnică din partea proiectantului se face în baza facturii emise de către Executant și a procesului verbal de recepție a serviciilor, în termen de 30 de zile de la data primirii facturii, perioada care poate fi prelungită până la maxim 60 zile în condițiile în care finanțatorul prin reprezentanții săi ridică obiectii cu privire la serviciile prestate, după recepția acestora, prelungire ce se va realiza cu



respectarea prevederilor Legii nr. 72/2013.

## 25. Actualizare /Ajustarea Prețului Contractului.

25.1.(1) Pe parcursul îndeplinirii contractului, prețul poate fi ajustat, conform prevederilor art. 164 alin. (1) din H.G. nr. 395/2016 cu modificările și completările ulterioare, prin actualizare în cazul în care pe piață au apărut anumite condiții, în urma cărora s-a constatat creșterea/diminuarea indicilor de preț pentru elemente constitutive ale ofertei, al căror efect se reflectă în creșterea/diminuarea costurilor pe baza cărora s-a fundamentat prețul contractului.

(2) Actualizarea preturilor se poate realiza pe baza solicitării oricăreia dintre părțile contractante.

Formula de ajustare:

$$V = V_0 \times I_p$$

Unde:

V - Valoarea actualizată

V<sub>0</sub> - Valoarea ofertată

I<sub>p</sub> - Indicele preturilor de consum pe ramura "construcții", publicat de INS.

Indicii de pret se determină aferent perioadei cuprinse între luna de referință (luna anterioară deschiderii ofertei) și luna anterioară solicitării ajustării.

(3) În cazul ajustării pretului contractului se va întocmi act adițional la contract.

25.2 În condițiile art. 221 alin. (1) lit. e) din Lege, ajustarea prețului, fără a fi îndeplinite condițiile prevăzute la alin. (2) și (3), este aplicabilă direct în cazul în care au loc modificări legislative sau au fost emise de către autoritățile locale acte administrative care au ca obiect instituirea, modificarea sau renunțarea la anumite taxe/impozite locale, al căror efect se reflectă în creșterea/diminuarea costurilor pe baza cărora s-a fundamentat prețul contractului.

În orice situație, prețul contractului poate fi ajustat doar în măsura strict necesară pentru acoperirea costurilor pe baza cărora s-a fundamentat prețul contractului.

## 26. Plăți Intermediare

26.1 Comunicarea acceptării exprese a situațiilor de lucrări obligă și *îndreptățește* Executantul la emiterea și comunicarea facturii fiscale, condiție a efectuării plății de către Achizitor.

26.2 Temeiul și faptul generator al obligației Achizitorului de plată a contravalorii lucrărilor și materialelor cuprinse în situațiile de lucrări rezidă exclusiv în acceptarea expresă a situațiilor de lucrări, urmând ca niciun fel de alte probe, împrejurări sau înscrisuri încheiate în alte condiții decât cele aici stipulate să nu aibă aptitudinea de a genera obligații de plată în sarcina Achizitorului sau să creeze vreo altă obligație în sarcina acestuia.

26.3 Termenul de plată curge de la data comunicării facturii fiscale, sub rezerva emiterii acesteia ca urmare a îndeplinirii procedurilor prealabile mai sus precizate (comunicarea formală a situațiilor de lucrări contrasemnate de dirigintele de șantier, urmată de acceptarea expresă a Achizitorului, în urma verificărilor efectuate), urmând ca niciun fel de alte facturi emise în alte condiții decât cele aici stipulate să nu creeze vreo obligație în sarcina Achizitorului.

26.4 Achizitorul are obligația de a efectua plata către Executant în termen de 30 zile calendaristice de la data

înregistrării facturii după comunicarea acceptării exprese a situațiilor de lucrări, perioada care poate fi majorată la maxim 60 zile în condițiile în care finanțatorul nu a rambursat plăți anterioare iar autoritatea contractantă nu are posibilitatea asigurării sumelor necesare pentru efectuarea plății, cu respectarea prevederilor Legii nr. 72/2013 privind măsurile pentru combaterea întârzierii în executarea obligațiilor de plată a unor sume de bani rezultând din contracte încheiate între profesioniști și între aceștia și autorități contractante, cu modificările și completările ulterioare.

## 27. Plata Finală

Plata facturii finale se va face după verificarea și acceptarea Situației de plată definitive de către Achizitor, în termen de **30 zile calendaristice de la primirea facturii**, perioada care poate fi majorată la maxim 60 zile în condițiile în care finanțatorul nu a rambursat plăți anterioare iar autoritatea contractantă nu are posibilitatea asigurării sumelor necesare pentru efectuarea plății (cu respectarea prevederilor Legii nr. 72/2013), de la data primirii facturii, întocmită în temeiul Situației de plată acceptată.

## 28. Moneda de Plată

Moneda de plata și de referință a contractului este leul.

## 29. Neîndeplinirea Obligațiilor

### 29.1 Neîndeplinirea Obligațiilor de către Executant

**29.1.1** Dacă Executantul abandonează Lucrările, refuză sau nu reușește să respecte instrucțiunile Achizitorului sau nu reușește să ducă la îndeplinire obligațiile asumate, Achizitorul va emite o notificare cu referire la acest articol, prin care să specifice obligațiile neîndeplinite, acordând un termen de 30 zile calendaristice pentru executarea obligației, fără a elimina dreptul achizitorului de a percepe penalități de întârziere conform art. 19. Dacă Executantul nu se conformează, Achizitorul considera contractul reziliat de plin drept, fără nicio altă formalitate sau intervenția vreunei instanțe, Executantul urmând să plătească penalități și daune interese în cuantum egal cu valoarea neexecutată a contractului.

**29.1.2.** După reziliere Executantul trebuie să predea amplasamentul în termen de **15 zile calendaristice** de la primirea notificării de reziliere și să părăsească Șantierul, lăsând pe Șantier Materialele și Echipamentele plătite de către Achizitor.

**29.1.3.** În situația rezilierii contractului ca urmare a neîndeplinirii prevederilor acestuia, Executantul datorează Achizitorului daune-interese în cuantum egal cu valoarea garanției de bună execuție, pe care Achizitorul o reține. În situația în care valoarea prejudiciului suferit de Achizitor este mai mare decât cuantumul garanției de bună execuție,

Achizitorul solicită iar executantul este obligat să plătească diferența în termen de **30 zile calendaristice** de la primirea notificării Achizitorului. În orice situație, Achizitorul păstrează dreptul recuperării prejudiciului produs de Executant, în fața instanțelor judecătorești competente.

### 29.2 Neîndeplinirea Obligațiilor de către Achizitor

**29.2.1.** În cazul în care Achizitorul, din vina sa exclusivă, nu își onorează obligația de plată a facturii în termenul convenit la art. 24.8, art. 24.9, art. 26.4 și art. 27.1 din prezentul contract, Executantul are dreptul de a solicita plata dobânzii legale penalizatoare, aplicată la valoarea plății neefectuate, în conformitate cu prevederile art.8 din Legea nr.72/2013 privind măsurile pentru combaterea întârzierii în executarea obligațiilor de plată a unor sume de bani rezultând din contracte încheiate între profesioniști și între aceștia și autorități contractante, dar nu mai mult decât valoarea contractului.

## 30. Dizolvare, faliment, insolvență

La data la care Achizitorul ia cunoștință despre dizolvarea sau falimentul Executantului, prezentul contract se consideră încetat de drept fără îndeplinirea niciunei formalități. La aceeași data, Achizitorul întreprinde toate măsurile necesare preluării Amplasamentului și evaluării situației Materialelor și Echipamentelor identificate în Șantier.

În cazul retragerii autorizației de funcționare a Executantului, contractul se consideră reziliat de drept fără îndeplinirea vreunei alte formalități. După reziliere, Executantul va preda amplasamentul în termen de **14 zile calendaristice** de la primirea comunicării de reziliere și va părăsi Șantierul, lăsând pe acesta, toate Materialele și Echipamentele plătite de către Achizitor, specificate de către Achizitor în notificare, acestea urmând a fi utilizate până la terminarea lucrărilor. Executantul, prin administrator, va putea fi obligat la plata de daune interese în valoare egală cu valoarea contractului neexecutat.

În cazul în care s-a deschis o procedură generală de insolvență împotriva Executantului, inclusiv orice membru (inclusiv liderul) în cazul unei asocieri, unui consorțiu sau altei grupări formate din două sau mai multe persoane, sau împotriva unui Subcontractant sau terț susținător, Executantul, în termen de 30 de zile de la notificarea Supervisorului în acest sens va prezenta Achizitorului o analiză detaliată a impactului acestui eveniment asupra executării Contractului și îndeplinirii obligațiilor, cu un plan de măsuri pe care Executantul le va lua pentru a preveni orice impact negativ. În cazul în care Executantul constituie o asocieră, consorțiu sau altă grupare formată din două sau mai multe persoane, planul de măsuri va include prezentarea modului concret în care se va exercita responsabilitatea individuală și în solidar a fiecărui membru.

În acord cu dispozițiile Codului Civil și ale Legii nr.85/2014 privind procedurile de prevenire a insolvenței și de insolvență, Executantului sau/și administratorului găsit culpabil de declararea stării de insolvență sau faliment în timpul derulării contractului i se va antrena răspunderea delictuală.

### **31. Clauze specifice de încetare a contractului**

**31.1.** În situația modificării lucrărilor cu încălcarea prevederilor art. 23, Achizitorul are dreptul de a denunța unilateral contractul de achiziție publice.

**31.2.** Fără a aduce atingere dispozițiilor dreptului comun privind încetarea contractelor sau dreptului autorității contractante de a solicita constatarea nulității absolute a contractului de achiziție publică, în conformitate cu dispozițiile dreptului comun, Achizitorul are dreptul de a denunța unilateral un contract de achiziție publică în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situații:

(a) Executantul se află, la momentul atribuirii contractului, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire, conform legislației în vigoare;

(b) contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit Executantului respectiv, având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor care rezultă din legislația europeană relevantă și care a fost constatată printr-o decizie a Curții de Justiție a Uniunii Europene.

**31.3** Contractul de achiziție este reziliat de drept în situația în care ofertantul declarat câștigător cu care Achizitorul a încheiat contractul de achiziție publică se angajează sau încheie orice alte înțelegeri privind prestarea de servicii, direct ori indirect, în scopul îndeplinirii contractului de achiziție publică, cu persoane fizice sau juridice care au fost implicate în procesul de verificare/evaluare a solicitărilor de participare/ofertelor depuse în cadrul unei proceduri de atribuire ori angajați/foști angajați ai autorității contractante sau ai furnizorului de servicii de achiziție implicat în procedura de atribuire cu care autoritatea contractantă/furnizorul de servicii de achiziție implicat în procedura de atribuire a încetat relațiile contractuale ulterior atribuirii contractului de achiziție publică, pe parcursul unei perioade de cel puțin 12 luni de la încheierea contractului.

**31.4** Achizitorul poate rezilia Contractul cu efecte depline (de jure) după acordarea unui preaviz de 15 (cincisprezece) zile Executantului, fără necesitatea unei alte formalități și fără intervenția vreunei autorități sau instanțe de judecată, în oricare dintre situațiile următoare, dar nelimitându-se la acestea:

a) Executantul nu execută Contractul în conformitate cu obligațiile asumate (incluzând, fără a se limita la acestea, executarea necorespunzătoare, executarea cu întârziere, executarea parțială/incompletă etc);

b) Executantul refuză sau omite să aducă la îndeplinire instrucțiunile emise de către Achizitor ori refuză să răspundă solicitărilor acestuia;

c) Executantul cesionează obligațiile rezultate din Contract ori subcontractează cu nerespectarea prevederilor prezentului Contract

d) Executantul și/sau Reprezentanții săi legali au fost condamnați pentru o infracțiune în legătură cu exercitarea profesiei printr-o Hotărâre Judecătorească definitivă;

e) Executantul se află în culpă profesională gravă ce poate fi dovedită și justificată prin orice mijloc de probă de către Achizitor;

f) Împotriva Executantului și/sau Reprezentanților săi legali a fost pronunțată o Hotărâre având autoritate de lucru judecat cu privire la fraudă, corupție, implicarea într-o organizație criminală sau orice altă activitate ilegală în dauna intereselor naționale sau intereselor financiare ale Uniunii Europene;

g) Executantul nu furnizează garanțiile sau asigurările solicitate prin prezentul Contract, sau persoana care furnizează Garanția sau asigurarea nu este în măsură să își îndeplinească angajamentele;  
h) Executantul și/sau reprezentanții acestuia dau sau se oferă să dea (direct sau indirect) unei persoane orice fel de mită, dar, favor, comision sau alte lucruri de valoare ca stimulent sau recompensă pentru:

- A acționa sau a înceta să acționeze în legătură cu Contractul;
- A favoriza sau nu, a defavoriza sau nu, oricare persoană care are legătură cu Contractul;
- Sau dacă oricare din membrii personalului Executantului, agenți sau Subcontractanți dau sau se oferă să dea (direct sau indirect), unei persoane, stimulente sau recompense, în modul descris în acest paragraf.

i) În cadrul unei alte proceduri de achiziție sau procedură de acordare a unei finanțări din bugetul CE, Executantul a fost declarat culpabil de încălcarea gravă a Contractului ca rezultat al neexecutării obligațiilor Contractuale;

j) Pentru nerespectarea obligațiilor privind conflictul de interese;

k) În oricare dintre situațiile pentru care în mod expres este prevăzut în Contract dreptul Achizitorului de a solicita rezilierea.

l) Are loc orice modificare organizațională care implică o schimbare cu privire la personalitatea juridică, natura sau controlul Executantului, cu excepția situației în care asemenea modificări sunt înregistrate într-un Act Adițional la prezentul Contract;

m) Apariția oricărei alte incapacități legale care să împiedice executarea Contractului, inclusiv întreruperea finanțării din motive neimputabile Achizitorului;

**31.5** În cazul producerii/apariției oricăruia din evenimentele sau circumstanțele precizate la pct. 31.4 lit. a) – m) Achizitorul, la împlinirea termenului de 15 (cincisprezece) zile, are dreptul să rezilieze Contractul, rezilierea operând de plin drept fără nicio altă notificare prealabilă, fără încuviințarea vreunei instanțe judecătorești și/sau arbitrale și fără a mai fi necesară îndeplinirea vreunei alte formalități și, după caz, să evacueze Executantul din locația Achizitorului. La rezilierea contractului, Achizitorul are dreptul la despăgubiri cu titlu de daune-interese compensatorii.

**31.6** Dacă, înainte de expirarea termenului de preaviz, Executantul remediază situațiile invocate de către Achizitor ca motiv al rezilierii, înștiințarea încetează să aibă efect, iar Achizitorul nu va mai fi îndreptățit să rezilieze Contractul, sub condiția ca situația de încălcare a obligațiilor Contractuale generată de Executant să nu periclitizeze finalizarea în bune condiții și la timp a Contractului, caz în care, pe lângă dreptul de a cere rezilierea, Achizitorul va fi îndreptățit și la plata de daune-interese.

**31.7** În perioada de preaviz susmenționată Executantul este considerat, de drept, în întârziere, acesta fiind obligat la plata de penalități.

**31.8** Încetarea prezentului Contract nu va avea niciun efect asupra obligațiilor deja scadente între părțile Contractante.

**31.9** Prevederile prezentelor clauze nu înlătură răspunderea părții care, în mod culpabil, a cauzat încetarea Contractului.

## 32 Responsabilitatea Executantului față de Lucrări

Executantul își va asuma întreaga responsabilitate pentru paza și protecția tuturor Lucrărilor, Materialelor și Echipamentelor din Șantier pe toată perioada de execuție a lucrărilor până la data admiterii Recepției la Terminarea Lucrărilor. După această dată responsabilitatea va fi transferată Achizitorului.

## 33 Forța Majoră

**33.1** Dacă o Parte este sau va fi împiedicată prin Forța Majoră să își îndeplinească oricare din obligațiile sale, Partea afectată va notifica cealaltă Parte în termen de 3 zile de la data constatării intervenției acestor împrejurări și va lua toate măsurile care se impun în vederea înlăturării sau limitării consecințelor sau prejudiciilor produse celeilalte parti. Dacă este necesar, Executantul va suspenda execuția Lucrărilor și, în măsura în care, în prealabil, s-a convenit astfel cu Achizitorul, va retrage Utilajele Executantului de pe Șantier.

**33.2** Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor contractuale asumate, pe

toată perioada în care acționează, sub rezerva constatarii ei potrivit legii.

**33.3** Forța majora nu aduce atingere drepturilor și obligațiilor părților pentru lucrările executate anterior intervenției împrejurărilor ce justifică suspendarea executării contractului.

**33.4** Dacă această situație continuă timp de **30 de zile calendaristice**, oricare dintre Părți va putea să transmită o notificare de reziliere a Contractului care va produce efecte în termen de **30 de zile calendaristice** de la data primirii notificării. După rezilierea Contractului, Executantul va fi îndreptățit la plata sumei rămase neachitate din valoarea Lucrărilor executate, a Materialelor și Echipamentelor livrate pe Șantier.

### **34 Asigurări**

**34.1(1)** Înainte de începerea Lucrărilor, Executantul are obligația de a încheia și de a menține în vigoare, până la data admiterii, fără obiecțiuni, a Procesului Verbal de Recepție la Terminarea Lucrărilor o asigurare de răspundere civilă profesională care va acoperi riscul unei neglijente profesionale în proiectarea Lucrărilor și a consecinței rezultate din executarea lucrărilor în conformitate cu proiectul neconform precum și a unei asigurări de răspundere civilă care va acoperi riscul aferent execuției neconforme a lucrărilor sau accidentelor, vătămărilor, neconformităților care pot apărea pe durata execuției lucrărilor.

**(2)** Înainte de începerea Lucrărilor, Executantul va face și va menține în vigoare, până la data admiterii, fără obiecțiuni, a Procesului Verbal de Recepție la Terminarea Lucrărilor, asigurări în numele ambelor Părți pentru:

- a)** pierderi și daune produse Lucrărilor, Materialelor, Echipamentelor și Utilajelor Executantului,
- b)** responsabilitatea ambelor Părți în ceea ce privește pierderile, daunele, decesul sau vătămările produse unor terțe părți sau proprietăților acestora, rezultate din execuția Contractului de către Executant, incluzând responsabilitățile acestuia pentru daune aduse proprietății Achizitorului, alta decât Lucrările,
- c)** responsabilitatea ambelor Părți și a oricărui reprezentant al Achizitorului pentru decesul sau vătămarea corporală a personalului Executantului cu excepția cazului în care responsabilitatea rezultă din neglijența Achizitorului, a oricărui reprezentant al Achizitorului sau a angajaților acestora.

**34.2** Executantul va încheia un singur contract de asigurare împotriva tuturor riscurilor mai sus precizate și a oricăror altor riscuri care, prin intervenția lor, ar putea naște în sarcina Executantului sau a Achizitorului obligații de dezdaunare. Executantul are obligația de a prezenta contractul de asigurare Achizitorului în termen de maxim **28 zile calendaristice** de la data emiterii Ordinului de Începere a Lucrărilor. Executantul se obliga să garanteze că își va îndeplini toate obligațiile asumate prin contractul de asigurare pentru ca, în situația apariției unui eveniment asigurat, societatea de asigurare să nu refuze plata daunelor din motive imputabile Executantului.

**34.3** Asigurarea se va încheia cu un asigurator autorizat potrivit legii. Contravaloarea primelor de asigurare va fi suportată de către Executant.

**34.4** Executantul va opta între indicarea în cadrul contractului de asigurare a Achizitorului ca tert beneficiar al indemnizației de asigurare sau va cesiona în favoarea acestuia dreptul la indemnizare în ipoteza producerii riscului asigurat, cu notificarea formală a asigurătorului.

**34.5** Toate asigurările vor respecta cerințele detaliate la Art. 34.1.1. Polițele vor fi emise de către societăți de asigurare și în condițiile aprobate de către Achizitor. Executantul va furniza Achizitorului dovada că toate polițele necesare sunt în vigoare și că primele de asigurare au fost plătite.

### **35 Utilizarea Documentelor Executantului de către Achizitor**

**35.1** În relația dintre Părți, Executantul își va păstra dreptul de autor și alte drepturi de proprietate intelectuală/industrială asupra Documentelor Executantului și alte documente de proiectare elaborate de către acesta (sau în numele acestuia) până la aprobarea acestor documente de către Achizitor, data de la care devin proprietatea acestuia.

**35.2** Anterior aprobării menționate la punctul precedent, Executantul, prin semnarea Contractului, autorizează Achizitorul să copieze, să folosească și să transmită Documentele Executantului și alte documente de proiectare elaborate de către Executant (sau în numele acestuia), inclusiv modificările aduse acestora.

**36.** Orice rezultate ori drepturi, inclusiv drepturi de autor sau alte drepturi de proprietate intelectuală ori industrială, dobândite în executarea contractului de servicii vor fi proprietatea exclusivă a beneficiarului, care le va putea utiliza, publica, cesiona ori transfera așa cum va considera de cuviință, fără limitare geografică ori de altă natură, cu excepția situațiilor în care există deja asemenea drepturi de proprietate intelectuală ori industrială.

### **37. Soluționarea Litigiilor**

**37.1** Achizitorul și Executantul vor face eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă orice neînțelegere sau litigiu care se poate ivi între ei, în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea Contractului.

**37.2** În ipoteza în care părțile nu reușesc o soluționare amiabilă în termen de **30 zile calendaristice**, fiecare dintre acestea poate solicita ca litigiul să se soluționeze de către instanțele judecătorești competente.

### **38. Arhivarea**

**38.1** Toate actele și/sau documentele, înscrisurile, datele, schitele, fotografiile, înregistrările și orice alte asemenea, precum și orice baze de date (după caz), care se află în posesia Executantului în legătură cu Contractul sau care sunt elaborate de către Executant sau de către personalul acestuia, vor fi arhivate și organizate în mod cronologic, sistematic și exact grupate în dosare, numerotate și denumite în consecință atât în format tipărit cât și în format electronic, însoțite de un opis astfel încât procesul de identificare al acestora să fie corespunzător.

**38.2** Termenele de arhivare vor fi în conformitate cu legislația din România.

### **39 Codul de conduită**

**39.1** Executantul va acționa întotdeauna loial și imparțial și ca un consilier de încredere pentru achizitor conform regulilor și/sau codului de conduită al profesiei sale, precum și cu discreția necesară. Se va abține să facă afirmații publice în legătură cu serviciile prestate fără să aibă aprobarea prealabilă a Achizitorului, precum și să participe în orice activități care sunt în conflict cu obligațiile sale contractuale în raport cu acesta.

**39.2** În cazul în care Executantul sau oricare din asociații săi, se oferă să dea, ori sunt de acord să ofere ori să dea, sau dau oricărei persoane, mită, bunuri în dar, facilități ori comisioane în scopul de a determina ori recompensa îndeplinirea ori neîndeplinirea oricărui act sau fapt privind contractul de servicii sau orice alt contract încheiat cu

Achizitorul, ori pentru a favoriza sau defavoriza orice persoană în legătură cu contractul sau cu orice alt contract încheiat cu acesta, achizitorul poate decide încetarea contractului, fără a aduce atingere niciunui drept anterior dobândit de Executant în baza contractului.

**39.3** Plățile către Executant aferente contractului vor constitui singurul venit ori beneficiu ce poate deriva din contract, și atât Executantul cât și personalul său salariat ori contractat, inclusiv conducerea sa și salariații din teritoriu, nu vor accepta niciun comision, discount, alocație, plată indirectă ori orice altă formă de retribuție în legătură cu sau pentru executarea obligațiilor din contract.

**39.4** Executantul nu va avea nici un drept, direct sau indirect, la vreo, facilități sau comisioane cu privire la orice bun sau procedeu brevetat sau protejat utilizate în scopurile contractului, fără aprobarea prealabilă în scris a achizitorului.

**39.5** Executantul și personalul său vor respecta secretul profesional, pe perioada executării contractului, inclusiv pe perioada oricărei prelungiri a acestuia, precum și după încetarea contractului. În acest sens, cu excepția cazului în care se obține acordul scris prealabil al achizitorului, Executantul și personalul său, salariat ori contractat de acesta, incluzând conducerea și salariații din teritoriu, nu vor comunica niciodată oricărei alte persoane sau entități, nicio informație confidențială divulgată lor sau despre care au luat cunoștință și nu vor face

publică nicio informație referitoare la recomandările primite în cursul sau ca rezultat al derulării serviciilor ce fac obiectul prezentului contract. Totodată, Executantul și personalul său nu vor utiliza în dauna achizitorului informațiile ce le-au fost furnizate sau rezultatul studiilor, testelor, cercetărilor desfășurate în cursul sau în scopul executării contractului.

Drept pentru care prezentele Condiții Contractuale s-au semnat astăzi 11.12.2020, la sediul Achizitorului, în **4 exemplare**, toate cu valoare de original, câte unul pentru fiecare parte.

**Achizitor**  
**MUNICIPIUL BAIA MARE**

Reprezentat de:  
Dr. ec. Cătălin Cherecheș  
Primar

**Executant**  
**Asocierea S.C. I.C.E.P. S.R.L. -**  
**S.C. KUBO INVESTMENTS S.R.L.**  
Reprezentată prin  
**S.C. I.C.E.P. S.R.L. (lider de asociere)**

Reprezentată de:  
Mihai Liviu Moldovan  
Administrator

Vizat:  
DIRECȚIA ECONOMICĂ  
Ec. Carmen Pop, Director executiv

Viza CFP Vizat CFP 02.12.2020

Nume Bolaua

Vizat juridic  
DIRECȚIA JURIDICĂ, ADMINISTRAȚIE PUBLICĂ LOCALĂ  
Jur. Mircea Niculae, Director executiv

DIRECȚIA GENERALĂ DEZVOLTARE PUBLICĂ  
Ec. Cornelia Luca, Director General

DIRECȚIA ACHIZIȚII  
Ec. Ramona Bodzer, Director executiv

SERVICIUL ACHIZIȚII PUBLICE  
Ing. Adriana Gheție, Șef serviciu

DIRECȚIA PROIECTE  
Ing. Radu Bolchiș, Director executiv

COMPARTIMENT URMĂRIRE CONTRACT:  
Direcția Asistență Socială  
Ing. Eva Dobai Schupler - Responsabil Tehnic

Ing. Mureșan Nicoleta, Manager tehnic

Ing. Ovidiu Rusu – Manager Proiect

30  
Baia Mare

## Anexa 1

### Acord cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal

**Municipiul Baia Mare**, cu sediul în Baia Mare, Str. Gheorghe Șincai nr. 37, jud. Maramureș telefon 0262.211.001, fax 0262212332, CIF 3627692, cont trezorerie RO10TREZ24A700301580101X și RO26TREZ24A700301580102X deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentată prin Cătălin Cherecheș, având funcția de Primar al Municipiului Baia Mare, în calitate de achizitor, pe de o parte

și

**Asocierea S.C. I.C.E.P. S.R.L. (lider de asociere) - S.C. KUBO INVESTMENTS S.R.L.** reprezentată prin S.C. I.C.E.P. S.R.L., loc. Bușag str. 112, nr. 30, județ Maramureș, telefon 0362412029, fax 0372253520 număr de înmatriculare J24/712/1999, cod fiscal RO12531413, cont RO66TREZ4365069XXX002444 deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentată prin dl. Mihai Liviu Moldovan, având funcția de Administrator, în calitate de executant, pe de altă parte.

Părțile au convenit încheierea prezentului acord, azi 14.12.2020, parte integrantă la contractul de achiziție lucrări cu nr. 4469 .., din data de 14.12.2020

#### I. Context normativ

- Regulamentul UE 679/27-apr-2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor).
- Legea 190/2018 privind măsuri de punere în aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor)
- Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice.
- Hotărârea de Guvern nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice.
- Legea 82/1991 a contabilității

#### II. Punerea în aplicare a Regulamentului (UE) 679/2016

- i. În derularea contractului de achiziție nr/data 4469/14.12.2020 încheiat între Părți, având ca obiect „Proiectare, asistența tehnică și execuție lucrări pentru investiția «Reabilitare Bloc de Locuințe Sociale strada Luminisului 13, Baia Mare»” Părțile ajung să facă schimb de date și informații, care constituie date cu caracter personal, în conformitate cu prevederile art. 4 alin. (1) GDPR.
- ii. În realizarea operațiunii de prelucrare a datelor cu caracter personal, Primăria Baia Mare și executantul acționează în calitate de Operator, în cazul Primăriei respectiv în calitate de Persoană Împuternicită de Operator, în cazul executantului, cu privire la datele cu caracter personal indicate la cap. V lit. i) din Prezentul Acord.
- iii. În realizarea operațiunii de prelucrare a datelor cu caracter personal, Primăria Baia Mare și executantul acționează în calitate de Operatori Independenți, în ceea ce privește datele cu caracter personal indicate la cap. V lit. i) din Prezentul Acord. Raportat la aceste date cu caracter personal, fiecare Parte va determina scopul și mijloacele de prelucrare necesare aducerii la îndeplinire a contractului principal, în conformitate cu legislația aplicabilă.



iv. În vederea punerii în aplicare a Regulamentului (UE) 679/2016, s-a convenit încheierea prezentului acord care stabilește cadrul în care operează schimbul de date cu caracter personal dintre Părți și definește principiile și procedurile pe care Părțile trebuie să le respecte precum și drepturile/obligățiile care le sunt recunoscute/le incumbă Părților în temeiul *GDPR*.

### III. Definiții

**Autoritatea Națională de Supraveghere a Protecției Datelor cu Caracter Personal (ANSPDCP)** – reprezintă autoritatea publică centrală autonomă instituită în România cu competență generală în domeniul protecției datelor cu caracter personal.

**Date cu caracter personal (DCP)** - înseamnă orice informații privind o persoană fizică identificată sau identificabilă ("persoana vizată"); o persoană fizică identificabilă este o persoană care poate fi identificată, direct sau indirect, în special prin referire la un element de identificare, cum ar fi un nume, un număr de identificare (ex. CNP, serie și număr carte de identitate sau pașaport etc), date de localizare, un identificator online, sau unul sau mai multe elemente specifice proprii identității sale fizice, fiziologice, genetice, psihice, economice, culturale sau sociale.

**Încălcarea securității datelor cu caracter personal**- înseamnă o încălcare a securității care duce, în mod accidental sau ilegal, la distrugerea, pierderea, modificarea, sau divulgarea neautorizată a datelor cu caracter personal transmise, stocate sau prelucrate într-un alt mod, sau la accesul neautorizat la acestea

**Operator** - înseamnă persoana fizică sau juridică, autoritatea publică, agenția sau alt organism care, singur sau împreună cu altele, stabilește scopurile și mijloacele de prelucrare a datelor cu caracter personal; atunci când scopurile și mijloacele prelucrării sunt stabilite prin dreptul Uniunii sau dreptul intern, operatorul sau criteriile specifice pentru desemnarea acestuia pot fi prevăzute în dreptul Uniunii sau în dreptul intern.

**Persoană împuternicită de operator** - înseamnă persoana fizică sau juridică, autoritatea publică, agenția sau alt organism care prelucrează datele cu caracter personal în numele operatorului.

**Persoană vizată** – înseamnă persoana fizică ale cărei date cu caracter personal sunt prelucrate.

**Prelucrare** - înseamnă orice operațiune sau set de operațiuni efectuate asupra datelor cu caracter personal, cu sau fără utilizarea de mijloace automatizate, cum ar fi colectarea, înregistrarea, organizarea, structurarea, stocarea, adaptarea sau modificarea, extragerea, consultarea, utilizarea, divulgarea prin transmitere, diseminarea sau punerea la dispoziție în orice alt mod, alinierea sau combinarea, restricționarea, ștergerea sau distrugerea.

### IV. Obiect

i. Prezentul acord este încheiat în vederea respectării principiului transparenței privind prelucrarea datelor cu caracter personal.

ii. Schimbul de date cu caracter personal între Părți, în virtutea contractului principal încheiat, este guvernat de termenii și condițiile prezentului acord. În cazul oricăror neconcordanțe între prevederile prezentului acord și prevederile Contractului Principal, prezentele prevederi se vor aplica cu prioritate.

iii. Părțile în vederea executării obiectului prezentului acord vor respecta Principiile de prelucrare a datelor cu caracter personal astfel cum acestea sunt menționate în cuprinsul Cap. II, art. 5 din *GDPR*, prelucrând datele cu caracter personal:

a) în mod legal, echitabil și transparent față de persoana vizată

b) în scopuri determinate, explicite și legitime și nu sunt prelucrate ulterior într-un mod incompatibil cu aceste scopuri

c) în mod adecvat, relevant și limitat la ceea ce este necesar în raport cu scopurile în care sunt prelucrate.

d) cu asigurarea că datele cu caracter personal care sunt inexacte, sunt șterse sau rectificate fără întârziere.

- e) într-o formă care permite identificarea persoanelor vizate, pe o perioadă care nu depășește perioada necesară îndeplinirii scopurilor în care sunt prelucrate datele. Cu titlu de excepție, datele cu caracter personal pot fi stocate pe perioade mai lungi în măsura în care acestea vor fi prelucrate exclusiv în scopuri de arhivare în interes public, în scopuri de cercetare științifică sau istorică ori în scopuri statistice.
- f) într-un mod care asigură securitatea adecvată a datelor cu caracter personal, inclusiv protecția împotriva prelucrării neautorizate sau ilegale și împotriva pierderii, a distrugerii sau a deteriorării accidentale, prin luarea de măsuri tehnice sau organizatorice corespunzătoare.

## V. Categoriile de persoane vizate și tipul de date cu caracter personal prelucrate.

i. Achizitorul, în calitate de operator de date cu caracter personal, prelucrează următoarele categorii de date cu caracter personal, aparținând persoanelor vizate mai jos identificate:

- a) Datele cu caracter personal ale reprezentantului executantului constând în: nume, prenume, CNP, funcție, semnătură, număr de telefon, adresă de e-mail, datele din cuprinsul certificatului fiscal, fotografie, cazier judiciar, datele din cuprinsul actelor de studii.
- b) Datele cu caracter personal ale personalului din cadrul Consiliului de administrație sau organului de conducere al executantului precum și în anumite situații datele cu caracter personal ale angajaților executantului constând în: nume, prenume, CNP, funcție, semnătură, număr de telefon, adresă de e-mail, datele din cuprinsul certificatului fiscal, fotografie, cazier judiciar, datele din cuprinsul actelor de studii.
- c) Datele cu caracter personal ale reprezentantului subcontractorilor angajați în realizarea serviciului/lucrării de către Presator constând în nume, prenume, număr de telefon, adresă de e-mail, funcție, semnătură, datele din cuprinsul certificatului fiscal, fotografie, cazier judiciar respectiv, datele cu caracter personal ale angajaților subcontractorilor, cuprinse în contractul încheiat între executantului și subcontractor, la care Achizitorul are acces.
- d) Datele cu caracter personal ale reprezentantului terților care pun la dispoziția executantului resurse economice/ financiare/ tehnice/ profesionale constând în: nume, prenume, număr de telefon, adresă de e-mail, funcție, semnătură, datele din cuprinsul certificatului fiscal, fotografie, cazier judiciar.
- e) Orice alte date cu caracter personal, care se circumscriu noțiunii descrise la art. 4 alin. (1) din *GDPR* și care apar menționate în cuprinsul actelor/documentelor anexate ofertei executantului.

ii. Executantul, în calitate de persoană împuternicită de operator, prelucrează următoarele categorii de date cu caracter personal, aparținând persoanelor vizate mai jos identificate:

- a) Datele cu caracter personal ale primarului Municipiului Baia Mare, constând în: nume, prenume, semnătură, funcție
- b) Datele cu caracter personal care aparțin directorului executiv al Direcției Economice din cadrul Primăriei Baia-Mare: constând în: nume, prenume, semnătură, funcție
- c) Datele cu caracter personal care aparțin directorului executiv al Direcției Juridice din cadrul Primăriei Baia-Mare constând în: nume, prenume, semnătură, funcție
- d) Datele cu caracter personal care aparțin directorului executiv al Direcției Achiziții din cadrul Primăriei Baia-Mare constând în: nume, prenume, semnătură, funcție
- e) Datele cu caracter personal care aparțin șefului de serviciu din cadrul Serviciului de Achiziții Publice constând în: nume, prenume, semnătură, funcție
- f) Datele cu caracter personal care aparțin Șefului/Directorului, respectiv funcționarului din cadrul Direcției care întocmește referatul de necesitate constând în: nume, prenume, semnătură, funcție
- g) Datele cu caracter personal care aparțin consilierilor locali din cadrul Primăriei Baia Mare constând în: nume, prenume, funcție.
- h) Orice alte date cu caracter personal, care se circumscriu noțiunii descrise la art. 4 alin. (1) din *GDPR* și care apar menționate în documentației de atribuire întocmite de Achizitor.

## VI. Scopul prelucrării datelor cu caracter personal.

- i. Achizitorul prelucrează datele cu caracter personal în scopul principal al încheierii și executării contractului principal constând în „Proiectare, asistența tehnică și execuție lucrări pentru investiția «Reabilitare Bloc de Locuințe Sociale strada Luminiișului 13, Baia Mare»” respectiv în vederea gestionării și derulării relațiilor contractuale dintre Părți.
- ii. Achizitorul prelucrează datele cu caracter personal în vederea aducerii la îndeplinire a unor obligații legale care îi revin potrivit actelor normative în vigoare (cu titlu exemplificativ indicăm Legea nr. 98/2016, H.G nr. 395/2016) precum și în vederea îndeplinirii unei sarcini care servește unui interes public.
- iii. Executantul prelucrează datele cu caracter personal în scopul încheierii și executării contractului principal respectiv în vederea gestionării și derulării relațiilor contractuale dintre Părți.

## VII. Realizarea operațiunii de prelucrare a datelor cu caracter personal

- i. Părțile sunt exclusiv responsabile să se asigure că datele cu caracter personal aflate sub controlul fiecăreia sunt prelucrate legal. În nicio situație, răspunderea Achizitorului nu se va întinde asupra operațiunilor de prelucrare realizate de executant.
- ii. Executantul este exclusiv responsabil de asigurarea transmiterii unei notificării privind prelucrarea datelor cu caracter personal către persoanele vizate prevăzute la cap. V pct.i) lit. b),c),d) în contextul încheierii prezentului acord. Notificarea va cuprinde într-o manieră explicită informațiile și condițiile relevante prevăzute în prezentul Act adițional, va fi transmisă anterior încheierii prezentului acord, prin utilizarea unor canale de comunicare adecvate.
- iii. Cererile în materia protecției datelor cu caracter personal formulate de către angajații executantului, subcontractanți, terți ori personalul angajat al subcontractanților/terților executantului se vor adresa celui din urmă. În măsura în care o atare cerere/sesizare/reclamație este înaintată Primăriei Baia Mare acesta o va transmite de îndată spre soluționare executantului. În această din urmă situație, la cererea executantului, Achizitorul va putea să acorde suport celui dintâi în vederea facilitării soluționării cererii persoanei vizate.
- iv. Fiecare Parte se obligă ca personalul său angajat precum și orice altă persoană care se află sub autoritatea sa și care are acces sau este autorizată să prelucreze/ verifice datele cu caracter personal care aparțin sau sunt deținute de cealaltă Parte respectă prevederile prezentului Acord, are cunoștință de prevederile GDPR și se obligă să le respecte.
- v. În cazurile în care executantul utilizează subcontractori în vederea prestării serviciului/realizării lucrării contractate, se obligă să încheie cu cei din urmă, un acord cuprinzând clauze care să confere o protecție cel puțin similară, în materia protecției datelor cu caracter personal, cu cele prevăzute în cuprinsul prezentului Act adițional. La solicitarea Achizitorului, executantul va pune la dispoziția celui dintâi acordul astfel încheiat, în scopul verificării respectării prezentei obligații.
- vi. Prevederile cuprinse la aliniatul precedent, se aplică într-o manieră similară și în cazurile în care executantul contractează lucrările unor Terți care îi asigură resurse economice/ financiare/ tehnice/ profesionale în vederea prestării serviciului/realizării lucrării contractate.
- vii. Executantul se obligă să prelucreze datele cu caracter personal cu respectarea întocmai a instrucțiunilor stabilite de Operator. Operator își rezervă dreptul de a modifica, în mod unilateral, instrucțiunile, respectiv dreptul de a stabili noi instrucțiuni în vederea prelucrării datelor cu caracter personal.
- viii. Prin excepție, executantul are dreptul de a refuza o instrucțiune privind prelucrarea datelor cu caracter personal, în măsura în care, constată că aceasta încalcă prevederile GDPR, având obligația de a informa de îndată Operatorul cu privire la acest aspect.
- viv. Executantul se obligă să prelucreze datele cu caracter personal într-o manieră adecvată și atentă, cu respectarea scopului determinat de către Operator, indicat la cap. VI din prezentul acord.

- vv. Executantul răspunde față de Operator, terții destinatari, autoritățile publice ori alte terțe părți pentru prelucrarea care a fost efectuată în alte scopuri decât cele stabilite de prezentul acord.
- vvi. Executantul se obligă să încheie cu angajații care au acces la datele cu caracter personal prelucrate în temeiul contractului principal de lucrări încheiat cu Operatorul, acorduri cu privire la păstrarea confidențialității informațiilor și a asigurării protecției datelor cu caracter personal prelucrate. Acordurile astfel încheiate, trebuie să cuprindă clauze contractuale care să confere o protecție a datelor cu caracter personal cel puțin similară cu cea recunoscută în temeiul prezentului acord. La cerere scrisă a Operatorului, executantul are obligația de a pune la dispoziția celui dintâi acordurile astfel încheiate, în scopul verificării îndeplinirii prezentei obligații.
- vvi. Executantul, ori după caz, angajații executantului se obligă să nu dezvăluie, furnizeze sau pună la dispoziție datele cu caracter personal de care au cunoștință în temeiul contractului principal încheiat cu Operatorul, unor terțe persoane, cu excepția cazurilor în care, există o instrucțiune expresă a Operatorului sau o obligație legală în acest sens.
- viii. Executantul se obligă să răspundă în scris și fără întârzieri nejustificate oricărei solicitări, întrebări sau cereri, în ceea ce privește datele cu caracter personal prelucrate, formulate de Operator. Informațiile solicitate vor fi puse la dispoziția Operatorului în mod gratuit.
- viv. În toate cazurile Executantul se obligă să respecte prevederile art. 28 GDPR și să ajute Operatorul să asigure respectarea obligațiilor prevăzute la articolele 32-36 GDPR.
- v. Executantul se obligă ca și după încetarea prezentului acord sau a contractului încheiat cu Operatorul, independent de mod, pe o perioadă de cel puțin 3 ani, să păstreze secretul și confidențialitatea cu privire la datele cu caracter personal de care a luat cunoștință în executarea serviciului contractat.

### VIII. Obligația de cooperare a Părților.

- i. Părțile, la cerere, își vor pune la dispoziție reciproc informații necesare și utile și vor coopera în cazul unui control, audit sau inspecție realizată de către Autoritatea de Supraveghere, pentru a oferi asigurări că își respectă obligațiile legale în materia protecției datelor cu caracter personal precum și a obligațiilor asumate în temeiul prezentului acord.
- ii. Părțile își asigură sprijin reciproc în vederea furnizării informațiilor necesare privind prelucrarea datelor cu caracter personal în contextul prezentului acord, în măsura în care aceste informații trebuie raportate unei instituții publice/autorități/oricărei alte persoane față de care dispozițiile legale stabilesc o atare obligație.

### IX. Măsurile tehnice și organizatorice adoptate.

- i. Luând în considerare natura, scopul, contextul și scopurile prelucrării, precum și existența unor riscuri cu privire la drepturile și libertățile persoanelor vizate, Părțile vor implementa măsuri tehnice și organizatorice adecvate pentru a asigura și a demonstra că prelucrarea este efectuată în conformitate cu GDPR.
- ii. Părțile se obligă să asigure măsuri de protecție împotriva prelucrării neautorizate sau ilegale și împotriva pierderii, deteriorării ori distrugerii accidentale sau intenționate a datelor cu caracter personal.
- iii. Executantul se obligă să pună la dispoziția Achizitorului toate informațiile, documentele necesare pentru a demonstra respectarea dispozițiilor prezentului Acord. Cheltuielile cu privire la furnizarea informațiilor și a documentelor necesare cad în sarcina Executantului.
- iv. Achizitorul, în baza unei notificări scrise transmise în prealabil Executantului, va avea dreptul să efectueze inspecții/ audituri/ controale la sediul Executantului în vederea verificării modului de aducere la îndeplinire a obligațiilor decurgând din prezentul acord. Dacă cu ocazia inspecției/auditului se constată încălcarea de către Executant a oricăreia dintre obligațiile stabilite în temeiul prezentului acord, Executantul va avea obligația de a remedia de îndată deficiențele/neconformitățile/încălcurile semnalate, ținând cont și de recomandările Achizitorului. Remedierea încălcărilor nu impetează asupra dreptului Achizitorului de a pretinde daune-interese în vederea recuperării prejudiciului cauzat.
- v. Executantul se obligă ca toate documentele care conțin date cu caracter personal și se găsesc în format fizic, urmează a fi păstrate în locuri securizate, ținute sub cheie sau carduri cu cip, deținute de un număr limitat de persoane, astfel încât riscul cu privire la accesul neautorizat, pierdere al datelor, modificare sau copiere neautorizată să fie redus la minim.

vi. Părțile se asigură că toate datele cu caracter personal deținute în format electronic sunt securizate în mod corespunzător.

## X. Încălcarea securității datelor cu caracter personal

i. În toate cazurile în care oricare dintre Părți suspectează/ observă o încălcare a securității datelor cu caracter personal divulgate, transmise, comunicate de către cealaltă parte, aceasta are obligația de a notifica în scris partea deținătoare a datelor, în cel mai scurt termen posibil de la data luării la cunoștință de respectiva încălcare.

ii. Într-o atare situație, fiecare Parte are obligația de a efectua și trimite celeilalte Părți o documentație scrisă, care să cuprindă, în măsura în care sunt cunoscute, informații precum:

a. caracterul încălcării securității datelor.

b. categoriile de date și persoane vizate cu privire la care s-a produs încălcarea.

c. descrierea tipului de prejudiciu și ale consecințelor cu privire la protecția datelor cu caracter personal.

d. o descriere a măsurilor adoptate sau propuse în vederea diminuării prejudiciului cauzat ca urmare a încălcării securității datelor și a minimizării/ atenuării a posibilelor efecte negative cauzate.

e. măsurile care vor fi avute în vedere pentru a se asigura o îmbunătățire a mijloacelor de protecție în scopul evitării încălcării securității datelor.

iii. Părțile au obligația, ca în situațiile în care constată o încălcare a prevederilor prezentului Acord sau a dispozițiilor legislației aplicabile în materia protecției datelor cu caracter personal, să informeze în prealabil cealaltă parte, în vederea încercării găsirii unor măsuri efective care să contribuie la diminuarea, înlăturarea consecințelor negative produse, anterior formulării oricărei plângeri, sesizări ori pretenții în fața unei autorități ori a unei terțe persoane.

## XI. Drepturile persoanelor vizate

i. Părțile asigură respectarea următoarelor drepturi recunoscute în temeiul *GDPR*:

**Dreptul la informare** – care reprezintă dreptul de a fi informat cu privire la identitatea operatorului, scopul în care se face prelucrarea datelor, destinatarii sau categoriile de destinatari ai datelor, existența drepturilor prevăzute de *GDPR* și condițiile în care pot fi exercitate efectiv aceste drepturi.

**Dreptul de acces** - reprezintă dreptul de a obține confirmarea faptului că datele persoanei vizate sunt sau nu sunt prelucrate și dreptul de acces la aceste date, cu excepția situației în care aceste cereri/solicitări sunt repetitive sau făcute cu vădită rea-credință;

**Dreptul la rectificare** – reprezintă dreptul de a solicita rectificarea datelor personale care sunt inexacte;

**Dreptul la ștergerea datelor ("dreptul de a fi uitat")** – care reprezintă dreptul la ștergerea datelor în condițiile în care prelucrarea nu a fost legală sau în alte cazuri prevăzute de lege (spre exemplu atunci când datele nu mai sunt necesare în raport cu scopul pentru care au fost procesate). Cu toate acestea, ștergerea datelor nu poate avea loc atunci când prelucrarea datelor are loc în baza legii sau pentru îndeplinirea unei sarcini executate în interes public sau în cadrul exercitării unei autorități oficiale cu care este investit operatorul.

**Dreptul la restricționarea prelucrării** – reprezintă dreptul de a solicita restricționarea prelucrării în cazul în care contestați exactitatea datelor, precum și în alte cazuri prevăzute de lege;

**Dreptul la opoziție** – reprezintă dreptul persoanei vizate de a se opune în orice moment, din motive întemeiate și legitime, unei prelucrări a datelor sale cu caracter personal cu excepția cazurilor în care există dispoziții legale contrare sau când prelucrarea are ca cauză o obligație legală a operatorului;

**Dreptul la portabilitatea datelor** – reprezintă dreptul de a primi datele personale care au fost furnizate, într-un format care poate fi citit automat sau dreptul de a solicita ca respectivele date să fie transmise altui operator;

**Notă!** Exercițarea dreptului la portabilitatea datelor este asigurată sub rezerva incidenței temeiurilor de prelucrare a datelor descrise în cuprinsul art. 20 *GDPR*.

**Dreptul de a depune plângere** – reprezintă dreptul de a formula o plângere față de modalitatea de prelucrare a datelor personale la Autoritatea Națională de Supraveghere a Prelucrării Datelor cu Caracter Personal sau dreptul de a formula o acțiune în fața instanțelor judecătorești.

## **XII. Transparența informațiilor, a comunicărilor și a modalităților de exercitare a drepturilor persoanei vizate**

i. Părțile iau măsuri adecvate pentru a furniza persoanei vizate orice informații într-o formă concisă, transparentă, inteligibilă și ușor accesibilă, utilizând un limbaj clar și simplu. Informațiile se furnizează în scris sau prin alte mijloace, inclusiv, atunci când este oportun, în format electronic.

ii. Anterior furnizării informațiilor solicitate, Părțile își rezervă dreptul de a verifica identitatea persoanei solicitante, prin orice formă pe care o consideră oportună. În măsura în care există un dubiu cu privire la identitatea persoanei solicitante, Părțile își rezervă dreptul de a refuza punerea la dispoziție a informațiilor solicitate, indicând în acest sens și motivele pe care își întemeiază refuzul.

iii. Părțile furnizează persoanei vizate informații privind acțiunile întreprinse în urma unei cereri în temeiul articolelor 15-22 *GDPR*, fără întârzieri nejustificate și în orice caz în cel mult o lună de la primirea cererii. Această perioadă poate fi prelungită cu două luni atunci când este necesar, ținându-se seama de complexitatea și numărul cererilor. Părțile informează persoana vizată cu privire la orice astfel de prelungire, în termen de o lună de la primirea cererii, prezentând și motivele întârzierii. În cazul în care persoana vizată introduce o cerere în format electronic, informațiile sunt furnizate în format electronic acolo unde este posibil.

iv. În principal, Părțile furnizează informațiile solicitate în mod gratuit. Cu toate acestea, în cazul în care cererile din partea unei persoane vizate sunt în mod vădit nefondate sau excesive, în special din cauza caracterului lor repetitiv, Părțile pot:

- a) fie să perceapă o taxă rezonabilă ținând cont de costurile administrative pentru furnizarea informațiilor sau a comunicării sau pentru luarea măsurilor solicitate;
- b) fie să refuze să dea curs cererii.

## **XIII. Divulgarea datelor cu caracter personal**

i. Părțile se obligă să nu transmită, divulge, să confere acces datelor cu caracter personal prelucrate în temeiul prezentului Act adițional unor terțe persoane neautorizate.

ii. În toate cazurile, Părțile se obligă să limiteze accesul la datele cu caracter personal prelucrate în temeiul prezentului acord, doar acelor persoane care au o nevoie rezonabilă de a lua cunoștință de acestea, fie în temeiul îndeplinirii obiectului contractului, fie în vederea îndeplinirii unor obligații contabile sau/și fiscale, fie în temeiul altor cazuri justificate.

iii. În vederea respectării pct. ii., Executantul se obligă să nu aducă la cunoștință datele cu caracter personal prelucrate în temeiul prezentului acord decât acelor persoane față de care există o necesitate justificată de divulgare. Când există un dubiu asupra necesității aducerii la cunoștință a datelor, la solicitarea Achizitorului, Executantul va trebui să justifice în scris celui dintâi motivele care au stat la baza divulgării. În toate cazurile, Executantul va divulga datele cu caracter personal doar acelor persoane care sunt ținute printr-un Acord să respecte obligații care asigure o protecție cel puțin similară cu obligațiile decurgând din cuprinsul prezentului acord.

iv. Achizitorul va putea transmite datele cu caracter personal în temeiul prezentului acord, la nivel interdepartamental, Departamentelor respectiv Direcțiilor de specialitate din cadrul Primăriei Baia Mare, în toate cazurile în vederea respectării scopurilor descrise la cap. VI, pct. i), ii).

v. Achizitorului, în vederea respectării principiilor care guvernează procedura de achiziție publică cuprinse la art.2 din Legea nr. 98/2016, i se recunoaște dreptul de a face public contractul principal pe site-ul web al Primăriei Municipiului Baia Mare.

vi. Restricțiile prevăzute în cuprinsul prezentului capitol, nu se aplică în cazurile în care divulgarea datelor cu caracter personal se impune ca urmare a unei obligații legale care îi incumbă părții sau în cazurile în care solicitarea de divulgare a datelor cu caracter personal provine din partea unei autorități ori organism cu privire la care legea

prevede obligativitatea divulgării datelor cu caracter personal (cu titlu exemplificativ indicăm, instanțele judecătorești, Curtea de Conturi, ANAP, ANI etc.)

vii. În toate cazurile, fiecare Parte va depune eforturi rezonabile pentru a divulga doar informațiile care sunt strict necesare, în măsura permisă de legile și reglementările aplicabile.

#### **XIV. Stocarea datelor cu caracter personal**

i. Achizitorul stochează datele cu caracter personal prelucrate în temeiul prezentului acord atât în format material cât și în format electronic, accesul fiind restricționat persoanelor care au o nevoie rezonabilă de a lua la cunoștință de aceste date.

ii. Achizitorul se obligă să stocheze datele cu caracter personal prelucrate în temeiul prezentului acord cu respectarea termenului de păstrare indicat în cuprinsul Nomenclatorului de Arhivare, respectiv pe întreaga perioadă de timp necesară în vederea aducerii la îndeplinire a unor obligații legale contabile/fiscale/financiare etc.

iii. Executantul, la încheierea raporturilor contractuale, independent de mod, își asumă obligația că va returna, distruge, șterge, toate datele cu caracter personal divulgate sau de care au luat la cunoștință în executarea contractului principal, precum și copiile, materiale ori documentele care privesc aceste date personale, confirmând acest aspect în scris, cu excepția situațiilor în care în care există un interes legitim ori o obligație legală în păstrarea acestor date, total sau partial, ulterior acestui moment ( spre exemplu, în vederea exercitării unor clauze contractuale care potrivit naturii lor, își produc efectele și ulterior încetării raporturilor juridice dintre părți, sau în vederea soluționării unor litigii născute între părți pe cale jurisdicțională). În acest caz, Executantul garantează că va asigura confidențialitatea acestora pe perioada strict necesară exercitării interesului legitim sau a obligației impuse de lege.

#### **XV. Răspunderea Părților**

i. În cazul încălcării de către Părți, a obligațiilor prevăzute de *GDPR* precum și a celor stabilite în temeiul prezentului acord, fiecare Parte se obligă să reparare prejudiciul cauzat în limitele stabilite de Regulament și de legislația internă.

ii. Executantul este pe deplin răspunzător față de Achizitor, pentru modalitatea de aducere la îndeplinire a obligațiilor, în materia protecției datelor cu caracter personal, de către personalului său angajat/subcontractori respectiv de către terți care îi pun la dispoziție resurse economice/ financiare/ tehnice/ profesionale etc.

#### **XVI. Responsabilul cu protecția datelor cu caracter personal**

i. Achizitorul a desemnat un responsabil cu protecția datelor cu caracter personal (*DPO*) care își aduce la îndeplinire îndatoririle în conformitate cu prevederile legale, aplicând măsurile necesare în vederea asigurării respectării privind protecția datelor cu caracter personal.

ii. Executantul are obligația să determine, în conformitate cu prevederile legale din dreptul intern sau al Uniunii, în ce măsura este necesară desemnarea unui *DPO*. În caz afirmativ, Executantului îi revine obligația de a desemna o persoană care să exercite această funcție și de a o numi ca fiind unica persoană de contact în ceea ce privește dispozițiile din cuprinsul prezentului acord.

#### **XVII. Clauze finale**

i. Părțile își însușesc toate clauzele uzuale ori ne uzuale din prezentul acord în temeiul art. 1203 Cod. civ.

ii. Prezentul acord va fi guvernat, interpretat și pus în executare în conformitate cu legislația în vigoare din România.

iii. Eventualele litigii între Părți cu privire la prezentul Acord vor fi rezolvate pe cale amiabilă între Părți.

- iv. În cazul în care soluționarea eventualelor litigii nu este posibilă pe cale amiabilă, se va recurge la concursul instanțelor de judecată din circumscripția teritorială a sediului Achizitorului.
- v. Orice modificări aduse prezentului Acord trebuie făcute în scris, putând fi efectuate numai prin încheierea unui act adițional semnat de către ambele părți.
- vi. În cazul în care una sau mai multe prevederi din cuprinsul prezentului acord, este anulabilă, lovită de nulitate sau de o altă cauză de ineficacitate, parțial sau în întregime, validitatea celorlalte prevederi nu va fi afectată.

**Achizitor**  
**MUNICIPIUL BAIA MARE**

Reprezentat de:  
Dr. ec. Cătălin Cherecheș  
Primar

Vizat:

DIRECȚIA ECONOMICĂ  
Ec. Carmen Pop, Director

Viza CFP

Vizat CFP 02.12.2020

Nume *Blouin*

Semnătura

Vizat juridic,  
DIRECȚIA JURIDICĂ, ADMINISTRAȚIE PUBLICĂ LOCALĂ  
Jur. Mircea Niculae, Director executiv

DIRECȚIA GENERALĂ DEZVOLTARE PUBLICĂ  
Ec. Cornelia Luca, Director General

DIRECȚIA ACHIZIȚII  
Ec. Ramona Bodzer, Director executiv

SERVICIUL ACHIZIȚII PUBLICE  
Ing. Adriana Ghețje, Șef serviciu

DIRECȚIA PROIECTE  
Ing. Radu Bolchiș, Director executiv

COMPARTIMENT URMĂRIRE CONTRACT:  
Direcția Asistență Socială  
Ing. Eva Dobai Schupler - Responsabil Tehnic

Ing. Mureșan Nicoleta, Manager tehnic

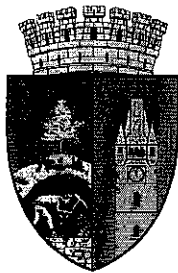
Ing. Ovidiu Rusu – Manager Proiect

**Executant**

**Asocierea S.C. I.C.E.P. S.R.L. -  
S.C. KUBO INVESTMENTS S.R.L.**  
Reprezentată prin  
**S.C. I.C.E.P. S.R.L. (lider de asociere)**

Reprezentată de:  
Mihai Liviu Moldovan  
Administrator





## MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Șincai 37  
430311, Baia Mare, România  
Telefon: +40 262 213 824

Fax: +40 262 212 332  
Email: primar@baiamare.ro  
Web: www.baiamare.ro

Exemplar nr. 4

**CONTRACT SUBSECVENT NR. 61/44909/16.12.2010**  
**ATRIBUIT ÎN BAZA ACORDULUI-CADRU NR. 33304/02.09.2019**

În baza referatelor nr. 3991/09.12.2020, întocmit de Direcția Poliția Locală, respectiv al referatului nr. 443/07.12.2020, întocmit de Serviciul Transport Public și Protecție Civilă, se încheie prezentul contract subsecvent:

Încheiat între:

**Municipiul Baia Mare**, cu sediul în Baia Mare, Str. Gheorghe Șincai nr. 37, jud. Maramureș telefon 0262.211.001, fax 0262.212.332, cod fiscal 3627692, cont trezorerie RO94TREZ24A510103200105X și RO94TREZ24A610304200105X deschise la Trezoreria Baia Mare, reprezentat prin dl. Cătălin Cherecheș, având funcția de Primar al Municipiului Baia Mare, în calitate de **achizitor**, pe de o parte și

**OMV PETROM MARKETING S.R.L.** cu sediul în București, Str. Coraliilor nr. 22, Clădirea Infinity, Oval B, et.1, sector 1, telefon 0800.0800.77, fax 021.206.29.76, e-mail: omvpetrom@omv.com, număr de înmatriculare J40/10637/1998, cod fiscal 11201891, cont trezorerie RO78TREZ7005069XXX001089, deschis la Trezoreria Operativa a Municipiului București, reprezentată prin d-na Cătălina Felecanu, având funcția de Expert Risc Management și dl. Bogdan Zaharia, în calitate de Director Național Vânzări Carduri, în calitate de **furnizor**, pe de altă parte.

### Art. 1. Obiectul contractului

1.1. Obiectul contractului îl reprezintă furnizarea de motorină diesel pe bază de carduri de credit pentru vehiculele care aparțin parcului auto al Municipiului Baia Mare, conform prevederilor Acordului-cadru nr. 33304/02.09.2019.

1.2. Furnizorul se obligă prin prezentul contract să furnizeze 6.500 litri de motorină diesel, cantitate stabilită de către compartimentul urmărire contract în funcție de cantitățile prevăzute în caietul de sarcini.

1.3. Achizitorul se obligă să plătească prețul produselor real furnizate conform prezentului contract.

1.4. Cotele lunare ale vehiculelor care aparțin parcului auto al Municipiului Baia Mare care vor fi alimentate cu Motorină diesel pe bază de carduri de credit, sunt următoarele:

Nr. crt.	Autoturisme	Cotă lunară (litri)	Preț unitar (lei fără TVA)	Cantitate (litri) Ian.- febr. 2021	Valoare totală (lei fără TVA)
1	MM 10 MBM	200	4,99	400	1.996
2	MM 12 PBM	200	4,99	400	1.996
3	MM 13 PBM	200	4,99	400	1.996
4	MM 15 PBM	200	4,99	400	1.996

5	MM 22 PBM	200	4,99	400	1.996
6	MM 77 PBM	200	4,99	400	1.996
7	MM 51 MBM	250	4,99	500	2.495
8	MM 52 MBM	250	4,99	500	2.495
9	MM 53 MBM	250	4,99	500	2.495
10	MM 58 MBM	250	4,99	500	2.495
11	MM 68 MBM	250	4,99	500	2.495
12	MM 23 PBM	400	4,99	800	3.992
13	MM 14 PBM	400	4,99	800	3.992
TOTAL		3.250		6.500	32.435

#### **Art. 2. Prețul contractului**

2.1. Prețul contractului, stabilit în baza prețului unitar (4,99 lei/litru fără TVA) prevăzut în Acordul-cadru nr. 33304/02.09.2019, respectiv prețul produselor care vor fi livrate este de 32.435,00 Lei, la care se adaugă TVA în valoare de 6.162,65 lei. Prețul total al contractului este de 38.597,65 lei cu TVA.

2.2. Prețul se actualizează și se ajustează în funcție de prețurile la pompă valabile în momentul alimentării, la care se aplică discountul de 2% din prețul la pompă al motorinei diesel fără TVA.

2.3. Discountul, calculat în Lei/litru fără TVA, se va deduce din prețul la pompă, fără TVA, la facturare, pe întreaga perioadă a contractului.

2.4. Discountul nu se modifică pe întreaga perioadă de valabilitate a contractului. Discountul acordat nu va fi condiționat de cantitatea de carburanți alimentați.

#### **Art. 3. Durata contractului**

3.1. Durata prezentului contract este de 2 (două) luni, de la data de 01.01.2021, până la 28.02.2021, dată la care prezentul contract încetează să producă efecte, dacă nu au intervenit modificări stabilite de comun acord de către părți.

#### **Art. 4. Garanția de bună execuție**

4.1. Garanția de bună execuție a prezentului contract este în valoare de 3.243,5 lei, reprezentând 10% din valoarea fără T.V.A. a contractului subsecvent.

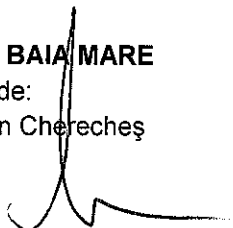
4.2. Furnizorul se obligă să constituie garanția de bună execuție prin instrument de garantare care devine anexă la prezentul contract subsecvent, astfel cum a fost prevăzut la art. 17.2. alin. (1) din Anexa nr. 1 la acordul-cadru nr. 33304/02.09.2019. În acest caz, garanția de bună execuție trebuie să fie irevocabilă.

4.3. Achizitorul se obligă să restituie garanția de bună execuție în termen de cel mult 14 zile de la data întocmirii procesului-verbal de recepție a produselor care fac obiectul contractului subsecvent și/sau de la plata facturii finale, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenții asupra ei, astfel cum a fost prevăzut la art. 17.5. din Anexa nr. 1 la Acordul-cadru nr. 33304/02.09.2019.

**Art. 5. Prezentul contract se completează cu condițiile de contractare prevăzute în Anexa nr. 1 a acordului-cadru nr. 33304/02.09.2019, care fac parte integrantă din acest contract.**

Părțile au înțeles să încheie azi 16.12.2020 prezentul contract subsecvent, la sediul Municipiului Baia Mare, într-un număr de 4 (patru) exemplare, toate cu aceeași forță juridică, din care exemplarele 2, 3 și 4 pentru achizitor, iar exemplarul nr. 1 pentru furnizor.

**ACHIZITOR**  
**MUNICIPIUL BAIA MARE**  
Reprezentat de:  
Dr. ec. Cătălin Cherecheș  
Primar



Vizat:  
DIRECȚIA ECONOMICĂ  
Ec. Carmen Pop, Director executiv

Viza CFP

MUNICIPIUL BAIA MARE	
Vizat CFP	
Nume	16.12.2020
Semnătura	

Vizat Juridic  
DIRECȚIA JURIDICĂ, ADMINISTRAȚIE PUBLICĂ LOCALĂ  
Jur. Mircea Nicolae, Director executiv

Vizat  
DIRECȚIA GENERALĂ DE DEZVOLTARE PUBLICĂ  
Ec. Cornelia Luca, Director General

DIRECȚIA ACHIZIȚII  
Ec. Ramona Bodzer, Director executiv

SERVICIUL ACHIZIȚII PUBLICE  
Ing. Adriana Gheție, Șef serviciu

COMPARTIMENT URMĂRIRE CONTRACT  
Serviciu Transport Public și Protecție Civilă  
Ing. Liviu Filip, Șef Birou

DIRECȚIA GENERALĂ DE ACȚIUNE CIVICĂ  
Col (r) Jur. Dorin Coste, Director General

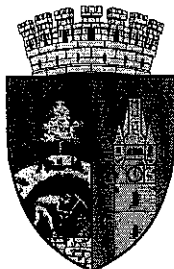
**FURNIZOR**  
**OMV PETROM MARKETING S.R.L.**  
Reprezentată de:  
Cătălina Felecanu  
Expert Risk Management

*BOGDAN ZAHARIA*  
*KIKY VESCU*  
Bogdan Zaharia  
Director Național Vânzări Carduri



S.C. OMV Petrom Marketing S.R.L.	
BUCUREȘTI	
CONTRACT Nr.	11068
Ziua...Luna...Anul	28...12...2020





## MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Șincai 37  
430311, Baia Mare, România  
Telefon: +40 262 213 824

Fax: +40 262 212 332  
Email: primar@baimare.ro  
Web: www.baimare.ro

Exemplar nr. 4

**CONTRACT SUBSECVENT NR. 61/44910/16.12.2020**  
**ATRIBUIT ÎN BAZA ACORDULUI-CADRU NR. 34589/10.09.2019**

În baza referatului nr. 3990/09.12.2020, întocmit de către Direcția Poliția Locală, se încheie prezentul contract subsecvent:

Încheiat între:

**Municipiul Baia Mare**, cu sediul în Baia Mare, Str. Gheorghe Șincai nr. 37, jud. Maramureș telefon 0262.211.001, fax 0262.212.332, cod fiscal 3627692, cont trezorerie RO94TREZ24A510103200105X și RO94TREZ24A610304200105X deschise la Trezoreria Baia Mare, reprezentat prin dl. Cătălin Cherecheș, având funcția de Primar al Municipiului Baia Mare, în calitate de **achizitor**, pe de o parte și

**OMV PETROM MARKETING S.R.L.** cu sediul în București, Str. Coralilor nr. 22, Clădirea Infinity, Oval B, et.1, sector 1, telefon 0800.0800.77, fax 021.206.29.76, e-mail: omvpetrom@omv.com, număr de înmatriculare J40/10637/1998, cod fiscal 11201891, cont trezorerie RO78TREZ7005069XXX001089, deschis la Trezoreria Operativa a Municipiului București, reprezentată prin d-na Cătălina Felecanu, având funcția de Expert Risk Management și dl. Bogdan Zaharia, în calitate de Director Național Vânzări Carduri, în calitate de **furnizor**, pe de altă parte.

### Art. 1. Obiectul contractului

1.1. Obiectul contractului îl reprezintă furnizarea de benzină fără plumb pe bază de carduri de credit pentru vehiculele care aparțin parcului auto al Municipiului Baia Mare, conform prevederilor Acordului-cadru nr. 34589/10.09.2019

1.2. Furnizorul se obligă prin prezentul contract să furnizeze 5.000 litri de benzină fără plumb, cantitate stabilită de către compartimentul urmărire contract în funcție de cantitățile prevăzute în caietul de sarcini.

1.3. Achizitorul se obligă să plătească prețul produselor real furnizate conform prezentului contract.

1.4. Cotele lunare ale vehiculelor care aparțin parcului auto al Municipiului Baia Mare care vor fi alimentate cu Motorină diesel pe bază de carduri de credit, sunt următoarele:

Nr. crt.	Autoturism	Cotă lunară (litri)	Preț unitar (lei fără TVA)	Cantitate (litri) Ian. – febr. 2021	Valoare totală (lei fără TVA)
1.	MM 26 MBM	250	4,84	500	2.420
2.	MM 22 ENT	250	4,84	500	2.420
3.	MM 20 PBM	250	4,84	500	2.420
4.	MM 30 PBM	250	4,84	500	2.420
5.	MM 33 PBM	250	4,84	500	2.420

6.	MM 40 PBM	250	4,84	500	2.420
7.	MM 44 PBM	250	4,84	500	2.420
8.	MM 70 PBM	250	4,84	500	2.420
9.	MM 80 PBM	250	4,84	500	2.420
10.	MM 88 PBM	250	4,84	500	2.420
TOTAL		2.500	4,84	5000	24.200

**Art. 2. Prețul contractului**

2.1. Prețul contractului, stabilit în baza prețului unitar (4,84 lei/litru fără TVA), prevăzut în Acordul – cadru nr. 34589/10.09.2019, respectiv prețul produselor care vor fi livrate este de 24.200 lei, la care se adaugă TVA în valoare de 4.598 lei. Prețul total al contractului este de 28.798 lei, TVA inclus.

2.2. Prețul se actualizează și se ajustează în funcție de prețurile la pompă valabile în momentul alimentării, la care se aplică discountul de 2,06% din prețul la pompă al combustibilului fără TVA.

2.3. Discountul, calculat în lei/litru fără TVA, se va deduce din prețul la pompă, fără TVA, la facturare, pe întreaga perioadă a contractului.

2.4. Discountul nu se modifică pe întreaga perioadă de valabilitate a contractului. Discountul acordat nu va fi condiționat de cantitatea de carburanți alimentați.

**Art. 3. Durata contractului**

3.1. Durata prezentului contract este de 2 (două) luni, de la data de 01.01.2021, până la 28.02.2021, dată la care prezentul contract încetează să producă efecte, dacă nu au intervenit modificări stabilite de comun acord de către părți.

**Art. 4. Garanția de bună execuție**

4.1. Garanția de bună execuție a prezentului contract este în valoare de 2.420 lei, reprezentând 10% din valoarea fără T.V.A. a contractului subsecvent.

4.2. Furnizorul se obligă să constituie garanția de bună execuție prin instrument de garantare care devine anexă la prezentul contract subsecvent, astfel cum a fost prevăzut la art. 17.2. alin. (1) din Anexa nr. 1 la Acordul-cadru nr. 34589/10.09.2019. În acest caz, garanția de bună execuție trebuie să fie irevocabilă.

4.3. Achizitorul se obligă să restituie garanția de bună execuție în termen de cel mult 14 zile de la data întocmirii procesului-verbal de recepție a produselor care fac obiectul contractului subsecvent și/sau de la plata facturii finale, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenții asupra ei, astfel cum a fost prevăzut la art. 17.5. din Anexa nr. 1 la Acordul-cadru nr. nr. 34589/10.09.2019.

**Art. 5. Prezentul contract se completează cu condițiile de contractare prevăzute în Anexa nr. 1 a acordului-cadru nr. 34589/10.09.2019, care fac parte integrantă din acest contract.**

Părțile au înțeles să încheie azi \_\_\_\_\_ prezentul contract subsecvent, la sediul Municipiului Baia Mare, într-un număr de 4 (patru) exemplare, toate cu aceeași forță juridică, din care exemplarele 2, 3 și 4 pentru achizitor, iar exemplarul nr. 1 pentru furnizor.

**ACHIZITOR  
MUNICIPIUL BAI A MARE**

Reprezentat de:  
Dr. ec. Cătălin Cherecheș  
Primar

Vizat:

DIRECȚIA ECONOMICĂ

Ec. Carmen Pop, Director executiv

Viza CFRat CFR

Nume

Vizat

DIRECȚIA JURIDICĂ ADMINISTRAȚIE PUBLICĂ LOCALĂ

Jur. Mircea Niculae, Director executiv

Vizat

DIRECȚIA GENERALĂ DEZVOLTARE PUBLICĂ

Ec. Cornelia Luca, Director General

DIRECȚIA ACHIZIȚII

Ec. Ramona Bodzer, Director executiv

SERVICIUL ACHIZIȚII PUBLICE

Ing. Adriana Gheție, Șef serviciu

COMPARTIMENT URMĂRIRE CONTRACT:

DIRECȚIA GENERALĂ DE ACȚIUNE CIVICĂ

Col (r) Jur. Dorin Coste, Director General

**FURNIZOR**

**OMV PETROM MARKETING S.R.L.**

Reprezentată de  
Cătălina Felecanu  
Expert Risk Management

Bogdan Zaharia

Director Național Vânzări Carduri



**S.C. OMV Petrom Marketing S.R.L.**  
**BUCUREȘTI**

**CONTRACT Nr. 11065**

**Ziua 28 Luna 11 Anul 2020**

Exemplar nr. 3.

## CONTRACT DE SERVICII

nr. 45353 ..... data 21.12.2020 .....

### 1. Părțile contractante

În temeiul art. 7 alin. (5) din Legea nr. 98/2016 cu modificările și completările ulterioare privind achizițiile publice, s-a încheiat prezentul contract de servicii,

între

**MUNICIPIUL BAI A MARE**, str. Gh. Șincai nr. 37, Baia Mare, județ Maramureș, telefon 0262211001, fax 0262212332, cod fiscal 3627692, conturi RO10TREZ24A700301580101X și RO26TREZ24A700301580102X deschise la Trezoreria Baia Mare, reprezentat prin dl. dr. ec. Cătălin Cherecheș, având funcția de Primar, în calitate de achizitor, pe de o parte,

și

**S.C. ECOLOGIC DESIGN & GARDENING S.R.L.**, Bld. Republicii, nr. 7, ap. 5, județ Maramureș, telefon 0746.787.844, CUI 40959866, nr. de înmatriculare J24/959/2019, cont RO39TREZ4365069XXX017286 deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentată de Petruțiu Tudor în calitate de Administrator, prin Petruțiu Alexandru în calitate de mandatar, în baza procurii nr. 2059 din 27.05.2020 autentificată de Societatea Profesională Notarială Corpadea Corina Raluca și Mihali Alexandra Maria, având funcția de Diriginte de șantier, în calitate de prestator, pe de altă parte.

### 2. Definiții

2.1. În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- contract - prezentul contract și toate anexele sale;
- achizitor și prestator - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- prețul contractului - prețul plătit prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;
- servicii - activitățile a căror prestare face obiectul contractului;
- produse - echipamentele, mașinile, utilajele, piesele de schimb și orice alte bunuri cuprinse în anexa/anexele la prezentul contract și pe care prestatorul are obligația de a le furniza în legătură cu serviciile prestate conform contractului;
- forța majoră - un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie,



Baia Mare

*Investim în viitorul tău! Proiect cofinanțat din Fondul European de Dezvoltare Regională  
prin Programul Operațional Regional 2014-2020*

[www.inforegio.ro](http://www.inforegio.ro) | [facebook.com/inforegio.ro](https://facebook.com/inforegio.ro)

*Continutul acestui material nu reprezintă în mod obligatoriu poziția oficială a Uniunii Europene sau a Guvernului României.  
Proiect: „Reabilitare Bloc de Locuințe Sociale strada Luminașului nr.12A” Baia Mare, JCF SMIS 147271*

revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargo, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;  
g) zi - zi calendaristică; an - 365 de zile.

### 3. Interpretare

3.1. În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2. Termenul "zi" ori "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

### Clauze obligatorii

#### 4. Obiectul principal al contractului

4.1. Obiectul contractului îl reprezintă prestarea de servicii de șantier pentru obiectivul: „Reabilitare Bloc de Locuințe Sociale strada Luminișului nr.13A” Baia Mare , cod SMIS 117371 în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract.

4.2. Achizitorul se obligă să plătească prestatorului prețul convenit pentru îndeplinirea contractului de servicii de dirigenție de șantier.

#### 5. Prețul contractului

5.1. Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătit prestatorului de către achizitor, conform graficului de plăți, este de 22.000,00 lei.

5.2. Prestatorul nu e plătitor de TVA.

#### 6. Durata contractului

6.1. Durata prezentului contract este de la data semnării acestuia de către ambele părți, până la finalizarea lucrărilor de execuție pentru implementarea proiectului „Reabilitare Bloc de Locuințe Sociale strada Luminișului nr.13A” Baia Mare , cod SMIS 117371 la care se adaugă perioada de garanție a lucrărilor până la semnarea procesului verbal de recepție finală.

6.2. Extinderea termenelor de execuție a lucrărilor aferente proiectului va conduce la prelungirea automată a duratei contractului de servicii de dirigenție de șantier cu aceeași perioadă, fără majorarea valorii acestuia.

6.3. Contractul va fi prelungit, fără majorarea valorii acestuia, implicit în cazul în care va interveni o extindere a perioadei de implementare a proiectului prin acceptarea de către AM POR a prelungirii duratei de implementare a proiectului ce va fi dovedită prin act adițional semnat între AM POR și beneficiar.



Baia Mare

Investiții în viitorul tău! Proiect cofinanțat din Fondul European de Dezvoltare Regională  
prin Programul Operațional Regional 2014-2020

[www.inforegio.ro](http://www.inforegio.ro) | [facebook.com/fincregio.ro](https://facebook.com/fincregio.ro)

Conținutul acestui material nu reprezintă în mod obligatoriu poziția oficială a Uniunii Europene sau a Guvernului României  
Proiect: „Reabilitare Bloc de Locuințe Sociale strada Luminișului nr.13A” Baia Mare - cod SMIS 117371



6.4. După finalizarea contractului de prestare servicii de dirigenție de șantier, dirigențele are obligația participării în perioada de post-implementare a proiectului la procedurile de monitorizare anuală, timp de 5 ani și apoi la recepția finală.

6.5. Prezentul contract încetează să mai producă efecte după stingerea tuturor obligațiilor contractuale asumate de către părți.

## 7. Executarea contractului

7.1. (1) Executarea contractului va începe după semnarea de către părți a acestuia și se derulează pe toată durata de execuție a lucrărilor aferente contractului de lucrări nr. 33199/11.09.2020 pentru proiectul „Reabilitare Bloc de Locuințe Sociale strada Luminșului nr.13A” Baia Mare , cod SMIS 117371, până la semnarea procesului verbal de recepție finală a investiției.

(2) Termenul de prestare a serviciilor este de 16 (saisprezece) luni, începând de la data ordinului de începere a serviciilor, cu posibilitatea de prelungire prin act adițional, cel mult până la finalizarea contractului de finanțare.

7.2. Contractul se consideră terminat odată cu finalizarea contractului de finanțare nerambursabilă nr. 3211/04.10.2018, fără modificarea prețului.

7.3. Efectele produse de contract se mențin și în perioada post-implementare a proiectului, timp de 5 ani, pentru soluționarea eventualelor probleme apărute în legătură cu lucrările executate și încetează odată cu semnarea procesului verbal de recepție finală.

7.4. Executarea contractului se realizează în corelație cu executarea lucrărilor de reabilitare termică a obiectivului, respectându-se progresul acesteia.

7.5. Prestarea serviciilor va fi suspendată pe perioada în care nu se vor executa lucrări.

## 8. Documentele contractului

8.1. Documentele contractului sunt:

- a) Referatul de necesitate nr. 606/28.10.2020, întocmit de Managerul de Proiect;
- b) Oferta de la S.C. ECOLOGIC DESIGN & GARDENING S.R.L., înregistrată la sediul autorității contractante cu nr. 41009/09.11.2020;
- c) Garanția de bună execuție;
- d) Cerințele achizitorului (caietul de sarcini);
- e) Contractul de finanțare nr. 3211/04.10.2018;
- f) Cumparare directă DA26965328 din data de 04.12.2020, realizată în S.E.A.P.;
- g) Acord cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal – Anexa nr. 1;
- h) Acte adiționale, dacă este cazul
- k) Autorizația de construire;
- l) Documentația tehnică de execuție (DTAC+DTOE+DE pe specialități).



Baia Mare

Investim în viitorul tău! Proiect cofinanțat din Fondul European de Dezvoltare Regională  
prin Programul Operațional Regional 2014-2020

[www.inforegio.ro](http://www.inforegio.ro) | [facebook.com/inforegio.ro](https://facebook.com/inforegio.ro)

Conținutul acestui material nu reprezintă în mod obligatoriu poziția oficială a Uniunii Europene sau a Guvernului României  
Proiect: „Reabilitare Bloc de Locuințe Sociale strada Luminșului nr.13A” Baia Mare, cod SMIS 117371

## 9. Obligațiile principale ale prestatorului

9.1. (1) Prestatorul se obligă să presteze serviciile care fac obiectul prezentului contract în perioada convenită și în conformitate cu obligațiile asumate, exercitându-și atribuțiile în concordanță cu cerințele Ordinului MDRT nr. 1496/2011 pentru aprobarea procedurii de autorizare a diriginților de șantier, cu modificările și completările ulterioare, Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcții cu modificările și completările ulterioare și H.G. 273/1994 privind aprobarea Regulamentului de recepție a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora cu modificările și completările ulterioare.

(2) Pentru urmărirea execuției lucrărilor este necesar ca prestatorul, persoana fizică autorizată/ o asocierie, respectiv angajații acestuia, cand este constituit ca o altă formă juridică, să fie atestat(ți) conform Ordinului MDRT nr. 1496/2011, pentru următoarele domenii:

- un atestat pentru diriginți de șantier pentru domeniul: Construcții civile, industriale, agricole – minim categoria de importanță C, eliberat de Inspectoratul de Stat în Construcții, cu termen de valabilitate pe toată perioada de valabilitate a contractului;
- un atestat pentru diriginți de șantier pentru domeniul: Instalații aferente construcțiilor – minim categoria de importanță C, eliberat de Inspectoratul de Stat în Construcții, cu termen de valabilitate pe toată perioada de valabilitate a contractului.

(3) Prestatorul se obligă să respecte reglementările finanțatorului – respectiv Programul Operațional Regional – așa cum sunt ele definite în „Ghidul Beneficiarului”.

(4) Prestatorul pe toată durata desfășurării lucrărilor va prezenta autorității contractante un Raport de progres trimestrial al execuției lucrărilor. Raportul va conține date cu privire la stadiul financiar și fizic al lucrărilor executate și va cuprinde următoarele secțiuni:

- Stadiul fizic al lucrărilor pe categorii, exprimat în unități de măsură specifice și procentual;
- Aprecieri prin calificative și comentarii personale ale calității în ce privește rezistența, liniaritatea, încadrarea în proiectul tehnic, aspectul tehnic și estetic al lucrărilor;
- Probleme sau impedimente de orice fel apărute sau ar putea apărea în șantier, generatoare de întârzieri sau pericole pentru calitatea lucrărilor;
- O evaluare (anticipare) concretă a stadiului fizic a lucrărilor pentru următoarea perioadă, în funcție de capacitatea constructorului de a aplica proiectul.

9.2. Prestatorul se obligă să presteze serviciile la standardele și performanțele prezentate, în conformitate cu normativele tehnice, legislația specifică în vigoare și cu graficul de prestare convenit.

9.3. Prestatorul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricăror:

- reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu produsele achiziționate, și
- daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente.

9.4. Prestatorul are obligația să asigure prezența dirigințului de șantier la locul de desfășurare al lucrărilor pe parcursul executării lor, funcție de progresul acestor lucrări, astfel încât să poată fi



Baia Mare

Investim în viitorul tău! Proiect cofinanțat din Fondul European de Dezvoltare Regională  
prin Programul Operațional Regional 2014-2020

www.inforegio.ro | facebook.com/inforegio.ro

Conținutul acestui material nu reprezintă în mod obligatoriu poziția oficială a Uniunii Europene sau a Guvernului român.  
Proiect: „Reabilitare Bloc de Locuințe Sociale strada Luminșului nr. 3 An” Baia Mare, județul Maramureș

verificată din punct de vedere tehnic și calitativ executarea lor, admitând la plata doar lucrările corespunzătoare.

9.5. Prestatorul are obligația de a presta serviciile prevăzute în contract cu profesionalism, promptitudine, respectarea legalității și imparțialității atât față de achizitor cât și față de constructor, furnizori și proiectant.

9.6. Prestatorul prin activitatea de dirigenție de șantier pe care o prestează asigură urmărirea lucrărilor și informarea beneficiarului prin rapoartele de progres trimestriale asupra îndeplinirii graficului de execuție al lucrărilor și a îndeplinirii tuturor responsabilităților asumate prin contract de către executant cu privire la cantitatea și calitatea lucrărilor.

9.7. Prestatorul, prin activitatea de dirigenție de șantier, răspunde, conform prevederilor legale, în cazul neducerii la îndeplinire a obligațiilor prevăzute în prezentul contract și în cazul neasigurării din culpa lui a realizării nivelului calitativ al lucrărilor prevăzute în proiectul tehnic, caietele de sarcini, reglementările tehnice în vigoare și în contract.

9.8. Dirigintele de șantier va asigura asistența tehnică pentru achizitor în cadrul contractului de servicii.

9.9. Dirigintele de șantier are obligația să încheie asigurări de răspundere civilă profesională, cu valabilitate pe durata exercitării dreptului de practică.

9.10. Dirigintele de șantier întocmește referatele pe specialități cu privire la modul în care a fost executată lucrarea, confirmând valoarea fără TVA a lucrărilor executate supuse recepției.

9.11. Prestatorul are obligația de a asigura disponibilitatea informațiilor și documentelor referitoare la proiectul de execuție deținute și întocmite de el în exercitarea atribuțiilor, cu ocazia misiunilor de control desfășurate de AM/OI sau de alte structuri cu competențe în controlul și recuperarea debitelor aferente fondurilor europene și/sau fondurilor publice naționale aferente acestora, după caz.

## 10. Obligațiile principale ale achizitorului

10.1. Achizitorul se obligă să plătească prețul convenit în prezentul contract pentru serviciile prestate.

10.2. Achizitorul se obligă să recepționeze serviciile prestate în termenul convenit la art. 15.

10.3. Achizitorul se obligă să efectueze plata către prestator, în condițiile prevăzute la art. 17.

10.4. Amplasamentul se predă integral o singură dată iar întocmirea graficului de execuție a lucrărilor nu se întocmește în funcție de predarea amplasamentului ci în funcție de data emiterii ordinului de începere a lucrărilor.



Baia Mare

*Investim în viitorul tău! Proiect cofinanțat din Fondul European de Dezvoltare Regională  
prin Programul Operațional Regional 2014-2020*

[www.inforegio.ro](http://www.inforegio.ro) | [facebook.com/inforegio.ro](https://facebook.com/inforegio.ro)

*Conținutul acestui material nu reprezintă în mod obligatoriu poziția oficială a Uniunii Europene sau a Guvernului României.  
Proiect: „Reabilitare Bloc de Locuințe Sociale strada Lunănișului nr.1 BA” Baia Mare, județul Cluj (19.2102)*

## 11. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor

11.1. În cazul în care, din vina sa, prestatorul nu reușește să-și execute obligațiile asumate prin contract, atunci achizitorul are dreptul de a deduce ca penalități o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,03% din valoarea serviciilor neprestate, pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

11.2. În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termenul prevăzut la art. 17.1., atunci acesta are obligația de a plăti ca penalități o sumă echivalentă cu 0,03% din plata neefectuată pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

11.3. Nerespectarea de către părți a obligațiilor prevăzute în prezentul contract dă dreptul părții lezate să considere contractul reziliat de plin drept fără nicio altă formalitate și fără nicio altă procedură judiciară sau extrajudiciară.

11.4. Achizitorul își rezervă dreptul de a renunța oricând la contract, printr-o notificare scrisă adresată prestatorului, fără nicio compensație, cu condiția că această renunțare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru prestator. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

## Clauze specifice

### 12. Garanția de bună execuție

12.1. (1) Prestatorul se obligă să constituie garanția de bună execuție a contractului în cuantum de 10% din prețul contractului fără T.V.A., respectiv suma de 2.200 lei, pentru toată perioada de valabilitate a contractului.

(2) Achizitorul nu face plăți către prestator, parțiale sau finale, dacă nu s-a depus de către prestator în contul de garanție de bună execuție, contravaloarea a minim 0,5% din prețul contractului, fără T.V.A.

12.2. Garanția de bună execuție se constituie în lei prin rețineri succesive din sumele datorate pentru facturile parțiale. În acest caz, prestatorul are obligația de a deschide un cont la dispoziția autorității contractante la unitatea Trezoreriei Statului din cadrul organului fiscal competent în administrarea acestuia, un cont de disponibil distinct la dispoziția autorității contractante. Suma inițială care se depune de către prestator în contul de disponibil astfel deschis nu trebuie să fie mai mică de 0,5% din prețul contractului fără T.V.A.

*Deschiderea contului și depunerea sumei inițiale se va face în cel mult 5 (cinci) zile lucrătoare de la data semnării și înregistrării contractului la sediul achizitorului.*

Pe parcursul îndeplinirii contractului, autoritatea contractantă urmează să alimenteze acest cont de disponibil prin rețineri succesive din sumele datorate și convenite prestatorului până la concurența sumei stabilite drept garanție de bună execuție la art. 12.1.(1).



Baia Mare

*Investim în viitorul tău! Proiect cofinanțat din Fondul European de Dezvoltare Regională  
prin Programul Operațional Regional 2014-2020*

[www.inforegio.ro](http://www.inforegio.ro) | [facebook.com/inforegio.ro](https://facebook.com/inforegio.ro)

*Conținutul acestui material nu reprezintă în mod obligatoriu poziția oficială a Uniunii Europene sau a Guvernului României  
Proiect: „Reabilitare Bloc de Locuințe Sociale strada Unirii nr. 23A” Baia Mare (cod CAPE) 1.1.17*

Achizitorul va înștiința prestatorul despre vărsământul efectuat, precum și despre destinația lui. Contul astfel deschis este purtător de dobândă în favoarea prestatorului.

Din contul de disponibil deschis la Trezoreria Statului pe numele prestatorului pot fi dispuse plăți atât de către prestator, cu avizul scris al achizitorului care se prezintă unității Trezoreriei Statului, cât și de unitatea Trezoreriei Statului la solicitarea scrisă a achizitorului în favoarea căruia este constituită garanția de bună execuție.

12.3. Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, oricând pe parcursul îndeplinirii contractului de achiziție publică, în limita prejudiciului creat, în cazul în care prestatorul nu își îndeplinește din culpa sa obligațiile asumate prin contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție, achizitorul are obligația de a notifica pretenția atât prestatorului, cât și unității Trezoreriei Statului, precizând obligațiile care nu au fost respectate, precum și modul de calcul al prejudiciului. În situația executării garanției de bună execuție, parțial sau total, prestatorul are obligația de a reîntregi garanția în cauză raportat la restul rămas de executat.

12.4. Achizitorul se obligă să restituie garanția de bună execuție, conform prevederilor art. 42. alin. (3) lit. c) din H.G. nr. 395/2016, cu modificările și completările ulterioare în termen de 14 zile de la data emiterii raportului final de supervizare/expirarea duratei de garanție acordată lucrării în cauză.

### 13. Alte responsabilități ale prestatorului

13.1. (1) Prestatorul are obligația de a presta serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul și promptitudinea cuvenite angajamentului asumat, respectând toate normele tehnice și de calitate, conform legislației în vigoare și în conformitate cu proiectul tehnic cu detalii de execuție pentru obiectivul de investiții „Reabilitare Bloc de Locuințe Sociale strada Luminșului nr.13A” Baia Mare , cod SMIS 117371.

(2) Prestatorul se obligă să supravegheze prestarea serviciilor, să asigure resursele umane, materialele, instalațiile, echipamentele și orice alte asemenea, fie de natură provizorie, fie definitivă, cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

13.2. Prestatorul este pe deplin responsabil pentru prestarea serviciilor în conformitate cu graficul de prestare convenit. Totodată, este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.

13.3. Prestatorul – Diriginte de șantier – (inspecție atestată) - răspunde față de cei pe care îi reprezintă pentru asigurarea verificărilor din punct de vedere economic, tehnic, al calității, cantităților și realizării corecte a execuției lucrărilor, exercitându-și atribuțiile pe perioada de:

- A. Pregătirea execuției lucrărilor;
- B. Execuția lucrărilor;
- C. Recepția lucrărilor;
- D. În perioada de garanție.



Baia Mare

Investim în viitorul tău! Proiect cofinanțat din Fondul European de Dezvoltare Regională  
prin Programul Operațional Regional 2014-2020

[www.inforegio.ro](http://www.inforegio.ro) | [facebook.com/inforegio.ro](https://facebook.com/inforegio.ro)

Conținutul acestui material nu reprezintă în mod obligatoriu poziția oficială a Uniunii Europene sau a Guvernului românesc.  
Proiect: „Reabilitare Bloc de Locuințe Sociale strada Luminșului nr.13A” Baia Mare , cod SMIS 117371

#### A. Responsabilitățile Dirigintelui de șantier în perioada de pregătire a execuției lucrărilor

1. Verifică existența autorizației de construire, precum și îndeplinirea condițiilor legale cu privire la încadrarea în termenul de valabilitate;
2. Verifică concordanța dintre prevederile autorizației de construire, certificatului de urbanism, avizelor, acordurilor și ale proiectului;
3. Studiază proiectul, caietele de sarcini, tehnologiile și procedurile prevăzute pentru realizarea construcțiilor;
4. Verifică existența tuturor pieselor scrise și desenate din proiect, inclusiv existența studiilor solicitate prin certificatul de urbanism sau prin avize și concordanța dintre prevederile acestora;
5. Verifică existența raportului de audit energetic și a Certificatului de performanță energetică;
6. Verifică existența expertizei tehnice în cazul lucrărilor de intervenții asupra construcțiilor;
7. Verifică respectarea reglementărilor cu privire la verificarea proiectelor de către verificatori de proiecte atestați și însușirea acestora de către expertul tehnic atestat, acolo unde este cazul;
8. Verifică dacă este precizată în proiect categoria de importanță a construcției;
9. Verifică existența în proiect a programelor de faze determinante;
10. Verifică existența proiectului sau a procedurilor de urmărire specială a comportării în exploatare a construcțiilor, dacă aceasta va fi instituită;
11. Preia amplasamentul și reperele de nivelment și le predă executantului, libere de orice sarcină;
12. Participă, împreună cu proiectantul și cu executantul la stabilirea bornelor de reper;
13. Predă către executant terenul rezervat pentru organizarea de șantier;
14. Verifică existența și vizează „Programul de control al calitatii și verficarilor și incercarilor (PCCVI)” emis de către constructor și a procedurilor/instrucțiunilor tehnice pentru lucrarea respectivă;
15. Verifică existența anunțului de începere a lucrărilor la emitentul autorizației și la I.S.C.;
16. Verifică existența panoului de identificare a investiției, dacă acesta corespunde prevederilor legale și dacă este amplasat la loc vizibil;
17. Emite un raport inițial în care își exprimă punctul de vedere cu privire la documentele analizate și își formulează observațiile dacă este cazul;

#### B. Responsabilitățile Dirigintelui de șantier în perioada de execuție a lucrărilor

1. Urmărește realizarea construcției în conformitate cu prevederile autorizației de construire, ale proiectului tehnic, caietelor de sarcini și ale reglementărilor tehnice în vigoare;
2. Conduce evidența cantităților de lucrări real executate și a prețurilor de decontare;
3. Confirmă situațiile de lucrări, care vor fi însoțite obligatoriu de foi de atașament;
4. Verifică și confirmă centralizatorul situațiilor de lucrări emis de constructor;
5. Verifică existența documentelor de certificare a calității materialelor pentru construcții (declarații de performanță, agremente tehnice, fișe tehnice, etc), respectiv corespondența calității materialelor puse în opera cu prevederile cuprinse în proiecte;



Baia Mare

Investim în viitorul tău! Proiect cofinanțat din Fondul European de Dezvoltare Regională  
prin Programul Operațional Regional 2014-2020

www.inforegio.ro | facebook.com/inforegio

Conținutul acestui material nu reprezintă în mod obligatoriu poziția oficială a Uniunii Europene sau a Guvernului României  
Proiect: „Reabilitare Bloc de Locuințe Sociale strada Lăunghiului nr.134” Baia Mare, județul Maramureș

6. Interzice utilizarea produselor pentru construcții fără certificate de conformitate, declarații de conformitate sau agrement tehnic;
7. Interzice utilizarea de procedee și echipamente noi, neagrementate tehnic sau cu agremente tehnice la care avizul tehnic a expirat;
8. Verifică respectarea tehnologiilor de execuție, aplicarea corectă a acestora în vederea asigurării nivelului calitativ prevăzut în documentația tehnică și în reglementările tehnice;
9. Verifică respectarea Programului de control al calitatii și verificărilor și încercărilor (PCCVI) avizat, a procedurilor și instrucțiunilor tehnice pentru lucrarea respectivă;
10. Interzice executarea de lucrări de către personal necalificat;
11. Participă la verificarea lucrărilor ajunse în faze determinante;
12. Efectuează verificările prevăzute în reglementările tehnice, în programul de control al calitatii lucrărilor vizat de ISC și cu programul de control al calitatii și verificărilor și încercărilor (PCCVI) emis de constructor și avizat, semnează și ștampilează documentele întocmite ca urmare a verificărilor, respectiv procese-verbale în faze determinante, procese-verbale de recepție calitativă a lucrărilor ce devin ascunse etc.;
13. Asistă la prelevarea de probe de la locul de punere în operă;
14. Transmite către proiectant, prin intermediul investitorului, sesizările proprii sau ale participanților la realizarea construcției privind neconformitățile constatate pe parcursul execuției;
15. Informează operativ beneficiarul privind deficiențele calitative constatate, în vederea dispunerii de măsuri și, după caz, propun oprirea lucrărilor;
16. Verifică și vizează dispozițiile de șantier emise de către proiectanții de specialitate și documentele anexate acestora (memorii, planse, antemasuratori NR și NCS);
17. Urmărește respectarea de către executant a dispozițiilor și/sau a măsurilor dispuse de proiectant/de organele abilitate;
18. Verifică, în calitate de reprezentant al beneficiarului, respectarea prevederilor legale în cazul schimbării soluțiilor tehnice pe parcursul execuției lucrărilor;
19. Anunță I.S.C. privind oprirea/sistarea executării lucrărilor de către investitor/beneficiar pentru o perioadă mai mare de timp, exceptând perioada de timp friguros, și verifică punerea în siguranță a construcției, conform proiectului;
20. Anunță IJC privind reluarea lucrărilor la investițiile la care a fost oprită/sistată executarea lucrărilor de către investitor/beneficiar pentru o perioadă mai mare de timp, exceptând perioada de timp friguros;
21. Monitorizează îndeaproape progresul și calitatea lucrărilor și atenționează la timp beneficiarul asupra problemelor care pot afecta costul sau timpul de execuție a contractului de execuție;
22. Înregistrează evenimentele de pe șantier și instrucțiunile date antreprenorului într-un registru;
23. Păstrarea înregistrărilor, măsurătorilor lucrărilor finalizate cu detalii despre orice abatere de la prevederile contractului;



Baia Mare

Investiții în viitorul tău! Proiect cofinanțat din Fondul European de Dezvoltare Regională  
prin Programul Operațional Regional 2014-2020

[www.inforegio.ro](http://www.inforegio.ro) | [facebook.com/inforegio.ro](https://facebook.com/inforegio.ro)

Conținutul acestui material nu reprezintă în mod obligatoriu poziția oficială a Uniunii Europene sau a Guvernului României  
Proiect: „Reabilitare Bloc de Locuințe Sociale strada Luminiiului nr. 13A” Baia Mare, JUDEȚUL SAȘI, 17/2014

24. Raportarea imediată către beneficiar a oricărui eveniment sau dispută ce necesită intervenția și asistarea acestora în rezolvarea oricărei probleme și completitudini;
25. Organizează și conduce întâlniri săptămânale pe șantier și întâlnirile de progres cu antreprenorul și reprezentanții beneficiarului, pregătește și emite minutele către toate părțile implicate;
26. Redactează rapoarte trimestriale de progres, acestea trebuie să fie în concordanță cu datele din situațiile de lucru pe care le emite constructorul și pe care dirigintii de șantier le avizează;
27. Informează autoritățile contractante cu privire la toate defectele constatate în urma verificărilor efectuate și propunerea unor lucrări de remediere a acestora;
28. Preia documentele de la constructor și proiectant și completează cartea tehnică a construcției cu toate documentele prevăzute de reglementările legale și o predă beneficiarului;
29. Urmărește dezafectarea lucrărilor de organizare de șantier și predă terenul deținătorului acestuia;
30. Verifică planul de acțiuni pentru implementarea măsurilor de reducere a impactului negativ asupra mediului, întocmit pe baza documentelor contractului, cerințelor Acordului de Mediu, precum și monitorizarea implementării acestor măsuri;
31. Verifică și aprobă propunerile Constructorului privind managementul traficului și măsurile de protecția muncii atât pentru personalul din șantier al Constructorului, cât și pentru public, acolo unde este cazul. Organizarea de șantier, accesul la/și din șantier trebuie amenajate în așa fel încât să nu distrugă mediul înconjurător.

În cazul în care Dirigintele de șantier constată neconformitatea lucrărilor executate cu prevederile menționate mai sus, acesta are obligația de a întocmi Rapoarte de Neconformitate în care va preciza în ce constau neconformitățile, descrierea detaliată a acestora și termenul maxim de remediere. Reprezentantul Constructorului în șantier va trebui să propună măsurile de remediere. Nici o neconformitate nu va fi stinsă până ce problemele semnalate nu vor fi rezolvate.

#### C. Responsabilitățile Dirigintelui de șantier la recepția lucrărilor

1. Asigură secretariatul comisiei de recepție la terminarea lucrărilor și întocmește actele de recepție;
2. Urmărește soluționarea obiecțiilor cuprinse în anexele la procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor și îndeplinirea recomandărilor comisiei de recepție;
3. predă investitorului actele de recepție și cartea tehnică a construcției după efectuarea recepției finale.

#### D. Responsabilitățile Dirigintelui de șantier în perioada de garanție

Sarcinile și îndatoririle Dirigintelui de șantier în perioada de notificare a defectelor se referă, fără a se limita la acestea, la remedierea defecțiunilor/ neconformităților constatate de către Comisie la recepția lucrărilor :

1. După recepția la terminarea lucrărilor, dirigintele de șantier urmărește rezolvarea remediilor cuprinse în anexa Procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor.



Baia Mare

Investim în viitorul tău! Proiect cofinanțat din Fondul European de Dezvoltare Regională  
prin Programul Operațional Regional 2014-2020

www.inforegio.ro | facebook.com/inforegio.m

Conținutul acestui material nu reprezintă în mod obligatoriu poziția oficială a Uniunii Europene sau a Guvernului României.  
Proiect: „Reabilitare Bloc de Locuințe Sociale strada Luminișului nr. 13A” Baia Mare, Localitatea: Baia Mare, Județul Cluj



2. Certifica plata sumelor reținute sau confirmarea eliberării garanției de bună execuție în termenul prevăzut de contract.

3. Dirigințele de șantier va transmite executantului o notificare cu privire la defecțiunile care au aparut în perioada de garanție și pe care executantul trebuie să le remedieze pe cheltuiala sa, dacă acestea s-au datorat nerespectării clauzelor contractuale de către executant.

13.4 Dirigințele de șantier va avea în vedere prevederile Instrucțiunii 41 emisă de AM POR, Instrucțiune privind documentele prezentate de beneficiar la depunerea cererilor de rambursare/plată, anexa prezentei documentații.

13.5 Obligațiile prevăzute mai sus, nu sunt limitative, dirigințele de șantier putând participa, în calitate de reprezentant al investitorului, la toate fazele privind realizarea construcțiilor, în limitele atribuțiilor stabilite prin reglementările tehnice în construcții aplicabile, în vigoare. Diriginții de șantier răspund, potrivit legii, în cazul neîndeplinirii obligațiilor prevăzute mai sus, precum și în cazul neasigurării din culpa lor a realizării nivelului calitativ al lucrărilor prevăzut în proiecte, caiete de sarcini și în reglementările tehnice în construcții.

13.6 Diriginții de șantier nu pot desfășura, la aceeași investiție, o altă activitate în domeniul construcțiilor pentru care sunt atestați sau autorizați.

13.7 Pe toată perioada de contractare, dirigințele de șantier va trebui să obțină aprobarea autorității contractante înainte de a lua orice măsură.

13.8 În timpul supervizării lucrărilor, dirigințele va opera din biroul de pe șantier și va fi prezent ori de câte ori va fi necesar / solicitat la sediul beneficiarului.

13.9 Pe parcursul derulării contractului, prestatorul nu are dreptul de a înlocui personalul nominalizat în ofertă (membrii echipei), fără acceptul prealabil, în scris, al autorității contractante.

13.10 În calitate de dirigințe de șantier, prestatorul va reprezenta beneficiarul în relația cu Inspectoratul de stat în construcții, potrivit obligațiilor ce îi revin acestuia în baza legii în vigoare, pentru lucrările de execuție.

13.11 De asemenea, pentru situațiile de lucrări acceptate la plată, cantitativ, calitativ și valoric, conform actelor normative în vigoare, va răspunde în fața organelor de control abilitate.

13.12 Prestatorul își va asuma răspunderea financiară, conform prevederilor legale, în fața Beneficiarului, în următoarele circumstanțe:

- Lucrările sunt semnificativ întârziate, întârzieri ce ar fi putut fi evitate prin implicarea Prestatorului;
- Calitatea lucrărilor este sub cerințele contractului și Prestatorul ar fi putut să o îmbunătățească prin acțiuni de preîntâmpinare ;
- Apariția accidentelor în teren datorită măsurilor de sănătate și siguranță necorespunzătoare luate de către Antreprenor, dar care ar fi putut fi evitate prin acțiunea Prestatorului.

#### 14. Alte responsabilități ale achizitorului

14.1. Achizitorul se obligă să pună la dispoziția prestatorului orice facilități și/sau informații pe care acesta le-a cerut și pe care le consideră necesare îndeplinirii contractului.



Baia Mare

Investiții în viitorul tău! Proiect cofinanțat din Fondul European de Dezvoltare Regională  
prin Programul Operațional Regional 2014-2020

[www.inforegio.ro](http://www.inforegio.ro) | [facebook.com/inforegio.ro](https://facebook.com/inforegio.ro)

Conținutul acestui material nu reprezintă în mod obligatoriu poziția oficială a Uniunii Europene sau a Guvernului României.  
Proiect: „Reabilitare Bloc de Locuințe Sociale strada Luminișului nr.11 AC” Baia Mare, JUDEȚUL BAIA MARE, 127/172

## 15. Recepție și verificări

15.1. Achizitorul, are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile legale în vigoare și prevederile prezentului contract.

15.2. Verificările vor fi efectuate de către achizitor prin reprezentanții săi împuterniciți, în conformitate cu prevederile din prezentul contract. Achizitorul are obligația de a notifica în scris prestatorului, identitatea persoanelor împuternicite pentru acest scop.

15.3. La finalizarea prestării serviciului de dirigenție, prestatorul are obligația de a aviza faptul că sunt îndeplinite condițiile pentru ca executantul să solicite recepția la terminarea lucrărilor.

15.4. Prestarea serviciului de dirigenție va fi considerată finalizată, la încheierea procesului verbal de recepție finală a lucrărilor.

## 16. Începere, finalizare, întâzieri, sistare

16.1. Prestatorul are obligația de a începe prestarea serviciilor după semnarea de către părți a contractului și emiterea ordinului de începere a serviciilor; acestea se vor derula pe toată durata de execuție a lucrărilor, până la semnarea procesului verbal de recepție finală a investiției.

16.2. Dacă prestatorul nu poate respecta termenele de prestare, acesta are obligația de a notifica acest lucru, în timp util, achizitorului. Modificarea datei/periodelor de prestare stabilite prin prezentul contract se face cu acordul părților, prin act adițional.

16.3. În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de prestare, orice întâziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita penalități prestatorului.

## 17. Plăți, condiții de plată, penalități de întâziere

17.1. Plata se va efectua prin ordin de plată, în baza aprobării raportului trimestrial și a facturilor emise de prestator pentru serviciile prestate, după aprobarea situațiilor de lucrări, în termen de 30 de zile, cu posibilitatea de prelungire a termenului până la max 60 zile, de la data primirii de către achizitor, respectiv de la data înregistrării la achizitor a facturii aferente serviciilor prestate.

17.2. Toate facturile trebuie însoțite de rapoartele de activitate corespunzătoare, pentru a justifica sumele facturate în raport.

17.3. (1) Plata se va face conform contractului de servicii, în baza confirmării cu semnătură și ștampilă a faptului că situațiile de lucrări sunt real executate și însoțite de acte justificative privind cantitatea, calitatea și prețul materialelor utilizate.

(2) Situațiile de lucrări verificate și confirmate la plată vor purta semnătura și ștampila dirigintelui de șantier precum și următoarea mențiune pe centralizator: "Se confirmă situațiile de lucrări din punct de vedere cantitativ, calitativ și valoric". Fără această mențiune nu se va putea face plata constructorului pentru situațiile de lucrări respective.



Baia Mare

Investim în viitorul tău! Proiect cofinanțat din Fondul European de Dezvoltare Regională  
prin Programul Operațional Regional 2014-2020

[www.inforegio.ro](http://www.inforegio.ro) | [facebook.com/inforegio.ro](https://facebook.com/inforegio.ro)

Conținutul acestui material nu reprezintă în mod obligatoriu poziția oficială a Uniunii Europene sau a Guvernului României  
Proiect: „Reabilitarea Bloc de Locuințe Sociale str. Ștefan Lăunescu nr. 17A” Baia Mare, lot SA05/1/1/12

17.4. (1) Prestarea serviciilor de dirigințe de șantier va respecta progresul de execuție al lucrării. Facturarea se va realiza pe baza progresului înregistrat pentru fiecare obiect al investiției.

(2) Prestatorul are obligația de a emite factura numai după realizarea recepției calitative și cantitative a serviciilor prestate, iar în cazul constatării de diferențe cantitative și/sau calitative, numai după stingerea acestora.

17.5. Plata contravalorii serviciilor se va face corelat cu stadiul fizic al lucrărilor, valoarea facturii determinându-se astfel:  $CS = VL / VT \times PC$

Unde:

CS – contravaloarea serviciilor;

VL – valoarea lucrărilor real executate și acceptate la decontare fără TVA;

VT – valoarea total a contractului de lucrări pentru execuția obiectivului;

PC – prețul contractului de prestări servicii.

(2) În cazul în care serviciile contractate au fost prestate în totalitate, conform prevederilor prezentului contract, la ultima plată prestatorul are dreptul de a încasa diferența până la suma totală asumată prin acest contract, indiferent de valoare lucrărilor real executate și acceptate la plată de către beneficiar.

17.6. Contractul nu va fi considerat terminat până când procesul-verbal de recepție finală a lucrărilor nu va fi semnat de comisia de recepție.

17.7. În cazul în care oricare din următoarele evenimente intervine și persistă, achizitorul poate suspenda, total sau parțial, plățile datorate prestatorului în baza contractului de servicii prin intermediul unei notificări scrise adresate prestatorului:

a) Prestatorul nu își îndeplinește obligațiile în executarea contractului de servicii;

b) Orice altă împrejurare pentru care prestatorul răspunde în baza contractului de servicii și care, este în măsură să interfereze sau amenințe să interfereze cu finalizarea cu succes a realizării investiției.

## 18. Ajustarea prețului contractului

18.1. Pentru serviciile prestate, plățile datorate de achizitor prestatorului sunt tarifele declarate la punctul 5.1 din prezentul contract și cu valorile declarate în ofertă, anexată la prezentul contract.

18.2. Prețul contractului este ferm și nu se ajustează.

## 19. Modificări contractuale

19.1. Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.



Baia Mare

Investim în viitorul tău! Proiect cofinanțat din Fondul European de Dezvoltare Regională  
prin Programul Operațional Regional 2014-2020

www.inferegio.ro | facebook.com/ inferegio.ro

Conținutul acestui material nu reprezintă în mod obligatoriu poziția oficială a Uniunii Europene sau a Guvernului României  
Proiect: „Reabilitare Bloc de Locuințe Sociale strada Luminășului nr. 12A” Baia Mare, Lot 4 CAIS 123/17

19.2 (1) Modificarea prevederilor contractului de achiziție publică în cursul perioadei sale de valabilitate se face în condițiile prevăzute la art. 221 din Legea 98/2016 privind achizițiile publice.

(2) Modificarea prevederilor contractului de achiziție publică altfel decât în cazurile prevăzute la art. 221 din Legea 98/2016 se realizează prin organizarea unei noi achiziții, în conformitate cu dispozițiile legale.

19.3. (1) Modificarea prevederilor prezentului contract se poate face numai cu acordul ambelor părți, în scris, prin act adițional.

(2) Partea care solicită modificarea contractului are obligația de a notifica cealaltă parte, în scris, în termen de maximum 5 zile lucrătoare de la data la care a intervenit situația ce poate conduce la modificarea contractului.

## 20. Subcontractanți

20.1 Prestatorul nu are subcontractanți declarați.

20.2. (1) Prestatorul are dreptul de a implica noi subcontractanți, pe durata executării contractului de achiziție publică, cu condiția ca nominalizarea acestora să nu reprezinte o modificare substanțială a contractului de achiziție publică, în condițiile art. 221.

(2) Prestatorul va transmite achizitorului numele, datele de contact și reprezentanții legali ai subcontractanților și va obține acordul autorității contractante privind eventualii noi subcontractanți implicați ulterior în executarea contractului.

20.3. Prestatorul are obligația de a încheia contracte cu subcontractanții desemnați ulterior încheierii contractului, în aceleași condiții în care el a semnat contractul cu achizitorul, care se constituie în anexă la contract

20.4. (1) Prestatorul este pe deplin răspunzător față de achizitor de modul în care el și subcontractanții săi îndeplinesc contractul.

(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător față de prestator de modul în care își îndeplinește partea sa din contract.

20.5. Orice convenție prin care prestatorul încredințează o parte din realizarea prezentului contract către un terț, este considerată a fi un contract de subcontractare.

20.6. Nici un subcontractant nu va fi implicat în executarea contractului fără acordul achizitorului. Prestatorul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu și-a îndeplinit partea sa din contract sau și-a îndeplinit-o necorespunzător. Schimbarea subcontractantului nu va modifica prețul contractului și nu se va efectua decât după notificarea achizitorului și primirea aprobării din partea acestuia.

20.7. Orice schimbare a subcontractantului sau introducerea unui nou subcontractant, fără aprobarea prealabilă în scris a achizitorului, sau orice încredințare a serviciilor de către subcontractant către terțe părți va fi considerată o încălcare a prezentului contract.



Baia Mare

Investiții în viitorul tău! Proiect cofinanțat din Fondul European de Dezvoltare Regională  
prin Programul Operațional Regional 2014-2020

[www.inforegio.ro](http://www.inforegio.ro) | [facebook.com/inforegio.ro](https://facebook.com/inforegio.ro)

Conținutul acestui material nu reprezintă în mod obligatoriu poziția oficială a Uniunii Europene sau a Guvernului României.  
Proiect: „Reabilitare Bloc de Locuințe Sociale din zona Luniișului nr. 15A” Baia Mare, JUDEȚUL CLUJ, 15/2017

20.8. Acceptul achizitorului privind schimbarea subcontractantului sau introducerea unui subcontractant nou se va face în termen de 15 zile la data primirii notificării, motivând decizia sa în cazul respingerii aprobării.

20.9. Prestatorul nu are dreptul de a înlocui subcontractanții nominalizați în cazul în care înlocuirea acestora conduce la modificarea ofertei, anexă la prezentul contract.

20.10. Prestatorul va răspunde pentru actele și faptele subcontractanților săi și ale experților, agenților, salariaților acestora, ca și cum ar fi actele sau faptele sale. Acceptarea de către achizitor a subcontractării oricărei părți a prezentului contract nu va elibera prestatorul de niciuna dintre obligațiile sale din prezentul contract.

## 21. Cesiunea

21.1. Prestatorului îi este permisă cesiunea creanțelor născute din prezentul contract cu acordul scris al achizitorului, conform prevederilor Codului Civil și ale O.U.G. nr. 146/2002 privind formarea și utilizarea resurselor derulate prin trezoreria statului cu modificările și completările ulterioare, obligațiile născute rămânând în sarcina părților contractante astfel cum au fost stipulate și asumate inițial.

21.2. Solicitățile de plată către terți pot fi onorate numai după operarea unei cesiuni în condițiile prezentului contract și a legislației în vigoare.

## 22. Încetarea și rezilierea contractului

22.1. Prezentul contract va înceta de drept:

- la data prevăzută în contract;
- denunțarea unilaterală;
- prin acordul părților;
- la apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii acestuia și care conduc la modificarea clauzelor contractuale în asemenea măsură încât îndeplinirea contractului ar fi contrară achizitorului și interesului public; acest fapt va fi notificat prestatorului în termen de 10 zile de la momentul apariției unor astfel de circumstanțe sau de la momentul în care achizitorul a avut cunoștință despre apariția unor astfel de circumstanțe.

22.2. Suplimentar față de cauzele de încetare, achizitorul poate rezilia contractul cu efecte depline (de jure) după acordarea unui preaviz de 10 zile prestatorului, fără necesitatea unei alte formalități și fără intervenția vreunei autorități sau instanțe de judecată, în oricare dintre situațiile următoare, dar nelimitându-se la acestea:

- a) prestatorul nu execută contractul în conformitate cu obligațiile asumate;
- b) prestatorul refuză sau omite să aducă la îndeplinire dispozițiile emise de către achizitor sau de către reprezentantul său autorizat;
- c) prestatorul cesionează contractul sau subcontractează fără a avea acordul scris al achizitorului;



Baia Mare

Investim în viitorul tău! Proiect cofinanțat din Fondul European de Dezvoltare Regională  
prin Programul Operațional Regional 2014-2020

[www.inforegio.ro](http://www.inforegio.ro) | [facebook.com/inforegio.ro](https://facebook.com/inforegio.ro)

Conținutul acestui material nu reprezintă în mod obligatoriu poziția oficială a Uniunii Europene sau a Guvernului României!  
Proiect: „Reabilitare Bloc de Locuințe Sociale strada Luminilor nr. 13A” Baia Mare, JUDEȚUL MARAMUROȘ

- d) prestatorul face obiectul unei proceduri de insolvență, dizolvare, administrare judiciară sau sub controlul altei autorități, a încheiat o înțelegere cu creditorii privind plata datoriilor, și-a suspendat activitatea, sau se află într-o situație asemănătoare rezultând dintr-o procedură similară reglementată de legislația sau reglementările la nivel național;
- e) prestatorul a fost condamnat pentru o infracțiune în legătură cu exercitarea profesiei printr-o hotărâre judecătorească definitivă;
- f) prestatorul se află în culpă profesională gravă ce poate fi dovedită prin orice mijloc de probă pe care achizitorul îl poate justifica;
- g) împotriva prestatorului a fost pronunțată o hotărâre având autoritate de lucru judecat cu privire la fraudă, corupție, implicarea într-o organizație criminală sau orice altă activitate ilegală;
- h) are loc orice modificare organizațională care implică o schimbare cu privire la personalitatea juridică, natura sau controlul prestatorului, cu excepția situației în care asemenea modificări sunt înregistrate într-un act adițional la prezentul contract;
- i) apariția oricărei alte incapacități legale care să împiedice executarea contractului.

22.3. Dacă achizitorul reziliază contractul, va fi îndreptățit să recupereze de la prestator fără a renunța la celelalte remedii la care este îndreptățit în baza acestuia, orice pierdere sau prejudiciu suferit până la un nivel egal cu valoarea contractului.

22.4. Fără a aduce atingere dispozițiilor dreptului comun privind încetarea contractelor sau dreptului autorității contractante de a solicita constatarea nulității absolute a contractului de achiziție publică, în conformitate cu dispozițiile dreptului comun, autoritatea contractantă are dreptul de a denunța unilateral un contract de achiziție publică în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situații:

- a) contractantul se afla, la momentul atribuirii contractului, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art. 164-167;
- b) contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit contractantului respectiv, având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor care rezultă din legislația europeană relevantă și care a fost constatată printr-o decizie a Curții de Justiție a Uniunii Europene.

### 23. Execuția prestațiilor pe cheltuiala și riscul prestatorului

23.1. În condițiile în care clauze ale contractului prevăd, iar decizia de reziliere menționează expres, achizitorul poate proceda la finalizarea prestațiilor de către o terță parte, pe riscul și cheltuiala prestatorului, ori de câte ori prestatorul nu execută prestațiile care datorită naturii lor, nu permit întârzieri în executare și dacă potrivit înștiințării privind rezilierea, vina aparține exclusiv prestatorului.

23.2. Prestatorul parte a contractului reziliat nu are dreptul de a participa direct sau indirect la executarea prestațiilor efectuate pe cheltuiala și riscul său. Acesta va furniza totuși toate informațiile colectate și mijloacele utilizate în execuția contractului inițial și care devin necesare pentru prestarea serviciilor de către terță parte stabilită de achizitor.



Baia Mare

Investim în viitorul tău! Proiect cofinanțat din Fondul European de Dezvoltare Regională  
prin Programul Operațional Regional 2014-2020

www.info-regio.ro | facebook.com/info-regio.ro

Conținutul acestui material nu reprezintă în mod obligatoriu poziția oficială a Uniunii Europene sau a Guvernului României.  
Proiect: „Reabilitare Bloc de Locuințe Sociale strada Liviu Ciocărlan nr.13A” Baia Mare, nr. 1/2015/12/1/17

23.3. Prestatorul parte a contractului reziliat va suporta și eventualele majorări ale prețului contractului, rezultate din executarea prestațiilor de către terță parte. În cazul diminuării prețului contractului, prestatorul parte a contractului reziliat nu va beneficia de aceasta.

#### **24. Forța majoră**

24.1. Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

24.2. Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

24.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

24.4. Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

24.5. Dacă forța majoră acționează sau se estimează ca va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna dintre părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

#### **25. Soluționarea litigiilor**

25.1. Achizitorul și prestatorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

25.2. Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative, achizitorul și prestatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești din România.

#### **26. Limba care guvernează contractul**

26.1. Limba care guvernează contractul este limba română.

#### **27. Comunicări**

27.1. (1) Orice comunicare dintre părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.

27.2. Comunicările între părți se pot face și prin e-mail, fax sau servicii poștale cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

#### **28. Legea aplicabilă contractului**

28.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din România.



Prezentul contract, având în componere 18 (optsprezece) pagini, s-a încheiat astăzi, 21.12.2020, la sediul Municipiului Baia Mare, într-un număr de 4 (patru) exemplare, toate cu aceeași forță juridică, din care exemplarele 2, 3 și 4 pentru achizitor, iar exemplarul nr. 1 pentru prestator.

**Achizitor**

MUNICIPIUL BAI A MARE  
Reprezentat de:  
Dr. ec. Cătălin Cherecheș  
PRIMAR

**Prestator**

S.C. ECOLOGIC DESIGN & GARDENING S.R.L.  
Reprezentată de:  
Ing. Petruțiu Alexandru  
Diriginte de șantier

Vizat:

DIRECȚIA ECONOMICĂ  
Ec. Carmen Pop, Director executiv

Viza CFP

Vizat Juridic

DIRECȚIA JURIDICĂ  
Jr. Mircea Niculae, Director executiv

DIRECȚIA GENERALĂ DE DEZVOLTARE PUBLICĂ  
Ec. Cornelia Luca, Director general

DIRECȚIA ACHIZIȚII  
Ec. Ramona Bodzer, Director executiv

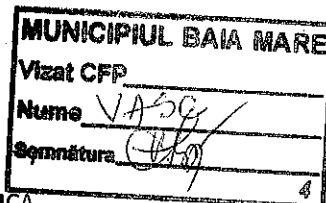
SERVICIUL ACHIZIȚII PUBLICE  
Ing. Adriana Gheție, Șef serviciu

DIRECȚIA PROIECTE  
Ing. Radu Bolchiș, Director executiv

COMPARTIMENT URMĂRIRE CONTRACT:

DIRECȚIA INVESTIȚII, BIROUL ADMINISTRARE IMOBILIARĂ  
Ing. Ovidiu Rusu, Manager proiect

Diracția Asistență Socială  
Ing. Eva Dobai Schupler - Responsabil Tehnic  
Ing. Mureșan Nicoleta - Manager tehnic



30  
Baia Mare

Investim în viitorul tău! Proiect cofinanțat din Fondul European de Dezvoltare Regională  
prin Programul Operațional Regional 2014-2020

www.info-regio.ro | facebook.com/info-regio.ro

Conținutul acestui material nu reprezintă în mod obligatoriu poziția oficială a Uniunii Europene sau a Guvernului României  
Proiect: „Reabilitare Bloc de Locuințe Sociale strada Luminii nr. 13A” Baia Mare, județ Cluj, 1795/1/2019



Am primit un exemplar

06.01.2021

Exemplar nr. 4



## CONTRACT DE SERVICII

nr. 45354 data 21.12.2020

### 1. Părțile contractante

În temeiul art. 7 alin. (5) din Legea nr. 98/2016 cu modificările și completările ulterioare privind achizițiile publice, s-a încheiat prezentul contract de servicii,

între

**MUNICIPIUL BAIA MARE**, str. Gh. Șincai nr. 37, Baia Mare, județ Maramureș, telefon 0262211001, fax 0262212332, cod fiscal 3627692, conturi RO10TREZ24A700301580101X și RO26TREZ24A700301580102X deschise la Trezoreria Baia Mare, reprezentat prin dl. dr. ec. Cătălin Cherecheș, având funcția de Primar, în calitate de achizitor, pe de o parte,

și

**S.C. ECOLOGIC DESIGN & GARDENING S.R.L.**, Bld. Republicii, nr. 7, ap. 5, județ Maramureș, telefon 0746.787.844, CUI 40959866, nr. de înmatriculare J24/959/2019, cont RO39TREZ4365069XXX017286 deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentată de Petruțiu Tudor în calitate de Administrator, prin Petruțiu Alexandru în calitate de mandatar, în baza procurii nr. 2059 din 27.05.2020 autentificată de Societatea Profesională Notarială Corpadea Corina Raluca și Mihali Alexandra Maria, având funcția de Diriginte de șantier, în calitate de prestator, pe de altă parte.

### 2. Definiții

2.1. În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- contract - prezentul contract și toate anexele sale;
- achizitor și prestator - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- prețul contractului - prețul plătit prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;
- servicii - activitățile a căror prestare face obiectul contractului;
- produse - echipamentele, mașinile, utilajele, piesele de schimb și orice alte bunuri cuprinse în anexa/anexele la prezentul contract și pe care prestatorul are obligația de a le furniza în legătură cu serviciile prestate conform contractului;
- forța majoră - un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie,

  
Baia Mare

Investim în viitorul tău! Proiect cofinanțat din Fondul European de Dezvoltare Regională  
prin Programul Operațional Regional 2014-2020

www.inforegio.ro | facebook.com/inforegio.ro

Conținutul acestui material nu reprezintă în mod obligatoriu poziția oficială a Uniunii Europene sau a Guvernului României  
Proiect: „Reabilitare Bloc de Locuințe Sociale strada Horea nr. 66A” Baia Mare - cod SMIS 117312

Am primit 10 exemplare



revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargo, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;  
g) zi - zi calendaristică; an - 365 de zile.

### 3. Interpretare

3.1. În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2. Termenul "zi" ori "zile" sau orice referire la zile reprezintă zilele calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

### Clauze obligatorii

#### 4. Obiectul principal al contractului

4.1. Obiectul contractului îl reprezintă prestarea de servicii de șantier pentru obiectivul: „Reabilitare Bloc de Locuințe Sociale strada Horea nr.46A” Baia Mare , cod SMIS 117369 în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract.

4.2. Achizitorul se obligă să plătească prestatorului prețul convenit pentru îndeplinirea contractului de servicii de dirigenție de șantier.

#### 5. Prețul contractului

5.1. Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătit prestatorului de către achizitor, conform graficului de plăți, este de 22.000,00 lei.

5.2. Prestatorul nu e plătitor de TVA.

#### 6. Durata contractului

6.1. Durata prezentului contract este de la data semnării acestuia de către ambele părți, până la finalizarea lucrărilor de execuție pentru implementarea proiectului „Reabilitare Bloc de Locuințe Sociale strada Horea nr.46A” Baia Mare , cod SMIS 117369 la care se adaugă perioada de garanție a lucrărilor până la semnarea procesului verbal de recepție finală.

6.2 Extinderea termenelor de execuție a lucrărilor aferente proiectului va conduce la prelungirea automată a duratei contractului de servicii de dirigenție de șantier cu aceeași perioadă, fără majorarea valorii acestuia.

6.3. Contractul va fi prelungit, fără majorarea valorii acestuia, implicit în cazul în care va interveni o extindere a perioadei de implementare a proiectului prin acceptarea de către AM POR a prelungirii duratei de implementare a proiectului ce va fi dovedită prin act adițional semnat între AM POR și beneficiar.



Baia Mare

Investim în viitorul tău! Proiect cofinanțat din Fondul European de Dezvoltare Regională  
prin Programul Operațional Regional 2014-2020

[www.inforegio.ro](http://www.inforegio.ro) | [facebook.com/inforegio.ro](https://facebook.com/inforegio.ro)

Conținutul acestui material nu reprezintă în mod obligatoriu poziția oficială a Uniunii Europene sau a Guvernului României!  
Proiect: „Reabilitare Bloc de Locuințe Sociale strada Horea nr.46A” Baia Mare , cod SMIS 117369

6.4. După finalizarea contractului de prestare servicii de dirigenție de șantier, dirigintele are obligația participării în perioada de post-implementare a proiectului la procedurile de monitorizare anuală, timp de 5 ani și apoi la recepția finală.

6.5. Prezentul contract încetează să mai producă efecte după stingerea tuturor obligațiilor contractuale asumate de către părți.

## 7. Executarea contractului

7.1. (1) Executarea contractului va începe după semnarea de către părți a acestuia și se derulează pe toată durata de execuție a lucrărilor aferente contractului de lucrări nr. 33197/11.09.2020 pentru proiectul „Reabilitare Bloc de Locuințe Sociale strada Horea nr.46A” Baia Mare , cod SMIS 117369, până la semnarea procesului verbal de recepție finală a investiției.

(2) Termenul de prestare a serviciilor este de 16 (saisprezece) luni, începând de la data ordinului de începere a serviciilor, cu posibilitatea de prelungire prin act adițional, cel mult până la finalizarea contractului de finanțare.

7.2. Contractul se consideră terminat odată cu finalizarea contractului de finanțare nerambursabilă nr. 3801/25.02.2019, fără modificarea prețului.

7.3. Efectele produse de contract se mențin și în perioada post-implementare a proiectului, timp de 5 ani, pentru soluționarea eventualelor probleme apărute în legătură cu lucrările executate și încetează odată cu semnarea procesului verbal de recepție finală.

7.4. Executarea contractului se realizează în corelație cu executarea lucrărilor de reabilitare termică a obiectivului, respectându-se progresul acesteia.

7.5. Prestarea serviciilor va fi suspendată pe perioada în care nu se vor executa lucrări.

## 8. Documentele contractului

8.1. Documentele contractului sunt:

- a) Referatul de necesitate nr. 417/28.10.2020, întocmit de Managerul de Proiect;
- b) Oferta de la S.C. ECOLOGIC DESIGN & GARDENING S.R.L., înregistrată la sediul autorității contractante cu nr. 41016/09.11.2020;
- c) Garanția de bună execuție;
- d) Cerințele achizitorului (caietul de sarcini);
- e) Contractul de finanțare nr. 3801/25.02.2019;
- f) Cumparare directă DA26965396 din data de 04.12.2020, realizată în S.E.A.P.;
- g) Acord cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal – Anexa nr. 1;
- h) Acte adiționale, dacă este cazul
- k) Autorizația de construire;
- l) Documentația tehnică de execuție (DTAC+DTE+DE pe specialități).



Baia Mare

Investim în viitorul tău! Proiect cofinanțat din Fondul European de Dezvoltare Regională  
prin Programul Operațional Regional 2014-2020

[www.inforegio.ro](http://www.inforegio.ro) | [facebook.com/inforegio.ro](https://facebook.com/inforegio.ro)

Conținutul acestui material nu reprezintă în mod obligatoriu poziția oficială a Uniunii Europene sau a Guvernului României  
Proiect: „Reabilitare Bloc de Locuințe Sociale strada Horea nr. 46A” Baia Mare , Cod SMIS 117369

## 9. Obligațiile principale ale prestatorului

9.1. (1) Prestatorul se obligă să presteze serviciile care fac obiectul prezentului contract în perioada convenită și în conformitate cu obligațiile asumate, exercitându-și atribuțiile în concordanță cu cerințele Ordinului MDRT nr. 1496/2011 pentru aprobarea procedurii de autorizare a diriginților de șantier, cu modificările și completările ulterioare, Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcții cu modificările și completările ulterioare și H.G. 273/1994 privind aprobarea Regulamentului de recepție a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora cu modificările și completările ulterioare.

(2) Pentru urmărirea execuției lucrărilor este necesar ca prestatorul, persoana fizică autorizată/ o asocieră, respectiv angajații acestuia, când este constituit ca o altă formă juridică, să fie atestat(ți) conform Ordinului MDRT nr. 1496/2011, pentru următoarele domenii:

- un atestat pentru diriginți de șantier pentru domeniul: Construcții civile, industriale, agricole – minim categoria de importanță C, eliberat de Inspectoratul de Stat în Construcții, cu termen de valabilitate pe toată perioada de valabilitate a contractului;
- un atestat pentru diriginți de șantier pentru domeniul: Instalații aferente construcțiilor – minim categoria de importanță C, eliberat de Inspectoratul de Stat în Construcții, cu termen de valabilitate pe toată perioada de valabilitate a contractului.

(3) Prestatorul se obligă să respecte reglementările finanțatorului – respectiv Programul Operațional Regional – așa cum sunt ele definite în „Ghidul Beneficiarului”.

(4) Prestatorul pe toată durata desfășurării lucrărilor va prezenta autorității contractante un Raport de progres trimestrial al execuției lucrărilor. Raportul va conține date cu privire la stadiul financiar și fizic al lucrărilor executate și va cuprinde următoarele secțiuni:

- Stadiul fizic al lucrărilor pe categorii, exprimat în unități de măsură specifice și procentual;
- Aprecieri prin calificative și comentarii personale ale calității în ce privește rezistența, liniaritatea, încadrarea în proiectul tehnic, aspectul tehnic și estetic al lucrărilor;
- Probleme sau impedimente de orice fel apărute sau ar putea apărea în șantier, generatoare de întâzieri sau pericole pentru calitatea lucrărilor;
- O evaluare (anticipare) concretă a stadiului fizic a lucrărilor pentru următoarea perioadă, în funcție de capacitatea constructorului de a aplica proiectul.

9.2. Prestatorul se obligă să presteze serviciile la standardele și performanțele prezentate, în conformitate cu normativele tehnice, legislația specifică în vigoare și cu graficul de prestare convenit.

9.3. Prestatorul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricărui:

- reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu produsele achiziționate, și
- daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente.

9.4. Prestatorul are obligația să asigure prezența dirigințului de șantier la locul de desfășurare al lucrărilor pe parcursul executării lor, funcție de progresul acestor lucrări, astfel încât să poată fi



Baia Mare

*Investim în viitorul tău! Proiect cofinanțat din Fondul European de Dezvoltare Regională  
prin Programul Operațional Regional 2014-2020*

[www.inforegio.ro](http://www.inforegio.ro) | [facebook.com/inforegio.ro](https://facebook.com/inforegio.ro)

*Conținutul acestui material nu reprezintă în mod obligatoriu poziția oficială a Uniunii Europene sau a Guvernului României  
Proiect: „Reabilitare Bloc de Locuințe Sociale strada Horea nr. 45A” Baia Mare, Lot SMIS 117361*

verificată din punct de vedere tehnic și calitativ executarea lor, admitând la plata doar lucrările corespunzătoare.

9.5. Prestatorul are obligația de a presta serviciile prevăzute în contract cu profesionalism, promptitudine, respectarea legalității și imparțialității atât față de achizitor cât și față de constructor, furnizori și proiectant.

9.6. Prestatorul prin activitatea de dirigenție de șantier pe care o prestează asigură urmărirea lucrărilor și informarea beneficiarului prin rapoartele de progres trimestriale asupra îndeplinirii graficului de execuție al lucrărilor și a îndeplinirii tuturor responsabilităților asumate prin contract de către executant cu privire la cantitatea și calitatea lucrărilor.

9.7. Prestatorul, prin activitatea de dirigenție de șantier, răspunde, conform prevederilor legale, în cazul reducerii la îndeplinire a obligațiilor prevăzute în prezentul contract și în cazul neasigurării din culpa lui a realizării nivelului calitativ al lucrărilor prevăzute în proiectul tehnic, caietele de sarcini, reglementările tehnice în vigoare și în contract.

9.8. Dirigintele de șantier va asigura asistența tehnică pentru achizitor în cadrul contractului de servicii.

9.9. Dirigintele de șantier are obligația să încheie asigurări de răspundere civilă profesională, cu valabilitate pe durata exercitării dreptului de practică.

9.10. Dirigintele de șantier întocmește referatele pe specialități cu privire la modul în care a fost executată lucrarea, confirmând valoarea fără TVA a lucrărilor executate supuse recepției.

9.11. Prestatorul are obligația de a asigura disponibilitatea informațiilor și documentelor referitoare la proiectul de execuție deținute și întocmite de el în exercitarea atribuțiilor, cu ocazia misiunilor de control desfășurate de AM/OI sau de alte structuri cu competențe în controlul și recuperarea debitelor aferente fondurilor europene și/sau fondurilor publice naționale aferente acestora, după caz.

## 10. Obligațiile principale ale achizitorului

10.1. Achizitorul se obligă să plătească prețul convenit în prezentul contract pentru serviciile prestate.

10.2. Achizitorul se obligă să recepționeze serviciile prestate în termenul convenit la art. 15.

10.3. Achizitorul se obligă să efectueze plata către prestator, în condițiile prevăzute la art. 17.

10.4. Amplasamentul se predă integral o singura dată iar întocmirea graficului de execuție a lucrărilor nu se întocmește în funcție de predarea amplasamentului ci în funcție de data emiterii ordinului de începere a lucrărilor.



## 11. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor

11.1. În cazul în care, din vina sa, prestatorul nu reușește să-și execute obligațiile asumate prin contract, atunci achizitorul are dreptul de a deduce ca penalități o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,03% din valoarea serviciilor neprestate, pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

11.2. În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termenul prevăzut la art. 17.1., atunci acesta are obligația de a plăti ca penalități o sumă echivalentă cu 0,03% din plata neefectuată pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

11.3. Nerespectarea de către părți a obligațiilor prevăzute în prezentul contract dă dreptul părții lezate să considere contractul reziliat de plin drept fără nicio altă formalitate și fără nicio altă procedură judiciară sau extrajudiciară.

11.4. Achizitorul își rezervă dreptul de a renunța oricând la contract, printr-o notificare scrisă adresată prestatorului, fără nicio compensație, cu condiția că această renunțare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru prestator. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

## Clauze specifice

### 12. Garanția de bună execuție

12.1. (1) Prestatorul se obligă să constituie garanția de bună execuție a contractului în cuantum de 10% din prețul contractului fără T.V.A., respectiv suma de 2.200 lei, pentru toată perioada de valabilitate a contractului.

(2) Achizitorul nu face plăți către prestator, parțiale sau finale, dacă nu s-a depus de către prestator în contul de garanție de bună execuție, contravaloarea a minim 0,5% din prețul contractului, fără T.V.A.

12.2. Garanția de bună execuție se constituie în lei prin rețineri succesive din sumele datorate pentru facturile parțiale. În acest caz, prestatorul are obligația de a deschide un cont la dispoziția autorității contractante la unitatea Trezoreriei Statului din cadrul organului fiscal competent în administrarea acestuia, un cont de disponibil distinct la dispoziția autorității contractante. Suma inițială care se depune de către prestator în contul de disponibil astfel deschis nu trebuie să fie mai mică de 0,5% din prețul contractului fără T.V.A.

*Deschiderea contului și depunerea sumei inițiale se va face în cel mult 5 (cinci) zile lucrătoare de la data semnării și înregistrării contractului la sediul achizitorului.*

Pe parcursul îndeplinirii contractului, autoritatea contractantă urmează să alimenteze acest cont de disponibil prin rețineri succesive din sumele datorate și convenite prestatorului până la concurența sumei stabilite drept garanție de bună execuție la art. 12.1.(1).



Baia Mare

Investim în viitorul tău! Proiect cofinanțat din Fondul European de Dezvoltare Regională  
prin Programul Operațional Regional 2014-2020

[www.inforegio.ro](http://www.inforegio.ro) | [facebook.com/inforegio.ro](https://facebook.com/inforegio.ro)

Conținutul acestui material nu reprezintă în mod obligatoriu poziția oficială a Uniunii Europene sau a Guvernului României.  
Proiect: „Reabilitare Bloc de Locuințe Sociale strada Florescu nr.46A” Baia Mare, cod SAIS 117309

Achizitorul va înștiința prestatorul despre vărsământul efectuat, precum și despre destinația lui. Contul astfel deschis este purtător de dobândă în favoarea prestatorului.

Din contul de disponibil deschis la Trezoreria Statului pe numele prestatorului pot fi dispuse plăți atât de către prestator, cu avizul scris al achizitorului care se prezintă unității Trezoreriei Statului, cât și de unitatea Trezoreriei Statului la solicitarea scrisă a achizitorului în favoarea căruia este constituită garanția de bună execuție.

12.3. Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, oricând pe parcursul îndeplinirii contractului de achiziție publică, în limita prejudiciului creat, în cazul în care prestatorul nu își îndeplinește din culpa sa obligațiile asumate prin contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție, achizitorul are obligația de a notifica pretenția atât prestatorului, cât și unității Trezoreriei Statului, precizând obligațiile care nu au fost respectate, precum și modul de calcul al prejudiciului. În situația executării garanției de bună execuție, parțial sau total, prestatorul are obligația de a reîntregi garanția în cauză raportat la restul rămas de executat.

12.4. Achizitorul se obligă să restituie garanția de bună execuție, conform prevederilor art. 42. alin. (3) lit. c) din H.G. nr. 395/2016, cu modificările și completările ulterioare în termen de 14 zile de la data emiterii raportului final de supervizare/expirarea duratei de garanție acordată lucrării în cauză.

### 13. Alte responsabilități ale prestatorului

13.1. (1) Prestatorul are obligația de a presta serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul și promptitudinea cuvenite angajamentului asumat, respectând toate normele tehnice și de calitate, conform legislației în vigoare și în conformitate cu proiectul tehnic cu detalii de execuție pentru obiectivul de investiții „Reabilitare Bloc de Locuințe Sociale strada Horea nr.46A” Baia Mare , cod SMIS 117369.

(2) Prestatorul se obligă să supravegheze prestarea serviciilor, să asigure resursele umane, materialele, instalațiile, echipamentele și orice alte asemenea, fie de natură provizorie, fie definitivă, cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

13.2. Prestatorul este pe deplin responsabil pentru prestarea serviciilor în conformitate cu graficul de prestare convenit. Totodată, este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.

13.3. Prestatorul – Diriginte de șantier – (inspecție atestată) - răspunde față de cei pe care îi reprezintă pentru asigurarea verificărilor din punct de vedere economic, tehnic, al calității, cantităților și realizării corecte a execuției lucrărilor, exercitându-și atribuțiile pe perioada de:

- A. Pregătirea execuției lucrărilor;
- B. Execuția lucrărilor;
- C. Recepția lucrărilor;
- D. În perioada de garanție.



Baia Mare

*Investim în viitorul tău! Proiect cofinanțat din Fondul European de Dezvoltare Regională  
prin Programul Operațional Regional 2014-2020*

[www.inforegio.ro](http://www.inforegio.ro) | [facebook.com/inforegio.ro](https://facebook.com/inforegio.ro)

*Conținutul acestui material nu reprezintă în mod obligatoriu poziția oficială a Uniunii Europene sau a Guvernului României.  
Proiect: „Reabilitare Bloc de Locuințe Sociale strada Horea nr. 46A” Baia Mare, cod SMIS 117369*

#### A. Responsabilitățile Dirigintelui de șantier în perioada de pregătire a execuției lucrărilor

1. Verifică existența autorizației de construire, precum și îndeplinirea condițiilor legale cu privire la încadrarea în termenul de valabilitate;
2. Verifică concordanța dintre prevederile autorizației de construire, certificatului de urbanism, avizelor, acordurilor și ale proiectului;
3. Studiază proiectul, caietele de sarcini, tehnologiile și procedurile prevăzute pentru realizarea construcțiilor;
4. Verifică existența tuturor pieselor scrise și desenate din proiect, inclusiv existența studiilor solicitate prin certificatul de urbanism sau prin avize și concordanța dintre prevederile acestora;
5. Verifică existența raportului de audit energetic și a Certificatului de performanță energetică;
6. Verifică existența expertizei tehnice în cazul lucrărilor de intervenții asupra construcțiilor;
7. Verifică respectarea reglementărilor cu privire la verificarea proiectelor de către verificatori de proiecte atestați și însușirea acestora de către expertul tehnic atestat, acolo unde este cazul;
8. Verifică dacă este precizată în proiect categoria de importanță a construcției;
9. Verifică existența în proiect a programelor de faze determinante;
10. Verifică existența proiectului sau a procedurilor de urmărire specială a comportării în exploatare a construcțiilor, dacă aceasta va fi instituită;
11. Preia amplasamentul și reperele de nivelment și le predă executantului, libere de orice sarcină;
12. Participă, împreună cu proiectantul și cu executantul la stabilirea bornelor de reper;
13. Predă către executant terenul rezervat pentru organizarea de șantier;
14. Verifică existența și vizează „Programul de control al calitatii și verficarilor și încercarilor (PCCVI)” emis de către constructor și a procedurilor/instrucțiunilor tehnice pentru lucrarea respectivă;
15. Verifică existența anunțului de începere a lucrărilor la emitentul autorizației și la I.S.C.;
16. Verifică existența panoului de identificare a investiției, dacă acesta corespunde prevederilor legale și dacă este amplasat la loc vizibil;
17. Emite un raport inițial în care își exprimă punctul de vedere cu privire la documentele analizate și își formulează observațiile dacă este cazul;

#### B. Responsabilitățile Dirigintelui de șantier în perioada de execuție a lucrărilor

1. Urmărește realizarea construcției în conformitate cu prevederile autorizației de construire, ale proiectului tehnic, caietelor de sarcini și ale reglementărilor tehnice în vigoare;
2. Conduce evidența cantităților de lucrări real executate și a prețurilor de decontare;
3. Confirmă situațiile de lucrări, care vor fi însoțite obligatoriu de foi de atașament;
4. Verifică și confirmă centralizatorul situațiilor de lucrări emis de constructor;
5. Verifică existența documentelor de certificare a calității materialelor pentru construcții (declarații de performanță, agremente tehnice, fișe tehnice, etc) , respectiv corespondența calității materialelor puse în opera cu prevederile cuprinse în proiecte;



Baia Mare

*Investim în viitorul tău! Proiect cofinanțat din Fondul European de Dezvoltare Regională  
prin Programul Operațional Regional 2014-2020*

[www.inforegio.ro](http://www.inforegio.ro) | [facebook.com/inforegio.ro](https://facebook.com/inforegio.ro)

*Conținutul acestui material nu reprezintă în mod obligatoriu poziția oficială a Uniunii Europene sau a Guvernului României  
Proiect: „Reabilitarea Bloc de Locuințe Sociale strada Horea nr.46A” Baia Mare, Localitatea 112107*



6. Interzice utilizarea produselor pentru construcții fără certificate de conformitate, declarații de conformitate sau agrement tehnic;
7. Interzice utilizarea de procedee și echipamente noi, neagrementate tehnic sau cu agremente tehnice la care avizul tehnic a expirat;
8. Verifică respectarea tehnologiilor de execuție, aplicarea corectă a acestora în vederea asigurării nivelului calitativ prevăzut în documentația tehnică și în reglementările tehnice;
9. Verifică respectarea Programului de control al calitatii si verificarilor si incercarilor (PCCVI) avizat , a procedurilor și instrucțiunilor tehnice pentru lucrarea respectivă;
10. Interzice executarea de lucrări de către personal necalificat;
11. Participă la verificarea lucrărilor ajunse în faze determinante;
12. Efectuează verificările prevăzute în reglementările tehnice, in programul de control al calitatii lucrarilor vizat de ISC si cu programul de control al calitatii si verificarilor si incercarilor (PCCVI) emis de constructor si avizat , semnează și ștampilează documentele întocmite ca urmare a verificărilor, respectiv procese-verbale în faze determinante, procese-verbale de recepție calitativă a lucrărilor ce devin ascunse etc.;
13. Asistă la prelevarea de probe de la locul de punere în operă;
14. Transmite către proiectant, prin intermediul investitorului, sesizările proprii sau ale participanților la realizarea construcției privind neconformitățile constatate pe parcursul execuției;
15. Informează operativ beneficiarul privind deficiențele calitative constatate, în vederea dispunerii de măsuri și, după caz, propun oprirea lucrărilor;
16. Verifica si vizeaza dispozitiile de santier emise de catre proiectantii de specialitate si documentele anexate acestora ( memorii , planse , antemasuratori NR si NCS );
17. Urmărește respectarea de către executant a dispozițiilor și/sau a măsurilor dispuse de proiectant/de organele abilitate;
18. Verifică, în calitate de reprezentant al beneficiarului, respectarea prevederilor legale în cazul schimbării soluțiilor tehnice pe parcursul execuției lucrărilor;
19. Anunță I.S.C. privind oprirea/sistarea executării lucrărilor de către investitor/ beneficiar pentru o perioadă mai mare de timp, exceptând perioada de timp frigos, și verifică punerea în siguranță a construcției, conform proiectului;
20. Anunță IJC privind reluarea lucrărilor la investițiile la care a fost oprită/sistată executarea lucrărilor de către investitor/beneficiar pentru o perioadă mai mare de timp, exceptând perioada de timp frigos;
21. Monitorizează îndeaproape progresul și calitatea lucrărilor și atenționează la timp beneficiarul asupra problemelor care pot afecta costul sau timpul de execuție a contractului de execuție;
22. Inregistrează evenimentele de pe șantier și instrucțiunile date antreprenorului într-un registru;
23. Păstrarea înregistrărilor, măsurătorilor lucrărilor finalizate cu detalii despre orice abatere de la prevederile contractului;



Baia Mare

Investim în viitorul tău! Proiect cofinanțat din Fondul European de Dezvoltare Regională  
prin Programul Operațional Regional 2014-2020

[www.inforegio.ro](http://www.inforegio.ro) | [facebook.com/inforegio.ro](https://facebook.com/inforegio.ro)

Conținutul acestui material nu reprezintă în mod obligatoriu poziția oficială a Uniunii Europene sau a Guvernului României!

Proiect: „Reabilitare Bloc de Locuințe Sociale strada Horcau nr. 46A” Baia Mare, cod SAIS 117 (U)

24. Raportarea imediată către beneficiar a oricărui eveniment sau dispută ce necesită intervenția și asistarea acestora în rezolvarea oricărei probleme și completitudini;
25. Organizează și conduce întâlniri săptămânale pe șantier și întâlnirile de progres cu antreprenorul și reprezentanții beneficiarului, pregătește și emite minutele către toate părțile implicate;
26. Redactează rapoarte trimestriale de progres, acestea trebuie să fie în concordanță cu datele din situațiile de lucru pe care le emite constructorul și pe care dirigintii de șantier le avizează;
27. Informează autoritățile contractante cu privire la toate defectele constatate în urma verificărilor efectuate și propunerea unor lucrări de remediere a acestora;
28. Preia documentele de la constructor și proiectant și completează cartea tehnică a construcției cu toate documentele prevăzute de reglementările legale și o predă beneficiarului;
29. Urmărește dezafectarea lucrărilor de organizare de șantier și predă terenul deținătorului acestuia;
30. Verifică planul de acțiuni pentru implementarea măsurilor de reducere a impactului negativ asupra mediului, întocmit pe baza documentelor contractului, cerințelor Acordului de Mediu, precum și monitorizarea implementării acestor măsuri;
31. Verifică și aprobă propunerile Constructorului privind managementul traficului și măsurile de protecția muncii atât pentru personalul din șantier al Constructorului, cât și pentru public, acolo unde este cazul. Organizarea de șantier, accesul la/și din șantier trebuie amenajate în așa fel încât să nu distrugă mediul înconjurător.

În cazul în care Dirigintele de șantier constată neconformitatea lucrărilor executate cu prevederile menționate mai sus, acesta are obligația de a întocmi Rapoarte de Neconformitate în care va preciza în ce constau neconformitățile, descrierea detaliată a acestora și termenul maxim de remediere. Reprezentantul Constructorului în șantier va trebui să propună măsurile de remediere. Nici o neconformitate nu va fi stinsă până ce problemele semnalate nu vor fi rezolvate.

#### C. Responsabilitățile Dirigintelui de șantier la recepția lucrărilor

1. Asigură secretariatul comisiei de recepție la terminarea lucrărilor și întocmește actele de recepție;
2. Urmărește soluționarea obiecțiilor cuprinse în anexele la procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor și îndeplinirea recomandărilor comisiei de recepție;
3. Predă investitorului actele de recepție și cartea tehnică a construcției după efectuarea recepției finale.

#### D. Responsabilitățile Dirigintelui de șantier în perioada de garanție

Sarcinile și îndatoririle Dirigintelui de șantier în perioada de notificare a defectelor se referă, fără a se limita la acestea, la remedierea defecțiunilor/ neconformităților constatate de către Comisie la recepția lucrărilor :

1. După recepția la terminarea lucrărilor, dirigintele de șantier urmărește rezolvarea remedierilor cuprinse în anexa Procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor.



Baia Mare

Investim în viitorul tău! Proiect cofinanțat din Fondul European de Dezvoltare Regională  
prin Programul Operațional Regional 2014-2020

[www.inforegio.ro](http://www.inforegio.ro) | [facebook.com/inforegio.ro](https://facebook.com/inforegio.ro)

Conținutul acestui material nu reprezintă în mod obligatoriu poziția oficială a Uniunii Europene sau a Guvernului României  
Proiect: „Reabilitare Bloc de Locuințe Sociale strada Horea nr.46A” Baia Mare, cod SMIS 117151

2. Certifica plata sumelor reținute sau confirmarea eliberării garanției de bună execuție în termenul prevăzut de contract.
3. Dirigințele de șantier va transmite executantului o notificare cu privire la defecțiunile care au apărut în perioada de garanție și pe care executantul trebuie să le remedieze pe cheltuiala sa, dacă acestea s-au datorat nerespectării clauzelor contractuale de către executant.
- 13.4 Dirigințele de șantier va avea în vedere prevederile Instrucțiunii 41 emisă de AM POR, Instrucțiune privind documentele prezentate de beneficiar la depunerea cererilor de rambursare/plată, anexa prezentei documentații.
- 13.5 Obligațiile prevăzute mai sus, nu sunt limitative, dirigințele de șantier putând participa, în calitate de reprezentant al investitorului, la toate fazele privind realizarea construcțiilor, în limitele atribuțiilor stabilite prin reglementările tehnice în construcții aplicabile, în vigoare. Diriginții de șantier răspund, potrivit legii, în cazul neîndeplinirii obligațiilor prevăzute mai sus, precum și în cazul neasigurării din culpa lor a realizării nivelului calitativ al lucrărilor prevăzut în proiecte, caiete de sarcini și în reglementările tehnice în construcții.
- 13.6 Diriginții de șantier nu pot desfășura, la aceeași investiție, o altă activitate în domeniul construcțiilor pentru care sunt atestați sau autorizați.
- 13.7 Pe toată perioada de contractare, dirigințele de șantier va trebui să obțină aprobarea autorității contractante înainte de a lua orice măsură.
- 13.8 În timpul supervizării lucrărilor, dirigințele va opera din biroul de pe șantier și va fi prezent ori de câte ori va fi necesar / solicitat la sediul beneficiarului.
- 13.9 Pe parcursul derulării contractului, prestatorul nu are dreptul de a înlocui personalul nominalizat în ofertă (membrii echipei), fără acceptul prealabil, în scris, al autorității contractante.
- 13.10 În calitate de dirigințe de șantier, prestatorul va reprezenta beneficiarul în relația cu Inspectoratul de stat în construcții, potrivit obligațiilor ce îi revin acestuia în baza legii în vigoare, pentru lucrările de execuție.
- 13.11 De asemenea, pentru situațiile de lucrări acceptate la plată, cantitativ, calitativ și valoric, conform actelor normative în vigoare, va răspunde în fața organelor de control abilitate.
- 13.12 Prestatorul își va asuma răspunderea financiară, conform prevederilor legale, în fața Beneficiarului, în următoarele circumstanțe:
- Lucrările sunt semnificativ întârziate, întâzieri ce ar fi putut fi evitate prin implicarea Prestatorului;
  - Calitatea lucrărilor este sub cerințele contractului și Prestatorul ar fi putut să o îmbunătățească prin acțiuni de preîntâmpinare ;
  - Apariția accidentelor în teren datorită măsurilor de sănătate și siguranță necorespunzătoare luate de către Antreprenor, dar care ar fi putut fi evitate prin acțiunea Prestatorului.

#### 14. Alte responsabilități ale achizitorului

14.1. Achizitorul se obligă să pună la dispoziția prestatorului orice facilități și/sau informații pe care acesta le-a cerut și pe care le consideră necesare îndeplinirii contractului.



Baia Mare

*Investim în viitorul tău! Proiect cofinanțat din Fondul European de Dezvoltare Regională  
prin Programul Operațional Regional 2014-2020*

[www.inforegio.ro](http://www.inforegio.ro) | [facebook.com/inforegio.ro](https://facebook.com/inforegio.ro)

*Conținutul acestui material nu reprezintă în mod obligatoriu poziția oficială a Uniunii Europene sau a Guvernului României.  
Proiect: „Reabilitare Bloc de Locuințe Sociale strada Harca nr. 46A” Baia Mare, Cod SAIS 11/1589*

## 15. Recepție și verificări

15.1. Achizitorul, are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile legale în vigoare și prevederile prezentului contract.

15.2. Verificările vor fi efectuate de către achizitor prin reprezentanții săi împuterniciți, în conformitate cu prevederile din prezentul contract. Achizitorul are obligația de a notifica în scris prestatorului, identitatea persoanelor împuternicite pentru acest scop.

15.3. La finalizarea prestării serviciului de dirigenție, prestatorul are obligația de a aviza faptul că sunt îndeplinite condițiile pentru ca executantul să solicite recepția la terminarea lucrărilor.

15.4. Prestarea serviciului de dirigenție va fi considerată finalizată, la încheierea procesului verbal de recepție finală a lucrărilor.

## 16. Începere, finalizare, întâzieri, sistare

16.1. Prestatorul are obligația de a începe prestarea serviciilor după semnarea de către părți a contractului și emiterea ordinului de începere a serviciilor; acestea se vor derula pe toată durata de execuție a lucrărilor, până la semnarea procesului verbal de recepție finală a investiției.

16.2. Dacă prestatorul nu poate respecta termenele de prestare, acesta are obligația de a notifica acest lucru, în timp util, achizitorului. Modificarea datei/periodelor de prestare stabilite prin prezentul contract se face cu acordul părților, prin act adițional.

16.3. În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de prestare, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita penalități prestatorului.

## 17. Plăți, condiții de plată, penalități de întârziere

17.1. Plata se va efectua prin ordin de plată, în baza aprobării raportului trimestrial și a facturilor emise de prestator pentru serviciile prestate, după aprobarea situațiilor de lucrări, în termen de 30 de zile, cu posibilitatea de prelungire a termenului până la max 60 zile, de la data primirii de către achizitor, respectiv de la data înregistrării la achizitor a facturii aferente serviciilor prestate.

17.2. Toate facturile trebuie însoțite de rapoartele de activitate corespunzătoare, pentru a justifica sumele facturate în raport.

17.3. (1) Plata se va face conform contractului de servicii, în baza confirmării cu semnătură și ștampilă a faptului că situațiile de lucrări sunt real executate și însoțite de acte justificative privind cantitatea, calitatea și prețul materialelor utilizate.

(2) Situațiile de lucrări verificate și confirmate la plată vor purta semnătura și ștampila dirigintelui de șantier precum și următoarea mențiune pe centralizator: "Se confirmă situațiile de lucrări din punct de vedere cantitativ, calitativ și valoric". Fără această mențiune nu se va putea face plata constructorului pentru situațiile de lucrări respective.



Baia Mare

Investim în viitorul tău! Proiect cofinanțat din Fondul European de Dezvoltare Regională  
prin Programul Operațional Regional 2014-2020

[www.inforegio.ro](http://www.inforegio.ro) | [facebook.com/infotoregio.ro](https://facebook.com/infotoregio.ro)

Conținutul acestui material nu reprezintă în mod obligatoriu poziția oficială a Uniunii Europene sau a Guvernului României  
Proiect: „Reabilitare Bloc de Locuințe Sociale strada Horea nr. 46A” Baia Mare, Lot 5019/117369

17.4. (1) Prestarea serviciilor de dirigenție de șantier va respecta progresul de execuție al lucrării. Facturarea se va realiza pe baza progresului înregistrat pentru fiecare obiect al investiției.

(2) Prestatorul are obligația de a emite factura numai după realizarea recepției calitative și cantitative a serviciilor prestate, iar în cazul constatării de diferențe cantitative și/sau calitative, numai după stingerea acestora.

17.5. Plata contravalorii serviciilor se va face corelat cu stadiul fizic al lucrărilor, valoarea facturii determinându-se astfel:  $CS = VL / VT \times PC$

Unde:

CS – contravaloarea serviciilor;

VL – valoarea lucrărilor real executate și acceptate la decontare fără TVA;

VT – valoarea total a contractului de lucrări pentru execuția obiectivului;

PC – prețul contractului de prestări servicii.

(2) În cazul în care serviciile contractate au fost prestate în totalitate, conform prevederilor prezentului contract, la ultima plată prestatorul are dreptul de a încasa diferența până la suma totală asumată prin acest contract, indiferent de valoare lucrărilor real executate și acceptate la plată de către beneficiar.

17.6. Contractul nu va fi considerat terminat până când procesul-verbal de recepție finală a lucrărilor nu va fi semnat de comisia de recepție.

17.7. În cazul în care oricare din următoarele evenimente intervine și persistă, achizitorul poate suspenda, total sau parțial, plățile datorate prestatorului în baza contractului de servicii prin intermediul unei notificări scrise adresate prestatorului:

a) Prestatorul nu își îndeplinește obligațiile în executarea contractului de servicii;

b) Orice altă împrejurare pentru care prestatorul răspunde în baza contractului de servicii și care, este în măsură să interfereze sau amenință să interfereze cu finalizarea cu succes a realizării investiției.

## 18. Ajustarea prețului contractului

18.1. Pentru serviciile prestate, plățile datorate de achizitor prestatorului sunt tarifele declarate la punctul 5.1 din prezentul contract și cu valorile declarate în ofertă, anexată la prezentul contract.

18.2. Prețul contractului este ferm și nu se ajustează.

## 19. Modificări contractuale

19.1. Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.



Baia Mare

*Investim în viitorul tău! Proiect cofinanțat din Fondul European de Dezvoltare Regională  
prin Programul Operațional Regional 2014-2020*

[www.inforegio.ro](http://www.inforegio.ro) | [facebook.com/inforegio.ro](https://facebook.com/inforegio.ro)

*Conținutul acestui material nu reprezintă în mod obligatoriu poziția oficială a Uniunii Europene sau a Guvernului României  
Proiect: „Reabilitare Bloc de Locuințe Sociale strada Floren nr. 46A” Baia Mare, 2017 SMIS 11/2016*

19.2 (1) Modificarea prevederilor contractului de achiziție publică în cursul perioadei sale de valabilitate se face în condițiile prevăzute la art. 221 din Legea 98/2016 privind achizițiile publice.

(2) Modificarea prevederilor contractului de achiziție publică altfel decât în cazurile prevăzute la art. 221 din Legea 98/2016 se realizează prin organizarea unei noi achiziții, în conformitate cu dispozițiile legale.

19.3. (1) Modificarea prevederilor prezentului contract se poate face numai cu acordul ambelor părți, în scris, prin act adițional.

(2) Partea care solicită modificarea contractului are obligația de a notifica cealaltă parte, în scris, în termen de maximum 5 zile lucrătoare de la data la care a intervenit situația ce poate conduce la modificarea contractului.

## 20. Subcontractanți

20.1 Prestatorul nu are subcontractanți declarați.

20.2. (1) Prestatorul are dreptul de a implica noi subcontractanți, pe durata executării contractului de achiziție publică, cu condiția ca nominalizarea acestora să nu reprezinte o modificare substanțială a contractului de achiziție publică, în condițiile art. 221.

(2) Prestatorul va transmite achizitorului numele, datele de contact și reprezentanții legali ai subcontractanților și va obține acordul autorității contractante privind eventualii noi subcontractanți implicați ulterior în executarea contractului.

20.3. Prestatorul are obligația de a încheia contracte cu subcontractanții desemnați ulterior încheierii contractului, în aceleași condiții în care el a semnat contractul cu achizitorul, care se constituie în anexă la contract

20.4. (1) Prestatorul este pe deplin răspunzător față de achizitor de modul în care el și subcontractanții săi îndeplinesc contractul.

(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător față de prestator de modul în care își îndeplinește partea sa din contract.

20.5. Orice convenție prin care prestatorul încredințează o parte din realizarea prezentului contract către un terț, este considerată a fi un contract de subcontractare.

20.6. Nici un subcontractant nu va fi implicat în executarea contractului fără acordul achizitorului. Prestatorul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu și-a îndeplinit partea sa din contract sau și-a îndeplinit-o necorespunzător. Schimbarea subcontractantului nu va modifica prețul contractului și nu se va efectua decât după notificarea achizitorului și primirea aprobării din partea acestuia.

20.7. Orice schimbare a subcontractantului sau introducerea unui nou subcontractant, fără aprobarea prealabilă în scris a achizitorului, sau orice încredințare a serviciilor de către subcontractant către terțe părți va fi considerată o încălcare a prezentului contract.



Baia Mare

*Investim în viitorul tău! Proiect cofinanțat din Fondul European de Dezvoltare Regională  
prin Programul Operațional Regional 2014-2020*

[www.inforegio.ro](http://www.inforegio.ro) | [facebook.com/inforegio.ro](https://facebook.com/inforegio.ro)

*Conținutul acestui material nu reprezintă în mod obligatoriu poziția oficială a Uniunii Europene sau a Guvernului românesc.  
Proiect: „Reabilitare Bloc de Locuințe Sociale strada Horea nr. 46A” Baia Mare - COD SRRS 217/103*

20.8. Acceptul achizitorului privind schimbarea subcontractantului sau introducerea unui subcontractant nou se va face în termen de 15 zile la data primirii notificării, motivând decizia sa în cazul respingerii aprobării.

20.9. Prestatorul nu are dreptul de a înlocui subcontractanții nominalizați în cazul în care înlocuirea acestora conduce la modificarea ofertei, anexă la prezentul contract.

20.10. Prestatorul va răspunde pentru actele și faptele subcontractanților săi și ale experților, agenților, salariaților acestora, ca și cum ar fi actele sau faptele sale. Acceptarea de către achizitor a subcontractării oricărei părți a prezentului contract nu va elibera prestatorul de niciuna dintre obligațiile sale din prezentul contract.

## 21. Cesiunea

21.1. Prestatorului îi este permisă cesiunea creanțelor născute din prezentul contract cu acordul scris al achizitorului, conform prevederilor Codului Civil și ale O.U.G. nr. 146/2002 privind formarea și utilizarea resurselor derulate prin trezoreria statului cu modificările și completările ulterioare, obligațiile născute rămânând în sarcina părților contractante astfel cum au fost stipulate și asumate inițial.

21.2. Solicitățile de plată către terți pot fi onorate numai după operarea unei cesiuni în condițiile prezentului contract și a legislației în vigoare.

## 22. Încetarea și rezilierea contractului

22.1. Prezentul contract va înceta de drept:

- la data prevăzută în contract;
- denunțarea unilaterală;
- prin acordul părților;

- la apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii acestuia și care conduc la modificarea clauzelor contractuale în asemenea măsură încât îndeplinirea contractului ar fi contrară achizitorului și interesului public; acest fapt va fi notificat prestatorului în termen de 10 zile de la momentul apariției unor astfel de circumstanțe sau de la momentul în care achizitorul a avut cunoștință despre apariția unor astfel de circumstanțe.

22.2. Suplimentar față de cauzele de încetare, achizitorul poate rezilia contractul cu efecte depline (de jure) după acordarea unui preaviz de 10 zile prestatorului, fără necesitatea unei alte formalități și fără intervenția vreunei autorități sau instanțe de judecată, în oricare dintre situațiile următoare, dar nelimitându-se la acestea:

- a) prestatorul nu execută contractul în conformitate cu obligațiile asumate;
- b) prestatorul refuză sau omite să aducă la îndeplinire dispozițiile emise de către achizitor sau de către reprezentantul său autorizat;
- c) prestatorul cesionează contractul sau subcontractează fără a avea acordul scris al achizitorului;



Baia Mare

*Investim în viitorul tău! Proiect cofinanțat din Fondul European de Dezvoltare Regională  
prin Programul Operațional Regional 2014-2020*

[www.inforegio.ro](http://www.inforegio.ro) | [facebook.com/inforegio.ro](https://facebook.com/inforegio.ro)

Conținutul acestui material nu reprezintă în mod obligatoriu poziția oficială a Uniunii Europene sau a Guvernului României.

Proiect: „Reabilitare Bloc de Locuințe Sociale strada Horea nr. 46A” Baia Mare, cod SAIS 117307

- d) prestatorul face obiectul unei proceduri de insolvență, dizolvare, administrare judiciară sau sub controlul altei autorități, a încheiat o înțelegere cu creditorii privind plata datoriilor, și-a suspendat activitatea, sau se află într-o situație asemănătoare rezultând dintr-o procedură similară reglementată de legislația sau reglementările la nivel național;
- e) prestatorul a fost condamnat pentru o infracțiune în legătură cu exercitarea profesiei printr-o hotărâre judecătorească definitivă;
- f) prestatorul se află în culpă profesională gravă ce poate fi dovedită prin orice mijloc de probă pe care achizitorul îl poate justifica;
- g) împotriva prestatorului a fost pronunțată o hotărâre având autoritate de lucru judecat cu privire la fraudă, corupție, implicarea într-o organizație criminală sau orice altă activitate ilegală;
- h) are loc orice modificare organizațională care implică o schimbare cu privire la personalitatea juridică, natura sau controlul prestatorului, cu excepția situației în care asemenea modificări sunt înregistrate într-un act adițional la prezentul contract;
- i) apariția oricărei alte incapacități legale care să împiedice executarea contractului.

22.3. Dacă achizitorul reziliază contractul, va fi îndreptățit să recupereze de la prestator fără a renunța la celelalte remedii la care este îndreptățit în baza acestuia, orice pierdere sau prejudiciu suferit până la un nivel egal cu valoarea contractului.

22.4. Fără a aduce atingere dispozițiilor dreptului comun privind încetarea contractelor sau dreptului autorității contractante de a solicita constatarea nulității absolute a contractului de achiziție publică, în conformitate cu dispozițiile dreptului comun, autoritatea contractantă are dreptul de a denunța unilateral un contract de achiziție publică în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situații:

- a) contractantul se afla, la momentul atribuirii contractului, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art. 164-167;
- b) contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit contractantului respectiv, având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor care rezultă din legislația europeană relevantă și care a fost constatată printr-o decizie a Curții de Justiție a Uniunii Europene.

### **23. Execuția prestațiilor pe cheltuiala și riscul prestatorului**

23.1. În condițiile în care clauze ale contractului prevăd, iar decizia de reziliere menționează expres, achizitorul poate proceda la finalizarea prestațiilor de către o terță parte, pe riscul și cheltuiala prestatorului, ori de câte ori prestatorul nu execută prestațiile care datorită naturii lor, nu permit întârzieri în executare și dacă potrivit înștiințării privind rezilierea, vina aparține exclusiv prestatorului.

23.2. Prestatorul parte a contractului reziliat nu are dreptul de a participa direct sau indirect la executarea prestațiilor efectuate pe cheltuiala și riscul său. Acesta va furniza totuși toate informațiile colectate și mijloacele utilizate în execuția contractului inițial și care devin necesare pentru prestarea serviciilor de către terță parte stabilită de achizitor.



Baia Mare

*Investim în viitorul tău! Proiect cofinanțat din Fondul European de Dezvoltare Regională  
prin Programul Operațional Regional 2014-2020*

[www.inforegio.ro](http://www.inforegio.ro) | [facebook.com/inforegio.ro](https://facebook.com/inforegio.ro)

*Conținutul acestui material nu reprezintă în mod obligatoriu poziția oficială a Uniunii Europene sau a Guvernului României.  
Proiect: „Reabilitare Bloc de Locuințe Sociale strada Horea nr. 46A” Baia Mare, COD 5800, 117 000*



23.3. Prestatorul parte a contractului reziliat va suporta și eventualele majorări ale prețului contractului, rezultate din executarea prestațiilor de către terța parte. În cazul diminuării prețului contractului, prestatorul parte a contractului reziliat nu va beneficia de aceasta.

#### **24. Forța majoră**

24.1. Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

24.2. Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

24.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

24.4. Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

24.5. Dacă forța majoră acționează sau se estimează ca va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna dintre părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

#### **25. Soluționarea litigiilor**

25.1. Achizitorul și prestatorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

25.2. Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative, achizitorul și prestatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești din România.

#### **26. Limba care guvernează contractul**

26.1. Limba care guvernează contractul este limba română.

#### **27. Comunicări**

27.1. (1) Orice comunicare dintre părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.

27.2. Comunicările între părți se pot face și prin e-mail, fax sau servicii poștale cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

#### **28. Legea aplicabilă contractului**

28.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din România.



Baia Mare

*Investim în viitorul tău! Proiect cofinanțat din Fondul European de Dezvoltare Regională  
prin Programul Operațional Regional 2014-2020*

[www.inforegio.ro](http://www.inforegio.ro) | [facebook.com/inforegio.ro](https://facebook.com/inforegio.ro)

*Conținutul acestui material nu reprezintă în mod obligatoriu poziția oficială a Uniunii Europene sau a Guvernului României.  
Proiect: „Reabilitare Bloc de Locuințe Sociale strada I. Brătulescu nr. 42A” Baia Mare, județul Maramureș*

Prezentul contract, având în componere 18 (optsprezece) pagini, s-a încheiat astăzi, 21.12.2020, la sediul Municipiului Baia Mare, într-un număr de 4 (patru) exemplare, toate cu aceeași forță juridică, din care exemplarele 2, 3 și 4 pentru achizitor, iar exemplarul nr. 1 pentru prestator.

**Achizitor**

MUNICIPIUL BAI A MARE

Reprezentat de:

Dr. ec. Cătălin Cherecheș  
PRIMAR

**Prestator**

S.C. ECOLOGIC DESIGN & GARDENING S.R.L.

Prin mandat:

Ing. Petruțiu Alexandru  
Diriginte de șantier

Vizat:

DIRECȚIA ECONOMICĂ

Ec. Carmen Pop, Director executiv

Viza CFP

Vizat Juridic

DIRECȚIA JURIDICĂ

Jr. Mircea Nicolae, Director executiv

<b>MUNICIPIUL BAI A MARE</b>	
Vizat CFP	
Nume	VABCD
Semnătura	
	4



DIRECȚIA GENERALĂ DE DEZVOLTARE PUBLICĂ

Ec. Cornelia Luca, Director general

DIRECȚIA ACHIZIȚII

Ec. Ramona Bodzer, Director executiv

SERVICIUL ACHIZIȚII PUBLICE

Ing. Adriana Gheție, Șef serviciu

DIRECȚIA PROIECTE

Ing. Radu Bolch, Director executiv

COMPARTIMENT URMĂRIRE CONTRACT:

DIRECȚIA INVESTIȚII, BIROUL ADMINISTRARE IMOBILIARĂ

Ing. Ovidiu Rusu, Manager proiect

Dir ecia Asistență Socială

Ing. Eva Dobai Schupler - Responsabil Tehnic

Ing. Mureșan Nicoleta - Manager tehnic

30

Baia Mare

Anexa nr. 1

## Acord cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal

între

**MUNICIPIUL BAI A MARE**, str. Gh. Șincai nr. 37, Baia Mare, județ Maramureș, telefon 0262211001, fax 0262212332, cod fiscal 3627692, conturi RO67TREZ24A650301580101X, RO83TREZ24A650301580102X și RO02TREZ24A650301580103X deschise la Trezoreria Baia Mare, reprezentat prin dl. dr. ec. Cătălin Cherecheș, având funcția de Primar, în calitate de achizitor, pe de o parte,

și

**S.C. ECOLOGIC DESIGN & GARDENING S.R.L.**, Bld. Republicii, nr. 7, ap. 5, județ Maramureș, telefon 0746.787.844, CUI 40959866, nr. de înmatriculare J24/959/2019, cont RO39TREZ4365069XXX017286 deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentată de Petruțiu Tudor în calitate de Administrator, prin Petruțiu Alexandru în calitate mandatar, în baza procurii nr. 2059 din 27.05.2020 autenticată de Societatea Profesională Notarială Corpadea Corina Raluca și Mihali Alexandra Maria, având funcția de Diriginte de șantier, în calitate de prestator, pe de altă parte.

Părțile au convenit încheierea prezentului acord, azi 21.12.2020, parte integrantă la contractul de achiziție servicii cu nr. 45354, din data de 21.12.2020

### I. Context normativ

- Regulamentul UE 679/27-apr-2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor).
- Legea 190/2018 privind măsuri de punere în aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor)
- Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice.
- Hotărârea de Guvern nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice.
- Legea 82/1991 a contabilității



Baia Mare

Investim în viitorul tău! Proiect cofinanțat din Fondul European de Dezvoltare Regională  
prin Programul Operațional Regional 2014-2020

www.inforegio.ro | facebook.com/inforegio.ro

Conținutul acestui material nu reprezintă în mod obligatoriu poziția oficială a Uniunii Europene sau a Guvernului României.  
Proiect: „Reabilitare Bloc de Locuințe Sociale strada Hurei nr. 46A” Baia Mare, cod SNA 117369

## II. Punerea în aplicare a Regulamentului (UE) 679/2016

- i. În derularea contractului de achiziție nr/data 45354/21.12.20, încheiat între Părți, având ca obiect Servicii de dirigenție de șantier necesare în cadrul execuției lucrărilor pentru obiectivul „Reabilitare Bloc de Locuințe Sociale strada Horea nr.46A” Baia Mare, cod SMIS 117369, Părțile ajung să facă schimb de date și informații, care constituie date cu caracter personal, în conformitate cu prevederile art. 4 alin. (1) GDPR.
- ii. În realizarea operațiunii de prelucrare a datelor cu caracter personal, Primăria Baia Mare și prestatorul acționează în calitate de Operator, în cazul Primăriei respectiv în calitate de Persoană Împuternicită de Operator, în cazul prestatorului, cu privire la datele cu caracter personal indicate la cap. V lit. i) din Prezentul Acord.
- iii. În realizarea operațiunii de prelucrare a datelor cu caracter personal, Primăria Baia Mare și prestatorul acționează în calitate de Operatori Independenți, în ceea ce privește datele cu caracter personal indicate la cap. V lit. i) din Prezentul Acord. Raportat la aceste date cu caracter personal, fiecare Parte va determina scopul și mijloacele de prelucrare necesare aducerii la îndeplinire a contractului principal, în conformitate cu legislația aplicabilă.
- iv. În vederea punerii în aplicare a Regulamentului (UE) 679/2016, s-a convenit încheierea prezentului acord care stabilește cadrul în care operează schimbul de date cu caracter personal dintre Părți și definește principiile și procedurile pe care Părțile trebuie să le respecte precum și drepturile/obligațiile care le sunt recunoscute/le incumbă Părților în temeiul GDPR.

## III. Definiții

**Autoritatea Națională de Supraveghere a Protecției Datelor cu Caracter Personal (ANSPDCP)** – reprezintă autoritatea publică centrală autonomă instituită în România cu competență generală în domeniul protecției datelor cu caracter personal.

**Date cu caracter personal (DCP)** - înseamnă orice informații privind o persoană fizică identificată sau identificabilă ("persoana vizată"); o persoană fizică identificabilă este o persoană care poate fi identificată, direct sau indirect, în special prin referire la un element de identificare, cum ar fi un nume, un număr de identificare (ex. CNP, serie și număr carte de identitate sau pașaport etc), date de localizare, un identificator online, sau unul sau mai multe elemente specifice propriei identități sale fizice, fiziologice, genetice, psihice, economice, culturale sau sociale.

**Încălcarea securității datelor cu caracter personal**- înseamnă o încălcare a securității care duce, în mod accidental sau ilegal, la distrugerea, pierderea, modificarea, sau divulgarea neautorizată a datelor cu caracter personal transmise, stocate sau prelucrate într-un alt mod, sau la accesul neautorizat la acestea

**Operator** - înseamnă persoana fizică sau juridică, autoritatea publică, agenția sau alt organism care, singur sau împreună cu altele, stabilește scopurile și mijloacele de prelucrare a datelor cu caracter personal; atunci când scopurile și mijloacele prelucrării sunt stabilite prin dreptul Uniunii sau dreptul



Baia Mare

Investim în viitorul tău! Proiect cofinanțat din Fondul European de Dezvoltare Regională  
prin Programul Operațional Regional 2014-2020

www.inforegio.ro | facebook.com/inforegio.ro

Conținutul acestui material nu reprezintă în mod obligatoriu poziția oficială a Uniunii Europene sau a Guvernului României  
Proiect: „Reabilitare Bloc de Locuințe Sociale strada Horea nr.46A” Baia Mare, cod SMIS 117369

intern, operatorul sau criteriile specifice pentru desemnarea acestuia pot fi prevăzute în dreptul Uniunii sau în dreptul intern.

**Persoană împuternicită de operator** - înseamnă persoana fizică sau juridică, autoritatea publică, agenția sau alt organism care prelucrează datele cu caracter personal în numele operatorului.

**Persoană vizată** – înseamnă persoana fizică ale cărei date cu caracter personal sunt prelucrate.

**Prelucrare** - înseamnă orice operațiune sau set de operațiuni efectuate asupra datelor cu caracter personal, cu sau fără utilizarea de mijloace automatizate, cum ar fi colectarea, înregistrarea, organizarea, structurarea, stocarea, adaptarea sau modificarea, extragerea, consultarea, utilizarea, divulgarea prin transmitere, diseminarea sau punerea la dispoziție în orice alt mod, alinierea sau combinarea, restricționarea, ștergerea sau distrugerea.

#### IV. Obiect

i. Presentul acord este încheiat în vederea respectării principiului transparenței privind prelucrarea datelor cu caracter personal.

ii. Schimbul de date cu caracter personal între Părți, în virtutea contractului principal încheiat, este guvernat de termenii și condițiile prezentului acord. În cazul oricăror neconcordanțe între prevederile prezentului acord și prevederile Contractului Principal, prezentele prevederi se vor aplica cu prioritate.

iii. Părțile în vederea executării obiectului prezentului acord vor respecta Principiile de prelucrare a datelor cu caracter personal astfel cum acestea sunt menționate în cuprinsul Cap. II, art. 5 din *GDPR*, prelucrând datele cu caracter personal:

a) în mod legal, echitabil și transparent față de persoana vizată

b) în scopuri determinate, explicite și legitime și nu sunt prelucrate ulterior într-un mod incompatibil cu aceste scopuri

c) în mod adecvat, relevant și limitat la ceea ce este necesar în raport cu scopurile în care sunt prelucrate.

d) cu asigurarea că datele cu caracter personal care sunt inexacte, sunt șterse sau rectificate fără întârziere.

e) într-o formă care permite identificarea persoanelor vizate, pe o perioadă care nu depășește perioada necesară îndeplinirii scopurilor în care sunt prelucrate datele. Cu titlu de excepție, datele cu caracter personal pot fi stocate pe perioade mai lungi în măsura în care acestea vor fi prelucrate exclusiv în scopuri de arhivare în interes public, în scopuri de cercetare științifică sau istorică ori în scopuri statistice.

f) într-un mod care asigură securitatea adecvată a datelor cu caracter personal, inclusiv protecția împotriva prelucrării neautorizate sau ilegale și împotriva pierderii, a distrugerii sau a deteriorării accidentale, prin luarea de măsuri tehnice sau organizatorice corespunzătoare.



Baia Mare

Investim în viitorul tău! Proiect cofinanțat din Fondul European de Dezvoltare Regională  
prin Programul Operațional Regional 2014-2020

[www.inforegio.ro](http://www.inforegio.ro) | [facebook.com/inforegio.ro](https://facebook.com/inforegio.ro)

Conținutul acestui material nu reprezintă în mod obligatoriu poziția oficială a Uniunii Europene sau a Guvernului României  
Proiect: „Reabilitare Bloc de Locuințe Sociale strada Horea nr. 46A” Baia Mare, cod SA45/1/2019

## V. Categoriile de persoane vizate și tipul de date cu caracter personal prelucrate.

i. Achizitorul, în calitate de operator de date cu caracter personal, prelucrează următoarele categorii de date cu caracter personal, aparținând persoanelor vizate mai jos identificate:

a) Datele cu caracter personal ale reprezentantului prestatorului constând în: nume, prenume, CNP, funcție, semnătură, număr de telefon, adresă de e-mail, datele din cuprinsul certificatului fiscal, fotografie, cazier judiciar, datele din cuprinsul actelor de studii.

b) Datele cu caracter personal ale personalului din cadrul Consiliului de administrație sau organului de conducere al executantului precum și în anumite situații datele cu caracter personal ale angajaților prestatorului constând în: nume, prenume, CNP, funcție, semnătură, număr de telefon, adresă de e-mail, datele din cuprinsul certificatului fiscal, fotografie, cazier judiciar, datele din cuprinsul actelor de studii.

c) Datele cu caracter personal ale reprezentantului subcontractorilor angajați în realizarea serviciului/lucrării de către Prestator constând în nume, prenume, număr de telefon, adresă de e-mail, funcție, semnătură, datele din cuprinsul certificatului fiscal, fotografie, cazier judiciar respectiv, datele cu caracter personal ale angajaților subcontractorilor, cuprinse în contractul încheiat între prestatorului și subcontractor, la care Achizitorul are acces.

d) Datele cu caracter personal ale reprezentantului terților care pun la dispoziția prestatorului resurse economice/ financiare/ tehnice/ profesionale constând în: nume, prenume, număr de telefon, adresă de e-mail, funcție, semnătură, datele din cuprinsul certificatului fiscal, fotografie, cazier judiciar.

e) Orice alte date cu caracter personal, care se circumscriu noțiunii descrise la art. 4 alin. (1) din GDPR și care apar menționate în cuprinsul actelor/documentelor anexate ofertei prestatorului.

ii. Prestatorul, în calitate de persoană împuternicită de operator, prelucrează următoarele categorii de date cu caracter personal, aparținând persoanelor vizate mai jos identificate:

a) Datele cu caracter personal ale primarului Municipiului Baia Mare, constând în: nume, prenume, semnătură, funcție

b) Datele cu caracter personal care aparțin directorului executiv al Direcției Economice din cadrul Primăriei Baia-Mare: constând în: nume, prenume, semnătură, funcție

c) Datele cu caracter personal care aparțin directorului executiv al Direcției Juridice din cadrul Primăriei Baia-Mare constând în: nume, prenume, semnătură, funcție

d) Datele cu caracter personal care aparțin directorului executiv al Direcției Achiziții din cadrul Primăriei Baia-Mare constând în: nume, prenume, semnătură, funcție

e) Datele cu caracter personal care aparțin șefului de serviciu din cadrul Serviciului de Achiziții Publice constând în: nume, prenume, semnătură, funcție

f) Datele cu caracter personal care aparțin Șefului/Directorului, respectiv funcționarului din cadrul Direcției care întocmește referatul de necesitate constând în: nume, prenume, semnătură, funcție

g) Datele cu caracter personal care aparțin consilierilor locali din cadrul Primăriei Baia Mare constând în: nume, prenume, funcție.



Baia Mare

Investim în viitorul tău! Proiect cofinanțat din Fondul European de Dezvoltare Regională  
prin Programul Operațional Regional 2014-2020

[www.inforegio.ro](http://www.inforegio.ro) | [facebook.com/inforegio.ro](https://facebook.com/inforegio.ro)

Conținutul acestui material nu reprezintă în mod obligatoriu poziția oficială a Uniunii Europene sau a Guvernului României

Proiect: „Reabilitare Bloc de Locuințe Sociale strada Horea nr. 46A” Baia Mare”, cod SAIS 1/2019

h) Orice alte date cu caracter personal, care se circumscriu noțiunii descrise la art. 4 alin. (1) din *GDPR* și care apar menționate în documentației de atribuire întocmite de Achizitor.

#### **VI. Scopul prelucrării datelor cu caracter personal.**

- i. Achizitorul prelucrează datele cu caracter personal în scopul principal al încheierii și executării contractului principal constând în: Servicii de dirigenție de șantier necesare în cadrul execuției lucrărilor pentru obiectivul: „Reabilitare Bloc de Locuințe Sociale strada Horea nr.46A” Baia Mare , cod SMIS 117369 respectiv în vederea gestionării și derulării relațiilor contractuale dintre Părți.
- ii. Achizitorul prelucrează datele cu caracter personal în vederea aducerii la îndeplinire a unor obligații legale care îi revin potrivit actelor normative în vigoare (cu titlu exemplificativ indicăm Legea nr. 98/2016, H.G nr. 395/2016) precum și în vederea îndeplinirii unei sarcini care servește unui interes public.
- iii. Prestatorul prelucrează datele cu caracter personal în scopul încheierii și executării contractului principal respectiv în vederea gestionării și derulării relațiilor contractuale dintre Părți.

#### **VII. Realizarea operațiunii de prelucrare a datelor cu caracter personal**

- i. Părțile sunt exclusiv responsabile să se asigure că datele cu caracter personal aflate sub controlul fiecăreia sunt prelucrate legal. În nicio situație, răspunderea Achizitorului nu se va întinde asupra operațiunilor de prelucrare realizate de prestator.
- ii. Prestatorul este exclusiv responsabil de asigurarea transmiterii unei notificări privind prelucrarea datelor cu caracter personal către persoanele vizate prevăzute la cap. V pct.i) lit. b),c),d) în contextul încheierii prezentului acord. Notificarea va cuprinde într-o manieră explicită informațiile și condițiile relevante prevăzute în prezentul Act adițional, va fi transmisă anterior încheierii prezentului acord, prin utilizarea unor canale de comunicare adecvate.
- iii. Cererile în materia protecției datelor cu caracter personal formulate de către angajații prestatorului, subcontractanți, terți ori personalul angajat al subcontractanților/terților prestatorului se vor adresa celui din urmă. În măsura în care o atare cerere/sesizare/reclamație este înaintată Primăriei Baia Mare acesta o va transmite de îndată spre soluționare prestatorului. În această din urmă situație, la cererea prestatorului, Achizitorul va putea să acorde suport celui dintâi în vederea facilitării soluționării cererii persoanei vizate.
- iv. Fiecare Parte se obligă ca personalul său angajat precum și orice altă persoană care se află sub autoritatea sa și care are acces sau este autorizată să prelucreze/ verifice datele cu caracter personal care aparțin sau sunt deținute de cealaltă Parte respectă prevederile prezentului Acord, are cunoștință de prevederile *GDPR* și se obligă să le respecte.
- v. În cazurile în care prestatorul utilizează subcontractori în vederea prestării serviciului/realizării lucrării contractate, se obligă să încheie cu cei din urmă, un acord cuprinzând clauze care să confere o protecție cel puțin similară, în materia protecției datelor cu caracter personal, cu cele prevăzute în



Investim în viitorul tău! Proiect cofinanțat din Fondul European de Dezvoltare Regională  
prin Programul Operațional Regional 2014-2020

[www.inforegio.ro](http://www.inforegio.ro) | [facebook.com/inforegio.ro](https://facebook.com/inforegio.ro)

Conținutul acestui material nu reprezintă în mod obligatoriu poziția oficială a Uniunii Europene sau a Guvernului României  
Proiect: „Reabilitare Bloc de Locuințe Sociale strada Horea nr.46A” Baia Mare, cod SMIS 117369

cuprinsul prezentului Act adițional. La solicitarea Achizitorului, prestatorul va pune la dispoziția celui dintâi acordul astfel încheiat, în scopul verificării respectării prezentei obligații.

vi. Prevederile cuprinse la aliniatul precedent, se aplică într-o manieră similară și în cazurile în care prestatorul contractează lucrările unor Terți care îi asigură resurse economice/ financiare/ tehnice/ profesionale în vederea prestării serviciului/realizării lucrării contractate.

vii. Prestatorul se obligă să prelucreză datele cu caracter personal cu respectarea întocmai a instrucțiunilor stabilite de Operator. Operator își rezervă dreptul de a modifica, în mod unilateral, instrucțiunile, respectiv dreptul de a stabili noi instrucțiuni în vederea prelucrării datelor cu caracter personal.

viii. Prin excepție, prestatorul are dreptul de a refuza o instrucțiune privind prelucrarea datelor cu caracter personal, în măsura în care, constată că aceasta încalcă prevederile GDPR, având obligația de a informa de îndată Operatorul cu privire la acest aspect.

viv. Prestatorul se obligă să prelucreză datele cu caracter personal într-o manieră adecvată și atentă, cu respectarea scopului determinat de către Operator, indicat la cap. VI din prezentul acord.

vv. Prestatorul răspunde față de Operator, terții destinatari, autoritățile publice ori alte terțe părți pentru prelucrarea care a fost efectuată în alte scopuri decât cele stabilite de prezentul acord.

vvi. Prestatorul se obligă să încheie cu angajații care au acces la datele cu caracter personal prelucrate în temeiul contractului principal de lucrări încheiat cu Operatorul, acorduri cu privire la păstrarea confidențialității informațiilor și a asigurării protecției datelor cu caracter personal prelucrate. Acordurile astfel încheiate, trebuie să cuprindă clauze contractuale care să confere o protecție a datelor cu caracter personal cel puțin similară cu cea recunoscută în temeiul prezentului acord. La cerere scrisă a Operatorului, executantul are obligația de a pune la dispoziția celui dintâi acordurile astfel încheiate, în scopul verificării îndeplinirii prezentei obligații.

vvii. Prestatorul, ori după caz, angajații executantului se obligă să nu dezvăluie, furnizeze sau pună la dispoziție datele cu caracter personal de care au cunoștință în temeiul contractului principal încheiat cu Operatorul, unor terțe persoane, cu excepția cazurilor în care, există o instrucțiune expresă a Operatorului sau o obligație legală în acest sens.

vviii. Prestatorul se obligă să răspundă în scris și fără întârzieri nejustificate oricărei solicitari, întrebări sau cereri, în ceea ce privește datele cu caracter personal prelucrate, formulate de Operator. Informațiile solicitate vor fi puse la dispoziția Operatorului în mod gratuit.

vviv. În toate cazurile Prestatorul se obligă să respecte prevederile art. 28 GDPR și să ajute Operatorul să asigure respectarea obligațiilor prevăzute la articolele 32-36 GDPR.

vvv. Prestatorul se obligă ca și după încetarea prezentului acord sau a contractului încheiat cu Operatorul, independent de mod, pe o perioadă de cel puțin 3 ani, să păstreze secretul și confidențialitatea cu privire la datele cu caracter personal de care a luat cunoștință în executarea serviciului contractat.



Baia Mare

*Investiții în viitorul tău! Proiect cofinanțat din Fondul European de Dezvoltare Regională  
prin Programul Operațional Regional 2014-2020*

[www.inforegio.ro](http://www.inforegio.ro) | [facebook.com/inforegio.ro](https://facebook.com/inforegio.ro)

*Conținutul acestui material nu reprezintă în mod obligatoriu poziția oficială a Uniunii Europene sau a Guvernului României  
Proiect: „Reabilitare Bloc de Locuințe Sociale strada Horea nr.46A” Baia Mare, Cod SA-1 11 7706*



### **VIII. Obligația de cooperare a Părților.**

- i. Părțile, la cerere, își vor pune la dispoziție reciproc informații necesare și utile și vor coopera în cazul unui control, audit sau inspecție realizată de către Autoritatea de Supraveghere, pentru a oferi asigurări că își respectă obligațiile legale în materia protecției datelor cu caracter personal precum și a obligațiilor asumate în temeiul prezentului acord.
- ii. Părțile își asigură sprijin reciproc în vederea furnizării informațiilor necesare privind prelucrarea datelor cu caracter personal în contextul prezentului acord, în măsura în care aceste informații trebuie raportate unei instituții publice/autorități/oricărei alte persoane față de care dispozițiile legale stabilesc o atare obligație.

### **IX. Măsurile tehnice și organizatorice adoptate.**

- i. Luând în considerare natura, scopul, contextul și scopurile prelucrării, precum și existența unor riscurile cu privire la drepturile și libertățile persoanelor vizate, Părțile vor implementa măsuri tehnice și organizatorice adecvate pentru a asigura și a demonstra că prelucrarea este efectuată în conformitate cu *GDPR*.
- ii. Părțile se obligă să asigure măsuri de protecție împotriva prelucrării neautorizate sau ilegale și împotriva pierderii, deteriorării ori distrugerii accidentale sau intenționate a datelor cu caracter personal.
- iii. Prestatorul se obligă să pună la dispoziția Achizitorului toate informațiile, documentele necesare pentru a demonstra respectarea dispozițiilor prezentului Acord. Cheltuielile cu privire la furnizarea informațiilor și a documentelor necesare cad în sarcina Prestatorului.
- iv. Achizitorul, în baza unei notificări scrise transmise în prealabil Prestatorului, va avea dreptul să efectueze inspecții/ audituri/ controale la sediul Prestatorului în vederea verificării modului de aducere la îndeplinire a obligațiilor decurgând din prezentul acord. Dacă cu ocazia inspecției/auditului se constată încălcarea de către Prestatorul a oricăreia dintre obligațiile stabilite în temeiul prezentului acord, Prestatorul va avea obligația de a remedia de îndată deficiențele/neconformitățile/încălcurile semnalate, ținând cont și de recomandările Achizitorului. Remedierea încălcărilor nu impiedică asupra dreptului Achizitorului de a pretinde daune-interese în vederea recuperării prejudiciului cauzat.
- v. Prestatorul se obligă ca toate documentele care conțin date cu caracter personal și se găsesc în format fizic, urmează a fi păstrate în locuri securizate, ținute sub cheie sau carduri cu cip, deținute de un număr limitat de persoane, astfel încât riscul cu privire la accesul neautorizat, pierdere al datelor, modificare sau copiere neautorizată să fie redus la minim.
- vi. Părțile se asigură că toate datele cu caracter personal deținute în format electronic sunt securizate în mod corespunzător.



*Investim în viitorul tău! Proiect cofinanțat din Fondul European de Dezvoltare Regională  
prin Programul Operațional Regional 2014-2020*

[www.inforegio.ro](http://www.inforegio.ro) | [facebook.com/inforegio.ro](https://facebook.com/inforegio.ro)

*Conținutul acestui material nu reprezintă în mod obligatoriu poziția oficială a Uniunii Europene sau a Guvernului României  
Proiect: „Reabilitare Bloc de Locuințe Sociale strada Horea nr.45A” Baia Mare , cod SAIS 11/2019*

## X. Încălcarea securității datelor cu caracter personal

i. În toate cazurile în care oricare dintre Părți suspectează/ observă o încălcare a securității datelor cu caracter personal divulgate, transmise, comunicate de către cealaltă parte, aceasta are obligația de a notifică în scris partea deținătoare a datelor, în cel mai scurt termen posibil de la data luării la cunoștință de respectiva încălcare.

ii. Într-o atare situație, fiecare Parte are obligația de a efectua și trimite celeilalte Părți o documentație scrisă, care să cuprindă, în măsura în care sunt cunoscute, informații precum:

a. caracterul încălcării securității datelor.

b. categoriile de date și persoane vizate cu privire la care s-a produs încălcarea.

c. descrierea tipului de prejudiciu și ale consecințelor cu privire la protecția datelor cu caracter personal.

d. o descriere a măsurilor adoptate sau propuse în vederea diminuării prejudiciului cauzat ca urmare a încălcării securității datelor și a minimizării/ atenuării a posibilelor efecte negative cauzate.

e. măsurile care vor fi avute în vedere pentru a se asigura o îmbunătățire a mijloacelor de protecție în scopul evitării încălcării securității datelor.

iii. Părțile au obligația, ca în situațiile în care constată o încălcare a prevederilor prezentului Acord sau a dispozițiilor legislației aplicabile în materia protecției datelor cu caracter personal, să informeze în prealabil cealaltă parte, în vederea încercării găsirii unor măsuri efective care să contribuie la diminuarea, înlăturarea consecințelor negative produse, anterior formulării oricărei plângeri, sesizări ori pretenții în fața unei autorități ori a unei terțe persoane.

## XI. Drepturile persoanelor vizate

i. Părțile asigură respectarea următoarelor drepturi recunoscute în temeiul *GDPR*:

**Dreptul la informare** – care reprezintă dreptul de a fi informat cu privire la identitatea operatorului, scopul în care se face prelucrarea datelor, destinatarii sau categoriile de destinatari ai datelor, existența drepturilor prevăzute de *GDPR* și condițiile în care pot fi exercitate efectiv aceste drepturi.

**Dreptul de acces** - reprezintă dreptul de a obține confirmarea faptului că datele persoanei vizate sunt sau nu sunt prelucrate și dreptul de acces la aceste date, cu excepția situației în care aceste cereri/solicitări sunt repetitive sau făcute cu vădită rea-credință;

**Dreptul la rectificare** – reprezintă dreptul de a solicita rectificarea datelor personale care sunt inexacte;

**Dreptul la ștergerea datelor ("dreptul de a fi uitat")** – care reprezintă dreptul la ștergerea datelor în condițiile în care prelucrarea nu a fost legală sau în alte cazuri prevăzute de lege (spre exemplu atunci când datele nu mai sunt necesare în raport cu scopul pentru care au fost procesate). Cu toate acestea, ștergerea datelor nu poate avea loc atunci când prelucrarea datelor are loc în baza legii sau pentru îndeplinirea unei sarcini executate în interes public sau în cadrul exercitării unei autorități oficiale cu care este investit operatorul.



Baia Mare

Investim în viitorul tău! Proiect cofinanțat din Fondul European de Dezvoltare Regională  
prin Programul Operațional Regional 2014-2020

[www.inforegio.ro](http://www.inforegio.ro) | [facebook.com/inforegio.ro](https://facebook.com/inforegio.ro)

Conținutul acestui material nu reprezintă în mod obligatoriu poziția oficială a Uniunii Europene sau a Guvernului României.  
Proiect: „Reabilitare Bloc de Locuințe Sociale strada Horea nr.45A” Baia Mare, cod SA/2015/3.1/2019

**Dreptul la restricționarea prelucrării** – reprezintă dreptul de a solicita restricționarea prelucrării în cazul în contestați exactitatea datelor, precum și în alte cazuri prevăzute de lege;

**Dreptul la opoziție** – reprezintă dreptul persoanei vizate de a se opune în orice moment, din motive întemeiate și legitime, unei prelucrări a datelor sale cu caracter personal cu excepția cazurilor în care există dispoziții legale contrare sau când prelucrarea are ca temei o obligație legală a operatorului;

**Dreptul la portabilitatea datelor** – reprezintă dreptul de a primi datele personale care au fost furnizate, într-un format care poate fi citit automat sau dreptul de a solicita ca respectivele date să fie transmise altui operator;

**Notă!** Exercițarea dreptului la portabilitatea datelor este asigurată sub rezerva incidenței temeiurilor de prelucrare a datelor descrise în cuprinsul art. 20 *GDPR*.

**Dreptul de a depune plângere** – reprezintă dreptul de a formula o plângere față de modalitatea de prelucrare a datelor personale la Autoritatea Națională de Supraveghere a Prelucrării Datelor cu Caracter Personal sau dreptul de a formula o acțiune în fața instanțelor judecătorești.

## **XII. Transparența informațiilor, a comunicărilor și a modalităților de exercitare a drepturilor persoanei vizate**

i. Părțile iau măsuri adecvate pentru a furniza persoanei vizate orice informații într-o formă concisă, transparentă, inteligibilă și ușor accesibilă, utilizând un limbaj clar și simplu. Informațiile se furnizează în scris sau prin alte mijloace, inclusiv, atunci când este oportun, în format electronic.

ii. Anterior furnizării informațiilor solicitate, Părțile își rezervă dreptul de a verifica identitatea persoanei solicitante, prin orice formă pe care o consideră oportună. În măsura în care există un dubiu cu privire la identitatea persoanei solicitante, Părțile își rezervă dreptul de a refuza punerea la dispoziție a informațiilor solicitate, indicând în acest sens și motivele pe care își întemeiază refuzul.

iii. Părțile furnizează persoanei vizate informații privind acțiunile întreprinse în urma unei cereri în temeiul articolelor 15-22 *GDPR*, fără întârzieri nejustificate și în orice caz în cel mult o lună de la primirea cererii. Această perioadă poate fi prelungită cu două luni atunci când este necesar, ținându-se seama de complexitatea și numărul cererilor. Părțile informează persoana vizată cu privire la orice astfel de prelungire, în termen de o lună de la primirea cererii, prezentând și motivele întârzierii. În cazul în care persoana vizată introduce o cerere în format electronic, informațiile sunt furnizate în format electronic acolo unde este posibil.

iv. În principal, Părțile furnizează informațiile solicitate în mod gratuit. Cu toate acestea, în cazul în care cererile din partea unei persoane vizate sunt în mod vădit nefondate sau excesive, în special din cauza caracterului lor repetitiv, Părțile pot:

- a) fie să perceapă o taxă rezonabilă ținând cont de costurile administrative pentru furnizarea informațiilor sau a comunicării sau pentru luarea măsurilor solicitate;
- b) fie să refuze să dea curs cererii.



Investim în viitorul tău! Proiect cofinanțat din Fondul European de Dezvoltare Regională  
prin Programul Operațional Regional 2014-2020

[www.inforegio.ro](http://www.inforegio.ro) | [facebook.com/inforegio.ro](https://facebook.com/inforegio.ro)

Conținutul acestui material nu reprezintă în mod obligatoriu poziția oficială a Uniunii Europene sau a Guvernului României.  
Proiect: „Reabilitare Bloc de Locuințe Sociale strada Horea nr.46A” Baia Mare, cod SIMS 11788

### XIII. Divulgarea datelor cu caracter personal

- i. Părțile se obligă să nu transmită, divulge, să confere acces datelor cu caracter personal prelucrate în temeiul prezentului Act adițional unor terțe persoane neautorizate.
- ii. În toate cazurile, Părțile se obligă să limiteze accesul la datele cu caracter personal prelucrate în temeiul prezentului acord, doar acelor persoane care au o nevoie rezonabilă de a lua cunoștință de acestea, fie în temeiul îndeplinirii obiectului contractului, fie în vederea îndeplinirii unor obligații contabile sau/și fiscale, fie în temeiul altor cazuri justificate.
- iii. În vederea respectării pct. ii., Prestatorul se obligă să nu aducă la cunoștință datele cu caracter personal prelucrate în temeiul prezentului acord decât acelor persoane față de care există o necesitate justificată de divulgare. Când există un dubiu asupra necesității aducerii la cunoștință a datelor, la solicitarea Achizitorului, Prestatorul va trebui să justifice în scris celui dintâi motivele care au stat la baza divulgării. În toate cazurile, prestatorul va divulga datele cu caracter personal doar acelor persoane care sunt ținute printr-un Acord să respecte obligații care asigure o protecție cel puțin similară cu obligațiile decurgând din cuprinsul prezentului acord.
- iv. Achizitorul va putea transmite datele cu caracter personal în temeiul prezentului acord, la nivel interdepartamental, Departamentelor respectiv Direcțiilor de specialitate din cadrul Primăriei Baia Mare, în toate cazurile în vederea respectării scopurilor descrise la cap. VI, pct. i), ii).
- v. Achizitorului, în vederea respectării principiilor care guvernează procedura de achiziție publică cuprinse la art.2 din Legea nr. 98/2016, i se recunoaște dreptul de a face public contractul principal pe site-ul web al Primăriei Municipiului Baia Mare.
- vi. Restricțiile prevăzute în cuprinsul prezentului capitol, nu se aplică în cazurile în care divulgarea datelor cu caracter personal se impune ca urmare a unei obligații legale care îi incumbă părții sau în cazurile în care solicitarea de divulgare a datelor cu caracter personal provine din partea unei autorități ori organism cu privire la care legea prevede obligativitatea divulgării datelor cu caracter personal (cu titlu exemplificativ indicăm, instanțele judecătorești, Curtea de Conturi, ANAP, ANI etc.)
- vii. În toate cazurile, fiecare Parte va depune eforturi rezonabile pentru a divulga doar informațiile care sunt strict necesare, în măsura permisă de legile și reglementările aplicabile.

### XIV. Stocarea datelor cu caracter personal

- i. Achizitorul stochează datele cu caracter personal prelucrate în temeiul prezentului acord atât în format material cât și în format electronic, accesul fiind restricționat persoanelor care au o nevoie rezonabilă de a lua la cunoștință de aceste date.
- ii. Achizitorul se obligă să stocheze datele cu caracter personal prelucrate în temeiul prezentului acord cu respectarea termenului de păstrare indicat în cuprinsul Nomenclatorului de Arhivare, respectiv pe întreaga perioadă de timp necesară în vederea aducerii la îndeplinire a unor obligații legale contabile/fiscale/financiare etc.
- iii. Prestatorul, la încheierea raporturilor contractuale, independent de mod, își asumă obligația că va returna, distruge, șterge, toate datele cu caracter personal divulgate sau de care au luat la cunoștință



Baia Mare

Investim în viitorul tău! Proiect cofinanțat din Fondul European de Dezvoltare Regională  
prin Programul Operațional Regional 2014-2020

[www.inforegio.ro](http://www.inforegio.ro) | [facebook.com/inforegio.ro](https://facebook.com/inforegio.ro)

Conținutul acestui material nu reprezintă în mod obligatoriu poziția oficială a Uniunii Europene sau a Guvernului României  
Proiect: „Reabilitarea Bloc. de Locuințe Sociale strada Horea nr.46A” Baia Mare, Cod SAU 117769

În executarea contractului principal, precum și copiile, materiale ori documentele care privesc aceste date personale, confirmând acest aspect în scris, cu excepția situațiilor în care în care există un interes legitim ori o obligație legală în păstrarea acestor date, total sau parțial, ulterior acestui moment ( spre exemplu, în vederea exercitării unor clauze contractuale care potrivit naturii lor, își produc efectele și ulterior încetării raporturilor juridice dintre părți, sau în vederea soluționării unor litigii născute între părți pe cale jurisdicțională). În acest caz, Executantul garantează că va asigura confidențialitatea acestora pe perioada strict necesară exercitării interesului legitim sau a obligației impuse de lege.

#### **XV. Răspunderea Părților**

- i. În cazul încălcării de către Părți, a obligațiilor prevăzute de *GDPR* precum și a celor stabilite în temeiul prezentului acord, fiecare Parte se obligă să reparare prejudiciul cauzat în limitele stabilite de Regulament și de legislația internă.
- ii. Executantul este pe deplin răspunzător față de Achizitor, pentru modalitatea de aducere la îndeplinire a obligațiilor, în materia protecției datelor cu caracter personal, de către personalului său angajat/subcontractori respectiv de către terții care îi pun la dispoziție resurse economice/ financiare/ tehnice/ profesionale etc.

#### **XVI. Responsabilul cu protecția datelor cu caracter personal**

- i. Achizitorul a desemnat un responsabil cu protecția datelor cu caracter personal (*DPO*) care își aduce la îndeplinire îndatoririle în conformitate cu prevederile legale, aplicând măsurile necesare în vederea asigurării respectării privind protecția datelor cu caracter personal.
- ii. Prestatorul are obligația să determine, în conformitate cu prevederile legale din dreptul intern sau al Uniunii, în ce măsură este necesară desemnarea unui *DPO*. În caz afirmativ, Prestatorului îi revine obligația de a desemna o persoană care să exercite această funcție și de a o numi ca fiind unica persoană de contact în ceea ce privește dispozițiile din cuprinsul prezentului acord.

#### **XVII. Clauze finale**

- i. Părțile își însușesc toate clauzele uzuale ori neuzuale din prezentul acord în temeiul art. 1203 Cod. civ.
- ii. Prezentul acord va fi guvernat, interpretat și pus în executare în conformitate cu legislația în vigoare din România.
- iii. Eventualele litigii între Părți cu privire la prezentul Acord vor fi rezolvate pe cale amiabilă între Părți.
- iv. În cazul în care soluționarea eventualelor litigii nu este posibilă pe cale amiabilă, se va recurge la concursul instanțelor de judecată din circumscripția teritorială a sediului Achizitorului.
- v. Orice modificări aduse prezentului Acord trebuie făcute în scris, putând fi efectuate numai prin încheierea unui act adițional semnat de către ambele părți.

  
Baia Mare

Investim în viitorul tău! Proiect cofinanțat din Fondul European de Dezvoltare Regională  
prin Programul Operațional Regional 2014-2020

[www.infoforegio.ro](http://www.infoforegio.ro) | [facebook.com/infoforegio.ro](https://facebook.com/infoforegio.ro)

Conținutul acestui material nu reprezintă în mod obligatoriu poziția oficială a Uniunii Europene sau a Guvernului României  
Proiect: „Reabilitare Bloc de Locuințe Sociale surdota Haren nr.45A” Baia Mare, cca SI31/1776/1

vi. În cazul în care una sau mai multe prevederi din cuprinsul prezentului acord, este anulabilă, lovită de nulitate sau de o altă cauză de ineficacitate, parțial sau în întregime, validitatea celorlalte prevederi nu va fi afectată.

**Achizitor**

MUNICIPIUL BAIA MARE

Reprezentat de:

Dr. ec. Cătălin Cherecheș

PRIMAR

**Prestator**

S.C. ECOLOGIC DESIGN & GARDENING S.R.L.

Prin mandatar:

Ing. Petruțiu Alexandru

Diriginte de șantier

Vizat:

DIRECȚIA ECONOMICĂ

Ec. Carmen Pop, Director executiv

Viza CFP

Vizat Juridic

DIRECȚIA JURIDICĂ, ADMINISTRAȚIE PUBLICĂ LOCALĂ

Jr. Mircea Niculae, Director executiv

DIRECȚIA GENERALĂ DE DEZVOLTARE PUBLICĂ

Ec. Cornelia Luca, Director general

DIRECȚIA ACHIZIȚII

Ec. Ramona Bodzer, Director executiv

SERVICIUL ACHIZIȚII PUBLICE

Ing. Adriana Gheție, Șef serviciu

DIRECȚIA PROIECTE

Ing. Radu Bolchiș, Director executiv

COMPARTIMENT URMĂRIRE CONTRACT:

DIRECȚIA INVESTIȚII, BIROUL ADMINISTRARE IMOBILIARĂ

Ing. Ovidiu Rusu, Manager proiect

Diracția Asistență Socială

Ing. Eva Dobai Schupler - Responsabil Tehnic

Ing. Mureșan Nicoleta - Manager tehnic

MUNICIPIUL BAIA MARE	
Vizat CFP	
Nume	V.A.S.C.
Semnătură	



Baia Mare

Investiții în viitorul tău! Proiect cofinanțat din Fondul European de Dezvoltare Regională  
prin Programul Operațional Regional 2014-2020

www.inforegio.ro | facebook.com/inforegio.ro

Conținutul acestui material nu reprezintă în mod obligatoriu poziția oficială a Uniunii Europene sau a Guvernului României.  
Proiect: „Reabilitare Bloc de Locuințe Sociale strada Horia nr. 46A” Baia Mare, Județul SMIS 13 7769



The Urban Lab of Europe!



Exemplar nr. 3.....

## CONTRACT DE FURNIZARE

nr. 459/11 data 24.12.2020

### 1. Părțile contractante

În temeiul art. 7 alin. (5) din Legea nr. 98/2016 cu modificările și completările ulterioare privind achizițiile publice, s-a încheiat prezentul contract de furnizare

între

**MUNICIPIUL BAIA MARE**, str. Gheorghe Șincai nr. 37, Baia Mare, județul Maramureș, telefon 0262211001, fax 0262212332, cod fiscal 3627692, cont RO75TREZ24A705000580102X deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentat prin dl. Dr. ec. Cătălin Cherecheș, având funcția de Primar al Municipiului Baia Mare, în calitate de achizitor, pe de o parte,  
și

**S.C. INSIDE MEDIA S.R.L.**, cu sediul în Baia Mare, strada Olteniei, nr. 3/17, județ Maramureș, telefon 0362407267, fax 0362419948, număr de înmatriculare J24/168/2003, cod unic de înregistrare RO15213724, cont RO61TREZ4365069XXX001952, deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentată prin Cristian Șerban - Administrator, în calitate de furnizor, pe de altă parte.

### 2. Definiții

2.1. În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- contract - prezentul contract și toate anexele sale;
- achizitor și furnizor - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- prețul contractului - prețul plătit furnizorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;
- produse - echipamentele, mașinile, utilajele, orice alte bunuri, cuprinse în anexa/anexele la prezentul contract, pe care furnizorul se obligă, prin contract, să le furnizeze achizitorului;
- servicii - serviciile aferente livrării produselor, respectiv activitățile legate de furnizarea produselor, cum ar fi transportul, asigurarea, montarea, punerea în funcțiune, asistența tehnică în perioada de garanție și orice alte asemenea obligații care revin furnizorului prin contract;
- origine - locul unde produsele au fost realizate, fabricate. Produsele sunt fabricate atunci când prin procesul de fabricare, prelucrare sau asamblare majoră și esențială a componentelor rezultă un produs nou, recunoscut comercial, care este diferit, prin caracteristicile sale de bază, prin scop sau prin utilitate, de componentele sale. Originea produselor și serviciilor poate fi distinctă de naționalitatea furnizorului;
- destinație finală - locul unde furnizorul are obligația de a prezenta produsele;
- forța majoră - un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargo, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;
- zi - zi calendaristică; an - 365 de zile;



The Urban Lab of Europe !



- j) ordin administrativ - orice instrucțiune sau dispoziție emisă de achizitor către furnizor privind furnizarea produselor;
- k) act adițional-document prin care se pot modifica termenii și condițiile contractului de furnizare;
- l) conflict de interese - înseamnă orice eveniment influențând capacitatea furnizorului de a exprima o opinie profesională obiectivă și imparțială, sau care îl împiedică pe acesta, în orice moment, să acorde prioritate intereselor achizitorului sau interesului public general al proiectului, orice motiv în legătură cu posibile contracte în viitor sau în conflict cu alte angajamente, trecute sau prezente, ale furnizorului. Aceste restricții sunt de asemenea aplicabile oricărui, salariați și experți acționând sub autoritatea și controlul furnizorului;
- m) garanția de bună execuție - garanția care se constituie de către furnizor în scopul asigurării achizitorului de îndeplinirea cantitativă, calitativă și în perioada convenită a contractului;
- n) despăgubire generală - suma neprevăzută expres în prezentul contract, care este acordată de către instanța de judecată sau este convenită de către părți ca și despăgubire plătită părții prejudiciate ca urmare a neexecutării sau executării necorespunzătoare a obligațiilor prevăzute în prezentul contract de către cealaltă parte;
- o) penalitate contractuală - despăgubirea stabilită în contractul de furnizare ca fiind plătită de către una din părțile contractante către cealaltă parte, în caz de neîndeplinire sau îndeplinire necorespunzătoare a obligațiilor din contract.

### 3. Interpretare

- 3.1. În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.
- 3.2. Termenul "zi" ori "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

### Clauze obligatorii

#### 4. Obiectul principal al contractului

- 4.1. Furnizorul se obligă să furnizeze, respectiv să vândă, să livreze și să monteze panouri informative pentru siturile pilot în cadrul proiectului „Smart Post-Industrial Regenerative Ecosystem – Ecosistem regenerativ inteligent post-industrial (SPIRE)” în perioada convenită și în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract, inclusiv montajul acestora, care face obiectul contractului, în termenul convenit și în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract.
- 4.2. Furnizorul va furniza următoarele produse:
  - 5 panouri informative cu dimensiunea 100x100 cm, montate pe un suport rigid cu autocolant pe o față, cu câte o cutie poștală montată pe panou.
- 4.3. Achizitorul se obligă să achiziționeze, respectiv să cumpere și să plătească prețul convenit în prezentul contract pentru produsele furnizate.

#### 5. Prețul contractului

- 5.1. Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătit furnizorului de către achizitor, este de 3.575 lei, fără T.V.A., la care se adaugă T.V.A. în valoare de 679,25 lei. Prețul total al contractului este de 4.254,25 lei.

#### 6. Durata contractului

- 6.1. Durata prezentului contract este de la data semnării și înregistrării acestuia la sediul autorității contractante până la stingere tuturor obligațiilor părților.
- 6.2. Prezentul contract încetează să mai producă efecte la stingerea tuturor obligațiilor contractuale asumate de ambele părți.

#### 7. Executarea contractului

- 7.1. Executarea contractului începe după semnarea de către părți și înregistrarea acestuia la sediul autorității contractante.
- 7.2. Termenul privind livrarea și montarea produselor este de maxim 10 (zece) zile calendaristice de la emiterea comenzii de către achizitor.





The Urban Lab of Europe !



## 8. Documentele contractului

8.1. Documentele contractului sunt:

- a) Nota de calcul estimativ nr. 160/14.12.2020, întocmită de Serviciul Dezvoltare Urbană și Amenajarea Teritoriului – Compartimentul Strategii Urbane;
- b) Referatul de necesitate nr. 161/14.12.2020, întocmit de Serviciul Dezvoltare Urbană și Amenajarea Teritoriului – Compartimentul Strategii Urbane;
- c) Cumparare directă DA27151891 din data de 22.12.2020, realizată în S.E.A.P.;
- d) Garanția de bună execuție;
- e) Acord cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal – Anexa nr. 1;
- f) Acte adiționale, dacă este cazul.

## 9. Obligațiile principale ale furnizorului

- 9.1. Furnizorul se obligă să furnizeze, să livreze și să monteze produsele la standardele și/sau performanțele prezentate în ofertă, anexă la contract. Montajul se va realiza de către personalul specializat și autorizat al furnizorului în acest sens.
- 9.2. Furnizorul se obligă să furnizeze produsele în termenul stabilit în prezentul contract.
- 9.3. Furnizorul se obligă să respecte reglementările obligatorii în domeniile mediului, social și al relațiilor de muncă, stabilite prin legislația adoptată la nivelul Uniunii Europene, legislația națională, prin acorduri colective sau prin tratatele, convențiile și acordurile internaționale în aceste domenii.
- 9.4. Furnizorul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricărui:
  - i) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătura cu produsele achiziționate; și
  - ii) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente.
- 9.5. Furnizorul va emite factura după recepția produselor.
- 9.6. Pe perioada de garanție furnizorul va asigura serviciul de întreținere și reparații la produsele livrate, realizând toate modificările impuse de legislația în vigoare. Furnizorul are obligația de a înlocui produsele ce nu corespund în perioada de garanție, în termen de 48 de ore de la notificare (transmisă prin fax sau poștă).

## 10. Obligațiile principale ale achizitorului

- 10.1. Achizitorul se obligă să achiziționeze, respectiv să cumpere și să plătească prețul convenit în conformitate cu prevederile art. 11.1. din prezentul contract.
- 10.2. Achizitorul se obligă să recepționeze produsele în conformitate cu prevederile art. 16 din prezentul contract.
- 10.3. Achizitorul se obligă să pună la dispoziția furnizorului, în timp util, orice facilități și/sau informații pe care acesta le-a cerut și pe care le consideră necesare îndeplinirii contractului.

## 11. Plata produselor furnizate

- 11.1. Achizitorul se obligă să plătească prețul produselor furnizate prin ordin de plată, în baza facturii fiscale emise, a procesului verbal de recepție a produselor furnizate și montate, în termen de 30 zile de la primirea facturii de către achizitor, respectiv de la data înregistrării la achizitor a facturii aferente produselor furnizate, acceptate la plată de către reprezentantul achizitorului, în conformitate cu prevederile contractuale.
- 11.2. Furnizorul va emite factura numai după recepția produselor furnizate și montate în baza contractului.
- 11.3. Contractul nu va fi considerat terminat până când procesul-verbal de recepție nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că produsele furnizate au fost livrate și puse în funcțiune, fiind corespunzătoare din punct de vedere operațional. Plata sumei datorate furnizorului pentru produsele furnizate nu va fi condiționată de eliberarea documentului constatator.



The Urban Lab of Europe !



## 12. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor

12.1. În cazul în care, din vina sa, furnizorul nu reușește să-și îndeplinească obligațiile asumate prin contract, atunci achizitorul are dreptul de a deduce din prețul contractului, ca penalități, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,03% din valoarea produselor comandate și nelivrate pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

12.2. În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termenul prevăzut la art. 11.1., atunci acesta are obligația de a plăti, ca penalități, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,03% din plata neefectuată, pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

12.3. Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, în mod culpabil, dă dreptul părții lezate de a cere rezilierea contractului și de a pretinde plata de daune-interese.

12.4. Achizitorul își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul, printr-o notificare scrisă adresată furnizorului, fără nici o compensație, dacă acesta din urmă intră în faliment în condițiile legii, cu condiția ca această denunțare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru furnizor. În acest caz, furnizorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

## Clauze specifice

### 13. Garanția de bună execuție

13.1. (1) Furnizorul se obligă să constituie garanția de bună execuție a contractului în cuantum de 10% din valoarea fără T.V.A. a contractului încheiat., respectiv suma de 357,50 lei, în termen de 5 zile lucrătoare de la semnarea și înregistrarea acestuia la sediul achizitorului.

(2) Achizitorul nu face plăți către furnizor, parțiale sau finale, dacă nu s-a depus de către furnizor, în contul de garanție de bună execuție contravaloarea a minim 0,5% din prețul contractului fără T.V.A..

13.2. Garanția de bună execuție se constituie prin virament bancar. În acest caz, contractantul are obligația de a deschide un cont la dispoziția autorității contractante la unitatea Trezoreriei Statului din cadrul organului fiscal competent în administrarea acestuia un cont de disponibil distinct la dispoziția autorității contractante.

Deschiderea contului și depunerea sumei inițiale se va face în cel mult 5 (cinci) zile lucrătoare de la data semnării și înregistrării contractului la sediul autorității contractante.

Contul astfel deschis este purtător de dobândă în favoarea contractantului.

13.3. Achizitorul se obligă să restituie garanția de bună execuție, conform prevederilor art. 42. alin. (1) din H.G. nr. 395/2016, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 14 zile de la data întocmirii procesului-verbal de recepție a produselor care fac obiectul contractului de achiziție publică/contractului subsecvent și/sau de la plata facturii finale, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenții asupra ei.

13.4. Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, oricând pe parcursul îndeplinirii contractului de achiziție publică, în limita prejudiciului creat, în cazul în care contractantul nu își îndeplinește din culpa sa obligațiile asumate prin contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție, autoritatea contractantă are obligația de a notifica pretenția atât contractantului cât și emitentului instrumentului de garantare, precizând obligațiile care nu au fost respectate, precum și modul de calcul al prejudiciului. În situația executării garanției de bună execuție, parțial sau total, contractantul are obligația de a reîntregi garanția în cauză raportat la restul rămas de executat.

### 14. Începere, finalizare, întârzieri, sistare

14.1. Furnizorul are obligația de a începe furnizarea și montarea produselor de la data emiterii ordinului de furnizare și montare a produselor.

14.2. (1) Furnizarea produselor în baza contractului trebuie finalizată în termenul convenit de părți, termen care se calculează de la data emiterii de către achizitor a comenzii ferme de furnizare și montare a produselor.

(2) În cazul în care:

- orice motive de întârziere, ce nu se datorează furnizorului, sau
- alte circumstanțe neobișnuite susceptibile de a surveni, altfel decât prin încălcarea contractului de către furnizor, îndreptățesc furnizorul de a solicita prelungirea perioadei de furnizare a produsului, atunci părțile vor revizui, de comun



The Urban Lab of Europe !



**SPIRE**

acord perioada de furnizare și vor semna un act adițional, nefiind afectate prin acesta calitatea și cantitățile inițiale, astfel cum au fost acestea prevăzute în ofertă, precum și prețul contractului.

14.3. Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului furnizorul nu respectă termenul de livrare/montare, acesta are obligația de a notifica acest lucru achizitorului, în termen de 5 zile, înainte de datele/periodadele de furnizare asumate în ofertă. Modificarea datei/periodadelor de furnizare asumate prin ofertă se face cu acordul părților, prin act adițional.

14.4. În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de furnizare, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita penalități furnizorului.

### 15. Livrarea și documentele care însoțesc produsul

15.1. Furnizorul are obligația de a livra și monta produsele la destinația finală indicată de achizitor, respectând:

- a) termenul de livrare și montare;
- b) termenul comercial stabilit.

15.2. Furnizorul va transmite achizitorului documentele care însoțesc produsele:

- a) Factura fiscală;
- b) Certificatul de garanție;

15.3. Certificarea de către achizitor a faptului că produsele au fost livrate parțial sau total se prin intermediul procesului verbal de recepție.

15.4. Livrarea produselor se consideră încheiată în momentul în care sunt îndeplinite prevederile clauzelor referitoare la recepția produselor.

### 16. Recepție, Inspecții și teste

16.1. Achizitorul, prin reprezentanții desemnați pentru urmărirea contractului – Serviciul Dezvoltare Urbană și Amenajarea Teritoriului, Compartiment Strategii Urbane, are dreptul de a inspecta produsele pentru a verifica conformitatea lor cu specificațiile din ofertă.

16.2. Recepția produselor furnizate se va face în termen de maxim 15 zile.

16.3. Achizitorul are obligația de a notifica, în scris, furnizorului identitatea reprezentanților săi împuterniciți pentru efectuarea recepției.

16.4. Inspecțiile și testele din cadrul recepției provizorii și recepției finale (calitative) se vor face la destinația finală a produselor.

16.5. Dacă produsele inspectate sau testate nu corespund specificațiilor, achizitorul are dreptul să le respingă, iar furnizorul are obligația, fără a modifica prețul contractului:

- de a înlocui produsele refuzate; sau
- de a face toate modificările necesare pentru ca pe viitor produsele să corespundă din punct de vedere calitativ.

16.6. Dreptul achizitorului de a inspecta, testa și, dacă este necesar, de a respinge nu va fi limitat sau amânat datorită faptului că produsele au fost inspectate și testate de furnizor, cu sau fără participarea unui reprezentant al achizitorului, anterior livrării acestuia la destinația finală.

16.7. Prevederile clauzelor 16.1 - 16.4 nu îl vor absolve pe furnizor de obligația asumării garanțiilor sau altor obligații prevăzute în contract.

### 17. Perioada de garanție acordată produselor

17.1. Furnizorul acordă achizitorului o garanție de de 24 luni de la data recepției produselor livrate și montate.

17.2. Perioada de garanție a produselor începe cu data recepției efectuate după livrarea și montarea acestora la destinația finală.

17.3. Achizitorul are dreptul de a notifica imediat furnizorului, în scris, orice plângere sau reclamație ce apare în conformitate cu această garanție.

17.4. La primirea unei astfel de notificări, furnizorul are obligația de a remedia defecțiunea sau de a înlocui produsul în perioada convenită, fără costuri suplimentare pentru achizitor. Produsul care în timpul perioadei de garanție, îl înlocuiește pe cel defect, beneficiază de o nouă perioadă de garanție care curge de la data înlocuirii produsului. Timpul de răspuns la sesizare este maxim 48 ore.



The Urban Lab of Europe!



17.5. Dacă furnizorul, după ce a fost înștiințat, nu reușește să remedieze defectul în perioada convenită, achizitorul are dreptul de a lua măsuri de remediere pe riscul și pe cheltuiala furnizorului și fără a aduce niciun prejudiciu oricăror alte drepturi pe care achizitorul le poate avea față de furnizor prin contract.

## 18. Ajustarea prețului contractului

18.1. Pentru produsele livrate, plățile datorate de achizitor furnizorului sunt tarifele declarate la punctul 5.1. din prezentul contract.

18.2. Prețul contractului este ferm și nu se ajustează.

## 19. Modificări contractuale

19.1. Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

19.2 (1) Modificarea prevederilor contractului de achiziție publică în cursul perioadei sale de valabilitate se face în condițiile prevăzute la art. 221 din Legea 98/2016 privind achizițiile publice.

(2) Modificarea prevederilor contractului de achiziție publică altfel decât în cazurile prevăzute la art. 221 din Legea 98/2016 se realizează prin organizarea unei noi proceduri de atribuire, în conformitate cu dispozițiile legale.

19.3. (1) Modificarea prevederilor prezentului contract se poate face numai cu acordul ambelor părți, în scris, prin act adițional.

(2) Partea care solicită modificarea contractului are obligația de a notifica cealaltă parte, în scris, în termen de maximum 5 zile lucrătoare de la data la care a intervenit situația ce poate conduce la modificarea contractului.

## 20. Subcontractanți

20.1. Furnizorul nu are subcontractanți declarați.

20.2. (1) Furnizorul are dreptul de a implica noi subcontractanți, pe durata executării contractului de achiziție publică, cu condiția ca nominalizarea acestora să nu reprezinte o modificare substanțială a contractului de achiziție publică, în condițiile art. 221.

(2) Furnizorul va transmite achizitorului numele, datele de contact și reprezentanții legali ai subcontractanților și va obține acordul autorității contractante privind eventualii noi subcontractanți implicați ulterior în executarea contractului.

20.3. Furnizorul are obligația de a încheia contracte cu subcontractanții desemnați ulterior încheierii contractului, în aceleași condiții în care el a semnat contractul cu achizitorul, care se constituie în anexă la contract

20.4. (1) Furnizorul este pe deplin răspunzător față de achizitor de modul în care el și subcontractanții săi îndeplinesc contractul.

(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător față de furnizor de modul în care își îndeplinește partea sa din contract.

20.5. Orice convenție prin care furnizorul încredințează o parte din realizarea prezentului contract către un terț, este considerată a fi un contract de subcontractare.

20.6. Nici un subcontractant nu va fi implicat în executarea contractului fără acordul achizitorului. Furnizorul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu și-a îndeplinit partea sa din contract sau și-a îndeplinit-o necorespunzător. Schimbarea subcontractantului nu va modifica prețul contractului și nu se va efectua decât după notificarea achizitorului și primirea aprobării din partea acestuia.

20.7. Orice schimbare a subcontractantului sau introducerea unui nou subcontractant, fără aprobarea prealabilă în scris a achizitorului, sau orice încredințare a furnizării produselor de către subcontractant către terțe părți va fi considerată o încălcare a prezentului contract.

20.8. Acceptul achizitorului privind schimbarea subcontractantului sau introducerea unui subcontractant nou se va face în termen de 15 zile la data primirii notificării, motivând decizia sa în cazul respingerii aprobării.

20.9. Furnizorul nu are dreptul de a înlocui subcontractanții nominalizați în cazul în care înlocuirea acestora conduce la modificarea ofertei, anexă la prezentul contract.



The Urban Lab of Europe !



**SPIRE**

20.10. Furnizorul va răspunde pentru actele și faptele subcontractanților săi și ale experților, agenților, salariaților acestora, ca și cum ar fi actele sau faptele sale. Acceptarea de către achizitor a subcontractării oricărei părți a prezentului contract nu va elibera furnizorul de niciuna dintre obligațiile sale din prezentul contract.

### 21. Cesiunea

21.1 Furnizorului îi este permisă cesiunea creanțelor născute din prezentul contract cu acordul scris al achizitorului, conform prevederilor Codului Civil și ale O.U.G. nr. 146/2002, obligațiile născute rămânând în sarcina părților contractante astfel cum au fost stipulate și asumate inițial.

21.2. Solicitățile de plată către terți pot fi onorate numai după operarea unei cesiuni în condițiile prezentului contract și a legislației în vigoare.

### 22. Întârzieri în îndeplinirea contractului

22.1. Furnizorul are obligația de a îndeplini contractul de furnizare în perioada/periodele convenite.

22.2. Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului furnizorul nu respectă termenul de livrare/montare, acesta are obligația de a notifica, în timp util, achizitorului, modificarea datei/periodelor de furnizare asumate în termenul de livrare se face cu acordul părților, prin act adițional.

22.3. În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de furnizare, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita penalități furnizorului.

### 23. Încetarea și rezilierea contractului

23.1. Prezentul contract de furnizare va înceta de drept:

- la data prevăzută în contract;

- la data intervenției unui act de autoritate;

- prin acordul părților;

- la apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii acestuia și care conduc la modificarea clauzelor contractuale în asemenea măsură încât îndeplinirea contractului ar fi contrară achizitorului și interesului public, acest fapt va fi notificat furnizorului în termen de 10 zile de la momentul apariției unor astfel de circumstanțe sau de la momentul în care achizitorul a avut cunoștință despre apariția unor astfel de circumstanțe.

23.2. Suplimentar față de cauzele de încetare, achizitorul poate rezilia prezentul contract de furnizare cu efecte depline (*de jure*) după acordarea unui preaviz de 5 zile furnizorului, fără necesitatea unei alte formalități și fără intervenția vreunei autorități sau instanțe de judecată, în oricare dintre situațiile următoare, dar nelimitându-se la acestea:

a) Furnizorul nu furnizează produsele în conformitate cu obligațiile asumate;

b) Furnizorul nu se conformează într-o perioadă de cel mult 72 ore notificării emise de către achizitor care îi solicită remedierea executării necorespunzătoare sau neexecutării obligațiilor din prezentul contract care afectează executarea corespunzătoare și la timp a furnizării produsului;

c) Furnizorul refuză să ducă la îndeplinire comenzile sau instrucțiunile emise de către achizitor;

d) Furnizorul a fost condamnat pentru o infracțiune în legătură cu exercitarea profesiei printr-o hotărâre judecătorească definitivă;

e) Furnizorul se află în culpă profesională gravă ce poate fi dovedită prin orice mijloc de probă pe care achizitorul o poate justifica;

f) Împotriva furnizorului a fost pronunțată o hotărâre având autoritate de lucru judecat cu privire la fraudă, corupție, implicarea într-o organizație criminală sau orice altă activitate ilegală în dauna intereselor financiare ale CE;

g) În cadrul unei alte proceduri de achiziție sau procedură de acordare a unei finanțări din bugetul CE, furnizorul a fost declarat culpabil de încălcarea gravă a contractului ca rezultat al neexecutării obligațiilor sale contractuale;

h) Are loc orice modificare organizațională care implică o schimbare cu privire la personalitatea juridică, natura sau controlul furnizorului, cu excepția situației în care asemenea modificări sunt înregistrate într-un act adițional la prezentul contract;

i) Apariția oricărei alte incapacități legale care să împiedice executarea prezentului contract;

j) Furnizorul a intrat în faliment ca urmare a hotărârii pronunțate de judecătorul-sindic.



The Urban Lab of Europe !

23.3. În termen de 30 zile după momentul rezilierii, achizitorul va certifica valoarea produsului furnizat și toate sumele convenite furnizorului la data rezilierii.

23.4. Dacă achizitorul reziliază prezentul contract, va fi îndreptățit să recupereze de la furnizor fără a renunța la celelalte acțiuni la care este îndreptățit în baza prezentului contract, orice pierdere sau prejudiciu suferit.

23.5. Rezilierea nu va afecta niciun alt drept al achizitorului sau al furnizorului dobândit anterior acesteia în temeiul prezentului contract.

23.6 Fără a aduce atingere dispozițiilor dreptului comun privind încetarea contractului sau dreptul autorității contractante de a solicita constatarea nulității absolute acestuia în conformitate cu dispozițiile dreptului comun, autoritatea contractantă are dreptul de a denunța unilateral contractul în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situații:

a) Furnizorul se află, la momentul atribuirii contractului, în una dintre situațiile prevăzute la art. 164-167 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice;

b) Contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit furnizorului respectiv având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor care rezultă din legislația europeană relevantă și care a fost constatată printr-o decizie a Curții de Justiție a Uniunii Europene.

#### **24. Forta majoră**

24.1. Forta majoră este constatată de o autoritate competentă.

24.2. Forta majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

24.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

24.4. Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

24.5. Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea deplin drept a prezentului contract, fără ca vreuna dintre părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

#### **25. Soluționarea litigiilor**

25.1. Achizitorul și furnizorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

25.2. Dacă, după 15 de zile de la începerea acestor tratative, achizitorul și furnizorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești competente.

#### **26. Limba care guvernează contractul**

26.1. Limba care guvernează contractul este limba română.

#### **27. Comunicări**

27.1. (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.

27.2. Comunicările între părți se pot face și prin e-mail, fax sau servicii poștale cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

#### **28. Legea aplicabilă contractului**

28.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din România.



The Urban Lab of Europe !



Prezentul contract, având în componere 9 (nouă) pagini, s-a încheiat astăzi, 26.12.2020, la sediul Municipiului Baia Mare, într-un număr de 4 (patru) exemplare, toate cu aceeași forță juridică, din care exemplarele 2, 3 și 4 pentru achizitor, iar exemplarul nr. 1 pentru furnizor.

**Achizitor**  
**MUNICIPIUL BAI A MARE**  
Reprezentat de:  
Dr. ec. Cătălin Chereches  
PRIMAR

**Furnizor**  
**S.C. INSIDE MEDIA S.R.L.**  
Reprezentată de:  
Cristian Șerbat  
ADMINISTRATOR



Vizat:  
DIRECȚIA ECONOMICĂ  
Ec. Carmen Pop, Director executiv

Viza CFP

<b>MUNICIPIUL BAI A MARE</b>	
Vizat CFP	23.12.2020
Nume	Solomea Paluce
Semnatura	<i>Solomea</i>
Jur. Mircea Niculae, Director executiv	2.

Vizat Juridic  
DIRECȚIA JURIDICĂ  
Jur. Mircea Niculae, Director executiv

DIRECȚIA GENERALĂ DE DEZVOLTARE PUBLICĂ  
Ec. Cornelia Luca, Director general

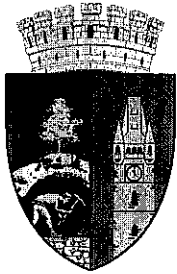
DIRECȚIA ACHIZIȚII  
Ec. Ramona Boșner, Director executiv

SERVICIUL ACHIZIȚII PUBLICE  
Ing. Adriana Gheție, Șef serviciu

ARHITECT ȘEF  
Drd. Urb. arh. Izabella Morth

COMPARTIMENT URMĂRIRE CONTRACT:  
SERVICIUL DEZVOLTARE URBANĂ ȘI AMENAJAREA TERITORIULUI  
COMPARTIMENT STRATEGII URBA NE  
Ing. Dorin Miclăuș, Manager Proiect

COMPARTIMENT NOMENCLATURĂ ȘI PUBLICITATE STRADALĂ  
Ec. Gabriel Trif, Manager al echipei de implementare



## MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Șincai 37  
430311, Baia Mare, România  
Telefon: +40 262 213 824

Fax: +40 262 212 332  
Email: primar@baiamare.ro  
Web: www.baiamare.ro

*Anu primit 700000  
27.12.2020*

Nr. 46031 / 28.12.2020

*Anu primit 0,00  
Anu primit 1 lei 30.09.2020  
Chirij* Exemplar nr. ...

### **CONTRACT SUBSECVENT NR. 14 ATRIBUIT ÎN BAZA ACORDULUI-CADRU NR. 1329/15.01.2018**

În baza referatului nr. 195/SI/2020, întocmit de Serviciul Infrastructură din cadrul Direcției Generale Dezvoltare Publică – Direcția Utilități Publice, se încheie prezentul contract subsecvent

între:

**MUNICIPIUL BAIA MARE**, cu sediul în Baia Mare, Str. Gheorghe Șincai nr. 37, jud. Maramureș, telefon 0262211001, fax 0262212332, cod fiscal 3627692, cont trezorerie RO50TREZ24A705000200109X deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentat prin dr.ec. Cătălin Cherecheș, Primar al Municipiului Baia Mare, în calitate de achizitor, pe de o parte,

și

**S.C. ELECTRIK SERVICE CONSTRUCT S.R.L.**, cu sediul în Baia Mare, Str. Electrolizei, nr. 18, județ Maramureș, telefon/fax 0262215184, număr de înmatriculare J24/1641/2007, cod fiscal RO22365911, cont trezorerie RO 86TREZ4365069XXX006255, reprezentată prin Georgel-Ionel Ghita, Administrator, în calitate de prestator, pe de altă parte.

#### **Art. 1. Obiectul contractului**

- 1.1. Obiectul contractului îl reprezintă prestarea de Servicii de întreținere, reparații, dezvoltare și modernizare a sistemului de semaforizare și dirijare a traficului de pe raza Municipiului Baia Mare, precum și furnizarea de materiale necesare efectuării serviciilor – LOT 2, conform prevederilor acordului-cadru nr.1329/15.01.2018.
- 1.2. Cantitățile de servicii s-au stabilit de către Serviciul Infrastructură, în funcție de cantitățile prevăzute în caietul de sarcini.
- 1.3. Serviciile vor fi prestate cel puțin la un nivel calitativ în conformitate cu prevederile caietului de sarcini, propunerii financiare și propunerii tehnice ale ofertei prestatorului, precum și în conformitate cu prevederile acordului-cadru nr.1329/15.01.2018.

#### **Art. 2. Prețul contractului**

- 2.1. Prețul contractului, stabilit în baza prețurilor unitare din propunerea financiară, anexă la acordul-cadru nr.1329/15.01.2018 și propunerea financiară actualizată – anexă la actul adițional nr. 1/23999/12.06.2019, este de 101.576,18 lei fără T.V.A., la care se adaugă T.V.A. în valoare de 19.299,47 lei.
- 2.2. Plata serviciilor se va face la valoarea serviciilor real executate pe baza proceselor verbale de recepție întocmite și acceptate de achizitor.
- 2.3. Valoarea contractului s-a determinat conform referatului nr. 195/SI/2020 și a Anexelor 2.1 și 3.1., în baza cărora se încheie prezentul contract subsecvent.

#### **Art. 3. Termenul de prestare**

- 3.1. Perioada prestării serviciilor: ianuarie – februarie 2021.

#### **Art. 4. Garanția de bună execuție**

- 4.1. Garanția de bună execuție a prezentului contract este în valoare de 10.157,61 lei, reprezentând 10% din valoarea fără T.V.A. a contractului subsecvent.
- 4.2. Prestatorul se obligă să constituie garanția de bună execuție prin rețineri succesive din sumele datorate pentru facturi parțiale, astfel cum a fost prevăzut la art. 13.2 alin. (2) din Anexa nr. 1 la acordul-cadru nr. 1329/15.01.2018. Suma inițială care se depune de către contractant în contul de disponibil astfel deschis nu



trebuie să fie mai mică de 0,5% din prețul contractului subsecvent fără TVA. Deschiderea contului și depunerea sumei inițiale se va face în cel mult 5 (cinci) zile lucrătoare de la semnarea contractului subsecvent.

4.3. Achizitorul se obligă să restituie garanția de bună execuție în termen de cel mult 14 zile de la data îndeplinirii de către contractant a obligațiilor asumate prin contract, dacă până la această dată autoritatea contractantă nu a ridicat pretenții asupra ei.

**Art. 5.** Presentul contract are la bază referatul nr. 195/SI/2020 și se completează cu condițiile de contractare prevăzute în Anexa nr. 1 a acordului-cadru nr. 1329/15.01.2018, care fac parte integrantă din acest contract.

Încheiat astăzi, 28.12.2020, la sediul achizitorului, într-un număr de 4 (patru) exemplare, toate cu aceeași forță juridică, din care exemplarele 2, 3 și 4 pentru achizitor, iar exemplarul nr. 1 pentru prestator.

**Achizitor**

MUNICIPIUL BAI A MARE  
Reprezentat de:  
Dr. ec. Cătălin Cherecheș  
PRIMAR

**Furnizor**

S.C. ELECTRIK SERVICE CONSTRUCT S.R.L.  
Reprezentată de:  
Georgel-Ionel Ghita  
Administrator



Vizat:

Ec. Carmen Pop, Director executiv  
DIRECȚIA ECONOMICĂ

Viza CFP

MUNICIPIUL BAI A MARE	
Vizat CFP	23.12.2020
Nume	Solomon Paluca
Semnătura	Solomon
2	

Vizat juridic,

Jur. Mircea Niculae, Director executiv  
DIRECȚIA JURIDICĂ

Ec. Cornelia Luca, Director general  
DIRECȚIA GENERALĂ DE DEZVOLTARE PUBLICĂ

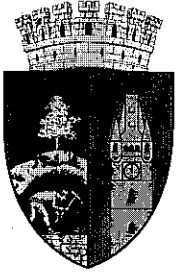
Ec. Ramona Bodzer, Director executiv  
DIRECȚIA ACHIZIȚII

Ing. Adriana Gheție, Șef serviciu  
SERVICIUL ACHIZIȚII PUBLICE

Ing. Marius Așan, Director executiv  
DIRECȚIA UTILITĂȚI PUBLICE

COMPARTIMENT URMĂRIRE CONTRACT  
Ing. Simona Nistorică, Șef serviciu  
SERVICIUL INFRASTRUCTURĂ

Sing. Doina Cardoso, Referent de specialitate  
SERVICIUL INFRASTRUCTURĂ



## MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Șincai 37  
430311, Baia Mare, România  
Telefon: +40 262 213 824

Fax: +40 262 212 332  
Email: primar@baiamare.ro  
Web: www.baiamare.ro

*Am primit exemplar  
27.12.2020*

Nr. 46032 / 28.12.2020

*Am primit 2.12.2020  
Am primit 30.09.2020  
Căpitan Exemplar nr...4*

### **CONTRACT SUBSECVENT NR. 14 ATRIBUIT ÎN BAZA ACORDULUI-CADRU NR. 1328/15.01.2018**

În baza referatului nr. 197/SI/2020, întocmit de Serviciul Infrastructură din cadrul Direcției Generale Dezvoltare Publică - Direcția Utilități Publice, se încheie prezentul contract subsecvent

între:

**MUNICIPIUL BAIA MARE**, cu sediul în Baia Mare, Str. Gheorghe Șincai nr. 37, jud. Maramureș, telefon 0262211001, fax 0262212332, cod fiscal 3627692, cont trezorerie RO50TREZ24A705000200109X deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentat prin dr. ec. Cătălin Cherecheș, Primar al Municipiului Baia Mare, în calitate de **achizitor**, pe de o parte,

și

**S.C. ELECTRIK SERVICE CONSTRUCT S.R.L.**, cu sediul în Baia Mare, Strada Electrolizei, nr. 18, telefon/fax 0262215184., număr de înmatriculare J24/1641/2007, cod fiscal RO22365911, cont trezorerie RO86TREZ4365069XXX006255, reprezentată prin Georgel-Ionel Ghita, Administrator, în calitate de **prestator**, pe de altă parte.

#### **Art. 1. Obiectul contractului**

1.1. Obiectul contractului îl reprezintă prestarea de Servicii de întreținere, reparații și montaj a mijloacelor de semnalizare rutieră verticală de pe raza Municipiului Baia Mare – LOT 1, conform prevederilor acordului-cadru nr. 1328/15.01.2018.

1.2. Cantitățile de servicii s-au stabilit de către Serviciul Infrastructură, în funcție de cantitățile prevăzute în caietul de sarcini.

1.3. Serviciile vor fi prestate cel puțin la un nivel calitativ în conformitate cu prevederile caietului de sarcini, propunerii financiare și propunerii tehnice ale ofertei prestatorului, precum și în conformitate cu prevederile acordului-cadru nr. 1328/15.01.2018.

#### **Art. 2. Prețul contractului**

2.1. Prețul contractului, stabilit în baza prețurilor unitare din propunerea financiară, anexă la acordul-cadru nr. 1328/15.01.2018 și propunerea financiară actualizată – anexă la actul adițional nr. 1/23998/12.06.2019, este de 41.816,35 lei fără T.V.A., la care se adaugă T.V.A. în valoare de 7.945,11 lei.

2.2. Plata serviciilor se va face la valoarea serviciilor real executate pe baza proceselor verbale de recepție întocmite și acceptate de achizitor.

2.3. Valoarea contractului s-a determinat conform Anexei 1.1 la referatul nr. 197/SI/2020, în baza căruia se încheie prezentul contract subsecvent.

#### **Art. 3. Termenul de prestare**

3.1. Perioada prestării serviciilor: ianuarie – februarie 2021.

#### **Art. 4. Garanția de bună execuție**

4.1. Garanția de bună execuție a prezentului contract este în valoare de 4.181,63 lei, reprezentând 10% din valoarea fără T.V.A. a contractului subsecvent.

4.2. Prestatorul se obligă să constituie garanția de bună execuție prin rețineri succesive din sumele datorate pentru facturi parțiale, astfel cum a fost prevăzut la art. 13.2 alin.(2) din Anexa nr. 1 la acordul-cadru nr. 1328/15.01.2018. Suma inițială care se depune de către contractant în contul de disponibil astfel deschis nu trebuie să fie mai mică de 0,5% din prețul contractului subsecvent fără TVA. Deschiderea contului și depunerea sumei inițiale se va face în cel mult 5 (cinci) zile lucrătoare de la semnarea contractului subsecvent.

4.3. Achizitorul se obligă să restituie garanția de bună execuție în termen de cel mult 14 zile de la data îndeplinirii de către contractant a obligațiilor asumate prin contract, dacă până la această dată autoritatea contractantă nu a ridicat pretenții asupra ei.

**Art. 5.** Prezentul contract are la bază referatul nr. 197/SI/2020 și se completează cu condițiile de contractare prevăzute în Anexa nr. 1 a acordului-cadru nr. 1328/15.01.2018, care fac parte integrantă din acest contract.

Încheiat astăzi, 28.12.2020, la sediul achizitorului, într-un număr de 4 (patru) exemplare, toate cu aceeași forță juridică, din care exemplarele 2, 3 și 4 pentru achizitor, iar exemplarul nr. 1 pentru prestator.

**Achizitor**

MUNICIPIUL BAIA MARE  
Reprezentat de:  
Dr. ec. Cătălin Cherecheș  
PRIMAR

**Furnizor**

S.C. ELECTRIK SERVICE CONSTRUCT S.R.L.  
Reprezentată de:  
Georgel-Ionel Ghita  
Administrator

Vizat:

Ec. Carmen Pop, Director executiv  
DIRECȚIA ECONOMICĂ

Viza CFP

MUNICIPIUL BAIA MARE	
Vizat CFP	23.12.2020
Nume	Solomon Baluca
Semnătura	Baluca

Vizat juridic:

Jur. Mircea Nițu, Director executiv  
DIRECȚIA JURIDICĂ

Ec. Cornelia Luca, Director general  
DIRECȚIA GENERALĂ DE DEZVOLTARE PUBLICĂ

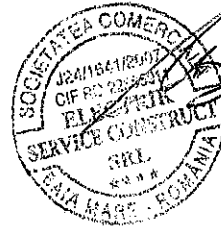
Ec. Ramona Bodzer, Director executiv  
DIRECȚIA ACHIZIȚII

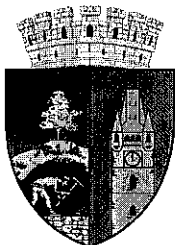
Ing. Adriana Gheție, Șef serviciu  
SERVICIUL ACHIZIȚII PUBLICE

Ing. Marius Aoașan, Director executiv  
DIRECȚIA UTILITĂȚI PUBLICE

COMPARTIMENT URMĂRIRE CONTRACT  
Ing. Simona Nistorică, Șef serviciu  
SERVICIUL INFRASTRUCTURĂ

Sing. Doina Cardoso, Referent de specialitate  
SERVICIUL INFRASTRUCTURĂ





## MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Șincai 37  
430311, Baia Mare, România  
Telefon: +40 262 213 824

Fax: +40 262 212 332  
Email: primar@baimare.ro  
Web: www.baimare.ro

### CONTRACT DE SERVICII

nr. 46216 data 28.12.2020

Exemplar nr. 4

#### 1. Părțile contractante

În temeiul art. 7 alin. (1) lit. d) coroborat cu art. 111 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare, s-a încheiat prezentul contract de servicii,

între

**MUNICIPIUL BAIA MARE**, str. Gh. Șincai nr. 37, Baia Mare, județ Maramureș, telefon 0262211001, fax 0262213261, cod fiscal 3627692, cont RO61 TREZ 24A6 7500 0591 100X deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentată prin Dr. ec. Cătălin Cherecheș, având funcția de Primar, în calitate de achizitor, pe de o parte și

**S.C. FOR CHIC S.R.L.**, str. Plevnei nr. 1, Baia Mare, județ Maramureș, telefon 0744.139.134, cod fiscal RO 12568307, număr de înregistrare în Registrul Comerțului J24/14/2000, cont RO49 TREZ 4365 069X XX00 2459 deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentată prin Cristina Pop - având funcția de Administrator, în calitate de prestator, pe de altă parte.

#### 2. Definiții

2.1. În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- contract – reprezintă prezentul contract și toate Anexele sale;
- achizitor și prestator - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- prețul contractului - prețul plătit prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;
- servicii - activități a caror prestare fac obiect al contractului;
- forța majoră - un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă și enunțativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;
- zi - zi calendaristică; an - 365 de zile.

#### 3. Interpretare

3.1. În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare cuvintele la forma singular vor include forma de plural și viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2. Termenul "zi" sau "zile" sau orice referire la zile reprezintă zilele calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

#### Clauze obligatorii

#### 4. Obiectul principal al contractului

4.1. Prestatorul se obligă să presteze servicii de pirotehnie necesare pentru Revelion 2020 – 2021, care va avea loc în Baia Mare, în data de 31.12.2020, în conformitate cu oferta prezentată, anexată și cu obligațiile asumate prin prezentul contract.

4.2. Achizitorul se obligă să plătească prețul convenit în prezentul contract pentru serviciile prestate.

## **5. Prețul contractului**

5.1. Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, conform ofertei depuse și procesului verbal de negociere, este de 134.650,00 lei fără T.V.A., la care se adaugă T.V.A. în valoare de 25.583,50 lei.

5.2. Plata va fi efectuată de către achizitor în contul prestatorului după efectuarea prestației, pe baza facturii emise de către prestator.

## **6. Durata contractului**

6.1. Durata prezentului contract este de la data semnării și înregistrării acestuia la sediul autorității contractante până la stingerea tuturor obligațiilor părților.

## **7. Executarea contractului**

7.1. Executarea contractului începe după semnarea contractului și înregistrarea acestuia la sediul autorității contractante.

7.2. Locul și durata de prestare a serviciilor care fac obiectul contractului sunt:

(i) 1 joc de artificii cu durata de 8 minute în locațiile: Centrul Vechi, Parcul Mara, Cartierul Hatvan-Vasile Alecsandri, Cartier Săsar RFN și zona Gării;

(ii) 1 joc de artificii cu durata de 5 minute/locație în Cartierul Firiza, Cartierul Ferneziu și Cartierul Valea Borcutului gratuit din partea firmei.

## **8. Documentele contractului**

8.1. Documentele contractului sunt:

a) Oferta înaintată de S.C. For Chic S.R.L. Baia Mare, nr. 10/16.12.2020, înregistrată la Municipiul Baia Mare cu nr. 45226/21.12.2012;

b) Referatul de necesitate nr. 45319/21.12.2020 privind achiziția directă a serviciilor de pirotehnie necesare pentru Revelion 2020 – 2021, care va avea loc în Baia Mare, în data de 31.12.2020,

c) Achiziția directă DA27178594 din data de 28.12.2020 realizată în S.E.A.P;

d) Acord cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal – Anexa nr. 1.

## **9. Obligațiile principale ale prestatorului**

9.1. Prestatorul se obligă să presteze serviciile de pirotehnie necesare pentru Revelion 2020 – 2021, care va avea loc în Baia Mare, în data de 31.12.2020, la standardele și/sau performanțele prezentate în ofertă, anexă la prezentul contract.

9.2. Prestatorul are obligația ca după finalizarea prestării serviciilor să prezinte un portofoliu de imagini foto relevante și înregistrări video pe suport CD/DVD cu jocurile de artificii din cadrul evenimentului mai sus menționat. Acestea vor constitui anexă la factura emisă de prestator.

9.3. Prestatorul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricărui:

i) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu produsele achiziționate;

ii) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente.

9.4. Prestatorul se obligă să respecte confidențialitatea informațiilor din documente, să respecte termenele stabilite pentru finalizarea serviciilor solicitate.

9.5. Prestatorul poartă întreaga răspundere în cazul producerii accidentelor de muncă, evenimentelor și incidentelor periculoase, îmbolnăvirilor profesionale generate sau produse de echipamentele tehnice, procedee tehnologice utilizate sau, de către lucrătorii săi, în conformitate cu prevederile Legii securității și sănătății în muncă nr. 319/2006 și a Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 319/2006 aprobate prin H.G. nr. 1425/2006, precum și orice modificare legislativă apărută pe timpul desfășurării contractului.

9.6. Pe linie de prevenire și stingere a incendiilor, prestatorul se obligă să respecte:

Legea nr. 126/1995 privind regimul materiilor explozive, republicată; H.G. nr. 536/30.05.2002 pentru aprobarea Normelor tehnice privind deținerea, prepararea, experimentarea, distrugerea, transportul, depozitarea, mânăuirea și folosirea materiilor explozive utilizate în orice alte operațiuni specifice în activitățile deținătorilor, precum și autorizarea artificierilor și a pirotehniștilor, O.U.G. nr. 9/2011 pentru modificarea și completarea Legii nr. 126/1995 privind regimul materiilor explozive, H.G. nr. 95/2011 pentru modificarea și completarea Normelor tehnice privind

deținerea, prepararea, experimentarea, distrugerea, transportul, depozitarea, mânăuirea și folosirea materiilor explozive utilizate în orice alte operațiuni specifice în activitățile deținătorilor, precum și autorizarea artificierilor și a pirotehniștilor, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 536/2002, Ordinul nr. 1045/ I.G. din 29.08.2007.

#### **10. Obligațiile principale ale achizitorului**

10.1. Achizitorul se obligă să recepționeze, potrivit clauzei 15, serviciile prestate în termenul convenit.

10.2. Achizitorul are obligația de a efectua plata serviciilor real prestate către prestator în termen de 30 de zile de la primirea facturii de către achizitor, respectiv de la data înregistrării la achizitor a facturii aferente serviciilor prestate, acceptată la plată de către reprezentantul achizitorului.

#### **11. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor**

11.1. În cazul în care, din vina sa, prestatorul nu reușește să-și îndeplinească obligațiile asumate prin contract, atunci achizitorul este îndreptățit de a deduce, ca penalități, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,03% din prețul contractului pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

11.2. În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termenul convenit la art.10.2, atunci acesta are obligația de a plăti, ca penalități, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,03% pentru fiecare zi de întârziere din plata neefectuată, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

11.3. Nerespectarea de către părți a obligațiilor prevăzute în prezentul contract, dă dreptul părții lezate să considere contractul reziliat de plin drept fără nici o altă formalitate și fără nici o altă procedură judiciară sau extrajudiciară.

11.4. Achizitorul își rezervă dreptul de a renunța oricând la contract, printr-o notificare scrisă adresată prestatorului, fără nicio compensație, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiția că această renunțare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru prestator. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract executată până la data denunțării unilaterale a contractului.

#### **Clauze specifice**

#### **12. Garanția de bună execuție – nu se aplică**

#### **13. Alte responsabilități ale prestatorului**

13.1. Prestatorul are obligația de a presta serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul și promptitudinea cuvenite angajamentului asumat și în conformitate cu oferta sa.

13.2. Prestatorul este pe deplin responsabil pentru prestarea serviciilor. Totodată, este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.

13.3. Se obligă să respecte măsurile pentru aplicarea prevederilor prevăzute de legislația privind măsurile pentru prevenirea contaminării cu noul coronavirus SARS-CoV-2 și pentru asigurarea desfășurării activității în condiții de siguranță sanitară, pe toată durata Contractului;

13.4. Locul și durata de prestare a serviciilor care fac obiectul contractului sunt:

(i) 1 joc de artificii cu durata de 8 minute în locațiile: Centrul Vechi, Parcul Mara, Cartierul Hatvan-Vasile Alecsandri, Cartier Săsar RFN și zona Gării.

(ii) 1 joc de artificii cu durata de 5 minute/locație în Cartierul Firiza, Cartierul Ferneziu și Cartierul Valea Borcutului gratuit din partea firmei.

#### **14. Alte responsabilități ale achizitorului**

14.1. Achizitorul se obligă să pună la dispoziția prestatorului orice facilități și/sau informații pe care acesta le-a cerut și pe care le consideră necesare îndeplinirii contractului.

#### **15. Recepție și verificări**

15.1. Achizitorul se obligă să recepționeze prin Serviciul Parteneriate Civice serviciile prestate în baza prezentului contract.

15.2. Achizitorul are dreptul de a verifica modul de prestare al serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile legale, de specialitate, în vigoare.

15.3. Verificările vor fi efectuate în conformitate cu prevederile din prezentul contract. Achizitorul are obligația de a notifica, în scris, prestatorului, identitatea reprezentanților săi împuterniciți pentru acest scop.

## **16. Începere, finalizare, întârzieri, sistare**

16.1. Prestatorul are obligația de a începe prestarea serviciilor în timpul cel mai scurt posibil de la semnarea și înregistrarea contractului la sediul autorității contractante.

16.2.(1) Serviciile prestate în baza contractului trebuie finalizate în termenul convenit de părți, termen care se calculează de la data începerii prestării serviciilor.

(2) În cazul în care:

i) orice motive de întârziere, ce nu se datorează prestatorului, sau

ii) alte circumstanțe neobișnuite susceptibile de a surveni, altfel decât prin încălcarea contractului de către prestator, îndreptățesc prestatorul de a solicita prelungirea perioadei de prestare a serviciilor sau a oricărei faze a acestora, atunci părțile vor revizui, de comun acord, perioada de prestare și vor semna un act adițional.

16.3. Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului, prestatorul nu respectă termenul de prestare, acesta are obligația de a notifica în scris acest lucru, în timp util, achizitorului. Modificarea datei/perioadei de prestare se face cu acordul părților, prin act adițional.

16.4. În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de execuție, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita penalități prestatorului.

## **17. Ajustarea prețului contractului**

17.1. Pentru serviciile prestate, plățile datorate de achizitor prestatorului sunt cele declarate la art. 5 din prezentul contract.

17.2. Prețul contractului este ferm și nu se ajustează.

## **18. Amendamente**

18.1. Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

## **19. Forța majoră**

19.1. Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

19.2. Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

19.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

19.4. Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

19.5. Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea deplin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

## **20. Soluționarea litigiilor**

20.1. Achizitorul și prestatorul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

20.2. Dacă, după 15 de zile de la începerea acestor tratative neoficiale, achizitorul și prestatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești din România.

## **21. Limba care guvernează contractul**

21.1. Limba care guvernează contractul este limba română.

**22. Comunicări**

22.1.(1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.

22.2. Comunicările între părți se pot face și prin telefon, telegramă, telex, fax sau e-mail cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

**23. Legea aplicabilă contractului**

23.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Prezentul contract, având în componere 5 (cinci) pagini, s-a încheiat astăzi, \_\_\_\_\_, la sediul Municipiului Baia Mare, într-un număr de 4 (patru) exemplare, toate cu aceeași forță juridică, din care exemplarele 2, 3 pentru achizitor, iar exemplarul nr. 1 pentru prestator.

**Achizitor**

MUNICIPIUL BAI A MARE

Reprezentat de:

Dr. Ec. Cătălin Cherecheș  
Primar

Direcția Economică,  
Ec. Carmen Pop, Director executiv

Viză CFP

<b>MUNICIPIUL BAI A MARE</b>	
Vizat CFP	_____
Nume	_____
Semnătura	_____
Direcția Juridică	7

Jur. Mircea Niculae, Director executiv

**DIRECȚIA GENERALĂ DEZVOLTARE PUBLICĂ**  
Ec. Luca Cornelia, Director general

Direcția Achiziții  
Ec. Ramona Bódzer, Director executiv

Serviciul Achiziții Publice  
Ing. Adriana Gheție, Șef Serviciu

Compartiment urmărire contract  
Serviciul Parteneriate Civice  
Jur. Livia Lenghel, Șef Serviciu

**Prestator**

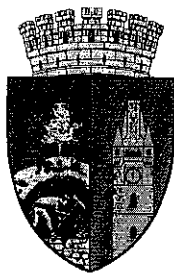
S.C. FOR CHIC S.R.L.

Reprezentată de:

Cristina Pop,  
Administrator







## MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Șincai 37  
430311, Baia Mare, România  
Telefon: +40 262 213 824

Fax: +40 262 212 332  
Email: primar@baimare.ro  
Web: www.baimare.ro

Am primit lex  
18.01.2021  
Sly

Exemplar nr. 1

**CONTRACT SUBSECVENT NR. 3/46253/30.12.2020**  
**ATRIBUIT ÎN BAZA ACORDULUI-CADRU NR. 48100/16.12.2019**  
1409/2309/29.12.2020.

În baza referatului nr. 19/14.12.2020 întocmit de Serviciul Relații cu Publicul din cadrul Direcției Relații Publice, se încheie prezentul contract subsecvent,

### Încheiat între:

**Municipiul Baia Mare**, cu sediul în Baia Mare, Str. Gheorghe Șincai nr. 37, județ Maramureș, telefon 0262 211001, fax 0262 212332, cod fiscal 3627692, cont trezorerie RO45TREZ24610304200108X și RO45TREZ24A510103200108X deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentată prin dl. dr. ec. Cătălin Cherecheș, Primar al Municipiului Baia Mare, în calitate de achizitor, pe de o parte,

și

**Compania Națională Poșta Română S.A** cu sediul în București, bd. Dacia, nr. 140, sector 2, telefon 021020070303, fax 021020070470, număr de înmatriculare J40/8636/01.09.1998, cod fiscal 0427410 cont trezorerie RO32TREZ2165069X XX02788 deschis la Trezoreria Cluj-Napoca, reprezentat prin dl. Horia Grigorescu, funcția de Director general, în calitate de prestator, pe de altă parte.

### Art. 1. Obiectul contractului

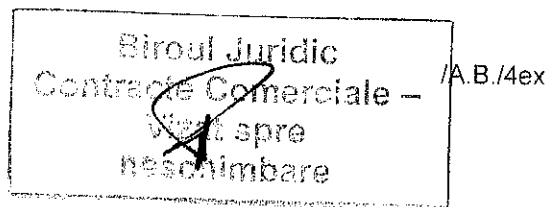
- 1.1. Obiectul contractului îl reprezintă prestarea de: "Servicii poștale de distribuire a corespondenței", conform prevederilor acordului-cadru nr. 48100/16.12.2019
- 1.2. Cantitățile de servicii s-au stabilit de către Serviciul Relații cu Publicul, în funcție de cantitățile prevăzute în caietul de sarcini.
- 1.3. Achizitorul se obligă să plătească prețul serviciilor real prestate conform prezentului contract.

### Art. 2. Prețul contractului

- 2.1. Prețul contractului, stabilit în baza prețurilor unitare din propunerea financiară, anexă la acordul-cadru nr. 48100/16.12.2019, este de 122.899,74 lei fără T.V.A. la care se adaugă T.V.A.
- 2.2. Serviciile ce vor fi prestate în baza acestui contract subsecvent sunt prevăzute în tabelul de mai jos.

Am primit lex  
18.01.2021

ROMÂNIA - MUNICIPIUL BAIA MARE



Nr.crt	Tip serviciu	U.M.	Cantitatea maximă C.S.(bucăți) pe 2 luni	P.U. fără T.V.A.	Valoarea C.S. pe 2 luni(lei fără T.V.A.)
1.	Correspondență internă din serviciul standard	buc	1370	1.75	2.397,50
2.	Correspondență internă din serviciul suplimentar "recomandat"	buc	3198	3.15	10.073,70
3.	Correspondență recomandată internă cu confirmare de primire	buc	4478	5.04	22.569,12
4.	Servicii de curierat rapid	buc	46	10.42	479,32
5.	Correspondență externă	buc	8	5.75	46,00
6.	Correspondență externă cu serviciul suplimentar "recomandat"	buc	30	19.75	592,50
7.	Correspondență externă recomandată cu confirmare de primire	buc	8	25.38	203,04
8.	Alte servicii de distribuție de pliante, reviste, produse, adresate/neadresate pentru 58472 de gospodării	lună	116.944	0.74	86.538,56
TOTAL					122.899,74

2.3 .Plata se va face la serviciile real prestate, pe baza situațiilor de plată acceptate de achizitor.

**Art. 3. Termenul de prestare**

3.1. Perioada prestării serviciilor este de 2 luni, începând cu data de 01.01.2021 până la data de 28.02.2021.

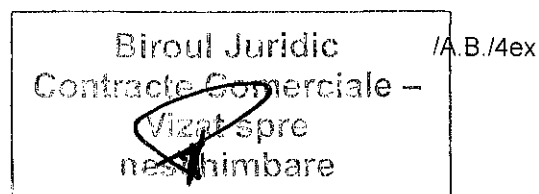
**Art. 4. Garanția de bună execuție**

4.1. Garanția de bună execuție a prezentului contract este în valoare de **12.289,97** lei, reprezentând 10% din valoarea fără T.V.A. a contractului subsecvent.

4.2. Prestatorul se obligă să constituie garanția de bună execuție prin instrument de garantare, astfel cum a fost prevăzut la art. 14.2 alin. (1) din Anexa nr. 1 la acordul-cadru nr. 48100/16.12.2019.

4.3. Achizitorul se obligă să restituie garanția de bună execuție în termen de cel mult 14 zile de la data îndeplinirii de către contractant a obligațiilor asumate prin contractul subsecvent, dacă până la această dată autoritatea contractantă nu a ridicat pretenții asupra ei.

**ROMÂNIA - MUNICIPIUL BAIA MARE**

**Art. 5. Prezentul contract are la baza referatul de necesitate nr. 19/14.12.2020 și se completează cu condițiile de contractare prevăzute în Anexa nr. 1 a acordului-cadru nr. 48100/16.12.2019, care fac parte integrantă din acest contract.**

Prezentul contract subsecvent a fost încheiat astăzi, 30.12.2020, la sediul Municipiului Baia Mare, într-un număr de 4 (patru) exemplare, toate cu aceeași forță juridică, din care exemplarele 2, 3 și 4 pentru achizitor, iar exemplarul nr. 1 pentru prestator.

**ACHIZITOR**

**MUNICIPIUL BAI A MARE**

Reprezentat de:  
Dr. ec. Cătălin Cherecheș  
Primar

Vizat:  
DIRECȚIA ECONOMICĂ  
Ec. Carmen Pop, Director executiv

Viza CF Vizat CFP 30.12.2020

<b>MUNICIPIUL BAI A MARE</b>	
Vizat CFP	30.12.2020
Nume	3/0
Semnătura	[Signature]
	3

Vizat Juridic  
DIRECȚIA JURIDICĂ  
Jur. Mircea Niculae, Director executiv

DIRECȚIA GENERALĂ DEZVOLTARE PUBLICĂ  
Ec. Cornelia Luca, Director general

DIRECȚIA ACHIZIȚII  
Ec. Ramona Bodzer, Director executiv

COMPARTIMENT URMĂRIRE CONTRACT  
DIRECȚIA RELAȚII PUBLICE  
Codruța Lazăr, Director executiv

SERVICIUL RELAȚII CU PUBLICUL  
Ing. Ciprian Căpîlnean, Șef serviciu



**C.N. POȘTA ROMÂNĂ S.A.**

Reprezentată de:  
Horia Gărgoirescu  
Director General

DIRECTOR GENERAL HABYNET  
FLORIN VALCENIAN ȘTEFAN

DIRECTOR GENERAL HABYNET  
CARMEN NECLU  
DIRECTOR ECONOMIC  
Aurelian Virgil Băluță

DIRECȚIA REGIONALIZĂRII CENTRE DE TROFAT  
DIRECȚOR  
LIDIA POPA  
DIRECTOR STRATEGII ȘI POLITICI DE  
DEZVOLTARE  
Georgeta Budeanu

COORDONATOR  
IONELA PAUNICĂ

ȘEF BIROU JURIDIC CONTRACTE  
COMERCIALE  
Dragoș Turpeanu

ȘEF DEPARTAMENT CONTRACTE  
Luminița Axintescu

LICIONA  
CRISTINA ILIEU

/A.B./4ex

**ROMÂNIA - MUNICIPIUL BAI A MARE**